

NEMOCNICE RUDOLFA A STEFANIE BENEŠOV, A.S.
NEMOCNICE STŘEDOČESKÉHO KRAJE
Máchova 400, 256 30 Benešov, IČO: 27253236

ev. č. zakázky Z2019-009222

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle § 217 z. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“)

Zadavatel vyhotovil tuto písemnou zprávu dle § 217 z. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek o konaném zadávacím řízení na veřejnou zakázku „Komplexní rehabilitační centrum“

1) Zadavatel:

Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje, se sídlem Máchova 400, 256 01 Benešov, IČO: 27253236

2) Název veřejné zakázky:

„Komplexní rehabilitační centrum“

3) Druh veřejné zakázky:

Nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce

4) Použitý druh zadávacího řízení:

Otevřené řízení dle § 56 z.č. 134/2016 Sb.

5) Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavby Komplexního rehabilitačního centra, včetně prací a činností souvisejících, v areálu zadavatele v Benešově. Stavba Komplexního rehabilitačního centra bude umístěna na pozemcích parc. č. 1836/1, 1847/3, 1847/31, 1848/1 včetně přírodních vedení areálové dopravní a technické infrastruktury na pozemcích parc. č. 1836/3, 1841/1, 1843, 1847/61, 1848/3, 1849/3, 1849/4, 1849/5, 1849/8, 1868/1 v k.ú. Benešov u Prahy. Stavební povolení bylo vydáno Městským úřadem Benešov, odbor výstavby a územního plánování dne 13.02.2019, č.j. MUBN/ 15654/2019/VÝST, sp. zn. VÝST/134874/2018/JA a nabylo právní moci dne 6.3.2019

Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV):

- 1) 45000000-7 Stavební práce
- 2) 45215140-0 Výstavba nemocničních zařízení
- 3) 45215130-7 Výstavba klinik

6) Cena sjednaná ve smlouvě

Cena sjednaná ve smlouvě s vybraným dodavatelem je shodná jako cena uvedená v nabídce vybraného dodavatele a činí celkem 164.541.206,- Kč bez DPH.

7) Označení účastníků zadávacího řízení

Zadavatel přijal do konce lhůty pro podání nabídek celkem 8 nabídek podaných v elektronické podobě. Krom níže uvedených nabídek podala nabídku ještě společnost VWachal a.s. , Tylova 220/17, 76701 Kroměříž, IČO 25567225, nabídka vedená pod pořadovým číslem 1, která byla před skončením lhůty pro podání nabídek vzata zpět a společnost BDS Benešov s.r.o., Benešov - Dlouhé Pole 35, PSČ 25601, IČO 27238717, nabídka vedená pod pořadovým číslem 4, která byla podána a následně vzata zpět a opětovně podána.

Nabídky uchazečů:

pořadové číslo nabídky – č. 2: **Ridera Stavební a.s.**,
se sídlem Dělnická 382/32, Poruba, 708 00 Ostrava, IČO 45192464

pořadové číslo nabídky – č. 3: **PKS stavby a.s.** ,
se sídlem Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 46980059

pořadové číslo nabídky – č. 5: **BAK stavební společnost, a.s.**
se sídlem Žitenická 871/1, Prosek, 190 00 Praha 9, IČO 28402758

pořadové číslo nabídky – č. 6: **BDS Benešov s.r.o.**,
se sídlem Benešov - Dlouhé Pole 35, PSČ 25601, IČO 27238717

pořadové číslo nabídky – č. 7: **Metrostav a.s.**,
se sídlem Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň, IČO 00014915

pořadové číslo nabídky – č. 8: **STRABAG a.s.**,
se sídlem Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, IČO 60838744

pořadové číslo nabídky – č. 9: **Energie - stavební a báňská a.s.**,
se sídlem Vašíčkova 3081, 272 04 Kladno, IČO 45146802

pořadové číslo nabídky – č. 10: **Trigema Building a.s.**,
se sídlem Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5 - Stodůlky, IČO 27653579

8) Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení.

Žádný účastník nebyl v rámci zadávacího řízení vyloučen.

9) Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru.

Vybraným dodavatelem, s nímž byla uzavřena smlouva, je BDS Benešov s.r.o., se sídlem Benešov - Dlouhé Pole 35, PSČ 25601, IČO 27238717, který podal jako vedoucí společník společnosti společnou nabídku s tím, že veřejnou zakázku bude plnit společně, o čemž uzavřely jednotlivé subjekty smlouvu o společnosti, spolu s ABP HOLDING a.s., se sídlem Thámová 21/34, 186 00 Praha 8, IČ:15268446, společníkem společnosti a LAROS s.r.o., se sídlem Jana Nohy 1285, 256 01 Benešov, IČ: 49826514, společníkem společnosti. Smlouva o dílo byla uzavřena se všemi společníky.

Jediným kritériem byla ekonomická výhodnost nabídky, přičemž ekonomicky nejvýhodnější nabídkou byla nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH. Tu nabídl vybraný dodavatel BDS Benešov s.r.o. , který zároveň splnil kvalifikaci a podmínky účasti v zadávacím řízení dané veřejné zakázky.

10) Označení poddodavatelů vybraného dodavatele

Vybraný dodavatel nebude plnit žádnou část veřejné zakázky prostřednictvím vybraného dodavatele.

11) Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Při podání nabídky a při zadávacím řízení nebyly použity jiné prostředky namísto elektronických prostředků. Veřejná zakázka byla zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek Tender arena dostupného na adrese <https://www.tenderarena.cz/profil/detail.jsf?identifikator=nemocnicebenesov>, který je profilem zadavatele a prostřednictvím tohoto nástroje byly podány i nabídky a vedena komunikace s dodavateli.

12) Soupis osob, u kterých byl zjištěn střed zájmů

U žádné osoby nebyl zjištěn žádný střed zájmů.

13) Odůvodnění nerozdělení nadlimitní zakázky na části

Zakázka nebyla dělena na části, neboť to z objektivních důvodů povaha zakázky nepřipouští. Předmětem zakázky je výstavba budovy jako celku, která není tvořena samostatně realizovatelnými oddělenými a funkčně nezávislými částmi a rozdělení není možné i např. s ohledem na požadavky na koordinaci výstavby, odpovědnost zhotovitele.

14) Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu zadavatele podle § 78 odst. 3 ZZVZ

Požadavek na obrat nad rámec zákonných limitů nebyl uplatněn.

V Benešově dne 19. června 2019

JUDr. Martin Vychopeň, advokát
v.z. Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s.,
nemocnice Středočeského kraje