



Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové

Sp. zn.: S-KHSHK 07997/2017/2
Č. j.: KHSHK 11888/2017/HV.HK/Ch
Vyřizuje: Ing. Dana Chlubnová
Tel.: 495 058 424
E-mail: dana.chlubnova@khshk.cz

VPÚ DECO PRAHA a.s.
Podbabská 1014/20
160 00 Praha 6 - Bubeneč

V Hradci Králové dne 28. dubna 2017

Závazné stanovisko k vydání stavebního povolení ke stavbě – „Fotbalový stadion Hradec Králové“, na pozemcích st.p.č. 624, 629, 634, 635, 1279, 1280, 1281 a p.č. 92/1, 92/6, 92/7, 98/11, 386/1, 386/2, 386/3, 387/1, 387/2, 387/3, 387/4, 387/5, 387/6, 389/1, 389/3, 386/4 a 457 v katastrálním území Malšovice u Hradce Králové

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové (dále jen „KHS“), jako příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“), a § 4 odst. 2 písm. a) ve spojení s § 110 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, posoudila jako dotčený orgán žádost Statutárního města Hradec Králové, IČO 00268810, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové zastoupeného obchodní společností VPÚ DECO PRAHA a.s., IČO 60193280, se sídlem Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6 – Bubeneč o vydání závazného stanoviska ke stavebnímu povolení.

Po zhodnocení souladu předložené žádosti s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), toto závazné stanovisko:

S vydáním stavebního povolení ke stavbě – „Fotbalový stadion Hradec Králové“, na pozemcích st.p.č. 624, 629, 634, 635, 1279, 1280, 1281 a p.č. 92/1, 92/6, 92/7, 98/11, 386/1, 386/2, 386/3, 387/1, 387/2, 387/3, 387/4, 387/5, 387/6, 389/1, 389/3, 386/4 a 457 v katastrálním území Malšovice u Hradce Králové

se souhlasí.

V souladu s § 77 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví se souhlas váže na splnění následujících podmínek:

K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit doklad (zpracovaný odborně způsobilou osobou) o výsledku laboratorní kontroly vzorku pitné vody - mikrobiologické ukazatele kráceného rozboru vzorku pitné vody - prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody: místo odběru – dřez v přípravně restaurace ve II. NP a v občerstvení východní tribuny (SO1.4.74). Odběr musí být proveden odborně způsobilou osobou.

Odůvodnění

Dne 22.3.2017 obdržela KHS žádost Statutárního města Hradec Králové, IČO 00268810, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové zastoupeného obchodní společností VPÚ DECO PRAHA a.s., IČO 60193280, se sídlem Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6 – Bubeneč o vydání

závazného stanoviska ke stavebnímu povolení stavby - „Fotbalový stadion Hradec Králové“, na pozemcích st.p.č. 624, 629, 634, 635, 1279, 1280, 1281 a p.č. 92/1, 92/6, 92/7, 98/11, 386/1, 386/2, 386/3, 387/1, 387/2, 387/3, 387/4, 387/5, 387/6, 389/1, 389/3, 386/4 a 457 v katastrálním území Malšovice u Hradce Králové.

Předloženou dokumentaci zpracovala obchodní společnost VPÚ DECO PRAHA a.s., IČO 60193280, se sídlem Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6 – Bubeneč v březnu 2017, číslo zakázky 2-0426-00/20. Rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 9.2.2017 Magistrátem města Hradec Králové, odborem stavebním pod č.j.:MMHK/018037/2017 ST2/Ža.

Stavba nového stadionu bude umístěna ve stávajícím areálu Všesportovního stadionu v bezprostřední blízkosti stávající hrací plochy. Pro parkovací plochy budou vymezeny stávající zpevněné plochy na severu areálu a dále plochy vzniklé po odtěžení valů původní západní a jižní tribuny. Navrhovaným záměrem je čtyřpodlažní nepodsklepená stavba s rovnou střechou o půdorysných rozměrech delších stran 142,4m x 162,5m. Celková kapacita sedících diváků bude 9291 míst. Stavba fotbalového stadionu se skládá ze čtyř tribun seskupených kolem hrací plochy, které jsou nazvány podle světových stran. Prostory pod východní, severní a jižní tribunou budou volné, pouze vyplněné jednotlivými samostatnými, na konstrukci tribun, nezávislými částmi určenými pro rychlé občerstvení a WC diváků (tribuna JIH 2 x bufet, tribuna SEVER 2x bufet, tribuna VÝCHOD 3x bufet). Hrací plocha projde pouze stavební úpravou ve vazbě na teplovodní systém. Do západní části tribuny fotbalového stadionu je navrženo veškeré zázemí. Pro vertikální dopravu stavbou západní tribuny jsou navrženy 3 výtahy.

Stravovací provozy budou rozděleny podle komfortu. Největší podíl rychlého občerstvení bude zajišťován u výdejních stánků – samoobslužných prodejních bufetů v **1. nadzemním podlaží** rozmístěných po celém obvodu stadionu. Stánky s občerstvením mají vlastní zázemí obsluhy (WC s umyvadlem a úklidovou výlevku). Předpokládaný sortiment: teplé a studené nápoje, ohřívání uzenina, balené pochutiny. Bufety budou vybavené pracovními plochami, výčepními, mrazicími a chladicími zařízeními, elektrickou fritézou a elektrickou grilovací deskou se zákrytem, umyvadlem na mytí rukou a dřezy. U vstupu na fotbalový stadion je navržen sport bar s hygienickým zázemím personálu i zákazníků, úklidovou komorou, šatnou i sklady. Nápojový barový pult bude vybaven umyvadlem na mytí rukou, dřezy pro oddělené mytí stolního a provozního nádobí, výčepním zařízením, kávovarem a chladicími případně mrazicími zařízeními.

Ve **2. nadzemním podlaží** bude umístěna restaurace s kapacitou 200 míst k sezení. Zázemí tvoří přípravná se sklady, umývárna nádobí a zázemí personálu. Přípravná je navržena pro ohřev, regeneraci a dohotovení dovážených pokrmů. Jeden z výtahů ústí do prostorů přípravné. Dále bude k dispozici prostor pro catering vybavený pro regeneraci a případné dokončování dovážených pokrmů i výrobu pokrmů pro VIP zónu se sky boxy. Sky boxy ve **3. nadzemním podlaží** budou vybaveny pro sledování programu v pohodlí apartmánu s prosklenou stěnou s výhledem na plochu arény. Kuchyňka, která tvoří součást sky boxu bude vybavena pracovními plochami, chladicím zařízením, umyvadlem a dřezem pro podávání studené kuchyně a nápojů.

VI. NP tribuny ZÁPAD bude fan shop, VIP vstup, vstupní hala, prostor médií, prostor pro regeneraci hráčů (sauna, masáže, vířivý bazén), sport bar, šatny se zázemím pro hráče, rozhodčí a ošetrovna. **Ve II. NP** budou sky boxy s čajovými kuchyňkami, 2x dělená WC pro muže a ženy, úklidová komora, sklady, VIP prostor a prostor restaurace. Přístup veřejnosti je zajištěn po dvou schodištích. **Ve III. NP** bude 9 sky boxů s čajovou kuchyňkou a vlastním hygienickým zařízením, zasedací místnost, kancelář ředitele, TV studio, jednací místnost, dělená WC, úklidová komora s výlevkou, kanceláře klubu, server, sklady a přípravná pokrmů v blízkosti výtahu. **IV. NP** bude obsahovat strojovnu VZT a chlazení, 2 x sky box a prostor hlavní kamery.

Veškerá sanitární zařízení jsou navržena dle ČSN 73 4108 – Hygienická zařízení a šatny.

Prostory a zařízení pro regeneraci (odpočinkový bazén, sauna s ochlazovacím bazénem, Kneipův chodník) umístěné v rámci západní tribuny jsou navrženy pouze pro potřeby fotbalových hráčů.

Sídlo: Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, Habrmanova 19, poštovní příhrádka 9, 501 01 Hradec Králové
tel.: 495 058 111, fax: 495 058 502, khshk@khshk.cz, e-podatelna@khshk.cz, IDDS: dm5ai4r, www.khshk.cz

Provoz sportovního areálu bude v denní době, v rámci časově ojedinělých událostí, s předpokládanou četností 30 akcí do roka.

Dominantním zdrojem hluku je v posuzovaném území především dopravní hluk z automobilové dopravy na stávajících veřejných pozemních komunikacích (ul. Brněnská, ul. Malšovická, Orlické nábřeží a Gočárův okruh).

Vliv záměru na své okolí z hlediska příspěvků hluku byl vyhodnocen v rámci dokumentu „Akustická studie“ zpracovatel Ing. Josef Martinovský ze společnosti CENEST, s.r.o., Košťálkova 1105/1, 182 00 Praha, červenec 2016. Modelové výpočty byly provedeny pomocí programu Hluk+, verze 11.05. profi. Ve studii je porovnávána očekávaná hluková zátěž bez výstavby plánovaného záměru se stavem po jeho výstavbě a zprovoznění (předpoklad dokončení v roce 2019). Ve studii je posuzován vliv hluku z provozu na komunikacích a z provozu stacionárních zdrojů hluku záměru. Referenční body byly zvoleny chráněné venkovní prostory staveb u nejbližších chráněných objektů – bytové domy Na Kotli č.p. 1173 a 1174, rodinné domy Úprkova č.p. 478, Záměstí č.p. 799, U Plováren č.p. 1164, Nezvalova č.p. 377, Náhon č.p. 1180, lůžková část Rehabilitační kliniky FN HK a objekt tělocvičny Univerzity Hradec Králové. Výpočtový model byl kalibrován měřením hluku na hranici pozemku mezi Fotbalovým stadionem a komunikací I. třídy Gočárův okruh.

Dle předložených výpočtů zprovoznění navrhovaného záměru dojde v území k minimálnímu nárůstu hlukové zátěže z dopravy, nárůst nepřekročí hodnotu 0,2 dB při dodržení hygienických limitů hluku z dopravy v denní době. Dle § 20 odst. 5 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů při posuzování změny hodnot určujícího ukazatele v chráněných venkovních prostorech staveb, zjištěných výpočtem nebo měřením, nelze považovat za hodnotitelnou změnu jejich rozdíl pohybující se v intervalu od 0,1 do 0,9 dB. Hluk z provozu stacionárních zdrojů hluku navrhovaného záměru (vzduchotechnika, klimatizace, ozvučení, parkovací plochy) splní požadavky na hygienické limity hluku v denní době. Ve studii bylo také provedeno vyhodnocení vlivu hluku ze stavební činnosti vč. protihlukových opatření, ze kterého vyplývá dodržení hygienických limitů hluku ze stavební činnosti u nejbližší chráněné stávající zástavby.

Dle předložené projektové dokumentace nebudou navržené objekty ani jejich provoz zdrojem nadlimitního hluku. Obecně lze konstatovat, že navržený záměr nepřispěje k hodnotitelné změně akustické situace v okolí záměru a dominantním zdrojem hluku v posuzovaném území zůstává provoz na komunikaci I. třídy Gočárův okruh.

Objekt bude napojen na veřejný vodovod, kanalizaci, plyn, horkovod a elektrickou energii. Ke všem zařizovacím předmětům je zajištěn přívod teplé a studené pitné vody. Odpadní vody ze stravovacích provozů budou odváděny přes odlučovač tuků. Zdrojem tepla bude výměníková stanice, která bude zajišťovat teplo i pro vzduchotechniku, ohřev teplé vody, ohřev vody pro bazén a pro potřeby temperování hrací plochy. Všechny prostory budou větrány pomocí vzduchotechnických zařízení. Hladiny osvětlenosti jsou stanoveny dle ČSN EN 12464-1. Potravinářský odpad bude ukládán do sběrných nádob a po skončení akce odvážen a likvidován smluvním partnerem.

S ohledem na nové zařizovací předměty v objektu je stanovena **podmínka** v souladu s požadavkem § 21 odst. 2 zákona o ochraně veřejného zdraví. K průkazu vyhovující pitné vody postačuje rozbor mikrobiologických ukazatelů stanovených v příloze č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Hygienické limity těchto ukazatelů stanovuje příloha č. 1 uvedené vyhlášky.

Po vyhodnocení možných zdravotních rizik souvisejících s nestandardním způsobem odběru a možným ovlivněným výsledku laboratorní analýzy byl stanoven požadavek zajištění odběru a vyhotovení dokladu o výsledku rozboru vzorku pitné vody odborně způsobilou osobou. Odborně způsobilou osobou se rozumí držitel osvědčení o akreditaci, držitel osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo držitele autorizace dle § 83c zákona o ochraně veřejného zdraví.

Vzhledem k tomu, že nebyly zjištěny rozpory s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, které by bránily vydat stavební povolení, bylo vydáno výše uvedené závazné stanovisko.

Poučení

Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu (§ 149 odst. 1 správního řádu). Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Jeho obsah lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu ve věci. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušné Ministerstvo zdravotnictví ČR (§ 149 odst. 5 správního řádu).

Ing. Dana Chlubnová
odborný rada
oddělení hygieny výživy
pracoviště Hradec Králové

Ověřovací doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **106008_008078**, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 4 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Obsah předložené datové zprávy k provedení autorizované konverze byl ve shodě se záznamy Informačního systému datových schránek. Tato datová zpráva s číslem 464366601 byla systémem přenesena dne 28.04.2017 v 12:17:35. Platnost datové zprávy byla ověřena dne 03.05.2017 v 08:39:25. Datová zpráva byla opatřena zaručenou elektronickou značkou založenou na kvalifikovaném systémovém certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb. Údaje o zaručené elektronické značce: číslo kvalifikovaného systémového certifikátu **1F 15 AB**, certifikát byl vydán **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro **Informační systém datových schránek - produkční prostředí Ministerstva vnitra České republiky [IČ 00007064]**. Elektronická značka byla označena časovým razítkem. Datum a čas **02.05.2017 08:05:45**, číslo kvalifikovaného časového razítka **2D CA 55**, časové razítko bylo vydáno **PostSignum Qualified CA 3, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]**.

Odesílající datová schránka:

Název: Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové

Adresa: Habrmanova 196/19, 50002 Hradec Králové, CZ

ID datové schránky: dm5ai4r

Typ uživatele: Nezjištěno

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 03.05.2017 v 08:39:41. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 03.05.2017 05:20:14. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **22 01 1D**, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **Dana Chlubnová, 202, Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové [IČ 71009213]**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Vystavil: Česká pošta, s.p.

Pracoviště: Praha 6

Česká pošta, s.p. dne 03.05.2017

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

Radka Nováková

Otisk úředního razítka:

Radka Nováková



96326574-189261-170503083916

Poznámka:

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.