

Investor:

Statutární město Hradec Králové  
Československé armády 408  
502 00 Hradec Králové

Vaše značka:

Číslo jednací: **VAKHK/VHR/VJ/17/0103**

Vyřizuje: **Ing. Jan Vlček**

Telefon: **420 491 512 702**

E-mail: **jan.vlcek@vakhk.cz**

Žadatel:

VPÚ DECO PRAHA a.s.  
Ing. Alena Strahalová  
Podbabská 1014/20

**Název akce: Fotbalový stadion Hradec Králové**

**Zájemové území: Hradec Králové, fotbalový stadion**

**Datum vydání vyjádření: 19.04.2017**

**Platnost tohoto vyjádření: 1 rok**

Obdrželi jsme od Vás žádost o vyjádření k projektové dokumentaci č. zakázky 2\_0426-00/20 vyhotovené Společností „Sdružení Fotbal VPÚ AS“, které je tvořeno VPÚ DECO PRAHA a.s a AS Projekt spol. s r.o. ve stupni pro stavební povolení. Vedoucím projektu je Ing. arch. Daniel Němeček, hlavním inženýrem projektu je Ing. arch. Jiří Ksandr. K předložené žádosti sdělujeme následující:

1. Projektová dokumentace řeší záměr stavebníka - vybudování menšího funkčního fotbalového stadionu. Hlavní objekt stadionu tvoří západní tribuna. Tribuny jsou určeny pro sedící diváky. Diváci vstupují na stadion přes turnikety do prostoru pod tribunami, z prostoru v přízemí (toto podlaží je na úrovni hrací plochy) diváci vstupují průchody k hrací ploše a poté po schodištích vzhůru k jednotlivým místům. Konstrukce tribun je navržena jako prefabrikovaná v kombinaci s ocelovou konstrukcí pro zastřešení. V horní části stadionu je navržený ochoz jako spojující komunikační prvek celého stadionu. Západní tribuna je navržena jako hlavní budova se zázemím pro hráče, rozhodčí, funkcionáře, VIP hosty, média, administrativu fotbalového klubu.

#### 1.1. SO 01 FOTBALOVÝ STADION

Objekt fotbalového stadionu se skládá ze čtyř tribun seskupených kolem hrací plochy, které jsou nazvány podle světových stran, na kterých se v poloze od hrací plochy nacházejí. Objekt je stavebně a konstrukčně řešen tak, aby umožnil výstavbu po ucelených etapách. Prostor pod západní tribunou je zastavěný. Prostory pod východní, severní a jižní tribunou jsou volné, avšak vyplněné jednotlivými samostatnými, na konstrukci tribun nezávislými objekty určenými pro rychlé občerstvení a hygienu diváků. Základové konstrukce objektu budou řešeny dle výsledků Inženýrsko-geologického průzkumu. Předpokládá se, že hlavním prvkem základových konstrukcí pro celý objekt fotbalového stadionu budou piloty. Dalším prvkem základových konstrukcí budou základové pasy v kombinaci s plošnými základy. Pod vnitřními nosnými ztužujícími stěnami základové pasy propojeny do základového roštu. Základová spára bude provedena do nezámrzné hloubky, pod úroveň rostlého únosného terénu.

#### 1.2. SO 01.1 – TRIBUNA ZÁPAD

Půdorysná plocha segmentu 4 825 m<sup>2</sup>. Objekt západní tribuny tvoří budova se čtyřmi nadzemními podlažími.

#### 1.3. SO 01.2 – TRIBUNA JIH

Půdorysná plocha segmentu 1 715 m<sup>2</sup>. Pod tribuny jsou situovány samostatné objekty pro rychlé občerstvení a hygienu diváků. SO 01.2.1 FS TJ BUFET; SO 01.2.2 FS TJ WC; SO 01.2.3 FS TJ BUFET; SO 01.2.4 FS TJ WC; SO 01.2.5 FS TJ BUFET

#### 1.4. SO 01.3 – TRIBUNA SEVER

Půdorysná plocha segmentu 1 715 m<sup>2</sup>. Pod tribuny jsou situovány samostatné objekty pro rychlé občerstvení a hygienu diváků. SO 01.3.1 FS TJ BUFET; SO 01.3.2 FS TJ WC; SO 01.3.3 FS TJ BUFET; SO 01.3.4 FS TJ WC; SO 01.3.5 FS TJ BUFET;

#### 1.5. SO 01.4 – TRIBUNA VÝCHOD

Půdorysná plocha segmentu 2 180 m<sup>2</sup>. Pod tribuny jsou situovány samostatné objekty pro rychlé občerstvení a hygienu diváků. SO 01.4.1 - neobsazeno; SO 01.4.2 FS TJ WC; SO 01.4.3 FS TJ BUFET; SO 01.4.4 FS TJ WC; SO 01.4.5 FS TJ BUFET; SO 01.4.6 FS TJ WC; SO 01.4.7 FS TJ BUFET

#### 1.6. SO 01.5 – HRACÍ PLOCHA

Rozměr hrací plochy je 117 x 78m, velikost hřiště je 105x68m. Trávník hracího hřiště je živý, který bude dle potřeby zavlažovaný a vytápěný. Živý trávník hranici hřiště přesahuje o 1m. Umělou travou je řešen zbývající pruh široký 5m před východní a západní tribunou a 5,5 široký pruh podél tribuny severní a jižní. Zavlažování trávníku bude řešeno vodou čerpanou z Orlice.

#### 1.7. SO 02 Osvětlovací stožáry

Jsou tvořeny novými osvětlovacími stožáry ocelové konstrukce a novou světelnou výzbrojí v menší kruhové hlavě. SO 02.1 Osvětlovací stožár – SZ; SO 02.2 Osvětlovací stožár – JZ; SO 02.3 Osvětlovací stožár – SV; SO 02.4 Osvětlovací stožár – JV

#### 1.8. IO 310 Zařízení staveniště

Pro objekt zařízení staveniště zpracuje dodavatel stavby dokumentaci „zařízení staveniště“ a předloží ji správním orgánům ke schválení. Zařízení staveniště včetně oplocení bude umístěno mimo ochranná pásma veřejných vodovodů a kanalizací.

#### 1.9. IO 311 HTÚ - Hrubé terénní úpravy

Inženýrský objekt HTÚ obsahuje vytváření terénu do požadovaného tvaru a výšky pláně. Před zahájením zemních prací dojde k odebrání ornice ze stávajících ploch v předpokládané tl. 100 mm a jejímu uskladnění na deponii staveniště po pozdější použití. Dále dojde k odebrání zemních těles stávajících valů, z nichž bude využita zemina pro dorovnání násypového tělesa ul. Malšovická v západní části stadionu, a dorovnání na výšku severního vjezdu (brány borců) přebytek bude odvezen na skládku. Zemina do násypových těles bude navážena po hutněných vrstvách v maximální tloušťce 0,5 m, sklony násypových těles nebudou strmější než ve sklonu 1:2. V rámci hrubých terénních úprav nesmí dojít ke snížení krytí veřejného vodovodu a veřejné kanalizace.

#### 1.10. IO 321 Veřejné komunikace a parkovací plochy

Objekt veřejné komunikace a chodníky zahrnuje úpravy vjezdů do areálu fotbalového stadionu a veřejné chodníky podél východní hrany ulice Malšovické. Plocha připojení jihovýchodního sjezdu je 120 m<sup>2</sup>, plocha severovýchodního napojení areálu na ulici Malšovickou je 825 m<sup>2</sup>. Stávající zastávka v ul. Malšovická zůstane zachována, nástupní hrana ani tvar se nebude měnit. Dojde k odstranění stávající betonové opěrné stěny a rozšíření chodníku zastávky včetně prodloužení stávajícího signálního pásu a jejím napojení na nový systém vedení chodníku. Srážkové vody z veřejné komunikace a parkovacích ploch nebudou vypouštěny do veřejné kanalizace.

#### 1.11. IO 322 Areálové komunikace a parkovací plochy

V severní části je 206 veřejných stání pro osobní automobily (z toho 12 stání pro invalidy), která jsou umístěna na stávající asfaltové ploše. Vyznačena budou vodorovným dopravním značením na stávajícím povrchu. Dále je na dlážděné ploše v severní části umístěno 40 stání pro kola. V západní části je umístěno veřejnosti nepřístupné VIP parkoviště s kapacitou 160 parkovacích stání pro osobní automobily a 3 stání pro autobusy hráčů. V jižní části je umístěno parkoviště pro 77 osobních automobilů, 11 motocyklů a 50 stání pro kola. V jihovýchodní části je vstup pro vlajkonosce hostů s 5 stánky pro nákladní automobily třídy N1, které budou využity jako stání pro antony policie. Ve východní části je umístěno 17 stání pro osobní automobily policie a 19 stání pro osobní automobily veřejnosti. Dále je zde stání pro 3 autobusy a na dlážděném prstenci je 60 stání pro kola. Kolem stadionu je navržen prstenec s povrchem z betonové dlažby, který může být pojižděn vozidly údržby a ostatní techniky. Vozovky pro příjezd a pohyb automobilů jsou navrženy s asfaltovým povrchem, místa pro parkování jsou navrženy z betonové dlažby pískovcové barvy, jednotlivá stání budou oddělena vodorovným dopravním značením. Ostatní plochy pro pěší jsou s povrchem z betonové dlažby. Srážkové vody z areálové komunikace a parkovacích ploch nebudou vypouštěny do veřejné kanalizace.

#### 1.12. IO 325 Naváděcí systém parkovišť - dopravní značení

Tento objekt řeší vodorovné a svislé dopravní a informační značení, které je určeno pro parkování vozidel a pohyb diváků během aktivity na fotbalovém stadionu.

#### 1.13. IO 326 Ulice Malšovická - dopravní napojení

Dopravní napojení severního veřejného parkoviště je řešeno jako sjezd z místní účelové komunikace. Levé odbočení bude přímo z jízdního pruhu z ul. Malšovická bez rozšíření a odbočovacího pruhu. Dopravní napojení jižního neveřejného parkoviště bude řešeno jako sjezd přes chodník. Chodník podél ul. Malšovická bude ve vyznačeném rozsahu rozšířen na šířku min. 5 m, aby byl kapacitně uzpůsoben příchodu fanoušků na stadion. Křížení výjezdů ze stadionu s chodníkem je provedeno jako přejezd přes chodník, kde budou po obou stranách chodníku provedeny dlážděné nájezdové klíny pro přejezd aut tak, aby chodník nebylo nutno výškově snižovat na výškovou úroveň vozovky. Přejezdy budou provedeny se zesílenou pojižděnou konstrukcí. Vedení cyklostezky zůstane společně s přechodem poblíž Malšovického mostu zachováno, nachází se mimo oblast stavby.

#### 1.14. IO 340 Sadové úpravy

Realizace objektu bude vyžadovat pouze drobné úpravy vegetační plochy v okolí nově vybudovaných zpevněných ploch kolem nově navržených objektů. Rozmístění stromů je uvedené na situaci C3. Alejové stromy jsou navrženy s balem, se zapěstovanou korunkou ve výšce 220 cm a obvodem kmínků 14 - 16 cm ve výšce 100 cm (výsadbová velikost). Svahy dorovnaného upraveného terénu budou v podrostu v oddělených ostrůvcích osázeny nízkými a plazivými keři. V ochranném pásmu veřejných vodovodů a veřejných kanalizací nebude prováděna výsadba trvalé zeleně (zejména stromů).

#### 1.15. IO 412 Čerpání vody pro závlahu FS – udržovací práce

Řešeno samostatnou dokumentací.

#### 1.16. IO 423 Odlučovač tuků

V objektu je uvažováno se stravovacím zařízením, kde budou vznikat splaškové vody s obsahem tuku. Pro jeho zachycení je navrženo osadit 1 ks lapače tuků jmenovité velikosti 4. Ten bude situován uprostřed západní tribuny s napojením do areálové kanalizace. Odlučovač tuků bude provozován dle návodu výrobce a vypouštěné odpadní vody budou splňovat limity kanalizačního řádu města Hradec Králové.

#### 1.17. IO 424 Kanalizace dešťová

Likvidace dešťových vod je navržena na základě zpracovaného hydrogeologického průzkumu. Podloží v lokalitě je vhodné pro zasakování veškerých dešťových vod. Vzhledem ke členitosti zájmového území a jeho rozloze je navrženo kombinované odvodnění. Střechy tribun spolu se zpevněnými plochami komunikací a parkovišť situovaných v jižní, východní a západní části bude odvodněna do vsakovacích podzemních objektů situovaných ve zpevněné ploše. Severní část zpevněných ploch je ponechána ve větší míře stávající. Ta je odvodněna v souladu se závěrem hydrogeologického posudku. Přímě do okolního terénu do stávajících, resp. nových zelených ploch. Tam, kde to konfigurace okolního terénu neumožňuje, budou osazeny odvodňovací žlaby, resp. uliční vpusti. Ty budou napojeny do vsakovacího tělesa. Pro likvidaci dešťových vod je navrženo vsakovací těleso. To je tvořeno drenážním potrubím DN300 obsypaného štěrkem. Dešťové vody zde budou akumulovány a následně zasakovány. Těleso je situované po obvodě objektu s bočními větvemi. Celková délka je 930 m. Do vsakovacího tělesa budou napojeny přípojky odvodňující střechy a přípojky od žlabů. Osazené uliční vpusti budou řešeny jako zasakovací studny. Návrh vsakovacího objektu je na návrhový déšť dle ČSN. Při větších než nadnávrhových úhrnech srážek může dojít k přetečení vsakovacího odvodňovacími prvky na zpevněnou plochu. Po opadnutí srážky dojde k následnému zásaku. Vzhledem k tomu, že parkovací plochy budou využívány pouze při zápasech, není řešeno přečištění vod v odlučovačích lehkých kapalin. Veškeré srážkové vody budou likvidovány na pozemcích stavebníka, do veřejné kanalizace nebudou vypouštěny žádné srážkové vody.

#### 1.18. PS02 Gastroprovozy

Předmětem této části dokumentace je zpracování technologické koncepce gastroprovozu v objektu západní tribuny a dále v samostatných objektech pod tribunami stadionu.

#### 1.19. PS03 Odpadové hospodářství

V rámci přípravy území dojde k odstranění náletů a křovin, k odstranění humózní vrstvy, ostatních zařízení nebo konstrukcí nacházejících se v prostoru staveniště. Dojde také k odstranění zpevněné plochy z betonových silničních panelů v jihozápadní části staveniště. Součástí bude rekonstrukce částí stávajících a vybudování nových zpevněných ploch v areálu a s tím související drobné demoliční práce.

2. V místě stavby se nachází vodohospodářská infrastruktura v majetku společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., kterou provozuje společnost Královéhradecká provozní, a.s. Jedná se o zásobní litinový vodovodní řad DN 600, kanalizační řad DN 700 a 800 z betonu a spojná podzemní komora v jihozápadní části

areálu v blízkosti ulice Malšovická. Veškerý majetek společnosti musí být během výstavby dostupný, nesmí být v jeho ochranném pásmu zřizována skládka a prováděny stavební práce těžkou technikou.

3. Pro zemní práce na všech výše uvedených stavebních objektech, inženýrských objektech a provozních souborech, platí následující podmínka: Před zahájením zemních prací provede zhotovitel ve spolupráci s provozovatelem našich sítí vytýčení veřejného vodovodu a veřejné kanalizace, aby nedošlo při realizaci stavby k jejich poškození. Rovněž lze provést ručně kopané kontrolní sondy pro ověření polohy našich inženýrských sítí. Veškeré zemní práce v ochranném pásmu sítí je nutno provádět ručně nebo takovou mechanizací, která nepoškodí sítě v našem vlastnictví.

V případě, že výše uvedené sítě budou v souběhu s řadem veřejného vodovodu či veřejné kanalizace, budou umístěny mimo ochranné pásmo, které je stanoveno v § 23 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích. V případě křížení výše uvedených sítí s řadem veřejného vodovodu či veřejné kanalizace budou dodrženy nejmenší dovolené svislé vzdálenosti při křížení podzemních sítí tak, jak jsou uvedeny v příloze A, tabulce A.2 v ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

4. Stavebník zajistí, aby v průběhu výstavby nedošlo k poškození vodovodu ani kanalizace. V případě poškození během výstavby bude investor neprodleně informovat o této skutečnosti provozovatele vodovodu a kanalizace. Veškeré opravy na sítích v majetku společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s. jsou oprávněni provádět pouze zaměstnanci provozovatele těchto sítí, kterým je společnost Královéhradecká provozní, a.s. Veškeré náklady spojené s opravou a náhradou škody ponese stavebník.

5. V řešeném území probíhá projektová příprava akce „Retenční stoka Všesportovní stadion“ Projekt se nyní nachází ve fázi realizační dokumentace. Příprava projektu a projekt „Fotbalového stadionu“ s touto skutečností počítá a projektanti obou akcí se vzájemně koordinují. Termín realizace výstavby první etapy stoky 2 x DN 1400 (úsek mezi šachtami C 2258 a C 2260) se předpokládá od 08/2017 do 04/2018 Provedení druhé etapy výstavby této stoky (úsek od šachty C 2260 přes Gočárovův okruh směrem k ulici Záměstí) je plánováno na 10/2017 – 08/2018 Během výstavby obou akcí je nutná koordinace činností obou dodavatelských subjektů.

6. O ukončení výstavby je nutné informovat provozovatele vodovodní a kanalizační sítě, který prověří funkčnost uzávěrů na vodovodním potrubí a poklopů u kanalizačních šachet.

7. Stavebník předloží další stupeň projektové dokumentace společnosti Vodovody a kanalizace, Hradec Králové, a.s. k vyjádření.

8. Stavebník uvede do žádosti o stavební povolení společnost Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s. a společnost Královéhradecká provozní, a.s. jakožto známé účastníky stavebního řízení.

9. Při splnění výše uvedených podmínek s vydáním stavebního povolení souhlasíme.

10. Toto vyjádření je současně stanoviskem provozovatele vodovodu a kanalizace.

Toto vyjádření pozbývá platnosti:

- uplynutím doby platnosti vyjádření
- změnou rozsahu vyznačeného území
- změnou účelu vyjádření uvedeného v žádosti

Platnost tohoto vyjádření je jeden rok ode dne vydání.

Přílohy:

grafické (počet: 3)

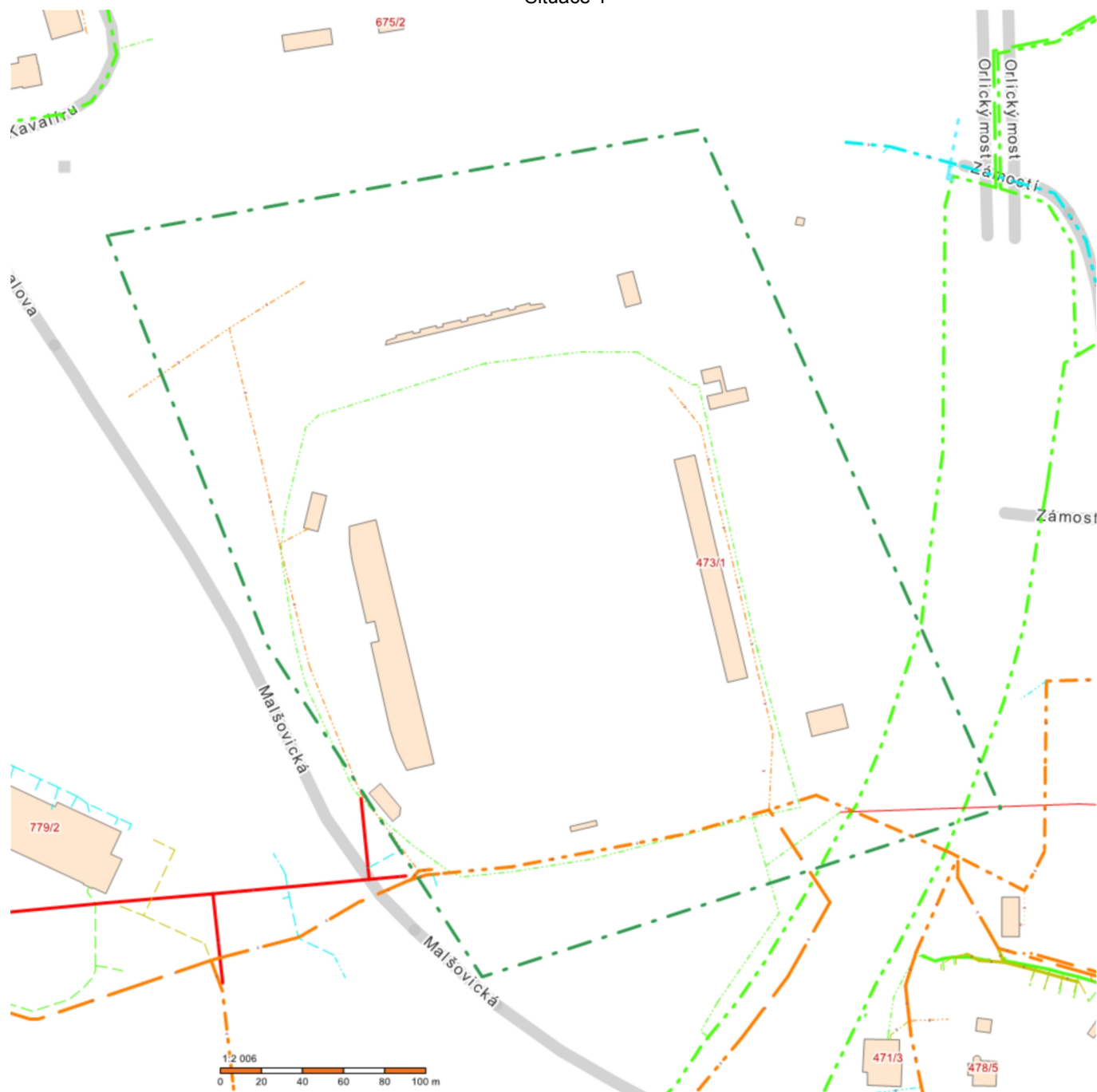
- Situace 1
- Koordinační situace - fotbalový stadion
- Situace rekonstrukce stoky


**VODOVODY A KANALIZACE**  
HRADEC KRÁLOVÉ, a.s.  
Víta Nejedlého 893  
500 03 Hradec Králové  
- 4 -

Ing. Pavel Loskot  
technicko - provozní náměstek  
Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.

Situace 1





### Koordinační situace - fotbalový stadion

