

AKCE		STAVEBNÍ ÚPRAVY BD – ZATEPLENÍ		P H A	
		Wassermannova 1042, Praha 5 – Hlubočepy			
INVESTOR	MHMP v zastoupení správní firmy	Č.ZAK.	823		
	Centra a.s., Plzeňská 3185/5b, 15000 Praha 5	STUPEŇ	DPS		
GENERÁLNÍ PROJEKTANT	ATELIER P.H.A. spol. s r.o.	MĚŘÍTKO			
	Gabčíkova 15, Praha 8, 182 00	DATUM	02/2018		
ODP. PROJEKTANT	Ing. arch. O. Gattermayer	FORMÁT	1xA4		
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	Ing. T. Hromádka	OBJEKT			
VYPRACOVAL	Ing. M. Ječná	A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA			
VÝKRES	PRŮVODNÍ ZPRÁVA		Č.v./Č.REV.	A	

# A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA

## ZÁKLADNÍ ÚDAJE STAVBY

Akce:	Stavební úpravy BD, Wassermannova 1042, Praha 5
Místo:	p. č 1798/157 k.ú. Praha Hlubočepy (728 837)
Projektovaná část:	B – Souhrnná technická zpráva
Stupeň:	Projektová dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby
Investor:	MHMP zastoupená firmou Centra a.s., Plzeňská 3185/5b, Praha 5
Architekt:	Atelier P.H.A. s r.o.
Zodpovědný projektant:	Ing. Arch. Ondřej Gattermayer (ČKA č. 514)
Hlavní inženýr projektu:	Ing. T. Hromádko
Datum zpracování:	02/2018

## OBSAH:

OBSAH:	2
A.1 Identifikační údaje	3
A.1.1 Údaje o stavbě	3
a) název stavby,	3
b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),	3
c) předmět projektové dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby	3
A.1.2 Údaje o stavebníkovi	3
a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo	3
b) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo	3
c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).	3
A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace	3
a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),	3
b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,	4
c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.	4
A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	4
A.3 Seznam vstupních podkladů	4

## A.1 Identifikační údaje

### A.1.1 Údaje o stavbě

a) **název stavby,**

Stavební úpravy bytového domu - zateplení

b) **místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),**

Wassermannová ulice 1042, Praha 5, Hlubočepy, parcela č. 1798/157 katastrální území Hlubočepy.

c) **předmět projektové dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.**

Předmětem dokumentace je změna stávajícího objektu v rozsahu:

- zateplení střešního pláště
- výměna ocelového zábradlí a nové souvrství podlah na lodžích
- vnější zateplení neprůsvitných částí svislých obvodových konstrukcí
- výměna hromosvodu v návaznosti na zateplení obvodového pláště a střechy

Změna stavby má charakter trvalých stavebních úprav neměnicí užívání stavby.

Na základě výše uvedených skutečností je vypracována tato jednosupňová dokumentace podle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., ve znění vyhlášky 405/2017 Sb., tj. v podrobnosti dostačující pro vydání stavebního povolení. Tato dokumentace je rovněž zpracována v podrobnosti pro provedení stavby.

### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) **jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo**

Stavebníkem není fyzická osoba

b) **jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo**

Stavebníkem není fyzická osoba podnikající

c) **obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právníká osoba).**

Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 v zastoupení správní firmy: Centra a.s.

se sídlem: Plzeňská 3185/5b, 15000 Praha 5

IČ: 186 28 966

ID datové schránky: p78n6h2

### A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) **jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právníká osoba),**

Ateliér P.H.A. spol. s r.o.

se sídlem: Gabčíkova 1239/15, 182 00 Praha 8

jednající: Ing. arch. Ondřej Gattermayer - jednatel

IČ: 496 13 936

DIČ: CZ49613936

- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

Projektant: Ing.arch. Ondřej Gattermayer, autorizace ČKA: č. 514, Typ autorizace: VP (A.0)

- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

**SO-01**

- D.1.1 Arch. stavební řešení:  
Ing. arch. Ondřej Gattermayer, č. 514, autorizovaný architekt
- D.1.2 Stavebně konstrukční řešení  
Doc. Ing. Hana Gattermayerová, CSc., č. 3577, statika a dynamika staveb
- D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení (dále jen PBR):  
Ing. arch. Ondřej Gattermayer, č. 514, autorizovaný architekt
- D.1.4c Větrání, chlazení  
Jiří Štěpán – č. 0004543 - technika prostř. staveb – vytápění a vzduchotechnika
- D.1.4e Elektroinstalace  
Eliška Hezinová, č. 1102246, autorizovaný technik pro techniku prostředí
- PENB Ing. Alexandr Šubrt, osvědčení MPO č. 0311

## **A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Označení objektu /	Označení přílohy dokumentace	Název objektu / přílohy dokumentace
SO-01		Bytový panelový dům

## **A.3 Seznam vstupních podkladů**

Tato dokumentace byla zhotovena na základě zadání specifikovaného správní firmou a níže uvedený podkladů:

- archivní dokumentace – 1989, 1992
- prohlídka objektu a zaměření stávajících konstrukcí - 02/2018
- výsledky zjišťovacích sond provedené 01/2018
- Sborník typových podkladů konstrukčního systému VVÚ-ETA

## **A.4 Zvláštní ustanovení projektanta**

Technické řešení je navrženo ve smyslu platné legislativy a platných technických norem, na něž je odkazováno. Rozsah jednotlivých částí dokumentace odpovídá druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.