

# KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

KARLOVARSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V KARLOVÝCH VARECH

adresa: Závodní 94, 360 21 Karlovy Vary, tel: 355 328 311, e-mail: [sekretariat@khskv.cz](mailto:sekretariat@khskv.cz), ID: t3jai32

Váš dopis zn:

Ze dne: 02.11.2018

Číslo jednací: KHSKV 12798/2018/HOK/Gal

Vyřizuje: Mgr. Alice Galíková  
Telefon: 355328441  
E-mail: [alice.galikova@khskv.cz](mailto:alice.galikova@khskv.cz)

Pavel Kapička  
Alšova 1743  
356 01 Sokolov

Datum: 05.12.2018

## Lázně Kynžvart, LLLK – Rekonstrukce lázeňského domu Orlík

**Stavebník:** Léčebné lázně Lázně Kynžvart, Lázeňská 295, 354 91 Lázně Kynžvart, IČO 00883573

**Zástupce stavebníka:** Pavel Kapička, Alšova 1743, 356 01 Sokolov dle plné moci z 01.11.2018

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, Závodní 360/94, 360 21 Karlovy Vary (dále jen „KHS KK“) jako orgán ochrany veřejného zdraví příslušný podle § 77 odst. 1 a § 82 odst. 1 a 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), podle § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti zástupce stavebníka ze dne 02.11.2018 ve věci výše uvedené stavby a k ní připojené projektové dokumentace vydává toto:

### ZÁVAZNÉ STANOVISKO

KHS KK po posouzení souladu předložené projektové dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví s předloženou projektovou dokumentací stavby **LLLK – Rekonstrukce lázeňského domu Orlík, Lázně Kynžvart**

**souhlasí.**

### Odůvodnění:

Předloženou projektovou dokumentaci zpracovala společnost SAFFRON UNIVERSE s.r.o., Heinemannova 2695, 160 00 Praha 6 v září 2018, pod číslem zakázky 06/001/18.

Zástupce stavebníka požádal KHS KK o závazné stanovisko pro účely stavebního řízení.

Předložená projektová dokumentace řeší rekonstrukci stávajícího lázeňského domu Orlík; stavebními úpravami se mění dispoziční řešení objektu. V 1. PP nedochází k žádným změnám. V úrovni 1. NP je navržena vestavba hygienického zařízení do jednotlivých pokojů, tzn. koupelna a záchod. Bude zrušena stávající jídelna a výdejna jídel, obojí bude přestěhováno do prostor původně využívaných jako prádelna a šatna. Šatna bude přestěhována do jiného prostoru v rámci 1. NP. Ve 2. NP jsou řešeny opět vestavby hygienického zařízení do pokojů a umístění prádelny;



současně je navržen přesun ošetrovny do 1. NP. Větrání je uvažováno přirozené v kombinaci s nuceným větráním bezokenních prostor, vytápění a ohřev TV je stávající z plynové kotelny. Zásobování vodou a odkanalizování zůstává stávající napojením na veřejné sítě ve správě Chevak Cheb a.s.

Nové dispoziční řešení rekonstruovaných prostor včetně kuchyňské technologie a soupisu zařízení je zřejmé z PD; kopie zůstávají se souhlasem předkladatele PD součástí služebních dokladů územního pracoviště Cheb.

**KHS KK upozorňuje**, že před kolaudací stavby bude požadovat předložení dokladu o výsledku laboratorního rozboru pitné vody z vnitřního vodovodu dodávané k odběrným místům, v souladu s § 4 odst. 7 a 8 a § 8 odst. 1 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, v platném znění, v rozsahu kráceného rozboru podle části 1. přílohy č. 5 této vyhlášky. Uvedená vyhláška je prováděcím právním předpisem k zákonu.

KHS KK přezkoumala žádost zástupce stavebníka v návaznosti na projektovou dokumentaci s ní předloženou a dospěla k závěru, že věc vyhovuje požadavkům předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Za tohoto stavu věci bylo proto žádosti vyhověno a bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko.

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje  
se sídlem v Karlových Varech  
Závodní 94, 360 21 Karlovy Vary  
sekce ochrany a podpory veřejného zdraví



MUDr. Hana Bártová

ředitelka sekce ochrany a podpory veřejného zdraví

**Kopie**

KHS KK – odd. HOK, HV, EPI Cheb