

## SMLOUVA O DÍLO

### Všeobecná fakultní nemocnice v Praze

se sídlem: U Nemocnice 499/2, 128 08 Praha 2  
 zastoupena: prof. MUDr. Davidem Feltlem, Ph.D., MBA, ředitelem  
 IČ: 000 64 165 DIČ: CZ00064165  
 bankovní spojení: Česká národní banka  
 číslo účtu: 24035021/0710  
 zástupce pro technická jednání: Josef Rajdl

jako **objednatel** na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

### P & M bau, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C, vložce 120042  
 se sídlem: Dušní 906/8, Praha 1, PSČ 110 00  
 zastoupena: Petrou Babelovou, jednatelkou  
 IČ: 27629252 DIČ: CZ27629252  
 bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
 číslo účtu: 35-7758980227/0100  
 zástupce pro technická jednání: Milan Bábela, stavbyvedoucí

jako **zhotovitel** na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění a na základě vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**VFN Praha – Geriatrická klinika – rekonstrukce rehabilitačního odd., id. č. 135V073001711**“, tuto

### smlouvu o dílo:

#### I. Předmět plnění

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele za podmínek této smlouvy provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, spočívající v provedení rekonstrukce rehabilitačního oddělení Geriatrické kliniky objednatele ve schváleném rozsahu nabídkového položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a dle projektové dokumentace (zpracované společností Karlínblok s. r. o.) a v rozsahu položek stanovených v cenové nabídce a na základě zjištěného skutečného stavu objektu (dále jen „dílo“). Zhotovitel prohlašuje, že mu byla projektová dokumentace předána a že se s ní seznámil před podpisem této smlouvy.
2. Dílo bude provedeno v souladu s výzvou a zadáním objednatele, s přijatou nabídkou zhotovitele, s touto smlouvou, v souladu se zadávací dokumentací, se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění (dále jen „stavební zákon“) a s předpisy souvisejícími, vyjádřeními a stanovisky orgánů státní správy, správci sítí technické a dopravní infrastruktury, právními předpisy, předpisy hygienickými, požární ochrany a BOZP, technickými požadavky a normami (ČSN, ČSN EN) platnými v době realizace díla a vnitřními předpisy objednatele vztahujícími se k předmětu plnění. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem smlouvy seznámil s vnitřními předpisy objednatele, které se vztahují k dílu.
3. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje ve stanovené době předat dokončené dílo objednateli dle podmínek sjednaných touto smlouvou a objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo od zhotovitele převzít v rozsahu a za podmínek této smlouvy, poskytnout zhotoviteli součinnost a zaplatit mu stanovenou cenu za dílo v souladu s touto smlouvou. Místem plnění díla je objekt objednatele na adrese Londýnská 15, 120 00 Praha 2, pavilon R1, 6.NP.
4. Část díla s označením ACS přístupový systém provede zhotovitel prostřednictvím objednatelem vybraného poddodavatele IVAR a.s., IČ 00526622, se sídlem Těžební 1250/2d, Černovice, 627 00 Brno, tel. 603 599 921, email: ivar@ivar.cz .  
 Část díla s označením Komunikace sestra – pacient provede zhotovitel prostřednictvím objednatelem vybraného poddodavatele Colsys s.r.o., IČ 14799634, se sídlem Buštěhradská 109, Kladno – Dubí, tel. 778 768 106, email: sarka@colsys.cz .  
 Zhotovitel se zavazuje uzavřít smlouvu o dílo se poddodavatelem na provedení poddodávky, a to bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy. Zhotovitel je rovněž povinen sjednat v této smlouvě takové dodací, cenové, platební a technické podmínky, které nejsou v rozporu s obsahem ujednání podle této smlouvy. Za řádné provádění a ukončení poddodávky odpovídá zhotovitel jako kdyby je prováděl sám.

#### II. Doba plnění

1. Termín písemného předání a převzetí staveniště a zahájení díla je do 5 dnů od e-mailové výzvy objednatele po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Výzvu zašle objednatel bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy.

2. Zhotovitel je při přejímání staveniště povinen prověřit, zda staveniště nemá překážky nebo vady. Případné překážky nebo vady oznámí zhotovitel objednateli zápisem do stavebního deníku.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou do 10 týdnů ode dne následujícího po podpisu protokolu o předání a převzetí staveniště (dále jen „doba plnění“).
4. V případě prokazatelného omezení možnosti ze strany objednatele či uživatele provádět dílo v souladu s postupy potřebnými pro provedení dílčích prací, dohodnou zástupci smluvních stran přiměřenou změnu termínu dokončení díla.
5. Doba plnění díla je možno prodloužit pouze po vzájemné dohodě, o které se uzavře dodatek k této smlouvě.

### III. Cena díla

1. Podkladem pro stanovení ceny díla je nabídkový položkový rozpočet, který je součástí cenové nabídky, jež tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Cena díla činí:
 

Cena bez DPH:	1.789.119,35 Kč
DPH 21%:	375.715,06 Kč
Cena vč. DPH:	2.164.834,41 Kč
3. Tato sjednaná cena díla je cenou konečnou a nepřekročitelnou a zahrnuje veškeré náklady nutné k provedení všech prací potřebných k úplnému splnění předmětu plnění dle této smlouvy. Musí zahrnovat také všechny poplatky, tj. dopravu, poplatky za zборы, pojištění, daně, bankovní poplatky, apod.
4. Cena uvedená v odst. 2 tohoto článku může být změněna pouze v případě provedení méněprací nebo v případě potřeby provedení víceprací, jimiž se rozumí dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací a jejich cena byla odsouhlasena oběma smluvními stranami. O změnách bude uzavřen dodatek k této smlouvě s tím, že cena případných méněprací nebo víceprací bude sestavena dle podmínek uvedených v čl. V. odst. 28 této smlouvy. V případě požadavku ze strany objednatele na změnu některých činností a v případě, že tato činnost na straně zhotovitele vyvolá vícenásobné náklady, bude takový požadavek taktéž řešen dodatkem k této smlouvě, který bude obsahovat dohodu o zvýšení ceny.
5. DPH bude popřípadě upraveno a účtováno v zákonné výši platné v době vystavení účetního dokladu.
6. Cena díla obsahuje cenu za poddodávku dle čl. I. odst. 4 této smlouvy ve výši 62.921,78 Kč bez DPH.

### IV. Platební podmínky

1. Fakturace bude provedena jednorázově po dokončení díla na základě oboustranně odsouhlaseného soupisu prací s tím, že faktura bude označena názvem akce. V případě převzetí stavby s vadami a nedodělkami, které však nesmí bránit bezpečnému užití díla, je objednatel oprávněn zadržet 10 % z ceny díla do úplného odstranění těchto vad a nedodělků.
2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle platné právní úpravy, jinak je objednatel oprávněn fakturu vrátit k opravě. Po opravě nebo novém vyhotovení faktury běží nová lhůta splatnosti, po jejím opětovném doručení objednateli. Splatnost faktury je do 60 dnů od jejího doručení objednateli, na Ekonomický úsek, odbor účetnictví nacházející se na adrese jeho sídla. Faktura může být též zaslána elektronicky na faktury@vfn.cz, a to pokud možno ve formátu ISDOC či PDF.
3. Zhotovitel je povinen doložit fakturovanou částku zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací na základě konstrukce ceny, která musí být přílohou příslušné faktury. Soupis prací musí být odsouhlasen TDI a musí obsahovat zejména tyto údaje:
  - souhrnnou položku dle druhu prací
  - cenu za jednotku
  - provedené množství
  - cena celkem.
4. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

### V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět realizaci díla s vynaložením veškeré odborné péče, že bude dodržovat obecné závazné předpisy a vnitřní směrnice objednatele, zejména pak směrnici „SM-UI-01 Obecné požadavky pro realizaci nových sítí v areálu VFN“ se kterou byl seznámen objednatelem před podpisem této smlouvy a které porozuměl.
2. Nedílnou součástí díla (stavby) a jeho ceny jsou tyto další činnosti, práce a náklady:
  - doplňkové průzkumy potřebné k realizaci stavby



- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch; vč. příp. koordinace na TSK, zpracování DIO, vyřízení výpůjček a DIR, vč. všech potřebných poplatků
  - bezpečnostní opatření (pracovníků, chodců, vozidel apod.)
  - veškeré další práce, činnosti a služby nutné ke splnění předmětu díla nebo vyplývající z této smlouvy
  - nezbytná výrobní dokumentace jednotlivých prvků stavby
  - vyhotovení a předání dokumentace skutečného provedení díla v papírové i elektronické formě (DWG), a to dle přílohy k pracovnímu postupu PP-VFN-42 Pasportizace budov, se kterým byl zhotovitel seznámen před podpisem této smlouvy
  - kompletní pravidelný bezplatný záruční servis a revize na veškeré dodané technologie, přístroje a zařízení během záruční doby.
3. Objednatel předá zhotoviteli napojovací místo el. energie a studené vody (bude-li je zhotovitel nárokovat).
  4. Zhotovitel se zavazuje dodat minimálně 5 pracovních dní před zahájením díla podrobný harmonogram prací.
  5. Zhotovitel je povinen použít pro realizaci díla pouze výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané životnosti stavby byla při odborné údržbě zaručena mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí.
  6. Zhotovitel odpovídá za vybavení svých zaměstnanců a zaměstnanců svých poddodavatelů ochrannými pracovními pomůckami a za dodržování předpisů BOZP a PO zaměstnanci zhotovitele a jeho poddodavatelů a za případné škody, vzniklé v souvislosti s realizací díla objednateli i třetím osobám. Zhotovitel se zavazuje předat před zahájením díla objednateli identifikaci rizik, která vyplývají z činnosti zhotovitele při provádění díla.
  7. Zhotovitel se zavazuje seznámit všechny osoby vstupující v souvislosti s prováděním díla do areálů objednatele s riziky souvisejícími s prováděním díla stanovenými ve smlouvě a vyplývající ze specifík pracoviště.
  8. Zaměstnanci zhotovitele včetně jeho poddodavatelů jsou povinni:
    - a) respektovat pokyny osob stanovených v odst. 27 tohoto článku a příslušných vedoucích zaměstnanců objednatele (odpovědná osoba VFN)
    - b) nevstupovat do provozů klinik, provozních nebo skladových objektů a prostor areálu objednatele, nevstupovat na střechy, do rozvodů, prostorů pod úrovní terénu apod. bez souhlasu odpovědné osoby VFN
    - c) informovat odpovědnou osobu VFN před zahájením činnosti, pokud může mít taková činnost negativní dopad na bezpečnost osob, omezení pohybu, technická zařízení nebo požární ochranu
    - d) při požáru volat tel. č. na ohlašovnu požáru, které je uvedeno ve vyvěšené PPS (požární poplachová směrnice), pokud číslo na ohlašovnu požáru není k dispozici, volat přímo HZS, tel. 150 (v tomto případě neprodleně informovat hlavní vrátnici objednatele, tel. 224963120)
    - e) dodržovat požární řády pracovišť, v případě vzniku požáru či jiné mimořádné události dodržovat požární poplachové směrnice a evakuační plány
    - f) při provádění svářečských či horkých prací mít k dispozici platné Povolení ke sváření a zajistit předepsaný dozor při a po provádění svářečských prací.
  9. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla používat pouze řádně revidovaná a kontrolovaná el. zařízení, spotřebiče a nástroje.
  10. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště a uvést jej do náležitého stavu následující den po předání stavby objednateli. O vyklizení staveniště sepiší smluvní strany zápis s uvedením stavu prostoru staveniště a dohodnou se na odstranění případných nedostatků.
  11. Zhotovitel je povinen zajistit likvidaci odpadů vzniklých při realizaci díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění, s vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění a s dalšími právními předpisy upravujícími likvidaci odpadů.
  12. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu platnou pojistnou smlouvu na částku minimálně 1.000.000,- Kč na vznik škod v souvislosti s jeho činností. Zhotovitel se dále zavazuje mít uzavřené pojištění v této minimální výši po celou dobu realizace díla.
  13. Při pohybu zaměstnanců zhotovitele vč. jeho poddodavatelů, kteří se budou podílet na stavebních pracích, platí ve všech areálech objednatele zákaz kouření a vnášení a požívání návykových látek, zaměstnanci zhotovitele nebudou svým chováním narušovat řád a provoz nemocnice, personálu a pacientů. Zaměstnanci zhotovitele včetně jeho poddodavatelů jsou povinni se při podezření podrobit na základě požadavku odpovědné osoby VFN zkoušce, zda nejsou pod návykové látky. Při odmítnutí budou vykázáni z areálu objednatele.
  14. Areál objednatele leží na území Pražské památkové rezervace, všechny objekty jsou využity léčebnými provozy objednatele, proto musí stavební práce probíhat za provozu objektu s minimálními nároky na zábory a uzavření provozu. Zhotovitel bude toto respektovat a zároveň bude i respektovat omezené podmínky zásobování a mechanizace. Zhotovitel se zejména zavazuje neblokovat únikové cesty a únikové východy, příjezdové komunikace, nástupní plochy, rozvodná zařízení elektrické energie, ovládací panely, uzávěry a armatury, hasicí přístroje, hydranty či další vybavení pro případ nouze.
  15. Stavební práce, dodávky a služby související s těmito stavebními úpravami budou odpovídat požadavkům platného stavebního zákona, zákona o technických požadavcích na výrobky, předpisům o zdravotnických zařízeních a příslušným ČSN normám.



16. Objednatel si vyhrazuje právo měnit zhotovitelem navržený materiál pro realizaci prací. Objednatel požaduje použití ekologicky šetrných materiálů.
17. V ceně díla je zahrnut i průběžný denní úklid všech přístupových cest a všech dotčených prostorů i mimo pracoviště a úklid po dokončení prací.
18. Případný zábor veřejných komunikací a ploch si zajišťuje zhotovitel a náklady s tímto spojené má zahrnuté v ceně. Tento zábor bude do ukončení prací uveden do původního stavu.
19. Zaměstnanci zhotovitele vč. jeho poddodavatelů se budou pohybovat pouze ve vymezeném prostoru staveniště a po vymezených přístupových a zásobovacích trasách.
20. S výjimkou pohybu na předaném pracovišti budou mít zaměstnanci zhotovitele vč. jeho poddodavatelů povinnost nosit neustále identifikační kartičky s uvedením jména pracovníka a firmy zhotovitele.
21. Zhotovitel nebude uzavírat ani vypínat média a inženýrské sítě bez předchozího nahlášení a odsouhlasení odpovědné osoby VFN.
22. Zhotovitel zabezpečí před zahájením prací pracoviště proti šíření prachu.
23. Zhotovitel zajistí průběžný úklid všech přístupových cest a všech dotčených prostor pracoviště tak, aby nebyl ohrožen ani omezen pohyb personálu, pacientů a návštěvníků objednatele. Po dokončení prací a předání díla zajistí zhotovitel kompletní úklid díla.
24. Zavážení materiálu bude probíhat v době od 8 do 18 hod. Doprava materiálu a sutí bude zajištěna tak, aby nedocházelo k nadměrnému hluku a prašnosti. Bourací práce je možno provádět pouze v době od 8 do 18 hod. Změny v plánu níže uvedených prací lze realizovat pouze s odsouhlasením zástupců objednatele.
25. Zhotovitel označí staveniště podle platných předpisů, zejména bezpečnostními páskami (plotem) a tabulkami „nepovoláným vstup zakázán“ a objednatel umožní zhotoviteli umístění tabulí se jménem zhotovitele na dohodnutém místě staveniště. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby osoby pohybující se v blízkosti stavby dodržovaly pokyny pracovníků stavby. Zhotovitel zabezpečí staveniště proti vzniku úrazu třetích osob.
26. Zhotovitel bere na vědomí, že vjezd vozidel do areálu objednatele je zpoplatněn částkou 40 Kč za každou započatou půlhodinu vyjma první půlhodiny v daný den.
27. K jednání a podepisování ve věcech týkajících se provedení díla (odevzdání a převzetí staveniště, zápisy do stavebního deníku, předání a převzetí díla, podklady pro placení díla apod.) jsou oprávněni:
  - za objednatele zaměstnanci technicko-investičního odboru:  
Pavel Hasil, tel: 22496 3124, e-mail: pavel.hasil@vfn.cz  
Stanislav Kulhavý, tel.: 224 963 353, 702 193 478, e-mail: stanislav.kulhavy@vfn.cz
  - za zhotovitele Milan Bábel a osoby jím pověřené,  
tel: 777 334 613, e-mail: babel@pmbau.cz
 Smluvní strany se zavazují informovat o změnách v osobách odpovědných osob nejpozději následující pracovní den po provedení změny.
28. Zhotovitel je povinen vést též deník víceprací a méněprací, do kterého budou uváděny a odsouhlasovány veškeré změny oproti projektové dokumentaci a této smlouvě. Zhotovitel je povinen provést soupis změn a do 3 pracovních dnů jej ocenit dle jednotkových cen použitých pro cenu díla. V případě, že jednotkové ceny změn nejsou obsaženy v nabídkovém rozpočtu díla, použije zhotovitel jednotkové ceny dle aktuálního ceníku ÚRS Praha, a.s. Soupis oceněných víceprací/méněprací a případný požadavek na prodloužení doby plnění díla předloží zhotovitel objednateli k odsouhlasení s tím, že o změnách bude následně uzavřen dodatek k této smlouvě. Teprve po odsouhlasení soupisu víceprací zástupcem objednatele, má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jim realizované byly v předmětu díla a jeho ceně již zahrnuty.

## VI. Přejímání díla

1. Po dokončení díla vyzve zhotovitel objednatele k předání a převzetí dokončeného díla zápisem do stavebního deníku. Přejímací řízení se uskuteční v místě stavby. Obě smluvní strany se dohodly, že přejímací řízení bude zahájeno nejpozději do 3 kalendářních dnů od písemné výzvy zhotovitele.
2. Ke dni zahájení přejímacího řízení zajistí zhotovitel veškeré revizní zprávy (vyjma revize elektro), atesty, protokoly zkušební a revizní, prohlášení o shodě, doklady o ekologické likvidaci odpadů, příp. geodetické zaměření stavby vč. potvrzení o jeho předání Útvaru rozvoje hl. m. Prahy, apod., které je povinen dle platných norem ČR obstarat při provádění stavebních prací a které jsou potřebné ke kolaudaci. Ke dni zahájení přejímacího řízení zhotovitel předá objednateli dokumentaci skutečného provedení díla v papírové i elektronické formě (DWG) a to dle přílohy k pracovnímu postupu PP-VFN-42 Pasportizace budov. Zhotovitel prohlašuje, že se s příslušným pracovním postupem seznámil.
3. Při jednání o převzetí díla provede objednatel prohlídku předmětu díla za účelem zjištění případných vad a nedodělků. V případě, že dílo vykazuje ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání užívání díla



funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, objednatel dílo s těmito drobnými vadami a nedodělky převezme.

4. O převzetí díla bude objednatel sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V protokolu o předání a převzetí díla musí být uvedeny všechny případné zjevné vady (drobného a ojedinělého charakteru) a nedodělky díla a dohodnuty lhůty pro jejich odstranění. Potvrzení o odstranění vad a nedodělků bude doplněno do protokolu o předání a převzetí díla, nebo uvedeno v samostatném zápisu. Podpisem protokolu o předání a převzetí díla dochází k předání díla zhotovitelem objednateli.
5. Současně s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.
6. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepiší smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska, jejich odůvodnění a následující řešení.
7. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště a uvést jej do náležitého stavu den následující po předání díla objednateli. Objednatel umožní zhotoviteli přístup pro eventuální odstranění vad a nedodělků.

## VII. Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v množství, jakosti a provedení dle této smlouvy, bez právních či faktických vad. Vadou se rozumí odchylka od druhu nebo kvalitativních podmínek díla nebo jeho části, stanovených touto smlouvou nebo specifikovaných v objednávce nebo technickými normami či jinými obecně závaznými právními předpisy.
2. Zárukou za jakost přejímá zhotovitel závazek, že dílo bude mít po záruční dobu vlastnosti uvedené v projektové dokumentaci, technických normách a dalších dokumentech podle této smlouvy a bude v souladu s obecně platnými právními předpisy, které se na provádění díla vztahují, vyjma běžného opotřebení.
3. Záruční doba dohodnutá smluvními stranami činí 60 měsíců na stavební práce a 24 měsíců na kompletní technologické dodávky a materiál. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli bez vad a nedodělků. Cena díla zahrnuje i kompletní pravidelný servis a revize veškerých dodávaných přístrojů a zařízení v záruční době.
4. V průběhu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit oprávněně a řádně reklamované vady. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci díla uplatní bezodkladně po zjištění vady písemnou formou (faxem, dopisem, e-mailem) do rukou oprávněného zástupce zhotovitele. Objednatel si vyhrazuje v případě výpadku zařízení mající vliv na nepřetržitý zdravotnický provoz okamžitý zásah pro odstranění závady svými odbornými pracovníky. Na odstraňování reklamovaných vad nastoupí zhotovitel po výzvě (faxem, dopisem, e-mailem) v dále sjednaných termínech: u závad ohrožujících zdraví, život nebo při odvracení hrožících škod velkého rozsahu bezprostředně, ještě též den; u závad, kdy hrozí přerušení provozu následující den; u závad, kdy nehrozí nebezpečí z prodlení nebo škody z hrožícího zastavení provozu po dohodě s uživatelem, nejpozději do 10 ti dnů. Lhůta pro odstranění závad majících vliv na nepřetržitý provoz kliniky je tři dny; ostatní závady zhotovitel odstraní ve lhůtě 10 dnů od obdržení reklamace.
5. Pokud nedojde k odstranění reklamovaných vad v předepsaném termínu, má objednatel právo tyto vady odstranit sám na své náklady a požadovat po zhotoviteli úhradu těchto nákladů, případně i náhradu škody, jež vznikla včasným neodstraněním reklamovaných vad ze strany zhotovitele. Tento postup není porušením záručních podmínek.
6. V případě, kdy se prokáže, že se nejedná o záruční vadu, zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli veškeré vynaložené náklady spojené s takovou opravou.

## VIII. Sankční ustanovení

1. V případě prodlení zhotovitele s dodržáním termínu plnění díla má objednatel právo účtovat jednorázově smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč. Dále má objednatel právo požadovat další smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení s dodržáním termínu plnění.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků v termínu dle předávacího protokolu má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s dodržáním termínu odstranění vad a nedodělků.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných vad je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení a každý případ.
4. V případě nesplnění povinností zhotovitele uvedených v čl. V. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý den neplnění této povinnosti a za každý jednotlivý zjištěný případ.
5. V případě nedodržení povinnosti stanovené v čl. X. odst. 2 smlouvy má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši pohledávky, která byla postoupena v rozporu s touto smlouvou. Objednatel má zároveň právo odstoupit od smlouvy.
6. V případě prodlení objednatele se zaplacením řádně fakturované ceny díla je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení smluvního úroku z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení až po uplynutí 30 dnů od sjednané lhůty splatnosti.

7. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody v plném rozsahu. Smluvní pokuta bude účtována samostatnou fakturou se splatností 30 dní od data jejího doručení smluvní straně.

### IX. Přerušeni prací, ukončení smluvního vztahu


1. Tato smlouva zaniká:
  - a) písemnou dohodou smluvních stran,
  - b) jednostranným odstoupením od smlouvy za podmínek uvedených v této smlouvě a v příslušných ustanoveních občanského zákoníku v platném znění.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy jednostranně odstoupit v těchto případech:
  - a) Zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, při kterém nedodržuje technologické postupy, technické normy nebo jej provádí v rozporu s touto smlouvou a tyto nedostatky ve stanoveném termínu neodstraní i přes písemné upozornění zástupce objednatele.
  - b) Zhotovitel bez závažných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než 7 kalendářních dnů, nedodržuje časový plán, neučinil žádná opatření k nápravě a není záruka, že dílo dokončí ve smluvním termínu.
  - c) Bylo-li insolvenčním soudem vydáno rozhodnutí o úpadku (či hrozícím úpadku) zhotovitele a je-li toto rozhodnutí účinné nebo bylo-li insolvenčním soudem vydáno rozhodnutí o zamítnutí insolvenčního návrhu k zahájení řízení o úpadku či hrozícím úpadku zhotovitele pro nedostatek majetku zhotovitele a je-li toto rozhodnutí účinné, nebo vstoupil-li zhotovitel do likvidace.
3. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně a doručeno druhé smluvní straně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
4. Jestliže je smlouva ukončena dohodou či odstoupením před dokončením díla, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu, kdy byla smlouva ukončena. Závěrem této inventarizace smluvní strany odsouhlasí finanční hodnotu doposud provedeného plnění.
5. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na placení dohodnutých sankcí dle čl. VIII. této smlouvy.

### X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být změněna nebo doplněna pouze písemnými číslovanými dodatky, které budou podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Zhotovitel je oprávněn postoupit pohledávku vyplývající z plnění dle této smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinen dle ustanovení § 219, odst. 1, písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv uveřejnit tuto smlouvu včetně případných dodatků zákonem stanoveným způsobem.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Příloha č. 1 - Nabídkový rozpočet

V Praze dne 19 -03- 2019

  
**P & M bau, s.r.o.** ④  
 Dušň 906/3, 110 00 Praha 1  
 tel: 276 334 613, 777 334 683  
 e-mail: pmbau@pmbau.cz  
 Petra Babelova  
 C: 27629252, DIČ: CZ27629252  
 zaps. u MS v Praze, oddíl C, vl. 120042

V Praze dne 19. 03. 2019

  
 za objednatele  
 prof. MUDr. David Feltl, Ph.D., MBA





# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

**Stavba:** VFN Praha - Geriatrická klinika,  
Rekonstrukce rehabilitačního  
oddělení  
**Místo:** Praha  
**Objednatel:** Všeobecná fakultní nemocnice v Praze  
**Zhotovitel:** P & M bau, s.r.o.

**Datum:** 26.07.2018  
**Projektant:** Karlínblok

Kód	Objekt	Cena [CZK]
1)	Základní rozpočtové náklady	1 702 638,58
ARS	Architektonicko-stavební řešení	1 251 244,60
VZT	Vzduchotechnika	19 794,00
ÚT	Ústřední vytápění	40 212,00
ZTI	Zdravotně-technické instalace	55 464,00
SIL	Silnoprůd	215 271,00
SLA	Slaboprůd	57 731,20
ACS	Přístupový systém	33 252,00
KOM	Komunikace sestra-pacient	29 669,78
2)	Vedlejší a ostatní náklady	51 400,00
3)	Rozpočtová rezerva	2,00% 1 754 038,58 35 080,77
Celkové náklady bez DPH		1 789 119,35
DPH		21,00% 1 789 119,35 375 715,06
Celkové náklady včetně DPH		2 164 834,41

Stavba:

VFN Praha - Geriatrická klinika, Rekonstrukce  
rehabilitačního oddělení

Objekt: ARS - Architektonicko-stavební

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>1 251 244,60</b>
HSV - Práce a dodávky HSV							<b>478 228,63</b>
3 - Svislé a kompletní konstrukce							<b>89 564,50</b>
1	K	310239211	Zazdívká otvorů pl do 4 m <sup>2</sup> ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m <sup>3</sup>	2,664	3 930,00	10 469,52
2	K	317142322	Překlady nenosné přímé z pórobetonu v příčkách tl 150 mm pro světlost otvoru do 1010 mm	kus	3,000	796,00	2 388,00
3	K	317234410	Vyzdívká mezi nosníky z cihel pálených na MC	m <sup>3</sup>	1,000	4 790,00	4 790,00
4	K	317944321	Válcované nosníky do č. 12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,185	33 500,00	6 197,50
5	K	317944323	Válcované nosníky č. 14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,105	34 700,00	3 643,50
6	K	341272632	Stěny nosné tl 300 mm z pórobetonových přesných hladkých tvárnic hmotnosti 500 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	4,000	1 390,00	5 560,00
7	K	342248112	Příčky keramické plné tl 115 mm pevnosti P 10 na MVC	m <sup>2</sup>	72,687	599,00	43 539,51
8	K	342272423	Příčky tl 125 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	10,530	699,00	7 360,47
9	K	349231821	Přízdívka ostění s ozubem z cihel tl do 300 mm	m <sup>2</sup>	4,320	1 300,00	5 616,00
.			6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				<b>141 355,99</b>
10	K	611321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m <sup>2</sup>	31,720	209,00	6 629,48
11	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m <sup>2</sup>	381,655	187,00	71 369,49
12	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m <sup>2</sup>	5,836	388,00	2 264,37
13	K	612331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m <sup>2</sup>	22,550	187,00	4 216,85
14	K	622325219	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 100%	m <sup>2</sup>	4,000	550,00	2 200,00
15	K	632451411	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 1 m <sup>2</sup> tl do 10 mm	m <sup>2</sup>	122,740	120,00	14 728,80
16	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m <sup>2</sup> na montážní pěnu	kus	2,000	490,00	980,00
17	M	553312130	zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění viz projektová dokumentace 800-900 L/P	kus	2,000	1 090,00	2 180,00
18	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplýnových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m <sup>2</sup>	kus	3,000	2 890,00	8 670,00
19	M	553411680	zárubeň ocelová protipožární viz projektová dokumentace jednokřídlé 80 x 197 cm	kus	3,000	3 380,00	10 140,00
20	K	642945112	Osazování protipožárních nebo protiplýnových zárubní dveří dvoukřídlových do 6,5 m <sup>2</sup>	kus	1,000	2 899,00	2 899,00
21	M	553411860	zárubeň ocelová protipožární viz projektová dokumentace speciální zárubeň EI dvoukřídlé 145 x 197 cm	kus	1,000	5 188,00	5 188,00
22	K	642946112	Osazování pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo šířky do 1200 mm do zděné příčky	kus	1,000	990,00	990,00
23	M	553316250	pouzdro stavební pro posuvné dveře vč.kolejnice viz projektová dokumentace	kus	1,000	8 900,00	8 900,00
.			9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání				<b>114 457,52</b>
24	K	945421112	Zdvihací zařízení, pro montáž oken a opravu fasády, výška zdvihu do 34 m včetně obsluhy	kus	1,000	27 000,00	27 000,00
25	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	91,020	37,00	3 367,74
26	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m <sup>2</sup>	122,740	55,00	6 750,70
27	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m <sup>2</sup>	54,689	90,00	4 922,01
28	K	962032314	Bourání pilířů cihelných z dutých nebo plných cihel pálených i nepálených na jakoukoli maltu	m <sup>3</sup>	0,594	880,00	522,72
29	K	962032431	Bourání zdiva cihelných z dutých nebo plných cihel pálených i nepálených na MV nebo MVC do 1 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	4,613	805,00	3 713,47
30	K	962081141	Bourání příček ze skleněných tvárnic tl do 150 mm	m <sup>2</sup>	11,519	130,00	1 497,47
31	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	7,500	180,00	1 350,00
32	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	19,400	170,00	3 298,00



33	K	971033641	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	4,079	730,00	2 977,67
34	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	1,332	855,00	1 138,86
35	K	976082131	Vybourání objímek, držáků nebo věšáků ze zdiva cihelného	kus	50,000	20,00	1 000,00
36	K	978011191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 100 %	m2	126,260	76,00	9 595,76
37	K	978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	410,684	64,00	26 283,78
38	K	978015391	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 100%	m2	4,000	50,00	200,00
39	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	372,131	56,00	20 839,34
.			997 - Přesun sutě				113 987,58
40	K	997013156	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m s omezením mechanizace	t	89,754	670,00	60 135,18
41	K	997013831R	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné), včetně odvozu	t	89,754	600,00	53 852,40
.			998 - Přesun hmot				18 863,04
42	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	33,684	560,00	18 863,04
.			PSV - Práce a dodávky PSV				773 015,97
.			711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				3 465,14
43	K	711113117	Izolace proti zemní vlhkosti vodorovná za studena těsnicí stěrkou	m2	10,300	137,00	1 411,10
44	K	711113127	Izolace proti zemní vlhkosti svislá za studena těsnicí stěrkou	m2	14,555	137,00	1 994,04
45	K	998711103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 60 m	t	0,075	800,00	60,00
.			721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				618,00
46	K	721140802	Demontáž potrubí litinové do DN 100	m	4,500	80,00	360,00
47	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC do D 75	m	2,000	9,00	18,00
48	K	721210813	Demontáž vpustí podlahových z kyselinovzdorné kameniny DN 100	kus	1,000	140,00	140,00
49	K	721220801	Demontáž uzávěrek zápachových DN 70	kus	2,000	50,00	100,00
.			722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod				477,00
50	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 25	m	35,000	13,00	455,00
51	K	722220851	Demontáž armatur závitových s jedním závitem G do 3/4	kus	2,000	11,00	22,00
.			725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty				200,00
52	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,000	50,00	100,00
53	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	2,000	50,00	100,00
.			733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				1 050,00
54	K	733120815	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 38	m	42,000	25,00	1 050,00
.			735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa				150,00
55	K	735121810	Demontáž otopného tělesa ocelového článkového	m2	3,600	25,00	90,00
56	K	735291800	Demontáž konzoly nebo držáku otopných těles, registru nebo konvektorů do odpadu	kus	12,000	5,00	60,00
.			741 - Elektroinstalace - silnoproud				4 800,00
57	K	741370003R	Demontáž svítidel, hlásičů vypínačů, zásuvek a rozvodů vč. recyklačních poplatků	soubor	60,000	80,00	4 800,00
.			751 - Vzduchotechnika				2 520,00
58	K	751123812	Demontáž ventilátoru radiálního nízkotlakého kruhové potrubí D do 400 mm	kus	2,000	300,00	600,00
59	K	751510814	Demontáž vzduchotechnického potrubí pozink čtyřhranného průřezu do 0,28 m2	m	16,000	120,00	1 920,00
.			763 - Konstrukce suché výstavby				188 029,53
60	K	763111417	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xH 12,5 TI 100 mm EI 60 Rw 55 DB	m2	29,250	890,00	26 032,50
61	K	763111431	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB	m2	16,614	990,00	16 447,86
62	K	763111437	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xH2 12,5 TI 100 mm EI 60 Rw 55 DB	m2	25,779	1 090,00	28 099,11
63	K	763111812	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění dvojité	m2	29,250	50,00	1 462,50
64	K	763121455	SDK stěna přesazena tl 125 mm profil CW+UW 100 desky 2xD 12,5 TI 50 mm EI 45	m2	8,424	540,00	4 548,96
65	K	763121467	SDK stěna přesazena tl 125 mm profil CW+UW 100 desky 2xH2DF 12,5 TI 50 mm 50 kg/m3 EI 45	m2	28,548	630,00	17 985,24



66	K	763131414	SDK podhled desky 1xA 15 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	3,540	640,00	2 265,60
67	K	763131414R	SDK podhled desky 1xH2 15 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	10,300	680,00	7 004,00
68	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	2,000	390,00	780,00
69	M	553315400	<i>zárubeň ocelová pro sádkokarton viz projektová dokumentace 600 L/P</i>	kus	2,000	950,00	1 900,00
70	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	3,000	520,00	1 560,00
71	M	553313240	<i>zárubeň ocelová pro sádkokarton viz projektová dokumentace 700-800 L/P</i>	kus	3,000	1 120,00	3 360,00
72	K	763181811	Demontáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	2,000	50,00	100,00
73	K	763431011	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený polozapuštěný rošt	m2	77,180	420,00	32 415,60
74	M	590360750	<i>panel akustický minerální, bílá 500, 600x600, viz projektová dokumentace</i>	m2	81,039	499,00	40 438,46
75	K	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	4,905	740,00	3 629,70
.			<b>764 - Konstrukce klempířské</b>				<b>3 409,75</b>
76	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	10,735	50,00	536,75
77	K	764246301	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš 150 mm	m	5,300	180,00	954,00
78	K	764246303	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš 250 mm	m	5,600	340,00	1 904,00
79	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,010	1 500,00	15,00
.			<b>766 - Konstrukce truhlářské</b>				<b>212 563,28</b>
80	K	766441811	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	9,995	27,30	272,86
81	K	766621112	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 špaletových výšky do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	8,640	620,00	5 356,80
82	M	611305840	<i>okno dvoukřídlové otvíravé a sklápěcí špaletové 120x180 cm, včetně žaluzie, viz O04-O07 a OV18</i>	kus	4,000	25 500,00	102 000,00
83	K	766621211	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	1,120	690,00	772,80
84	M	611305760	<i>okno dvoukřídlové otvíravé a sklápěcí euro 140x80 cm, včetně žaluzie, viz O01 a OV21</i>	kus	1,000	4 990,00	4 990,00
85	K	766621211	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	2,304	690,00	1 589,76
86	M	611309820	<i>okno tříkřídlové otvíravé a sklápěcí euro 288x80 cm, včetně žaluzie, viz O02 a 2xOV20</i>	kus	1,000	13 890,00	13 890,00
87	K	766621622	Montáž dřevěných oken plochy do 1 m2 zdvojených otevíravých, sklápěcích do zdiva	kus	1,000	690,00	690,00
88	M	611301050	<i>okno jednokřídlové otvíravé a sklápěcí euro 74x80 cm, včetně žaluzie, viz O03 a OV19</i>	kus	1,000	4 290,00	4 290,00
89	K	766622862	Vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných nebo plastových okenních přes 1,5 m2	kus	2,000	10,00	20,00
90	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	4,000	430,00	1 720,00
91	M	611601860	<i>dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé 70-80x197cm lakované, viz D03,D07,D08,D09</i>	kus	4,000	2 644,00	10 576,00
92	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	500,00	500,00
93	M	611602160	<i>dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové lakované 90x197 cm, viz D10</i>	kus	1,000	3 866,00	3 866,00
94	K	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	3,000	500,00	1 500,00
95	M	611601880	<i>dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové standardní provedení 80x197cm, protipožární, viz D04, D05, D06</i>	kus	3,000	7 400,00	22 200,00
96	K	766660031	Montáž dveřních křídel otvíravých 2křídlových požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	690,00	690,00
97	M	611603100	<i>dveře dřevěné vnitřní hladké plně 2křídlové lakované 145x197 cm protipožární, viz D01</i>	kus	1,000	15 320,00	15 320,00
98	K	766660352	Montáž posuvných dveří jednokřídlových průchozí šířky do 1200 mm do pojezdu na stěnu	kus	1,000	690,00	690,00
99	M	611823520	<i>kování posuvné na stěnu vč. dveřního křídla pro š. 125, 145, 165, 185, viz D02</i>	kus	1,000	8 190,00	8 190,00



100	M	590541120	profil přechodový - lišta, hliník matně eloxovaný, (12,5 x 30 x 2500 mm)	m	10,000	550,00	5 500,00
101	K	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	9,820	110,00	1 080,20
102	M	607941030	deska parapetní masivní dřevěná 0,3 x 1 m	m	9,820	650,00	6 383,00
103	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,721	660,00	475,86
.	767 - Konstrukce zámečnické						97 857,00
104	K	767995112	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 10 kg - ostatních výrobků, viz projektová dokumentace	kg	330,000	66,00	21 780,00
105	M	OV/01	ochrana rohů nerez	ks	11,000	450,00	4 950,00
106	M	OV/03	kuchyňská linka 2100x600	ks	1,000	33 000,00	33 000,00
107	M	OV/04	přenosný hasicí přístroj	ks	4,000	1 260,00	5 040,00
108	M	OV/05	požárně-bezpečnostní značky	ks	10,000	180,00	1 800,00
109	M	OV/06	žebříny dřevěné, demontáž, repase, montáž	ks	2,000	6 500,00	13 000,00
110	M	OV/09	stěnová mřížka	ks	1,000	360,00	360,00
111	M	OV/17	revizní dvířka	ks	1,000	890,00	890,00
112	M	PV/10	zrcadlo lepené	ks	3,000	1 400,00	4 200,00
113	M	PV/11	sprchová zástěna	ks	1,000	4 000,00	4 000,00
114	M	PV/12	sprchový závěs š. 800	ks	1,000	790,00	790,00
115	M	PV/13a	invalidní madlo pevné dl. 600	ks	1,000	790,00	790,00
116	M	PV/13b	invalidní madlo lomené 700x600	ks	1,000	1 560,00	1 560,00
117	M	PV/13c	invalidní madlo sklopné 800x250	ks	1,000	1 990,00	1 990,00
118	M	PV/13d	invalidní madlo pevné dl. 700	ks	1,000	1 100,00	1 100,00
119	M	PV/13e	sklopné zrcadlo	ks	1,000	2 310,00	2 310,00
120	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,330	900,00	297,00
.	771 - Podlahy z dlaždic						9 702,47
121	K	771573116	Montáž podlah z keramických dlaždic režných hladkých lepených standardním lepidlem do 25 ks/m2	m2	10,300	350,00	3 605,00
122	M	597611550	dlaždice keramické - koupelny (barevné), Referenční výrobek: RAKO "Taurus". RAL - tmavě šedá dle výběru architekta, výběr z kompletní barevné a rozměrové řady".	m2	11,330	350,00	3 965,50
123	K	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m2	10,300	180,00	1 854,00
124	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,639	435,00	277,97
.	776 - Podlahy povlakové						164 417,30
125	K	776141112	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 Mpa tl 5 mm	m2	112,440	220,00	24 736,80
126	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně, včetně soklu	m2	126,260	60,00	7 575,60
127	K	776221211	Lepení čtverců z PVC standardním lepidlem včetně soklu	m2	74,160	180,00	13 348,80
128	M	284110140	PVC heterogenní protiskluzné, nášlapná vrstva 0,80 mm, R 10, zátěž 34/43, včetně soklu, viz projektová dokumentace	m2	81,576	860,00	70 155,36
129	K	776221221	Lepení elektrostaticky vodivých čtverců z PVC standardním lepidlem, včetně soklu	m2	38,280	180,00	6 890,40
130	M	284110260	PVC homogen. zátěž. elektrostaticky vodivé tl. 2,00 mm, včetně soklu, viz projektová dokumentace	m2	42,108	980,00	41 265,84
131	K	998776103	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	t	1,270	350,00	444,50
.	781 - Dokončovací práce - obklady						41 089,60
132	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	56,860	330,00	18 763,80
133	M	597610390	obkládačky keramické - koupelny (bílé i barevné) Referenční výrobek: RAKO „COLOR ONE“. výběr dle vzorkování z kompletní barevné a rozměrové řady.	m2	62,546	350,00	21 891,10
134	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,966	450,00	434,70
.	783 - Dokončovací práce - nátěry						27 422,92
135	K	783826313	Mikroarmovací silikátový nátěr omítek	m2	102,416	170,00	17 410,72
136	K	783827401	Krycí dvojnásobný akrylátový nátěr hladkých betonových povrchů	m2	91,020	110,00	10 012,20
.	784 - Dokončovací práce - malby a tapety						15 243,98
137	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	35,919	54,00	1 939,63

138	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	415,761	32,00	13 304,35
-----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------



Stavba:

VFN Praha - Geriatrická klinika, Rekonstrukce  
rehabilitačního oddělení

**Objekt:**

**VZT - Vzduchotechnika**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>19 794,00</b>
<b>751 - Vzduchotechnika</b>							<b>19 794,00</b>
1	K	751001	Odvodní diagonální ventilátor do kruhového potrubí	ks	1,000	4 980,00	4 980,00
2	K	751002	Pružné vložky ø160 mm	ks	2,000	399,00	798,00
3	K	751003	Samočinná uzavírací klapka ø160 mm do spiro potrubí	ks	1,000	211,00	211,00
4	K	751004	Kovový odvodní talířový ventil; včetně montážního rámečku a zděře ø100 mm	ks	2,000	299,00	598,00
5	K	751005	Kovový odvodní talířový ventil; včetně montážního rámečku a zděře ø160 mm	ks	1,000	441,00	441,00
6	K	751006	Protidešťová žaluzie včetně pozedního rámu 190x190 mm, materiál pozink, RAL dle barvy fasády	ks	1,000	1 390,00	1 390,00
7	K	751007	Čtyřhranné potrubí s tvarovkami (sk. I z pozinkovaného ocelového plechu)	m2	2,000	550,00	1 100,00
8	K	751008	Kruhové potrubí SPIRO ø160 mm vč. tvarovek	bm	5,000	144,00	720,00
9	K	751009	Kruhové potrubí SPIRO ø125 mm vč. tvarovek	bm	3,000	102,00	306,00
10	K	751010	Kruhové potrubí SPIRO ø100 mm vč. tvarovek	bm	3,000	99,00	297,00
11	K	751011	Velmi ohebná hadice se spirálově vinutou kostrou z ocelového drátu ø100 mm	bm	2,000	133,00	266,00
12	K	751012	Velmi ohebná hadice se spirálově vinutou kostrou z ocelového drátu ø160 mm	bm	2,000	155,00	310,00
13	K	751013	Identifikační štítky (značení zařízení a potrubí)	ks	1,000	277,00	277,00
14	K	751014	Měření hluku včetně protokolu	ks	1,000	2 000,00	2 000,00
15	K	751016	Zaregulování potrubní sítě na projektované parametry	ks	1,000	3 200,00	3 200,00
16	K	751018	Požární ucpávky	soubor	1,000	2 900,00	2 900,00

Stavba:

VFN Praha - Geriatrická klinika, Rekonstrukce  
rehabilitačního oddělení

**Objekt:** ÚT - Ústřední vytápění

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>40 212,00</b>
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí							<b>40 212,00</b>
1	K	733001	Deskové ot. těleso v provedení plan ventil kompakť se spodním připojením	ks	6,000	3 680,00	22 080,00
2	K	733002	Termostatická hlavice svěstavěným čidlem	ks	6,000	299,00	1 794,00
3	K	733003	Uzavírací a regulační šroubení s vypouštěním - rohové provedení	ks	6,000	311,00	1 866,00
4	K	733004	Měděné potrubí včetně tvarovek vč.izolace	bm	42,000	166,00	6 972,00
5	K	733005	Vypuštění, napuštění a odvzdušnění otopné soustavy	ks	1,000	2 000,00	2 000,00
6	K	733006	Závěsy potrubí, konzole, objímky, pomocný montážní materiál apod.	ks	1,000	540,00	540,00
7	K	733008	Provozní zkoušky a zaregulování soustavy vč. protokolu (tj. STAD, STAP, TRV, atd.)	bm	42,000	80,00	3 360,00
8	K	733009	Požární ucpávka	soubor	1,000	1 600,00	1 600,00



Stavba:

VFN Praha - Geriatrická klinika, Rekonstrukce  
rehabilitačního oddělení

**Objekt:** ZTI - Zdravotně-technické instalace

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>55 464,00</b>
<b>722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod</b>							<b>11 849,70</b>
1	K	722001	Potrubí plastové vodovodní PPR, PN 20 vč. tvarovek - PPR 25	m	20,000	56,43	1 128,60
2	K	722002	Potrubí plastové vodovodní PPR, PN 20 vč. tvarovek - PPR 20	m	55,000	35,72	1 964,60
3	K	722003	Kohout kulový rohový DN 1/2"	ks	12,000	72,20	866,40
4	K	722004	Kohout kulový mosazný přímý do potrubí DN 20	ks	2,000	84,55	169,10
5	K	722005	Kohout kulový mosazný přímý do potrubí DN 15	ks	1,000	61,75	61,75
6	K	722006	Tepelně izolační návlak tl. 5 mm na potrubí - studená voda	m	20,000	5,70	114,00
7	K	722007	Tepelně izolační návlak tl. 15 mm na potrubí - teplá voda	m	30,000	15,68	470,25
8	K	722008	Napojení navrženého vodovodního potrubí na stávající	ks	1,000	4 750,00	4 750,00
9	K	722009	Proplach vodovodního potrubí, tlaková zkouška potrubí a uvedení do provozu	m	75,000	19,00	1 425,00
10	K	722011	Požární ucpávky	soubor	1,000	900,00	900,00
<b>721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace</b>							<b>43 614,30</b>
12	K	721001	Potrubí z trubek a tvarovek plastových odpadních a připojovacích - DN100	m	10,000	120,65	1 206,50
13	K	721002	Potrubí z trubek a tvarovek plastových odpadních a připojovacích - DN50	m	30,000	57,00	1 710,00
14	K	721003	Mísa záchodová závěsná, hluboké splachování, včetně sedátka	ks	1,000	1 988,00	1 988,00
15	K	721005	Závěsný modul s ocelovým rámem pro předstěnovou montáž do SDK	ks	2,000	2 432,00	4 864,00
16	K	721006	Mísa záchodová kombinační, se zvýšenou výškou pro imobilní osoby, včetně sedátka a příslušenství	ks	1,000	5 026,45	5 026,45
17	K	721008	Montážní modul WC systém hendikep., pro upevnění madel na stěny	ks	1,000	2 745,50	2 745,50
18	K	721009	Umyvadlo keramické vč. baterie, včetně napojení (zápachová uzávěra, roháčky apod.)	ks	3,000	1 899,00	5 697,00
19	K	721011	Umyvadlo keramické zdravotní pro invalidní osoby vč. baterie, včetně napojení (zápachová uzávěra, roháčky	ks	1,000	3 064,70	3 064,70
20	K	721013	Závěsný systém pro umyvadlo, určený pro předstěnovou montáž do SDK	ks	1,000	3 284,15	3 284,15
21	K	721014	Dřez kuchyňský nerezový vč. baterie, včetně napojení (zápachová uzávěra, roháčky apod.)	ks	1,000	1 567,50	1 567,50
22	K	721016	Vanička sprchová akrylátová, tvar čtverec 90x90 cm vč. baterie, včetně napojení (zápachová uzávěra, roháčky	ks	1,000	4 360,50	4 360,50
23	K	721018	Napojení nových odpadů na stávající potrubí	ks	1,000	4 750,00	4 750,00
24	K	721019	Zkouška těsnosti potrubí	m	40,000	23,75	950,00
25	K	721020	Požární ucpávky	soubor	1,000	2 400,00	2 400,00

Stavba:

VFN Praha - Geriatrická klinika, Rekonstrukce  
rehabilitačního oddělení

Objekt:

SIL - Silnoproud

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	----------------------

**Náklady z rozpočtu****215 271,00****HSV - Práce a dodávky HSV****3 068,80****9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání****2 950,00**

1	K	974082112	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 30 mm	m	45,000	15,00	675,00
2	K	974082114	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 70 mm	m	30,000	21,00	630,00
3	K	977131115	Vrty příklepovými vrtáky D 16 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	3,000	90,00	270,00
4	M	585412540	sádra bílá 30 kg bal.	t	0,250	5 500,00	1 375,00

**997 - Přesun sutě****118,80**

5	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	0,108	550,00	59,40
6	K	997013831R	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné), včetně odvozu	t	0,108	550,00	59,40

**PSV - Práce a dodávky PSV****210 702,20****741 - Elektroinstalace - silnoproud****210 702,20**

7	K	741110522	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky přes 60 do 120 mm bez víčka	m	40,000	44,00	1 760,00
8	M	10.530.230	Žlab DZ 35x100 drátěný ZNCR	M	40,000	49,00	1 960,00
9	K	741110523	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky přes 120 do 180 mm bez víčka	m	10,000	59,00	590,00
10	M	10.530.222	Žlab DZ 60x150 drátěný ZNCR	M	10,000	71,00	710,00
11	M	10.530.225	Spojka DZS/B ZNCR	KS	36,000	11,00	396,00
12	M	10.663.925	Závěs DZCZ/B F středový	KS	82,000	11,00	902,00
13	M	10.652.869	Kotva KKZ 8 ZNCR zatlučovací	KS	41,000	3,20	131,20
14	M	10.587.468	Tyč ZT 8 ZNCR závitová	M	41,000	13,00	533,00
15	M	10.034.379	Matice MZ 8 XX	KS	82,000	3,00	246,00
16	K	741111001	Montáž podlahových kanálů	m	10,000	233,00	2 330,00
17	M	10.712.721	Kanál PUK 38X150 S1 podlahový pozink	M	10,000	277,00	2 770,00
18	K	741111002	Montáž podlahových kanálů - krabice s vývody	kus	3,000	209,00	627,00
19	M	10.549.314	Rám KOPOBOX 57 XX podlahový	KS	3,000	61,00	183,00
20	M	10.549.316	Krabice KUP 57 XX univerzální	KS	3,000	487,00	1 461,00
21	M	10.593.917	Sada SN XX nivelační (4ks)	SET	3,000	55,00	165,00
22	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	3,000	47,00	141,00
23	K	741112022	Montáž krabice nástěnná plastová čtyřhranná do 160x160 mm	kus	5,000	53,00	265,00
24	M	10.887.940	Krabice KSK 125 IP66 sv.šedá	KS	5,000	72,00	360,00
25	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	100,000	21,00	2 100,00
26	M	345715110	krabice přístrojová instalační KP 68/2	kus	100,000	4,00	400,00
27	K	741112071	Montáž krabice přístrojová lištová plast jednoduchá	kus	24,000	45,00	1 080,00
28	M	10.152.252	Krabice LK 80x28 T HF přístrojová TANGO	KS	24,000	37,00	888,00
29	M	10.042.117	Podložka PI 80T CEMVIN	KS	24,000	21,00	504,00
30	K	741112101	Montáž rozvodka zapuštěná plastová kruhová	kus	15,000	105,00	1 575,00
31	M	345715190	krabice univerzální z PH KU 68/2-1902s víčkem KO68	kus	15,000	7,00	105,00
32	K	741120301	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žíla 0,55-16 mm <sup>2</sup> pevně (CY, CHAH-R(V))	m	190,000	22,00	4 180,00
33	M	1209107	KABEL 1-CHA-R 16 ZELENOLUTY	m	20,000	37,00	740,00
34	M	1148309	KABEL 1-CHA-R 1X6	m	135,000	17,00	2 295,00
35	M	1226678	KABEL 1-CHA-R 4 ZELENOLUTA	m	35,000	15,00	525,00
36	K	741122601	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 2x1,5 až 6 mm <sup>2</sup> uložený pevně (CYKY)	m	75,000	25,00	1 875,00
37	M	1146448	KABEL PRAFLASAFE X O 2X1,5	m	75,000	6,00	450,00
38	K	741122611	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm <sup>2</sup> uložený pevně (CYKY)	m	790,000	27,00	21 330,00
39	M	1222509	KABEL PRAFLASAFE X J 3X1,5 RE	m	315,000	7,00	2 205,00
40	M	1227655	KABEL PRAFLASAFE X O 3X1,5	m	25,000	7,00	175,00
41	M	1166595	KABEL PRAFLASAFE X J 3X2,5 RE	m	450,000	11,00	4 950,00
42	K	741122641	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5x1,5 až 2,5 mm <sup>2</sup> uložený pevně (CYKY)	m	65,000	27,00	1 755,00
43	M	1203877	KABEL PRAFLASAFE X J 5X1,5	m	65,000	14,00	910,00
44	K	741210004R	Montáž rozvodnice oceloplechová, vestavba do stávající skříně	kus	1,000	2 400,00	2 400,00
45	M	357131350R	rozvodnice zapuštěná, stávající rozvaděč, vestavba	kus	1,000	25 900,00	25 900,00



46	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální	kus	9,000	65,00	585,00
47	M	345355150	spínač jednopólový 10A Tango bílý, slonová kost	kus	9,000	155,00	1 395,00
48	K	741310011	Montáž ovladač nástěnný 1/0-tlačítkový zapínací prostředí normální	kus	5,000	107,00	535,00
49	M	345357990R	ovladač zapínací tlačítkový 10A TANGO, bílá	kus	5,000	232,00	1 160,00
50	K	741310021	Montáž přepínač nástěnný 5-sériový prostředí normální	kus	2,000	75,00	150,00
51	M	345355750	spínač řazení 5 10A Tango bílý, slonová kost	kus	2,000	203,00	406,00
52	K	741310022	Montáž přepínač nástěnný 6-střídavý prostředí normální	kus	2,000	66,00	132,00
53	M	345355550	přepínač střídavý řazení 6 10A Tango bílý, slonová kost	kus	2,000	155,00	310,00
54	K	741313002	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE dvojí zapojení - průběžná	kus	71,000	76,00	5 396,00
55	M	345551030	zásuvka 1násobná 16A Tango bílý, slonová kost	kus	71,000	121,00	8 591,00
56	K	741313032	Montáž zásuvka vestavná šroubové připojení 2P se zapojením vodičů	kus	7,000	56,00	392,00
57	M	10.080.179	Dvojzásuvka Reflex SI 2495-0-0059	KS	7,000	509,00	3 563,00
58	M	10.069.941	Rámeček Reflex SI 1754-0-2155	KS	7,000	76,00	532,00
59	M	10.082.862	Kabel Reflex SI 0299-0-0032/3 3m propoj.	KS	7,000	988,00	6 916,00
60	K	741313072	Montáž zásuvka chráněná v krabici šroubové připojení 2P+PE prostředí základní, vlhké	kus	10,000	111,00	1 110,00
61	M	10.079.753	Zásuvka PROFIL 45 5525N-C02347 B	KS	6,000	54,00	324,00
62	M	10.080.524	Zásuvka PROFIL 45 5585N-C02357 R1	KS	4,000	806,00	3 224,00
63	K	741371032	Montáž svítidlo zářivkové bytové nástěnné přisazené 1 zdroj kompaktní	kus	1,000	220,00	220,00
64	M	1195768	SVÍTIDLO "A"	ks	1,000	380,00	380,00
65	K	741372021	Montáž svítidlo LED bytové přisazené nástěnné panelové do 0,09 m2	kus	5,000	150,00	750,00
66	M	10.591.488	SVÍTIDLO "NZ"	KS	5,000	890,00	4 450,00
67	K	741372062	Montáž svítidlo LED bytové přisazené stropní panelové do 0,36 m2	kus	11,000	330,00	3 630,00
68	M	11.105.065	SVÍTIDLO "E"	KS	2,000	1 990,00	3 980,00
69	M	1422453R	SVÍTIDLO "H"	ks	1,000	2 122,00	2 122,00
70	M	1284915	SVÍTIDLO "B1"	ks	7,000	1 866,00	13 062,00
71	M	1284925R	SVÍTIDLO "B2"	ks	1,000	1 866,00	1 866,00
72	K	741372112	Montáž svítidlo LED bytové vestavné podhledové čtvercové do 0,36 m2	kus	17,000	250,00	4 250,00
73	M	1384500	SVÍTIDLO "C"	ks	13,000	2 355,00	30 615,00
74	M	1381843	SVÍTIDLO "G"	ks	4,000	2 230,00	8 920,00
75	K	741420021R	Montáž svorka zemnícího bodu	kus	12,000	111,00	1 332,00
76	M	1177942R	EKVIPOENCIALNI SVORKOVNICE R15 C /563030/	ks	1,000	466,00	466,00
77	M	357131330	rozvodnice zapuštěná, neprůhledné dveře 28mod	kus	1,000	506,00	506,00
78	M	10.539.792R	Šroubovací kabelové oko M5/M6, 4 až 16 mm2	KS	12,000	55,00	660,00
79	K	741820103	Požární ucpávky	soubor	1,000	6 900,00	6 900,00
M - Práce a dodávky M							1 500,00
21-M - Elektromontáže							1 500,00
80	K	210290842R	Demontáž stávající části rozvaděče včetně odpojení	kus	1,000	1 500,00	1 500,00

Stavba:

VFN Praha - Geriatrická klinika, Rekonstrukce  
rehabilitačního oddělení**Objekt:** SLA - Slaboproud

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>57 731,20</b>
HSV - Práce a dodávky HSV							1 518,20
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							1 450,00
1	K	974082112	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 30 mm	m	30,000	15,00	450,00
2	K	974082114	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 70 mm	m	15,000	21,00	315,00
3	K	977131115	Vrty příklepovými vrtáky D 16 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	1,500	90,00	135,00
4	M	585412540	sádra bílá 30 kg bal.	t	0,100	5 500,00	550,00
997 - Přesun sutě							68,20
5	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	0,062	550,00	34,10
6	K	997013831R	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné), včetně odvozu	t	0,062	550,00	34,10
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>							<b>5 846,00</b>
741 - Elektroinstalace							5 846,00
7	K	741110522	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky přes 60 do 120 mm bez víčka	m	20,000	40,00	800,00
8	M	10.530.223	Žlab DZ 60x100 drátěný ZNCR	M	20,000	79,00	1 580,00
9	M	10.530.225	Spojka DZS/B ZNCR	KS	14,000	11,00	154,00
10	M	10.663.925	Závěs DZCZ/B F středový	KS	28,000	16,00	448,00
11	M	10.652.869	Kotva KKZ 8 ZNCR zatlučovací	KS	14,000	4,00	56,00
12	M	10.587.468	Tyč ZT 8 ZNCR závitová	M	14,000	15,00	210,00
13	M	10.034.379	Matice MZ 8 XX	KS	28,000	3,00	84,00
14	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	18,000	48,00	864,00
15	M	10.061.372	Krabice KPR 68 přístrojová hluboká	KS	18,000	17,00	306,00
16	K	741112151	Montáž rozvodka lištová plastová jednoduchá	kus	8,000	99,00	792,00
17	M	10.152.252	Krabice LK 80x28 T HF přístrojová TANGO	KS	8,000	41,00	328,00
18	M	10.042.117	Podložka PI 80T CEMVIN	KS	8,000	28,00	224,00
<b>M - Práce a dodávky M</b>							<b>50 367,00</b>
22-M - Montáže technologických zařízení pro slaboproud							50 367,00
19	K	220260503R	Montáž trubky pod omítku nebo do podlah do D 29	m	60,000	122,00	7 320,00
20	M	1228301	TRUBKA MONOFLEX 1420HFPP F100 CERNA	m	60,000	7,00	420,00
21	K	220260513R	Montáž trubky na povrchu upevněná příchytkami do D 29	m	60,000	122,00	7 320,00
22	M	1220626	TRUBKA TUHA 1525HF FA CERNA /3M/	m	60,000	31,00	1 860,00
23	M	1233194	PŘÍCHYTKA 5325HF KB	ks	60,000	3,00	180,00
24	K	220280221	Montáž kabely bytové uložené v trubkách nebo lištách	m	625,000	18,00	11 250,00
25	M	10.802.206	UTP 4x2x0,5 cat.5e LSOH fialový 305M	M	600,000	5,00	3 000,00
26	K	220320201	Montáž zvonku pro vnitřní použití na střídavý nebo stejnosměrný proud napětí 3 až 24 V	kus	1,000	199,00	199,00
27	M	10.042.099	Zvonek Z81 5-8V	KS	1,000	111,00	111,00
28	K	220320233	Montáž tlačítka pro zvonky	kus	1,000	109,00	109,00
29	M	345357990R	ovladač zapínací tlačítkový 10A TANGO, bílá	kus	1,000	233,00	233,00
30	K	220450007	Montáž datové skříně rack	kus	1,000	900,00	900,00
31	M	10.679.643	Patch panel 19" 24xRJ45 Cat5e UTP 1U	KS	1,000	899,00	899,00
32	M	1131278	PATCH KABEL 2XRJ45 CAT. 5E UTP 0,5; zalité koncovky	KS	30,000	8,00	240,00
33	K	220490845	Montáž portu strukturované kabeláže	kus	29,000	83,00	2 407,00
34	K	220490846	Měření 1 portu strukturované kabeláže	kus	29,000	68,00	1 972,00
35	K	220490847	Montáž zásuvky pro 1 datový port	kus	29,000	221,00	6 409,00
36	M	374512430	zásuvka data 1xRJ45 Tango bílý, slonová kost	kus	7,000	131,00	917,00
37	M	374512432R	zásuvka data 2xRJ45 Tango bílý, slonová kost	kus	11,000	211,00	2 321,00
38	K	220600076	Revize slaboproudých zařízení	kus	1,000	1 100,00	1 100,00
39	K	220600077	Požární ucpávky	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00



Stavba:

VFN Praha - Geriatrická klinika, Rekonstrukce  
rehabilitačního oddělení**Objekt: KOM - Komunikace sestra-pacient**

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	----------------------

**Náklady z rozpočtu****29 669,78****M - Materiál****17 855,38**

0	K	M01	Nouzové a potvrzovací tlačítko se signalizací RAT-P-IO	ks	1,000	1 153,04	1 153,04
0	K	M02	Systémový switch SWI 9	ks	1,000	9 269,91	9 269,91
0	K	M03	Systémový zdroj E-TOP 240-24	ks	1,000	4 654,26	4 654,26
0	K	M04	Pokojevé světlo - 5 barev LM	ks	1,000	1 014,39	1 014,39
0	K	M05	Tahové tlačítko ZT-IO	ks	1,000	823,10	823,10
0	K	M06	Nouzové a potvrzovací tlačítko RAT-IO	ks	1,000	940,68	940,68

**P - Práce****6 600,00**

0	K	P01	Práce servisního technika - příprava kabeláže, trubkování, zasekání	hod.	8,000	550,00	4 400,00
0	K	P02	Práce servisního technika - osazení a programování	hod.	4,000	550,00	2 200,00

**O - Ostatní****5 214,40**

0	K	O01	Doprava	kpl.	2,000	810,00	1 620,00
0	K	O02	Projektová dokumentace	kpl.	1,000	960,00	960,00
0	K	O03	Kabel F/UTP Cat.5e 4x2xAWG24, PVC plášť modrý, box 305m	m.	60,000	6,06	363,60
0	K	O04	Nást.rozvaděč jednodílný, 4U, š. 600mm, hloubka 395mm, RAL 7035	ks.	1,000	1 818,80	1 818,80
0	K	O05	Ostatní instalační materiál	kpl.	1,000	452,00	452,00

Stavba:

VFN Praha - Geriatrická klinika, Rekonstrukce  
rehabilitačního oddělení**Objekt:** ACS - Přístupový systém

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	----------------------

**Náklady z rozpočtu****33 252,00**

ACS - Přístupový systém

**33 252,00**

0	K	929.050.20	SuperMAX acces control terminals for NET92	ks	1,000	16 036,00	16 036,00
0	K	150.200.54	Rozvodná skříňka GEWIS pro el. 914tCzRf vč.svorkovnice	ks	1,000	760,00	760,00
0	K	MF07-IV	Mifare RFID interface 4m příp. kab.	ks	1,000	2 043,00	2 043,00
0	K	150.200.55	Montážní rámeček pro MF7-xx plast (povr.mont)	ks	1,000	456,00	456,00
0	K	IV11211	el.mg. Zámek BeFo nízkoodběrový 12V= 11211	ks	1,000	1 252,00	1 252,00
0	K	980.002.13	Napáječ 220st/12Vss 3A - zálohovaný pulsní zdroj 7Ah baterie	ks	1,000	3 505,00	3 505,00
0	K	500.502.10	Integrovaný kabel LAM FLEXO TWIN [2x1,0+2x[2x2x0,22]]	m	5,000	37,00	185,00
0	K	CYSY	kabel 2x1,5Cu	m	5,000	17,00	85,00
0	K	mat	drobný instalační materiál	ks	1,000	380,00	380,00
0	K	vyk	instalace a doprava	hod	10,000	855,00	8 550,00



Stavba:

VFN Praha - Geriatrická klinika, Rekonstrukce  
rehabilitačního oddělení

**Objekt:**

**VRN - Vedlejší a ostatní náklady**

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>51 400,00</b>
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady							51 400,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce							5 500,00
2	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	5 500,00	5 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště							34 000,00
3	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště - zábor parkovacích ploch	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00
4	K	032002000	Vybavení staveniště	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00
6	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost							8 900,00
8	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	Kč	1,000	8 900,00	8 900,00
VRN7 - Provozní vlivy							3 000,00
11	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	ks	1,000	3 000,00	3 000,00