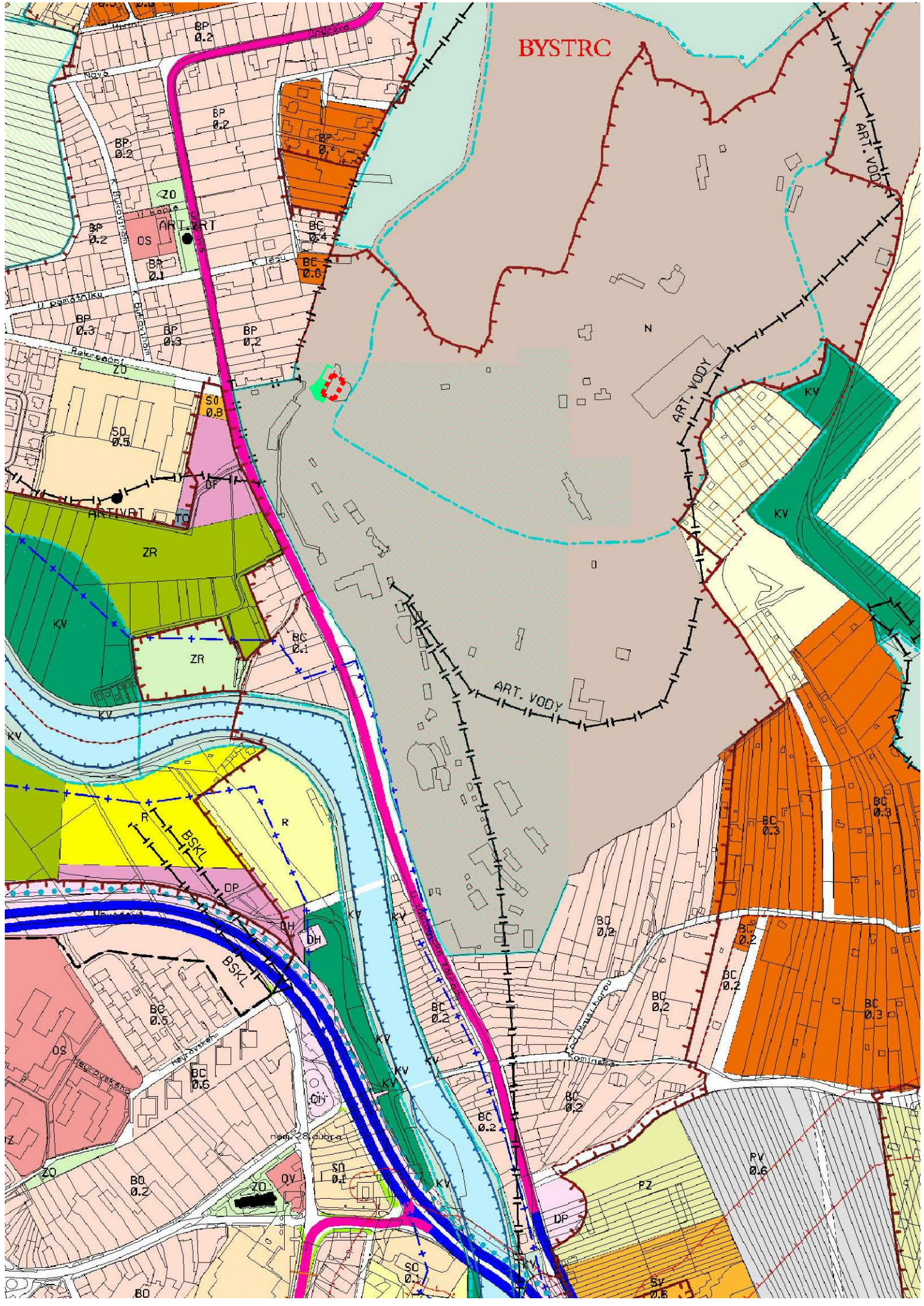


LEGENDA

HRANICE ÚZEMÍ DOTČENÉHO STAVBOU

DOČASNÝ ZÁBOR STAVBY

LEGENDA ÚZEMNÍHO PLÁNU

LEGENDA

K VÝKLADU LEGENDY JE NUTNÉ POUŽÍT TEXT OBECNĚ ZÁVAZNÉ, VYHLÁŠKY Č. 2/2004 O ZÁVAZNÝCH ČÁSTECH ÚZEMNÍHO PLÁNU, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

PLOCHY STAVEBNÍ

stab. nov. funkce, funkční typy

PLOCHY BYDLENÍ
- BP BP — PLOCHY PŘEDMĚSTSKÉHO BYDLENÍ
- BC BC — PLOCHY ČISTÉHO BYDLENÍ
- BO BO — PLOCHY VŠEOBECNÉHO BYDLENÍ

SMÍŠENÉ PLOCHY
- SO SO — SMÍŠENÉ PLOCHY OBCHODU A SLUŽEB
- SV SV — SMÍŠENÉ PLOCHY VÝROBY A SLUŽEB
- SJ SJ — JÁDROVÉ (I.) SMÍŠENÉ PLOCHY CENTRÁLNÍHO CHARAKTERU

PLOCHY PRACOVNÍCH AKTIVIT
- PV PV — PLOCHY PRO VÝROBU
- PP PP — PLOCHY PRO PRŮMYSL
- PZ PZ — PLOCHY PRO ZEMĚDĚLSKOU VÝROBU
- PL PL — PLOCHY PRO LESNICKOU VÝROBU

ZVLÁŠTNÍ PLOCHY PRO REKREACI
- R R

OSTATNÍ ZVLÁŠTNÍ PLOCHY
- N N

PLOCHY PRO VEŘEJNOU VYBAVENOST
- OV OV — VEŘEJNÁ SPRÁVA
- OK OK — KULTURA
- OP OP — SOCIÁLNÍ PÉČE
- OZ OZ — ZDRAVOTNICTVÍ
- OŠ OŠ — ŠKOLSTVÍ
- OH OH — HASIČI
- OA OA — ARMÁDA
- OS OS — POLICIE

PLOCHY PRO TECHNICKOU VYBAVENOST
- TV TV — VODOVOD
- TK TK — KANALIZACE
- TE TE — ELEKTŘINA
- TP TP — PLYN
- TT TT — TEPLO
- TS TS — SPOJE
- TO TO — LIKVIDACE ODPADŮ

PLOCHY PRO DOPRAVU
- DN DH — HROMADNÁ OSOBNÍ DOPRAVA (vč. technického zázemí)
- DA DA — SLUŽBY PRO AUTOMOBILOVOU DOPRAVU
- DP DP — VÝZNAMNÁ PARKOVIŠTĚ
- DPR DPR — PARKOVIŠTĚ TYPU "PARK AND RIDE"
- DG DG — IRHOVÉ ODSTAVNÉ A PARKOVACÍ GARÁŽE,
- DL DL — LETECKÁ DOPRAVA
- LETECKÁ DOPRAVA INTEGROVANÁ V JINÝCH FUNKCÍCH
- TĚLESA DOPRAV.STAVEB (náspy, zářezy, atd.), REZERVY PLOCH PRO DOPRAVU A ČÁSTI ÚZEMÍ, VE KTERÝCH BUDE NUTNO UPŘESNIT DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ
- PLOCHY KOMUNIKACÍ PROSTRANSTVÍ MÍSTNÍHO VÝZNAMU
- ŽELEZNIČNÍ DOPRAVA včetně zařízení, kontejnerová a kombinované dopravy a současného přepravního uzlu

PLOCHY NESTAVEBNÍ - VOLNÉ

PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ
- KV KV — PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ VŠEOBECNÉ
- KR KR — PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ REKREAČNÍ

PLOCHY MĚSTSKÉ ZELENĚ
- ZP ZP — PLOCHY PARKŮ
- ZR ZR — PLOCHY REKREAČNÍ ZELENĚ
- ZO ZO — PLOCHY OSTATNÍ MĚSTSKÉ ZELENĚ
- ZH ZH — PLOCHY HŘBITOVŮ

ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND (ZPF)

POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA (PUPFL)

PLOCHY S OBJEKTY PRO INDIVIDUÁLNÍ REKREACI

VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ PLOCHY
- VODNÍ PLOCHY
- VH VH — VODOHOSPODÁŘSKÉ PLOCHY

PLOCHY PRO TĚŽBU
- PT PT

USPOŘÁDÁNÍ DOPRAVY

TRASY PRO ŽELEZNIČNÍ DOPRAVU
- ŽELEZNIČNÍ TRATĚ
- VLEČKY

TRASY PRO AUTOMOBILOVOU DOPRAVU
- KOMUNIKACE DÁLKOVÉHO TYPU
- RYCHLOSTNÍ KOMUNIKACE
- SBĚRNÉ KOMUNIKACE SE 4 A VÍCE JÍZDNÍMI PRUHY
- SBĚRNÉ KOMUNIKACE SE 2 NEBO 3 JÍZDNÍMI PRUHY
- MĚSTSKÉ TŘÍDY
- PODPOVRCHOVÉ ÚSEKY KOMUNIKACÍ
- RAMPY MIMOÚROVŇOVÝCH KŘIŽOVATEK

OCHRANNÉ REŽIMY

CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ VYUŽITELNÝCH PŘÍRODNÍCH ZDROJŮ
- STUDÁNKY S OCHRANNÝM PÁSMEM
- ART.VRT — ARTÉZSKÝ VRT
- ART.VODY — VYMEZENÉ ÚZEMÍ S OCHRANOU ARTÉZSKÝCH VOD
- MONI.VRT — MONITOROVACÍ VRT SKLÁDKY

CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ PŘÍRODY KRAJINY A ZELENĚ
- BIOCENTRUM ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY KRAJINY
- BIOKORIDOR ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY KRAJINY
- BIOCENTRUM URBÁNNÍ
- BIOKORIDOR URBÁNNÍ
- VOLNÉ PLOCHY SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM
- REKREAČNÍ OBLASTI
- OCHRANNÉ PÁSMO VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ (od hranice návrhové plochy veřejného pohřebiště)

OCHRANNÁ PÁSMA HLAVNÍCH TRAS INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ (vnějších vymezených vč. smyslu příslušných technických předpisů)
- PLYNOVODŮ VTL A VVTL
- ELEKTRICKÝCH VEDENÍ VN A VVN
- TEPELNÝCH NAPÁJECÍ (REZERVA PRO ODCHVAT Z JADERNÉ ELEKTRÁRNY DUKOVANY)

OSTATNÍ OCHRANNÁ PÁSMA
- OCHRANA ZÁJMŮ OBRANY STÁTU A CO
- OBLASTI EKOLOGICKÝCH LIMITŮ A RIZIK
- OBLASTI PROKÁZANÉ A MOŽNÉ KONTAMINACE PODZEMNÍCH VOD
- OBLASTI SKLÁDEK
- OBLASTI BÝVALÝCH SKLÁDEK
- OBLASTI SLOŽITÝCH GEOLOGICKÝCH A HYDROGEOLOGICKÝCH POMĚRŮ
- REŽIM OČEKÁVANÉHO VYUŽÍVÁNÍ VŠECH STÁVAJÍCÍCH PLOCH ZELENĚ
- OCHRANA KORIDORU TRATÍ VYSOKÝCH RYCHLOSTÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO DÁLNIC A RYCHLOSTNÍCH KOMUNIKACÍ

MÍRA STAVEBNÍHO VYUŽITÍ
- IPP (0,8-1,2) — Index podlažní plochy (IPP) je určen vody, jako maximální a v uvedených případech i jako minimální přípustný počet nř hrubé podlažní plochy na ma základní funkční plochy

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ MĚSTA

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ VYUŽITELNÝCH PŘÍRODNÍCH ZDROJŮ
- VODNÍ ZDROJE
- OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍ (S POPISEM)
- LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN
- DOBÝVACÍ PROSTORY NEROSTNÝCH SUROVIN

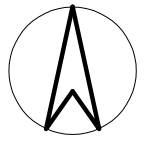
CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ PŘÍRODY KRAJINY A ZELENĚ
- ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ
- R — REGISTROVANÝ VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK
- NAVRŽENÝ VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK
- PŘÍRODNÍ PARKY, CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI

OCHRANA PAMÁTEK A KULTURNÍCH HODNOT
- OBJEKTY ZAPSANÉ V ÚSTŘEDNÍM SEZNAMU KULTURNÍCH PAMÁTEK
- PAMÁTKOVÉ ZÓNY A OCHRANNÁ PÁSMA SOUBORŮ NEMOVITÝCH KULT. PAMÁTEK
- MPR — MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ REZERVACE BRNO
- OP MPR — OCHRANNÉ PÁSMO MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE BRNO
- PAMÁTKOVÉ CHRÁNĚNÉ PLOCHY ZELENĚ A HŘBITOVŮ
- ARCH — OCHRANNÁ PÁSMA VÝZNAMNÝCH ARCHEOLOGICKÝCH LOKALIT

OCHRANNÁ PÁSMA HLAVNÍCH TRAS INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ (zrealizovaných vč. smyslu příslušných technických předpisů)
- PLYNOVODŮ VTL A VVTL
- ELEKTRICKÝCH VEDENÍ VN A VVN
- TEPELNÝCH NAPÁJECÍ (REZERVA PRO ODCHVAT Z JADERNÉ ELEKTRÁRNY DUKOVANY)

OSTATNÍ OCHRANNÁ PÁSMA
- STANOVENÁ ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ
- VYMEZENÁ AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
- PÁSMA HYGIENICKÉ OCHRANY - VYHLÁŠENÁ
- OCHRANNÉ PÁSMO VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ (od hranice stávajícího veřejného pohřebiště)

DOPLŇUJÍCÍ ZNAČKY
- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
- LESNÁ — NÁZVY KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
- ÚZEMÍ PODROBNĚ ŘEŠENÉ VE SCHVÁLENÉ NAVAZUJÍCÍ ÚPD



CELKOVÝ ELABORÁT

Výškový systém Bpv
Polohový systém S-JTSK

AND architektonický atelier		akce: *Rekonstrukce provozního zázemí ZOO* ***Přestavba bazénu ve výběhu ledních medvědů*** *U Zoologické zahrady 46, 635 00 Brno*	ZOO BRNO
investor		*Statutární město Brno, Dominikánské nám.1, 601 67 Brno*	
uživatel		*Zoo Brno a stanice zájmových činností, U Zoologické zahrady 46, 635 00 Brno*	
místo stavby		*Zoo Brno, U Zoologické zahrady 46, 635 00 Brno, č.p.* 1654/45 k.ú. Bystrc 611778	
generální projektant		*AND, spol.s r.o., Nám. Dr. V. Holého 16, 180 00 Praha 8, tel. 222 366 940, www.andarch.cz*	
vypracoval		*Ing.arch. Josef Klika*	
stupeň	***DPS***	*část* Situace širších vztahů	*paré*
datum	*07/2019*		*č. přílohy* C1
měřítko	*1:250*		