



ADRESA PRACOVISŤE:

Magistrát města Kladna
Odbor výstavby
nám. Starosty Pavla 44
272 52 Kladno

DORUČOVACÍ ADRESA:

Magistrát města Kladna
nám. Starosty Pavla 44
272 52 Kladno

**Statutární město Kladno,
zast. Mgr. Milanem Volfem
primátorem města Kladna
nám. Starosty Pavla 44
272 52 Kladno**

Vaše zn.:

Č. jednací: OV/3140/17-2/Čk

Spis. zn.: Výst./3140/17/328/Čk

Vyřizuje: Ing. Černá - pov. č. T-2/2006-OV

Kladno: 11.8.2017

ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ INFORMACE O PODMÍNKÁCH VYDÁNÍ ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Odbor výstavby Magistrátu města Kladna, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), k žádosti podle § 139 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a § 21 stavebního zákona o územně plánovací informaci o podmínkách vydání územního rozhodnutí, kterou dne 8.8.2017 podalo

**Statutární město Kladno, zast. Mgr. Milanem Volfem primátorem města Kladna,
IČO 00234516, nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno,
kterého zastupuje MILOTA Kladno, spol. s r.o., IČO 47550961, Huťská 1557, 272
01 Kladno**

(dále jen "žadatel"), na stavbu

„ novostavba archivu odboru výstavby MMK „

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 5679 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Kladno, poskytuje podle § 21 odst. 1 písm. b) stavebního zákona tyto informace:

- výše uvedený pozemek je územním plánem Kladna určen pro „ Občanské vybavení – veřejnou infrastrukturu „ ; záměr umístit zde archiv pro potřeby Magistrátu města Kladna je možný;
- architektonický a objemový vzhled budovy je třeba konzultovat Ing. arch. F. Müllerem, vedoucím oddělení architektury, územního plánování a rozvoje města MMK
- záměr bude podléhat vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a dále stavebnímu povolení;
- v souladu s § 94a stavebního zákona je možné vést společné územní a stavební řízení;

- k žádosti budou připojeny podklady uvedené ve stavebním zákoně a jeho prováděcích vyhláškách a dále stanoviska dotčených orgánů :
Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, krajské ředitelství,
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Územní pracoviště v Kladně,
Magistrát města Kladna, odbor dopravy a služeb,
Magistrát města Kladna, odbor životního prostředí,
Magistrát města Kladna, odbor výstavby, odd. spec. stav. činností - památková péče,
Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Praha a kraje Středočeského,
Česká republika - Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková MO,
Oddělení ochrany územních zájmů Praha,
Oblastní inspektorát práce pro středočeský kraj.

Dále bude třeba dokumentaci pro řízení projednat s :

- ČEZ Distribuce, a. s.,
- Telco Pro Services, a. s.,
- GridServices, s.r.o.,
- Středočeské vodárny, a.s.,
- Česká telekomunikační infrastruktura a. s.,
- Palivový kombinát Ústí, státní podnik, středisko Kladenské doly,
- Magistrát města Kladna, odbor výpočetní techniky a informatiky
- Magistrát města Kladna, oddělení architektury, územního plánování a rozvoje města

Architektonická část projektové dokumentace musí být vypracovaná autorizovaným architektem.

Upozorňujeme, že z doložených stanovisek a vyjádření mohou vzniknout další požadavky na podklady.

Poučení:

Poskytnutá územně plánovací informace platí 1 rok ode dne jejího vydání, pokud v této lhůtě orgán, který ji vydal, žadateli nesdělí, že došlo ke změně podmínek, za kterých byla vydána, zejména na základě provedení aktualizace příslušných územně analytických podkladů, schválení zprávy o uplatňování zásad územního rozvoje a zprávy o uplatňování územního plánu.

Ing. Kamila Č e r n á
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

účastníci (doručenky)

MILOTA Kladno, spol. s r.o., IDDS: vx4mtu6

sídlo: Hutská č.p. 1557, 272 01 Kladno 1

zastoupení pro: Statutární město Kladno, zast. Mgr. Milanem Volfem primátorem
města Kladna, nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno

Koncept / Kladno – ÚPI (11)