



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
(dále jen „ZZVZ“)

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

„Stavba č. 43769 Umělecká škola Znojemská; demoliční práce“

veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v užším řízení podle ust. § 58 ZZVZ
jejíž oznámení o zahájení zadávacího řízení bylo odesláno dne 16.4.2019 k uveřejnění
způsobem podle § 212 Zákona

ev. č. zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: Z2019-012630

INV/UR/0001/19

ZADAVATEL:

Hlavní město Praha

se sídlem: Praha 1, Mariánské náměstí 2/2, PSČ: 110 01

IČO: 00064581

PROVOZNÍ JEDNOTKA ZADAVATELE:

odbor investiční MHMP

Vyšehradská 2075, 128 00 Praha 2 – Nové Město

Obsah:

1.	<u>IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE, DALŠÍ INFORMACE</u>	<u>3</u>
1.	<u>PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY</u>	<u>5</u>
2.	<u>DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY</u>	<u>6</u>
3.	<u>MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY</u>	<u>7</u>
4.	<u>KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY</u>	<u>7</u>
5.	<u>SPOLEČNÁ USTANOVENÍ KE SPLNĚNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ..</u>	<u>14</u>
6.	<u>OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY</u>	<u>17</u>
7.	<u>POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY</u>	<u>17</u>
8.	<u>HODNOCENÍ</u>	<u>19</u>
9.	<u>PODÁVÁNÍ ŽÁDOSTÍ O ÚČAST</u>	<u>20</u>
	<u>TECHNICKÉ POŽADAVKY PRO POUŽITÍ ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE JSOU UVEDENY NA ADRESE:</u>	<u>20</u>
10.	<u>PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY</u>	<u>22</u>
11.	<u>ZÁVAZNOST POŽADAVKŮ ZADAVATELE</u>	<u>24</u>
12.	<u>VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE</u>	<u>24</u>
13.	<u>LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK</u>	<u>24</u>
14.	<u>OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ</u>	<u>25</u>
15.	<u>POSTUP PŘI OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ</u>	<u>25</u>
16.	<u>PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY</u>	<u>25</u>
17.	<u>ZADÁVACÍ LHŮTA</u>	<u>26</u>
18.	<u>POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY</u>	<u>26</u>
19.	<u>VÝHRADY ZADAVATELE</u>	<u>27</u>
20.	<u>SEZNAM PŘÍLOH</u>	<u>27</u>

1. Identifikační údaje zadavatele, další informace

1.1. Základní údaje o zadavateli

Název zadavatele	Hlavní město Praha
Sídlo zadavatele	Praha 1, Mariánské náměstí 2/2, PSČ: 110 01
IČO zadavatele	00064581
Adresa profilu zadavatele	https://www.tenderarena.cz/profil/HlavniMestoPraha
Provozní jednotka zadavatele:	odbor investiční MHMP
Sídlo provozní jednotky zadavatele:	Vyšehradská 2075, 128 00 Praha 2 – Nové Město
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele	Ing. Karel Prajer, ředitel odboru
ID datové schránky	48ia97h

S účinností od 1. 1. 2019 se odbor strategických investic MHMP přejmenoval na odbor investiční MHMP.

Kontaktní osoby zadavatele

Zadavatele zastupuje v tomto zadávacím řízení v souladu s ustanovením § 43 ZZVZ zástupce zadavatele (dále v textu jen „zástupce zadavatele“):

Název: ikis, s.r.o.
Sídlo: Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno
IČO: 63485290
DIČ: CZ63485290
Osoba oprávněná jednat: Ing. Jiří Kudělka, jednatel společnosti
ID datové schránky: xhtbi2t
e-mail: ikis@ikis.cz,
www: www.ikis.cz
telefon: +420 539 002 898
Kontaktní adresa pracoviště Praha: Na Dlouhém lánu 508/41, 160 05 Praha 6
Kontaktní osoby: Ing. Luděk Kaňák
e-mail: ikis@ikis.cz, kanak@ikis.cz
telefon: 733 519 187

Zástupce zadavatele není pověřen k přijímání případných námitek dodavatelů dle ust. § 241 a násl. ZZVZ.

1.2. Označení osoby, která vypracovala část ZD

Zadavatel uvádí, že níže uvedené části zadávací dokumentace vypracovala osoba odlišná od zadavatele, a to konkrétně:

Část zadávací dokumentace	Označení osoby
Projektová dokumentace pro provádění stavby s názvem: „stavba č. 43769 Umělecká škola Znojemská projekt demolic“, zpracovaná projektantem BOMART spol s r.o., se sídlem: Ohradní 65, 140 00, Praha 4, v únoru 2018, pod č. zakázky 005/2018 a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dále jen PROJEKT	BOMART spol s r.o., se sídlem: Ohradní 65, 140 00, Praha 4, IČO: 25091905
Výzva k podání žádosti o účast, Zadávací dokumentace včetně příloh, Výzva k podání nabídky	Zástupce zadavatele na základě požadavků zadavatele
Smlouva o dílo	Zadavatel
Rozhodnutí odstranění stavby č. j.: P4/162300/18/OST/RAPR ze dne 8. 1. 2019, které nabylo právní moci dne 12. 2. 2019	Úřad městské části Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4 IČO: 00063584

1.3. Vymezení zadávací dokumentace a její poskytování

Zadávací dokumentací se rozumí zadávací dokumentace v užším smyslu, tj. veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení, s výjimkou formulářů podle § 212 ZZVZ a výzev uvedených v příloze č. 6 ZZVZ.

V souladu s § 96 odst. 1 a 2 ZZVZ, je zadávací dokumentace kompletně zveřejněna na profilu zadavatele.

1.4. Vymezení průběhu užšího řízení

Užší řízení probíhá ve dvou fázích, nejprve dochází k podání žádosti o účast a teprve po jejich posouzení zadavatel vyzývá účastníky zadávacího řízení k podání nabídek. Nabídku může podat pouze ten účastník, který byl zadavatelem vyzván k podání nabídky.

1.5. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem / účastníkem zadávacího řízení / vybraným dodavatelem probíhá podle ustanovení § 211 ZZVZ výhradně a pouze

elektronicky a to prostřednictvím ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE podle § 213 ZZVZ, datové schránky ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, nebo e-mailu opatřeného elektronickým podpisem, přičemž nabídky lze podat pouze prostřednictvím ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE uvedeného v těchto ZADÁVACÍCH PODMÍNKÁCH. Na nabídku podanou jinak, než do ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE se pohlíží, jako by nebyla podána.

Komunikace činěná v rozporu s výše uvedeným odstavcem není považována za elektronickou komunikaci v souladu se Zákonem. **Zadavatel preferuje a doporučuje dodavatelům činit veškerou komunikaci pouze prostřednictvím ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE.**

V souladu s ustanovením § 211 odstavec (6) ZZVZ při komunikaci uskutečňované prostřednictvím datové schránky je dokument doručen dodáním do datové schránky adresáta.

V souladu s ustanovením § 4 odstavec (1) vyhlášky 260/2016 o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody, je doručení prostřednictvím elektronického nástroje okamžik přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji.

1. Předmět plnění veřejné zakázky

1.1. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění zadávané veřejné zakázky (dále jen „veřejná zakázka“) je úplné a řádné odstranění stavby Umělecké školy Znojemská (dále jen „stavba“) v rozsahu dle projektové dokumentace stavby s názvem: „stavba č. 43769 Umělecká škola Znojemská; projekt demolic“, zpracovaná projektantem BOMART spol s r.o., se sídlem: Ohradní 65, 140 00, Praha 4, v únoru 2018, pod č. zakázky 005/2018, v souladu s § 89 – 92 ZZVZ a vyhl. č. 169/2016 Sb., dále jen PROJEKT, obsahující podrobný soupis stavebních prací a služeb s výkazem výměr, dále jen SOUPIS PRACÍ.

Rozsah demolice předpokládá kompletní demolici objektů včetně zpevněných ploch a inženýrských sítí na pozemku. Demolované stavby se člení na 3 nízkopodlažní objekty SO 01 (parcela č. 310/93), SO 02 (parcela č. 310/91) a SO 03 (parcela č. 310/92), které jsou propojeny 2 spojovacími krčky. Objekty jsou nyní prázdné, zpusťšené a zchátralé.

Plnění zahrnuje, mimo jiné, i tato plnění:

- před zahájením prací na staveništi zhotovitel zpracuje a předá objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v § 15 odstavec (2) Zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto Zákona pro danou stavbu vyžadován;
- zdokumentování stavebně technického stavu konstrukcí dotčených sousedních nadzemních a podzemních objektů před zahájením výstavby a po dokončení výstavby k prokázání nepoškození těchto konstrukcí vlivem výstavby;

- ověření a vytýčení polohy stávajících podzemních inženýrských sítí před zahájením prací;
 - ochrana stávajících dřevin v rozsahu stanoveném v PROJEKTU;
 - oprava komunikace v rozsahu stanoveném v PROJEKTU;
 - přeložky sítí v rozsahu stanoveném v PROJEKTU;
 - zhotovitel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci postupu provádění stavby, kterou předá objednateli na CD při předání díla;
 - vyklizení a ekologická likvidace komunálního odpadu z objektů a jejich okolí;
 - celkový úklid stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím;
- Celkový úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím, a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací, uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením demolice (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).

Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v přílohách této zadávací dokumentace.

1.2. Specifické požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

Zadavatel požaduje, aby při vykonávání předmětu zakázky, bylo zohledněno umístění stavby v sousedství mateřské školy. Tj. z hlediska bezpečnosti je třeba počítat se zvýšeným pohybem dětí v okolí objektů a tomu přizpůsobit prašnost a hluk v okolí. Zásahy omezující okolí je třeba předem oznámit vedení školky.

1.3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky určená zadavatelem postupem podle ust. § 16 a násl. ZZVZ činí 14 400 000,- Kč bez DPH.

1.4. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

- 45111000-1 Demolice a zemní práce
- 45111000-8 Demolice, příprava staveniště a odklízovací práce

2. Doba plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín uzavření smlouvy: květen 2019. Skutečný termín uzavření smlouvy se může změnit v závislosti na délce trvání zadávacího řízení.

Doba plnění: do 120 dnů od zahájení realizace Díla

3. Místo plnění veřejné zakázky

3.1. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění předmětné veřejné zakázky je staveniště dle projektové dokumentace stavby uvedené v přílohách této zadávací dokumentace v katastrálním území Michle č.727750, Praha 4, NUTS: CZ010.

3.2. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní všem účastníkům prohlídku místa plnění. Termín a čas konání prohlídky místa plnění sdělí zadavatel ve Výzvě k podání nabídky ve 2. kole tohoto užšího řízení.

Prohlídka místa plnění slouží k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Při prohlídce místa plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy, ale odpovědi na ně v ústní podobě mají pouze informativní charakter a není možné dovolávat se jejich závaznosti. Uvedeným není dotčeno oprávnění dodavatele požadovat vysvětlení zadávací dokumentace dle čl. 12 této zadávací dokumentace.

4. Kvalifikační předpoklady

Dodavatelé jsou povinni prokázat splnění kvalifikace podle ust. § 73 až § 80 ZZVZ. Čestná prohlášení dodavatele musí být podepsána dodavatelem či statutárním orgánem dodavatele nebo osobou k tomu zmocněnou; kopie příslušného zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky. Čestná prohlášení ostatních osob musí být podepsána takovou příslušnou osobou. Dokumenty předkládané v rámci nabídky budou předloženy jako prosté kopie originálů.

Vybraný dodavatel (účastník zadávacího řízení, který byl vybrán k uzavření smlouvy) je povinen zadavateli postupem dle ust. § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ předložit originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci.

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je v souladu s ust. § 73 ZZVZ dodavatel, který:

- a) splní základní způsobilost podle ust. § 74 ZZVZ,
- b) splní profesní způsobilost podle ust. § 77 ZZVZ,
- c) splní ekonomickou kvalifikaci podle ust. 78 ZZVZ, a
- d) splní technickou kvalifikaci podle ust. § 79 ZZVZ.

4.1. Základní způsobilost podle ust. § 74 ZZVZ

Způsobilým je dodavatel, který:	Způsob prokázání splnění
<p>a)</p> <p>nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží;</p> <p>jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele;</p> <p>podává-li nabídku pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu;</p> <p>podává-li nabídku pobočka závodu české právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu;</p> <p>tuto podmínku musí splňovat také osoby, které mají v rámci struktury dodavatele práva spojená se zastupováním/rozhodováním/kontrolou dodavatele;</p>	<p><i>Výpis z evidence Rejstříku trestů pro každou fyzickou a právnickou osobu, pro niž je dle zákona a zadávacích podmínek vyžadován.</i></p> <p><i>Tuto část základní způsobilosti k účasti v tomto zadávacím řízení nelze nahradit čestným prohlášením.</i></p> <p><u>Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.</u></p>
<p>b)</p> <p>nemá v České republice ani v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek</p>	<p><i>Potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestné prohlášení.</i></p> <p><i>Tuto část základní způsobilosti k účasti v tomto zadávacím řízení (potvrzení příslušného finančního úřadu) nelze nahradit čestným prohlášením.</i></p> <p><u>Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.</u></p>

Způsobilým je dodavatel, který:		Způsob prokázání splnění
c)	nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění	Čestné prohlášení. <u>Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.</u>
d)	nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti	Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení. <u>Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.</u>
e)	není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele	Výpis z obchodního rejstříku, nebo čestné prohlášení v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán. <u>Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.</u>

4.2. Profesní způsobilost dle ust. § 77 ZZVZ

Zadavatel požaduje:		Způsob prokázání splnění
a)	<p>předložení výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;</p> <p>doklad nemusí dodavatel předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují;</p> <p>v případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem;</p>	<p>Výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence.</p> <p><u>Doklady prokazující profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.</u></p>
b)	předložení dokladu, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu	<p>Platné oprávnění k podnikání.</p> <p>Dodavatel předloží výpisy z živnostenského rejstříku dle § 10 odst. 3</p>

Zadavatel požaduje:		Způsob prokázání splnění
	veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují;	<p>písm. a) zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a/nebo živnostenské listy, resp. jiná oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky - tedy pro výkon živností:</p> <ul style="list-style-type: none"> • provádění staveb, jejich změn a odstraňování; • podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady. <p>Zadavatel uzná za průkaz podnikatelského oprávnění v požadovaném oboru rovněž výpis z živnostenského rejstříku nebo živnostenský list či listy dokládající oprávnění dodavatele k podnikání v oboru (či oborech), který bude zadavatelem požadovanému oboru obsahově odpovídat (jedná se zejména o živnostenské listy vydané za dříve platné právní úpravy).</p>
c)	předložení dokladu o tom, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.	<p>osvědčení o autorizaci ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, v oboru pozemní stavby.</p>

4.3. Ekonomická kvalifikace dle ust. § 78 ZZVZ

Zadavatel požaduje:	Způsob prokázání
<p>předložení výkazu zisku a ztrát dodavatele nebo obdobného dokladu podle právního řádu země sídla dodavatele;</p> <p>pokud dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku a to nejdéle za 3 bezprostředně předcházející účetní období.</p> <p>Minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria stanovuje zadavatele jako roční obrat dosažený</p>	<p>Výkaz zisku a ztrát nebo obdobný doklad podle právního řádu země sídla dodavatele</p> <p>Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky. Dodavatel předloží písemný závazek této jiné osoby, že nese společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.</p> <p>Zadavatel pro vyloučení pochybností v souladu s § 84 ZZVZ výslovně uvádí, že požadovaného obratu musí dosáhnout dodavatel sám, případně</p>

Zadavatel požaduje:	Způsob prokázání
dodavatelem ve výši 30 mil. Kč bez DPH za každé účetní období.	jej může prokázat jako celek samostatně jeden z členů společnosti, nebo jiná osoba; sčítání obrátů několika dodavatelů/jiných osob za účelem dosažení požadované minimální hodnoty není přípouštěno.

Odůvodnění požadavku na prokázání kritéria ekonomické kvalifikace:

Zadávaná veřejná zakázka zahrnuje složitý a technologicky náročný předmět plnění. Je proto třeba, aby dodavatel zadávané veřejné zakázky (díla) byl silným ekonomickým subjektem, a u něhož bude zajištěno, že dokončí realizaci díla a přenesl případná rizika, která mohou vzniknout v průběhu demolice. Ze stejného důvodu požaduje zadavatel, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

4.4. Technická kvalifikace dle ust. § 79 ZZVZ

	Zadavatel požaduje:	Způsob prokázání
a)	seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací;	<p><i>Dodavatel ve své nabídce předloží seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, a to formou dodavatelem vyplněné tabulky s názvem „Přehled realizovaných zakázek“, která je součástí zadávací dokumentace a která bude podepsána oprávněnou osobou dodavatele v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku, přičemž přílohami tohoto seznamu musí být osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, nebo prosté kopie smluv s objednatelem a dokladů o uskutečnění plnění dodavatele</i></p> <p><i>Z osvědčení (příp. seznamu stavebních prací) musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období realizoval alespoň tyto významné stavební práce:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <i>1) min. 3 zakázky na stavební práce, jejímž předmětem byla demolice pozemní stavby, o minimálním finančním objemu 2 mil. Kč bez DPH,</i> <i>2) min. 2 zakázky na stavební práce,</i>

	Zadavatel požaduje:	Způsob prokázání
		<p>jejímž předmětem byly bourací či demoliční práce konstrukcí z azbestu jejichž finančním objem (bouracích či demoličních prací konstrukcí z azbestu) byl min. 1 mil. Kč bez DPH,</p> <p>Rovnocenným dokladem k prokázání výše uvedeného kritéria je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.</p> <p>Zadavatel připouští kumulaci referencí.</p>
b)	<p>seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.</p>	<p>Dodavatel ve své nabídce předloží jmenovitý seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění této veřejné zakázky, a to formou dodavatelem vyplněné tabulky s názvem „Realizační tým“, která je součástí zadávací dokumentace, a která bude podepsána oprávněnou osobou dodavatele v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku.</p> <p>Minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace vzhledem ke složitosti a rozsahu předmětu této veřejné zakázky takto:</p> <ul style="list-style-type: none"> stavbyvedoucí: min. 1 osoba; odborník na sanaci v oblasti nebezpečných odpadů: min. 1 osoba;
c)	<p>osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům;</p> <p>dodavatel ve své nabídce předloží prosté kopie následujících dokladů o vzdělání a čestná prohlášení o odborné kvalifikaci samostatně pro každou z dále uvedených osob (členů realizačního týmu)</p> <ul style="list-style-type: none"> doklad o vzdělání – VŠ diplom a (nebo) maturitní vysvědčení, a to pro každou 	<p>Doklady, z nichž bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na vzdělání a odbornou způsobilost osob (VŠ diplom, příslušné osvědčení oprávnění či certifikát a čestné prohlášení) pro jednotlivé členy realizačního týmu v rozsahu:</p> <p>Stavbyvedoucí</p> <ul style="list-style-type: none"> VŠ nebo SŠ stavebního směru autorizovaný technik, nebo inženýr v oboru pozemní stavby; praxe v oboru pozemního stavitelství v délce pěti let; prokazatelná zkušenost s realizací alespoň 3 staveb na kterých působil ve funkci stavbyvedoucího, jejímž

	Zadavatel požaduje:	Způsob prokázání
	<p>z osob realizačního týmu;</p> <ul style="list-style-type: none"> doklad o vzdělání – osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů v příslušném oboru, pro stavbyvedoucího; doklad o odborné kvalifikaci – pověření k hodnocení nebezpečných vlastností odpadů podle zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, a to pro osobu na pozici odborník na sanaci v oblasti nebezpečných odpadů; doklad o odborné kvalifikaci - délce odborné praxe - čestné prohlášení, které bude podepsáno osobou, která tuto odbornou kvalifikaci (délku odborné praxe) prokazuje, a to pro každou z osob realizačního týmu; doklad o odborné kvalifikaci - referencích - přehled zakázek realizovaných osobou, která své reference prokazuje s uvedením údajů o objemu, počtu a rozsahu referencí. Přehled zakázek realizovaných osobou, která své reference prokazuje, bude mít podobu čestného prohlášení a bude podepsán osobou, která své reference prokazuje. 	<p><i>předmětem byla demolice pozemní stavby, o minimálním finančním objemu 2 mil. Kč bez DPH;</i></p> <p>Odborník na sanaci v oblasti nebezpečných odpadů</p> <ul style="list-style-type: none"> <i>ukončení VŠ vzdělání;</i> <i>praxe v oboru při sanaci v oblasti nebezpečných odpadů v délce pěti let;</i> <i>prokazatelná zkušenost s realizací alespoň 3 staveb na kterých působil ve funkci odborník na sanaci v oblasti nebezpečných odpadů a jejíž předmětem či součástí byla demolice či odstranění konstrukcí z azbestu o finančním objemu alespoň 1 mil. Kč;</i>
d)	přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky.	<p><i>Dodavatel ve své nabídce předloží přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední tři roky před zahájením tohoto zadávacího řízení – a to v podobě čestného prohlášení, podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, přičemž minimální celkový přepočtený průměr zaměstnanců a jejich nadřízených za poslední tři roky před zahájením tohoto zadávacího řízení musí činit alespoň 20 osob.</i></p>

Zadavatel je povinen podle ustanovení § 123 ZZVZ v Oznámení o výběru dodavatele uvést seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci. Za tím účelem je součástí zadávací dokumentace tabulka „Seznam dokladů k prokázání kvalifikace“, do

níž zadavatel doporučuje, aby účastník zadávacího řízení uvedl údaje o dokladech, kterými prokazuje kvalifikaci a **doložil ji v žádosti o účast**. Tabulka bude přenesena do Oznámení o výběru dodavatele podle ustanovení § 123 ZZVZ. Vyplněním tabulky přímo účastníkem zadávacího řízení bude zamezeno zkreslení údajů, které mají být uvedeny v Oznámení o výběru dodavatele. Zadavatel si však vyhrazuje právo opravit případné chyby či rozdíly, pokud údaje v tabulce nebudou odpovídat dokladům doloženým v žádosti o účast/nabídce.

5. Společná ustanovení ke splnění kvalifikačních předpokladů

5.1. Pravost dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace ve všech případech příslušnými doklady předloženými v prostých kopiích. Dodavatelé mohou požadované doklady nahradit předložením čestného prohlášení dle § 86 ZZVZ nebo jednotným evropským osvědčením dle § 87 ZZVZ. Dodavatelé mohou pro účely prokázání splnění základní způsobilosti prostřednictvím předložením čestného prohlášení využít vzor uvedený v příloze č. 4 této zadávací dokumentace. Zadavatel bude před uzavřením smlouvy od vybraného dodavatele požadovat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud je již nemá k dispozici.

Pokud ZZVZ nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad musí být předložen spolu s jeho překladem do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočníků podle zákona č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 37/1967 Sb., k provedení zákona o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Doklady o vzdělání, např. vysokoškolské diplomy, lze předkládat rovněž v latinském jazyce.

5.2. Stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Doklady prokazující základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

5.3. Prokázání kvalifikace v případě zahraničních osob

Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem dle ust. § 81 ZZVZ doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Výpis z evidence Rejstříku trestů v ČR vydává Rejstřík trestů. Potvrzení pro daňové nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR vydává Finanční úřad pro Prahu 1 a potvrzení pro nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti vydává Pražská správa sociálního zabezpečení.

5.4. Prokázání části kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti požadované zadavatelem, s výjimkou kritéria podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ, prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli podle ust. § 83 odst. 1 ZZVZ předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle ust. § 74 ZZVZ jinou osobou, a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že tento požadavek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle ust. § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek obsahovat rovněž závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Dodavatelé a jiné osoby prokazují kvalifikaci společně.

5.5. Prokázání kvalifikace v případě společné nabídky

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

Nabídka více dodavatelů musí dále splňovat následující předpoklady:

- a) Nabídka bude podepsána způsobem, který právně zavazuje všechny tyto dodavatele.
- b) Jeden z dodavatelů bude určen jako vedoucí účastník odpovědný za zakázku a toto určení bude potvrzeno předložením zmocnění k zastupování všech ostatních dodavatelů.

Zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

5.6. Prokázání kvalifikace poddodavatele

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady prokazující základní způsobilost jeho poddodavatelů podle ust. § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ. Zadavatel může požadovat nahrazení poddodavatele, který neprokáže splnění zadavatelem požadovaných kritérií způsobilosti nebo u kterého zadavatel prokáže důvody jeho nezpůsobilosti podle ust. § 48 odst. 5 ZZVZ. V takovém případě musí dodavatel poddodavatele nahradit nejpozději do konce zadavatelem stanovené přiměřené lhůty. Tuto lhůtu může zadavatel prodloužit nebo prominout její zmeškání.

Pokud nedojde k nahrazení poddodavatele podle předchozího odstavce a zadávací řízení není do té doby ukončeno, zadavatel může účastníka zadávacího řízení vyloučit.

5.7. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předložení dokladu o zapsání dodavatele do seznamu kvalifikovaných dodavatelů vedeného Ministerstvem pro místní rozvoj dle ust. § 226 až § 232 ZZVZ nahrazuje v souladu s ust. § 228 ZZVZ doklad prokazující profesní způsobilost podle ust. § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a základní způsobilost podle ust. § 74 ZZVZ. Výpis ze seznamu nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost starší než tři měsíce.

5.8. Předložení certifikátu

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

5.9. Důsledek nesplnění kvalifikace

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci požadovaným nebo dovořeným způsobem a v požadovaném rozsahu v souladu se ZZVZ a s touto zadávací dokumentací, může být zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že pokud technický dozor u těžké stavby bude provádět dodavatel stavby nebo osoba s ním propojená, může zadavatel u takového dodavatele považovat technickou kvalifikaci za neprokázanou (§ 79 odst. 1 ZZVZ).

6. Obchodní a platební podmínky

- 6.1. Dodavatel, resp. účastník je povinen podat návrh smlouvy dle přílohy č. 2 této zadávací dokumentace „Návrh smlouvy o dílo“, přičemž není oprávněn činit jiné změny či doplnění návrhu smlouvy, s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany dodavatele.
- 6.2. Návrh smlouvy musí být ze strany dodavatele podepsán statutárním orgánem nebo osobou prokazatelně oprávněnou zastupovat účastníka; v takovém případě doloží účastník toto oprávnění (např. plnou moc) v nabídce.
- 6.3. Dodavatel je povinen upravit návrh smlouvy v části identifikující smluvní strany na straně dodavatele, a to v souladu se skutečným stavem, aby bylo vymezení dodavatele dostatečně určité. V případě nabídky podávané společně několika dodavateli (jako jedním účastníkem) jsou dodavatelé oprávněni upravit právní zkratky označující smluvní stranu zhotovitele (tj. nahrazení zkratky „zhotovitel“ zkratkou „zhotovitelé“), a tomu odpovídající slovní tvary ve smlouvě a počet stejnopisů smlouvy.
- 6.4. Dodavatel je oprávněn zajišťovat plnění předmětu veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele (ů), avšak zadavatel si v souladu s ust. § 105 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje, že část plnění předmětu veřejné zakázky, nesmí být plněna poddodavatelem.

Zadavatel požaduje, aby dále určené významné činnosti při plnění veřejné zakázky byly plněny přímo vybraným dodavatelem (bez poddodavatelů):

- prostřednictvím poddodavatele není dodavatel oprávněn plnit funkci člena realizačního týmu na pozici stavbyvedoucí,

Účastník zadávacího řízení předloží v nabídce k tomuto požadavku zadavatele čestné prohlášení, které bude podepsáno oprávněnou osobou účastníka zadávacího řízení v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku

7. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

7.1. Základní požadavky zadavatele

Zadavatel požaduje, aby v nabídce (tj. zejm. v návrhu smlouvy) byla uvedena nabídková cena za plnění předmětu veřejné zakázky v Kč, a to v následujícím členění:

cena bez DPH Kč
DPH Kč
cena celkem včetně DPH Kč

Odpovědnost za správnost stanovení sazby DPH nese účastník. DPH bude v nabídkách uvedena ve výši platné ke dni podání nabídky.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a úplné provedení díla, není-li zadávacími podmínkami výslovně stanoveno jinak.

7.1.1. Zadavatel požaduje, aby účastník doložil v nabídce výpočet jednotlivých položek nabídkové ceny, a to oceněním soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „SOUPIS PRACÍ“) z PROJEKTU. Ke stanovení nabídkové ceny slouží SOUPIS PRACÍ. Účastníkem oceněný SOUPIS PRACÍ je dále označený jako ROZPOČET. ROZPOČET bude součástí nabídky, a to v datové formě, přičemž datová podoba bude předložena z důvodu následné kontroly soupisu prací v elektronické podobě v datovém formátu XML (ve smyslu datového předpisu XML (XC4), jehož popis je umístěn na adrese www.xc4.cz).

Pro zpracování ROZPOČTU zadavatel stanovuje následující podmínky:

- 7.1.1.1. Ocenění jednotlivých položek ROZPOČTU bude provedeno na 2 desetinná místa. Násobky počtu měrných jednotek a množství musí být matematicky správné, a to vč. matematických zásad pro zaokrouhlování. Použité jednotkové ceny pro ocenění ROZPOČTU budou uvedeny v Kč bez DPH.
- 7.1.1.2. Pokud SOUPIS PRACÍ obsahuje položky, jejichž hodnota se vypočítává ze součtů cenových údajů procentní sazbou (např. přesun hmot, pomocný montážní materiál apod.) a výše procent není v SOUPISU PRACÍ předepsaná, doplní účastník počet procent o hodnotě vyšší než 0 %, tak že i taková položka bude mít stanovenou celkovou cenu a nebude obsahovat nulovou hodnotu.
- 7.1.1.3. Účastník není oprávněn navrhnout zcela jiné variantní technické řešení, než předpokládá PROJEKT a upravovat rozsah položek, druh měrných jednotek a množství měrných jednotek.
- 7.1.1.4. Účastník je povinen dodržet členění SOUPISU PRACÍ a ocenit veškeré položky v nich uvedené. Pokud účastník nedodrží položkovou skladbu SOUPISU PRACÍ nebo neocení některou položku v nich uvedenou (neoceněná položka je též položka s nulovou hodnotou), bude zadavatel posuzovat nabídku účastníka jako nesplňující zadávací podmínky. Neoceněnou položkou se rozumí položka s nulovou jednotkovou nebo celkovou cenou.
- 7.1.1.5. Pro zpracování ROZPOČTU použije účastník výhradně SOUPIS PRACÍ, které obdržel od zadavatele v rámci zadávací dokumentace. Zadavatel poskytuje ROZPOČET pouze ve formátu XML (XC4) (**SOUPIS PRACÍ ve formátu xls,xlsx nebude zadavatel poskytovat ani informativně**). Tuto podmínku je nutné dodržet s ohledem na skutečnost, že nabídky jednotlivých účastníků musí být vzájemně porovnatelné.
- 7.1.1.6. Cenu nelze stanovit částkami, které jsou pod hranicí ekonomicky nutných nákladů.

7.1.1.7. Není povinností zadavatele předávat dodavatelům SW produkt pro zpracování nabídkové ceny. Dodavatel má možnost si prostřednictvím dostupných programů převést předaný SOUPIS PRACÍ do svého oceňovacího programu a po výpočtu nabídkové ceny převést výsledek zpět do požadovaného formátu.

7.1.2. Nabídkovou cenou se rozumí cena stanovená účastníkem za celý předmět plnění veřejné zakázky podle SOUPISU PRACÍ v Kč bez DPH, které zahrnují v cenách jednotlivých položek veškeré související náklady spojené s realizací předmětu plnění podle následujícího odstavce.

7.1.3. Nabídková cena je stanovena jako maximálně přípustná. Nabídková cena a jednotkové ceny, které jsou použity pro výpočet nabídkové ceny musí zahrnovat veškeré náklady účastníka na kvalitní zhotovení celého předmětu plnění specifikovaného zadávací dokumentací, zejména veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením celého předmětu plnění v kvalitě a v technických parametrech tak, jak je předpokládá PROJEKT a jak jsou specifikovány touto zadávací dokumentací včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních a kurzových) během realizace předmětu plnění, a zahrnuje též veškeré související náklady, jako jsou: náklady na dopravu, předání, vyhotovení požadovaných dokladů, provedení požadovaných zkoušek, provozní náklady účastníka, pojištění, daně, cla, bankovní záruky, a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění v zadávací dokumentaci stanovené.

7.1.4. Nabídková cena bude uvedena ve skladbě cena v Kč bez DPH, sazba a výše DPH, cena v Kč vč. DPH. Účastník zapíše nabídkovou cenu do tabulky s názvem „Krycí list nabídky“ a do textu SMLOUVY. V případě, že bude v nabídce rozpor mezi hodnotou nabídkové ceny zapsané v uvedených tabulkách a mezi hodnotou nabídkové ceny zapsané v textu SMLOUVY, bude pro hodnocení nabídek použita nabídková cena zapsaná v textu SMLOUVY a cena zapsaná v textu SMLOUVY bude také rozhodná pro uzavření SMLOUVY s vybraným dodavatelem.

7.2. Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

Nabídková cena může být dále měněna pouze za podmínek vyplývajících z přílohy č. 2 této zadávací dokumentace.

8. Hodnocení

8.1. Kritéria hodnocení

Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s ust. § 114 ZZVZ. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídky hodnotit podle nejnížší nabídkové ceny.

Předmětem hodnocení bude celková výše nabídkové ceny veřejné zakázky v Kč bez DPH stanovená účastníkem v souladu s odst. 7.1 této zadávací dokumentace. Hodnotící komise

podle výše nabídkové ceny určí pořadí nabídek. Jako nejvýhodnější nabídka bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. V případě rovnosti cen rozhodne los.

Způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny

Zadavatel provede posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, přičemž zohlední i vzájemný poměr nabídkových cen (případný vliv konkurenčního prostředí na výši nabídkových cen). Tím není vyloučeno posouzení nabídkové ceny jako mimořádně nízké i v jiných případech.

Zadavatel požádá o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny, bude-li nabídková cena stanovena s odchylkou 20 a více % oproti průměrné nabídkové ceně podaných nabídek (zohlednění vlivu konkurenčního prostředí na výši nabídkových cen). Zadavatel stanovuje, že minimální počet pro stanovení průměrné nabídkové ceny jsou 3 nabídky.

9. Podávání žádostí o účast

Lhůta pro podání žádostí o účast: **do 14.5.2019, do 11:00 hod.**

Žádosti o účast se podávají v českém jazyce, písemně, a to v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje (viz článek 6. této VÝZVY), ve lhůtě pro podání žádostí o účast. Žádosti o účast musí být zadavateli doručeny do skončení lhůty pro podání žádostí o účast.

Žádost o účast společně s doklady k prokázání splnění kvalifikace musí být podána výhradně prostřednictvím elektronického nástroje, tj. elektronického nástroje, který je dostupný na internetové adrese <https://www.tenderarena.cz> a splňuje podmínky dle § 213 ZZVZ, jakož i příslušných ustanovení vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody.

Žádosti o účast podávané v elektronické podobě zašifruje účastník za pomoci šifrovacího certifikátu, který tvoří součást této zadávací dokumentace a je uveřejněn na profilu zadavatele.

Veškeré informace, potřebné pro podání žádostí o účast je možné dohledat na:

<http://navody.tendersystems.cz/doku.php?id=tenderarena:dlezzvz:dodavatel:elkom>

Technické požadavky pro použití elektronického nástroje jsou uvedeny na adrese:

<http://navody.tendersystems.cz/doku.php?id=tenderarena:dlezzvz:eaukce>

Účastník se může dále obrátit na technickou podporu poskytovatele profilu - **Helpdesk**, která je dostupná na stránkách <http://helpdesk.egordion.cz> nebo na telefonním čísle: +420 226 258 888 tak, aby jejich práce s ELEKTRONICKÝM NÁSTROJEM byla správná a zaručila správné podání nabídky, která bude moci být zadavateli zpřístupněna po uplynutí lhůty pro podání nabídek tak, aby zadavatel mohl přečíst její obsah. Na nesprávně podanou nabídku, kterou nelze přečíst se pohlíží, jako by nebyla podána.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména technickou úroveň počítače

účastníka a jeho správné nastavení, velikost podávané elektronické nabídky a rychlost jeho připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby nabídka byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE po nahrání veškerých příloh!).

Žádosti o účast doručené po stanovené lhůtě, nebo na jiné než uvedené místo se podle ustanovení § 28 odstavec (2) ZZVZ nepovažují za podané a v průběhu zadávacího řízení se k nim nepřihlíží.

Dodavatel předloží žádost o účast v následující struktuře:

- a) účastníkem vyplněná tabulka s názvem „Krycí list žádosti o účast“,
- b) obsah žádosti o účast s uvedením číslování listů,
- c) účastníky podepsaná smlouva o podání společné žádosti o účast v případě společné účasti dodavatelů,
- d) účastníkem vyplněná tabulka s názvem „Přehled obrátů“
- e) účastníkem vyplněná tabulka s názvem „Přehled realizovaných zakázek“,
- f) účastníkem vyplněná tabulka s názvem „Realizační tým“,
- g) účastníkem vyplněná tabulka s názvem „Seznam dokladů k prokázání kvalifikace“,
- h) Jednotlivé doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikačních předpokladů:
 - základní způsobilost,
 - profesní způsobilost,
 - ekonomické kvalifikace,
 - technické kvalifikace.
- i) účastníkem vyplněná tabulka s názvem „Poddodavatelé – žádost o účast“ (přikládá se pouze v případě, že účastník prokazuje část kvalifikace prostřednictvím poddodavatele) vč. dokladů poddodavatelů o splnění kvalifikace pro poddodavatele účastníka,
- j) další doklady či dokumenty výše neuvedené a další doklady či dokumenty, které považuje účastník pro svoji žádost o účast za relevantní (např. informační či prospektové materiály apod.)
- k) prohlášení o celkovém počtu listů žádosti o účast,

V případě dokumentů vyhotovených v jiném, než českém jazyce připojí účastník k dokumentům překlad do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočníků podle zákona č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 37/1967 Sb., k provedení zákona o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Doklady o vzdělání, např. vysokoškolské diplomy lze předkládat rovněž v latinském jazyce.

Dodavatel v žádosti o účast výslovně uvede jednu kontaktní adresu pro písemný a e-mailový styk, a kontakt pro elektronickou komunikaci mezi dodavatelem a zadavatelem (a to i v případě společné žádosti o účast více dodavatelů, kdy bude uveden jeden reprezentant společnosti s kontaktními údaji). Žádost o účast musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele či jej zastupovat.

10. Podmínky a požadavky na zpracování a podání nabídky

10.1. Zadavatel vyzve k podání nabídky všechny účastníky zadávacího řízení, kteří prokázali splnění podmínek kvalifikace. Nabídku může podat pouze účastník zadávacího řízení, který byl vyzván k podání nabídky. Vyzvaní účastníci zadávacího řízení nemohou podat společnou nabídku. Zadavatel nebude s účastníky zadávacího řízení o podaných nabídkách jednat.

10.2. Nabídky se podávají písemně, a to v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje, ve lhůtě pro podání nabídek. Nabídky musí být zadavateli doručeny do skončení lhůty pro podání nabídek. Podání nabídek se řídí § 107 ZZVZ.

Nabídka musí být podána výhradně prostřednictvím elektronického nástroje, tj. elektronického nástroje, který je dostupný na internetové adrese <https://www.tenderarena.cz> a splňuje podmínky dle § 213 ZZVZ, jakož i příslušných ustanovení vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody.

Nabídky podávané v elektronické podobě zašifruje účastník za pomoci šifrovacího certifikátu, který je uveřejněn na Profilu zadavatele.

Veškeré informace, potřebné pro podání nabídky je možné dohledat na:

<http://navody.tendersystems.cz/doku.php?id=tenderarena:dlezzvz:dodavatel:elkom>

Technické požadavky pro použití elektronického nástroje jsou uvedeny na adrese:

<http://navody.tendersystems.cz/doku.php?id=tenderarena:dlezzvz:eaukce>

Účastník se může dále obrátit na technickou podporu poskytovatele profilu - Helpdesk, která je dostupná na stránkách <http://helpdesk.egordion.cz> nebo na telefonním čísle: +420 226 258 888.

10.3. Nabídka musí být zpracována ve všech částech v českém jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje).

10.4. Podmínky pro využití poddodavatelů:

10.4.1. Zadavatel v souladu s ustanovením § 105 odst. 1 ZZVZ požaduje, aby účastník zadávacího řízení určil v nabídce části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů a uvedl identifikační údaje těchto poddodavatelů, pokud mu jsou známi. Účastník předloží v nabídce přehledu poddodavatelů formou vyplněné tabulky s názvem

„Poddodavatelé – nabídka“, kteří se budou podílet na realizaci veřejné zakázky z více jak 10 % objemu veřejné zakázky. V přehledu poddodavatelů účastník uvede:

- identifikační údaje poddodavatele, pokud je poddodavatel znám;
- popis části VZ, která bude daným poddodavatelem zajišťována;
- % objem poddodávky zajišťované daným poddodavatelem;
- v seznamu budou uvedeni též všichni poddodavatelé, jejichž prostřednictvím účastník prokazoval kvalifikaci.

Přehled poddodavatelů (pro 2. kolo UŘ) bude mít podobu čestného prohlášení, které bude podepsáno oprávněnou osobou účastníka v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku. V případě, že bude účastník realizovat zakázku pouze vlastními kapacitami nebo poddodávkami, které budou menší než 10 % objemu veřejné zakázky (vyjma poddodávek k prokázání kvalifikace), uvede tuto skutečnost v čestném prohlášení.

10.4.2. Dodavatel je oprávněn zajišťovat plnění předmětu veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele (ů), avšak zadavatel si v souladu s ust. § 105 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje, že část plnění předmětu veřejné zakázky, nesmí být plněna poddodavatelem viz článek 6.4. této Zadávací dokumentace.

10.5. Zvláštní podmínky pro plnění veřejné zakázky:

10.5.1. Vybraný dodavatel je povinen zpracovat všechny součásti a dokumenty související s předmětem plnění veřejné zakázky v průběhu realizace veřejné zakázky v českém jazyce a vést všechna jednání, vč. jednání na pracovní úrovni v průběhu realizace VZ v českém jazyce.

10.5.2. Zadavatel požaduje, aby měl vybraný dodavatel sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu minimálně ve výši ve SMLOUVĚ sjednané. Účastník v nabídce – návrhu SMLOUVY – doplní sjednanou výši pojistky, v případě že má účastník uzavřenou odpovídající pojistnou smlouvu před podáním nabídky. Pokud účastník odpovídající pojistnou smlouvu nemá v době podání nabídky sjednáno, nebude v návrhu SMLOUVY sjednanou výši pojistky vyplňovat. Vybraný dodavatel je povinen před podpisem SMLOUVY předložit zadavateli kopii pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti v minimální výši ve SMLOUVĚ sjednané.

10.6. Nabídka bude podána v elektronické podobě v českém jazyce. Doklady, které jsou vyhotoveny v jiném než českém jazyce, musí být opatřeny překladem do českého jazyka. Tato podmínka se nevztahuje pouze na prospektový materiál.

10.7. Oceněn soupis stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr (ROZPOČET) bude předložen ve formátu xc4.

10.8. Nabídka bude předložena v následující doporučené struktuře:

- krycí list nabídky obsahující identifikační údaje účastníka,
- obsah nabídky s uvedením čísel stran kapitol nabídky, včetně seznamu příloh,

- doklad o poskytnutí jistoty, je-li jistota požadována, včetně sdělení údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu
- identifikační údaje poddodavatelů - účastníkem vyplněná tabulka s názvem „Poddodavatelé – nabídka“,
- doklady o splnění podmínek pro využití poddodavatelů,
- doklady účastníka o splnění zvláštní podmínek pro plnění veřejné zakázky,
- nabídková cena - výpočet nabídkové ceny účastníka (ROZPOČET) ve formátu xc4
- návrh smlouvy podepsaný oprávněnou osobou,
- ostatní dokumenty, které mají dle účastníka tvořit obsah nabídky,
- informace o celkovém počtu listů nabídky,

10.9. Požadavky zadavatele na formální úpravu nabídky mají doporučující charakter.

11. Závaznost požadavků zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci může být považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

12. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Přestože tato zadávací dokumentace vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, mohou dodavatelé požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena ve lhůtě dle ust. § 98 odst. 3 ZZVZ.

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace mohou dodavatelé v písemné formě zasílat prostřednictvím elektronického nástroje, datové schránky zadavatele či zástupce zadavatele, uvedené v článku 1.1. či prostřednictvím e-mailu. V žádosti musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje.

13. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek bude uvedena ve výzvě k podání nabídky dle ust. § 58 odst. 3 ZZVZ.

Nabídky v elektronické podobě budou doručeny kdykoliv do ukončení lhůty pro podání nabídek prostřednictvím elektronického nástroje. Nabídky doručené na jinou než výše uvedenou adresu elektronického nástroje nebo v jiné než elektronické formě se podle

ustanovení § 28 odstavec (2) Zákona nepovažují za podané a v průběhu zadávacího řízení se k nim nepřihlíží.

14. Otevírání nabídek v elektronické podobě

Zadavatel provede otevírání nabídek, které podali účastníci zadávacího řízení podle ustanovení § 108 a § 109 Zákona. Zadavatel nesmí otevřít nabídku před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel zahájí otevírání nabídek v elektronické podobě bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

15. Postup při otevírání nabídek v elektronické podobě

Podle ustanovení § 28 odstavec (2) Zákona, pokud nebyla nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za nabídku podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Zadavatel nebo komise otevírá nabídky v elektronické podobě doručené ve lhůtě pro podání nabídek postupně podle pořadového čísla doručení a kontroluje, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

O otevírání nabídek bude zadavatelem nebo komisí vyhotoven písemný protokol podle ustanovení § 110 odstavec (5) Zákona. Zadavatel nebo komise uvede do protokolu:

- 1) identifikační údaje účastníků zadávacího řízení
- 2) údaje z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení.

16. Podmínky pro uzavření smlouvy

16.1. Vybraný dodavatel je povinen zadavateli:

- a) na písemnou výzvu předložit doklady vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky nebo kvalifikaci dodavatele, a to konkrétně pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti,

16.2. Zadavatel u vybraného dodavatele, bude-li právnickou osobou, zjistí údaje o jeho skutečných majitelích podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „skutečný majitel“) z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Nebude-li možné zjistit údaje o skutečném majiteli tímto postupem, vyzve zadavatel vybraného dodavatele

- a) k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

b) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

- i. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- ii. seznam akcionářů,
- iii. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
- iv. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

17. Zadávací lhůta

Doba, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, činí 270 dnů od skončení lhůty pro podání nabídek.

18. Požadavek na poskytnutí jistoty

18.1. Výše požadované jistoty

Zadavatel v souladu s ust. § 41 ZZVZ požaduje, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu ve výši **100 000,- Kč** (slovy: stotisíckorun českých).

18.2. Forma poskytnutí jistoty

Jistota bude poskytnuta formou

- neodvolatelné a nepodmíněné bankovní záruky – písemné záruční listiny (ve smyslu ust. § 2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník), nebo
- formou složení peněžní částky na účet zadavatele, nebo
- formou pojištění záruky dle ust. § 2868 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Dokladem prokazujícím poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky na účet zadavatele je výpis z účtu účastníka u peněžního ústavu, z něhož je patrné, že účastník převedl částku ve výši odpovídající požadované jistotě na účet zadavatele uvedený níže nebo potvrzení peněžního ústavu o složení částky ve výši odpovídající požadované jistotě na účet zadavatele. Potřebné údaje pro složení jistoty na účet zadavatele jsou následující:

- bankovní účet zadavatele č. 026016-0005157998,
- kód banky 6000.
- Variabilním symbolem platby bude IČO dodavatele,
- konstantní symbol 558,
- zpráva pro příjemce: stavba č. 44119 Palata II.

Jistota ve formě složení peněžní částky na účet zadavatele musí být připsána na účet zadavatele ve lhůtě pro podání nabídek.

V případě podání jistoty formou bankovní záruky platí podmínky uvedené na:
<http://www.portal-vz.cz/cs/Aktuality/Prokazovani-slozeni-jistoty-formou-bankovni-zaruky-v-nabidce-v-elektro>

19. Výhrady zadavatele

- 19.1. Náklady spojené s účastí v zadávacím řízení nese každý účastník sám.
- 19.2. Zadavatel si vyhrazuje právo upravit zadávací podmínky v souladu s ZZVZ.
- 19.3. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ.
- 19.4. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.
- 19.5. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 19.6. Zadavatel je oprávněn použít jakékoliv informace či doklady poskytnuté účastníky, je-li to nezbytné pro postup podle ZZVZ či pokud to vyplývá z účelu ZZVZ.
- 19.7. Zadavatel výslovně upozorňuje dodavatele, že vybraný dodavatel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

20. Seznam příloh

Součástí zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 - Technické podmínky a podklady v rozsahu dle ust. § 89 a násl. ZZVZ - příslušná dokumentace, technické podmínky staveb a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (v elektronické podobě);

Příloha č. 2 - Návrh smlouvy o dílo;

Příloha č. 3 – Tabulky pro 1. kolo.

Příloha č. 4 – Výzva k podání nabídek

Příloha č. 5 – Tabulky pro 2. kolo.

Příloha č. 6 – Šifrovací certifikát

V Praze dne 15.4.2019

.....
Ing. Karel Prajer
ředitel investičního odboru MHMP

Příloha č. 1

**Technické podmínky a podklady podle ust. § 89 a násl. ZZVZ - příslušná dokumentace,
technické podmínky staveb a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
(v elektronické podobě)**

Příloha č. 2

Návrh smlouvy o dílo