



## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK (včetně ZADÁVACÍ DOKUMENTACE)

dle § 53 odst. 1 zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také jako „zákon či ZZVZ“), ke zjednodušenému podlimitnímu řízení dle § 53 zákona na stavební práce s názvem:

**„Rekonstrukce odborných učeben ZŠ Malecí (2)“**

### **Zadavatel:**

Název: **město Nové Město nad Metují**  
Sídlo: náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují  
Zastoupený: Petr Hable, starosta  
IČ/DIČ: 00272876/CZ00272876  
(dále jen „zadavatel“)

Zadávací dokumentace (dále také jako „ZD“) dle § 28, písm. b) zákona vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Obsahuje doplňující informace k výzvě k podání nabídek a zadávací podmínky, které bude zadavatel posuzovat a jejichž nesplnění vede k vyřazení nabídek z hodnocení. Zadávací dokumentace je pro dodavatele o veřejnou zakázku závazná.

### **Obsah textové části zadávací dokumentace:**

1. článek *Identifikační údaje o zadavateli a identifikace dalších osob*
2. článek *Předmět plnění veřejné zakázky*
3. článek *Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky*
4. článek *Kvalifikace dodavatelů*
5. článek *Základní způsobilost*
6. článek *Profesní způsobilost*
7. článek *Ekonomická kvalifikace*
8. článek *Technické kvalifikace*
9. článek *Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny*
10. článek *Obchodní a platební podmínky*
11. článek *Zadávací lhůta*
12. článek *Kritéria pro zadání veřejné zakázky*
13. článek *Podmínky a lhůta pro podání nabídek*
14. článek *Obsah, forma a podmínky pro zpracování nabídky*
15. článek *Jiné požadavky zadavatele*
16. článek *Ostatní podmínky zadávacího řízení*
17. článek *Závěrečná ustanovení*



## 1. článek – Identifikační údaje o zadavateli a identifikace dalších osob

### 1.1 Zadavatel

<b>Zadavatel:</b>	
Název zadavatele:	<b>město Nové Město nad Metují</b>
Sídlo zadavatele:	náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují
IČ:	00272876
Číslo účtu:	19-927551/0100
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	<b>Petr Hable, starosta</b>

### 1.2 Kontaktní údaje pro veřejnou zakázku

<b>Kontaktní osoba:</b>	<b>Mgr. Richard Andrlé Saylor, MBA</b>
<b>Kontaktní místo pro veřejnou zakázku:</b>	<b>město Nové Město nad Metují</b> náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují
<b>E-mail pro doručení žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace:</b>	andrlé@dotace.org
<b>Telefon:</b>	+420 608 883 407

### 1. 2 Další osoby odlišné od zadavatele

Zadavatel označuje osoby odlišné od zadavatele včetně níže uvedené identifikace, které se podílely na vypracování některé z částí zadávací dokumentace a tyto nejsou advokátem nebo daňovým poradcem:

**Společnost FIC Consult s.r.o.**

Se sídlem Sv. Čecha 63, 566 01 Vysoké Mýto, IČO: 25294547. Tato osoba zpracovala zadávací dokumentaci vyjma definice předmětu veřejné zakázky uvedené v článku 2. ZD, Příloze č. 2 ZD a Přílohy č. 1 ZD. Tato osoba je smluvním zastoupením zadavatele v souladu s § 43 ZZVZ

**Společnost green4plan s.r.o.**

Se sídlem Vysokov 191, 549 12 Vysokov, IČO: 28857097. Tato osoba zpracovala na základě pokynů zadavatele definici předmětu veřejné zakázky uvedenou v článku 2. ZD, projektovou dokumentaci, zprávy, výkaz výměr a další dokumenty uvedené v Příloze č. 2 ZD.



Využila-li tato osoba pro zpracování projektové dokumentace poddodavatele, jsou tito označeni v relevantních částech takové dokumentace.

Zadávací dokumentace neobsahuje informace, které jsou výsledkem předběžné tržní konzultace. Identifikace osob, které se na předběžné tržní konzultaci podílely, není relevantní.

## 2. Článek - Předmět plnění veřejné zakázky

### 2.1 Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění zakázky jsou stavební úpravy Základní školy Malecí, Nové Město nad Metují. Jedná se o drobné stavební úpravy ve 2 odborných učebnách a úpravu hlavního vstupního prostoru do školy s bezbariérovým řešením, vč. výsadby zeleně.

#### PŘEDPROSTOR ŠKOLY – VSTUPNÍ ČÁST

Úpravy předprostoru školy zachovávají stávající prostorové uspořádání komunikací pro pěší. V předprostoru školy bude rekonstruován stávající přístupový chodník tak, aby splňoval požadavky na bezbariérový přístup do školy. Reprezentativní předprostor hlavní budovy školy respektuje původní kompoziční řešení, zejm. uspořádání přístupových chodníků. Povrch přístupových chodníků bude nahrazen novou velkoformátovou betonovou dlažbou obdélníkového formátu dlaždic, v šedé barvě, navíc bude upravena výšková úroveň chodníků tak, aby byl eliminován schod před hlavním vstupem do školy, který doposud znemožňoval bezbariérové využití vstupu. Všechny dlážděné plochy budou lemovány šedým betonovým zahradním obrubníkem.

#### STAVEBNÍ ÚPRAVY ODBORNÝCH UČEBEN

2 odborné učebny (učebna chemie -fyziky a technické dílny s přípravnou) budou stavebně upraveny v rozsahu dle výkresové části PD.

Vymezení předmětu veřejné zakázky prostřednictvím klasifikace CPV:

- 45000000-7 Stavební práce
- 45214200-2 Stavební úpravy školních budov
- 45310000-3 Elektroinstalační práce

Položkový rozpočet je rozdělen na objekty SO:

01-01 Stavební úpravy

01-02 Elektroinstalace

02 Zajištění bezbariérového vstupu do školy

03 Ozelenění vstupu do školy

01-03 Elektroinstalace – učebna fyziky



## 2.2 Podrobný popis předmětu veřejné zakázky

Podrobný popis předmětu plnění zakázky včetně stanovení rozsahu požadovaných prací a služeb je definován v příloze zadávací dokumentace:

- projektové dokumentaci zpracované společností green4plan s.r.o. a v Obchodních a platebních podmínkách – návrhu smlouvy o dílo.
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Veškeré výrobky, materiály a zařízení, na jejichž konkrétní obchodní název nebo značku se případně v projektové dokumentaci a výkazu výměr vyskytuje odkaz, jsou uvedeny pouze jako příklad možného použití a požadovaného standartu a lze je nahradit výrobky, materiály a zařízeními, jejichž vlastnosti tento standard nesnižují.

## 2.3 Součástí zakázky je dále zejména

- výroba, dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkající se zakázky,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- průběžný odvoz případného stavebního odpadu vzniklého při realizaci zakázky, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, není-li touto osobou přímo dodavatel,
- provedení závěrečného úklidu a uvedení okolních ploch do původního stavu,
- zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel při provádění montáží, dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků,
- případné dopravní značení včetně jeho projednání,
- provedení všech předepsaných zkoušek, revizí, vystavení nutných protokolů, atestů případně jiných právních nebo technických dokladů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů dodávky,
- zajištění potřebných či úřady stanovených opatření nutných k provedení zakázky,

## 2.4 Technické kvalitativní podmínky

Stavební práce budou realizovány v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů, vládních nařízení, metodik, v souladu s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy a v souladu se zadávací dokumentací této zakázky. Materiály, polotovary, díly a zařízení, které budou zhotovitelem použity, musí souhlasit jak s projektem, tak s technickými normami a musí mít příslušné certifikáty o vlastnostech a jakosti. Vhodnost těchto materiálů musí být prokázána před jejich použitím. Toto se vztahuje i na materiály a výrobky poddodavatelů. Přípouští se pouze první jakost materiálů. Pokud se dodavatel odchýlí použitím jiných výrobků nebo materiálů od projektu, musí být v cenové nabídce uvedeno a doloženo, že jsou dodrženy stanovené parametry zadávací dokumentace (prohlášení o shodě). Dodavatel je povinen provádět veškerá měření, revize a odzkoušení



zařízení tak, jak bylo navrženo technickou specifikací nebo jiným závazným předpisem s dosažením hodnot daných technickou specifikací, či závazným předpisem.

Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimálně požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií srovnatelnou.

## 2.5 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **639.545,- Kč bez DPH**.

## 2.6 Zadávací dokumentace

**2.6.1** Zadávací dokumentaci tvoří tyto části:

- Textová část zadávací dokumentace (elektronická podoba)
- Obchodní a platební podmínky – vzor smlouvy o dílo (elektronická podoba)
- Prováděcí projektová dokumentace ve formátu PDF, Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (elektronická podoba).
- Kopie Sdělení stavebního úřadu (elektronická podoba).

## 2.7 Zadávací dokumentace je trvale dostupná na profilu zadavatele.

Adresa: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilNmm>

## 2.8 Vysvětlení zadávací dokumentace a komunikace se zadavatelem

Dodavatel je oprávněn požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Vysvětlení zadávací dokumentace může zadavatel provést v souladu s § 54, odst. 5) do **4** pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

**2.8.1** Žádost o Vysvětlení zadávací dokumentace je dodavatel povinen doručit zadavateli v písemné podobě nejpozději do **7** pracovních dnů (3 pracovní dny před uplynutím lhůty dle §54, odst. 5) do uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadavatel zveřejní Vysvětlení zadávací dokumentace nejpozději **do 3 pracovních dnů** ode dne doručení žádosti žadatele a to včetně přesného znění žádosti bez identifikace žadatele, na profilu zadavatele.

**2.8.2** Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze formou stanovenou zákonem (§ 211 zákona). Jakýkoliv další způsob je vyloučen.

**2.8.3** Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručí žadatel ve stanovené lhůtě elektronickou cestou na uvedené e-mailové adresy v článku 1.2 zadávací dokumentace (dále jen dle § 211 zákona).



## 2.9 Prohlídka místa plnění

Zadavatel neorganizuje prohlídku místa plnění veřejné zakázky.

## 3. článek - Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky

### 3.1 Doba (termíny) plnění předmětu zakázky

Zadavatel pro plnění zakázky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

Vybraný zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době od data převzetí staveniště, do:

**120 dní od data převzetí staveniště (v rozmezí měsíců 03/2019 – 07/2019).**  
Termín realizace je nutné předem zkontrolovat s vedením školy, které přizpůsobí svou výuku domluveným termínům a druhu prováděných prací.

Převzetí staveniště nastane takto:

do 5ti pracovních dní od vyzvání zadavatele, formou protokolu o předání a převzetí staveniště.

Ostatní podrobnosti a podmínky jsou uvedeny v Návrhu Smlouvy o dílo jako příloha č. 1

### 3.2 Místo plnění zakázky

Místem plnění zakázky je katastrální území Nové Město nad Metují, parcela p. č. 561/1 a p.č.st. 2165, Školní 1000, Nové Město nad Metují 549 01, (okres Náchod). Seznam pozemků (parcelní čísla) místa plnění je uveden v příloze č. 2 tj.: projektové dokumentaci.

## 4. článek - Kvalifikace dodavatelů

### Rozsah požadavků na kvalifikaci

Tato část kvalifikační dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikačních předpokladů.

### 4.1 Splněním kvalifikace se rozumí

**4.1.1** splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona,

**4.1.2** splnění profesní způsobilosti dle § 77 zákona,

**4.1.4** prokázání technické kvalifikace dle § 79 zákona.



## 4.2 Prokázání kvalifikace – pravost a stáří dokladů, způsob prokázání kvalifikace

**4.2.1** Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a **mohou je nahradit čestným prohlášením (viz příloha č. 4 ZD)** nebo jednotnými evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. (§ 53 odst. 4 zákona)

**4.2.2** Doklady prokazující splnění způsobilosti dle § 74 a § 77 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Kvalifikaci nesplňuje dodavatel, který neprokázal splnění kvalifikace v rozsahu stanoveném zákonem a v rozsahu stanoveném zadavatelem, nebo poskytl údaje neúplné nebo nepravdivé. Dodavatelé, kteří nesplní kvalifikaci, budou ze zadávacího řízení vyloučeni (§ 48 odst. 2 zákona).

## 4.3 Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace

### 4.3.1 Čestné prohlášení dodavatele

V případech, kdy zákon nebo zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele, musí takové čestné prohlášení obsahovat požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v kopii.

## 4.4 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

(1) Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

(2) Má se za to, že požadavek podle odstavce 1 písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, **musí dokument** podle odstavce 1 písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.



#### 4.5 Společná nabídka několika dodavatelů

**4.5.1** Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti podle **§ 74 zákona** a splnění profesních způsobilostí dle **§ 77 zákona** v plném rozsahu samostatně. Splnění kvalifikace podle **§ 79 zákona** musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím poddodavatele se předchozí odstavec 4.4 použije obdobně.

**4.5.2** V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn podle § 82 zákona společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikace **smlouvu či prohlášení**, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

#### 4.6 Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje dle § 81 **zákonu dodavatel**, který kvalifikaci získal v zahraničí, tuto doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

#### 4.7 Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace

##### 4.7.1 Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující profesní způsobilost podle § 77 v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a základní způsobilost podle § 74.

Výpis ze seznamu nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

##### 4.7.2 Použití výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.



#### 4.7.3 Prokazování kvalifikace certifikátem

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

#### 4.7.4 Použití výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

## 5. článek - Základní způsobilost

### 5.1 Splnění základní způsobilosti

**Základní způsobilost stanovenou v § 74 odst. 1 písm. a) až e) zákona splňuje dodavatel, který:**

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti
- e) není v likvidaci<sup>1</sup>, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku<sup>2</sup>, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu<sup>3</sup> nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci výše a vedoucí pobočky závodu.

<sup>1</sup> § 187 občanského zákoníku.

<sup>2</sup> § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

<sup>3</sup> Například zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů.



## 5.2 Způsob prokázání základní způsobilosti

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

## 6. článek - Profesní způsobilost

### 6.1 Splnění profesní způsobilosti dle § 77 zákona

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) **dle § 77 odst. 1) zákona** - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.  
**Splnění prokáže dodavatel předložením prosté kopie výpisu obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**
- b) **dle § 77 odst. 2) písm. c) zákona** - doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována  
**Splnění prokáže dodavatel předložením prosté kopie příslušného osvědčení o autorizaci.**

## 7. článek - Ekonomická kvalifikace

Ekonomická kvalifikace není požadována.

## 8. článek - Technická kvalifikace

### 8.1 Splnění technických kvalifikačních kritérií dle § 79 zákona

Splnění technických kvalifikačních kritérií prokáže dodavatel:

- 8.1.1 dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona** - Seznamem významných stavebních prací realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech od okamžiku zahájení zadávacího řízení. Seznam musí obsahovat předmět stavebních prací, objednatele stav. prací, termín realizace zakázky, cenu bez DPH, jméno kontaktní osoby a tel. číslo pro ověření splnění uvedené zakázky.



Zadavatel k prokázání tohoto kvalifikačního kritéria stanovuje minimální úroveň alespoň 1 zakázky na stavební práce obdobných předmětu plnění této veřejné zakázky (výstavba či rekonstrukce). Minimální investiční náklady této zakázky musí být minimálně **50 % z předpokládané ceny zadávané zakázky**.

**8.1.2** Ekvivalent v jiné měně než Kč bude přepočítán dle kurzu této měny ke Kč v ČNB ke dni 31. 12. příslušného roku.

## 9. článek - Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

### 9.1 Požadavky na zpracování jednotných nabídkových cen

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za splnění předmětu zakázky bez daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat zisk a veškeré náklady k realizaci předmětu zakázky v místě a čase plnění, včetně nákladů souvisejících (např. daně a poplatky, pojištění, veškeré dopravní náklady, poštovní a reprografické náklady, náklady na smluvně sjednané bankovní záruky, pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, pojištění předmětu plnění apod., zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek.).

### 9.2 Stanovení nabídkové ceny

Zadavatel prohlašuje, že **objekt ZŠ Malecí slouží k jeho ekonomické činnosti. Stavební práce budou účtovány v režimu přenesené daňové povinnosti ve smyslu § 92a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.**

Celková nabídková cena pro rozsah předmětu plnění zakázky bude stanovena jako úplná a konečná, bude uvedena v české měně (v korunách českých) v členění na:

**Nabídková cena bez DPH (Kč)**  
**Sazba DPH (%)**

### 9.3 Podmínky změny nabídkové ceny

Nabídková cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.

### 9.4 Dodatečné práce

Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu plnění předmětu zakázky snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých dodávek, prací a služeb. Případné změny rozsahu předmětu plnění zakázky určuje zadavatel a budou řešeny v souladu se zákonem.



## 9.5. Ocenění soupisu dodávek a prací předložených zadavatelem

**9.5.1.** Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá soupis dodávek a prací v elektronické podobě v pdf a v otevřeném formátu Excel VZ.

Soupis dodávek a prací se skládá z těchto dílčích částí:

- 01-01 Stavební úpravy
- 01-02 Elektroinstalace
- 02 Zajištění bezbariérového vstupu do školy
- 03 Ozelenění vstupu do školy
- 01-03 Elektroinstalace – učebna fyziky

Dodavatel je povinen při jejich oceňování:

- a) dodržet jejich strukturu a členění na jednotlivé části
- b) ocenit bez výjimek veškeré položky a dodržet obsahovou náplň

**9.5.2.** Jednotkové ceny uvedené v soupisu dodávek a prací jsou cenami pevnými po celou dobu realizace předmětu zakázky. Oceněný soupis dodávek a prací (položkové rozpočty) je závazný a je nedílnou součástí nabídky. Oceněný výkaz je součástí celkové ceny díla.

**9.5.3.** Za soulad dodavatelem oceněného soupisu dodávek a prací a zadavatelem předložených neoceněných soupisů dodávek a prací je odpovědný dodavatel (má se na mysli soulad jak v množství tak, v definované kvalitě). V případě jakéhokoliv nesouladu může hodnotící komise vyžadovat vyjasnění nabídky ve smyslu § 46 zákona.

**9.5.4.** V případě jakéhokoliv nesouladu mezi výše definovanými soupisy dodávek a prací (např. chybějící položky, přebývající položky nebo upravené množství měrných jednotek apod.) může hodnotící komise vyřadit nabídku z dalšího posuzování.

**9.5.5.** Ostatní práce a dodávky, které zhotovitel předpokládá provést a dodat, budou zahrnuty do celkové nabídkové ceny v členění a rozsahu které si určí zhotovitel dle svých potřeb.

## 10. článek - Obchodní a platební podmínky

### 10.1 Obchodní podmínky

Obchodní podmínky podrobně specifikují Obchodní a platební podmínky – vzor smlouvy o dílo, které zadavatel předkládá formou přílohy č.1 Zadávací dokumentace. Dodavatelé tento návrh doplní o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní o další údaje požadované zadavatelem a předloží jej jako součást nabídky. Obchodní podmínky musí být dodavatelem plně respektovány.



## 10.2 Platební podmínky

Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy. Platby budou probíhat na základě dodavatelem vyhotovených daňových dokladů (faktur). Splatnost daňových dokladů je stanovena na 21 kalendářních dnů. Podrobně jsou platební podmínky specifikovány v Obchodních a platebních podmínkách – vzor smlouvy o dílo, které zadavatel předkládá formou přílohy č.1 Zadávací dokumentace. Platební podmínky musí být dodavatelem plně respektovány.

## 11. článek - Zadávací lhůta

### 11.1 Zadávací lhůta a její délka

V souladu s § 40 zadavatel stanoví délku zadávací lhůty na 60 dnů. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

## 12. článek - Kritéria pro zadání veřejné zakázky

### 12.1 Základní kritérium pro zadání veřejné zakázky

**Základní kritérium pro zadání veřejné zakázky:**

Základním hodnotícím kritériem pro zadání zakázky je, ve smyslu § 114 odst. 1. zákona, **ekonomická výhodnost nabídky.**

### 12.2. Kritéria hodnocení

Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit podle **nejnižší nabídkové ceny.**

### 12.3. Způsob hodnocení

Nabídky budou hodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny **bez DPH v CZK.**

Pořadí nabídek bude stanoveno dle výše nabídkových cen, přičemž nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Před odesláním oznámení o výběru dodavatele zadavatel posoudí mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona.



## 13. článek - Podmínky a lhůta pro podání nabídek

### 13.1 Podmínky pro podání nabídek

- a) Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku, a to písemně (a to v elektronické podobě), v českém jazyce.
- b) Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. (§ 107 odst. 4 *zákona*).
- c) Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. (§ 107 odst. 5 *zákona*).
- d) V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech **dodavatelů**.
- e) **Nabídka musí být šifrována** „šifrovací klíč je nahrán v elektronickém nástroji“

Nabídka v elektronické podobě nesmí přesáhnout velikost 200 MB, z čehož maximálně 100 MB dokumenty k prokázání kvalifikace a maximálně 100 MB ostatní dokumenty nabídky. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, nebo PNG. Hodnoty nabídkových cen dle specifikace uvedené v této zadávací dokumentaci, budou účastníkem zadávacího řízení předloženy rovněž formou vepsání do nabídkového formuláře, který bude zobrazen při podání nabídky v elektronické podobě. Tím není dotčena povinnost předložit součástí nabídky ostatní dokumenty obsahující nabídkovou cenu; v případě rozporu mezi hodnotami v nabídkovém formuláři dle věty předchozí a dokumenty nabídky, se jako závazné berou hodnoty obsažené v dokumentech nabídky.

Zadavatel uvádí vybrané informace k podání nabídek v elektronické podobě:

- a) Pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj eGORDION v. 3.3 - Tender arena, (dále jen „Tender arena“) dostupný na internetové adrese [www.tenderarena.cz](http://www.tenderarena.cz), kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití (odkaz „nápověda“ v zápatí) a kontakty na uživatelskou podporu.
- b) Účastník zadávacího řízení musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji Tender arena (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce [www.tenderarena.cz](http://www.tenderarena.cz)) a uživatel dodavatele musí pro podání nabídky disponovat rolí „účastník zakázky“. Vyřízení registrace trvá max. 48 hodin (v pracovní dny) po doložení všech požadovaných dokladů a není zpoplatněna.
- c) Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!).



### 13.2 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **11. 2. 2019 v 9:30 hod.**

Nabídka musí být doručena elektronicky v certifikovaném elektronickém nástroji podle Zákona o zadávání veřejných zakázek.

Ele. adresa pro podání nabídky<sup>4</sup>: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilNmmn>

### 13.3 Místo a doba otevírání nabídek

Otevírání obálek probíhá elektronicky a je neveřejné, v souladu s § 109 ZZVZ a příslušných vyhlášek.

### 13.4 Osoby, které jsou oprávněny být přítomné při otevírání nabídek

Otevírání nabídek se mají právo účastnit:

- členové komise pro otevírání obálek (nebo jejich zástupci), jmenovaní zadavatelem, kteří nejsou ve střetu zájmů dle § 44 odst. 2 zákona.

### 13.5 Postup při otevírání nabídek

**13.5.1** Komise při otvírání obálek kontroluje nabídky v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otvírání manipulováno (§ 109, odst.2).

## 14. Článek - Obsah, forma a podmínky pro zpracování nabídky

### 14.1 Obsah nabídky

**14.1.1 Krycí list nabídky** obsahující identifikační údaje dodavatele, opatřený podpisem oprávněné osoby jednat jménem či za dodavatele či osobou zmocněnou k takovému úkonu (v případě zmocnění musí být příslušná plná moc součástí nabídky, uložena za krycím listem nabídky);

**Formulář krycího listu nabídky je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace.**

**14.1.2 Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů** (příp. viz příloha č. 4 ZD)

**14.1.3 Návrh smlouvy včetně příloh**, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, či osobou zmocněnou k takovému úkonu (viz příloha č. 1 ZD).

**14.1.4 Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr**

<sup>4</sup> Certifikovaný ele. nástroj podporující všech 7 skupin funkcionality dle vyhlášky č. 260/2016 Sb.



## 14.2 Podmínky pro zpracování nabídky

**14.2.1.** Nabídka dodavatele musí plně respektovat podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.

**14.2.2.** Účastník zadávacího řízení není oprávněn činit změny či doplnění závazných požadavků zadavatele uvedených v závazném vzoru smlouvy, vyjma údajů, u nichž vyplývá z obsahu těchto závazných požadavků povinnost jejich doplnění účastníkem zadávacího řízení (místa v textu závazného vzoru smlouvy o dílo označená žlutým podbarvením). Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele či osobou zmocněnou k takovému úkonu. (V případě zmocnění musí být příslušná plná moc součástí nabídky)

**14.2.4** Tuto část nabídky předkládá pouze dodavatel prokazující část kvalifikace prostřednictvím jiných osob a bude obsahovat:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.
- e) smlouva mezi dodavateli, ze které vyplývá závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce, dodávky či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje, prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona.

## 15. článek - Jiné požadavky zadavatele

Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky jsou takové požadavky, které zadavatel stanoví jako další závazné a jinde neuvedené podmínky na plnění veřejné zakázky.

Zadavatel stanovuje požadavek součinnosti dodavatele při vyřizování nezbytné administrativy spojené se získáním stanoviska jednotlivých dotčených úřadů potřebné pro splnění zakázky.

## 16. článek - Ostatní podmínky zadávacího řízení

### 16.1 Požadavky na varianty nabídek podle § 102 zákona

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.



## 16.2 Změna podmínek zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu zadávací dokumentace zadavatel zveřejní na profilu zadavatele.

## 16.3 Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v § 127 zákona.

## 16.4 Úhrada nákladů za účast v zadávacím řízení

Zadavatel nehradí náklady za účast v zadávacím řízení.

## 16.5 Ověření údajů uvedených v nabídkách

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Zadavatel vyloučí dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.

## 16.6 Zveřejnění výsledků veřejné zakázky

Zadavatel si vyhrazuje způsob uveřejnění výsledků veřejné zakázky a dodavatel (účastník) tímto souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu (vč. smlouvy) dle § 219 zákona a též souhlasí se zveřejněním výsledků (oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení dle § 48 zákona a oznámení o výběru dodavatele dle § 50 zákona) veřejné zakázky na profilu zadavatele dle § 214 zákona. Oznámení dle výše uvedeného se považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění. Dodavatel (účastník) souhlasí i se zveřejněním jiným způsobem a v souvislosti s tímto prohlašuje, že kontaktní osoby dodavatele (účastníka) vyslovily souhlas se zveřejněním svých údajů.

## 16.7 Další podmínky pro uzavření smlouvy

Zadavatel požaduje od vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, aby jako podmínku pro uzavření smlouvy předložil:

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle předchozího odstavce (písmene a) tohoto článku zadávací dokumentace) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
  - 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
  - 2. seznam akcionářů,
  - 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  - 4. společenská smlouva, zakladatelské listina nebo stanovy.
- c) originály nebo ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá zadavatel k dispozici.



## 17. článek – Závěrečná ustanovení

**17.1** Dodavatel bere na vědomí, že je seznámen s tím, že projekt, v rámci kterého je veřejná zakázka vyhlášena, bude spolufinancován z IROP „Rekonstrukce odborných učeben ZŠ Malecí, CZ.06.4.59/0.0/0.0/16\_075/0008511“.

**17.2** Dodavatel má povinnost uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů po dobu 10 let od ukončení realizace projektu.

**17.3** Dodavatel je povinen po dobu 10 let od ukončení realizace projektu poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

V Novém Městě nad Metují dne 22. 1. 2019

.....  
**Petr Hable, starosta**  
**město Nové Město nad Metují**

### Přílohy:

1. Obchodní a platební podmínky – vzor smlouvy o dílo (elektronická podoba)
2. Prováděcí projektová dokumentace, Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, kopie Sdělení stavebního úřadu (elektronická podoba).
3. Krycí list nabídky – vzor (elektronická podoba)
4. Čestné prohlášení (elektronická podoba)