



saffron universe

PROJEKČNÍ, INŽENÝRSKÁ A STAVEBNÍ ČINNOST

SOUHRNNÁ ZPRÁVA STAVBY PRŮVODNÍ ZPRÁVA STAVBY „LLLK - Rekonstrukce lázeňského domu Orlík“

Zpracoval:	Pavel Kapička		SAFFRON UNIVERSE s.r.o. PROJEKTOVÁ, INŽENÝRSKÁ A STAVEBNÍ ČINNOST HEINEMANNOVA 2695, 160 00 PRAHA 6 tel.: 608 678513, e-mail: saffron.universe@post.cz	
Technická kontrola:	Pavel Kapička			
Zodp. projektant:	Pavel Kapička			
Hlavní projektant:	Pavel Kapička			
Region: Karlovarský kraj	Pov. úřad: Lázně Kynžvart	Obec: Lázně Kynžvart		
Investor: Léčebné lázně Lázně Kynžvart, Lázeňská 295, 354 91 Lázně Kynžvart			Stupeň:	DSP+DPS
Akce: LLLK - rekonstrukce lázeňského domu Orlík			Zak.č.:	06/001/18
			Arch. č.:	
			Datum:	09/2018
Objekt: Lázeňská 206, Lázně Kynžvart			Formát:	
Obsah: SOUHRNNÁ ZPRÁVA			Měř.: N	Číslo příl. výkresu: B

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název stavby/objektu: LLLK – rekonstrukce lázeňského domu Orlík

Místo stavby: Lázeňská 206, Lázně Kynžvart

Uživatel objektů/vlastník: Česká republika

Příslušnost hospodařit s majetkem státu:

Léčebné lázně Lázně Kynžvart
Lázeňská 295
354 91 Lázně Kynžvart
IČ: 00883573 DIČ: CZ 00883573

Zpracovatel projektové dokumentace:

Saffron Universe s.r.o., Heinemannova 2695, 160 00 Praha 6
Hlavní inž. projektu: Pavel Kapička
ČKAIT – 0301442
tel. 608 678513

Vlastnické údaje:

Objekt, u kterého se uvažuje s provedením rekonstrukce je ve vlastnictví investora – Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Léčebné lázně Lázně Kynžvart, Lázeňská 295, 354 91 Lázně Kynžvart a nachází se v k.ú. Lázně Kynžvart.

číslo	název	typ	způsob využití
206	budova	Budova s číslem popisným	Jiná stavba
Vlastník: Česká republika, - Léčebné lázně Lázně Kynžvart, Lázeňská 295, 354 91 Lázně Kynžvart			

Sousední parcely:

číslo	název	typ	způsob využití	výměra
284	parcela	Parcela katastru nemovit.	Zastavěná plocha a nádvoří	753m ²
Vlastník: Česká republika, - Léčebné lázně Lázně Kynžvart, Lázeňská 295, 354 91 Lázně Kynžvart				
750	parcela	Parcela katastru nemovit.	Zastavěná plocha a nádvoří	488m ²
Vlastník: Česká republika, - Léčebné lázně Lázně Kynžvart, Lázeňská 295, 354 91 Lázně Kynžvart				
526/1	parcela	zeleň	Ostatní plocha	9031m ²
Vlastník: Česká republika, - Léčebné lázně Lázně Kynžvart, Lázeňská 295, 354 91 Lázně Kynžvart				
2644/6	parcela	silnice	Ostatní plocha	5096m ²
Vlastník: Město Lázně Kynžvart, nám. Republiky 1, 354 91 Lázně Kynžvart				
2644/9	parcela	silnice	Ostatní plocha	4695m ²
Vlastník: Karlovarský kraj – Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, p.o., Chebská 282, Sokolov				
2879	parcela	ostatní plocha	Ostatní komunikace	109m ²
Vlastník: Česká republika, - Léčebné lázně Lázně Kynžvart, Lázeňská 295, 354 91 Lázně Kynžvart				
2880	parcela	ostatní plocha	Ostatní komunikace	805m ²
Vlastník: Česká republika, - Léčebné lázně Lázně Kynžvart, Lázeňská 295, 354 91 Lázně Kynžvart				

Rok dokončení objektu:

r. 1863

2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- ZÁMĚR INVESTORA NA REKONSTRUKCI OBJEKTU
- STAVEBNĚ-TECHNICKÝ PRŮZKUM OBJEKTU
- KATASTRÁLNÍ MAPA SE ZÁKRESEM OBJEKTU
- DOKUMENTACE STAVBY Z R. 1949

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Lázeňský dům Orlik, původně Metternich, byl postaven roku 1863 v historizujícím slohu, na obdélném půdorysu jako jednopatrová volně stojící budova se sedlovou střechou. Od druhé poloviny 20. století se v ní léčí převážně dětská respirační onemocnění.

Památky je umístěna na jižním svahu Slavkovského lesa, který je součástí Karlovarské vysočiny. Nadmořská výška je zde cca 700 m.

Jedná se o památku místního významu v solidním stavu odpovídajícím používání, nicméně z hlediska užitných možností nevyhovující současným požadavkům a standardům. Z hlediska památkové péče jde o volně stojící jednopatrovou budovu o jedenácti okenních osách v hlavním a třech v bočním průčelí, krytou plochou valbovou střechou, opatřenou vikýři a pobitou břidlicí. Hlavní průčelí se středním rizalitem v šíři tří okenních os je hladké, členěné pouze průběžnou římsou mezi přízemím a prvním patrem a římsou hlavní, která je podpírána gotizujícím obloučkovým vlysem, jež vyrůstá z nárožních plochých pilastrů. Pravoúhlá jednoduchá okna jsou v přízemí i v patře opatřena pravoúhle se lomícími římsami, které v prvním patře nesou drobné konzoly. Rizalit člení na nárožích ploché pilastry nesoucí hlavní římsu s gotizujícím obloučkovým vlysem a nízkou atiku se stupňovitě zvýšeným středem spočívajícím na konzolových příporách. V ose umístěn pravoúhlý portál s taktéž pravoúhle se zalamující supraportou a sdružená okna. Sdružená okna prvního patra mají v parapetu souvislý vlys, vyplněný čtvercovými výplněmi s gotizujícím ornamentem a v nadpraží pravoúhle se zalamující římsy na konzolách. Atika, ukončená na nároží drobným cimbuřím je vyplněna rovněž čtvercovými výplněmi a vloženými vlysy. Střední stupňovitou část vyplňuje slepá, gotizující arkáda, pod níž je zasazen litinový znak Metternichů a ukončuje štítek v podobě akroteria.

Památková ochrana: Nemovitá kulturní památka, č. ÚSKP 34081/4-45

Památkově chráněno od 3.5.1958, katalogové číslo 1000145770

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Stavebně-technický průzkum

Byl proveden stavebně-technický průzkum, závěry jsou zpracovány do technické zprávy.

Vzhledem k charakteru stavby není nutný hydrogeologický průzkum.

Bourací a stavební práce budou probíhat pod dohledem nebo případnou konzultací s proškolením s pracovníky NPÚ Loket.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Stavba je evidovaná jako nemovitá kulturní památka.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Staveniště je umístěno mimo stanovená záplavová území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

K dočasnému zatížení okolí objektu dojde pouze v průběhu realizace stavby. Jedná se zejména o zvýšenou prašnost a navýšení hluku vlivem pojezdu dopravních prostředků zásobujících stavbu a vlivem vlastní výstavby při její realizaci. Tyto vlivy budou generálním dodavatelem minimalizovány na nejnutnější míru. Ve vztahu k ochraně ovzduší je nutné v průběhu stavby eliminovat sekundární prašnost pravidelným skrápěním prašných ploch. Při dopravě sypkých materiálů nákladními auty v době výstavby dbát na řádné zaplachtování i jiné vhodné opatření ke snížení prašnosti. Motory mobilní stavební techniky udržovat v optimálním pracovním režimu a nezvyšovat zbytečně otáčky, aby nedocházelo k nedokonalému spalování paliva a k vytváření škodlivin ve výfukových plynech. Nenechávat motory u mobilní techniky zbytečně běžet na prázdko. Při výstavbě používat vhodné stroje, které vyhovují přípustné hladině akustického výkonu (emise hluku). Používat kompresory

určené pro městskou zástavbu, které mají menší hlučnost. Stavební práce budou probíhat pouze v denních hodinách a hlučné práce budou prováděny mimo dny pracovního klidu (neděle) a státní svátky. Zásobování stavby těžkou technikou (nákladní vozy s hmotností do max 3,5tuny) bude probíhat pouze po existujících zpevněných komunikacích a schválených dopravních trasách – příjezd/odjezd na dané zařízení staveniště.

V případě znečištění neprodlen odstraňovat bláto nanesené na komunikacích, provozních a odstavných ploch. Zamezit splachování bláta do kanalizace, seškrabané nebo spláchnuté bláto z komunikací průběžně odvázet. Dojde-li k poškození povrchu komunikace nebo travního porostu, bude vše po skončení stavebních prací uvedeno do původního stavu.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení zeleně

Touto stavbou nevznikají žádné požadavky na podmíněné asanace, demolice ani kácení dřevin.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Touto stavbou nevznikají žádné požadavky na zábory ZPF či lesních pozemků.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Napojení objektu na dopravní infrastrukturu je stávající a zůstane po realizaci stavby beze změn. Přístup i příjezd k objektu je zabezpečen po městských a místních obslužných komunikacích. Zpevněným povrchem komunikace je asfaltový kryt, proto zde bude použita automobilová technika s hmotností max do 10 tun. Dojde-li k povrchovému poškození komunikace, bude komunikace po stavebních úpravách uvedena zpět do původního stavu.

Objekt je napojen stávajícími přípojkami na rozvody inženýrských sítí ... pitné vody, kanalizace, plynovod, elektro NN ... beze změn oproti současnému stavu.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Tato stavba nemá věcných ani časových vazeb na okolní výstavbu.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Účel užívání stavby : V současné době slouží LD Orlík jako dětská léčebna. Využití LD Orlík je děleno do jednotlivých sekcí, dle umístění:

- 1.PP: - sklepní prostory– v současné době bez využití – umístěna pouze technologie vytápění objektu (plynová kotelna)
- 1.NP: - vstupní hala, šatny, sociální zázemí (WC, koupelna), prádelna, ubytovací pokoje, jídelna se společenskou místností, výdejna jídel, lékář
- 2.NP: - sociální zázemí (WC, koupelna), ubytovací pokoje, herna, lékařský pokoj
- 3.NP: - půdní prostory bez využití

Předmětem řešení je lokální oprava střešní krytiny, nátěr fasády a vestavba sociálních zařízení do pokojů v samostatně stojící historické budově LD Orlík. Objekt byl dostavěn v roce 1863 a později několikrát rekonstruován.

Poslední rekonstrukce proběhla před rokem 1989 a její součástí byla i oprava fasády.

Návrh řešení se omezuje na lokální výměnu střešní krytiny, výměnu a opravu klempířských výrobků ve styku střešního pláště s rizalitem čelní fasády, výměnu oken, opravu venkovního schodiště, vestavbu sociálních místností do jednotlivých pokojů lázeňského domu.

Při podrobnější prohlídce stavu barevných nátěrů a stavu omítek vnější fasády byly zjištěny vizuální poruchy. Proto bylo vlastníkem stavby rozhodnuto o provedení omítkových nátěrů. Barevné omítkové nátěry vzhledem k významu a poloze byly **navrženy vápenné** v nejvyšší kvalitě, která zaručí dlouhodobou životnost.

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

PD se zabývá úpravou vnitřních prostor LD Orlík, opravou fasády a lokální opravou střešní krytiny. Úpravy a opravy nemají vliv na celkovou urbanistickou koncepci ani územní regulaci.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Lázeňský dům Orlík, původně Metternich, byl postaven roku 1863 v historizujícím slohu, na obdélném půdorysu jako jednopatrová volně stojící budova se sedlovou střechou. Od druhé poloviny 20. století se v ní léčí převážně dětská respirační onemocnění.

Památka je umístěna na jižním svahu Slavkovského lesa, který je součástí Karlovarské vysočiny. Nadmořská výška je zde cca 700 m.

Jedná se o památku místního významu v solidním stavu odpovídajícím používání, nicméně z hlediska užitných možností nevyhovující současným požadavkům a standardům. Z hlediska památkové péče jde o volně stojící jednopatrovou budovu o jedenácti okenních osách v hlavním a třech v bočním průčelí, krytou plochou valbovou střechou, opatřenou vikýří a pobitou břidlicí. Hlavní průčelí se středním rizalitem v šíři tří okenních os je hladké, členěné pouze průběžnou římsou mezi přízemím a prvním patrem a římsou hlavní, která je podpírána gotizujícím obloučkovým vlysem, jež vyrůstá z nárožních plochých pilastrů. Pravoúhlá jednoduchá okna jsou v přízemí i v patře opatřena pravoúhle se lomícími římsami, které v prvním patře nesou drobné konzoly. Rizalit člení na nárožích ploché pilastry nesoucí hlavní římsu s gotizujícím obloučkovým vlysem a nízkou atiku se stupňovitě zvýšeným středem spočívajícím na konzolových příporách. V ose umístěn pravoúhlý portál s taktéž pravoúhle se zalamující supraportou a sdružená okna. Sdružená okna prvního patra mají v parapetu souvislý vlys, vyplněný čtvercovými výplněmi s gotizujícím ornamentem a v nadpraží pravoúhle se zalamující římsy na konzolách. Atika, ukončená na nároží drobným cimbuřím je vyplněna rovněž čtvercovými výplněmi a vloženými vlysy. Střední stupňovitou část vyplňuje slepá, gotizující arkáda, pod níž je zasazen litinový znak Metternichů a ukončuje štítek v podobě akroteria.

B.2.2. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Jedná se o stávající objekt LD Orlík, který je umístěn v lázeňském území města Lázně Kynžvart.

Objekt se nachází poblíž komunikace Lázně Kynžvart – Prameny.

Stavba je kulturní památkou.

Objekt procházel v minulosti postupnými opravami. Údržba je postupná, dle finančních možností zřizovatele.

B.2.3 Bezbariérové užívání stavby

Objekt je přístupný bez bariér pouze do prostor 1.NP směrem z nádvoří.

Vzhledem k tomu, že je objekt památkově chráněn, není možné splnění bezbariérového přístupu do všech prostor, pro ubytování osob se sníženou schopností pohybu a orientace má investor vyčleněn objekt LD Šárka. Proto ani prostory dotčené touto PD nebyly řešeny jako bezbariérové.

B.2.4 Bezpečnost při užívání stavby

Stavební dílo dle této PD vytváří pro uživatele předpoklady bezpečného provozování stavby při jejím užívání. Zajištění bezpečnosti osob (pracovníků vč. veřejnosti) při užívání stavby řeší provozní a požární řád provozovatele zařízení.

B.2.5 Základní popis stavby

Předmětem řešení je lokální oprava střešní krytiny a nátěr fasády samostatně stojící historické budovy LD Orlík. Objekt byl dostavěn v roce 1863 a později několikrát rekonstruován.

Poslední rekonstrukce proběhla před rokem 1989 a její součástí byla i oprava fasády.

Návrh řešení se omezuje na lokální výměnu střešní krytiny, výměnu a opravu klempířských výrobků ve styku střešního pláště s rizalitem čelní fasády, výměnu oken, opravu venkovního schodiště, vestavbu sociálních místností do jednotlivých pokojů lázeňského domu.

Při podrobnější prohlídce stavu barevných nátěrů a stavu omítek vnější fasády byly zjištěny vizuální poruchy. Proto bylo vlastníkem stavby rozhodnuto o provedení omítkových nátěrů. Barevné omítkové nátěry vzhledem k významu a poloze byly **navrženy silikátové** v nejvyšší kvalitě, která zaručí dlouhodobou životnost.

V rámci lokální opravy krytiny střechy bude realizována zcela nová krytina v místech, která budou označena jako určená k výměně (lokální defekty a vznik zatékání do půdy).

Plechová krytina bude provedena z falcovaného plechu tl. 0,7 mm.

Původní fasádní barevné nátěry byly provedeny neprodyšnými akrylátovými barvami. Navrhujeme původní odlupující nátěry odstranit, na původní podklad provést sanaci podkladu a provést povrchovou úpravu v difuzních vápenných barvách.

Praskliny omítky v návaznosti na klempířské výrobky budou vyškrábány, stávající oplechování ve styku s omítkou bude dotvarováno dle požadavku ČSN 73 3610, vyškrábaná omítka doplněna v návaznosti na oplechování s dilatační spárou cca 5 mm a spára vyplněna tmelem. V místech neporušené omítky nebude dilatační spára realizována.

Vydrolené a prasklé omítky jsou řešeny sanačním systémem dle technologického předpisu dodavatele nátěrových systémů s koncovou úpravou vápennými nátěry.

Očistění a sanace kamenných prvků jsou řešeny sanačním systémem dle technologického předpisu dodavatele nátěrových systémů s koncovou úpravou vápennými nátěry.

Výměna obložení schodů venkovního schodiště je řešeno s hydroizolací podkladu (zabraňuje odlupování).

Vnější povrchové úpravy dřevěných oken jsou řešeny nátěrovým systémem s koncovou silikátovou úpravou chránící podkladní hydroizolační vrstvy dlouhodobě (cca 20 let) před účinky povětrnosti a slunečního záření.

Nová dřevěná madla zábradlí venkovního schodiště budou s povrchovou úpravou nátěrovým systémem s koncovou silikátovou úpravou chránící podkladní hydroizolační vrstvy dlouhodobě (cca 20 let) před účinky povětrnosti a slunečního záření. **Vnější povrchové úpravy dřevěných oken a madel budou provedeny s životností nátěru cca 20 let, viz TPV 7.**

Do stávajícího dispozičního řešení stavební úpravy zasahují pouze v interiéru objektu. Jednotlivé dispoziční změny jsou podrobně zaznamenány ve výkresové části.

V úrovni 1.PP nedochází k žádným dispozičním zásahům.

V úrovni 1.NP dochází k vestavbě sociálních vybavení do jednotlivých pokojů v podobě sdružené koupelny s WC. Současně dochází ke zrušení stávající jídelny a výdejny jídel a jejich přesun do prostor původně využívaných jako prádelna a šatna. Stejně tak dochází k přesunu stávající šatny do nového místa v rámci podlaží. Součástí dispozičního přesunu uvedených místností a vestaveb sociálního vybavení pokojů je též částečné zbourání zděných nenosných příček.

V úrovni 2.NP dochází k vestavbě sociálních vybavení do jednotlivých pokojů v podobě sdružené koupelny s WC. Současně dochází ke zrušení ošetrovny a jejího přesunu do prostor v 1.NP. Součástí dispozičního přesunu uvedených místností a vestaveb sociálního vybavení pokojů je též částečné zbourání zděných nenosných příček.

V prostoru půdy nedochází k žádným dispozičním zásahům.

Zastřešení objektu je tvořeno jednoduchou sedlovou střechou v jedné výškové úrovni. Krytina střechy je tvořena plechovou skládanou falcovanou krytinou na prkenném záklopu.

Z hlediska bezpečnosti je na střechu zajištěn přístup pro provádění kontroly a údržby střechy pomocí stávajících vylézacích otvorů z prostoru půdy.

Střecha je navržena bez provozní funkce, počítá se pouze s pohybem poučených osob po střešní ploše, zajišťujících kontrolu a údržbu samotné střechy a jejich doplňkových konstrukcí.

B.2.6. Bezpečnost užívání stavby –

Stavba je za dodržení podmínek projektu bezpečná.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení –

Předmětem projektové dokumentace nejsou žádná technická ani technologická zařízení. V rámci stavebních úprav dojde pouze k výměně zdroje vytápění – stávající plynový kotel bude vyměněn za kotel kondenzační.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení –

a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků:

Podrobně řešeno v samostatné části PD – Požárně bezpečnostní řešení.

b)výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti:

Podrobně řešeno v samostatné části PD – Požárně bezpečnostní řešení.

c)zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí:

Podrobně řešeno v samostatné části PD – Požárně bezpečnostní řešení.

d)zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest:

Podrobně řešeno v samostatné části PD –Požárně bezpečnostní řešení.

e)zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru:

Podrobně řešeno v samostatné části PD –Požárně bezpečnostní řešení.

f)zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst:

Podrobně řešeno v samostatné části PD –Požárně bezpečnostní řešení.

g)zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty):

Podrobně řešeno v samostatné části PD –Požárně bezpečnostní řešení.

h)zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení):

Podrobně řešeno v samostatné části PD –Požárně bezpečnostní řešení.

i)posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními:

Podrobně řešeno v samostatné části PD –Požárně bezpečnostní řešení.

j)rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek:

Podrobně řešeno v samostatné části PD –Požárně bezpečnostní řešení

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi –

a)kritéria tepelně technického hodnocení:

Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí musí respektovat ustanovení ČSN 730540-2 a 3. Tepelné ztráty dotčené části objektu byly pak vyhodnoceny dle ČSN EN 12831, ČSN 730540-2, vyhl.č. 148/2007 Sb. na základě níže uvedených klimatických podmínek :

Místo stavby: Lázně Kynžvart

Poloha stavby: samostatně stojící objekt

Vnější výpočtová venkovní teplota: – 15°C

Počet dnů otopného období: 254

Nadmořská výška: 800 m n.m.

b)energetická náročnost stavby:

Není řešením projektové dokumentace.

c)posouzení využití alternativních zdrojů energií:

Alternativní zdroje energie nebyly posuzované, objekt je napojen na stávající zdroj tepla.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí –

Řešení odpadového hospodářství v průběhu výstavby :

Při stavbě bude dodržena hierarchie způsobu nakládání s odpady :

- a) předcházení vzniku odpadů
- b) příprava k opětovnému použití
- c) recyklace odpadů
- d) jiné využití odpadů, např. energetické využití
- e) odstranění odpadů

Produkované množství a druhy odpadů při realizaci stavby (odhadované množství) :

S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech účinným v době nakládání s odpady.

Katalog. . odpadu	Název druhu odpadu – zkrácen	P edpokládaný zp sob nakládání	Kategorie
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	Materiálové využití	O
15 01 06	Směsné obaly	Skládka odpad	O
17 01 01	Beton	Recyklace	O
17 01 07	Směsi nebo odd. frakce betonu, cihel	Recyklace	O
17 02 01	Dřevo	Energetické využití	O
17 03 02	Asfaltové směsi neuved. pod č. 17 03 01	Recyklace	O
17 04 05	Železo a ocel	Recyklace	O
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	Materiálové využití, skládka	O

Stavební a demoliční odpady, které nebudou vhodné k recyklaci, budou uloženy na schválené úložiště. (Skládka inertního materiálu, skládka TKO, rekultivace apod.), odpady využitelné jako druhotné suroviny budou nabídnuty k využití. V rámci stavebních prací bude vyloučena likvidace odpadů pálením na staveništi, vznikající odpady budou klasifikovány podle vyhlášky č. 93/2016 Sb., (katalog odpadů).

Za nakládání s odpady v rámci konstrukčních prací smluvně odpovídá dodavatel prací, který se řídí podmínkami zákona . 185/2001 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů a příslušnými prováděcími vyhláškami. Zneškodnění odpad bude prováděno osobou na zařízení schváleném k provozu, přednost má materiálové využití formou recyklace (např. betony, asfalty apod.). Všechny odpady budou v průběhu realizace stavby separovány (ukládány) na vymezených místech na staveništi. Místo separace odpadů musí být označeno katalogovým číslem odpadu, názvem odpadu a jménem odpovědného pracovníka (stavbyvedoucí, mistr). V průběhu realizace (nejpozději před kolaudací stavby) budou odpady předány (převezeny) k následnému dalšímu využití, nebo uložení firmám oprávněným nakládat s těmito odpady.

V případě nakládání s odpady azbestu nebo s odpady, které azbest obsahují, je nutné respektovat povinnosti uvedené v § 35 zákona o odpadech. Původce odpadů je povinen zajistit, aby při tomto nakládání nebyla z odpadů do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach a aby nedošlo k rozlití kapalin obsahujících azbestová vlákna. Odpady budou předány oprávněné osobě, která má souhlas k nakládání s tímto druhem odpadu. Při pracích s materiály obsahující azbest a odpady z nich je nutné postupovat ve smyslu § 41 zákona č. 25/8/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví (povinnost zaměstnavatele ohlásit orgánu ochrany veřejného zdraví příslušnému podle místa činnosti, že budou prováděny práce, p i nichž jsou nebo mohou být zaměstnanci exponováni vlákný azbestu a toto hlášení učinit nejméně 30 dnů před zahájením prací)

Zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.) :

U dokončené stavby nedojde oproti současnému stavu k výraznému navýšení akustické hladiny hluku. Technické zařízení objektu ani technologické vybavení stavby nedisponuje zařízením vyvíjející vibrace ani nadměrný hluk, který by ohrožoval své okolí. Jedná se o bezprašný provoz.

K dočasnému zatížení okolí objektu dojde pouze v průběhu realizace stavby. Jedná se zejména o zvýšenou prašnost a navýšení hluku vlivem pojezdu dopravních prostředků zásobujících stavbu a vlivem vlastní výstavby při její realizaci. Tyto vlivy budou generálním dodavatelem minimalizovány na nejnutnější míru.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí –

a)ochrana před pronikáním radonu z podloží:

Ochranu stavby proti pronikání radonu z podloží zabezpečují stávající stavební konstrukce

b)ochrana před bludnými proudy:

Vzhledem k charakteru stavby, která se zabývá pouze stavebními úpravami stávajícího objektu není tato problematika řešena.

c)ochrana před technickou seismicitou:

Vzhledem k charakteru stavby, která se zabývá pouze stavebními úpravami stávajícího objektu není tato problematika řešena.

d)ochrana před hlukem:

LD Orlík je umístěna v lokalitě, která není zatížena hlukem, kvůli kterému by bylo třeba provádět zvláštní akustická opatření.

e)protipovodňová opatření:

LD Orlík je umístěn mimo stanovenou záplavovou oblast.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu –

a)napojovací místa technické infrastruktury:

V rámci této stavby bude využito stávajících přípojek techn. infrastruktury. Nová napojovací místa se nezřizují.

b)připojovací poměry, výkonové kapacity a délky:

V rámci stavby jsou respektovány původní připojovací poměry i max. výkonové parametry stáv. Instalací.

B.4 Dopravní řešení –

a)popis dopravního řešení:

V rámci této stavby nebudou prováděny žádné zásahy do dopravního řešení v okolí objektu. Zásobování objektu bude probíhat ve stávajících trasách a po stávajících komunikacích s příjezdem ke stávajícímu hlavnímu vjezdu do LD, kde je odstavná plocha pro dodávková a malá nákladní vozidla. A pro stavební práce bude využita stávající místní komunikace z asfaltového krytu. Automobilová doprava bude o hmotnosti max do 10t.

b)napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:

Napojení areálu LD Orlík na dopravní infrastrukturu je stávající a zůstává beze změn. Přístup i příjezd k objektu je zabezpečen po místních obslužných a pěších komunikacích.

c)doprava v klidu:

Je respektováno stávající řešení dopravní infrastruktury.

d)pěší a cyklistické stezky:

Je respektováno stávající řešení pěší infrastruktury.

B.5. řešení vegetace a souvisejících terénních úprav :

a)terénní úpravy:

Nejsou předmětem této PD.

b)použité vegetační prvky:

Nejsou předmětem této PD.

c)biotechnická opatření:

V rámci této stavby není nutné provádět žádná související biotechnická opatření v území.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana :

a)vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:

Vliv dokončené stavby na životní prostředí je nulový. Ochrana živ. prostředí při výstavbě – viz odst. B.8.i)

b)vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajin :

Vliv dokončené stavby na přírodu a krajinu je nulový. Ochrana živ. prostředí při výstavbě – viz odst. B.8.i)

c)vliv stavby na soustavu chráněných území Natura

2000: Vliv dokončené stavby na soustavu CHÚ Natura 2000 je nulový.

d)návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanovisko EIA:

Žádné podmínky nebyly stanoveny. Záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení dle zák.č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivu stavby na ŽP.

e)navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:

V rámci této stavby nejsou požadována.

B.7. Ochrana obyvatelstva :

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva:

K navrhované výstavbě nejsou kladeny žádné zvláštní požadavky civilní ochrany z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby –

1. INFORMACE O ROZSAHU A STAVU STAVENIŠTĚ. PŘEDPOKLÁDANÉ ÚPRAVY STAVENIŠTĚ, JEHO OPLOCENÍ, TRVALÉ DEPONIE A MEZIDEPONIE, PŘÍJEZDY A PŘÍSTUPY NA STAVENIŠTĚ

Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště prosté faktických vad a práv třetích osob v termínu do 10 dnů od podpisu smlouvy, není-li ve smlouvě uvedeno jinak. Bude vyhotoven písemný protokol. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů objednatelem zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště a to zejména:

- vyznačení přístupových a příjezdových cest
- vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie, plynu či jiných medií.

Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.

- podmínky vztahující se k ochraně životního prostředí – zeleň, manipulace s odpady, odvod znečištěných vod
- doklady o vytyčení stávajících inženýrských sítí v prostoru staveniště, včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí.

Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.

Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli a osobám vykonávajícím funkci technického a autorského dozoru provozní soubory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla.

Zhotovitel je povinen umístit na staveništi štítek s identifikačními údaji, který mu předal objednatel, případně informační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě a údajů o zhotoviteli, objednateli a o osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat, na základě údajů předaných objednatelem, v aktuálním stavu. Jiné reklamní či informační tabule lze umístit pouze se souhlasem objednatele.

Zařízením staveniště budou objekty a zařízení, které v době realizace stavby budou sloužit provozním, sociálním a výrobním účelům účastníků výstavby. Současné platné zákony povinnosti střežení zařízení žádnému účastníkovi výstavby neukládají. To znamená, že každý účastník výstavby si musí zajistit střežení svého majetku sám – na svoje náklady. Dle § 14 vyhlášky č. 137/1998 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu se staveniště musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemní komunikaci, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením. Doprava materiálu, strojů atd. bude probíhat po místní asfaltové komunikaci a komunikaci z betonové dlažby.

Veškerá podzemní inženýrská vybavení budou před zahájením staveniště polohově a výškově vyznačena. Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště musí po dobu společného užívání bezpečně chránit a udržovat. Smí se použít jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době. Po ukončení jejího používání jako staveniště musí být uvedeny do původního stavu, pokud nebudou určeny k jinému použití.

Zařízení staveniště bude umístěno na zpevněné ploše parkoviště (vlevo od hlavního vstupu do objektu, přesné místo určí provozovatel. Zde se předpokládá umístění skládky materiálu. Pobyťová stavební buňka pro zaměstnance, dále stavební buňka skladovaného nářadí, přístřešek pro skladovaný materiál ani plocha pro stavební stroje nebude zřizována.

2. VÝZNAMNÉ SÍŤ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- **Dešťová, splašková kanalizace:** v zájmovém území se nachází kanalizační řád – v komunikaci před hlavním vstupem
- **Vodovod:** v zájmovém území se nachází vodovodní řád – v komunikaci před hlavním vstupem
- **Plynovod:** v zájmovém území se nachází plynovodní řád – v komunikaci před hlavním vstupem
- **El. síť ČEZ Distribuce:** v zájmovém území se nachází el. zemní přípojka – v komunikaci před hlavním vstupem
- **Centrální zásobování teplem:** není
- **Síť elektronických komunikací ČETIN:** v zájmovém území se nachází zemní vedení metalického kabelu – v komunikaci před hlavním vstupem a na štítové straně směrem k LD Šárka

- **Sítě elektronického komunikačního vedení TELCO:** v zájmovém území se nenachází žádné zařízení komunikačního vedení TELCO.
- **Veřejné osvětlení:** V zájmovém území se nenachází zemní vedení veřejného osvětlení ani stožáry s osvětlením
- **Sítě elektronického komunikačního vedení UPC:** v zájmovém území se nenachází žádné zařízení komunikačního vedení UPC

Při výstavbě je nutné respektovat vyjádření správců podzemních vedení a těchto dbát. Skutečný průběh trasy bude vytyčen na stavbě, zhotovitel provede vizuální kontrolu tras s projektem, na možné odchylky upozorní při převjímcu staveniště!

3. NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA ZDROJE VODY, ELEKTŘINY, ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ

Pro zařízení staveniště budou sloužit vlastní zdroje zhotovitele stavby nebo bude možno využít zdrojů v místě stavby po dohodě s investorem stavby (napojení staveništní přípojky elektro, voda, kanalizace). Napojení na zdroj vody a NN je možný po dohodě se zhotovitelem dočasnou vodovodní resp. elektro přípojkou s podružným měřením spotřeby vody/el. energie. Dočasná elektrická zařízení na staveništi musí splňovat normové požadavky a musí být podrobována pravidelným kontrolám a revizím. Hlavní vypínač musí být umístěn tak, aby byl snadno přístupný, musí být označen a zabezpečen proti neoprávněné manipulaci. Odvádění všech vod ze staveniště musí být zabezpečeno tak, aby se zabránilo rozmočení pozemku staveniště, nenarušovala a neznečišťovala se odtoková zařízení pozemních komunikací a jiných ploch přiléhajících ke staveništi a nezpůsobilo jeho podmaččení. Dešťové vody budou ze staveniště odváděny do nejbližšího odvodňovacího zařízení nebo volně do okolního terénu.

4. ÚPRAVY Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ TŘETÍCH OSOB, VČETNĚ NUTNÝCH ÚPRAV PRO OSOBY S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

Veškeré pochůzné plochy stavby, kde je nebezpečí pádu osob a k nimž je možný přístup, se musí opatřit ochranným zábradlím (popřípadě jinou zábranou) pro odolné zatížení. Průchod osob s omezenou schopností pohybu a orientace se neuvažuje.

5. USPOŘÁDÁNÍ A BEZPEČNOST STAVENIŠTĚ Z HLEDISKA OCHRANY VEŘEJNÝCH ZÁJMŮ

V souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla nebude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích. Vznikne-li tato potřeba obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemisťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži zhotovitele.

Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.

Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu.

Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště.

Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v protokolu není stanoveno jinak. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí zhotovitel. Smluvní strany sepíší a podepíší protokol o vyklizení staveniště.

Při provádění stavby nesmí dojít k poškození stávajících komunikací. Při znečištění stávající silnice, které způsobí nebo může způsobit závady ve sjízdnosti nebo schůdnosti, je zhotovitel celkového nebo dílčího díla provádějícího stavební práce povinen bez průtahů odstranit znečištění a dát tuto komunikaci do původního stavu na vlastní náklady.

Současné platné zákony povinnost střežení zařízení žádnému účastníkovi výstavby neukládají. To znamená, že každý účastník výstavby si musí zajistit střežení svého majetku sám – na svoje náklady.

Přechodné dopravní značení (PDZ)

Nebude realizováno.

6. ŘEŠENÍ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ VČETNĚ VYUŽITÍ NOVÝCH A STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ

Řešení zařízení staveniště je uvedeno v níže uvedených bodech rozdělených dle účelu staveniště. Žádné stávající objekty nebudou využívány. Předpokládaný počet pracovníků 4.

Provozní účel staveniště

Staveniště bude užíváno jedním účastníkem výstavby. Součástí staveniště mohou být dočasné sklady zřízené zhotovitelem (vyjma nátěrových hmot, olejů, pohonných hmot, technických plynů) určené pro prvky k zabudování.

Výrobní účel staveniště

Slouží výrobním účelům zhotovitele. Tvoří jej taková zařízení, která umožňují provedení dokončovacích prací na dodávkách stavebních prací. V tomto případě nebude zapotřebí tato výrobní zařízení – výroby, dílny montážní, jeřábové dráhy a jejich zpevněné plochy. Je třeba počítat se stroji a zařízeními pro stavbu.

7. POPIS STAVEB ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ VYŽADUJÍCÍ OHLÁŠENÍ

Stavby uvedené v § 103 zákona č. 350/2012 Sb. – nevyžadující stavební povolení ani ohlášení

Ohlášení nevyžadují stavby o jednom nadzemním podlaží do 25 m² zastavěné plochy a do 5 m výšky, nepodsklepené, jestliže neobsahují obytné ani pobytové místnosti, hygienická zařízení ani vytápění, neslouží k ustájení nebo chovu zvířat, neslouží k výrobě nebo skladování hořlavých kapalin nebo hořlavých plynů a nejedná se o jaderná zařízení.

Vodovodní, kanalizační a energetické přípojky včetně připojení stavby a odběrných zařízení vedených mimo budovu nebo připojení staveb plnicích doplňkovou funkcí ke stavbě hlavní na rozvodné sítě a kanalizaci stavby hlavní. Zásobníky na vodu nebo jiné nehořlavé kapaliny do objemu 50 m³ a do výšky 3 m. Oplocení. Reklamní a informační zařízení. Odstavné, manipulační, prodejní, skladové nebo výstavní plochy do 300 m², které neslouží pro skladování nebo manipulaci s hořlavými látkami nebo látkami, které mohou způsobit znečištění životního prostředí.

Stavby uvedené v § 104 zákona č. 350/2012 Sb. - vyžadující ohlášení

Stavby o jednom nadzemním podlaží do 25 m² zastavěné plochy a do 5 m výšky, které obsahují pobytové místnosti, hygienická zařízení a vytápění. Provizorní sjezd ze stávající komunikace. Další pak překračující hodnoty uvedené v § 103.

Stavby do 300 m² celkové zastavěné plochy a výšky do 10 m, s výjimkou staveb pro bydlení, a haly do 1 000 m² celkové zastavěné plochy a výšky do 15 m, pokud tyto stavby a haly budou nejvýše s jedním nadzemním podlažím, nepodsklepené a dočasné na dobu nejdéle 3 let; dobu dočasnosti nelze prodloužit. Stavby do 50 m² celkové zastavěné plochy a do 5 m výšky s jedním nadzemním podlažím, podsklepené nejvýše do hloubky 3 m. Stavby pro reklamu podle § 3 odst. 2. Stavby odstavných, manipulačních, prodejních, skladových nebo výstavních ploch o výměře nad 300 m² nejvíce však do 1 000 m², které neslouží pro skladování nebo manipulaci s hořlavými látkami nebo látkami, které mohou způsobit znečištění životního prostředí. Stavby zařízení staveniště, neuvedené v § 103 odst. 1 písm. e) bodě 1.

Je zapotřebí, aby zhotovitel, který si musí sám vybudovat zařízení staveniště, se s touto problematikou náležitě seznámil. Jedná se především o zajištění předepsané dokumentace, náležitosti žádosti o vydání stavebního povolení nebo souhlasu, zásady stavebního řízení, změny stavby, zásady kolaudace a u dočasné stavby (zařízení staveniště) o její odstranění po uplynutí stanovené doby trvání.

8. STANOVENÍ PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ, PLÁN BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI PODLE ZÁKONA O ZAJIŠTĚNÍ DALŠÍCH PODMÍNEK BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI

Zhotovitel musí před zahájením prací seznámit všechny pracovníky s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví. Při stavebních pracích lze použít stroje a zařízení, které svou konstrukcí, provedením a technickým stavem odpovídají předpisům bezpečnosti práce. Stroje lze užívat jen k účelu, pro který jsou technicky způsobilé v souladu se stanoveními, které jsou dány výrobcem a technickými normami.

Požadavky na staveništní zařízení z hlediska požární bezpečnosti staveb jsou dány normovými hodnotami, které je třeba dodržet.

Jednotlivá pracoviště musí být opatřena na přehledném místě tabulkami s telefonními čísly požární služby, bezpečnostních orgánů a zdravotní (úrazové) služby.

Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.

Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle i u svých podzhotovitelů vstupní i provádět průběžná školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Je rovněž povinen znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.

Pracovníci objednatele, autorského dozoru a technického dozoru musejí být zhotovitelem proškoleni o bezpečnosti pohybu na staveništi.

Zástupci objednatele se mohou po staveništi pohybovat pouze s vědomím zhotovitele a jsou povinni dodržovat bezpečnostní pravidla a předpisy.

Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny provádění prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo i komunikace ponechaná v užívání veřejnosti).

Zhotovitel je povinen v přiměřeném rozsahu pravidelně kontrolovat, zda sousedící objekty netrpí vlivy prováděných stavebních děl.

Plán bezpečnosti a ochrany zdraví sestaví zhotovitel na podkladě těchto předpisů a to hlavně v tomto rozsahu:

- ochrana zdraví zaměstnanců při práci
- bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- způsob evidence, hlášení a zasílání záznamů o úrazu
- poskytování osobních ochranných pracovních prostředků a desinfekčních prostředků
- zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí nebezpečí výbuchu
- bezpečnost a ochrana zdraví při práci s nebezpečím pádu z výšky nebo hloubky
- ochrana zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- pracovníci budou dále seznámeni podrobněji s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., které vysvětluje bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- základní požadavky na organizaci práce a pracovní postupy jsou obsaženy ve výše jmenované Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. v příloze č. 3 a to hlavně:

- I. Skladování a manipulace s materiálem
- II. Příprava před zahájením zemních prací
- III. Zajištění výkopových prací
- IV. Provádění výkopových prací
- V. Zajištění stability stěn výkopů
- VI. Svahování výkopů
- VII. Zvláštní požadavky na zemní práce ovlivněné zmrzlou zeminou
- VIII. Ruční přeprava zemin
- IX. Betonářské práce a práce související
- X. Zednické práce
- XI. Montážní práce
- XII. Bourací práce
- XIII. Svařování a nahřívání živců v tavných nádobách
- XIV. Lepení krytin
- XV. Malířské a natěračské práce

9. PODMÍNKY PRO OCHRANU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

Úsek ochrany přírody a krajiny

Okolní prostředí bude negativně ovlivněno stavební činností, převážně bude zvýšená hladina hluku a prachu. Jedná se o zásahy dočasné po dobu realizace stavby. Negativní účinky nesmí překročit limity uvedené v příslušných předpisech. Doprava materiálu, strojů atd. bude probíhat z místní zpevněné silnice

V průběhu prací nesmí dojít k poškození a nepovoleným záborům okolních pozemků. Stavbou nedojde k ovlivnění životního prostředí.

Dále bude postupováno v souladu se zákonem č. 201/2012 Sb. „O ochraně ovzduší“ a jeho aktuálního znění včetně prováděcích předpisů a příloh

Úsek vodního hospodářství

Bude postupováno v souladu se zákonem č. 273/2010 Sb. „O vodách – vodní zákon“ a jeho aktuálního znění včetně prováděcích předpisů. Dešťové vody budou po dobu stavby odváděny do nejbližší šachty nebo uliční vpusti. Dešťové vody v rámci hotové stavby budou řešeny zasakováním do terénu.

Úsek odpadového hospodářství

1) Popis stavby, historie stavby

Jedná se o demolici objektu – popis viz. základní charakteristika objektu

2) Zjištění výskytu nebezpečných chemických látek

V rámci přípravy PD bylo provedeno místní šetření, na jehož základě nebyly zjištěny žádné nebezpečné chemické látky.

3) Popis případného znečištění stavebních konstrukcí

V rámci provedené prohlídky staveniště nebylo zjištěno vizuální prohlídkou znečištění stáv. konstrukcí. Jestli-že v průběhu stavebních prací dojde k znečištění stávajících konstrukcí (např. komunikací v místech vjezdů a výjezdů ze staveniště, apod.) bude toto znečištění neprodleně odstraněno na náklady zhotovitele.

4) Návrh na zatřídění budoucích stavebních a demoličních odpadů dle Katalogu odpadů

a) Množství a druh odpadů z vymezených částí stavby

Žádné nebezpečné odpady nevzniknou.

b) Množství a druh odpadů z nevymezených částí stavby

Kód odpadu	Název a druh odpadu	Kategorie odpadu	
15 01 06	Směsné obaly	O (ostatní odpad)	
17 01 01	Beton	O	3358,6 t
17 01 02	Cihly	O	-----
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keram. výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O	1,849 t
17 02 03	Plasty	O	0,3 t
17 04 05	Železo a ocel	O	35,8 t
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O	1,7 t
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	176,6 t
17 05 06	Vytěžená hlšina neuvedená pod číslem 17 05 05	O	1384 t
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O	1,256 t
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	32 t
- Železný odpad a ušlechtilé kovy budou odvezeny do sběrných surovin.			
- Beton, kámen a cihly budou rozdrčeny přímo na stavbě a uloženy na stavbě na skládce pro pozdější užití jako zásypový materiál. Případný zbytek bude odvezen na nejbližší komerčně provozovanou a ekologicky řízenou skládku.			
- Dřevěné prvky budou uloženy samostatně a prodány jako palivo.			

V Sokolově, listopad 2018

Vypracoval: Pavel Kapička

Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Termíny zahájení jaro 2019, termín dokončení stavby do 8 měsíců. Uvedený termín je orientační, s odkazem na výběrové řízení objednatele na dodavatele stavby a následně uzavřenou Smlouvu o dílo.