

VZMR/01/18

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY
A
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE
VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU**

**„ÚDRŽBA PARKŮ V OKOLÍ VIL DD
JINDŘICHOVICE POD SMRKEM“**

Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon).

1.	Základní údaje o zadavateli.....	2
2.	Vymezení předmětu veřejné zakázky	2
3.	Předpokládaná hodnota zakázky	2
4.	Místo plnění veřejné zakázky	2
5.	Prohlídka místa plnění	3
6.	Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů účastníka.....	3
7.	Obnovení způsobilosti účastníka výběrového řízení	4
8.	Poddodavatelé	4
9.	Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace.....	5
10.	Hodnotící kritérium.....	5
11.	Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny	5
12.	Podmínky pro změnu nabídkové ceny	6
13.	Platební podmínky	6
14.	Obchodní podmínky – návrh smlouvy.....	6
15.	Členění nabídky	7
16.	Pokyny pro zpracování nabídky.....	7
17.	Místo a lhůta pro podání nabídek.....	7
18.	Další podmínky a vyhrazená práva zadavatele	8

Přílohy:

1. Krycí list
2. Čestné prohlášení o splnění kvalifikace
3. Závazný návrh smlouvy o dílo
4. Pasport zeleně
5. Položkový rozpočet

1. Základní údaje o zadavateli

Název zadavatele : **Domov důchodců Jindřichovice pod Smrkem, příspěvková organizace**

Sídlo : Jindřichovice pod Smrkem 238, 463 66 Jindřichovice pod Smrkem

IČ : 71220046

Telefon : +420 482 411 812

Profil zadavatele : <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilLibereckykraj>

Kontaktní osoba : Jméno : Mgr. Karla Salabová
Funkce : ředitelka
e-mail : reditelka@ddjindrichovice.cz
telefon : +420 482 411 812
+420 778 775 811

2. Vymezení předmětu veřejné zakázky

2.1 Popis veřejné zakázky

Dle ustanovení § 27 zákona se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:

„Údržba parků v okolí vil DD Jindřichovice pod Smrkem“.

Druh veřejné zakázky: Služby

2.2 Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je zajištění celoroční péče o parkové plochy v areálech Domova důchodců Jindřichovice pod Smrkem: ve vilách Rozálie – p. č. 1208, Daniela – p. č. 87/1 a Albert – p. č. 545/3, 69/1, vše v k. ú. Jindřichovice pod Smrkem. Rozsah prací je blíže specifikován v příloze výzvy č. 4 Pasport zeleně.

3. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky k okamžiku zahájení výběrového řízení činí **1.960.000,- bez DPH po dobu 4 let.**

Nabídková cena nesmí překročit částku **1.960.000,- Kč bez DPH, tj. 2.371.600,- Kč včetně DPH 21% po dobu 4 let, přičemž max. 490.000,- Kč bez DPH, tj. 592.900,- Kč včetně DPH za 12 měsíců.**

Překročení max. nabídkové ceny bude posouzeno jako nesplnění zadávacích podmínek a bude to důvodem pro vyloučení účastníka.

4. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je Domov důchodců Jindřichovice pod Smrkem, příspěvková organizace, se sídlem Jindřichovice pod Smrkem 238, 463 66 Jindřichovice pod Smrkem.

Termín plnění veřejné zakázky Předpokládaný termín zahájení plnění: 14 dnů od nabytí účinnosti smlouvy

Předpokládané datum uzavření smlouvy: po ukončení tohoto výběrového řízení: 12/2018 - 1/2019.

Poskytnutí zadávací dokumentace

Kompletní zadávací dokumentace bude uveřejněna na profilu zadavatele:
<https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilLibereckykraj>.

5. Prohlídka místa plnění

Zadavatel doporučuje všem účastníkům navštívit a důkladně si prohlédnout místo plnění, aby mohli na vlastní odpovědnost posoudit veškeré faktory nezbytné pro vypracování nabídky.

Zadavatel uspořádá prohlídku místa plnění, a to dne 17. 12. 2018 hodin v 10:00 hod. Sraz účastníků prohlídky je u hlavního vchodu do budovy Domov důchodců Jindřichovice pod Smrkem, příspěvková organizace, se sídlem Jindřichovice pod Smrkem 238, 463 66 Jindřichovice pod Smrkem.

6. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů účastníka

Účastník může analogicky dle ustanovení § 86 odst. 2 zákona splnění kvalifikačních předpokladů prokázat předložením čestného prohlášení nebo jednotného evropského osvědčení analogicky dle § 87 zákona, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Vzor čestného prohlášení je přílohou č. 2 zadávacích podmínek.

6.1 Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Účastník, který podá nabídku do výběrového řízení, je povinen prokázat splnění kvalifikace v rozsahu a způsobem vymezeným v této části Výzvy k podání nabídky (dále jen „Výzva“).

Kvalifikaci splní dodavatel, který:

- 1) prokáže splnění základní způsobilosti analogicky podle § 74 zákona,
- 2) prokáže splnění profesní způsobilosti analogicky podle § 77 zákona,

6.2 Základní způsobilost analogicky podle § 74 odst. 1 písm. a) – e) zákona

Splnění kvalifikačních předpokladů ke dni podání nabídky se prokazuje předložením **čestného prohlášení**, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady analogicky podle § 74 odst. 1 písm. a) – e) zákona splňuje.

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
 - aa) je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku analogicky dle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku analogicky dle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat:
 - i. tato právnická osoba,
 - ii. každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
 - iii. osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele,
 - ab) účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu
 - i. zahraniční právnické osoby, musí podmínku analogicky dle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,

- ii. české právnické osoby, musí podmínku analogicky dle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené pod písm. aa) této kapitoly a vedoucí pobočky závodu
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

6.3 Profesní způsobilost analogicky podle § 77 zákona

Účastník splňuje profesní způsobilost:

analogicky dle § 77 odst. 1 zákona:

- výpisem z obchodního rejstříku, jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

6.4 Pravost a stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Všechny doklady k prokázání kvalifikace je dodavatel v nabídce oprávněn předložit v prosté kopii.

Doklady prokazující základní způsobilost analogicky dle § 74 zákona a profesní způsobilost analogicky dle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

7. Obnovení způsobilosti účastníka výběrového řízení

Účastník výběrového řízení může prokázat, že i přes nesplnění základní způsobilosti analogicky dle § 74 zákona nebo naplnění důvodu nezpůsobilosti analogicky dle § 48 odst. 5 a 6 zákona obnovil svou způsobilost k účasti ve výběrovém řízení, pokud v průběhu výběrového řízení zadavateli doloží, že přijal dostatečná nápravná opatření. To neplatí po dobu, na kterou byl účastník výběrového řízení pravomocně odsouzen k zákazu plnění veřejných zakázek nebo účasti v koncesním řízení.

Nápravnými opatřeními mohou být zejména

- a) uhrazení dlužných částek nebo nedoplateků,
- b) úplná náhrada újmy způsobená spácháním trestného činu nebo pochybením,
- c) aktivní spolupráce s orgány provádějícími vyšetřování, dozor, dohled nebo přezkum, nebo
- d) přijetí technických, organizačních nebo personálních preventivních opatření proti trestné činnosti nebo pochybením.

Zadavatel posoudí, zda přijatá nápravná opatření účastníka výběrového řízení považuje za dostatečná k obnovení způsobilosti dodavatele s ohledem na závažnost a konkrétní okolnosti trestného činu nebo jiného pochybení.

Pokud zadavatel dospěje k závěru, že způsobilost účastníka výběrového řízení byla obnovena, z výběrového řízení jej nevyloučí nebo předchozí vyloučení účastníka výběrového řízení zruší.

8. Poddodavatelé

Zadavatel neomezuje plnění předmětu veřejné zakázky prostřednictvím plnění poddodavatelů účastníka.

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou

kritéria analogicky podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob (poddodavatelé). Dodavatel je v takovém případě povinen identifikovat poddodavatele v čestném prohlášení ke splnění kvalifikace, které je přílohou č. 2 Výzvy.

Takový poddodavatel musí splňovat chybějící části kvalifikace a jako přílohu prohlášení předloží písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatele oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí něhož prokázal část splnění kvalifikace v rámci veřejné zakázky jen z vážných objektivních důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový poddodavatel musí disponovat kvalifikací ve stejném či větším rozsahu, který původní poddodavatel prokázal za zhotovitele. Objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy spolu se žádostí o souhlas.

V případě nejasností může zadavatel resp. předseda hodnotící komise vyžádat objasnění nebo doplnění údajů či dokladů.

9. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace.

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit bez předchozí žádosti dodavatele.

Zadavatel může podmínky obsažené v zadávací dokumentaci změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení, změna či doplnění bude uveřejněna na profilu zadavatele:

<https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilLibereckykraj>

Kontaktní osobou je:

Jméno : Mgr. Karla Salabová
Funkce : ředitelka
e-mail : reditelka@ddjindrichovice.cz
telefon : +420 482 411 812

10. Hodnotící kritérium

Kritériem pro hodnocení nabídek je analogicky dle § 114 zákona ekonomická výhodnost nabídky.

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je analogicky dle § 114 odst. 2 zákona ekonomická výhodnost nabídky - nejnižší nabídková cena. **Hodnocena bude celková výše nabídkové ceny bez DPH za 12 měsíců**

Hodnocení nabídek bude provedeno tak, že zadavatel seřadí nabídky podle výše jejich nabídkové ceny a to od nejlevnější po nejdražší nabídku. Jako nejvýhodnější bude vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Zadavatel vyloučí účastníka, jehož nabídka nebude obsahovat číselně vyjádřitelná kritéria rozhodná pro hodnocení nabídek.

11. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Účastník stanoví nabídkovou cenu za celý vymezený předmět veřejné zakázky v souladu s touto Výzvou, a to absolutní částkou v českých korunách.

Celková nabídková cena bude uvedena v závazném návrhu smlouvy v členění bez DPH za 12

měsíců a celková nabídková cena včetně DPH za 12 měsíců.

Nabídková cena musí být zpracována jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace veřejné zakázky.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.

12. Podmínky pro změnu nabídkové ceny

Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH, tato změna je považována za změnu analogicky dle § 100 odst. 1 zákona. Změna DPH musí vyplývat ze změny

Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

V případě změny závazku ze smlouvy se postupuje analogicky dle § 222 zákona kromě vyhrazených změn závazku analogicky dle § 100 zákona.

Zadavatel nepřipouští žádné varianty nabídek.

13. Platební podmínky

Platební podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo.

Faktura (daňový doklad) je splatná ve lhůtě 14 dnů od jejího doručení. Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy.

Faktura bude vystavena ve třech originálních vyhotoveních.

Jestliže faktura (daňový doklad) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, je příkazce oprávněn ji vrátit příkazníkovi s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury (daňového dokladu).

14. Obchodní podmínky – návrh smlouvy

Účastník předloží jako součást nabídky návrh smlouvy o dílo, jehož závazný text je přílohou č. 3 této Výzvy.

Případná ustanovení smlouvy doplněná a zapracovaná účastníkem nesmí být v rozporu s tímto návrhem „Smlouvy o dílo „Údržba parků v okolí vil DD Jindřichovice pod Smrkem“ a nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění a podmínky zadavatele v tomto návrhu „Smlouvy o dílo „Údržba parků v okolí vil DD Jindřichovice pod Smrkem“ uvedené.

Návrh smlouvy o dílo účastník **doplnění zejména o tyto údaje:**

- vlastní identifikaci účastníka (dodavatele)
- číslo účtu dodavatele pro platby faktur
- nabídkovou cenu
- adresu pro doručování
- zástupce a kontaktní osoba na straně příkazníka

Návrh kupní smlouvy **musí být podepsán** osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka, a to způsobem uvedeným v příslušné listině prokazující způsob jednání.

15. Členění nabídky

Účastník předloží nabídku v následujícím členění:

- A. Krycí list nabídky, obsahující identifikační údaje účastníka – vzor viz **příloha č. 1**
- B. Vzor čestného prohlášení ke splnění kvalifikace viz **příloha č. 2**
- C. Návrh „Smlouvy o dílo „Údržba parků v okolí vil DD Jindřichovice pod Smrkem“ – závazný vzor viz **příloha č. 3** - podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka, **včetně příloh Smlouvy o dílo:**
 - **Pasport zeleně**
 - **Položkový rozpočet**
- D. CD/DVD s elektronickou podobou „Smlouvy o dílo“ (ve formátu *.doc).
- E. Přílohy (nepovinné).

16. Pokyny pro zpracování nabídky

16.1 Označení nabídky

Nabídka bude předána v **jednom originále jako výtisk č. 1 označená**

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA
„ÚDRŽBA PARKŮ V OKOLÍ VIL DD JINDŘICHOVICE POD SMRKEM“
VZMR/01/18
NEOTEVÍRAT**

Zadavatel doporučuje, aby pro rychlejší posouzení nabídek byl součástí předložené nabídky návrh smlouvy i v elektronické podobě ve formátu *.doc. V případě rozporu se má za rozhodující tištěné originální vyhotovení nabídky.

16.2 Požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována dle formálních, technických a smluvních požadavků zadavatele uvedených v této Výzvě. Nabídka i veškeré další doklady požadované zadávacími podmínkami, musí být předloženy v českém jazyce. Analogicky dle § 45 odst. 3 zákona se doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce předkládají bez překladu. Jednotlivé listy nabídky by neměly obsahovat přepisy, škrty či jiné úpravy a nabídka musí být zpracována v českém jazyce. Účastníci podají každou svou nabídku s jednotlivě očíslovanými listy zabezpečenými proti manipulaci.

16.3 Adresa dodávání písemností

Požaduje-li účastník, aby mu byly písemnosti dodávány na jinou adresu, než je sídlo uvedené v oprávnění k podnikání nebo obchodním rejstříku, je povinen tuto adresu, telefon, fax, kontaktní osoby a další identifikační údaje uvést ve své nabídce.

17. Místo a lhůta pro podání nabídek

Poštou se nabídka podává zadavateli na adresu: Domov důchodců Jindřichovice pod Smrkem, příspěvková organizace, se sídlem Jindřichovice pod Smrkem 238, 463 66 Jindřichovice pod Smrkem.

Osobně na podatelnu organizace na výše uvedené adrese, v době od 7:00 – 14:00 hod.

Lhůta pro podání nabídek končí dne 3. 1.2018 ve 14:00 hod.

Rozhodující pro doručení nabídky je okamžik převzetí nabídky zadavatelem (nikoli předání k poštovnímu doručení).

18. Další podmínky a vyhrazená práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- vysvětlit a změnit zadávací podmínky za podmínky přiměřeného prodloužení lhůty pro podání nabídek,
- požadovat od účastníků objasnění nebo doplnění dokladů, vzorků nebo modelů
- ověřit si věrohodnost poskytnutých údajů, dokladů, vzorků nebo modelů a může si je opatřovat také sám

Účastník bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v registru smluv zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel dále výslovně souhlasí s tím, aby smlouva o dílo byla v plném rozsahu zveřejněna na webových stránkách určených objednatel.

Pokud nebyla nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným ve Výzvě, nepovažuje se analogicky dle § 28 odst. 2 zákona za podanou a v průběhu výběrového řízení se k ní nepřihlíží.

Nabídky se účastníkům nevracejí, zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o veřejné zakázce. Obsah nabídek považuje zadavatel za důvěrný. Zadavatel je oprávněn zrušit výběrové řízení až do doby uzavření smlouvy.

Účastník je seznámen s tím, že účastí ve výběrovém řízení mu nevzniká právo na jakoukoli úhradu výdajů spojených s účastí ve výběrovém, se zpracováním a podáním nabídky.

Analogicky dle § 214 zákona uveřejní zadavatel na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně jejích změn a dodatků.

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny takové účastníky vyloučí. Vyloučení účastníka včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí účastníkovi.

Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který nepředložil údaje, doklady nebo vzorky analogicky dle § 122 odst. 3 písm. a) a b) zákona nebo výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám.

Zadavatel je oprávněn jakékoliv informace či doklady poskytnuté účastníky výběrového řízení použít, je-li to nezbytné pro postup podle zákona, či pokud to vyplývá z účelu zákona.

Zadavatel si dále vyhrazuje právo níže uvedený okruh informací, který bude účastníky poskytnut v průběhu zadávání veřejné zakázky, zveřejnit v rámci transparentnosti řízení zejména na webových stránkách kraje, profilu zadavatele, webových stránkách poskytovatelů dotací a případně dalších webových stránkách souvisejících s realizací veřejné zakázky. Informacemi, ke kterým si zadavatel vyhrazuje právo na jejich uveřejnění dle výše uvedeného, jsou: identifikační údaje účastníků, nabídkové ceny účastníků a další údaje nezbytné pro posouzení a hodnocení nabídek. Ukončením

Údržba parků v okolí vil DD Jindřichovice pod Smrkem

výběrové řízení nezaniká zadavateli právo na zveřejnění informací. Účastí v řízení o zadání veřejné zakázky berou účastníci na vědomí, že zadavatel s výše uvedenými informacemi poskytnutými v průběhu výběrového řízení bude nakládat výše uvedeným způsobem.

Liberec dne: 4.12. 2018

.....