



## BIOLOGICKÉ CENTRUM AV ČR, v.v.i.

adresa: Branišovská 1160/31, 370 05 České Budějovice  
telefon: +420 387 771 111 (ústředna)  
+420 387 775 051 (ředitelství)

IČ: 60077344 | DIČ: CZ60077344  
číslo účtu: 5002209089/5500, Raiffeisenbank a.s.  
www.bc.cas.cz | e-mail: bc@bc.cas.cz

**Zadavatel:** Biologické centrum AV ČR, v. v. i., Branišovská 1160/31, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice  
**Zastoupený:** ředitelem prof. RNDr. Liborem Grubhofferem, CSc.  
**Profil zadavatele:** [https://www.tenderarena.cz/profil/Biologickecentrum\\_AVCR](https://www.tenderarena.cz/profil/Biologickecentrum_AVCR)

V Českých Budějovicích dne 24. 7. 2019

### VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

Biologické centrum AV ČR, v. v. i., jehož jménem jedná ředitel prof. RNDr. Libor Grubhoffer, CSc., (dále jen „zadavatel“) Vám v souladu s ustanovením § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“), sděluje následující vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace vztahující se k nadlimitní veřejné zakázce na služby zadané v otevřeném řízení s názvem „**Příprava revitalizace infrastruktury Biologického centra AV ČR - Dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP) a dokumentace pro provádění stavby (RDS) na akci Generální obnova areálů BC – I. etapa**“, uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky: Z2019-023845.

### **ZNĚNÍ ŽÁDOSTI O VYSVĚTLENÍ, ZMĚNU NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1:**

Dotaz č. 1:

“Uchazeč je povinen dle zadávací dokumentace nepřekročit nabídkovou cenu díla, která je stanovena na hodnotu 23.739.500,-Kč bez DPH. Tato hodnota v návaznosti na detailní specifikaci rozsahu díla především v příloze č.9 ZD a návaznosti na námi odborně odhadnuté investiční náklady poptávané části se jeví cenou **podhodnocenou** což by mělo kritický vliv na kvalitu projekčně inženýrských prací (odborným odhadem jsme došli k závěru, že požadovaný rozsah se bude pohybovat v investičních hodnotách 0,8-1,0 Mld. Kč bez DPH čemuž odpovídá cenová hladina projekčně inženýrských prací v hodnotách 28-40 Mil Kč bez DPH). Prosíme o uvedení očekávaných investičních nákladů pro požadovaný rozsah a úpravu (navýšení) předpokládané hodnoty veřejné zakázky na úroveň min. 35Mil Kč bez DPH.“

Odpověď č. 1:

Na základě dokumentace pro územní rozhodnutí byla hodnota očekávaných investičních nákladů pro požadovaný rozsah stanovena v rozmezí 400 – 500 milionů Kč bez DPH. Z toho důvodu je maximální cena díla stanovená v zadávací dokumentaci dle našeho názoru přiměřená.

Dotaz č. 2:

„V rámci dané VZ je poptáván rozsah plnění v úrovni specifikovaném v Návrhu smlouvy o dílo a jeho příloh (PD bourací práce, dokumentace pro stavební povolení, inženýrská činnost a dokumentace pro provádění stavby), které ovšem nespecifikují dle našeho názoru nezbytnou fázi výkonu dozoru zpracovatele projektové dokumentace. Prosíme o informaci, kdo a jak bude zajišťovat tento výkon - dozor.“

Odpověď č. 2:

Zadavatel nerozumí, co je dle účastníka obsahem fáze výkonu dozoru zpracovatele projektové dokumentace. Prosíme o zpřesnění dotazu.

**SDĚLENÍ ZADAVATELE:**

Zadávací podmínky zůstávají nadále v platnosti.



-----  
prof. RNDr. Libor Grubhoffer, CSc.,  
ředitel  
Biologické centrum AV ČR, v. v. i.

**Biologické centrum AV ČR, v.v.i.**  
Branišovská 1160/31  
370 05 České Budějovice  
IČ 600 77 344 (1)