

NAŠE ZN.: SZ MMHK/185341/2017 ST2/Van
NAŠE Č.j.: MMHK/219384/2017 ST2/Van
VYŘIZUJE: Ing. Alena Vančatová
TEL.: 495 707 872
E-MAIL: alena.vancatova@mmhk.cz

DATUM: 18.12.2017

Magistrat mesta HK

Doručeno: 08.01.2018

MMHK/005084/2018

listy: 1 přílohy: 1

druh: li/sv:



mmhkes6e44d49c

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona žádost o územní souhlas k záměru umístění stavby, kterou dne 24.10.2017 podal

Statutární město Hradec Králové, prostřednictvím investičního odboru Magistrátu města Hradec Králové, IČO 00268810, ČSA 408, 502 00 Hradec Králové

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

zpevněná plocha (chodník) a vertikální zdvižná plošina k zajištění bezbariérového přístupu do 1.NP stávajícího objektu Masarykovy školy a mateřské školy č.p. 420, Plotička nad Labem, Hradec Králové, Plotička nad Labem č.p. 420, Petra Jilemnického 6

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 614, parc. č. 700 v katastrálním území Plotička nad Labem.

Druh a účel umísťované stavby:

- zajištění bezbariérového přístupu do objektu školy – stavba pro technickou vybavenost.

Umístění stavby na pozemku:

- Navrhovaná stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 700 v katastrálním území Plotička nad Labem. Přesné umístění stavby je patrné z přiloženého výkresu Katastrální situace výkres C.1, který je nedílnou součástí tohoto územního souhlasu.

Územně technický a stavebně technický popis:

Venkovní vertikální zdvižná plošina bude umístěna z boku hlavního vstupního venkovního schodiště budovy školy do 1. NP budovy školy. Jedná se o samostatné elektromechanické zařízení, které zajistí bezbariérový přístup. Výškový rozdíl, který bude plošina překonávat je 780 mm. Plošina bude osazena na podkladu z betonové desky, na kterou bude navazovat nový přístupový chodník ze zámkové dlažby. Přístupový chodník bude umístěn na pozemku parc.č.

700 v k.ú. Plotiště nad Labem ve tvaru U o základních rozměrech 6000 x 7500 x 6000 mm, šířky 1500 mm. Celková plocha dlažby bude 24,5 m².

Pro výstupní pozici plošiny bude nutné odstranit část nenosného zdiva zábradlí v tl. 550 mm a upravit stávající parapetní kamenné desky. Součástí plošiny bude obslužný stojan s tlačítky a otevíravá jednokřídlá dvířka. Veškeré části plošiny budou provedeny z nerezového materiálu. Plošina bude připojena samostatným jištěným kabelem z nejbližšího elektrorozvaděče. Vedle výstupu z plošiny bude osazen bezdrátový zvonek pro přivolání obsluhy.

Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací:

Záměr se nenachází v žádném vymezeném koridoru územní rezervy nebo ve vymezené návrhové ploše, nezasahuje do území pro systém ekologické stability, nenachází se v plochách vymezených pro veřejně prospěšné stavby, opatření a asanací nadmístního významu stanovených v Zásadách územního rozvoje Královéhradeckého kraje. Dle Územního plánu města Hradec Králové se dotčený pozemek nachází v návrhové ploše „plochy parků, lesoparků a městské zeleně“. Jako přípustné využití doplňkové lze v této funkční ploše umisťovat stavby pro technickou vybavenost. Záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací.

Podmínky pro umístění a provedení záměru:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou, která je nedílnou součástí tohoto souhlasu.
2. Stavba bude provedena podle dokumentace pro územní souhlas, kterou zpracovala společnost atelier AXDE s.r.o., IČO 46509925, Eliščino nábřeží 304/17, 500 03 Hradec Králové a autorizoval autorizovaný architekt Ing. arch. Tomáš Vychodil, ČKA 00 751, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Budou respektovány obecné požadavky na výstavbu vyplývající z vyhl.č. 501/2006 Sb., vyhl. č. 268/2009 Sb., a vyhl.č.398/2009 Sb.
4. Stavebník dodrží při provádění stavby tato stanoviska a vyjádření dotčených orgánů:
Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, zn. SZ MMHK/177618/2017/ŽP2/Hlav, MMHK/179770/2017 ze dne 16.10. 2017.
Správa železniční a dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259/1, 501 01 Hradec Králové, č.j. 23716/2017-SŽDC-OR HKR-ÚT ze dne 8.12.2017.
Královéhradecká provozní zn. 1842/TD-17 ze dne 3.11.2017.
ČEZ Distribuce a.s. zn. 1095155436 ze dne 10.10.2017.

Údaje o splnění podmínek pro vydání územního souhlasu:

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1 a 2 stavebního zákona, a to: navrhovaná stavba je v zastavěném území, umístěním se poměry v území podstatně nezmění, navrhovaná stavba nevyžaduje žádné nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, navrhovaný záměr nepodléhá posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí ani vydání stanoviska podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Popis další přípravy a provedení záměru:

Stavba ke svému provedení nevyžaduje ohlášení ani stavební povolení a lze ji provést na základě tohoto územního souhlasu.

Upozornění:

Stavebník zabezpečí využití nebo odstranění odpadů, které při stavební činnosti vzniknou a to tak, že veškeré odpady předá oprávněné osobě dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech. Před předáním odpadů oprávněné osobě budou odpady soustředovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem. Musí být


plněny i další povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech – zejména nakládání s nebezpečnými odpady a plnění ohlašovacích povinností.

Při provádění stavby je nutno dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména ustanovení zákona 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Poučení:

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím.

Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 8 stavebního zákona.


Ing. Alena Vančatová
oprávněná úřední osoba
referent státní správy na úseku stavebního úřadu



otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Přílohy:

Katastrální situace - výkres C.1

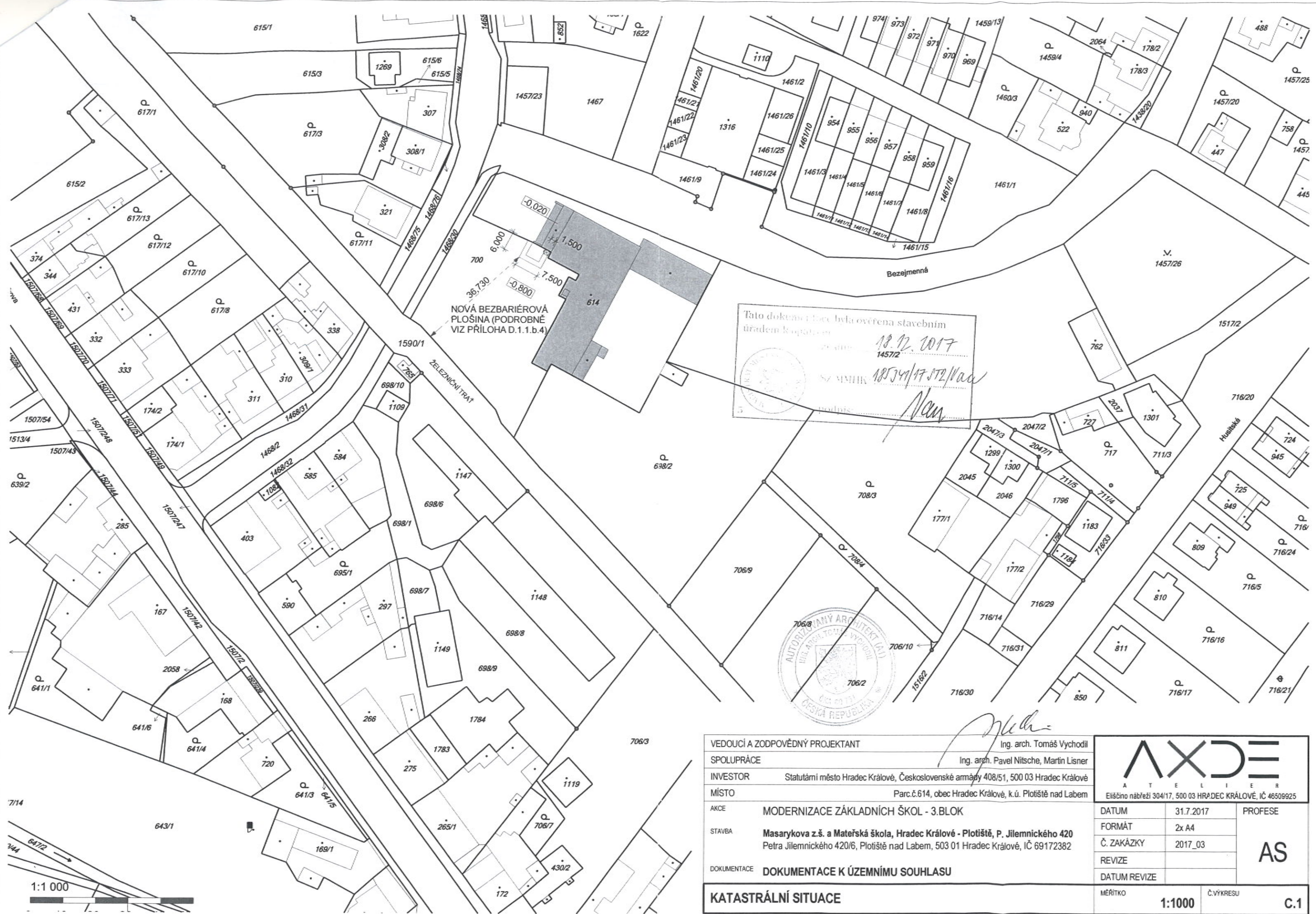
Obdrží:

účastníci (dodejky)

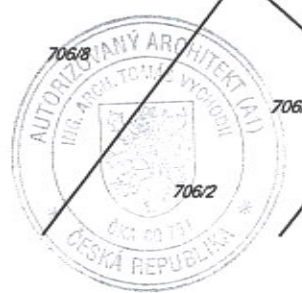
Statutární město Hradec Králové, prostřednictvím investičního odboru Magistrátu města Hradec Králové, ČSA č.p. 408, 502 00 Hradec Králové
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IDDS: uccchjm

dotčené správní úřady

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, Československé armády č.p. 408, 502 00 Hradec Králové 3



Tato dokumentace byla ověřena stavebním úřadem k datu 18.12.2017
1457/2
18534/17 ST2/Vac
podpis: *Nan*



| | | | | | | | | |
|---------------------------------|-----------|---|--|---|--|-------|-----------|---|
| VEDOUČÍ A ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT | | Ing. arch. Tomáš Vychodil | | <div></div> <div>Eliščino nábřeží 304/17, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ, IČ 46509925</div> | | | | |
| SPOLUPRÁCE | | Ing. arch. Pavel Nitsche, Martin Lisner | | | | | | |
| INVESTOR | | Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, 500 03 Hradec Králové | | | | | | |
| MÍSTO | | Parc.č.614, obec Hradec Králové, k.ú. Plotiště nad Labem | | | | | | |
| AKCE | | MODERNIZACE ZÁKLADNÍCH ŠKOL - 3.BLOK | | <div><table><tr><td>DATUM</td><td>31.7.2017</td><td rowspan="5">PROFESE </td></tr></table></div> | | DATUM | 31.7.2017 | PROFESE |
| DATUM | 31.7.2017 | PROFESE | | | | | | |

AXDE
ATELIER

AS