



„Oprava místní komunikace na parc. č. 619/2 – Bohumilice“

SMLOUVA O DÍLO - Obchodní podmínky

podle § 2586 až 2651 zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku s účinností od 1. 1. 2014 a ve znění pozdějších změn a doplňků.

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení

Název stavby:

„Oprava místní komunikace na parc. č. 619/2 – Bohumilice“

1. Smluvní strany

Objednatel: Obec Bohumilice
Sídlem: Bohumilice 111, 384 81 Čkyně
Zastoupený: Jaroslav Nový – starosta obce
IČ: 00250333

Zhotovitel: Stavimperk s.r.o.
Sídlem: U Sloupů 19, 385 01 Vimperk
Zastoupený: Ing. Vladislav Klabouch, jednatel společnosti
Telefon: +420 602 642 392
E-mail: klabouch@stavimperk.cz
IČ: 05266441
DIČ: CZ05266441
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 115-2887680287/0100

Při operativním řízení činnosti na stavbě, při potvrzování dokladů o splnění podmínek pro poskytování plateb a při potvrzování protokolů o převzetí staveniště, o předání a převzetí dokončeného díla nebo samostatně odevzdávané části zastupují:

Objednatel:

ve věcech smluvních: Jaroslav Nový – starosta obce
ve věcech technických:
technický dozor (TDS):

Zhotovitel:

ve věcech smluvních: Ing. Vladislav Klabouch, jednatel společnosti
ve věcech technických: Jaroslav Fleišman, jednatel společnosti
ve věcech řízení stavby: Jaroslav Fleišman, jednatel společnosti



„Oprava místní komunikace na parc. č. 619/2 – Bohumilice“

2. Předmět díla

Předmětem stavby je oprava MK, zajišťující dopravní obslužnost v obci.

Termíny plnění

Předpokládaný termín zahájení díla do 5 dnů od předání staveniště, 08/2019

Požadovaný termín dokončení díla do 3 měsíců od předání staveniště, max. do 31.10.2019

Smlouva nabývá účinnosti dnem předání staveniště.

Cena díla

Cena díla bude pevná a neměnná po celou dobu realizace díla a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele, související s realizací díla, provedením všech zkoušek a testů, prokazujících dodržení předepsané kvality parametrů díla. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující vyplněný výkaz výměr a položkový rozpočet, který je součástí předané zadávací dokumentace.

	Dle rozpočtu - výkazu výměr
Cena díla bez DPH	1 616 527,48
DPH v %	339 470,77
Celková cena včetně DPH	1 955 998,25

Veškeré cenové údaje jsou považovány jako ceny nejvýše přípustné a aktuální pro realizaci v daném místě a čase. Žádné cenové doložky odvolávající se zejména na míru inflace a kursová rizika nejsou přípustná.

3. Platební podmínky

Objednatel bude zhotoviteli hradit provedené práce a dodávky podle skutečně provedeného objemu prací a dodávek. Podkladem pro úhradu bude faktura vystavená zhotovitelem na základě soupisu provedených prací a dodávek, potvrzených pracovníkem pověřeným objednatelem (TDS).

Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého znalce, které je pro obě strany závazné. Náklady na znalce nesou obě strany napolovic.

Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Zhotovitel do 15 dní po úspěšném předání stavby bez vad a nedodělků vystaví zadavateli jednu konečnou fakturu. Součástí této faktury bude soupis dílčích prací provedených v souvislosti s předmětem plnění. V případě, že faktura bude obsahovat všechny zákonné náležitosti a bude bez výhrad odsouhlasena technickým dozorem investora, provede zadavatel její úhradu.

Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.

Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně s podrobným popisem a položkovým rozpočtem. Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.



„Oprava místní komunikace na parc. č. 619/2 – Bohumilice“

4. Majetkové sankce

Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 15.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a to za každý den prodlení.

Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

5. Staveniště

O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.

Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 3 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.

6. Stavební deník

Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Originál stavebního deníku obdrží při předání a převzetí díla objednatel.

První kopii obdrží osoba vykonávající funkci TDS a druhou kopii obdrží zhotovitel.

Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.

Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků a změn smlouvy.

7. Provádění díla a bezpečnost práce

Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Zhotovitel je povinen provádět všechny práce na díle v souladu s technickými specifikacemi, technologickými postupy stanovenými výrobcí použitých materiálů a výrobků.

Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.



„Oprava místní komunikace na parc. č. 619/2 – Bohumilice“

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

Technický dozor je oprávněn kontrolovat provádění díla v plném rozsahu a je při tom oprávněn vstupovat na staveniště a na všechna pracoviště zhotovitele, kde se vyrábějí výrobky pro stavbu, a do skladů zhotovitele, kde se materiály a výrobky pro stavbu skladují.

Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

8. Předání a převzetí díla

Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci TDS.

O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí objednatel zápis.

Povinným obsahem protokolu jsou:

- údaje o zhotoviteli a objednateli
- popis díla, které je předmětem předání a převzetí
- dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
- termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta
- prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá
- údaje o doložení požadovaných dokladů

Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:

- soupis zjištěných vad a nedodělků
- dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
- dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků

Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména tyto doklady:

- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů
- originál stavebního deníku

9. Záruka za jakost díla

Zhotovitel odpovídá za řádné provedení díla v rozsahu, kvalitě a parametrech stanovených zadávacími podklady, koncepčním projektem, českými normami a touto smlouvou po celou dobu záruční lhůty

- min. 60 měsíců na stavební konstrukce a stavebně práce
- ostatní zařízení dle záručních listů výrobců ode dne řádného předání díla a jeho převzetí objednatelem

Záruční lhůty na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění vady zhotovitelem.

Za vady, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže by byly způsobeny porušením jeho povinností. Záruční doba začne běžet po odstranění případných vad a nedodělků po závěrečném předání díla.

10. Vlastnictví k podkladům, které objednatel předal zhotoviteli

Všechny podklady, které objednatel předal nebo předá zhotoviteli, po provedení díla zůstávají ve vlastnictví objednatele a zhotovitel je musí vrátit objednateli včetně všech zhotovených kopií. Podklady nesmí zhotovitel použít k jiným účelům než pro provedení díla dle této smlouvy.



„Oprava místní komunikace na parc. č. 619/2 – Bohumilice“

11. Důvěrné informace

Veškeré vzájemně poskytované výkresy a další informace písemné a ústní, které souvisejí s provedením nebo účelem díla a které nejsou všeobecně známy, jsou důvěrné ve smyslu §271 obchod. zákoníku. Toto neplatí o používání projektové dokumentace a jejím poskytování třetím osobám v rámci zhotovení díla v souladu s platnými předpisy a zvyklostmi.

12. Vyšší moc

Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění díla.

13. Závěrečná ustanovení

Smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající ze smlouvy o dílo na třetí osobu. Totéž platí pro objednatele vůči zhotoviteli. V případě, že v průběhu realizace předmětu této smlouvy dojde k odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran nebo k omezení rozsahu plnění, nahradí si smluvní strany vzájemně vzniklou škodu. Smluvní strany se dále zavazují vzájemně si uhradit veškeré prokázané škody, které by vznikly jako důsledek prodlení, vadného plnění nebo porušením jiných smluvních povinností. Objednatel si vyhrazuje právo i v průběh výstavby provádět změny v technickém řešení stavby, které by vedly ke snížení investičních nebo provozních nákladů.

V

dne:

Ve Vimperku

dne: 16.8.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

OBEC BOHUMILICE
384 91 p.č.kyně 1
IČO 002 50 333
tel.: 0266 423 233

Jaroslav Nový - starosta obce

Stavimperk s.r.o.®
U Sloupů 19, 385 01 Vimperk
IČO: 05266441, DIČ: CZ 05266441

Ing. Vladislav Klabouch, jednatel společnosti

Smlouva byla schválena zastupitelstvem obce dne 5.8.2019 č. usnesení č.10

Příloha: položkový rozpočet

Položkový rozpočet

Zakázka: Oprava místní komunikace na p.č. 619/2

Místo: k.ú. Bohumilice v Čechách

Objednatel: Obec Bohumilice

IČ: 00250333

DIČ:

Zhotovitel: Stavimperk s.r.o.

IČ: 05266441

U Sloupů 19

DIČ: CZ05266441

385 01 Vimperk

Rozpis ceny

Celkem

HSV			1 524 927,48
PSV			12 600,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			79 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 616 527,48

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 616 527,48 CZK
Základní DPH	21 %	339 470,77 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

1 955 998,25 CZK

Vimperk

dne

01.07.2019

Stavimperk s.r.o.®

U Sloupů 19, 385 01 Vimperk

IČO: 05266441, DIČ: CZ 05266441

Ing.V.Klabouch

Za zhotovitele

OBEC BOHUMILICE

384 01 p.č. 619/2

IČO 00250333

tel.: 388 423 293

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			161 504,18
4	Vodorovné konstrukce	HSV			3 175,20
5	Komunikace	HSV			846 935,60
8	Trubní vedení	HSV			79 057,50
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			3 857,00
93	Dokončovací práce inž.staveb	HSV			2 526,00
97	Prorážení otvorů	HSV			404 241,60
99	Staveništní přesun hmot	HSV			23 630,40
721	Vnitřní kanalizace	PSV			12 600,00
VN	Vedlejší náklady	VN			79 000,00
Cena celkem					1 616 527,48

Položkový rozpočet

S:	Oprava místní komunikace na p.č. 619/2
O:	k.ú. Bohumilice v Čechách

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1	1	Zemní práce				161 504,18
1	113108410R00	Odstranění podkladu pl. nad 50 m2, živice tl.10 cm stávající komunikace:1190	m2	1 190,00000	76,00	90 440,00
2	113107520R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drcené tl.20 cm napojení UV a lapačů:35*1,2	m2	42,00000	260,00	10 920,00
3	119001421R00	Dočasné zajištění kabelů - do počtu 3 kabelů	m	3,00000	220,00	660,00
4	119001412R00	Dočasné zajištění beton.a plast.potrubí DN 200-500 napojení na stáv.bet.potrubí:(6+4)*2	m	20,00000	450,00	9 000,00
5	132301110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.4 do 50 m3,STROJNĚ napojení UV a lapačů:35*1,2*0,6	m3	25,20000	538,00	13 557,60
6	120001101R00	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti vedení 50% z hloubení rýh:(35*1,2*0,6)*0,5	m3	12,60000	420,00	5 292,00
7	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3 krajnice:(252,6*2*0,25)*0,1	m3	23,13000	185,00	4 279,05
8	162401102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 2000 m krajnice:(252,6*2*0,25)*0,1	m3	23,13000	109,00	2 521,17
9	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku krajnice:(252,6*2*0,25)*0,1	m3	23,13000	12,00	277,56
10	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním písku frakce 0 - 4 mm 35*0,4*0,6	m3	8,40000	875,00	7 350,00
11	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním přípojky:35*0,7*0,6	m3	14,70000	96,00	1 411,20
12	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním komunikace:1190 krajnice:252,6*2*0,25	m2	1 316,30000	12,00	15 795,60
Díl: 4	4	Vodorovné konstrukce				3 175,20
13	452311141R00	Desky podkladní pod potrubí z betonu C 16/20 uliční vpustě:4*(0,7*0,7*0,15)	m3	0,43800	2 450,00	1 073,10
14	451572111R00	Lože pod potrubí z kameniva těžného 0 - 4 mm 35*0,1*0,6	m3	2,10000	1 001,00	2 102,10
Díl: 5	5	Komunikace				846 935,60
15	566301111R00	Úprava krytu kamenivem drceným do 0,06 m3/m2 komunikace:1190 krajnice:252,6*2*0,25	m2	1 316,30000	58,00	76 345,40
16	572753111R00	Vyrovnání povrchu krytů asfaltovým betonem z ACO 11:(1190*1,05)*0,04*2,4	t	119,95200	2 650,00	317 872,80
17	573231110R00	Postřik živичný spojovací z emulze 0,3-0,5 kg/m2 1190*1,05	m2	1 249,50000	18,00	22 491,00
18	577142112R00	Beton asfaltový ACO 11, nad 3 m, tl.5 cm	m2	1 190,00000	344,00	409 360,00
19	599142111R00	Úprava zálivky díl.spár hloubky do 4 cm š. do 4 cm napojení na stáv.komunikace:5+5+5+6+8	m	29,00000	100,00	2 900,00
20	569811112R00	Zpevnění krajnic šterkodrtí tloušťky 6 cm 252,6*2*0,25	m2	126,30000	80,00	10 104,00
21	566903111R00	Vyspravení podkladu po překopech kam.hrubě drceným	t	16,80000	468,00	7 862,40

		napojení UV a lapačů:(35*1,2*0,2)*2		16,80000		
Díl:	8	Trubní vedení				79 057,50
22	895941311RT2	Zřízení vpustí uliční z dílců typ UVB - 50, včetně dodávky dílců pro uliční vpustí TBV	kus	4,00000	6 500,00	26 000,00
23	899203111RT3	Osazení mříží litinových s rámem do 150 kg, včetně dodávky vtokové mříže 500 x 500 mm, D400	kus	4,00000	5 500,00	22 000,00
24	871313121R00	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN do 150 5+4+5+1+1+2+4+8+1+4	m	35,00000 35,00000	19,00	665,00
25	28611147.AR	Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 125x3,2x2000 (35/2)*1,015	kus	17,76250 17,76250	200,00	3 552,50
26	877313123R00	Montáž tvar. jednoos. plast. gum.kroužek DN do 150 (6+4)*2	kus	20,00000 20,00000	52,00	1 040,00
27	28651659.AR	Koleno kanalizační KGB 125/ 87° PVC	kus	20,00000	76,00	1 520,00
28	817314111R00	Montáž betonových útesů s hrdlem do DN 150 6+4	kus	10,00000 10,00000	510,00	5 100,00
29	877375122RT2	Montáž odbočky z plastu na potrubí bet. DN 300, včetně dodávky odbočky PVC 125mm 6+4	kus	10,00000 10,00000	1 260,00	12 600,00
30	899623151R00	Obetonování potrubí nebo zdiva stok betonem C16/20	m3	2,00000	2 360,00	4 720,00
31	899331111R00	napojení na stáv.potrubí:(6+4)*0,2 Výšková úprava vstupu do 20 cm, zvýšení poklopu	kus	2,00000 1,00000	1 860,00	1 860,00
Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci				3 857,00
32	919735112R00	Řezání stávajícího živičného krytu tl. 5 - 10 cm napojení na stáv.komunikace:5+5+5+6+8	m	29,00000 29,00000	89,00	2 581,00
33	919731122R00	Zarovnání styčné plochy živičné tl. do 10 cm napojení na stáv.komunikace:5+5+5+6+8	m	29,00000 29,00000	44,00	1 276,00
Díl:	93	Dokončovací práce inž.staveb				2 526,00
34	938909611R00	Odstranění nánosu na krajnicích tl. do 10 cm 252,6*2*0,25	m2	126,30000 126,30000	20,00	2 526,00
Díl:	97	Prorážení otvorů				404 241,60
35	979087212R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky živice:1190*0,1*2,4 kam.drc.:42*0,2*2	t	302,40000 285,60000 16,80000	145,00	43 848,00
36	979082213R00	Vodorovná doprava sutí po suchu do 1 km živice na skládku 10 km:1190*0,1*2,4 kam.drc. na skládku 10 km:42*0,2*2	t	302,40000 285,60000 16,80000	40,00	12 096,00
37	979082219R00	Příplatek za dopravu sutí po suchu za další 1 km živice na skládku 10 km:(1190*0,1*2,4)*9 kam.drc. na skládku 10 km:(42*0,2*2)*9	t	2 721,60000 2 570,40000 151,20000	11,00	29 937,60
38	979990113R00	Poplatek za skládku sutí - obalované kam. - asphalt živice:1190*0,1*2,4	t	285,60000 285,60000	1 100,00	314 160,00
39	979990101R00	Poplatek za skládku sutí - směs kameniva kam.drc.:42*0,2*2	t	16,80000 16,80000	250,00	4 200,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				23 630,40
40	998225111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný	t	437,60000	54,00	23 630,40
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				12 600,00
41	721242116R00	Lapač střešních splavenin litinový DN 125	kus	6,00000	2 100,00	12 600,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				79 000,00
42	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	4,00000	6 000,00	24 000,00
43	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
44	005211020R	Ochrana stáv. inženýrských sítí na staveništi	Soubor	4,00000	5 000,00	20 000,00
45	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00

26

1 616 527,48

