



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) sepsaná v rámci otevřeného řízení na veřejnou zakázku

Zpracování projektové dokumentace pro výstavbu nového objektu – Dům Jana pro sociální službu v Hodkovicích nad Mohelkou – Domov a Centrum aktivity, příspěvková organizace“

ZZVZ/0109/18

A. Označení zadavatele, předmět a celková cena veřejné zakázky

Název veřejné zakázky: „Zpracování projektové dokumentace pro výstavbu nového objektu – Dům Jana pro sociální službu v Hodkovicích nad Mohelkou – Domov a Centrum aktivity, příspěvková organizace“

Předmět veřejné zakázky: Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace na investiční akci „Dům Jana pro sociální službu“ včetně zajištění inženýrské činnosti a autorského dozoru. Jedná se o novostavbu objektu Dům Jana pro sociální službu v Hodkovicích nad Mohelkou – Domov a Centrum aktivity, příspěvková organizace.

Předpokládaná hodnota VZ: 850.000 Kč bez DPH (maximum 850.000 Kč bez DPH)

Hodnotící kritéria: Nabídková cena (váha 80 %)
Délka praxe osoby v roli hlavního projektanta (váha 20 %)

Zakázka zahájena: 04.09.2018

Ev. č. zakázky ve VVZ: Z2018-030375

Ev. č. zakázky v TED: 2018/S 171-388659

Zadavatel: Liberecký kraj

Sídlo: U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2

IČO: 708 91 508

B. Použitý druh zadávacího řízení

Nadlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná v otevřeném řízení v souladu s § 56 zákona.

C. Označení účastníků zadávacího řízení

Zadavatel do konce lhůty pro podání nabídek, tj. do 12.10.2018 do 12:00 hodin, obdržel následující 3 nabídky:

NABÍDKA Č. 1

Obchodní jméno:	DESIGN 4 – projekty staveb, s.r.o.
Sídlo:	Sokolská 1183/43, 460 01 Liberec 1 – Staré Město
Právní forma:	112 – společnost s ručením omezeným
IČO:	228 01 936

„Zpracování projektové dokumentace pro výstavbu nového objektu – Dům Jana pro sociální službu v Hodkovicích nad Mohelkou – Domov a Centrum aktivity, příspěvková organizace“

NABÍDKA Č. 2

Obchodní jméno:	ROZS-studio s.r.o.
Sídlo:	Petrská 1426/1, 110 00 Praha 1 – Nové Město
Právní forma:	112 – společnost s ručením omezeným
IČO:	242 57 826

NABÍDKA Č. 3

Obchodní jméno:	Projektový ateliér DAVID s.r.o.
Sídlo:	Ruprechtická 199, 460 14 Liberec 14
Právní forma:	112 – společnost s ručením omezeným
IČO:	272 77 577

D. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu

Žádný účastník nebyl vyloučen.

E. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva včetně odůvodnění výběru

V rámci tohoto zadávacího byla dne 31.01.2019 uzavřena smlouva o poskytnutí projektové činnosti s níže uvedeným dodavatelem. Dodavatel ROZS-studio s.r.o. prokázal splnění kvalifikace a zadávacích podmínek pro veřejnou zakázku zákonným způsobem a v rozsahu požadovaném zadavatelem. Nabídka dodavatele je pro zadavatele akceptovatelná. Po oznámení o výběru dodavatele změnila obchodní firma ROZS-studio s.r.o. název na MVRF architekti s.r.o.

Obchodní jméno:	MVFR architekti s.r.o.
Sídlo:	Petrská 1426/1, 110 00 Praha 1 – Nové Město
Právní forma:	112 – společnost s ručením omezeným
IČO:	242 57 826
Výše nabídkové ceny:	595.455,00 Kč bez DPH

F. Označení poddodavatelů dodavatelů podle písm. E, pokud jsou zadavateli známi

Zadavateli není známo.

G. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita

Jednací řízení s uveřejněním ani soutěžní dialog nebyly použity.

H. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

I. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito

Zjednodušený režim nebyl použit.

„Zpracování projektové dokumentace pro výstavbu nového objektu – Dům Jana pro sociální službu v Hodkovicích nad Mohelkou – Domov a Centrum aktivity, příspěvková organizace“

J. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo

Zadávací řízení pro tuto veřejnou zakázku nebylo zrušeno.

K. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Povinnost elektronické komunikace dle § 211 odst. 3 zákona nabyla účinnosti dle § 279 zákona dnem 18.10.2018, přičemž lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 12.10.2018.

L. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

U žádných osob, které se podílely na průběhu zadávacího řízení, nebyl zjištěn střet zájmů.

M. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části, pokud není uvedeno v zadávací dokumentaci

V rámci této veřejné zakázky není rozdělení na části vhodné. V souladu se zásadou přiměřenosti se každý malý a střední podnik mohl zúčastnit tohoto zadávacího řízení.

N. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 zákona, pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci

Zadavatel nepožadoval vyšší obrat než dvojnásobek předpokládané hodnoty zakázky, nevyužil tedy ustanovení § 78 odst. 3 zákona.

Ing. Jan Sviták
náměstek hejtmána