



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK Č. 10

ZADAVATEL: Statutární město Kladno
Sídlem: náměstí Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno
Zastoupený: Ing. Dan Jiránek, primátor
IČO: 00234516

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

Stavební úpravy objektu č. p. 2338 na mateřskou školu II.

Výše uvedený zadavatel Vám v souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „zákon“), sděluje následující vysvětlení zadávací dokumentace vztahující se k výše uvedené veřejné zakázce zadávané dle zákona.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 1:

Dotaz č. 1

V PD není řešen záchytný systém proti pádu ze střechy. Znamená to, že tento záchytný systém není požadován a nebude instalován? Žádáme o vysvětlení a případně o doplnění..

Dotaz č. 2

Jak bude po rekonstrukci stavby umožněn přístup na střechu nad 2. NP (např. pro provádění údržby)?

Dotaz č. 3

V PD ZTI část kanalizace a v soupisu prací není uveden lapák tuků z provozu kuchyně. Znamená to, že lapák tuků není nutný a nebude instalován? Žádáme o vysvětlení.

Dotaz č. 4

Napojení rozvodů kanalizace má být provedeno do stávající kanalizační přípojky. Jaký je stav této kanál. přípojky, byl proveden její kamerový průzkum?

Dotaz č. 5

Ve výkresové části ZTI není zakreslena nová dešťová kanalizace vč. jejího napojení na stávající kanalizaci. Jsou rozvody dešťové kanalizace součástí soupisu prací? Žádáme o vysvětlení a doplnění.

Dotaz č. 6

V soupisu prací jsme nenalezli lapače střešních splavenin. Žádáme o vysvětlení a doplnění.

Dotaz č. 7

V soupisu prací jsme nenalezli boční systémové odtoky vody ze střechy. Žádáme o vysvětlení a doplnění.

Dotaz č. 8

*Podle výkresu D.11-24 mají být venkovní parapety (viz. položky pe1 až pe5) provedeny z hliníkového plechu v rozvinuté šířce **RŠ 280mm**. V soupisu prací je však v položce 502 uvedena rozvinutá šířka plechu pouze 210mm. Žádáme o opravu popisu položky.*

Dotaz č. 9

Žádáme o bližší specifikaci kamenné dlažby (viz. skladba S6 - zpevněná plocha). Zejména o určení požadovaného druhu kamene a formátu dlažby.

Dotaz č. 10

V soupisu prací SO 02 -Venkovní a sadové úpravy je položka pro dodávku zámkové dlažby z přírodního betonu. Přitom v PD venkovních úprav jsou navrženy dvě varianty barevného řešení zámkové dlažby (viz. výkres č. 012 Barevné řešení zámkové dlažby).

V soupisu prací	592453092	Dlažba betonová	m2	252,000
		zámková rovné		
		přírodní 20x10x6		

Dotaz č. 11

V soupisu prací SO 02 -Venkovní a sadové úpravy je položka pro dodávku a montáž dětského kolotoče. Podle výkresu č. 004 Detail Dětské hřiště má zůstat dětský kolotoč stávající na původním místě. Žádáme o vysvětlení.

Dotaz č. 12

Žádáme o poskytnutí knihy svítidel, nejlépe s uvedením referenčních typů u všech požadovaných svítidel. Popis některých svítidel uvedený v technické specifikaci v PD elektroinstalace je příliš obecný a neobsahuje jednoznačný popis výrobku.

Dotaz č. 13

Podle PD Vytápění mají být pro podlahové vytápění použity systémové desky REHAU VARIONOVA 30-2. Tyto desky mají dle technických podkladů firmy REHAU tloušťku izolační vrstvy pod topnou trubicí 30mm a celková výška 50mm.

Podle výkresu D.1.1 - 20 Skladby podlahových konstrukcí -interiér jsou však u některých skladeb podlah (viz. skladba KD1, K1 a V1) navrženy systémové desky s tepelnou izolací pod topnou trubicí pouze tl.10 mm.

V soupisu prací je pro podlahové vytápění (vč. systémových desek) uvedena pouze jediná položka bez rozlišení použitého druhu systémové desky.

Podlahové vytápění	674,000 m2
--------------------	------------

Dotaz č. 14

V soupisu prací SO 01 jsou některé položky s popisem „cena předběžná“. Konkrétně se jedná o tyto položky: sanace ocelové stěny, akustický obklad, plast. stěna s izolačním trojsklem, stěna protipožární, schodiště z poroforu.

Dotaz č. 15

V PD na výkresu č. D1.1.-23 Tabulky venkovních výplní otvorů jsou uvedeny některé výplně otvorů, které jsme nenalezli v soupisu prací SO 01. Konkrétně se jedná o tyto položky:

- Pol. č. 3 Dvoukřídlové plastové okno_ 1500x2100mm_ celkem 16 ks
- Pol. č. 10 Dvoukřídlové plastové vstupní dveře_ 1500x2625mm_ celkem 1ks
- Pol. č. 20 Jednokřídlové plastové vstupní dveře_ 1000x2050mm_ celkem 1ks

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1:

- 1) Záchytný systém není požadován, po dobu výstavby bude zajištěna bezpečnost proti pádu lešením.

- 2) Přístup bude zajištěn mobilním žebříkem z terasy nad 1.NP objektu. Pevný žebřík na fasádě objektu nebyl z terasy navržen z důvodu bezpečného užívání terasy dětmi.
- 3) Lapák tuků nebude instalován, tento požadavek je odvozen od počtu připravovaných jídel, v tomto případě není třeba.
- 4) Kamerový průzkum nebyl proveden, objekt je v současné době provozován a nebyly zjištěny žádné problémy s odtékáním odpadních vod.
- 5) Nová dešťová kanalizace není navržena, zaústění nově navržených svodů je do stávající kanalizace. Objekt byl do nedávné doby provozován a nebyly zjištěny žádné problémy s odtékáním srážkových vod.
- 6) Nové svody dešťové kanalizace budou svedeny do stávajících zaústění, které obsahují litinové lapače střešních splavenin v počtu 4ks – tyto budou na základě dotazu preventivně vyměněny – bude doplněno do soupisu prací a dodávek.
- 7) Budou doplněny do soupisu prací - nového výkazu výměr v počtu 4 ks.
- 8) Celkové běžné metry hliníkového parapetu v soupisu prací platí, bude zde opravena rozvinutá šířka – 280 mm, která je ve výkresu uvedena správně.
- 9) Žulová kostka 150/150 mm, kočičí hlava
- 10) Celková plocha **252 m²** dlažba bet. zámková 20x10x6 platí. Bude u přesněno ve výkazu výměr dle výkresu č. 012 – S1 tmavá 145m², S2 světlá – 107m²
- 11) Dětský kolotoč bude nový.
- 12) V zadávací dokumentaci jsou svítidla specifikována v přehledné tabulce soupisu prací a materiálu v části elektro. Jsou zadána rozměrem a watáží, případně požadovaným krytím, u položek 1,2,3,4,5,6 dokonce konkrétním referenčním výrobkem tzn. že dodaný bude mít stejné nebo lepší parametry. Položka 7 – vnitřní nástěnné – přisazené opálové LED svítidlo obdelníkové 150x300mm, Položka 8 – 2ks přisazené venkovní LED svítidlo s čidlem pro osvětlení rampy, 8 ks LED reflektor 50w s výložníkem pro nasvětlení výtvarného díla fasády s časovým snímačem.
- 13) Celková plocha **674 m²** platí. Bude u přesněno ve výkazu výměr - systémová deska tl. 30mm - 264m², S2 tl. 10mm – 410m².
- 14) V nabídkové ceně bude stanovena skutečná cena – podkladem pro její stanovení jsou požadované parametry v PD. Termín „předběžná“ zůstal v dokumentaci z přípravné fáze a bude odstraněn. Sanace ocelové stěny – stěna je stávající – lze posoudit na místě stavby. Akustický obklad – upřesněn v předchozí odpovědi - referenční výrobek - Stěnový absorbér AMF Line Style ES nejlépe v provedení exkluzive. Plast. stěna s izolačním trojsklem – specifikace v tabulce venkovních otvorů – položka č.5. Stěna protipožární specifikace – výkres PD D.1.1-22b. Schodiště z porořostu - specifikace podrobně popsána v PD – výkres D.1.1-31 zámečnické výrobky – položka z2, popis k ocenění dostačující.
- 15) Budou doplněny do soupisu prací - nového výkazu.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2:

Zadavatel dává tímto na vědomí změnu lhůty pro podání nabídek u výše uvedené veřejné zakázky, a to z důvodu obdržení dodatečných informací:

Konec lhůty pro podání nabídek:

27. 8. 2019, v 10:00 hodin

Místo pro podání nabídek se nemění.

Prodloužení lhůty zadavatel uskutečnil s ohledem na uveřejnění vysvětlení zadávacích podmínek.

S pozdravem

.....
Tomáš Kutil
statutární náměstek primátora
Statutární město Kladno