



Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje

Datum: 18. 12. 2018
JID: 200488/2018/KUUK
Číslo jednací: VZ-INV-140/INV/2018/SP – 123.16
Vyřizuje/linka: Monika Telecká / 318
E-mail: telecka.m@kr-ustecky.cz

Výzva k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení na plnění veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Zámek Nový Hrad Jimlín – restaurování a oprava ostění dveří a větracích otvorů, finální oprava omítek V+J křídla, výměna oken v arkádové chodbě – 2. etapa“

Vážený dodavatelé,

v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky na stavební práce, zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 3 písm. a) a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), Vás

v y z ý v á m

k podání nabídky a prokázání kvalifikace a poskytnu Vám zadávací dokumentaci na tuto veřejnou zakázku.

1. Název zakázky

„Zámek Nový Hrad Jimlín – restaurování a oprava ostění dveří a větracích otvorů, finální oprava omítek V+J křídla, výměna oken v arkádové chodbě – 2. etapa“.

2. Základní údaje o zadavateli:

Název:	Ústecký kraj
Zastoupený:	Oldřichem Bubeníčkem, hejtmanem Ústeckého kraje
Sídlo:	Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
IČ:	70892156
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Jiří Brokl, odd. investic a údržby majetku kraje odboru INV, telefon: 475 657 323 e-mail: brokl.j@kr-ustecky.cz
Kontaktní osoba ve věcech organizačních:	Monika Telecká, odd. veřejných zakázek odboru INV telefon: 475 657 318, e-mail: telecka.m@kr-ustecky.cz

3. Zahájení zadávacího řízení:

Zadávací řízení bylo zahájeno původně dne 29. 11. 2018 zveřejněním výzvy na profilu zadavatele. Podáním nabídky se dodavatel stává účastníkem zadávacího řízení (dále také jen „účastník“).

4. **Předmět nabídky:**

Předmětem plnění 2. etapy je výměna poškozených částí krovu, restaurování stropu a stěn v oratoři, nové osvětlení do barokních sálů, dokončení kamenných obkladů 3. nádvoří, restaurování stěn a stropu v rytířském sále a horkovzdušná sanace krovu nad kaplí. Objekt je veden v Ústředním seznamu kulturních památek.

Dle § 36 odst. 4 zákona zadavatel sděluje, že projektovou dokumentaci (PD) veřejné zakázky na stavební práce a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále také jen „soupis prací“) vypracoval atelier Ing. arch. Jiří Jarkovský, Odboje 2269, 412 01 Litoměřice IČO 40205321. Kompletní PD je přílohou č. 2 této výzvy.

Změny v rozsahu díla oproti původně sjednanému rozsahu ke dni uzavření této smlouvy (zejména vůči projektové dokumentaci nebo rozpočtu), nebo jeho doplnění, budou včetně souvisejících změn smlouvy sjednány výlučně formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků postupem dle § 222 zákona, není-li v této smlouvě uvedeno jinak. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat změnový list, potvrzený objednatelem, technickým dozorem stavebníka a projektantem, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy. Ocenění přípočtových a odpočtových položek v dodatcích bude kalkulováno shodným způsobem a ve stejných cenových relacích tak, jak je kalkulována cena díla uvedená v této smlouvě. U přípočtových položek neobsažených v cenách položkového rozpočtu, budou tyto kalkulovány v jednotkových cenách, jejichž výše se vypočte podle vzorce: celková nabídková cena bez DPH/předpokládaná hodnota bez DPH (dle kontrolního rozpočtu zpracovatele projektové dokumentace z ve výši 2 163 632,95 Kč bez DPH) x jednotková cena dle aktuálních ceníků URS Praha.

Pokud je v zadávací dokumentaci, PD nebo v soupisu prací použit nějaký přímý či nepřímý odkaz na dodavatele nebo výrobky, nebo na patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel tímto výslovně umožňuje pro plnění této veřejné zakázky použít i jiné rovnocenné řešení. Při provedení takové změny bude postupováno dle § 222 odst. 7 zákona, zápis o tom se zpracuje do stavebního deníku nebo do zápisu z kontrolního dne.

Soupis prací projektové dokumentace je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (informace z tzv. úvodních částí katalogů) jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

5. **Klasifikace předmětu veřejné zakázky (kódy CPV):**

45212300-9 Stavební úpravy uměleckých a kulturních budov

45454100-5 Rekonstrukce budov

6. **Prohlídka místa plnění:**

Prohlídka místa plnění se uskuteční **dne 12. 12. 2018 od 10:00 hod.** Sraz všech účastníků před hlavním vstupem do Zámku Nového Hradu Jimlín, p.o., Jimlín č.p. 220, 440 01 Louny.

7. **Termín plnění, místo plnění a kontakt na p. o.:**

Předpokládaný termín realizace: 02/2019 – 10/2019

Termín realizace je jedním z hodnotících kritérií a bude předmětem nabídky. **Minimální termín realizace, který bude zadavatel akceptovat, je 40 týdnů od předání staveniště.**

V případě, že účastník zadávacího řízení nabídne termín kratší, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

Místo plnění: Zámek Nový Hrad Jimlín, p.o., Jimlín č.p. 220, 440 01 Louny.

Adresa a kontakty na p. o.:

Zámek Nový Hrad Jimlín, p.o., Jimlín č.p. 220, 440 01 Louny.

Ředitel: Mgr. Josef Kabát, tel.: 415 696 216, 733 691 473, e-mail:
reditel@zameknovyhrad.cz

Zástupce ředitele: Bc. Vít Pávek, tel.: 415 696 216, 602 808 508, e-mail:
info@zameknovyhrad.cz

8. Podmínky prokázání kvalifikace:

Zadavatel požaduje prokázat:

- základní způsobilost
 - **dle § 74 odst. 1 až 3 zákona** prokáže účastník zadávacího řízení způsobem dle § 75 zákona
- profesní způsobilost
 - **dle § 77 odst. 1 zákona** prokáže účastník zadávacího řízení doložením výpisu z obchodního rejstříku nebo z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
 - **dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona** prokáže účastník zadávacího řízení doložením dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, a to živnost vázanou „Provádění staveb, jejích změn a odstraňování“
- technická kvalifikace
 - **dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona** prokáže účastník zadávacího řízení doložením seznamu stavebních prací nejméně **3** realizovaných zakázek v posledních **5** letech (*před zahájením zadávacího řízení*) na stavby pozemního stavitelství, a to na stavbu, rekonstrukci nebo opravu objektů pozemního stavitelství, přičemž **1** z doložených realizovaných zakázek musí být na opravu nebo rekonstrukci památkově chráněného objektu, včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto zakázek. Finanční objem stavebních prací u každé z uvedených zakázek musí být vyšší jak **1 mil. Kč bez DPH**.
V případě, že z názvu, nebo obsahu osvědčení nebude zcela zřejmé, zda zakázka obsahovala i práce na památkově chráněném objektu (viz požadavky výše), uvede toto účastník zadávacího řízení formou čestného prohlášení v seznamu realizovaných stavebních prací, spolu s registračním číslem kulturní památky.
(Stavební práce musí být v období 5 let před zahájením zadávacího řízení skutečně dokončeny);
 - **dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona** předloží účastník **seznam techniků**, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky (dále jen „realizační tým“), a to v rozsahu minimálně:
 - **stavbyvedoucí - autorizovaný inženýr nebo technik nebo stavitel v oboru pozemní stavby – vedoucí realizačního týmu**
 - **restaurátor** (restaurování památek v rozsahu restaurování malířská umělecká díla na plátně, dřevěných a kovových deskách, na papíře a pergamenu, na skle a jiných nestavebních materiálech, nástěnné malby,

figurální sgrafita a polychromie na sochařských dílech) - člen realizačního týmu

- **restaurátor** (restaurování památek v rozsahu restaurování polychromovaná nefigurální uměleckořemeslná díla z kamene, štuky, umělého kamene, sádry) - člen realizačního týmu
- **restaurátor** (restaurování památek v rozsahu restaurování nepolychromovaná nefigurální uměleckořemeslná díla z kamene, dřeva, štuky, umělého kamene, sádry) – člen realizačního týmu
- **restaurátor** (restaurování památek v rozsahu restaurování uměleckořemeslné povrchové úpravy na nefigurálních dílech) – člen realizačního týmu
- **restaurátor** (restaurování památek v rozsahu restaurování uměleckořemeslná díla ze skla, keramiky a porcelánu, drahých kovů, z obecných kovů, z textilu, z papíru a pergamenu, z přírodních materiálů) – člen realizačního týmu

s tím, že jedna osoba může splňovat požadavky pro více oborů.

(Je třeba vždy výslovně uvést, že jde o členy realizačního týmu, a u každého člena uvést, zda jde o zaměstnance účastníka, jinou osobu, prostřednictvím které dodavatel prokazuje kvalifikaci nebo zaměstnance jiné osoby, prostřednictvím které dodavatel prokazuje kvalifikaci s tím, že u jiných osob je nutno doložit doklady uvedené v § 83 zákona)

- **dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona** prokáže účastník zadávacího řízení předložením:
 - vedoucí realizačního týmu – stavbyvedoucí: osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osoby (dle ustanovení § 158 odst. 1 a ustanovení § 160 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění) odpovědné za vedení realizace příslušných stavebních prací, a to **osvědčení autorizovaného technika nebo inženýra nebo stavitele** (nebo osoby usazené nebo hostující) **v oboru pozemní stavby**, vydaného ČKAIT podle zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění. *(Je třeba vždy u osvědčení této autorizované osoby výslovně uvést, že jde o osobu odpovědnou za vedení realizace příslušných služeb)*
 - člen realizačního týmu – restaurátor: oprávnění dle § 14, odst. 8, zák. č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči vydaným ministerstvem kultury ČR – **povolení k restaurování památek v rozsahu restaurování malířská umělecká díla na plátně, dřevěných a kovových deskách, na papíře a pergamenu, na skle a jiných nestavebních materiálech, nástěnné malby, figurální sgrafita a polychromie na sochařských dílech;**
 - člen realizačního týmu – restaurátor: oprávnění dle § 14, odst. 8, zák. č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči vydaným ministerstvem kultury ČR – **povolení k restaurování památek v rozsahu restaurování polychromovaná nefigurální uměleckořemeslná díla z kamene, štuky, umělého kamene, sádry;**
 - člen realizačního týmu – restaurátor: oprávnění dle § 14, odst. 8, zák. č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči vydaným ministerstvem kultury ČR – **povolení k restaurování památek v rozsahu restaurování nepolychromovaná nefigurální uměleckořemeslná díla z kamene, dřeva, štuky, umělého kamene, sádry**
 - člen realizačního týmu – restaurátor: oprávnění dle § 14, odst. 8, zák. č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči vydaným ministerstvem kultury ČR – **povolení k restaurování památek v rozsahu restaurování uměleckořemeslné povrchové úpravy na nefigurálních dílech;**

- člen realizačního týmu – restaurátor: oprávnění dle § 14, odst. 8, zák. č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči vydaným ministerstvem kultury ČR – **povolení k restaurování památek v rozsahu restaurování uměleckořemeslná díla ze skla, keramiky a porcelánu, drahých kovů, z obecných kovů, z textilu, z papíru a pergamenu, z přírodních materiálů.**

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 zákona prokazuje účastník zadávacího řízení ve zjednodušeném podlimitním řízení splnění veškeré požadované kvalifikace v nabídce předložením příslušných dokladů v prosté kopii, přičemž všechny požadované doklady k prokázání kvalifikace může nahradit čestným prohlášením. Originály nebo ověřené kopie dokladů o své kvalifikaci v souladu s § 122 odst. 3 písm. a) zákona a v souladu s § 122 odst. 3 písm. b) zákona doklady nebo vzorky, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 zákona, předloží vybraný dodavatel před podpisem smlouvy.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů:

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona a profesní způsobilosti podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění profesní způsobilosti pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesní způsobilosti pro plnění veřejné zakázky.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

Prokazování kvalifikace certifikátem:

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli platný certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 239 zákona, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

Při prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob (poddodavatelů) nebo v případě společné účasti dodavatelů bude postupováno dle § 82 a 83 zákona.

Účastníci zadávacího řízení, kteří neprokáží kvalifikaci v požadovaném rozsahu, mohou být ze zadávacího řízení vyloučeni. Zadavatel bude při posuzování kvalifikace postupovat dle zákona, včetně možnosti objasnění nebo doplnění údajů nebo dokladů dle § 46 odst. 1 zákona.

9. Hodnocení nabídek:

VŠECHNA ČÍSELNĚ VYJÁDRITELNÁ HODNOTÍCÍ KRITÉRIA UVEDE ÚČASTNÍK ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ VE VŠECH MÍSTECH NABÍDKY SHODNĚ A NEBUDE JE ZAOKROUHLOVAT!

Rozhodující pro potřeby hodnocení nabídek je nabídková cena uvedená v soupisu prací-rekapitulace, termín realizace v týdnech od předání staveniště uvedený na krycím listu nabídky.

Hodnocení nabídek bude provedeno podle ekonomické výhodnosti nabídky s těmito dílčími kritérii hodnocení a jejich váhami:

- celková nabídková cena v Kč bez DPH – váha 90 %
- termín realizace v týdnech od předání staveniště - váha 10 %

Popis způsobu hodnocení:

Nabídky budou dále hodnoceny podle níže uvedeného postupu:

Dílčí kritérium č. 1 - Celková nabídková cena v Kč bez DPH:

Účastník nabídne výši ceny za celý předmět plnění veřejné zakázky. V rámci hodnocení tohoto kritéria bude nejvýhodnější nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky.

Dílčí kritérium č. 2 – Termín realizace v týdnech od předání staveniště (minimálně 40 týdnů od předání staveniště)

Účastník nabídne lhůtu od předání staveniště do předání kompletního díla v celých týdnech. Nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejkratší dobou realizace. Pokud účastník navrhne termín realizace v jiných jednotkách než týdnech, hodnotící komise termín realizace přepočítá na týdny, přičemž zaokrouhlení na celé týdny provede směrem nahoru.

Zadavatel akceptuje minimální termín realizace 40 týdnů od předání staveniště. V případě, že účastník zadávacího řízení nabídne termín kratší, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

Metoda hodnocení

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici od 0 do 100 bodů a obodování dílčích kritérií provede takto:

Pro kritéria, kde má nejvýhodnější nabídka minimální hodnotu (celková nabídková cena v Kč bez DPH, termín realizace):

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nejvhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 100$$

Celkové hodnocení je součtem bodových hodnocení dílčích hodnotících kritérií, která jsou vynásobena vahou daného kritéria. Nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

V případě, že dojde k rovnosti v bodovém ohodnocení účastníků na 1.- 2. místě, bude o pořadí rozhodovat výše jejich nabídkové ceny.

V případě, že dojde ke shodě i ve výši nabídkových cen těchto účastníků, bude o pořadí účastníků na 1. - 2. místě rozhodovat náhodný výběr losem provedený za účasti zástupců dotčených účastníků.

10. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny:

Účastník zadávacího řízení stanoví nabídkovou cenu za provedení předmětu plnění absolutní částkou v českých korunách. Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná.

Nabídková cena bude uvedena za celé plnění předmětu veřejné zakázky se zakalkulováním všech prací, dodávek a služeb, potřebných ke zdárnému dokončení díla a to v členění: cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), dále sazba DPH (procentní výše DPH) včetně jejího vyjádření v Kč v souladu se zákonem 235/2004 Sb. ve znění pozdějších změn, a celková nabídková cena včetně DPH v Kč.

Celková nabídková cena bude zpracována oceněním soupisu prací, který je přílohou č. 2 této výzvy. **Účastník zadávacího řízení musí ocenit všechny položky soupisu prací hodnotou vyšší než nula, nesmí žádnou položku změnit ani vypustit. Oceněný soupis prací (rozpočet) musí být ve stejném formátu, v jakém byl zadavatelem předán dodavatelům k vyplnění slepý soupis prací a musí být součástí elektronicky podané nabídky.**

Na krycí list nabídky a na jiná místa v nabídce, cenu z krycího listu rozpočtu nezaokrouhlovat!

Není-li účastník registrovaným plátcem DPH, potom tuto daň nevyčíslí a skutečnost, že není jejím plátcem, výslovně uvede v nabídce (v části, kde je vyčíslena nabídková cena).

11. Zadávací lhůta:

Zadavatel v souladu s § 40 zákona stanoví zadávací lhůtu, kterou se rozumí lhůta, po kterou nesmí účastníci zadávacího řízení ze zadávacího řízení odstoupit. Zadávací lhůta činí **60 kalendářních dnů** a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

12. Obchodní podmínky:

- Splatnost jakékoliv fakturované částky (ceny díla) se sjednává na 30 dnů a počíná běžet dnem následujícím po doručení bezvadné faktury objednateli.

Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:

- a) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby plnění díla smluvní pokutu ve výši **0,1%** z celkové ceny díla bez DPH,
 - b) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby odstranění vady nebo výhrady (vady či nedodělků v zápisu) smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč**,
 - c) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každou zjištěnou vadu z titulu odpovědnosti za vady nebo za jakost (soupis vad a nedodělků, příloha protokolu o předání stavby) smluvní pokutu ve výši **100,- Kč**,
 - d) zhotovitel se zavazuje zaplatit za každé opakované porušení BOZP, na které bude písemným zápisem upozorněn objednatelem či technickým dozorem stavebníka (dále jako „TDS“) a ve stanoveném termínu nesjedná patřičnou nápravu, smluvní pokutu ve výši **1 000 Kč**, a to za jednotlivé porušení a den prodlení až do provedení nápravy,
 - e) smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši **0,05%** z neuhrazené částky do jejího zaplacení,
- Zhotovitel je povinen akceptovat jako nepřekročitelnou obchodní podmínku, že TDS u téže stavby nesmí provádět vybraný zhotovitel díla ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud TDS provádí sám objednatel.
 - Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše minimálně **1 mil. Kč**. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli při podpisu této smlouvy.
 - Zákonné pojištění zaměstnanců. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.
 - Pojištění podzhotovitelů (subdodavatelů). Povinnost obou pojištění podle předchozích odstavců se v plné míře vztahuje také na podzhotovitele. Zhotovitel je povinen smluvně splnění této povinnosti zajistit.

- Pojištění díla – stavebně montážní pojištění. Pojištění stavebních a montážních rizik pokrývá škody, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Vztahuje se na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště z těchto příčin:
 - a) požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,
 - b) záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy,
 - c) pádem pojištěné věci, nárazem,
 - d) pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
 - e) vodou vytékající z vodovodních zařízení,
 - f) neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností, nedbalostí.

Bankovní záruky

- Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem (zákoně či smluvní sankce, náhradu škody apod.), vzniklé objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele v průběhu záruční lhůty, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele.

Zhotovitel je povinen v termínu předání a převzetí díla poskytnout objednateli originál záruční listiny ve sjednané výši, platné po celou dobu záruční lhůty.

Záruční lhůta začíná běžet dnem předání a převzetí díla.

Výše bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek (garantovaná částka) se stanovuje ve výši **5 % z celkové ceny díla** bez DPH, v prvním roce průběhu záruční lhůty a k 1. dni každého dalšího roku záruční lhůty se snižuje o část garantované částky odpovídající podílu celkové výši bankovní záruky na jeden rok sjednané záruční lhůty.

Objednatel pozbývá nárok z bankovní záruky dnem uplynutí posledního dne záruční lhůty.

Podrobné obchodní podmínky obsahuje závazný text smlouvy, který je přílohou č. 1 této výzvy a dodavatel podáním nabídky akceptuje veškeré podmínky uvedené ve smlouvě.

13. Zadávací dokumentace:

Tato výzva je spolu s přílohami, kterými jsou především závazný text smlouvy o dílo a projektová dokumentace včetně soupisu prací, zadávací dokumentací ve smyslu zákona a je v plném znění zveřejněna na profilu zadavatele:

<https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilUsteckykraj>.

14. Termín podání nabídek a otevírání obálek s nabídkami

Nabídku je možné podat pouze pomocí certifikovaného elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek dostupného na internetové adrese profilu zadavatele.

<https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilUsteckykraj>

či na adrese www.tenderarena.cz, a to

v rámci záložky „Nabídky“ v detailu veřejné zakázky (tato funkcionality je dostupná pouze registrovanému a přihlášenému dodavateli, viz bod výše).

Pokud nabídka nebude doručena ve lhůtě pro podání nabídek nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Termín podání nabídek: dne 15. 1. 2019 do 10:00 hod.

Rozhodným datem přijetí nabídky je okamžik přijetí datové zprávy na elektronickou adresu zadavatele **v elektronickém nástroji**.

Vzhledem k tomu, že zadavatel připouští podávání nabídek pouze v elektronické podobě, otevře zadavatel v souladu s § 109 zákona nabídky po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Otevírání obálek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě **neveřejné**.

15. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatelé mohou požádat zadavatele o vysvětlení zadávací dokumentace. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí dodavatelé doručit elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilUsteckykraj> nebo prostřednictvím datové zprávy.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní v souladu s § 53 odst. 3 a § 54 odst. 5 zákona nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.

Změnu nebo doplnění zadávací dokumentace zadavatel uveřejní nebo oznámí v souladu § 99 zákona.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zadavateli doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty podle § 54 odst. 5 zákona.

Vysvětlení zadávací dokumentace bude vzhledem ke krátkým zákonným lhůtám pro doručení podáváno jen elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele, a to v souladu s § 98 odst. 4 zákona ve lhůtě do 3 pracovních dnů ode dne doručení včasné žádosti o vysvětlení, a současně bude v souladu se zákonem zveřejněno na profilu zadavatele.

Doporučujeme všem dodavatelům, aby sledovali profil zadavatele <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilUsteckykraj> až do konce lhůty pro podání nabídek.

16. Požadavky na zpracování nabídky a další požadavky zadavatele:

Zadavatel uvádí, že požaduje **podání nabídek pouze v elektronické podobě!**

Nabídka v elektronické podobě nesmí přesáhnout velikost 200 MB, z čehož maximálně 100 MB dokumenty k prokázání kvalifikace a maximálně 100 MB ostatní dokumenty nabídky.

Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. *DOC, *DOCX, *RTF, *XLS, *XLSX nebo *PDF (nejlépe ve verzi podporující fulltextové vyhledávání).

Zadavatel uvádí podrobné informace k podání nabídek v elektronické podobě:

Pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj

TENDER ARENA dostupný na internetové adrese profilu zadavatele

<https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilUsteckykraj>

či na adrese www.tenderarena.cz, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití (odkaz „nápověda“ v zápatí) a kontakty na uživatelskou podporu.

Dle tam uvedených informací by účastník zadávacího řízení měl pro podání nabídky disponovat osobním počítačem, s minimálně následujícím výkonem: frekvence CPU 1 GHz, operační paměť 1024 MB, pevný disk 20 GB, osobní počítač musí být připojen k síti Internet, a to s minimální rychlostí připojení 2 Mbps (DOWNLOAD) / 512 Kbps (UPLOAD), účastník zadávacího řízení by rovněž měl mít v počítači nainstalovaný internetový prohlížeč (Microsoft Internet Explorer verze 9.0 nebo vyšší, Mozilla Firefox verze 30.0 a vyšší), který má nainstalovaný SW Java verze 1.8 a vyšší.

Účastník zadávacího řízení musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji TENDER ARENA (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce www.tenderarena.cz) a uživatel dodavatele musí pro podání nabídky disponovat rolí „účastník zakázky“. Vyřízení registrace trvá dle informací uvedených na uvedené webové stránce až 48 hodin (v pracovní dny) po doložení všech požadovaných dokladů. Registrace není zpoplatněna.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!).

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Nabídka včetně veškerých dokumentů a příloh bude zpracována v českém nebo slovenském jazyce. Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Přílohou č. 1 této výzvy je závazný text smlouvy, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem. **Návrh smlouvy nemusí být součástí nabídky.**

Přílohy ke smlouvě, pokud nejsou vyžádány i na jiném místě zadávací dokumentace, není povinné předkládat u návrhu smlouvy v nabídce, tyto přílohy se předkládají až při podpisu smluv mezi vybraným dodavatelem a zadavatelem. **Oceněné soupisy prací musí být součástí nabídky.**

Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy závazného textu smlouvy účastníkem. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci. Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy:

- *doplnění identifikačních a kontaktních údajů vybraného dodavatele, včetně titulu, jména, příjmení a funkce osoby podepisující smlouvu za účastníka, nabídkové ceny, termínu plnění, jméno osoby odpovědné za provádění příslušných stavebních prací, a ostatní žlutě podbarvené části textu bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy.*

Před podpisem smlouvy zadavatel v souladu s § 122 odst. 4 zákona u vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen "skutečný majitel") z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. V souladu s § 122 odst. 5 zákona pokud nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle odstavce 4, zadavatel vyzve podle § 122 odst. 3 zákona vybraného dodavatele k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli.

Účastník podá nabídku v souladu s tímto doporučeným členěním:

- a) krycí list (možný vzor je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace)
- b) obsah nabídky
- c) doklady k prokázání kvalifikace nebo čestné prohlášení (možný vzor ČP je přílohou č. 4 této výzvy/zadávací dokumentace)
- d) vlastní nabídka účastníka, vlastní nabídka účastníka, včetně oceněných soupisů prací (příloha č. 2 výzvy)
- e) čestné prohlášení o doložení pojištění odpovědnosti (možný vzor ČP je přílohou č. 7 této zadávací dokumentace).

Účastník zadávacího řízení může podat v zadávacím řízení na každou část zakázky jen jednu nabídku. Účastník, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou (poddodavatelem), jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení na stejnou část zakázky prokazuje kvalifikaci.

17. Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli

Při komunikaci mezi zadavatelem a dodavateli nesmí být narušena důvěrnost nabídek a úplnost údajů v nich obsažených. Zadavateli nesmí být umožněn přístup k obsahu nabídek před uplynutím lhůty stanovené pro jejich podání.

Komunikace mezi dodavatelem a zadavatelem bude probíhat v českém nebo slovenském jazyce, a to jak v průběhu zadávacího řízení, tak i v průběhu vlastní realizace předmětu veřejné zakázky na základě uzavřené smlouvy.

V souladu s ust. § 211 a § 279 odst. 2 zákona zadavatel stanovil následující podmínky pro komunikaci mezi zadavatelem a dodavatelem:

- Zadavatel i dodavatelé budou ve vzájemné komunikaci používat přednostně elektronický nástroj dle § 213 zákona nebo datovou schránku.
- Podání a příjem nabídek bude proveden výlučně prostřednictvím elektronického nástroje. K nabídkám podaným v zadávacím řízení jinak než elektronickým nástrojem (tedy například emailem, datovou schránkou či v listinné podobě), se nepřihlíží. Veškeré ostatní písemnosti v rámci zadávacího řízení budou zadavatelem a dodavateli odesílány přednostně prostřednictvím jejich účtů v elektronickém nástroji TENDER ARENA, případně prostřednictvím datových schránek.
- Účastník zadávacího řízení musí být pro možnost komunikace se zadavatelem registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji TENDER ARENA (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce www.tenderarena.cz) a uživatel dodavatele musí pro podání nabídky disponovat rolí „účastník zakázky“.

18. Způsob, místo pro podání nabídek a forma nabídky:

Účastníci podají nabídku v elektronické podobě za použití elektronického nástroje TENDER ARENA, dostupného na internetové adrese profilu zadavatele:

<https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilUsteckykraj>

19. Další podmínky zadávacího řízení a práva zadavatele:

Zadavatel si vyhrazuje právo dle ustanovení § 53 odst. 5 zákona oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele uveřejnit na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- v průběhu zadávacího řízení změnit podmínky zadávacího řízení formou vysvětlení zadávací dokumentace
- požadovat od účastníků doplňující informace, ověřit si skutečnosti uvedené v nabídce, či vyjasnit si informace uvedené v nabídce, případně si sám pořizovat další doklady
- varianty nabídek jsou nepřípustné

Zadavatel si vyhrazuje právo dle § 104 odst. 1 písm. a) zákona požadovat od vybraného dodavatele předložení:

čestného prohlášení o předložení dokladů o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám, stavebně-montážním pojištění a bankovní záruce za řádné provedení díla nejpozději před podpisem smlouvy. V souladu s čl. VIII. Smlouvy o dílo, která je přílohou této výzvy, bude samotný doklad o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám, a stavebně-montážním pojištění, předán zadavateli při podpisu smlouvy.

S pozdravem |

|Oldřich Bubeníček, v. z.
hejtman Ústeckého kraje |