

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

ZADAVATEL: Státní léčebné lázně Janské Lázně, státní podnik
Sídlem: náměstí Svobody 272, 542 25 Janské Lázně
Zastoupený: Mgr. Martin Voženílek
IČO: 00024007

PODLIMITNÍ VEŘEJNÁ ZAKÁZKA: 262/2018/PŘ

Rekonstrukce 2. a 6. NP včetně úprav požárních konstrukcí v čp. 268 DLL VESNA v Janských Lázních

V Janské Lázně dne 15.02.2019

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky zadávané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), Vám v souladu s ustanovením § 123 zákona oznamuje výběr dodavatele na základě rozhodnutí o výběru dodavatele, které je přílohou tohoto oznámení.

1. ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

Zpráva o hodnocení nabídek je přílohou tohoto oznámení.

2. VÝSLEDEK POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

2.1 Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci

Identifikační údaje účastníka: 1	
Obchodní firma	VALC, s.r.o.
Sídlo	Pražská třída 13/84, Kukleny, 500 04 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	45537151

Vybraný dodavatel prokázal kvalifikaci prostřednictvím následujících dokladů:

Základní způsobilost podle § 74 zákona

Požadavek podle § 74 zákona	Doklad předložený vybraným dodavatelem	Poznámka
a) Dodavatel není dodavatelem, který byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,	Výpis z RT FO	Datum vydání 20.11.2018
	Výpis z RT PO	20.11.2018

**Janské Lázně**

zpět do života

b) Dodavatel není dodavatelem, který má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek	Potvrzení FÚ Čestné prohlášení ke spotřební dani	Datum vydání 26.11.2018 30.01.2019
c) Dodavatel není dodavatelem, který má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,	Čestné prohlášení	Datum vydání 30.01.2019
d) Dodavatel není dodavatelem, který má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,	Čestné prohlášení	Datum vydání 31.01.2019
e) Dodavatel není dodavatelem, který je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.	Čestné prohlášení	Datum vydání 31.01.2019

Profesní způsobilost podle § 77 zákona

Požadavek podle § 77 zákona	Doklad předložený vybraným dodavatelem	Poznámka
Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.	Výpis z obchodního rejstříku	Datum vydání 07.12.2018
Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti předložením dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.	Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku	Datum vydání 07.12.2018
	Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů společnosti KONE a.s.	Datum vydání 31.01.2019

Technická kvalifikace podle § 79 zákona

Požadavek podle § 79 zákona	Doklad předložený vybraným dodavatelem	Poznámka
Technická kvalifikace dle § 79, odst. 2, písm. a) zákona: seznam stavebních prací za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení s uvedením	Seznam významných zakázek – 3 realizované zakázky služeb v hodnotě převyšující 25 000 000 Kč bez DPH za každou zakázku + osvědčení o realizovaných	V nabídce



<p>jejich rozsahu a doby plnění; přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.</p> <p>min. 3 zakázky, kdy předmětem každé z nich bylo provedení rekonstrukčních prací nebo novostavba v pozici generálního dodavatele nebo poddodavatele v rozsahu nákladů zakázky pro generálního dodavatele min. 50 % z celkové rozpočtové ceny stavby, jejíž součástí byla výstavba či generální rekonstrukce budovy sloužící pro zdravotnictví nebo hotelové ubytování. Budovy léčebných ústavů a lázeňských léčeben nebo budovy hotelů a podobných zařízení případně realizace budov administrativního charakteru vč. dodávky interiérového vybavení (sekce 1 dle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC) Českého statistického úřadu) s realizační hodnotou alespoň 25.000.000,- Kč bez DPH za každou významnou akci.</p>	zakázkách	
<p>Technická kvalifikace podle dle § 79, odst. 2, písm. d) zákona:</p> <p>Dodavatel předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.</p> <p>Dodavatel prokáže splnění tohoto kritéria technické kvalifikace předložením <u>strukturovaných profesních životopisů</u>, dokladů o vzdělání a dokladů o <u>odborné způsobilosti osob</u>, které se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky, z nichž bude vyplývat, že osoby splňují níže uvedené požadavky zadavatele a že se budou podílet na realizaci veřejné zakázky, dle níže vymezené úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu. Strukturovaný profesní životopis musí obsahovat u každé uváděné osoby: jméno a příjmení, nejvyšší dosažené vzdělání, dosavadní praxe v oboru předmětu veřejné zakázky, informace o poměru k dodavateli, podíl na realizaci této veřejné zakázky.</p> <p>Dodavatel splňuje toto kritérium technické kvalifikace, pokud má pro plnění veřejné zakázky k dispozici realizační tým splňující</p>		<p><i>Prohlášení ze dne 31.01.2019</i></p> <p><u>Ing. Pavel Valc</u></p>

<p>následující požadavky zadavatele. Dodavatel předloží osvědčení o odborné kvalifikaci osob, které budou odpovědné za realizaci stavby tj.:</p>	<p><i>Osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby Ing. Pavel Valc – číslo 1492 Diplom ČVUT v oboru pozemní Stavby</i></p>	<p>ze dne 06.09.1993</p> <p>ze dne 2.7. 1981</p>
<p><u>1 osoba – autorizovaný inženýr, technik nebo stavitel</u></p> <p>tato osoba musí mít:</p> <ul style="list-style-type: none"> • odbornou způsobilost - VŠ diplom, doklad o autorizaci v oboru pozemní stavby- autorizovaný inženýr pro pozici hlavního stavbyvedoucího 	<p><i>Strukturovaný životopis</i></p>	<p>ze dne 31.1.2019</p>
<p><u>1 osoba – na pozici stavbyvedoucí, VŠ/SŠ vzdělání stavebního směru, autorizaci v oboru pozemní stavby</u></p> <p>tato osoba musí mít:</p> <ul style="list-style-type: none"> • odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „Pozemní stavby“; • v alespoň ve 2 případech v rámci své odbornosti dle předchozí odrážky řádně vedl a realizoval stavbu, která naplňuje požadavky na referenční zakázku dle čl. h) odst. 4. písm. a) bod. 1. výše; <p>Nemusí se přitom jednat o identické referenční zakázky, prostřednictvím které dodavatel prokazuje splnění kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona ZZVZ;</p> <p>min. 5 let praxe v realizaci pozemních staveb za období posledních 7 let (musí vyplývat ze seznamu realizovaných staveb uvedených v životopise autorizovaného inženýra, technika nebo stavitele).</p>	<p><i>Osvědčení o autorizaci vydané Českou komorou povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě – autorizovaný stavitel v oboru pozemní stavby Číslo 22508</i></p> <p><i>Maturitní vysvědčení ze Střední průmyslové školy stavební Hradec Králové</i></p> <p><i>Strukturovaný životopis</i></p>	<p><i>Prohlášení ze dne 31.01.2019</i></p> <p><u>Jaroslav Tichý</u></p> <p>ze dne 28.11. 2000</p> <p>ze dne 9.6.1983</p> <p>ze dne 29.1.2019</p>

2.2 Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona, ekonomické kvalifikace a technické kvalifikace

Profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 zákona

Rozsah oprávnění podnikat ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, kterým dodavatel prokázal splnění profesní kvalifikace:

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona – obory činnosti:

- Zprostředkování obchodu a služeb
- Velkoobchod a maloobchod
- Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí
- Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
- Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy

Prostřednictvím subdodavatele KONE, a.s., sídlem: Evropská 423/178, 160 00, Praha 6 – Vokovice, IČO: 00176842

Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení

Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení

Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona - obory činnosti: -

- Velkoobchod a maloobchod
- Pronájem a půjčování věcí movitých
- Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
- Projektování elektrických zařízení
- Výroba, obchod a služby jinde nezařazené

Projektová činnost ve výstavbě

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Technická kvalifikace podle § 79 odst. 2, písm. a) zákona

Požadavek podle § 79 zákona	Doklad předložený vybraným dodavatelem	Poznámka
<p>Požadavek podle § 79, odst. 2, písm. a) zákona: seznam stavebních prací za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení s uvedením jejich rozsahu a doby plnění; přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.</p> <p>min. 3 zakázky, kdy předmětem každé z nich bylo provedení rekonstrukčních prací nebo novostavba v pozici generálního dodavatele nebo poddodavatele v rozsahu nákladů zakázky pro generálního dodavatele min. 50 % z celkové rozpočtové ceny stavby, jejíž součástí byla výstavba či generální rekonstrukce budovy sloužící pro zdravotnictví nebo hotelové ubytování. Budovy léčebných ústavů a lázeňských léčeben nebo budovy hotelů a podobných zařízení případně realizace budov administrativního charakteru vč. dodávky interiérového vybavení (sekce 1 dle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC) Českého statistického úřadu) s realizační hodnotou alespoň 25.000.000,- Kč bez DPH za každou významnou akci.</p>	<p>Seznam významných zakázek</p> <p>ČSSZ- realizace stavby: Trutnov OSSZ – rekonstrukce budovy A – občanská stavba</p> <p>UK v Praze, LF v Hradci Králové – stavební práce pro projekt Modernizace budovy teoretických ústavů LFHK UK</p> <p>Královéhradecký kraj – Modernizace cvičné stáje Gymnázium, SOŠ, SOU a VOŠ Hořice – výstavba administrativních prostor, učeben a dalších objektů – občanská vybavenost</p>	<p>– 3 realizované zakázky služeb v hodnotě převyšující 25 000 000 Kč bez DPH za každou zakázku</p> <p>11/2014-07/2015 41,9 mil Kč</p> <p>04/2014-03/2015 39,5 mil Kč</p> <p>12/2017-11/2018 63,727 mil Kč</p>

Požadavek podle § 79 zákona	Doklad předložený vybraným dodavatelem	Poznámka
<p>Technická kvalifikace podle dle § 79, odst. 2, písm. d) zákona:</p> <p><u>1 osoba – autorizovaný inženýr, technik nebo stavitel</u></p> <p>tato osoba musí mít:</p> <ul style="list-style-type: none"> odbornou způsobilost - VŠ diplom, doklad o autorizaci v oboru pozemní stavby- autorizovaný inženýr pro pozici hlavního stavbyvedoucího <p><u>1 osoba – na pozici stavbyvedoucí, VŠ/SŠ vzdělání stavebního směru, autorizaci v oboru pozemní stavby</u></p> <p>tato osoba musí mít:</p> <ul style="list-style-type: none"> odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „Pozemní stavby“; v alespoň ve 2 případech v rámci své odbornosti dle předchozí odrážky řádně vedl a realizoval stavbu, která naplňuje požadavky na referenční zakázku dle čl. h) odst. 4. písm. a) bod. 1. výše; <p>Nemusí se přitom jednat o identické referenční zakázky, prostřednictvím které dodavatel prokazuje splnění kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona ZZVZ;</p> <p>min. 5 let praxe v realizaci pozemních staveb za období posledních 7 let (musí vyplývat ze seznamu realizovaných staveb uvedených v životopise autorizovaného inženýra, technika nebo stavitele).</p>	<p>Osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby Ing. Pavel Valc – číslo 1492 Diplom ČVUT v oboru pozemní Stavby</p> <p>Strukturovaný životopis</p> <p>Osvědčení o autorizaci vydané Českou komorou povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě – autorizovaný stavitel v oboru pozemní stavby Číslo 22508</p> <p>Maturitní vysvědčení ze Střední průmyslové školy stavební Hradec Králové</p> <p>Strukturovaný životopis</p>	<p><u>Ing. Pavel Valc</u></p> <p>ze dne 06.09.1993</p> <p>ze dne 2.7. 1981</p> <p>ze dne 31.1.2019</p> <p><u>Jaroslav Tichý</u></p> <p>ze dne 28.11. 2000</p> <p>ze dne 9.6.1983</p> <p>ze dne 29.1.2019</p>

2.3 Seznam dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 odst. 1 písm. a) zákona

Zadavatel si v zadávací dokumentaci nevyhradil další podmínky pro uzavření smlouvy podle § 104, odst. 1, písm. a) zákona.

2.4 Výsledek zkoušek vzorků, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 odst. 1 písm. b) zákona

Zadavatel si v zadávací dokumentaci nevyhradil další podmínky pro uzavření smlouvy podle § 104, odst. 1, písm. b) zákona.

Janské Lázně dne 15.02.2019



.....
Mgr. Martin Voženílek
ředitel

Příklad:

Příloha č. 1 – Rozhodnutí o výběru dodavatele (kopie)

Příloha č. 2 – Zpráva o hodnocení nabídek (kopie)