


ZPRACOVATEL ČÁSTI GRAM SPOL. S R.O. NA VOZOVCE 2, OLOMOUC TEL.: 604 278 447	ZODP. PROJEKTANT ING. DAVID BLAŽEK	VYPRACOVAL ING. DAVID BLAŽEK	GENERÁLNÍ PROJEKTANT  GRAM spol. s r.o. NA VOZOVCE 2, OLOMOUC IČO: 13642537 DIČ: CZ13642537 WWW.GRAM-PROJEKCE.CZ PROJEKCE@GRAM-PROJEKCE.CZ	
AKCE OPRAVA PŘÍSTUPOVÉ RAMPY K PŘISTÁVACÍ PLOŠE			STAVEBNÍK FAKULTNÍ NEMOCNICE OLOMOUC I.P. PAVLOVA 185/6 775 20 OLOMOUC	
MÍSTO PARC. Č. ST. 1783, K. Ú. NOVÁ ULICE			STUPEŇ DPS	MĚŘÍTKO
OBJEKT			FORMÁT 7xA4	DATUM 05/2019
ČÁST			ARCH. ČÍSLO 2019.02.B.	DATUM EXPEDICE 14/06/2019
NÁZEV SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA			Č. PŘÍLOHY B.	Č. KOPIE

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Řešený stávající objekt chirurgie ozn. D2 se nachází v areálu FN Olomouc na parcele č. st. 1783 k.ú. Nová Ulice. Objekt má devět nadzemních podlaží a dvě podzemní. Účel užívání objektu, funkční náplň ani kapacita se navrženými stavebními úpravami nemění.

b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Stavebními úpravami nedochází ke změně, která by měla vliv na územní rozhodnutí nebo souhlas.

c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Netýká se tohoto stavebního záměru.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Netýká se tohoto stavebního záměru.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Závazná stanoviska dotčených orgánů nebyla ke stavebnímu záměru vydána.

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

S ohledem na charakter stavebních úprav a nutnost zachování provozu byl proveden pouze vizuální průzkum řešených konstrukcí.

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Předmětné území nezasahuje do městské památkové rezervace ani jejího ochranného pásma dle zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Zájmové území nespadá do území národního parku ani žádné chráněné krajinné oblasti. Do zájmové lokality nezasahují žádná maloplošná zvláště chráněná území. Zájmová lokalita nezahrnuje žádný prvek chráněný ze zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Vlastní zájmová lokalita se nedotýká nadregionálních nebo regionálních prvků ÚSES ani není součástí soustavy Natura 2000. Na uvedeném území se nenachází žádný prvek ÚSES. V řešeném území se nevyskytuje žádný památný strom chráněný podle § 46 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Objekt se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavební úpravy nebudou mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky. Odtokové poměry v území se nemění.

j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Stavba neklade požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin.

k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Realizace záměru si nevyžádá zábor zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

l) Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Napojení objektu na dopravní a technickou infrastrukturu zůstává stávající, stavební úpravy nemají vliv na řešení bezbariérového přístupu ke stavbě.

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba neklade požadavky na podmiňující, vyvolané a související investice.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Stavba je situována na parcele č. st. 1783, k. ú. Nová ulice (710717).

o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Nová ochranná a bezpečnostní pásma nebudou stanovena.

B.2 Celkový popis stavby

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o změnu dokončené stavby. Byl proveden vizuální průzkum řešených konstrukcí přístupové podesty a rampy k heliportu. Dle vyjádření technických pracovníků stavebníka jsou podlahy podesty a rampy tvořeny ocelobetonovou konstrukcí z trapézového plechu s monolitickou nadbetonávkou, do které byly při provádění instalovány el. topné kabely topícího systému. Tento systém je v současnosti již nevyhovující. Nášlapná vrstva je tvořena keramickou dlažbou s protiskluzovou reliéfní úpravou. Dle různých typů reliéfů dlažby je zřejmé, že v minulosti byla lokálně prováděna oprava podlahy za účelem zprovoznění nefunkčního topícího systému. Trapézový plech je na rampě místy degradovaný korozí, což ukazuje na zatékání srážkových vod do konstrukce podlahy. Podlahovou konstrukci vynáší ocelová nosná konstrukce, která byla v rozsahu exteriéru nedávno opatřena ochranným antikorozním nátěrovým systémem. Tato konstrukce nevykazuje žádné zjevné podstatné defekty. Obecně lze konstatovat, že současný stav konstrukcí podesty a rampy odpovídá stáří budovy.

b) Účel užívání stavby

Účel užívání objektu se nemění.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Netýká se tohoto stavebního záměru.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Závazná stanoviska dotčených orgánů nebyla ke stavebnímu záměru vydána.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není chráněná dle zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Stavba nepodléhá ochraně podle jiných právních předpisů.

g) Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod.

Parametry stavby se stavebními úpravami nemění.

h) Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Základní bilance stavby se navrženým záměrem nemění.

i) Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Navrhované stavební práce budou provedeny v jedné etapě.
Předpokládaná doba realizace činí 40 dní.

j) Orientační náklady stavby

Orientační investiční náklady stavby : -

k) Požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby

Zhotovitel zajistí vypracování výrobní dokumentace následujících částí stavby a konstrukcí :
- ocelobetonová deska rampy (skladba trapézových plechů, výztuž monolitické nadbetonávky)
- topení systém podlahy rampy a podesty
- dočasná dřevěná lávka

I) Požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Z hlediska posouzení potřeby zpracování plánu BOZP je rozhodující zákon č. 309/2006 Sb., který stanoví :

§ 15

(1) V případech, kdy při realizaci stavby

a) celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo

b) celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu, je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě. Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je zadavatel stavby povinen provést bez zbytečného odkladu jeho aktualizaci. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Rozsáhlé stavby mohou být označeny jiným vhodným způsobem, například tabulí s uvedením potřebných údajů. Uvedené údaje mohou být součástí štítku nebo tabule umístované na staveništi nebo stavbě.

(2) Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, stejně jako v případech podle odstavce 1, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "plán") podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení; musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

S ohledem na výše uvedené bude třeba zpracovat plán BOZP. Zadavatel přezkoumá výše uvedené podmínky ve vztahu k vybranému dodavateli a smluvním podmínkám pro výstavbu před zahájením výstavby.

m) Podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb

Podmínky realizace prací v případě zachování leteckého provozu na heliportu viz. bod n).

n) Zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.

Staveniště bude tvořit podesta a rampa náležící k heliportu, plochá střecha nad 8.NP navazující na tyto prostory a podstřešní prostor pod podestou.

Pro přístup osob na staveniště bude využíváno vnitřní schodiště v objektu. Přístup do podstřešního prostoru pod podestou je zajištěn z technické místnosti požární ochrany č. 907 revizním otvorem v podlaze. Technická místnost nebude kromě přístupu do podstřešního prostoru pro potřeby stavby jinak využívána.

Příjezd vozidel stavby a přístup osob k dotčenému objektu je zajištěn po stávajících vnitroareálových komunikacích. V rozsahu stávajících nástupních ploch požární ochrany platí zákaz stání vozidel. Ostatní plochy přiléhající k objektu, které jsou využívány pro zásobování a přepravu pacientů bude možné využívat pro potřeby stavby v nezbytně nutném rozsahu po dohodě se zástupcem stavebníka. Při provádění stavebních úprav bude proveden trvalý zábor části pozemku parc. č. 153/294 pro umístění mobilního hygienického zařízení a dočasný zábor v rozsahu pro umístění automobilového kontejneru na stavební odpad, automobilového jeřábu a autodomývače. Jeřáb bude využíván pro dopravu rozměrného a těžkého materiálu na staveniště, odpadu ze staveniště a při betonáži, a bude na určené místo u budovy přistaven vždy pouze po dobu jeho užívání. Po tuto dobu bude vymezen nebezpečný prostor, do kterého bude pomocí provizorního oplocení zamezeno přístupu nepovolaných osob. Harmonogram použití jeřábu bude vždy v předstihu předán stavebníkovi, který zajistí na potřebnou dobu výluky leteckého provozu na heliportu. Přesná poloha, rozsah a trvání záborů musí být před začátkem prací odsouhlasena zástupcem stavebníka. V případě, že bude vozidlo stavby blokovat příjezd k nástupní ploše pro požární techniku, bude zajištěna

průběžná přítomnost obsluhy pro případné bezodkladné zpřístupnění nástupní plochy pro vozidla HZS.

Voda pro potřeby stavby bude odebírána ze stávajícího vnitřního rozvodu vody v objektu, měření odběru vody bude probíhat dle pokynů investora, předpokládá se použití podružného vodoměru. Elektrická energie bude zajištěna prostřednictvím staveništního rozvaděče napojeného na stávající vnitřní rozvody v 8.NP objektu. Dodavatel zajistí mobilní hygienické zařízení. Telekomunikační napojení bude zajištěno pomocí bezdrátové komunikace přes síť operátorů mobilních telefonů. Před zahájením stavby je nutné řešit smluvně s investorem způsob měření spotřeby el. energie a vody.

Po skončení stavebních prací budou veškeré objekty zařízení staveniště odstraněny, dočasné napojení na zdroj vody a el. energie bude zrušeno a bude proveden celkový úklid staveniště.

Navržené stavební úpravy budou až na výjimky prováděny v 9.NP objektu, které není přístupné pro veřejnost. Přístup zde má pouze personál nemocnice resp. záchranné služby, který bude v předstihu o probíhajících pracích a z nich plynoucích omezeních náležitě informován. Prostory, ve kterých budou právě probíhat stavební práce, budou pro zamezení přístupu nepovolaných osob označeny bezpečnostní výstražnou páskou s nápisem "VSTUP ZAKÁZÁN".

Po celou dobu výstavby bude zajištěn příjezd pohotovostních vozidel RZS a HZS a vozidel zajišťujících zásobování ke všem objektům a bezpečný průchod pro pěší v dotčené oblasti. Dále bude po celou dobu výstavby zajištěn přístup k sítím technického vedení a jejich ovládacím armaturám a k požárním zařízením.

S ohledem na minimální skladovací kapacity v místě provádění stavebních úprav se předpokládá průběžné zásobování stavebním materiálem. Při pohybu pracovníků na ploché střeše s nepochůzí krytinou v podobě asfaltového pásu (celkem max. 200 m²) bude zhotovitelem řešena ochrana této střešní krytiny (např. desky z recyklované gumy nebo z aglomerovaného dřeva, textilie, atd.), která bude zabezpečena proti účinku větru. Zhotovitel také přijme příslušná opatření pro zabránění pádu předmětů (materiálu, nářadí, apod.) ze střechy objektu.

Předpokládá se, že po dobu provádění stavebních úprav bude zajištěna objednatelům výluka leteckého provozu na heliportu. Pokud výluka nebude zajištěna a provádění stavebních prací bude probíhat za leteckého provozu, musí objednatel o této skutečnosti v dostatečném předstihu před zahájením stavebních prací informovat zhotovitele stavby. Zhotovitel musí v tomto případě splnit následující požadavky :

- Postup provádění stavebních úprav musí být koordinován tak, aby v průběhu výstavby byl vždy zajištěn přístup minimálně k jednomu ze dvou výtahů. Předpokládá se proto rozdělení prací do následujících na sebe přímo navazujících etap:
 1. etapa - Budou provedeny stavební úpravy podesty v rozsahu dilatačního pole dlažby před výtahem m.č. 905.
 2. etapa - Budou provedeny stavební úpravy podesty v rozsahu dilatačního pole dlažby před výtahem m.č. 906 a bude zhotovena provizorní lávka (viz. SO-02) propojující heliport s prostorem před výtahy.
 3. etapa - Budou provedeny stavební úpravy ve zbývajících částech podesty a v rozsahu celé rampy. V této etapě bude pro transport pacientů z heliportu k výtahům využívána provizorní lávka, která bude po dokončení všech prací na podestě a rampě zdemontována.
- Zhotovitel bude respektovat podmínky leteckého provozu – po výzvě Operačního střediska urgentního příjmu FNOL přeruší práce a odstraní všechny předměty ze vzletové a dosedací plochy heliportu a jejího okolí ve stanoveném čase (dotaz na dobu mezi ohlášením přiletu a přistáním na dispečinku urgentu) max. 15 minut. Všichni pracovníci zhotovitele budou prokazatelně seznámeni s podmínkami pro zachování leteckého provozu a budou vybaveni pro spojení s Operačním střediskem urgentního příjmu FNOL. Na ploše nesmí zůstat materiál a nářadí, které by překáželo, nebo by se mohlo při přistání vznést do vzduchu. Orientační počet pohybů (přistání a startů) na heliportu je 2 – 3 denně (průměr cca 70 pohybů měsíčně) v době od 5:00 do 20:00 hod. Předpokládaná doba přerušování prací při pohybu na heliportu cca 45 minut.

o) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Při stavebních činnostech nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby se s omezenou schopností pohybu a orientace, dále ke znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupů k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením. Při výstavbě je nutno řešit účinnými

opatřeními snížení prašnosti (kropení, zakrývání) a omezení exhalací ze stavebních strojů a dopravních mechanismů. Vozidla přepravující prašné hmoty je třeba opatřit plachtami k zamezení úniku těchto hmot. Pokud přesto dojde ke znečištění komunikace, je nutné toto ihned odstranit. Plochy staveniště budou po ukončení užívání pro tento účel uvedeny do původního stavu.

Požadavky na ochranu proti hluku vycházejí ze zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a následně nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, která stanoví mimo jiné nejvyšší přípustné hodnoty hluku v chráněném prostoru.

Stavební práce mohou být prováděny v době od 06.00 do 22.00 hodin. V této době stanovuje nařízení vlády č. 272/2011 Sb. hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku ze stavební činnosti v chráněném venkovním prostoru a chráněném venkovním prostoru staveb ve výši :

- od 06.00 do 07.00 hodin – $L_{Aeq,s} = 60$ dB

- od 07.00 do 21.00 hodin – $L_{Aeq,s} = 65$ dB

- od 21.00 do 22.00 hodin – $L_{Aeq,s} = 60$ dB

Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk pronikající vzduchem zvenčí a pro hluk ze stavební činnosti uvnitř objektu je stanoven pro lékařské vyšetřovny a ordinace po dobu užívání na hodnotu $A_{L_{Aeq,T}} 35$ dB, pro nemocniční pokoje v době od 06.00 do 22.00 hodin na hodnotu $A_{L_{Aeq,T}} 40$ dB. Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti uvnitř objektu je stanoven ve výši :

- od 07.00 do 21.00 hodin – $L_{Aeq,s} = 50$ resp. 55 dB

Dodavatel je povinen respektovat výše uvedený požadavek po celou dobu výstavby. Provoz strojního zařízení tzv. na volnoběh bude omezen na nezbytné minimum.