

NEMOCNICE RUDOLFA A STEFANIE BENEŠOV, A.S.
NEMOCNICE STŘEDOČESKÉHO KRAJE
Máchova 400, 256 30 Benešov, IČO: 27253236

ev. č. zakázky **Z2019-009222**

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

podle ust. § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Název veřejné zakázky: **„Komplexní rehabilitační centrum“**

Druh veřejné zakázky: Nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce

Typ řízení: Otevřené řízení dle § 56 z.č. 134/2016 Sb.

Zadavatel: **Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje**, se sídlem Máchova 400, 256 01 Benešov, IČO: 27253236, zastoupená JUDr. Martinem Vychopeněm

Subjekt pověřený organizačním řízením a prováděním úkonů v zastoupení zadavatele:
JUDr. Martin Vychopeň, advokát, Advokátní kancelář Camrda, Premus, Vychopeň, Vachoušek, Zeman a partneři, se sídlem Masarykovo nám. 225, 256 01 Benešov, Telefon: +420317763535, E-mail: vychopen@pravni.cz

Zadavatel, Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje, se sídlem Máchova 400, 256 01 Benešov, IČO: 27253236, rozhodl na základě posouzení a hodnocení nabídek podaných do zadávacího řízení takto:

vybraným dodavatelem v rámci veřejné zakázky „Komplexní rehabilitační centrum“ je společnost:

BDS Benešov s.r.o., se sídlem Benešov - Dlouhé Pole 35, PSČ 25601, IČO 27238717

Ve lhůtě pro podání nabídek, tj. do 9.5.2019 do 10:00 hod. obdržel zadavatel celkem osm (8) nabídek následujících účastníků zadávacího řízení v této veřejné zakázce, kteří nabídli uvedené ceny. Pro hodnocení nabídek zadavatel ustanovil komisi. Komise postupovala v souladu s ust. § 39 odst. 4 ZZVZ tak, že nejprve provedla hodnocení nabídek s tím, že po provedeném hodnocení dále posoudí splnění podmínek účasti pouze u účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou, tj. nabídka vybraného dodavatele.

Pořadové číslo nabídky	Uchazeč	Nabídková cena
2.	Ridera Stavební a.s. , Dělnická 382/32, Poruba, 708 00 Ostrava, IČO 45192464	198.235.290,66 Kč
3.	PKS stavby a.s. , Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 4698059	180.008.000,- Kč
5.	BAK stavební společnost , Žitenická 871/1, Prosek, 190 00 Praha 9, IČO 28402758	195.942.121,23Kč
6.	BDS Benešov s.r.o. , Benešov - Dlouhé Pole 35, PSČ 25601, IČO 27238717	164.541.206,- Kč
7.	Metrostav a.s. , Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň, IČO 00014915	168.582.314,67 Kč
8.	STRABAG a.s. , Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, IČO 60838744	199.946.006,76 Kč
9.	Energie - stavební a báňská a.s. , Vašíčkova 3081, 272 04 Kladno, IČO 45146802	213.055.409,-Kč
10.	Trigema Building a.s. , Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5 - Stodůlky, IČO 27653579	195.375.028,- Kč

Nebyly vyřazeny žádné nabídky.

Nabídky byly hodnoceny v souladu s podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci, podle níž jediným kritériem hodnocení nabídek je nabídková cena v Kč bez DPH.

Hodnotící komise jednomyslně schválila následující pořadí přijatých nabídek:

1. **BDS Benešov s.r.o.**, Benešov - Dlouhé Pole 35, PSČ 25601, IČO 27238717, nabídková cena 164.541.206,- Kč
2. **Metrostav a.s.**, Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň, IČO 00014915, nabídková cena 168.582.314,67 Kč
3. **PKS stavby a.s.**, Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 46980059, nabídková cena 180.008.000,- Kč
4. **Trigema Building a.s.**, Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5 - Stodůlky, IČO 27653579, nabídková cena 195.375.028,- Kč
5. **BAK stavební společnost**, Žitenická 871/1, Prosek, 190 00 Praha 9, IČO 28402758, nabídková cena 195.942.121,23 Kč
6. **Ridera Stavební a.s.**, Dělnická 382/32, Poruba, 708 00 Ostrava, IČO 45192464, nabídková cena 198.235.290,66 Kč
7. **STRABAG a.s.**, Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, IČO 60838744, nabídková cena 199.946.006,76 Kč

8. Energie - stavební a báňská a.s. , Vašíčkova 3081, 272 04 Kladno, IČO 45146802, nabídková cena 213.055.409,- Kč

U dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější bylo posouzeno splnění podmínek účasti v zadávacím řízení. Bylo ověřeno, že nabídka splňuje podmínky stanovené zákonem i zadavatelem zadávací dokumentace. Nabídka též byla posouzena z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny s výsledkem, že se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Proto zadavatel vybral k uzavření smlouvy účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla ekonomicky nejvýhodnější, a rozhodl jak je shora uvedeno.

Součástí tohoto oznámení o výběru dodavatele je Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek.

Nabídka vybraného dodavatele BDS Benešov s.r.o. je společnou nabídkou společností:

BDS Benešov s.r.o., se sídlem Dlouhé pole 35, 256 01 Benešov, IČO 27238717

ABP HOLDING a.s., se sídlem Thámova 21/34, 186 00 Praha 8, IČO 15268446

LAROS s.r.o., se sídlem Jana Nohy 1285, 256 01 Benešov, IČO 49826514

Dodavatel BDS Benešov s.r.o. předložil veškeré doklady dle zadávací dokumentace a ZZVZ, a to:

Doklady vyžádané zadavatelem:

Smlouva o dílo (podepsaná dodavatelem)

Ze dne: 7.5.2019

Krycí list nabídky

Ze dne: 7.5.2019

Smlouva o společnosti

Ze dne: 7.5.2019

Prohlášení dodavatele o přijetí smluvních podmínek

Ze dne: 7.5.2019

Seznam poddodavatelů

Ze dne: 7.5.2019

Oceněný položkový rozpočet – výkaz výměr

Ze dne: 7.5.2019

Časový harmonogram prací

bez data

Finanční harmonogram

bez data

Pojistná smlouva (pojistnou smlouvou jsou pojištěny všechny subjekty společně se účastníci na zakázce, požadovaná výše limitu pojistného plnění se vztahuje na všechny subjekty)

Ze dne: 7.5.2019

Doklady prokazující profesní způsobilost a ekonomickou a technickou kvalifikaci:

Výpis z obchodního rejstříku ABP HOLDING a.s.

Ze dne: 3.4.2019

Výpis z živnostenského rejstříku ABP HOLDING a.s.

Ze dne: 3.4.2019

Potvrzení Finančního úřadu pro Hlavní město Prahu o neexistenci daňových nedoplatků ABP HOLDING a.s.

Ze dne: 25.2.2019

Potvrzení Pražské správy sociálního zabezpečení o neexistenci nedoplatků ABP HOLDING a.s.

Ze dne: 21.2.2019

Výpis z rejstříku trestů právnických osob ABP HOLDING a.s.

Ze dne: 3.4.2019

Výpis z rejstříku trestů Jiří Procházka

Ze dne: 27.3.2019

Výpis z obchodního rejstříku LAROS s.r.o.

Ze dne: 7.5.2019

Výpis z živnostenského rejstříku LAROS s.r.o.

Ze dne: 7.5.2019

Potvrzení Finančního úřadu pro Středočeský kraj o neexistenci daňových nedoplatků LAROS s.r.o.

Ze dne: 7.5.2019

Potvrzení OSSZ Benešov o neexistenci nedoplatků LAROS s.r.o.

Ze dne: 7.5.2019

Výpis z rejstříku trestů právnických osob LAROS s.r.o.

Ze dne: 7.5.2019

Výpis z rejstříku trestů Miroslav Čáp

Ze dne: 7.5.2019

Výpis z obchodního rejstříku BDS Benešov s.r.o.	Ze dne: 26.4.2019
Výpis z živnostenského rejstříku BDS Benešov s.r.o.	Ze dne: 26.4.2019
Potvrzení Finančního úřadu pro Středočeský kraj o neexistenci daňových nedoplatků BDS Benešov s.r.o.	Ze dne: 17.4.2019
Potvrzení OSSZ Benešov o neexistenci nedoplatků BDS Benešov s.r.o.	Ze dne: 15.4.2019
Výpis z rejstříku trestů právnických osob BDS Benešov s.r.o.	Ze dne: 12.4.2019
Výpis z rejstříku trestů David Božovský	Ze dne 12.2.2019
Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů ABP HOLDING a.s.	Ze dne: 7.5.2019
Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů BDS Benešov s.r.o.	Ze dne: 7.5.2019
Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů LAROS s.r.o.	Ze dne: 7.5.2019
Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ABP HOLDING a.s. dle § 74 odst. 1 písm. b), c) a e) a §79 odst. 2 písm. a) ZZVZ	Ze dne: 7.5.2019
Čestné prohlášení o splnění kvalifikace BDS Benešov s.r.o. dle § 74 odst. 1 písm. b), c) a e) a § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ	Ze dne: 7.5.2019
Čestné prohlášení o splnění kvalifikace LAROS s.r.o. dle § 74 odst. 1 písm. b), c) a e) ZZVZ	Ze dne: 7.5.2019
Výkaz zisku a ztrát ABP HOLDING a.s. za 2016, 2017, 2018	
Výkaz zisku a ztrát BDS Benešov s.r.o. za 2016, 2017, 2018	
Výkaz zisku a ztrát LAROS s.r.o. za 2016, 2017	
Čestné prohlášení LAROS s.r.o. o výši obrátu za rok 2018	
Čestné prohlášení k rozsahu činností na zakázce	Ze dne: 7.5.2019
Seznam techniků	Ze dne: 7.5.2019
Čestné prohlášení – stavbyvedoucí ABP HOLDING a.s.	Ze dne: 7.5.2019
Diplom o vysokoškolském studiu stavbyvedoucí ABP HOLDING a.s.	Ze dne: 5.7.1989
Osvědčení o autorizaci za ABP HOLDING a.s.	Ze dne: 30.5.1997
Dohoda o změně pracovní smlouvy č. 1 BDS Benešov s.r.o.	Ze dne: 29.8.2016
Pracovní smlouva BDS Benešov s.r.o.	Ze dne: 20.8.2015
Osvědčení o autorizaci za BDS Benešov s.r.o.	Ze dne: 30.5.1997
Prohlášení o výši obrátů	
Osvědčení o autorizaci za LAROS s.r.o. (Ing. Tulach)	Ze dne: 11.10.1993
Čestné prohlášení Ing. Josef Tulach	Ze dne: 7.5.2019
Potvrzení o odborné způsobilosti Ing. Josef Tulach	Ze dne: 7.5.2019
Ekonomická kvalifikace – prohlášení o společné výši obrátů	Ze dne: 7.5.2019
Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ABP HOLDING a.s.	Ze dne: 7.5.2019
Čestné prohlášení o splnění kvalifikace BDS Benešov s.r.o.	Ze dne: 7.5.2019
Čestné prohlášení o splnění kvalifikace LAROS s.r.o.	Ze dne: 7.5.2019
Potvrzení reference BDS Benešov s.r.o.	bez data
Potvrzení reference BDS Benešov s.r.o.	bez data
Potvrzení reference BDS Benešov s.r.o.	bez data
Potvrzení reference společnosti ABP HOLDING a.s.	Ze dne: 7.5.2019

Výše obrátů jednotlivých společností za roky 2016, 2017 a 2018 byla doložena v následující výši:

	2016	2017	2018
ABP HOLDING a.s.	50 417	145 189	380 288
LAROS s.r.o.	20 650	28 296	40 000
BDS Benešov s.r.o.	44 351	72 990	91 928
Celkem	117 434	248 492	514 234

Dodavatel prokázal splnění profesní způsobilosti včetně profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 ZZVZ, když všechny 3 společnosti, které se budou podílet na realizaci zakázky jsou oprávněny podnikat v rozsahu předmětu veřejné zakázky, jsou zapsány v obchodním rejstříku a disponují potřebnými živnostenskými oprávněními což bylo doloženo. Rovněž doložili doklady o odborné způsobilosti příslušných osob.

Dodavatel dále doložil následující seznam stavebních prací:

- 1) popis díla: výstavba 120 bytových jednotek a komerčních prostor v obci Klíčany rozdělené na 2 etapy, novostavba 4 stavebních objektů včetně kompletní výstavby inženýrských sítí, zpevněných ploch, opěrných a protihlukových stěn a zeleně
cena díla: 162 258 390,- Kč bez DPH
termín realizace: 4/2017 – 3/2019
objednatel: Klíčanka a.s., Konkviťská 291/24, 110 00 Praha, IČO 05455804
- 2) popis díla: Nemocnice RS Benešov – přestavba budovy SZŠ na zařízení LOP, Fasáda ETICS, montáž oken a vchodových dveří, bourání konstrukcí pro výplně otvorů, stavební práce – vodorovné a svislé konstrukce, příčky, úpravy povrchů, SDK, betonové konstrukce
elektroinstalace, topení, ZTI, VZT
cena díla: 28 877 692,- Kč bez DPH
termín realizace: 10.1.2017 – 10.10.2017
objednatel: Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., se sídlem Máchova 400, 256 01 Benešov, IČO: 27253236,
- 3) popis díla: Výstavba administrativní budovy a showroom DESIGUAL, betonové konstrukce, 3 NP včetně založení, fasáda izolační panely, montáž oken a vchodových dveří, stavební práce – vodorovné a svislé konstrukce, příčky, úpravy, povrchů, SDK, betonové konstrukce, elektroinstalace, topení, ZTI, VZT
cena díla: 41 457 855,- Kč bez DPH
termín realizace: 1.3.2016 – 30.6.2017
objednatel: ARAWARA a.s., se sídlem Nádražní 2142, Benešov 256 01 , IČO 27610161
- 4) popis díla: Výstavba administrativní, skladové a výrobní haly SOPO Modletice betonové konstrukce, 2 NP včetně založení, fasáda izolační panely, montáž oken a vchodových dveří, stavební práce – vodorovné a svislé konstrukce, příčky, úpravy, povrchů, SDK, betonové konstrukce, elektroinstalace, topení, ZTI, VZT
cena díla: 86 956 211,- Kč bez DPH
termín realizace: 1.4.2018 – 30.4.2019
objednatel: SOPO Invest s.r.o., se sídlem Modletice 19, 251 01 Modletice, IČO 04285042

Na plnění zakázky se budou podílet tyto technici:

- Ing. Jan Hejzlar, r.č. 660309/0791, zaměstnaný v ABP HOLDING a.s.
- Petr Suchý, r.č. 511213/021, zaměstnaný v BDS Benešov s.r.o.
- Ing. Josef Tulach, r.č. 570514/1376, autorizovaná osoba pro LAROS s.r.o.

Tito technici jsou odborně způsobilí, což bylo doloženo výše uvedenými doklady.

Stavbyvedoucí Jan Hejzler má vysokoškolské vzdělání na ČVUT v Praze, ve studijním oboru pozemní stavby.

Dodavatel tak prokázal profesní způsobilost a ekonomickou a technickou kvalifikaci.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí může dodavatel podat námitky, které musí být doručeny zadavateli nejpozději do 15 dnů od doručení rozhodnutí. Námitky musí obsahovat náležitosti podle ust. § 244 ZZVZ. Účastník zadávacího řízení se může písemně vzdát práva podat námitky zadavateli až po vzniku práva podat námitky.

V Benešově dne 16. května 2019

Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s.,
nemocnice Středočeského kraje
zast. JUDr. Martin Vychopeň,