

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

"Udržovací práce objektu márnice na st. p. č. 269 Svor"

*uzavřený v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ke smlouvě o dílo uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami dne 21. 12. 2018*

I. Smluvní strany

- 1. Objednatel:** **Obec Svor**
se sídlem: Svor 195, 471 51 Svor
IČ: 00261009
DIČ: CZ00261009
bankovní spojení: GE Money Bank č.ú. 10829824/0600
zastoupen: Ing. Kateřinou Jonákovou, starostkou obce
tel.: +420 487 751 522
email: svor@obecsvor.cz
(dále jen "objednatel")

- 2. Zhotovitel:** **Stavební firma KULT s. r. o.**
se sídlem: Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8
IČ: 27305767
DIČ: CZ27305767
bankovní spojení: GE MONETA BANK a.s., č.ú.: 179946073/0600
zastoupen: Otto Kult - jednatel
tel.: 603 273 115
email: okult@centrum.cz
(dále jen "zhotovitel")

II.

Účel dodatku a důvody jeho uzavření

1. Smluvní strany se v souladu s čl. XIII odst. 5 a čl. IV odst. 5 a 6 smlouvy o dílo s názvem "Udržovací práce objektu márnice na st. p. č. 269 Svor" uzavřené mezi výše uvedenými smluvními stranami dne 21.12.2018 (dále jen „smlouva“) dohodly na tomto dodatku č. 1 ke smlouvě.
2. V průběhu realizace díla se v důsledku objektivních skutečností vyskytla potřeba realizovat dodatečné stavební práce, přičemž současně některé práce realizovány nebudou. Smluvní strany se tedy dohodly na změně rozsahu díla dle víceprací a méněprací uvedených v příloze tohoto dodatku.
3. S ohledem na změny díla zhotovitel zpracoval soupis (rozpočet) víceprací a méněprací, který je přílohou tohoto dodatku.

III.

Vícepráce a méněpráce

1. Předmětem tohoto dodatku jsou vícepráce a méněpráce související se změnami dle čl. II odst. 2 tohoto dodatku v rozsahu dle rozpočtu v příloze tohoto dodatku.

2. Na základě víceprací a méněprací dle přílohy tohoto dodatku se smluvní cena uvedená v čl. IV odst. 2 smlouvy navyšuje o vícepráce a snižuje o méněpráce tj.:
- méněpráce celkem: 124 568,- Kč bez DPH,
 - vícepráce celkem: 133 372,- Kč bez DPH,
 - **cena víceprací po odečtení méněprací: 8 804,- Kč bez DPH.**
3. Smluvní cena uvedená v čl. IV odst. 2 smlouvy se tedy navyšuje o celkem 8 804,- Kč bez DPH a činí:
- celková cena bez DPH 617 791,- Kč
 - výše DPH 129 736,11 Kč
 - celková cena vč. DPH 747 527,11 Kč

IV. Závěrečná ustanovení

1. Všechna ostatní ujednání smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Přílohou tohoto dodatku je soupis (rozpočet) víceprací a méněprací.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Svor, dne 24. 6. 2019

Nový Bor, dne

Ing. Kateřina Jonáková
starostka obce Svor

Otto Kult
jednatel společnosti



STAVEBNÍ FIRMA KULT s.r.o.

Pobřežní 249/16

186 00 PRAHA 8


IČ: 273 05 767, DIČ: CZ27305767

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	Měněpráce	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
01	Udržovací práce objektu márnice	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	
01	Svor čp.269	Náklady na m.j.	
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu			
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z HSV celkem	124 568	Ztížené výrobní podmínky	0
R PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	124 568	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	124 568	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	124 568	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
		 STAVEBNÍ FIRMA KULT s.r.o. Pobřeží 249/16 186 00 PRAHA 8 IČ: 273 05 767, DIČ: CZ27305767	
Základ pro DPH	21,0 %		124 568 Kč
DPH	21,0 %		26 159 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč

CENA ZA OBJEKT CELKEM

150 727 Kč

Poznámka :

01 Svor č.p.269	Rozpočet :
01 Udržovací práce objektu márnice	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Úpravy povrchů	124 568	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	124 568	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	124 568	0
Oborová přírážka	0	0,0	124 568	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	124 568	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	124 568	0
Zařízení staveniště	0	0,0	124 568	0
Provoz investora	0	0,0	124 568	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	124 568	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	124 568	0
CELKEM VRN				0

STAVEBNÍ FIRMA KULT s.r.o.
Pobřežní 249/16
186 00 PRAHA 8
IČ: 273 05 767, DIČ: CZ27305767



Položkový rozpočet

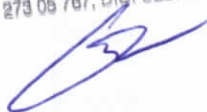
01 Svor čp.269

01 Udržovací práce objektu márnice

Rozpočet:

Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	
Úpravy povrchů						
2	612821001	Vnitřní sanační zatřená omítka pro vlhké zdivo prováděná ručně	m2	72,74	675,00	49 098,15
3	612821031	Vnitřní vyrovnávací sanační omítka prováděná ručně	m2	72,74	455,00	33 095,79
11	632452411	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 4 m2 tl do 10 mm - vyspravení stávající betonové desky	m2	23,60	387,00	9 133,20
43	762342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí na střeších sklonu do 60°	m	83,54	32,00	2 673,41
44	605141140	řezivo jehličnaté, střešní latě impregnované dl 4 m	m3	0,22	7 500,00	1 657,50
47	762411501	Montáž olištování spár stropů hoblovanými lištami	m	27,00	89,00	2 403,00
48	614182000.1	lišta dřevěná 30x30 mm - profilovaná koutová ozdobná lišta	m	29,92	150,00	4 488,00
49	762495000	Spojovací prostředky pro montáž olištování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m2	23,60	154,00	3 634,40
50	762841310	Montáž podbíjení stropů a střeš vodorovných z palubek	m2	23,60	280,00	6 608,00
51	611911250	palubky obkladové smrkové 15x121 mm, profil klasický	m2	25,96	250,00	6 490,00
94	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	23,60	25,00	590,00
95	783101403	Oprášení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	23,60	12,00	283,20
96	783128211	Lakovací dvojnásobný akrylátový nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením - středněhnědá lazura	m2	23,60	187,00	4 413,20
Celkem za 1 Úpravy povrchů					124 567,85	

STAVEBNÍ FIRMA KULT s.r.o.
Pobřežní 249/16
186 00 PRAHA 8
IČ: 273 05 767, DIČ: CZ27305767




POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	Vícepráce	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
01	Udržovací práce objektu márnice	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	
01	Svor čp.269	Náklady na m.j.	
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	133 372	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	133 372	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	133 372	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	133 372	Ostatní náklady celkem	0

Vyracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
		<p>STAVEBNÍ FIRMA KULT s.r.o. Pobřežní 249/16 186 00 PRAHA 8 IČ: 273 05 767, DIČ: CZ27305767</p> 	
Základ pro DPH	21,0%		133 372 Kč
DPH	21,0%		28 008 Kč
Základ pro DPH	0,0%		0 Kč
DPH	0,0%		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			161 380 Kč

Poznámka :

01 Svor č.p.269	Rozpočet :
01 Udržovací práce objektu márnice	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Úpravy povrchů	115 292	0	0	0	0
2 Nátěry kci	2 030	0	0	0	0
3 Kce klempířské	13 850	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	2 200	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	133 372	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	133 372	0
Oborová přírážka	0	0,0	133 372	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	133 372	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	133 372	0
Zařízení staveniště	0	0,0	133 372	0
Provoz investora	0	0,0	133 372	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	133 372	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	133 372	0
CELKEM VRN				0

STAVEBNÍ FIRMA KULT s.r.o.

Pobřežní 249/16

186 00 PRAHA 8

IČ: 273 05 767, DIČ: CZ27305767

Položkový rozpočet

Stavba :	01 Svor čp.269	Rozpočet: 0
Objekt :	01 Udržovací práce objektu márnice	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Úpravy povrchů				
1	622473001R00	Vnitřní Natažení stěn lepidlem a perlínkou,vč.provedení penetrace	m2	72,74	198,00	14 402,12
2	601015181RT1	Vnitřní štuková omítka prováděná ručně	m2	72,74	125,00	9 092,25
3	622473001R00	Natažení stropů lepidlem a perlínkou	m2	23,60	198,00	4 672,80
	601015181RT1	Vnitřní štuková omítka stropů prováděná ručně	m2	23,60	135,00	3 186,00
4	622481211RT2	Betonáž podlah,betonová mazanina tl.80mm,s vloženou kari sítí 4/15/15	m2	23,60	655,00	15 458,00
5	622481211R00	Bourání podlah betonových tl.80 mm plochy přes 1 m2	m2	23,60	112,00	2 643,20
6	622481211R00	W01 - Dodávka a montáž vstupní dveře, plně - kazetové, otvírávé, historizující profil, včetně zárubně, rozm. 920/1960 mm	ks	1,00	16 500,00	16 500,00
7	622473001R00	Montáž soklů keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem - mrazuvzdorný lepicí tmel	m	28,30	87,00	2 462,10
8	622473001R00	Ukončení soklíků akrylovým tmelem	m	28,30	15,00	424,50
8	612471211R00	<i>dlaždice keramické - keramická dlažba mrazuvzdorná</i>	m2	4,00	400,00	1 600,00
9	R.	Montáž stropní konstrukce ze SDK desek tl.12mm na ocelovou kci	m2	24,00	650,00	15 600,00
10	R	Výměna středového trámu+zpevnění věžičky	kpl	1,00	3 800,00	3 800,00
11	622154711R00	Středový trám+ spojovací materiál	ks	1,00	5 000,00	5 000,00
12	612471211R00	Pochozí lávka z prken	m2	4,00	250,00	1 000,00
13	631312611R00	Lakovací dvojnásobný nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením - středněhnědá lazura	m2	18,00	187,00	3 366,00
14	622145112R00	Vyřezání trámů vrcholu věžičky+výměna nových trámů	kpl	1,00	6 500,00	6 500,00
15	622145112R00	Okapový chodník z vymývaných dlaždic	m	4,00	550,00	2 200,00
16	622145112R00	Malby stropů barva fasádní	m2	23,60	168,00	3 964,80
17	622145112R00	Osekání štitových zdí z cihel plných	m	12,00	90,00	1 080,00
18	622145112R00	Dozdění+vyrovnávka z malty VPC štitových zdí	m	12,00	195,00	2 340,00
	Celkem za	1 Úpravy povrchů				115 291,77
Díl: 2		Nátěry kci				
19	631312611R00	Malby stropů ,barva fasádní bílá	m2	23,60	68,00	1 604,80
20	631312621R00	Penetrace stopů	m2	23,60	18,00	424,80
21	631312621R00			0,00	0,00	0,00
22	631312631R00			0,00	0,00	0,00
	Celkem za	2 Nátěry kci				2 029,60
Díl: 3		Kce klempířské				
23	941941051R00	Věžička provedena z TiZn plechu	Kpl	1,00	7 300,00	7 300,00
24	941941051R00	Dodávka a montáž oplechování říms, lakovaný pozink tl. 0,55 mm, RAL 7016 - antracitové šedá, r.š. 140 mm	m	15,00	320,00	4 800,00
25	941941052R00	Poplatek za skládku krytiny eternit	t	0,50	3 500,00	1 750,00
	Celkem za	3 Kce klempířské				13 850,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
26	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 10 m	KPL	1,00	2 200,00	2 200,00
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				2 200,00

STAVEBNÍ FIRMA KULT s.r.o.
Pobřežní 249/16
186 00 PRAHA 8
IČ: 273 05 767, DIČ: CZ27305767

