

## VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2

Tato veřejná zakázka na stavební práce je zadávána v souladu s ust. § 52 písm. a) zák.č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) ve zjednodušeném podlimitním řízení.

### 1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Název veřejné zakázky:	<b>„Rekonstrukce technického zázemí na Božkovském ostrově“</b>
------------------------	--

### 2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	<b>Statutární město Plzeň, Nám. Republiky 1, Plzeň, 301 00 – zastoupené Městským obvodem Plzeň 2 Slovany</b>
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Koterovská 83, 326 00 Plzeň
IČO:	00075370
Osoba jednající za zadavatele:	Ing. Lumír Aschenbrenner – starosta MO Plzeň 2

Zadavatel výše uvedené zakázky poskytuje vysvětlení zadávací dokumentace na základě dotazů účastníků:

#### 1) Dotaz č. 1

Stávající objekt, kterého se rekonstrukce týká, leží v obklopení vzrostlých stromů. Pro realizaci nástavby objektu je vzhledem k projekčnímu řešení nezbytná montáž hlavních nosných konstrukcí pomocí autojeřábu. V tomto případě je ovšem nezbytná úprava stávajících stromů (např. ořezání větví, apod.).

Dovolujeme si požádat o zadavatele o informaci, zda je shora uvedené projednáno s příslušnými orgány a zda je možní provádět prořez v době provádění výstavby, respektive v době zahájení provádění stavby.

#### Odpověď zadavatele k dotazu č. 1

Prořez stromů, nutný k realizaci stavby je projednán s odborem životního prostředí Úřadu městského obvodu Plzeň 2-Slovany, který je v této věci kompetentní. Prořez bude povolen za předpokladu provedení odbornou firmou.

#### 2) Dotaz č.2

Součástí zadávací dokumentace není plán BOZP, aby uchazeč mohl do cenové nabídky správně zohlednit veškeré náklady související s prací ve stávajícím areálu a k tomu nezbytné náležitosti. Dovolujeme si požádat o jeho doplnění.

#### Odpověď zadavatele k dotazu č. 2

Plán BOZP ke stupni přípravy včetně přílohy č. 1 je uveřejněn v části „Různé“ jako samostatný dokument s názvem: Plán BOZP ke stupni přípravy a Plán BOZP ke stupni přípravy-příloha 1.

### 3) Dotaz č.3

V soupise prací k ocenění je uvedeno v oddíle **9: Ostatní konstrukce a práce, bourání položka č.104 - Stavební přípomoce a ostatní práce neobsažené ve výkazu výměr**. Dle zákona o zadávání veřejných zakázek je odpovědností zadavatele správná připravenost podkladů, tedy i soupisu prací.

Dovolujeme si tedy požádat o přesnější specifikaci této položky.

#### Odpověď zadavatele k dotazu č. 3

Podrobné vysvětlení položky je uvedeno v aktualizovaném rozpočtu přímo pod položkou:

104	K	900912011	Stavební přípomoce a ostatní práce neobsažené ve výkazu výměr
-----	---	-----------	---

*Poznámka k položce:*

P

*detailní opracování prostupů v základech a obvodovém plášti,  
detailní řešení spojení dřevostavby a zděné části objektu*

### 4) Dotaz č.4

V návrhu Smlouvy o dílo je jako příloha č.2 uvedeno stavební povolení. Součástí zadávací dokumentace ovšem stavební povolení není. Pakliže uchazeč v rámci výběrového řízení má svým podpisem stvrdit znění smlouvy, je nezbytné, aby znal i její přílohy.

Dovolujeme si tedy požádat o doplnění.

#### Odpověď zadavatele k dotazu č. 4

Na stavbu jsou vydána dvě samostatná stavební povolení a to:

- Stavební povolení Sp. Zn. SZ UMO2/11257/17/Skle ze dne 18.9.2017 (Rozhodnutí o umístění stavby) je uveřejněno v části „Různé“ jako samostatný dokument s názvem: Stavební povolení 1.
- Stavební povolení Sp. Zn. SZ MMP/258308/17/SIN ze dne 29.1.2018 (povolení ČOV) je uveřejněno v části „Různé“ jako samostatný dokument s názvem: Stavební povolení 2.

### 5) Dotaz č.5

V Zadávací dokumentaci je uvedeno:

#### **6. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

- Dodavatel stanoví nabídkovou cenu celou částkou na základě ocenění jednotlivých položek uvedených v Soupisu prací, který tvoří jako příloha č. 3 nedílnou součást této zadávací dokumentace. Dodavatel je povinen ocenit veškeré položky uvedené ve výkazu výměr, žádnou položku nesmí rozpustit do dalších položek ani jednotlivé položky Soupisu prací agregovat. Stejně tak nesmí ocenit žádnou položku Soupisu prací hodnotou 0,-- Kč. Oceněný Soupis prací bude součástí nabídky dodavatele. V případě porušení těchto požadavků zadavatele na zpracování nabídkové ceny může být dodavatel z další účasti v zadávacím řízení vyloučen pro nesplnění zadávacích podmínek.*

V soupise prací k ocenění je v oddíle **D.1.4.a Vytápění** uvedeno:

#### **D 735 A05 - Otopná tělesa**

1	M	0	Elektrické přímotopné konvektory nástěnné (230 V), MAX. VÝKON – 500 W - ceněno v rozpočtu ELEKTRO	ks	3,000
2	M	1	Elektrické přímotopné konvektory nástěnné (230 V), MAX. VÝKON – 750 W - ceněno v rozpočtu ELEKTRO	ks	4,000

3	M	2	Elektrické přímotopné konvektory nástěnné (230 V), MAX. VÝKON – 1000 W - ceněno v rozpočtu ELEKTRO	ks	2,000
4	M	3	Elektrické přímotopné konvektory nástěnné (230 V), MAX. VÝKON – 2000 W - ceněno v rozpočtu ELEKTRO	ks	1,000
5	M	735 16-4251	Otopná tělesa elektrická přímotopná na stěnu trubková (žebříky), výška tělesa 1220mm délka tělesa 450mm min. 300W - ceněno v rozpočtu ELEKTRO	ks	1,000
6	K	4	Montáž přímotopných el. Konvektorů nástěnných otopných těles - ceněno v rozpočtu ELEKTRO	ks	11,000

Může tedy uchazeč u těchto pozic ponechat částku 0,00 Kč, aniž by byl vyřazen, jelikož dle shora uvedeného je patrné, že tyto položky nemají být v části vytápění oceněné?

#### Odpověď zadavatele k dotazu č. 5

V aktualizovaném rozpočtu jsou položky týkající se přímotopných těles v části **D.1.4.a Vytápění** odstraněny, v hlavičce A05-Otopná tělesa je uvedeno:

A05 - Otopná tělesa - naceněno v  
D 735 elektroinstalaci

Položky s nulou se tedy v aktualizovaném rozpočtu uveřejněném v části Zadávací a kvalifikační dokumentace nevyskytují.

#### 6) Dotaz č.6

V soupise prací k ocenění je v oddíle **D.1.4.a Vytápění** uvedeno:

D 735 A05 - Otopná tělesa

1	M	0	Elektrické přímotopné konvektory nástěnné (230 V), MAX. VÝKON – 500 W - ceněno v rozpočtu ELEKTRO	ks	3,000
2	M	1	Elektrické přímotopné konvektory nástěnné (230 V), MAX. VÝKON – 750 W - ceněno v rozpočtu ELEKTRO	ks	4,000
3	M	2	Elektrické přímotopné konvektory nástěnné (230 V), MAX. VÝKON – 1000 W - ceněno v rozpočtu ELEKTRO	ks	2,000
4	M	3	Elektrické přímotopné konvektory nástěnné (230 V), MAX. VÝKON – 2000 W - ceněno v rozpočtu ELEKTRO	ks	1,000
5	M	735 16-4251	Otopná tělesa elektrická přímotopná na stěnu trubková (žebříky), výška tělesa 1220mm délka tělesa 450mm min. 300W - ceněno v rozpočtu ELEKTRO	ks	1,000
6	K	4	Montáž přímotopných el. Konvektorů nástěnných otopných těles - ceněno v rozpočtu ELEKTRO	ks	11,000

V oddíle D.1.4.b Elektroinstalace jsou následně vykázány položky:

PT konvektor nástěnný 750W IP44, pevné připojení	kpl	2,000
PT konvektor nástěnný 500W IP20, pevné připojení	kpl	3,000
PT konvektor nástěnný 750W IP20, pevné připojení	kpl	3,000
PT konvektor nástěnný 1000W/230V, IP20, pevné připojení	kpl	1,000
PT konvektor nástěnný 2000W/230V, IP20, pevné připojení	kpl	1,000
PT konvektor topný žebřík IP44, 300W/230V	kpl	1,000

Tyto výkazy ovšem vzájemně nesouhlasí. Dovolujeme si požádat zadavatele o vysvětlení.

**Odpověď zadavatele k dotazu č. 6**

V nově uvedeném rozpočtu jsou položky týkající se přímotopných těles v části *D.1.4.a Vytápění* odstraněny- viz odpověď zadavatele k dotazu č.5.

Položky jsou uvedeny v oddíle D.1.4.b Elektroinstalace, počty upraveny dle skutečnosti a to následně:

36	K	48	PT konvektor nástěnný 750W IP44, pevné připojení	kpl	2,000
37	K	49	PT konvektor nástěnný 500W IP20, pevné připojení	kpl	3,000
38	K	50	PT konvektor nástěnný 750W IP20, pevné připojení	kpl	2,000
39	K	51	PT konvektor nástěnný 1000W/230V, IP20, pevné připojení	kpl	2,000
40	K	52	PT konvektor nástěnný 2000W/230V, IP20, pevné připojení	kpl	1,000
41	K	53	PT konvektor topný žebřík IP44, 300W/230V	kpl	1,000

Tzn., že položka č. 38 byla opravena z původních 3 ks na 2 ks a položka č.39 byla opravena z původního 1 ks na 2 ks.

**V případě, že účastník o výše uvedenou veřejnou zakázku již podal nabídku, může si prostřednictvím níže uvedené kontaktní osoby požádat o zpětvzetí své nabídky, a to za účelem případné úpravy uvedených skutečností v souvislosti s tímto vysvětlením zadávací dokumentace.**

Kontaktní osoba:

Pavla Nachtmanová  
Odbor majetku a investic ÚMO Plzeň 2-Slovany  
Koterovská 83, 326 00 Plzeň  
+420 378 036 356, nachtmanova@plzen.eu

Ostatní skutečnosti uvedené v zadávací dokumentaci a vysvětlení č.1 zůstávají nezměněny.

V Plzni dne 6.5.2019

Ing. Lumír Aschenbrenner, starosta MO Plzeň 2-Slovany  
zastoupen na základě plné moci č. 20/2019 ze dne 15.4.2019 PhDr. Janem Fluxou,  
místostarostou MO Plzeň 2-Slovany