



**ADRESA PRACOVISTĚ:**

Magistrát města Kladna  
Oddělení architektury, územního  
plánování a rozvoje města  
nám. Starosty Pavla 44  
272 52 Kladno

**ADRESA:**

MILOTA Kladno, spol. s r. o.  
Huťská 1557  
272 01 Kladno

**DORUČOVACÍ ADRESA:**

Magistrát města Kladna  
nám. Starosty Pavla 44  
272 52 Kladno

**Vaše zn.:**

**Č. jednací:** OAÚR/649/17

**Vyřizuje:**

Ing. Arch. František Müller  
Pov.č. T-19/2007-KM

**Kladno:** 17. 08. 2017

**Věc:** Vyjádření k PD novostavby budovy na parc. č. 5679 – archiv, Kladno.

Magistrát města Kladna, oddělení architektury, územního plánování a rozvoje města k PD novostavby budovy na parc. č. 5679 – archiv, Kladno sděluje:

Pozemek parc. č. 5679 k.ú. Kladno je dle Územního plánu Kladno, který nabyl účinnosti 12. 2. 2016, zařazen do ploch pro **Občanské vybavení – veřejná infrastruktura (OV)**.

Pozemek je také zařazen do plochy, pro kterou je vydán **Regulační plán Kladno – centrum (RP1)**, jenž nabyl účinnosti 7. 7. 2017 a stanovuje podrobnější regulaci v řešeném území. Pro předmětný pozemek je stanoven maximální počet podlaží hodnotou 3+1 a procentuální míra zastavění pozemku hodnotou 75%. Dle kapitoly N textové části Územního plánu Kladno, může architektonickou část projektové dokumentace v plochách řešených Regulačním plánem Kladno – centrum (RP1) vypracovávat jen autorizovaný architekt (s autorizací ČKA).

Novostavba archivu je z hlediska funkčního využití v souladu s Územním plánem Kladno a splňuje regulační podmínky dané Regulačním plánem Kladno – centrum (RP1).

Z předložené dokumentace si ponecháváme výkres situace a pohledové výkresy. Ostatní vracíme.

**Ing. arch. František Müller**  
vedoucí oddělení architektury, územního plánování  
a rozvoje města  
Magistrátu města Kladna

*F. Müller*  
**Magistrát města Kladna**  
oddělení architektury,  
územního plánování a rozvoje města  
nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno