



HRADEC KRÁLOVÉ



MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

**Toto rozhodnutí nabylo právní
moci a je vykonatelné**

ODBOR DOPRAVY

Dne 12. prosince 2017

Magistrát města Hradec Králové

Dne 12.12.2017 Podpis [Signature]

20

Statutární město Hradec Králové
Československé armády 408
503 00 Hradec Králové
IČO: 00268810

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 17.5.2017

SPIS. ZN.: SZ MMHK/089461/2017 OD1/Kub
MMHK/201808/2017

OPRÁVNĚNÁ

ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Šárka Kubcová

TEL.: 495707814

E-MAIL: Sarka.Kubcova@mmhk.cz

DATUM: 22.11.2017

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Hradec Králové - odbor dopravy, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), v řízení vedeném podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, vykonávající státní správu podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona, žádost o stavební povolení na stavbu „Fotbalový stadion Hradec Králové“ stavební objekty IO 321 Veřejné komunikace a chodníky a IO 326 Ulice Malšovická – dopravní napojení, kterou dne 17.5.2017 podal stavebník

Statutární město Hradec Králové, IČO 00268810, Československé armády 408, 503 00 Hradec Králové, kterého zastupuje VPÚ DECO PRAHA a.s., IČO 60193280, zastoupená Ing. Luborem Hoděnkem, MBA, předsedou představenstva a Ing. Martinem Vejsadou, místopředsdou představenstva, na základě pověření Ing. Martin Zvolský (zaměstnanec), nar. 2.11.1986, Brunclíkova 1758/20, 162 00 Praha 6

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání rozhodl takto:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

STAVEBNÍ POVOLENÍ

na stavbu:

„Fotbalový stadion Hradec Králové“
stavební objekty IO 321 Veřejné komunikace a chodníky a
IO 326 Ulice Malšovická – dopravní napojení.

místo stavby a pozemky dotčené záměrem: katastrální území Malšovice u Hradce Králové

| parc.č. | druh pozemku dle KN | vlastník (správce) | poznámka |
|---------|---|---|--------------|
| St. 634 | zastavěná plocha a nádvoří | <i>vlastnické právo</i> Statutární město Hradec Králové | trvalý zábor |
| 348/1 | ostatní plocha – ostatní komunikace | <i>vlastnické právo</i> Statutární město Hradec Králové | trvalý zábor |
| 386/1 | ostatní plocha – ostatní komunikace | <i>vlastnické právo</i> Statutární město Hradec Králové | trvalý zábor |
| 386/2 | ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha | <i>vlastnické právo</i> Statutární město Hradec Králové | trvalý zábor |
| 386/3 | ostatní plocha – jiná plocha | <i>vlastnické právo</i> Statutární město Hradec Králové | trvalý zábor |
| 386/4 | ostatní plocha – jiná plocha | <i>vlastnické právo</i> Statutární město Hradec Králové | trvalý zábor |
| 387/2 | ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha | <i>vlastnické právo</i> Statutární město Hradec Králové | trvalý zábor |
| 387/6 | ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha | <i>vlastnické právo</i> Statutární město Hradec Králové | trvalý zábor |

Stavba obsahuje:

IO 321 – Veřejné komunikace a chodníky obsahuje rozšíření stávajících pěších ploch podél pravé strany ul. Malšovická směrem do centra města, které navazují na areálové komunikace a parkovací plochy (IO 322 dle samostatné DSP pro FSHK).

IO 326 – Ul. Malšovická – dopravní napojení obsahuje napojení pojižděných komunikací stadionu na stávající vozovku v ul. Malšovická. Vjezd na neveřejné parkoviště na severní straně bude po asfaltové komunikaci, která bude v místě křížení s chodníkem opatřena nasvětleným přechodem pro chodce a středním dělicím ostrůvkem, dopravní napojení jižních neveřejných parkovacích ploch a komunikací bude řešeno jako sjezd přes chodník dle ČSN 73 6110.

IO 321 – Veřejné komunikace a chodníky

Objekt veřejné komunikace a chodníky zahrnuje úpravy vjezdů do areálu fotbalového stadionu a veřejné chodníky podél východní hrany ulice Malšovické. Plocha připojení jihovýchodního sjezdu je 120 m², plocha severovýchodního napojení areálu na ulici Malšovickou je 825 m². Stávající zastávka v ul. Malšovická zůstane zachována, nástupní hrana ani tvar se nebude měnit. Dojde k odstranění stávající betonové opěrné stěny a rozšíření chodníku zastávky včetně prodloužení stávajícího signálního pásu a jejím napojení na nový systém vedení chodníku. Kryt z bet. dlažby pův. chodníku bude odstraněn a nahrazen novou dlažbou. Chodník podél ul. Malšovická bude ve vyznačeném rozsahu rozšířen

na šířku min. 5 m, aby byl kapacitně uzpůsoben příchodu fanoušků na stadion. Vedení cyklostezky zůstane společně s přechodem poblíž Malšovického mostu zachováno, nachází se mimo oblast stavby.

U vjezdu na severní neveřejné parkoviště bude u závory umístěna mobilní betonová zábrana a vodorovné dopravní značení V13a, usměrňující vjezd na severní neveřejné parkoviště.

IO 326 Ulice Malšovická - dopravní napojení

Dopravní napojení na severovýchodě do ulice Malšovická je řešeno jako sjezd z místní komunikace dle ČSN 73 6110. Levé odbočení bude přímo z jízdního pruhu z ul. Malšovická bez rozšíření a odbočovacího pruhu. Vjezd na severní neveřejné parkoviště bude po asfaltové účelové komunikaci, která bude v místě křížení s chodníkem opatřena nasvětleným přechodem pro chodce a středním dělicím ostrůvkem, aby byly dodrženy maximální délky přechodů. Vodorovné dopravní značení bude nahrazen středové V 01a souvislé čáry přerušovanou čarou V 02b před severním sjezdem v ul. Malšovická a dále vyznačení přechodu pro chodce V07. Ochranný ostrůvek má šířku 2 m, šířku 4 m, je vybaven zvýšenými čely výšky 200 mm. Pochozí plocha ostrůvku (o rozměrech 4x2m) bude s nášlapem 20 mm nad vozovkou a bude vybavena signálním pásem a varovným pásem z červené reliéfní dlažby.

Dopravní napojení jižních neveřejných parkovacích ploch a komunikací bude řešeno jako sjezd přes chodník dle ČSN 73 6110. Oddělení od veřejných ploch bude pomocí elektricky ovládaných závor. Vjezd na toto parkoviště bude při běžném provozu po většinu roku veřejnosti uzavřen. Při jeho otevření během vybraných událostí (fotbalových zápasů) bude provoz v ul. Malšovická řízen pořadatelskou službou za účasti Policie ČR, a proto trvalá opatření a dopravní značení pro odbočení na jižní neveřejné parkoviště nejsou navržena. Křížení jižního výjezdu ze stadionu s chodníkem je provedeno jako přejezd přes chodník, kde bude ze strany vozovky proveden dlážděný nájezdový klín pro přejezd aut tak, aby chodník nebylo nutno výškově snižovat na výškovou úroveň vozovky. Přejezdy budou provedeny se zesílenou pojízdnou konstrukcí, v místě chodníku bude z šedé dlažby, nájezdový klín bude z červené dlažby. Po vnější straně chodníku bude osazena sadová obruba s nášlapem výšky 60 mm, v místě jejího přerušení delšího než 8 m (v místech přejezdu atd.) bude provedena umělá vodící linie š. 400 mm z drážkované dlažby. Jak jižní, tak i severní napojení na ul. Malšovická splňuje požadavky rozhledových poměrů dle ČSN 73 6110 Dz=35 m pro rychlost 50 km/h.

Chodník podél ul. Malšovická bude ve vyznačeném rozsahu rozšířen na šířku min. 5 m, aby byl kapacitně uzpůsoben příchodu fanoušků na stadion. Vedení cyklostezky zůstane společně s přechodem poblíž Malšovického mostu zachováno, nachází se mimo oblast stavby.

Plocha připojení jihovýchodního sjezdu je 120 m², plocha severovýchodního napojení areálu na ulici Malšovickou je 825 m².

Chodník – povrch dlažba z betonových dlaždic.

Vozovka – povrch asfaltobeton.

Odvedení srážkových vod z chodníků podél ul. Malšovická je provedeno převážně do stávajícího systému odvodnění ul. Malšovická. Zpevněné plochy sjezdové komunikace (trasy B) a k ní přilehlých ploch jsou odvodněny do nově vybudované dešťové kanalizace v areálu stadionu (viz uliční vpust' UV v koordinační situaci B.02). V místech uložení drenážního potrubí bude použita geomříž mezi frakcemi štěrku 0/63 z důvodu statické ochrany potrubí.

Bezbariérové užívání stavby

Po vnější hraně chodníku bude osazena zvýšená obruba výšky 60 mm nad povrchem chodníku, která bude sloužit jako vodící linie. Přechody přes sjezd k parkovišti a přes ulici Malšovickou jsou vybaveny varovnými (š. 400 mm) a signálními pásy (š. 800 mm), signální pásy jsou napojeny na vodící linii vnějšího zvýšeného obrubníku. Přechod je na styku s vozovkou osazen sníženým přejezdným obrubníkem výšky 20 mm nad povrchem vozovky. Všechny další vstupy na vozovku jsou rovněž opatřeny sníženým obrubníkem výšky 20 mm a varovným pásem. Varovné a signální pásy jsou tvořeny z reliéfní dlažby s vnímáním nášlapem z červené barvy, která bude tvořit barevný kontrast k okolní šedé dlažbě. Podél nástupní hrany autobusové zastávky bude položen kontrastní pás z hladké červené dlažby do vzdálenosti 0,5 m od nástupní hrany a dále signálním pásem ve vzdálenosti 800 mm od označnicku. Jižní vjezd bude opatřen umělou vodící linií (š. 400 mm) z drážkované dlažby, která bude napojena na obou koncích na vodící linii obrubníku.

Mezi sloupy VO a trakčního vedení je dodržen průchozí profil min. 1500 mm.

Předmětem povolení speciálního stavebního úřadu není:

IO 424 Kanalizace dešťová

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

A: Podmínky vyplývající z příslušných vyhlášek a zákonů:

- A1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval: **Ing. Jiří Šklíba, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT – 0501201**; s přednostním respektováním podmínek stavebního povolení. Ověřená dokumentace bude stavebníkovi předána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
- A2. Při provádění stavby je nutno dbát o ochranu zdraví a osob na staveništi a dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména ustanovení zákona 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Při provádění stavby je nutno dodržet Nařízení vlády ČR č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- A3. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- A4. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení vyhl. č. 398/2009 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb.
- A5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
- A6. U stavby financované z veřejného rozpočtu, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, je stavebník povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby. Pokud zpracovala projektovou dokumentaci pro tuto stavbu osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu, zajistí stavebník autorský dozor projektanta, případně hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
- A7. Budou splněny povinnosti vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:
- § 22 odst. 2 cit. zákona: Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Je-li stavebníkem právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník; jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.
 - § 23 odst. 2 cit. zákona: O archeologickém nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo. Oznámení o archeologickém nálezu je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k archeologickému nálezu, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dověděl.
- A8. Budou splněny povinnosti vyplývající ze zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů:

- § 176 odst. 1 cit. zákona: Dojde-li při postupu podle tohoto zákona nebo v souvislosti s tím k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.
- A9. Investor stavby zajistí před jejím zahájením vytýčení všech inženýrských sítí a jejich ochranu před poškozením. Při stavbě budou dodržovány podmínky stanovené jednotlivými správci těchto zařízení a při jejich souběhu a křížení mezi inž. sítěmi musí být dodrženy minimální vzdálenosti, v souladu s ČSN 73 6005.
- A10. V časovém předstihu min. 30 dní bude požádán odbor dopravy Magistrátu města Hradec Králové o stanovení přechodné úpravy provozu pro provádění stavebních prací (opatření obecné povahy) a **následně v předstihu min. 90 dní požádat o stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích (opatření obecné povahy)**. Doklady o stanovení místní úpravy provozu budou předloženy k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu, nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
- A11. Stavební práce budou probíhat s maximálním využitím pracovní doby, aby doba stavby se všemi negativními opatřeními byla zkrácena na dobu co nejkratší.
- A12. S odpady, vzniklými při realizaci stavby musí být nakládáno v souladu s platnými předpisy v odpadovém hospodářství, zejména zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Doklady o naložení s odpady budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce před vydáním kolaudačního souhlasu.
- A13. Pozemky a stavby dotčené stavbou budou po skončení prací uvedeny do původního stavu a protokolárně předány jejich majitelům a správcům.
- A14. Při stavebních pracích musí být učiněna opatření, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací (případně znečištění bude okamžitě odstraněno), ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením. Staveniště musí být oploceno. Dále nesmí dojít k narušení statiky sousedních nemovitostí.
- A15. Stavebník je před zahájením stavby povinen umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku (stavebník, číslo stavebního povolení, zhotovitel stavby, stavbyvedoucí, příp. technický dozor, termín dokončení).
- A16. Při přerušení přirozené vodící linie v délce více než 8,0 m musí být zřízena umělá vodící linie v šířce 40 cm z reliéfní dlažby pro osoby se zrakovým postižením s podélnými drážkami. V oboustranné vzdálenosti 800 mm od osy umělé vodící linie nesmí být žádné překážky. Umělá vodící linie musí navazovat na přirozenou vodící linii.
- A17. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
- závěrečná kontrolní prohlídka
- A18. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
- A19. Stavebník při kontrolní prohlídce předloží tyto doklady: (dle ustanovení § 4, § 122, § 133 stavebního zákona, vyhlášky č. 503/2006 Sb., přílohy č. 12 část B, další dle podmínek stavebního povolení):
- projektovou dokumentaci ověřenou stavebním úřadem ve stavebním řízení (k nahlédnutí)
 - dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby
 - doklady o výsledcích zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy
 - dokumentaci skutečného provedení stavby (došlo-li k nepodstatným odchylkám proti povolení stavby nebo ověřené projektové dokumentaci - 2 x)
 - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona)
 - závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy

- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, krajské ředitelství Hradec Králové
- Policie České republiky - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Územní odbor Hradec Králové, Dopravní inspektorát – dopravně inženýrské pracoviště
- Magistrát města Hradec Králové – odbor dopravy, silniční správní úřad
- Magistrát města Hradec Králové – odbor životního prostředí
- Magistrát města Hradec Králové – odbor památkové péče

- stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury (pokud byla předem vyžadována)

- **TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ**

- stavební deník k nahlédnutí

- geometrický plán

- zápis o odevzdání a převzetí stavby vlastníkem

- doklad o nakládání s odpady ze stavby tj. předání odpadů příslušné oprávněné osobě k jejich využití nebo odstranění

- doklady, ze kterých bude zřejmé, že při výkopových pracích nedošlo k obnažení podzemních vedení inženýrských sítí – v opačném případě předložit zápisy (protokoly) o provedených kontrolách

- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3, 130 00
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- Elektrárny Opatovice, a.s., IDDS: gvjzp6d
- Magnalink, a.s., IDDS: ai4e24b
- GasNet s.r.o. IČ: 27295567 Klášská 940/96, Kláše, 400 01 Ústí nad Labem, zastoupená GridServices, s.r.o., IČ: 27935311, se sídlem Plynárenská 499/1, 602 00 Zábřovice Brno
- Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
- Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., Víta Nejedlého 893, 500 03, Hradec Králové
- Tepelné hospodářství Hradec Králové, a.s., IDDS: 7vngmmd
- Dopravní podnik města Hradce Králové, a.s., IDDS: rdhpikq

- stanovení místní (přechodné) úpravy provozu, na základě kterého bylo realizováno VZD a SDZ

- **upozorňujeme, že podmínkou kolaudace stavby je nabytí účinnosti místní úpravy provozu na pozemních komunikacích, stanovení místní úpravy bude provedeno formou opatření obecné povahy**

- doklad o doložení využití nebo odstranění vzniklých odpadů

- pokud se stavba nachází na území obce, která vede technickou mapu obce a pro účely jejího vedení vydala obecně závaznou vyhlášku, stavebník doloží doklad o tom, že příslušnému obecnímu úřadu byly ohlášeny a doloženy změny týkající se obsahu technické mapy obce.

- A20. Při realizaci stavby musí být veden zhotovitelem stavební deník. Stavebník je povinen uchovávat stavební deník po dobu 10 let od vydání kolaudačního souhlasu.
- A21. Stavebník zajistí dle § 119 stavebního zákona, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.
- A22. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku.
- A23. Související a podmiňující stavby je nutno věcně a časově koordinovat s předmětnou stavbou (podmiňující stavba - přisvětlení přechodu pro chodce, IO 424 Kanalizace dešťová, IO 532 Veřejné osvětlení, IO 533 Přeložky VO Malšovická)
- A24. Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru a působit v součinnosti s příslušnými dotčenými orgány (§ 159 stavebního zákona).

B: Podmínky vyplývající z následujících vyjádření správců (vlastníků) sítí technického vybavení,

komunikací, toků, dotčených pozemků a staveb a ostatních účastníků řízení:

- B1. Univerzita Hradec Králové, vyjádření k inženýrským sítím – existence dvou HDPE trubek, ze dne 27. 4. 2016
- B2. Česká telekomunikační infrastruktura, vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací, ze dne 30. 3. 2017, č.j. 575834/17
- B3. Česká telekomunikační infrastruktura, stanovení podmínek ochrany SEK, ze dne 12. 4. 2017, č.j. POS 413/17
- B4. ČEZ distribuce, a.s., sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti, ze dne 30. 3. 2017, č.j. 0100721674
- B5. ČEZ distribuce, a.s., souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu zařízení ES, ze dne 15. 8. 2016, zn. 12-920500
- B6. ČEZ distribuce, a.s., stanovisko k žádosti o vyjádření, ze dne 3. 4. 2017, zn. 1092174959
- B7. Elektrárny Opatovice, a.s., vyjádření k projektové dokumentaci ke stavebnímu povolení, ze dne 21. 4. 2017
- B8. Magnalink, a.s., vyjádření k existenci sítí, ze dne 9. 5. 2016, zn. 20160422-10
- B9. Magnalink, a.s., žádost o napojení stavby na síť Magnalink, a.s., ze dne 27. 9. 2016, zn. 20160909-06
- B10. Magnalink, a.s., vyjádření k existenci sítí, ze dne 25. 5. 2017, č.j. 20170523-01
- B11. GridServices, s.r.o., stanovisko k povolení stavby – stavební režim (ÚR+SP), ze dne 28. 3. 2017, zn. 5001483619
- B12. TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ, souhrnné vyjádření z hlediska správy majetku, ze dne 24. 4. 2017, TSHK/460/E/17
- B13. Vodafone Czech Republic a.s., souhlas s realizací projektu za stanovených podmínek, ze dne 31. 5. 2016, zn. 160428-10583030
- B14. Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., vyjádření k projektové dokumentaci, ze dne 19. 4. 2017, čj. VAKHK/VHR/VJ/17/0103
- B15. Dopravní podnik města Hradce Králové, sdělení ze dne 3. 6. 2016, zn. DP49/846/2016

C: Podmínky vyplývající ze stanovisek a závazných stanovisek dotčených orgánů:

- C1. Magistrát města Hradec Králové – odbor životního prostředí, stanovisko ze dne 12.4.2017, SZ MMHK/053619/2017/ŽP/Kov MMHK/068308/2017

Ochrana ZPF (Mče)

Všechny pozemky dotčené stavbou budou vráceny do původního stavu, při výkopových pracích kulturní vrstvy půdního fondu budou skryty zvlášť, uloženy, zabezpečeny a opět ve správném pořadí vráceny do půdního profilu § 8 odst. 1 písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu.

Odpadové hospodářství (Huk)

Odpady vznikající v rámci stavební činnosti budou využity nebo odstraněny v souladu s ustanovením zákona o odpadech a souvisejícími vyhláškami. Investor (stavebník) zabezpečí přednostní využití odpadů, které při stavební činnosti (terénních úpravách) vzniknou, nebo odstranění odpadů předáním oprávněné osobě dle § 12, odst. 3 zákona o odpadech. Před předáním odpadů oprávněné osobě budou odpady soustřeďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.

Doklady o využití nebo předání odpadů oprávněným osobám budou předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce.

Ochrana přírody a krajiny (Par)

Po dobu realizace stavby/demolice budou využívána technická a organizační opatření ke snižování emisí těchto látek (instalace protiprašných zábran, pravidelné čištění, skrápění apod.).

- C2. Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, krajské ředitelství, souhlasné závazné stanovisko, závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany ze dne 9.10.2017, č.j.: HSHK-6079-2/2017
- C3. Sekce ekonomická a majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů, závazné stanovisko, ze dne 28. 4. 2017, sp. zn. 3164/61676/2017-8201-OÚZ-PCE
- C4. Magistrát města Hradec Králové – odbor památkové péče, závazné stanovisko, ze dne 26. 4. 2017, MMHK/053644/2017/PP/Kad MMHK/076757/2017 PP/Kad
- C5. Policie České republiky - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, stanovisko k projednávané stavební akci (projektu) ze dne 11. 4. 2017, č.j. KRPH-28209-2/ČJ-2017-050206
aktualizované stanovisko k projednávané stavební akci (projektu) ze dne 22. května 2017, č.j.: KRPH-28209-3/ČJ-2017-050206

Vzhledem k tomu, že akcí bude dotčena bezpečnost a plynulost provozu na dotčených i přilehlých komunikacích, předloží zhotovitel (investor) v dostatečném časovém předstihu (min. 1 měsíc před zahájením prací) příslušnému správnímu orgánu samostatnou zjednodušenou projektovou dokumentaci - návrh přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (dopravní značení).

Tento návrh bude následně v rámci procesu stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích podle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění, projednán příslušným správním orgánem se zdejšími dopravními inspektorátem a dále bude sloužit jako podklad pro vydání případného souhlasu zdejšího dopravního inspektorátu v rámci řízení o povolení zvláštního užívání vedeného příslušným silničním správním úřadem ve smyslu § 25 zákona č. 13/1997 sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Před předložením návrhu přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích bude v dostatečném časovém předstihu zhotovitelem (investorem) svoláno jednání za účasti dotčených orgánů, kde budou domluveny hlavní zásady této přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích.

V průběhu realizace stavby (min. 3 měsíce před závěrečnou kontrolní prohlídkou) předloží zhotovitel či investor příslušnému správnímu orgánu zjednodušenou projektovou dokumentaci – návrh místní úpravy provozu na pozemních komunikacích (dopravní značení).

Tento návrh bude následně v rámci procesu stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích podle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění, projednán příslušným správním orgánem se zdejšími dopravními inspektorátem.

Na základě stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích vodorovné dopravní značení bude provedeno nástřikem barvy nebo bude užit materiál s delší životností (např. plast).

Stavba bude vybavena vhodným zařízením pro čištění vozidel před výjezdem (např. myčkou) tak, aby nedocházelo k nežádoucímu znečištění komunikací (viz § 23 odst. 3 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění).

- C6. Magistrát města Hradec Králové – odbor dopravy, stanovisko silničního správního úřadu na úseku pozemních komunikací, ze dne 25. 4. 2017, SZ MMHK/053955/2017 OD1/Pac MMHK/056639/2017

Stanovení dopravních tras pro těžkou dopravu bude projednáno se Statutárním městem Hradec Králové.

Zařízení staveniště nebude umístěno na místní komunikaci.

Vozidla stavby budou na veřejné komunikace vyjíždět zcela očištěna.

V případě omezení provozu na komunikaci je povinností zhotovitele požádat zdejší odbor v předstihu minimálně 30 dnů před zahájením prací o stanovení přechodné úpravy silničního provozu ve smyslu § 77 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad se zabýval otázkou účastníků řízení podle § 109 stavebního zákona. Přitom vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně možného způsobu jejich provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich těch osob, které jsou uvedeny níže a proto jim přiznal postavení účastníka řízení.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a § 109 písm. a-b) zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění:

podle § 109 písm. a) stavebního zákona (stavebník):

Statutární město Hradec Králové, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové

podle § 109 písm. b) stavebního zákona (vlastník stavby):

Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, 502 00 Hradec Králové

Odůvodnění:

Stavebník, Statutární město Hradec Králové, IČO 00268810, Československé armády 408, 503 00 Hradec Králové, kterého zastupuje VPÚ DECO PRAHA a.s., IČO 60193280, zastoupená Ing. Luborem Hoďánkem, MBA, předsedou představenstva a Ing. Martinem Vejsadou, místopředsedou představenstva, na základě pověření Ing. Martin Zvolský (zaměstnanec), nar. 2.11.1986, Brunclíkova 1758/20, 162 00 Praha 6, podal dne 17.5.2017 u Magistrátu města Hradec Králové - odboru dopravy žádost o vydání stavebního povolení na stavbu „Fotbalový stadion Hradec Králové“ stavební objekty IO 321 Veřejné komunikace a chodníky a IO 326 Ulice Malšovická – dopravní napojení.

Společnost VPÚ DECO PRAHA a.s., IČO 60193280, zastoupená Ing. Luborem Hoďánkem, MBA, předsedou představenstva a Ing. Markétou Mikovou, členkou představenstva, doložila nové pověření pro Petra Mikana (zaměstnanec) VPÚ DECO PRAHA a.s., toto pověření je platné od 28.6.2017 na dobu 1 roku ode dne podpisů.

Magistrát města Hradec Králové – odbor dopravy na základě § 10 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) zkoumal prvořadě svojí věcnou příslušnost k rozhodnutí v dané věci. Skutečnost, že je Magistrát města Hradec Králové příslušným speciálním stavebním úřadem, vyplývá z § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, podle kterého speciálním stavebním úřadem mimo jiné je magistrát statutárního města.

Magistrát města Hradec Králové – odbor stavební, vydal územní rozhodnutí dne 9.2.2017, pod SZ MMHK/203069/2016 ST2/Ža MMHK/018037/2017 ST2/Ža. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 28.2.2017 a je vykonatelné. Sdělení o nabytí právní moci vydal Magistrát města Hradec Králové – odbor stavební, dne 2.3.2017 pod SZ MMHK/203069/2016 ST2/Ža MMHK/039660/2017 ST2/Ža.

Rozhodnutí o umístění stavby vymezuje stavební pozemek, umísťuje navrhovanou stavbu, stanoví její druh a účel, podmínky pro její umístění, pro zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení, a pro napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Rozhodnutí o umístění stavby je základním rozhodnutím o stavbě a stavebním pozemku.

Magistrát města Hradec Králové – odbor stavební vydal souhlas podle ustanovení § 15 odst. 2 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, dne 31.3.2017 pod SZ MMHK/058218/2017 ST2/Ža MMHK/059989/2017 ST2/Ža. Povolení pro stavby může speciální stavební úřad vydat jen se souhlasem obecného stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí, který ověřuje dodržení jeho podmínek.

Dne 30. 10. 2017 pod SZ MMHK/089461/2017 OD1/Kub MMHK/150300/2017 speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení podle ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Protože speciálnímu stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost o

stavební povolení poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavby, upustil speciální stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona od místního šetření a ústního jednání.

Zahájení stavebního řízení bylo vypraveno dne 30.10.2017.

Stavební úřad v oznámení o zahájení stavebního řízení stanovil lhůtu 10 dnů od doručení oznámení a upozornil, že v této lhůtě mohou účastníci řízení uplatnit námítky ke stavebnímu řízení a dotčené orgány svá stanoviska. Zároveň stavební úřad ve svém oznámení o zahájení stavebního řízení upozornil na tzv. „koncentrační zásadu“ a poučil dotčené orgány a účastníky řízení, že závazná stanoviska dotčených orgánů (podle § 4 odst. 4 stavebního zákona) a námítky účastníků řízení ke stavebnímu řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak k nim v souladu s § 112 odst. 1 stavebního zákona nebude stavební úřad přihlížet.

Stavební úřad ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále stanovil účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci pětidenní lhůtu k možnosti se vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Současně upozornil, že se nejedná o další lhůtu pro podání námitek ke stavebnímu řízení, ale pouze o možnost seznámit se s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí. Případné námítky ke stavebnímu řízení v této pětidenní lhůtě by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu koncentrace řízení zakotvené v ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona.

Účastníci řízení mohli nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Hradec Králové – odbor dopravy, úřední dny: Po a St 8 - 17).

Předpoklad být účastníkem řízení má dvě podmínky - existenci vlastnického nebo jiného práva jako podmínku základní. Druhou podmínkou je, že existující právo může být přímo dotčeno. Při posuzování vlastnického nebo jiného práva stavební úřad vycházel z listin doložených stavebníkem a z dostupných údajů katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové.

Ani přímo mezující soused nemusí být vždy účastníkem stavebního řízení. Stavební zákon pro účastenství předpokládá vedle podmínky sousedského vlastnického vztahu současně splnění předpokladu, že navrhovanou stavbou mohou být přímo dotčena práva těchto sousedů k jejich pozemkům nebo stavbám.

Při posuzování existujícího práva stavební úřad vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně možného způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva

- k pozemkům, na kterých bude stavba umístěna
- k sousedním pozemkům a stavbám na nich
- k sítlím, na které se stavba napojuje a které se nacházejí v místě stavby včetně pozemní komunikace.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení.

Účastníci řízení mají procesní práva nahlížet do spisu, vyjadřovat se k věci, činit důkazní návrhy, účastnit se ústního jednání, podat námítky, vyjádřit se k podkladům pro vydání rozhodnutí, podat odvolání proti vydanému stavebnímu povolení, apod. Přitom není povinností účastníka řízení svých práv využít.

Účastníci řízení:

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

podle § 109 písm. a) stavebního zákona (stavebník):

Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, 502 00 Hradec Králové

podle § 109 písm. b) stavebního zákona (vlastník stavby):

Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, 502 00 Hradec Králové

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu:

podle § 109 písm. c) stavebního zákona (vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li

stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno):

jiný vlastník (než stavebník) není

věcné břemeno:

Elektrárny Opatovice, a.s., IDDS: gvjzp6d

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IDDS: vk5ciic

Univerzita Hradec Králové, Rokitanského 62/26, 500 03 Hradec Králové

podle § 109 písm. d) stavebního zákona (*vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu*):

Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, 502 00 Hradec Králové

správci, vlastníci sítí, komunikací, toků a pod.:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Elektrárny Opatovice, a.s., IDDS: gvjzp6d

Magnalink, a.s., IDDS: ai4e24b

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ, IDDS: 3aak9xj

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IDDS: vk5ciic

Tepelné hospodářství Hradec Králové, a.s., IDDS: 7vngmmd

Dopravní podnik města Hradce Králové, a.s., IDDS: rdhpiqk

podle § 109 písm. e) stavebního zákona (*vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno*)–

Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, 502 00 Hradec Králové

Česká republika - Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

podle § 109 písm. f) stavebního zákona (*ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno*)

- není

Okruh účastníků řízení je podstatně omezen, nejedná se o řízení veřejné a účastenství v řízení není vzhledem k charakteru řízení přiznáno automaticky občanským sdružením podle zvláštních právních předpisů. Zákon o ochraně přírody a krajiny je nepochybně speciálním právním předpisem. Uvádí-li tento zákon, že mají občanská sdružení právo účasti v územních a stavebních řízeních, pak je nutno připomenout, že existují případy, kdy jsou některá stavební řízení – zejména speciální, avšak nikoliv jenom ta – vedena bez předchozího územního řízení. V takovém případě, mohou – li být dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny, je toto účastenství důvodné. V případech, navazuje – li stavební řízení na řízení územní, takovou důvodnost postrádáme, neboť rozhodování o skutečnostech dotýkajících se vlivu stavby na okolí je předmětem řízení územního. Stavební zákon staví napevno, že nelze uplatnit v řízení námitky, které byly nebo mohly a měly být uplatněny v příslušném procesním stádiu. Novelou stavebního zákona byl tento závěr výslovně potvrzen zněním nového písmena g) § 109.

V souladu s ustanovením § 70 odst. 2) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen zákon o ochraně přírody a krajiny) stavební úřad, Magistrát města Hradec Králové – odbor stavební, informoval o zahájeném územním řízení všechny příslušné organizační jednotky občanských sdružení, jejichž hlavním posláním je podle stanov ochrana přírody a krajiny (osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis).

Z občanských sdružení registrovaných na odboru stavebním Magistrátu města Hradec Králové využilo svoji možnost dle § 70 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb. a jako účastník řízení se do 8 dnů od oznámení přihlásilo Občanské sdružení "Světlo pro Hradec", Milady Horákové č.p. 1737/5, 500 06 Hradec Králové 6 a ZO ČSOP ORLICE, Základní organizace Orlice, Lhotecká č.p. 179/3, 500 09 Hradec Králové 9

Vzhledem k tomu, že účastenství podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, bylo přiznáno občanským sdružením podle zvláštních právních předpisů již v řízení územním, nebyla Občanská sdružení nebo její organizační jednotky, již účastníky stavebního řízení.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z následujících hledisek:

a) projektová dokumentace je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li ve věci vydáno územní rozhodnutí:

Magistrát města Hradec Králové – odbor stavební, vydal územní rozhodnutí dne 9.2.2017, pod SZ MMHK/203069/2016 ST2/Ža MMHK/018037/2017 ST2/Ža. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 28.2.2017 a je vykonatelné. Sdělení o nabytí právní moci vydal Magistrát města Hradec Králové – odbor stavební, dne 2.3.2017 pod SZ MMHK/203069/2016 ST2/Ža MMHK/039660/2017 ST2/Ža.

Rozhodnutí o umístění stavby vymezuje stavební pozemek, umísťuje navrhovanou stavbu, stanoví její druh a účel, podmínky pro její umístění, pro zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení, a pro napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Rozhodnutí o umístění stavby je základním rozhodnutím o stavbě a stavebním pozemku.

Magistrát města Hradec Králové – odbor stavební vydal souhlas podle ustanovení § 15 odst. 2 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, dne 31.3.2017 pod SZ MMHK/058218/2017 ST2/Ža MMHK/059989/2017 ST2/Ža

Povolení pro stavby může speciální stavební úřad vydat jen se souhlasem obecního stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí, který ověřuje dodržení jeho podmínek.

b) projektová dokumentace je úplná, přehledná a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:

Projektová dokumentace je úplná a přehledná, její členění a obsah jednotlivých částí je v souladu s vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb. Projektovou dokumentaci vypracoval **Ing. Jiří Šklíba, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT – 0501201.**

Obecné požadavky na výstavbu jsou obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby stanovené prováděcími právními předpisy a dále obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání stavby. Obecné požadavky na využívání území (vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území) jsou prověřovány v případě, že stavba vyžaduje rozhodnutí o umístění stavby, a to právě v tomto územním řízení.

Magistrát města Hradec Králové – odbor stavební, vydal územní rozhodnutí dne 9.2.2017, pod SZ MMHK/203069/2016 ST2/Ža MMHK/018037/2017 ST2/Ža. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 28.2.2017 a je vykonatelné. Sdělení o nabytí právní moci vydal Magistrát města Hradec Králové – odbor stavební, dne 2.3.2017 pod SZ MMHK/203069/2016 ST2/Ža MMHK/039660/2017 ST2/Ža.

Stavební úřad v územním řízení podle § 90 stavebního zákona posoudil, zda je záměr žadatele v souladu:

- s vydanou územně plánovací dokumentací,
- s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území,
- s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,
- s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Vyhláškou, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, je vyhláška č. 104/1997 Sb. Předmětná stavba je s touto vyhláškou v souladu.

Stavební úřady vykonávají soustavný dozor nad zajišťováním ochrany veřejných zájmů, ochrany práv a oprávněných zájmů právnických a fyzických osob a nad plněním jejich povinností vyplývajících ze zákona č. 183/2006 Sb. a právních předpisů vydaných k jeho provedení.

Zákon o územním plánování a stavebním řádu č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) v § 2 odst. 2 písm. e) definuje bezbariérové užívání staveb obecným požadavkem na výstavbu spolu s obecnými požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby stanovené prováděcími právními předpisy. Obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami pokročilého věku, těhotnými ženami, osobami doprovázejícími dítě v kočárku, dítě do tří let, popřípadě osobami s mentálním postižením nebo osobami s omezenou schopností pohybu nebo orientace jsou stanovené prováděcím právním předpisem (dále jen "bezbariérové užívání stavby").

V § 132 odst. 3 písm. e) je bezbariérové užívání staveb definováno jako veřejný zájem.

K záměru byla doložena stanoviska a závazná stanoviska dotčených orgánů, záměr je s těmito stanovisky v souladu, podmínky dotčených orgánů, které jsou pro stavební úřad závazné, byly převzaty do výrokové části tohoto stavebního povolení. Souhlasná stanoviska dotčených orgánů zajišťují soulad záměru s požadavky zvláštních právních předpisů. Závazná stanoviska a požadavky dotčených orgánů nejsou ve vzájemném rozporu. Výčet předložených stanovisek (závazných stanovisek) je uveden ve stavebním povolení.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na stavby.

c) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem:

Příjezd ke stavbě je zajištěn po stávající komunikaci.

Stavba nebude mít vliv na okolní stavby ani pozemky. Odtokové poměry v území se mírně zvýší, srážková voda bude částečně odvedena stávající dešťovou kanalizací v ul. Malšovická, částečně bude odvedena do nově vybudovaného systému dešťové kanalizace v areálu fotbalového stadionu.

Stavba bude věcně a časově koordinována s přilehlou stavbou areálu fotbalového stadionu.

d) předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány:

Požadavky dotčených orgánů jsou zapracovány buď přímo v projektové dokumentaci, popř. jsou uvedeny v podmínkách stavebního povolení.

K záměru byla doložena stanoviska a závazná stanoviska dotčených orgánů, záměr je s těmito stanovisky v souladu, podmínky dotčených orgánů, které jsou pro stavební úřad závazné, byly převzaty do výrokové části tohoto stavebního povolení. Souhlasná stanoviska dotčených orgánů zajišťují soulad záměru s požadavky zvláštních právních předpisů. Závazná stanoviska a požadavky dotčených orgánů nejsou ve vzájemném rozporu. Výčet předložených stanovisek (závazných stanovisek) je uveden ve stavebním povolení.

e) stavební úřad ověří rovněž účinky budoucího užívání stavby:

Stavba bude věcně a časově koordinována s přilehlou stavbou areálu fotbalového stadionu. Zařízení staveniště se předpokládá v areálu stavby fotbalového stadionu a bude řešeno v rámci vlastních pozemků stavby. Tato plocha bude sloužit i jako případná deponie pro materiál. Plochy pro větší skládky se neuvažují. Parkování mechanismů, bude-li potřebné, je v omezené míře možné na staveništi. Napojení stavebního pozemku na zdroje vody a elektrické energie není nutné.

Stavba nebude mít vliv na zdraví ani životní prostředí, nepředpokládá se zvýšení intenzity provozu při běžném režimu. Při fotbalových utkáních (cca 15x ročně) se předpokládá zvýšení automobilové dopravy v okolí stadionu, která bude řízena pořadatelskou službou.

Stavba není výrobního charakteru a neprodukuje tedy žádné škodlivé látky. Projektová dokumentace stavby splňuje technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Do stavebního povolení byly zahrnuty veškeré podmínky vztahující se k povolované stavbě. Lokalita se nenachází v záplavovém území.

Po vnější hraně chodníku bude osazena zvýšená obruba výšky 60 mm nad povrchem chodníku, která bude sloužit jako vodící linie. Přechody přes sjezd k parkovišti a přes ulici Malšovickou jsou vybaveny varovnými (š. 400 mm) a signálními pásy (š. 800 mm), signální pásy jsou napojeny na vodící linii vnějšího zvýšeného obrubníku. Přechod je na styku s vozovkou osazen sníženým přejezdným obrubníkem výšky 20 mm nad povrchem vozovky. Všechny další vstupy na vozovku jsou rovněž opatřeny sníženým obrubníkem výšky 20 mm a varovným pásem. Varovné a signální pásy jsou tvořeny z reliéfní dlažby s vnímátným nášlapem z červené barvy, která bude tvořit barevný kontrast k okolní šedé dlažbě. Podél nástupní hrany autobusové zastávky bude položen kontrastní pás z hladké červené dlažby do vzdálenosti 0,5 m od nástupní hrany a dále signálním pásem ve vzdálenosti 800 mm od označnicku. Jižní vjezd bude opatřen umělou vodící linií (š. 400 mm) z drážkované dlažby, která bude napojena na obou koncích na vodící linii obrubníku. Mezi sloupy VO a trakčního vedení je dodržen průchozí profil min. 1500 mm.

Ke stavbě byla vydána tato stanoviska, souhlasy, vyjádření a rozhodnutí účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy:

- Univerzita Hradec Králové, vyjádření k inženýrským sítím – existence dvou HDPE trubek, ze dne 27. 4. 2016
- Elektrárny Opatovice, vyjádření k projektové dokumentaci – souhlas za dodržení daných podmínek, 21. 4. 2017
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje – vyjádření ke stavebnímu řízení, bez námitek, ze dne 13. 4. 2017, č.j. KUKHK-11459/ZP/2017
- Magistrát města Hradec Králové – odbor životního prostředí, stanovisko ze dne 12.4.2017, SZ MMHK/053619/2017/ŽP/Kov MMHK/068308/2017
- Magistrát města Hradec Králové – odbor životního prostředí, rozhodnutí ze dne 13.6.2017, MMHK/108514/2017 zp2/mrk SZ MMHK/058706/2017
- Magistrát města Hradec Králové – odbor hlavního architekta, vyjádření ze dne 20. 4. 2017, č.j. 053733/2017/HA/SM
- Magistrát města Hradec Králové – odbor dopravy, stanovisko silničního správního úřadu na úseku pozemních komunikací, ze dne 25. 4. 2017, SZ MMHK/053955/2017 OD1/Pac MMHK/056639/2017
- Magistrát města Hradec Králové – odbor památkové péče, závazné stanovisko, ze dne 26. 4. 2017, MMHK/053644/2017/PP/Kad MMHK/076757/2017 PP/Kad
- Magistrát města Hradec Králové – odbor krizového řízení, vyjádření k projektové dokumentaci – bez připomínek, ze dne 24. 3. 2017, SZ MMHK/053730/2017/IKŘ MMHK/054975/2017/KŘ/mart
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, závazné stanovisko, ze dne 28. 4. 2017, č.j. KHSHK 11888/2017/HV.HK/Ch
- Sekce ekonomická a majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů, závazné stanovisko, ze dne 28. 4. 2017, sp. zn. 3164/61676/2017-8201-OÚZ-PCE
- Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, stanovisko k projednávané stavební akci (projektu) ze dne 11. 4. 2017, č.j. KRPB-28209-2/ČJ-2017-050206
- Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, stanovisko k projednávané stavební akci (projektu), ze dne 11. 4. 2017, č.j. KRPB-28209-2/ČJ-2017-050206 (doloženo 30.6.2017)
- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, souhlasné závazné stanovisko, ze dne 29. 6. 2017, č.j. HSHK-3914-2/2017 + požárně bezpečnostní řešení stavby, netýká se komunikací
- Česká telekomunikační infrastruktura, vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací, ze dne 30. 3. 2017, č.j. 575834/17
- Česká telekomunikační infrastruktura, stanovení podmínek ochrany SEK, ze dne 12. 4. 2017, č.j. POS 413/17

- ČEZ distribuce, a.s., sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti, ze dne 30. 3. 2017, č.j. 0100721674
- ČEZ distribuce, a.s., souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu zařízení ES, ze dne 15. 8. 2016, zn. 12-920500
- ČEZ distribuce, a.s., stanovisko k žádosti o vyjádření, ze dne 3. 4. 2017, zn. 1092174959
- Elektrárny Opatovice, a.s., vyjádření k projektové dokumentaci ke stavebnímu povolení, ze dne 21. 4. 2017
- Magnalink, a.s., vyjádření k existenci sítí, ze dne 9. 5. 2016, zn. 20160422-10
- Magnalink, a.s., žádost o napojení stavby na síť Magnalink, a.s., ze dne 27. 9. 2016, zn. 20160909-06
- GridServices, s.r.o., stanovisko k povolení stavby – stavební režim (ÚR+SP), ze dne 28. 3. 2017, zn. 5001483619
- TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ, souhrnné vyjádření z hlediska správy majetku, ze dne 24. 4. 2017, TSHK/460/E/17
- Vodafone Czech Republic a.s., souhlas s realizací projektu za stanovených podmínek, ze dne 31. 5. 2016, zn. 160428-10583030
- Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., vyjádření k projektové dokumentaci, ze dne 19. 4. 2017, čj. VAKHK/VHR/VJ/17/0103
- Tepelné hospodářství Hradec Králové, a.s., vyjádření ze dne 25. 4. 2017, zn. 754/THHK/2017/Zv
- Dopravní podnik města Hradce Králové, sdělení ze dne 3. 6. 2016, zn. DP49/846/2016
- Magistrát města Hradec Králové – odbor stavební, územní rozhodnutí ze dne 9.2.2017, SZ MMHK/203069/2016 ST2/Ža MMHK/018037/2017 ST2/Ža
- Magistrát města Hradec Králové – odbor stavební, sdělení o nabytí právní moci ze dne 2.3.2017, SZ MMHK/203069/2016 ST2/Ža MMHK/039660/2017 ST2/Ža
- Magistrát města Hradec Králové – odbor stavební, souhlas podle ustanovení § 15 odst. 2 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ze dne 31.3.2017, SZ MMHK/058218/2017 ST2/Ža MMHK/059989/2017 ST2/Ža
- VPÚ DECO Praha a.s., doplnění žádosti o další doklady ze dne 30. 6. 2017, MMHK/117253/2017
kopie - žádost o stavební povolení, Fotbalový stadion Hradec Králové, plná moc od Statutárního města Hradec Králové pro VPÚ DECO Praha a.s., ze dne 27. 4. 2016, pověření od VPÚ DECO Praha a.s., pro pana Ing. Martina Zvolského ze dne 21. 7. 2015
- Magnalink, a.s., vyjádření k existenci sítí, ze dne 25. 5. 2017, č.j. 20170523-01
- Statutární město Hradec Králové – odbor správy majetku města magistrátu města, souhlas vlastníka pozemků s realizací stavby, ze dne 29. 6. 2017, zn. 166419/2015/OM1 – 27975 MMHK/114695/2017/SV
- Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, stanovisko k projednávané stavební akci (projektu), ze dne 11. 4. 2017, č.j. KRPH-28209-2/ČJ-2017-050206, aktualizované stanovisko k projednávané stavební akci (projektu) ze dne 22. května 2017, č.j.: KRPH-28209-3/ČJ-2017-050206
- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, souhlasné závazné stanovisko, ze dne 9.10.2017, č.j.: HSHK-6079-2/2017

Stavebník dále doložil:

- výpis z katastru nemovitostí
- plnou moc pro společnost VPÚ DECO PRAHA a.s.
- pověření pro Ing. Martina Zvolského (zaměstnanec), nar. 2.11.1986, Brunclíkova 1758/20, 162 00 Praha 6, toto pověření bylo platné do 21.7.2017, vydáno 21.7.2015 na dobu dvou let od podpisu
- pověření pro Petra Mikana (zaměstnanec) VPÚ DECO PRAHA a.s., toto pověření je platné od 28.6.2017 na dobu 1 roku ode dne podpisu
- projektovou dokumentaci, kterou vypracoval a ověřil Ing. Jiří Šklíba, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT - 0501201

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad nedával do podmínek tohoto rozhodnutí požadavky na uzavírání smluv. Uzavírání smluv se neřídí stavebním zákonem a nelze je tedy přes stavební úřad vymáhat. Dopravní značení se umísťuje na základě stanovení dopravního značení ke kolaudaci stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Upozornění:

Stavba nesmí být zahájena, dokud toto stavební povolení nenabude právní moci (v souladu s ust. § 73 zák. č. 500/2004 Sb. o správním řízení, ve znění pozdějších předpisů).

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Dokončení stavby je nutné zdejšímu odboru oznámit s návrhem na vydání kolaudačního souhlasu.

Upozorňuje se na plnění povinností, vyplývajících ze zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech, a navazujících předpisů, zejména vyhl. č. 294/2005 Sb.

Ke kolaudaci stavby budou předloženy doklady na rozhodující výrobky použité při stavbě (§ 156 zák. č. 183/2006 Sb.), ve smyslu ust. § 12 zák. č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, vytyčovací protokol, geometrický plán podle předpisů o katastru nemovitostí, zaměření skutečného provedení stavby, zápis o odevzdání a převzetí rozhodujících dodávek, dokumentaci skutečného provedení stavby, doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, stavební deník, doklady stanovené v podmínkách územního rozhodnutí a stavebního povolení, celkové hodnocení jakosti stavby.

Opatření dotčených orgánů státní správy, samostatně vydaná ke stavbě formou správních rozhodnutí, jsou platná a vymahatelná nezávisle na tomto stavebním povolení.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje v Hradci Králové - odboru dopravy a silničního hospodářství podáním u zdejšího správního orgánu.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Ing. Šárka Kubcová

referent speciálního stavebního úřadu ve věcech pozemních komunikací
oprávněná úřední osoba

Otisk úředního razítka

Parafa vedoucího oddělení:

Příloha pro stavebníka (po nabytí právní moci):

- ověřená dokumentace stavby a štítek "STAVBA POVOLENA"

Doručí se:

účastníci (dodejky)

VPÚ DECO PRAHA a.s., Petr Mikan, IDDS: pyigyki

Statutární město Hradec Králové, odbor správy majetku města, Československé armády č.p. 408/51, 500 03 Hradec Králové 3

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Elektrárny Opatovice, a.s., IDDS: gvjps6d

Magnalink, a.s., IDDS: ai4e24b

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ, IDDS: 3aak9xj
Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IDDS: vk5ciic
Tepelné hospodářství Hradec Králové, a.s., IDDS: 7vngmmd
Dopravní podnik města Hradce Králové, a.s., IDDS: rdhpikq
Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz
Univerzita Hradec Králové, Rokitanského 62/26, 500 03 Hradec Králové

Dotčené správní úřady:

Magistrát města Hradec Králové, silniční správní úřad, Československé armády č.p. 408, 502 00 Hradec Králové 3
Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, Československé armády č.p. 408, 502 00 Hradec Králové 3
Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče, Československé armády č.p. 408/51, 500 03 Hradec Králové 3
Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Územní odbor Hradec Králové Dopravní inspektorát, IDDS: urnai6d
Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, IDDS: yvfab6e
Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení zemědělství, IDDS: gcgbp3q
Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů, Oddělení ochrany územních zájmů Pardubice, IDDS: hjyaavk

Vypraveno dne:

22. 11. 2017