



HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 01

ODBOR STAVEBNÍ

Magistrat mesta HK

Doručeno: 24.10.2017

MMHK/185354/2017

listy:1

přílohy:1

druh:

11/sv:



mmhkes6851b84a

NAŠE ZN.: SZ MMHK/153403/2017 ST2/Van
NAŠE Č.j.: MMHK/181419/2017 ST2/Van
VYŘIZUJE: Ing. Alena Vančatová
TEL.: 495 707 872
E-MAIL: alena.vancatova@mmhk.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 18.10.2017

SDĚLENÍ

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), obdržel dne 4.9.2017 ohlášení Statutárního města Hradec Králové, odboru městských investic, IČO 00268810, Československé armády 408/51, 500 03 Hradec Králové, (dále jen "žadatel"), k plánovaným stavebním úpravám ve 3. NP Masarykovy základní školy a Mateřské školy č.p. 420, Hradec Králové, Plotiště nad Labem č.p. 420, Petra Jilemnického 6, na pozemku st. p. 614 v katastrálním území Plotiště nad Labem, které bylo dále doplněno dne 9.10.2017. Stavební úřad vyhodnotil podání dle obsahu a sděluje:

Stavební úpravy pro vytvoření odborné učebny chemie a fyziky ve 3. NP budovy školy spočívajících v provedení nových kabelových rozvodů silno a slaboproudu, nových zařizovacích předmětů, včetně úprav rozvodů vody a kanalizace, keramického obkladu stěn kolem umývadel, výměna nášlapné vrstvy podlahy, včetně odstranění všech podlahových bariér v prostoru původní učebny č. 302 beze změny užívání stávajícího prostoru a bez zásahu do nosné konstrukce objektu jsou svým rozsahem udržovacími pracemi a stavebními úpravami podle § 103 stavebního zákona.

Stavební úpravy pro vytvoření bezbariérového WC ve 3. NP budovy školy spočívajících ve vybourání dělící příčky mezi předsíní a WC učitelů včetně osazení nových dveří do původních zárubní, provedení nové podlahy a obkladu stěn, odsazení nového WC a příslušných doplňků podle vyhlášky č. 398/2009 Sb., beze změny užívání stávajícího prostoru a bez zásahu do nosné konstrukce objektu jsou svým rozsahem udržovacími pracemi a stavebními úpravami podle § 103 stavebního zákona.

Ve smyslu výše uvedeného je zřejmé, že tato stavba nevyžaduje ohlášení ani stavební povolení, neboť stavební zákon v § 103 odst. 1 písm. c) definuje udržovací práce, které nevyžadují vydání stavebního povolení ani ohlášení, pokud jejich provedení nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu, vzhled stavby, životní prostředí nebo bezpečnost při užívání a nejde o udržovací práce na stavbě, která je kulturní památkou a v § 103 odst. 1, písm. d) stavební úpravy, které nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu, pokud se jimi nezasazuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, nevyžadují posouzení vlivu na životní prostředí a jejich provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o stavební úpravy stavby, která je kulturní památkou.

Poučení:

Podle § 152 odst. 1 stavebního zákona je stavebník povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat,

WWW.HRADECKRALOVE.CZ

ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. Tyto povinnosti má i u staveb a jejich změn nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení.

Upozornění:

Stavební úřad upozorňuje stavebníka, že bezbariérový přístup do objektu spočívající ve vytvoření nové zpevněné plochy a umístění venkovní vertikální plošiny je možné pouze na základě územního souhlasu.


Ing. Alena Vančátová
oprávněná úřední osoba
referent státní správy na úseku stavebního úřadu



otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Příloha:

2 x vrácená neověřená projektová dokumentace

Obdrží:

Statutární město Hradec Králové, odbor městských investic, Československé armády č.p. 408/51, 500 03 Hradec Králové 3