

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Veřejná zakázka malého rozsahu (dále jen „veřejná zakázka“) je zadávána v souladu § 6, § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), ve znění pozdějších předpisů a podle „Zásad pro zadávání veřejných zakázek Jihočeským krajem a jím zřízenými příspěvkovými organizacemi a založenými obchodními společnostmi“.

Nejedná se o zadávací řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

| | |
|------------------------|---|
| Název veřejné zakázky: | „Fotovoltaické zdroje v areálu DOZP Osek II.“ |
|------------------------|---|

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A OSOBY ZASTUPUJÍCÍ ZADAVATELE

Zadavatel:

| | |
|--|---|
| Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení: | Domov pro osoby se zdravotním postižením Osek |
| Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa): | Osek 1, 386 01 Strakonice |
| IČO: | 70871795 |
| Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele: | Mgr. Jan Hájek – ředitel |

Identifikační údaje osoby zastupující zadavatele:

| | |
|--|--|
| Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení: | Jihočeský kraj |
| Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa): | U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice |
| IČO: | 708 90 650 |
| Osoba zastupující osobu zastupující zadavatele: | Mgr. Ivana Stráská – hejtmanka |
| Kontaktní osoba: | Štěpán Vondráček |
| Telefon, fax, e-mail: | 386 720 173, vondracek@kraj-jihocesky.cz |

3. VYMEZENÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A JEJÍHO PŘEDMĚTU

Režim a druh veřejné zakázky: Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

Předpokládaná hodnota zakázky: 3 829 820,00 Kč bez DPH

Předmět veřejné zakázky:

V současné době byla dokončena revitalizace teplovodního hospodářství - zásobování teplem areálu Domova pro osoby se zdravotním postižením Osek. Došlo k výměně a instalaci nových plynových kotlů, teplovodního kanálu, přípravy TUV a s tím spojené úpravy řízení distribuce tepla a teplé užitkové vody do jednotlivých objektů DOZP Osek. V návaznosti na toto se nabídla možnost optimalizovat využití el. energie z navrhované fotovoltaické elektrárny (dále FVE), která by měla být instalována na střechách některých budov v rámci DOZP Osek, pro vlastní spotřebu areálu.

Výroba a distribuce tepla a teplé užitkové vody je po celkové modernizaci centrálně řízena plně automatickým systémem měření a regulace, který zajišťuje optimální provoz plynové kotelny v závislosti na klimatických podmínkách a potřebách tepla v jednotlivých pavilonech DOZP Osek. V době, kdy byla projektována instalace fotovoltaické elektrárny, nebylo možné zahrnout výrobu elektrické energie do připraveného projektu optimalizace výroby tepla v DOZP Osek. Původně navržená výroba elektrické energie tak nebyla regulována v závislosti na potřebách výroby tepelné energie a to především v nově instalovaných zásobnících TUV. Z výše uváděného důvodu může docházet k přetokům elektrické energie do distribuční sítě. Přetoky el. energie do distribuční sítě jsou sice hrazeny dodavatelem el. energie, ale v řádově v desetinách koruny, což je diametrálně odlišné od ceny dodávané ze sítě. Aktuálně je k dispozici upravená projektová dokumentace, která řeší nejen vlastní výrobu ve FVE, ale i její měření a regulaci s cílem maximálního využití vyrobené el.energie z FVE v reálu DOZP Osek ve spojení s centrální přípravou teplé vody i vytápěním a musí být řízena napojením na centrální systém měření a regulace .

Pro snížení přetoků do distribuční sítě (**maximální využití vlastní výroby el. energie**):

- instalovat regulátor přetoků do distribuční sítě (tzv. wattrouter, včetně převodových traf na přívodním vedení DOZP Osek),
- připojit tento regulátor na stávající řídicí systém výroby a distribuce tepla,
- doplnit potřebné hardwarové prvky řídicího systému,
- vytvořit aplikační program ve stávajícím automatu a
- doinstalovat do zásobníků TUV v budově Zámku elektrická topná tělesa, případě potřeby výkonu i do zásobníků TUV v dalších objektech domova.

Systém měření a regulace vyrobené el.energie z FVE musí být plně kompatibilní se stávajícím centrálním systémem MaR celého tepelného hospodářství DOZP Osek.

Specifikace - Monokrystalický fotovoltaický panel

- špičkový výkon 300 Wp
- výkonová toletance 0/+5 %
- pracovní napětí U_{mpp} 32,7 V
- pracovní proud I_{mpp} 9,18 A
- napětí naprázdno U_{oc} 39,9 V
- zkratový proud I_{sc} 9,8 A
- účinnost 18,2 %
- max. systémové napětí 1000 V
- max. proud 15 A
- rozměry 1640 x 992 x 40 mm (výška x šířka x hloubka)

Dalším předmětem zakázky je rovněž zajištění zaškolení obsluhy, vypracování provozního manuálu a servisního plánu.

Navrhovaný řídicí systém musí být tedy plně kompatibilní se stávajícím systémem měření a regulace a se stávající nadřazenou řídicí centrálou (Johnson Control). Zdrojový software stávající aplikace poskytne vybranému dodavateli zadavatel (provozovatel zařízení – DOZP Osek).

Podkladem pro zpracování nabídky je kompletní zadávací dokumentace včetně vymezení technických podmínek v „Soupisech prací“ v příloze č. 3 a „Projektové dokumentaci/Technická zpráva“ v příloze č. 4 a „Smlouva o připojení zařízení pro výrobu a odběr elektřiny“ v příloze č. 5.

Prohlídka místa plnění:

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se uskuteční v termínu **dne 17. 12. 2018 v 9:00 hodin**. Sraz účastníků prohlídky je u hlavní brány areálu Domova pro osoby se zdravotním postižením Osek, Osek 1.

4. OBCHODNÍ PODMÍNKY NEBO JINÉ SMLUVNÍ PODMÍNKY VZTAHUJÍCÍ SE K PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Závazné kompletní obchodní podmínky zadavatele (platební, doba plnění, místo plnění a jiné obchodní podmínky) jsou uvedeny v závazném návrhu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“), který je přílohou č. 2 této výzvy.

5. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Účastník výběrového řízení (dále jen „účastník“) stanoví nabídkovou cenu za celé plnění předmětu veřejné zakázky v souladu se zadávacími podmínkami.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady účastníka spojené s plněním předmětu veřejné zakázky.

Účastník stanoví nabídkovou cenu na základě ocenění jednotlivých položek uvedených v soupisech prací/výkazech výměr (příloha č. 3) v souladu s projektovou dokumentací (příloha č. 4). Účastník je povinen ocenit veškeré položky uvedené ve výkazech výměr.

Další požadavky:

- Nabídková cena bude uvedena v CZK (Kč).
- Nabídková cena bude uvedena ve smlouvě v členění nabídková cena celkem bez DPH, samostatně DPH a s DPH.
- Účastník stanoví nabídkovou cenu částkou za celé plnění veřejné zakázky.

6. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je účastník, který v nabídce prokáže splnění:

1. Základní způsobilosti analogicky dle § 74 odst. 1 písm. a) – e) zákona:

Účastník prokáže splnění čestným prohlášením (příloha č. 1) podepsaným osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, ze kterého bude zřejmé, že účastník základní způsobilost splňuje.

2. Profesní způsobilosti analogicky dle § 77 odst. 1 zákona:

Účastník prokáže splnění předložením prostých kopií následujících dokladů:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší než 3 měsíce přede dnem podání nabídky.

3. Technické kvalifikace – Reference:

Dodavatel předloží seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení nebo osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Dodavatel splňuje toto kritérium technické kvalifikace, pokud za posledních 5 let provedl alespoň 2 zakázky obdobného charakteru jako předmět veřejné zakázky ve finančním rozsahu (výši) min. 2 mil. Kč bez DPH za každou zakázku zvlášť.

Dodavatel předloží kopii stavebně – montážní pojistky minimálně ve výši nabídkové ceny a kopii odpovědnostní pojistky za škodu, taktéž minimálně do nabídkové ceny.

7. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti a to na základě následujících kritérií:

- **nejnižší nabídková cena** – váha 100%

Nabídky budou seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH (tj. za celý předmět plnění veřejné zakázky). Jako nejvhodnější bude v tomto kritériu hodnocena nabídka, ve které je uvedena nejnižší nabídková cena.

V rámci hodnocení nabídek budou použity informace a údaje, uvedené v návrhu smlouvy účastníka výběrového řízení.

Účastník výběrového řízení není oprávněn podmínit jím navrhované údaje, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot je důvodem pro nehodnocení nabídky/vyloučení účastníka z výběrového řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě než zadavatel stanovil.

8. PODMÍNKY SESTAVENÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

Nabídka bude podána **písemně v listinné podobě v českém jazyce**.

Zadavatel **nepřipouští varianty nabídek**.

Účastník může podat pouze jednu nabídku.

V nabídce účastník předloží:

1. Doklady prokazující splnění požadavků na kvalifikaci (viz bod 6 výzvy).

2. Podepsaný návrh smlouvy o dílo

Součástí zadávacích podmínek je závazný návrh smlouvy o dílo (příloha č. 2). Dodavatel pouze doplní požadované chybějící údaje (vyznačeno žlutou barvou) a smlouvu podepsanou osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele učiní součástí nabídky jako návrh smlouvy. Smlouva musí po obsahové stránce odpovídat obsahu nabídky účastníka. Pokud jedná jménem či za dodavatele jiná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat, musí být součástí návrhu smlouvy plná moc opravňující tuto osobu k jednání.

Harmonogram a doklady o pojištění požadované ve smlouvě budou předloženy vybraným dodavatelem při podpisu smlouvy o dílo.

3. Oceněné soupisy prací

Oceněné soupisy prací z přílohy č. 3 budou součástí nabídky jako příloha návrhu smlouvy. Podmínky ocenění jsou uvedeny v bodu Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny.

4. Poddodavatelské schéma

Přílohou smlouvy bude seznam poddodavatelů dle přílohy č. 6. Pro plnění zakázky je možno využít poddodavatele. V případě využití poddodavatelů jednoznačně v nabídce sdělit informaci o využití poddodavatele vč. identifikačních údajů poddodavatelů a částí zakázky, které budou plnit.

- Nabídku je možno podat společně s jiným dodavatelem. V případě společné účasti dodavatelů nutno v nabídce doložit, jaké bude rozdělení odpovědnosti za plnění zakázky. Zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

5. Technické listy

Dodavatel ke všem podstatným položkám soupisů prací předloží technické listy výrobků, z nichž bude patrné splnění požadovaných technických parametrů a na výrobek bylo vydáno evropské technické posouzení.

9. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek:

Datum: 21. 12. 2018 Hodina: 10:00

Podáním nabídky se rozumí doručení nabídky na adresu osoby zastupující zadavatele (podatelna). Za včasné doručení odpovídá dodavatel. Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě pro podání nabídek stanovené v této výzvě, nepovažuje se za podanou a v průběhu výběrového řízení se k ní nepřihlíží. Zadavatel nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek neotevře a ponechá ji součástí spisu o veřejné zakázce.

Doručení nabídky musí být v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky:

„Fotovoltaické zdroje v areálu DOZP Osek“ – OVZI – NEOTEVÍRAT

Nabídky se podávají po celou dobu lhůty pro podání nabídek následujícími způsoby:

a) Zasílají se poštou nebo prostřednictvím osoby, která provádí přepravu zásilek nebo prostřednictvím držitele poštovní licence podle zvláštního právního předpisu na adresu osoby zastupující zadavatele:

Jihočeský kraj – Krajský úřad
OVZI - oddělení realizace veřejných zakázek
U Zimního stadionu 1952/2
370 76 České Budějovice

b) Nabídky lze podat po celou dobu lhůty pro podání nabídek vždy v pracovních dnech v úředních hodinách rovněž osobně na následující místo: Krajský úřad, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, **podatelna č. dveří 1.039 v každý pracovní den** (provozní doba podatelny: pondělí a středa: 8:00 – 17:00 hodin, úterý a čtvrtek: 8:00 – 16:00 hodin, pátek: 8:00 – 14:00 hodin).

10. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání obálek s nabídkami proběhne v termínu:

Datum a hodina: **21. 12. 2018 v 10:30 hodin**

Místo: Krajský úřad – Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, **2. NP - zasedací místnost č. 2.075**

Otevírání obálek s nabídkami se může zúčastnit maximálně 1 zástupce účastníka zadávacího řízení, který podal nabídku do konce lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel otevře obálky postupně podle zadavatelem přiděleného pořadového čísla (*tj. podle data a času doručení*) a kontroluje, zda:

a) byla nabídka doručena ve stanovené lhůtě,

- b) byla nabídka v listinné podobě doručena v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky.

Zadavatel přítomným osobám sdělí identifikační údaje účastníků výběrového řízení a údaje z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení.

Zadavatel může k provádění úkonů pověřit komisi.

11.DALŠÍ PODMÍNKY VYHRAZENÉ ZADAVATELEM

- Účastníkům nenáleží náhrada za náklady vzniklé se zpracováním nabídky včetně nákladů souvisejících s účastí na této veřejné zakázce.
- Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu.
- Zadavatel si vyhrazuje právo ověření skutečností deklarovaných účastníkem v nabídce, doplnit nebo změnit zadávací podmínky shodně pro všechny účastníky a jednat o konečném znění smlouvy, vyjma podmínek stanovených v této výzvě a dále takových podmínek, které by měly nebo mohly mít vliv na okruh uchazečů.
- Účastník je povinen si vyjasnit případné nejasnosti před podáním nabídky. Nedostatečná informovanost, mylné chápání soutěžních a zadávacích podmínek či chybně navržená nabídková cena apod. neopravňuje účastníka požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo zvýšení ceny.
- Účastník je povinen ohlásit do 5 pracovních dnů změnu v kvalifikaci a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci, zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že podmínky kvalifikace jsou nadále splněny a nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek. Dozví-li se zadavatel, že dodavatel tuto povinnost nesplnil, vyloučí jej bezodkladně z výběrového řízení.

12.VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je možno doručit písemně (e-mail), a to nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek na e-mailovou adresu:

vondracek@kraj-jihocesky.cz

Vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění požadavku bude nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení požadavku dodavatele uveřejněno na profilu zadavatele.

Zadavatel může vysvětlit, doplnit či změnit zadávací dokumentaci i bez předchozí žádosti dodavatele. Pokud to povaha vysvětlení, doplnění nebo změny vyžaduje, zadavatel současně může prodloužit lhůtu pro podání nabídek.

13.DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Příloha č. 1 – Čestné prohlášení

Příloha č. 2 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 – Soupisy prací

Příloha č. 4 – Projektová dokumentace/Technická zpráva

Příloha č. 5 – Smlouva o připojení zařízení pro výrobu a odběr elektřiny

V Oseku dne

.....
Mgr. Jan Hájek
ředitel