

## VYSVĚTLENÍ A ZMĚNA ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 6

(podle ust. § 98 a § 99 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „Zákon“)

<b>Název zadavatele:</b>	<b>Plzeň, statutární město</b> IČO: 00075370 se sídlem Plzeň, Náměstí Republiky 1, PSČ: 306 32 zastoupené: Odborem správy infrastruktury Magistrátu města Plzně, se sídlem Plzeň, Palackého nám. 6, 306 32, Ing. Veronikou Krupičkovou, MBA, vedoucí odboru
<b>Zástupce zadavatele podle § 43 Zákona:</b>	<b>Advokátní kancelář Volopich, Tomšíček &amp; spol., s.r.o.</b> zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 29293, se sídlem Vlastina 602/23, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň, IČO: 024 76 649
<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Sportovní areál Prokopávka – rekonstrukce, revitalizace a přístavba sportovního areálu</b>
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	Nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce dle ust. § 14 Zákona, užití řízení dle § 58 Zákona

Zadavatel ve shora uvedené veřejné zakázce obdržel dne 10.05.2019 žádost o vysvětlení zadávací dokumentace ze strany dodavatele. V návaznosti na žádost o vysvětlení zadávací dokumentace poskytuje zadavatel níže uvedené vysvětlení a to přestože dotazy dodavatele byly doručeny zadavateli opožděně.

### **Dotaz dodavatele č. 1:**

Žádáme o úpravu čl. XI odst. 3. třetí věty smlouvy o dílo a to takto: "Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění běžných vad a nedodělků díla do 2 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli a odstranit je nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli, pokud je to technicky a technologicky možné za běžných nákladů.

### **Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 1:**

Zadavatel neakceptuje požadavek dodavatele ohledně prodloužení lhůty za účelem odstranění vad díla. Zadavatel trvá na délce lhůt, jak jsou tyto stanoveny v čl. XI odst. 11.3 smlouvy o dílo.

### **Dotaz dodavatele č. 2:**

Žádáme o vyjasnění čl. XI. odst. 11.3. Smlouvy o dílo. V poslední větě tohoto odstavce je uvedeno, že zhotovitel oznámí způsob a lhůtu odstranění vady do 10 kalendářních dnů od obdržení reklamace, ale výše je uvedeno, že vadu má odstranit do 5 dnů. Jak tedy chápat poslední větu odstavce?

### **Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 2:**

Z uvedeného ustanovení závazného návrhu smlouvy o dílo vyplývá, že v případě běžných vad a nedodělků díla je povinností zhotovitele nastoupit k jejich odstranění do 2 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace ze strany objednatele, když tyto běžné vady a nedodělky musí být

odstraněny nejpozději do 5 dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli. V případě, kdy se nejedná o běžné vady a nedodělky, tedy o složitější charakter odstranění vady předmětného díla, jež brání užívání díla (havárie), je povinností zhotovitele nastoupit k odstranění vady do 12 hodin ode dne nahlášení; do 24 hodin musí být provedeno opatření, aby dílo bylo možné užívat, byť omezeně s tím, že vada jako taková musí být zhotovitelem odstraněna nejpozději do 20 dnů ode dne doručení písemné reklamace.

Poslední věta předmětného odst. 11.3 smlouvy o dílo se vztahuje k vadám, které je povinen zhotovitel odstranit nejpozději do 20 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli, nikoli k odstranění běžných vad, které musí být odstraněny ve lhůtě do 5 dnů bez navrhování způsobu jejího odstranění.

Zadavatel v souvislosti s vysvětlením provedl drobnou úpravu, aby výklad poslední věty odst. 11.3 byl zřejmý.

*„11.3. Pokud se v průběhu záruční lhůty vyskytly na díle vady, má, objednatel právo na jejich bezplatné odstranění. Objednatel je povinen tyto vady u zhotovitele neprodleně písemně reklamovat. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění běžných vad a nedodělků díla do 2 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli a odstranit je nejpozději do 5 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli. V případě, že se jedná o vadu, která brání užívání díla (havárie), zavazuje se zhotovitel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 12 hodin ode dne jejího ohlášení, do 24 hodin provést alespoň taková opatření, aby dílo bylo možné, byť s dočasným přiměřeným omezením, opětovně užívat a vadu se zavazuje odstranit nejpozději do 20 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínech výše popsanych, reklamované vady odstranit, i když neuznává, že za vady odpovídá; ve sporných případech nese náklady až do pravomocného rozhodnutí o reklamaci zhotovitel. Ve vztahu k vadám, které je Zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě do 20 dnů, platí, že povinností zhotovitele je nejpozději do 10 dnů po obdržení písemné reklamace objednateli oznámit, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu k odstranění vad navrhuje nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat.“*

### **Dotaz dodavatele č. 3:**

Žádáme o sjednocení textu smlouvy. V čl. I. odst. 1.6. SOD je uvedeno: „vyzvání zástupce objednatele (technického dozoru stavebníka) ke kontrole jednotlivých technologických kroků, zakrývaných vrstev a konstrukcí, a to nejméně čtyři (4) dny před jejich zakrytím“ a v čl. VIII. odst. 8.24. SOD je uvedeno: „Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle technických norem či jim rovnocenných, je povinen zhotovitel nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním oznámit písemně tuto skutečnost oprávněnému zástupci objednatele a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku....“. Platí pro výzvy 4 dny nebo 5 pracovních dní?

### **Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 3:**

Dodavatel v předmětné žádosti o vysvětlení žádá mj. zřejmě o sjednocení čl. 8 odst. 8.11 smlouvy o dílo, nikoli odst. 8.24 smlouvy o dílo.

V návaznosti na upozornění dodavatele zadavatel sjednocuje lhůty ve smlouvě o dílo následovně:

Čl. 1 odst. 1.6 smlouvy o dílo:

- „vyzvání zástupce objednatele (technického dozoru stavebníka) ke kontrole jednotlivých technologických kroků, zakrývaných vrstev a konstrukcí, a to nejméně **čtyři pracovní (4) dny** před jejich zakrytím“

8.11. Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle technických norem či jim rovnocenných, je povinen zhotovitel **nejméně 4 pracovní dny** před jejich uskutečněním oznámit písemně tuto skutečnost oprávněnému zástupci objednatele a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je zhotovitel povinen na základě písemné žádosti objednatele na náklady zhotovitele zakryté části díla za účasti oprávněného zástupce objednatele odkrýt a na základě písemné žádosti objednatele na náklady zhotovitele provést znovu za účasti oprávněného zástupce objednatele zkoušky příslušných částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle technických norem či jim rovnocenných.

Nedostaví-li se oprávněný zástupce objednatele k zakrytí částí díla nebo k provedení zkoušek některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem či jim rovnocenných, ačkoliv mu bylo jejich uskutečnění písemně oznámeno zhotovitelem **nejméně 4 pracovní dny** před jejich uskutečněním a zhotovitel současně učinil o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku, nemá objednatel právo se dožadovat toho, aby byly na náklady zhotovitele zakryté části díla odkryty a na náklady zhotovitele znovu provedeny zkoušky příslušných částí díla podle obecně platných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem či jim rovnocenných.“

Vzhledem k úpravám v zadávacích podmínkách, resp. ve smlouvě o dílo, které však nejsou zásadního charakteru, se zadavatel rozhodl prodloužit lhůtu pro podání nabídek, jak je níže uvedeno. Zadavatel zároveň uveřejňuje aktualizovanou verzi smlouvy o dílo, v rámci které provedl úpravu shora uvedených ustanovení smlouvy.

**Nabídky musí být podány nejpozději do 24. 5. 2019 do 11:00 hodin.**

**Otevírání nabídek se uskuteční dne 24. 5. 2019 v 11:01 hodin.**

V Praze dne 14.05.2019

JUDr. Hana Němečková, advokátka  
za zástupce zadavatele