

## **B      SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Akce:      **STAVEBNÍ ÚPRAVY POŽÁRNÍ ZBROJNICE**

Místo:      **U Stadionu 478, České Velenice, 378 10**

projekt provedení stavby

Stavebník: Město České Velenice  
Revoluční 228, České Velenice, 378 10

datum:      04/2019

## B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

### a) CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍHO POZEMKU

Řešený stavební pozemek p.č. 1081/24, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří. Pozemek se nachází v zastavěném území. Je rovinný a je situován v okrajové části města České Velenice, v ulici U Stadionu. Na pozemku se nachází řešený stavební objekt č.p. 478, způsob využití objektu - jiná stavba, konkrétně jde o objekt požární zbrojnice.

### b) VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ

Projekt byl zpracován na základě pořízené fotodokumentace a na základě dochovaných výkresů z původní dokumentace. Bylo provedeno zaměření a ohledání budovy.

### c) STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO

Pozemek se nenachází v chráněném území.

### d) POLOHA VZHLEDKEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.

V daném území se nenachází záplavové území, poddolované území apod.

### e) VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ

Vliv se nemění.

### f) POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE A KÁCENÍ DŘEVIN

Ke kácení dřevin na pozemku nedojde. Nebudou prováděny přeložky podzemních ani nadzemních.

### g) POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA (DOČASNÉ/TRVALÉ)

Nedojde k záboru zemědělské půdy.

### h) ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY (ZEJMÉNA MOŽNOST NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU)

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu se nemění.

### i) VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

Nejsou známi.

## B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

### B.2.1. ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK

#### a) FUNKČNÍ NÁPLŇ STAVBY

Jedná se o objekt občanské vybavenosti.

Požární zbrojnice o třech garážových stáních a jedné bytové jednotce.

#### b) ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK

Stavebními úpravami se vnitřní dispozice ani kapacity jednotek nemění.

#### c) MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ A ZPŮSOB NAKLÁDÁNÍ S NIMI

Produkována množství a druhy odpadů a emisí a nakládání s nimi se stavebními úpravami nemění.

## B.2.2. CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

### a) URBANISMUS

Jedná se o samostatně stojící budovu hasičského záchranného sboru na parcele č. 1081/24. Objekt leží v zastavěném území. Druh pozemku je podle katastru nemovitostí veden jako zastavěná plocha a nádvoří. Stavba se nachází v okrajové části města České Velenice v ulici U Stadionu.

Pro účely venkovního parkovacího stání a další plochy nezbytné pro fungování hasičského sboru slouží pozemek 1081/3, přilehlý řešenému pozemku kolem všech jeho čtyř stran. Kolem tohoto pozemku je postaven přibližně 1,5 m vysoký, klasický pletivový plot na nízkém betonovém soklu.

### b) ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Budova je půdorysného tvaru „L“, je výškově členitá - z části dvoupatrová, z části jednopatrová, s vysokou věží přibližně uprostřed půdorysu. V jednopatrové (východní) části jsou garážová stání, v dvoupatrové (západní) části jsou kanceláře, sklady, sociální zařízení a byt správce. Mezi jednopatrovou a dvoupatrovou částí se nachází v přední (severovýchodní) části vstupní prostor a v zadní (jižní) části nejvyšší část budovy, využívaná jako sušárna hadic. Rozměry budovy jsou přibližně 32 x 25 m. Výška objektu je 4,5 – 7 m, nejvyšší část – věž na sušení hadic- je vysoká 15 m. Zastřešení celé budovy je plochou střechou s atikou.

*Stavební úpravy zahrnují rekonstrukci vnitřních prostor objektu.*

Užívání objektu se stavebními úpravami nemění.

## B.2.3. CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Rekonstrukcí dojde k modernizaci vnitřních prostor. Navržené stavební úpravy zajistí zlepšení průběhu požárního zásahu při požárním poplachu.

Dojde k úpravě šaten a hygienických zařízení a provozního napojení dalších místností související s provozem pro požární zásah.

Dojde k rekonstrukci vytápění, rozvodů EI a slaboproudou. Budou provedeny nové rozvody vody a kanalizací.

Do objektu je přístup přes pozemek p.č. 1081/3, přičemž hlavní vstup do budovy je ze severovýchodní strany a vede do středové části objektu.

Prosklené vstupní dveře vedou do centrální chodby.

Doleva vstupujeme do jednopodlažní části, kde jsou garážová stání pro tři hasičská auta, a jedna menší garáž. Z garáže umístěné nejbližší vstupní chodbě vede průchod do věže a sušárny hadic. Ve věži je na jedné ze stěn upevněn žebřík vedoucí k vrcholu věže na ocelový ochoz, kde se také nachází zařízení pro zavěšení hadic.

Pravá část objektu, do které vstupujeme z centrální chodby je dvoupodlažní. Tato část objektu je využívána je pro správu a odpočinek. Z centrální chodby Vpravo vstupujeme do chodby v které je umístěno schodiště do 2.np. Na konci této chodby vedou dveře do nově z rekonstruovaných prostor WC a úklidové komory a sušárny oděvů a výměňkové stanice. V přízemí je kancelář velitele, posilovna, zázemí a denní místnost.

V 2.np je umístěna bytová jednotka (3+1) správce objektu, odpočívárna, zasedací místnost otevřená do zázemí.

#### B.2.4. BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Bezbariérové užívání objektu není uvažováno.

#### B.2.5. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Objekt nemá žádná omezení.

#### B.2.6. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

##### a) STAVEBNÍ ŘEŠENÍ + b) KONSTRUKČNÍ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

Budova je půdorysného tvaru „L“, je výškově členitá - z části dvoupodlažní, z části jednopodlažní, s vysokou věží přibližně uprostřed půdorysu. Střecha je na všech částech objektu plochá s atikou.

Levá část objektu, využívaná jako uzavřená garážová stání je zděná jednopodlažní budova – obvodové zdivo je z cihel CDM tl. 250 mm. Vnitřní stěny jsou z tvárnic Calofrig Isostone tl. 250 mm. Jednotlivé garážové boxy jsou propojeny širšími průchody. Podlaha je tvořena cementovým potěrem. Zastropení je provedeno z trapézových stavebních dílců, nad nimi je škvárobetonový násyp ve spádu, cementový potěr, na něm polsidové desky a střešní krytinu tvoří živičné pásy. Vjezdová garážová vrata jsou nová, plastová, shrnovací. Okna jsou luxferová, s vyšší úrovní parapetu. Obvodové stěny jsou zatepleny KZS s tepelnou izolací z EPS o tl. 160 mm. Cementové stěrky na podlaze budou vyspraveny. Stávající emailový nátěr na stěnách bude odstraněn a nahrazen novým omyvatelným nátěrem. Podhledy budou nově natřeny. Nové zárubně budou ocelové. Všechny zárubně budou natřeny a budou instalována nová dveřní křídla.

Věž na sušení hadic je zděná tl. 250 mm. Těsně pod stropem se nachází ocelová lávka a zařízení na sušení hadic. Strop je stejné skladby jako strop nad garážemi a podlaha je rovněž tvořena cementovým potěrem. V jižní fasádě jsou nad sebou osazena čtyři jednoduchá plastová okna s pevným zasklením a ve fasádě jižní tři stejná okna. Obvodové stěny jsou zatepleny KZS s tepelnou izolací z EPS o tl. 160 mm.

Pravá část objektu je dvoupodlažní. Je vyzděná z cihel CDM tl. 250 a 375 mm a částečně z tvárnic Calofrig Isostone. Strop nad prvním podlažím je tvořen trapézovými stavebními dílci, cementovým potěrem, izolací z polystyrenu a podlahovou krytinou. Strop druhého nadzemního podlaží je z trapézových stavebních dílců, pod ním je o půl metru níže proveden podhled, umístěný na dřevěných stropnicích s podbitím. Výškové umístění stropu se liší nad přední a zadní částí budovy, nad přední částí (v prostoru společenského sálu) je přibližně o jeden metr vyšší. Vchodové dveře jsou hliníkové. Okna jsou plastová. Obvodové stěny jsou zatepleny KZS s tepelnou izolací z EPS o tl. 160 mm.

Nové zárubně budou ocelové. Všechny zárubně budou natřeny a budou instalována nová dveřní křídla.

Stávající podlahy v 1.np budou vybourány na hydroizolaci. Bude doplněna nová hydroizolace, tepelná izolace EPS, beton s KARI sítí a samonivelační stěrka. Nová nášlapná vrstva je z keramických dlaždic. V 2.NP bude stávající nášlapná vrstva odstraněna. Na podlahách bude provedena nová hydroizolační stěrka a nová nášlapná vrstva. Nášlapnou vrstvu ve 2. NP tvoří PVC a keramická dlažba. V zasedací místnosti bude koberec. Schodišťové stupně budou obloženy keramickou dlažbou.

Stávající emailové nátěry na stěnách budou vyměněny za omyvatelný nátěr. Obklad stěn v zasedací místnosti bude vybourán. V místnostech s mokřým provozem budou doplněny obklady stěn. V umývárkách bude obklad na celou výšku místnosti, na WC a v úklidové místnosti bude obklad do 2,0m. Dále budou doplněny obklady za kuchyňské linky.

V 1 NP budou doplněny podhledy zavěšené na FeZn profilech. Podhledy v chodbách, v kanceláři velitele, zasedací místnosti, v hygienických prostorách budou z minerálních kazet. V ostatních místnostech v 1.NP budou doplněny podhledy z SDK desek. V 2.np budou stávající kazetové podhledy z laminátu vyměněny za podhledy z minerálních kazet zavěšených na FeZn profilech. Ostatní podhledy budou stávající.

Budou doplněny štuky a omítky. Celý prostor bude vymalován.

### **B.2.7. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ**

K nově instalovaným zařizovacím předmětům budou provedeny nové rozvody.

Kanalizace je napojena na stávající přípojku a svedena do společné veřejné kanalizace. Od nově instalovaných zařizovacích předmětů bude svedena splašková voda do stávajících stoupaček a stávající ležaté kanalizace.

Vytápění je řešeno pomocí dálkového vytápění. V objektu je výměníková stanice. Po objektu budou nové rozvody vytápění včetně nových otopných těles.

Příprava TUV pro požární zbrojnicu je stávajícího zásobníku TUV umístěn ve výměníkové stanici. V kuchyňských linkách je TUV pro dřez připravovaná pomocí elektrických ohříváčů. Pro byt je TUV připravovaná v elektrickém bojleru 125l. Bojler je umístěn ve věži.

Stávající rozvody EI a slaboproudu budou vyměněny. Stávající rozvaděč bude vyměněn. V celém objektu budou osazena nová svítidla a zásuvky. V kanceláři velitele bude centrální řízení objektu.

Bude instalováno nucené odvětrání sprch v 1.NP a odvětrání koupelny a WC v bytě správce bude upraveno. Nad vařiči v kuchyňských linkách budou instalovány digestoře s rekuperací. Prostor garáží je kvůli výfukovým plynům z aut odvětráván nuceně ventilátory do jižní fasády.

### **B.2.8. POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ**

Na základě projektu bude zpracována zpráva požárně bezpečnostního řešení, která bude přiložena v dokumentaci.

### **B.2.9. ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI**

Při návrhu objektu bylo postupováno podle požadavků novely zákona o hospodaření s energií (č. 406/2000 Sb.) platné od roku 2013.

Požadavky na energetickou náročnost novostaveb a rekonstrukcí (§ 7) jsou splněny tak, aby byl dodržen požadavek na tzv. Nákladově-optimální úroveň pro renovované prvky. Nové prvky jsou navrženy dle požadavků stanovených v ČSN 73 0540-4 Tepelná ochrana budov – část 4.

### **B.2.10. HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ**

Napojení veřejnou vodovodní sítí je stávající.

V blízkosti objektu se nachází požární hydrant k použití pro plnění vozidel požární techniky.

Napojení na veřejnou kanalizaci je stávající přípojkou.

Odvádění dešťových vod zůstane nezměněno.

Objekt je napojen na dálkové vytápění.

Objekt je napojen stávající přípojkou NN. Rozvaděč je umístěn v centrální chodbě.

### **B.2.11. OCHRANA STAVEB PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ**

#### **a) OCHRANA PŘED PRONIKÁNÍM RADONU**

Stávající.

#### **b) OCHRANA PŘED BLUDNÝMI PROUDY**

Umístění a druh stavby nevyžaduje toto řešení.

c) OCHRANA PŘED TECHNICKOU SEISMICITOU

Umístění a druh stavby nevyžaduje toto řešení.

d) OCHRANA PŘED HLUKEM

Stávající. V průběhu rekonstrukce nebude byt užíván

e) PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ

Umístění a druh stavby nevyžaduje toto řešení.

f) OSTATNÍ ÚČINKY (VLIV PODDOLOVÁNÍ, VÝSKYT METANU APOD.)

Umístění a druh stavby nevyžaduje toto řešení.

### B.3. CELKOVÝ POPIS STAVBY

a) NAPOJOVACÍ MÍSTA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Objekt je napojen na stávající přípojky technické infrastruktury. Stávající připojení se nemění.

b) PŘIPOJOVACÍ ROZMĚRY, VÝKONOVÉ KAPACITY A DÉLKY

Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky jsou stávající připojení se nemění.

### B.4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ

Dopravní řešení je stávající. Stavbou nebude měněno.

Pozemek p.č. 1081/24 má půdorysný tvar písmene „L“ a jeho celá plocha je zastavěná řešeným objektem. Přístup k objektu je ze sousedního pozemku 1081/3, který obklopuje řešený pozemek kolem všech jeho stran. Na tento pozemek je přístup z ulice U Stadionu a z ulice Havlíčkova (oba vstupy jsou s vjezdovými vraty pro vjezd vozů požární techniky). Před i vedle budovy je velký manipulační prostor i dostatečné místo na parkování.

Stavební úpravy musí probíhat tak, aby nedošlo k omezení mobility hasičského záchranného sboru.

b) NAPOJENÍ ÚZEMÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

Napojení na dopravní infrastrukturu je stávající. Stavbou nebude měněno.

Na řešený pozemek p.č. 1081/24 je přístup přes pozemek p.č. 1081/3, a to z ulice U Stadionu a také z ulice Havlíčkova. Oba vstupy jsou s širokými vjezdovými vraty pro vjezd vozů požární techniky.

c) DOPRAVA V KLIDU

Řešení dopravy v klidu je stávající. Stavbou nebude měněno.

Na pozemku p.č. 1081/3 je dostatečná plocha pro parkování jak vozů požární techniky, tak případně i jiných automobilů. V objektu jsou tři garážová stání pro vozy požární techniky.

d) PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ STEZKY

Neřeší se.

## **B.5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**

### **a) TERÉNNÍ ÚPRAVY**

Nesjou.

### **b) POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY**

Neřeší se.

### **c) BIOTECHNICKÁ OPATŘENÍ**

Neřeší se.

## **B.6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**

### **a) VLIV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

Odpadové hospodářství objektu se nemění.

Při provozu objektu vzniká pouze běžný komunální odpad.

### **b) VLIV NA PŘÍRODU A KRAJINU**

Stavbou nebude ovlivněna.

### **c) VLIV NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000**

Pozemek se nenachází v chráněném území Natura 2000.

### **d) NÁVRH ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZE ZÁVĚRŮ ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ EIA**

Charakter stavby zjišťovací řízení nevyžaduje.

### **e) NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA, ROZSAH OMEZENÍ A PODMÍNKY OCHRANY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ**

Nejsou

## **B.7. OCHRANA OBYVATELSTVA**

Zhotovitel je povinen uspořádat staveniště a přizpůsobit práce dle zákona č. 591/2006Sb. a zákona č. 362/2005 Sb.

Zhotovitel je povinen určit koordinátora BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb.

## **B.8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

### **a) POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT, JEJICH ZAJIŠTĚNÍ**

Pro stavbu bude použito mobilní. Napojení na el. bude ze stávajícího rozvaděče podružným měřením. Napojení na vodu bude ze stávající přípojky podružným vodoměrem – místo bude určeno před zahájením stavebních prací. Celkové řešení provedení stavby bude věcí prováděcí firmy.

### **b) ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ**

Není třeba.

### **c) NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

Objekt je napojen stávajícími přípojkami vody a elektřiny. Napojení na dopravní infrastrukturu je stávající. Tyto přípojky jsou budou sloužit i pro zařízení staveniště a mají dostatečnou kapacitu.

d) VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY

Stavba bude realizována na pozemcích investora. Stavební práce budou prováděny v pracovních dnech v době od 7 – 21 hodin.

Z hlediska provádění stavebních prací se jedná o jednoduchou stavbu s použitím běžné stavební mechanizace.

Hluk při provádění a užívání stavby nebude mít vliv na stávající životní prostředí. Budou dodrženy veškeré náležitosti z hlediska ochrany životního prostředí, tak aby splněny požadavky Nařízení vlády 272/2011 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Dle nařízení vlády 272/2011 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací: Nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina hluku A LAeq,T v chráněném venkovním prostoru staveb a chráněném venkovním prostoru při provádění povolených staveb v době:

6 - 7 hodin 60 dB

7 - 21 hodin 65 dB

21 - 22 hodin 60 dB

22 - 6 hodin 45 dB

Při hlučných činnostech budou použity mobilní protihlukové stěny. Stavba se nachází na pozemku investora. Stavba bude realizována na pozemcích spravovaných investorem.

*V průběhu rekonstrukce nebude být užíván.*

e) OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Bourací práce dle grafické části projektové dokumentace (P.D.) budou prováděny postupným rozebíráním konstrukcí. Během bouracích prací budou dodrženy bezpečnostní předpisy a technologické postupy. V součinnosti s prováděnými bouracími pracemi bude provedeno statické zajištění stávajících konstrukcí. Stavební suť bude odvážena na skládku. Nebudou prováděny asanace a kácení dřevin.

f) MAXIMÁLNÍ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ (DOČASNÉ / TRVALÉ)

Jako staveniště lze považovat pozemek ve správě investora:

Parcela katastru nemovitostí - zastavěná plocha a nádvoří:

Parcela č. 1081/24 Město České Velenice  
Revoluční 228  
378 10 České Velenice

Parcela katastru nemovitostí - zastavěná plocha a nádvoří:

Parcela č. 1081/3 Město České Velenice  
Revoluční 228  
378 10 České Velenice

Jako staveniště a prostor pro manipulaci a parkování lze považovat sousedící pozemek p.č. 1081/3, přilehlý řešenému pozemku kolem všech jeho čtyř stran. Kolem tohoto pozemku je postaven přibližně 1,5 m vysoký, klasický pletivový plot na nízkém betonovém soklu.

g) MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACE

Likvidaci odpadů vzniklých během výstavby bude řešit stavební firma na schválených skládkách v souladu se Zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb. Dodavatelská firma provede průběžnou evidenci o odpadech a způsobu nakládání s nimi a tuto evidenci bude archivovat po dobu stanovenou zákonem.

Při stavební činnosti bude vznikat určité množství odpadů, a to převážně kategorie „O“ (ostatní). Nakládání s odpady bude řešeno původcem odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech. Původcem odpadu ve smyslu zákona bude po dobu výstavby dodavatel stavby, po uvedení do provozu majitel pozemku. Při hospodaření s odpady budou respektována ustanovení uvedeného zákona, vyhláška MŽP ČR č. 381/2001 Sb. - Katalog odpadů, vyhláška MŽP ČR č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, vyhláška MŽP ČR a MZd ČR č. 376/2001 Sb. o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů a ostatní prováděcí předpisy. Původce musí s odpady naskládat tak, aby v důsledku této činnosti nedošlo k porušení povinností vyplývajících z dalších zvláštních předpisů. Původce odpadu



je povinen odpady zařazovat podle Katalogu odpadů (vyhláška č. 381/2001 Sb.) a odpady, které nemůže sám využít, trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. Nelze-li odpady využít, musí potom zajistit zneškodnění odpadů. Zákon přitom zdůrazňuje povinnost zajistit přednostně využití odpadů (recyklace, kompostování apod.) před jejich odstraněním (uložení na skládku, spálení). Dále je původce odpadu povinen odpad třídít a kontrolovat, zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností. Během výstavby i po uvedení do provozu je povinen vést evidenci o množství odpadu a způsobu nakládání s ním. Způsob vedení evidence je stanoven vyhláškou MZP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Pro nakládání s nebezpečnými odpady je podle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, §16, odst. 3 nutný souhlas územně příslušného správního úřadu (podle zákona 320/2002 Sb.), který musí být vydán před zahájením stavebních prací. Náležitosti žádosti o tento souhlas stanovuje rovněž vyhláška č. 383/2001 Sb. Odpady vzniklé ze stavby budou předány k využití nebo zneškodnění pouze oprávněné osobě (dle § 12 odst. 3 a 4 zákona č. 185/2001 Sb.). Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby, než jsou předány oprávněné osobě. Odpady budou buď přímo nakládány a odváženy, nebo budou krátkodobě skladovány v prostoru zařízení staveniště. Přepravní prostředky při přepravě stavebního odpadu musí být zcela uzavřeny nebo musí mít ložnou plochu zakrytou plachtou, bránící úniku tohoto odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, je přepravce povinen neprodleně znečištění odstranit.

Odpady z výstavby: V průběhu stavby se předpokládá vznik následujících odpadů (zařídění podle Katalogu odpadů - vyhl. MŽP ČR č. 381/2001 Sb.):

Odpady z kategorie "O" (ostatní odpady)

17 01 01 beton odstranění betonových prvků

17 01 02 cihly

17 01 03 tašky a keramické výrobky

17 01 07 směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků

17 05 04 zemina a kameny přebytek humusu a zeminy

Skládky a recyklační střediska: Odpady, které nemůže původce recyklovat či jinak využít, musí předat osobě oprávněné dle § 12 odst. 3 zákona k využití nebo odstranění s odpovídajícím zabezpečením dle vyhl. č. 294/2005 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Přesný výběr oprávněné osoby je v plné kompetenci prováděcí firmy.

#### h) BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMIN

Není uvažováno.

#### i) OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

Zajištění ochrany okolí stavby před negativními vlivy při provádění stavby a po jejím dokončení zajistí zhotovitel stavby podle platných předpisů o ochraně životního prostředí a zákona 309/2006 Sb. Pozemek je oplocen.

#### j) ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI, POSOUZENÍ POTŘEBY KOORDINÁTORA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména Zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek Bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a na něj navazující vyhlášky, zejména Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a dbát na ochranu zdraví osob na staveništi a příslušné hygienické předpisy.

#### k) ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB

Staveniště bude umístěno na pozemcích investora. Nepředpokládá se možný přístup osob s omezenou schopností pohybu a orientace na staveniště.

#### l) ZÁSADY PRO DOPRAVNĚ INŽENÝRSKÉ OPATŘENÍ

Stavebník je povinen před zahájením výstavby zjistit výskyt podzemních sítí a zařízení a tyto nechat vytyčit jejich správci.

m) STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Speciální podmínky nejsou určeny.

n) POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY

Provádění stavby bude zahájeno po nabytí právní moci správního rozhodnutí vydaného pro stavbu a výběr zhotovitele stavby. Předpokládaná lhůta výstavby je 6-10 měsíců.

PODROBNĚJŠÍ ŘEŠENÍ POV JE PLNĚ V KOMPETENCI DODAVATELSKÉ FIRMY, TERMÍNY VÝSTAVBY JSOU PŘEDMĚTEM SMLUVNÍHO VZTAHU MEZI DODAVATELEM STAVBY A STAVEBNÍKEM ZA PŘEDPOKLADU, ŽE BUDOU DODRŽENY NUTNÉ TECHNOLOGICKÉ PŘESTÁVKY.