



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor stavební úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
tel. 485 243 111

Č. j.: SURR/7130/232399/18-Hor
CJ MML 254611/18

Liberec, dne 21.11.2018

Oprávněná úřední osoba: Ing. Václava Horáčková
Tel. 485 243 605

Jedličkův ústav, příspěvková organizace
Lužická č.p. 920/7
Liberec I-Staré Město
460 01 Liberec 1

Rozhodnutí je v právní moci dne: 11.12.2018

a je vykonatelné: • dnem nabytí právní moci

• po lhůtě k plnění dnem



ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 23.10.2018 podal

Jedličkův ústav, příspěvková organizace, IČO 70932522, Lužická č.p. 920/7, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1,
kterou zastupuje Vladimír Wunsch, Ruprechtická č.p. 387/49, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

Přístavba pro budovu F - Jedličkův ústav, p.o., č.p. 930 v Liberci I, ul. Budovcova

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2114 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Liberec.

Stavba obsahuje:

Přístavba výtahu pro bezbariérový přístup do budovy – situován bude k severovýchodní fasádě objektu F se vstupem z chodníku v ul. Budovcově. Výstupy do budovy jsou řešeny vybouráním parapetů stávajících oken a propojením vnitřního prostoru budovy s výtahovou šachtou. Nad

oknem v podkroví bude vybouráno zděné nadpraží, nový překlad bude z válcovaných profilů – pro nadezdění a napojení výtahové šachty. Podzemní konstrukce výtahové šachty a část šachty v úrovni parteru je řešena jako železobetonová. Závětrí výtahu v parteru bude založeno na betonových patkách. Vlastní konstrukce výtahové šachty je navržena jako ocelová z uzavřených profilů. Z bočních stran bude šachta opatřena zateplenou výplní s finálním povrchem z plechových šablon. Čelní strana směřující do ulice je zasklena čirým sklem. Součástí výtahu je samostatná místnost pro motorgenerátor (záložní zdroj), která je téměř celá zapuštěna do terénu s podlahou na úrovni podlahy výtahové šachty a přiléhá k objektu F. Místnost bude zastřešena plochou střechou, bude propojena dveřmi s budovou a vstupním otvorem s výtahovou šachtou. Plocha zádveří výtahu je tvořena betonovou střechou na sloupech ze stejného materiálu. Opláštění je skleněnými deskami s dveřmi ve vstupní čelní stěně. Chodník k výtahové šachtě je vydlážděn kamennou dlažbou drobného formátu. Odvodnění výtahové šachty je napojeno na stávající odvodnění budovy, odvodnění zádveří bude svodem na zatravněný terén.

Rozměr výtahové šachty s místností pro generátor a zádveří bude max. 7,1x6,2m, výška stavby místností motorgenerátoru bude cca 1,5m nad terén, výška stavby zádveří bude 2,65m, výška výtahové šachty bude přes všechna podlaží – 16,0m. Stavba bude situována 2,8m od jihovýchodního nároží objektu, nejbližší vzdálenost ke komunikaci (k chodníku) bude 0,5m.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Pro umístění stavby výtahu se vymezuje část pozemku p.č. 2114 v k.ú. Liberec.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Dokončení stavby pro závěrečnou kontrolní prohlídku.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Stavebník písemně oznámí stavebnímu úřadu, kdo bude provádět vedení stavby a doloží doklad jeho způsobilosti tuto činnost vykonávat.
6. Budou respektovány podmínky závazného stanoviska MML odboru dopravy ze dne 1.11.2018.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Účastníci řízení dle § 94k stavebního zákona

Jedličkův ústav, příspěvková organizace, Lužická č.p. 920/7, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec
1

Statutární město Liberec

Ostatní účastníci řízení

Krajský úřad Libereckého kraje, IČO 70891508, U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1,

Stavební úřad dospěl k názoru, že výše jmenovaní splňují zákonem stanovené podmínky pro jejich vymezení za účastníky řízení.

Odůvodnění:

Dne 23.10.2018 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad rozhodoval na základě těchto vyjádření a stanovisek:

- dokladu o vlastnictví
- posudku radonu
- souhrnného vyjádření MML odboru životního prostředí ze dne 24.9.2018 č.j. MML/ZP/Piv/184905/18 –SZ 184905/18/2
- závazného stanoviska MML odboru dopravy ze dne 1.11.2018 č.j. MML212317/18-OD/Ap CJ MML 240033/18
- závazného stanoviska MML odboru hlavního architekta ze dne 8.10.2018 č.j. HA/7110/184903/18/Ho – HAUP
- závazného stanoviska KHS LK ze dne 21.9.2018 č.j. KHSLB 19407/2018
- souhlasného závazného stanoviska HZS LK ze dne 13.11.2018 č.j. HSLI-2212-3/KŘ-P-PRE-2018
- vyjádření správců podzemních zařízení

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku společného povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a

ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Bc. Miroslav Šimek
vedoucí odboru stavební úřad

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, se nevyměřuje.

Obdrželi:

účastníci (dodejky)

Vladimír Wunsch, IDDS: p4hji3k

místo podnikání: Ruprechtická č.p. 387/49, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Krajský úřad Libereckého kraje, IDDS: c5kbvkw

sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 59 Liberec 1

Dotčené orgány státní správy

MML - odbor životního prostředí, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IDDS: hv4aivj

sídlo: Barviřská č.p. 29/10, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j

sídlo: Husova č.p. 186/64, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5

Magistrát města Liberec - odbor hlavního architekta, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

MML - odbor dopravy, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Založit: 930/I

STAVBA POVOLENA

Stavba:

Přístavba pro budovu F - Jedličkův ústav, p.o., č.p. 930 v Liberci I, ul. Budovcova
, na pozemku st. p. 2114 v katastrálním území Liberec

Stavebník:

Jedličkův ústav, příspěvková organizace, kterého zastupuje Vladimír Wunsch

Stavební podnikatel:

Dodavatel, IČO, sídlo

Stavbu povolil:

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad

Stavební povolení:

č.j. SURR/7130/232399/18-Hor

Termín dokončení:

11.12.2020



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC
odbor stavební úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
tel. 485 243 111

Č. j.: SURR/7130/232399/18-Hor
CJ MML 010923/19
Oprávněná úřední osoba: Ing. Václava Horáčková
Tel. 485 243 605

Liberec, dne 14.1.2019

Jedličkův ústav, příspěvková organizace
Lužická č.p. 920/7
Liberec I-Staré Město
460 01 Liberec 1

SDĚLENÍ

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, jako příslušný správní orgán Vám sděluje, že rozhodnutí č.j. CJ MML 254611/18 ze dne 21.11.2018

n a b y l o p r á v n í m o c i

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů **dne 11.12.2018** a je vykonatelné.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Vladimír Wunsch, IDDS: p4hji3k

místo podnikání: Ruprechtická č.p. 387/49, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

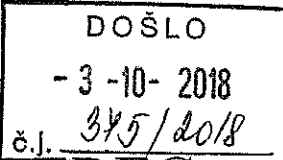


MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor životního prostředí

Nám. Dr. E. Beneše č. 1, 460 59 Liberec 1

tel.: 485 244 861, IDDS: 7c6by6u, el. podatelna: posta@magistrat.liberec.cz



Jedličkův ústav, p.o.

Lužická 7

460 01 Liberec I

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

Vyřizuje / linka

Liberec

MML/ZP/Piv/184905/18 Bc.Pivrnec/4879

24.9.2018

-SZ 184905/18/2

Věc: **"Přístavba výtahu pro budovu F, st.p.č. 2114 v k.ú. Liberec" - souhrnné vyjádření odboru životního prostředí**

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí obdržel dne 22.8.2018 Vaši žádost o souhrnné vyjádření k realizaci výše uvedené akce podanou v zastoupení Ing. Vladimírem Wünschem, Ruprechtická 387/49, Liberec I. K žádosti byla předložena projektová dokumentace k územnímu a stavebnímu řízení.

Jako dotčený orgán (dle níže uvedených složek ochrany životního prostředí) na základě předložené dokumentace sdělujeme:

1) **Z HLEDISKA OCHRANY PŘÍRODY A KRAJINY (Ing. Mádlová) :**

Orgán ochrany přírody z hlediska zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, s výše uvedeným záměrem **s o u h l a s í** a upozorňuje, že na pozemku se nachází vysoce esteticky i ekologicky hodnotná zeleň, která je dle § 7 odst. 1 zákona 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, chráněna před poškozováním a ničením.

Při stavebních pracích je třeba respektovat podmínky na ochranu dřevin dle české normy ČSN 83 9061 z února 2006 na ochranu stromů, porostů a vegetačních ploch. Nedodržení uvedených podmínek by znamenalo poškození dřevin ve smyslu ust. § 2 odst. 1 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, v platném znění.

2) **Z HLEDISKA ZÁJMŮ CHRÁNĚNÝCH VODNÍM ZÁKONEM (V. Bělohoubková) :**

Souhlasíme bez připomínek.

3) **Z HLEDISKA OCHRANY OVZDUŠÍ (Ing. Russig) :**

Daným záměrem nedochází k významnému dotčení zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, a z tohoto důvodu není nutné ve věci vydávat závazné stanovisko podle § 11 odst. 3 tohoto zákona. Magistrát města Liberec - odbor životního prostředí s realizací záměru souhlasí.

4) **Z HLEDISKA NAKLÁDÁNÍ S ODPADY (Bc. Jízdna Matějková) :**

Daným záměrem nedochází k významnému dotčení zájmů chráněných zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a z tohoto důvodu není nutné ve věci vydávat závazné stanovisko ve smyslu ust. § 79 odst. 4 tohoto zákona. Magistrát města Liberec - odbor životního prostředí s předloženým záměrem souhlasí za předpokladu, že s odpady, které budou v průběhu stavební činnosti vznikat, bude nakládáno v souladu s tímto zákonem a souvisejícími právními předpisy. Odpady lze předávat pouze oprávněným osobám (jejich seznam lze najít na webových stránkách <https://isoh.mzp.cz/RegistrZarizeni/Main/Mapa>).

Nedílnou součástí vyjádření je i **situace** se zákresem stavby, opatřená razítkem odboru.

Příloha: PD

**MAGISTRÁT MĚSTA
LIBEREC**
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ **4**
460 59 LIBEREC 1


Ing. Jaroslav Rašín

vedoucí odboru životního prostředí

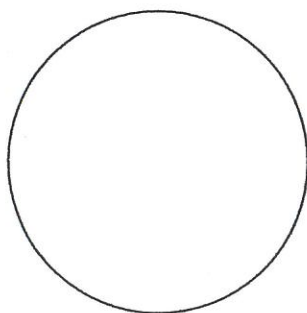
Obdrží:

Doporučeně na dodejku:

1. Ing. Vladimír Wunsch, Ruprechtická 387/49, Liberec I

Obyčejně:

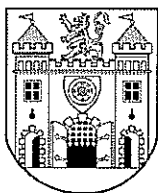
2. MML, Stavební úřad



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
Ověřená projektová dokumentace

Datum: 24.9.2018 MHL/zp/DCT/184905/18

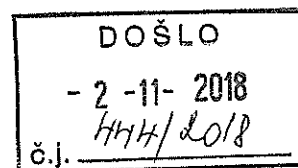
projekt	PŘÍSTAVBA VÝTAHU PRO BUDOVU F	
	Budovcova 930, Liberec	
investor	Jedličkův ústav, p.o.	
	Lužická 7 460 01 Liberec 1	
projektant	ING. ARCH. VLADIMÍR BALDA	
	Oldřichov v Hájích 286 463 34 Chrastava e: info@balda.biz t: +420 482 319 886 m: +420 777 620 261	
název výkresu	KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES	
vypracoval	ING. ARCH. VLADIMÍR BALDA	
stupeň projektu	OHLÁŠENÍ STAVBY	
měřítko	1:500	č. výkresu C-2
datum	07/2015	paré



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

Odbor dopravy

Náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1



Čj.: MML212317/18-OD/Ap
CJ MML 240033/18
VYŘIZUJE: Ing. Ivona Apková
TEL.: 485 243 854

Ing. Vladimír Wunsch
Ruprechtická č.p. 387/49
Liberec I-Staré Město
460 01 Liberec 1

V Liberci dne 01.11.2018

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Navrhovatel: Jedličkův ústav, p.p., IČ: 70932522, se sídlem: Lužická 7, 460 01 Liberec 1 *v zastoupení:*
Ing. Vladimír Wunsch, IČ: 15167861, se sídlem: Ruprechtická 387/49, 460 01 Liberec 1

Název stavby: „Přístavba výtahu pro budovu F“

Místo stavby: p.p.č. 2114, k.ú. Liberec

Magistrát města Liberec odbor dopravy (dále jen „silniční správní úřad“), příslušný podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) d) a odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), jako silniční správní úřad ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací, v obvodu rozšířené působnosti, v souladu s ust. § 149, odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **silniční správní úřad vydává souhlasné závazné stanovisko pro účely sloučeného územního a stavebního řízení, vedeného Magistrátem města Liberec, odbor stavební úřad, na shora uvedenou stavbu, za předpokladu splnění dále uvedených podmínek:**

- V případě, že při vlastní realizaci budou stavební práce probíhat za omezení obecného užívání místní komunikace, musí zhotovitel prací podat, u shora označeného silničního správního úřadu, v předstihu 30 dní žádost o povolení uzavírky provozu na této pozemní komunikaci, a to v souladu s ust. § 24 zákona o pozemních komunikacích. Součástí povolení částečné uzavírky provozu bude i stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích. Žádost se podává na formuláři č.3.
- Pro možnost umístění zařízení staveniště či umístění kontejneru na místní komunikaci, je třeba podat u shora označeného silničního správního úřadu, v předstihu 30 dní, žádost o povolení zvláštního užívání komunikace (formulář. č. 10), a to v souladu s ust. § 25 odst. 2 a 3 zákona o pozemních komunikacích. Silniční správní úřad upozorňuje, že i chodník je místní komunikací.

Odůvodnění

Silniční správní úřad obdržel dne 27.9.2018 od navrhovatele žádost o stanovisko k projektové dokumentaci, pro účely sloučeného územního a stavebního řízení pro stavbu s názvem: „Přístavba výtahu pro budovu F“. K žádosti byla doložena projektová dokumentace pro ohlášení stavby 08/2015, zpracovatel: Ing. arch. Vladimír Balda, IČ: 72658550, se sídlem: Oldřichov v Hájích 286, 463 31 Chrastava. Z dokumentace vyplývá, že se jedná o přístavbu evakuačního výtahu z venkovního prostoru. Pozemek je dopravně připojen na stávající komunikaci. Dopravní řešení zůstane stávající, beze změn. Přístavba výtahu bude pro svůj provoz plně využívat stávajících přípojek technické infrastruktury. V závazném stanovisku stanovil silniční správní úřad podmínky, které jsou závazné.

Poučení

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím, vydávaným ve správním řízení, a nelze se tedy proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného Magistrátem města Liberec, odbor stavební úřad, a lze ho napadnout až v průběhu tohoto (navazujícího) projednávání.

Pokud nebude do tří let od vydání tohoto závazného stanoviska vydáno územní rozhodnutí na shora uvedenou stavbu, pozbývá toto závazné stanovisko platnosti.

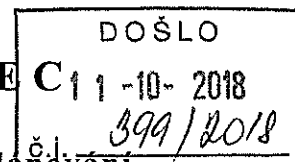
Ing. Pavel Rychetský
vedoucí odboru dopravy

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se nevyměřuje.

Obdrží: Vladimír Wüsch, IČ: 15167861, se sídlem: Ruprechtická 387/49, 460 01 Liberec 1, IDDS: p4hji3k



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC
odbor hlavního architekta,
oddělení územního plánování, jako orgán územního plánování
(Úřad územního plánování) pro ORP Liberec
nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1 tel. 485 243 111



Č.j.: HA/7110/184903/18/Ho - HAUP

Liberec, dne 8. 10. 2018

CJ MML 218501/18

Vyřizuje: Ing. Michaela Hofmanová/485 243 527

Jedličkův ústav, příspěvková organizace
Lužická č. p. 920/7
Liberec I-Staré Město
460 01 Liberec 1

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Výroková část:

Magistrát města Liberec, odbor hlavního architekta, oddělení územního plánování jako orgán územního plánování (dále jen „ÚÚP“) příslušný podle § 6 odst. (1) písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“) k vydávání závazných stanovisek, obdržel dne 22.8.2018 žádost o závazné stanovisko orgánu územního plánování, kterou podal:

Jedličkův ústav, příspěvková organizace, IČO 70932522, Lužická č. p. 920/7, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1,
který zastupuje Ing. Vladimír Wunsch, IČO 15167861, Ruprechtická č. p. 387/49, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

(dále jen "žadatel")

ve věci:

Přístavba výtahu pro budovu F - Jedličkův ústav

(dále jen „záměr“),

který spočívá v přístavbě výtahu a s ní souvisejícími stavební úpravy budovy F. Jedná se o změnu a zvětšení okenních otvorů pro dveře výtahu a úpravu mansardové střechy v místě styku stávající stavby a přístavby. Výtah je situován na vnější straně fasády budovy F v Budovcově ulici. Čelní strana směřující do ulice je strukturálně zasklena čirým sklem.

(dále jen „popis záměru“)

Záměr se nachází na pozemku **parc. č. 2114 v katastrálním území Liberec** (katastrální území již nebude dále uváděno).

Orgán územního plánování přezkoumal podle § 96b odst. (3) stavebního zákona záměr z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování a ve vazbě na § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění vydává toto závazné stanovisko:

ZÁMĚR JE PŘÍPUSTNÝ ZA SPLNĚNÍ PODMÍNEK

Podmínky:

- záměr bude dále připravován a realizován v souladu s ověřenými částmi dokumentace, které jsou přílohou tohoto závazného stanoviska a to bez jakýchkoliv změn týkajících se umístění stavby nebo jejího architektonického a materiálového řešení;

Odůvodnění:

Při vydání závazného stanoviska vycházel orgán územního plánování z následujících podkladů předložených žadatelem:

» dokumentace pro ohlášení stavby.

Kromě podkladů předložených žadatelem vycházel orgán územního plánování z:

- » Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění aktualizace č. 1, schválné usnesením vlády ČR č. 276 ze dne 15. 04. 2015 (dále jen „APÚR“),
- » Zásad územního rozvoje Libereckého kraje účinných od 22. 01. 2012 (dále jen „ZÚR LK“),
- » Územního plánu města Liberec, účinného od 25. 6. 2002 včetně jeho změn (dále jen „územní plán“),
- » příloha č. 1 obecně závazné vyhlášky statutárního města Liberec č. 2/2002 (dále jen „regulativ ÚP“)
- » metodického stanoviska Ministerstva pro místní rozvoj ČR „Závazná stanoviska orgánů územního plánování“ třetí vydání. Rok vydání 2018.

I. Posouzení souladu s aktualizací č. 1 Politiky územního rozvoje ČR a se Zásadami územního rozvoje Libereckého kraje.

V rámci souladu byly posuzovány pouze koridory, rozvojové osy a oblasti, které jsou záměrem dotčeny.

V souladu s charakterem území byly republikové priority územního plánování definované v APÚR ČR zohledněny v ZÚR LK.

Území města Liberec je zahrnuto dle APÚR ČR do rozvojové oblasti OB7 Liberec a do rozvojové osy OS3 Praha - Liberec - hranice ČR, které zpřesnilo ZÚR LK jako rozvojovou oblast ROB1 – Liberec a rozvojovou osu ROS1. Předmětný záměr není v rozporu s cíli vymezení rozvojové osy a oblasti ani jejich kritérii a podmínkami pro rozhodování v území, které jsou uvedeny v kapitole B. „Zpřesnění vymezení rozvojových oblastí a rozvojových os vymezených v PÚR ČR (2008) a vymezení dalších rozvojových oblastí a rozvojových os se zvýšenými požadavky na změny v území, které svým významem přesahují území více obcí“ v podkapitole B.1 „Rozvojové oblasti“ a podkapitole B.2 „Rozvojové osy“ výrokové části ZÚR LK.

Záměr se věcí řešených Politikou územního rozvoje ČR nedotýká.

Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru se zásadami územního rozvoje, protože územní plán, kterým je území řešeno, nebyl doposud uveden do souladu se ZÚR LK a usoudil, že záměr je se ZÚR v souladu.

II. Posouzení souladu s územním plánem.

Pro pozemek parc. č. 2114 v katastrálním území Liberec bylo stanoveno funkční využití „plochy bydlení městského“. Z hlediska územního plánu se jedná o plochy stabilizované, které jsou zastavitelné.

Dle přílohy č. 1 obecně závazné vyhlášky Statutárního města Liberec č. 2/2002 Regulativy funkčního a prostorového uspořádání území (dále jen „regulativy“) byla v kapitole 3.3.5. Plochy bydlení městského stanovena základní charakteristika těchto ploch: „Plochy bydlení městského jsou území určená k bydlení v bytových domech doplněných o vybavenost

městského charakteru odpovídajícího okolní zástavbě a charakteru bydlení. Určujícím typem zástavby jsou vícepodlažní bytové domy, bytové domy v blocích, viladomy a panelové domy (sídlíštní zástavba).“

Území, do kterého je záměr umisťován, leží v městském sektoru Centrum. Pro tento sektor byly v kapitole 4.3.1. C – sektor centrum stanoveny podmínky využití a uspořádání území sektoru. Základní podmínkou je, že výška a hmota objektů bude přizpůsobena okolní zástavbě centra, nepřijatelné jsou přízemní objekty a výškové dominanty narušující architektonický charakter a významné průhledy, umístění výškových dominant je podmíněno schválením regulačního plánu z podnětu nebo územní studie, které prověří především prostorové a provozní vazby v bezprostředně navazujícím území a kompoziční vazby v širším území.

Záměr výstavby výtahu je umisťován na fasádu budovy F, při výstavbě dojde i ke zvětšení okenních otvorů pro dveře výtahu a úpravě mansardové střechy.

Předmětný záměr je v souladu s územním plánem města Liberec.

III. Posouzení souladu s regulačním plánem.

Na území města Liberec není k dnešnímu dni vydán žádný regulační plán.

IV. Posouzení souladu s cíli územního plánování a úkoly územního plánování (§ 18 a 19 stavebního zákona).

Orgán územního plánování posoudil záměr z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování stanovených v § 18 a 19 stavebního zákona, zejména soulad s ustanovením § 18 odst. 3 a 4 stavebního zákona, podle kterého se má posuzovat soulad záměru s charakterem stávající okolní zástavby, který je nezpochybnitelným veřejným zájmem, který je třeba chránit a soulad s §19 odst. 1 písm. c), d) a e) stavebního zákona, podle kterého se má zkoumat, zda záměr vyhovuje stávajícím podmínkám v území, zda s ním nejsou spojeny problémy a rizika s ohledem na veřejné zdraví a na životní prostředí a jaký má vliv na veřejnou infrastrukturu.

Navržená výstavba výtahu na fasádu budovy F svými parametry odpovídá urbanistickým, architektonickým a estetickým požadavkům na prostorové uspořádání území a řešení staveb v tomto území a nevyvolává významný vliv na veřejnou infrastrukturu.

Z těchto důvodů je záměr přípustný.

Doplňující informace:

- Dle § 96b odst. (5) stavebního zákona závazné stanovisko CJ MML 218501/18 platí 2 roky ode dne vydání, tj. od 8. 10. 2018.
- Dle § 96b odst. (6) stavebního zákona platnost závazného stanoviska nelze prodloužit, pokud se změnily podmínky v území.
- Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. V souladu s ustanovením § 149 odst. (1) správního řádu je obsah tohoto stanoviska závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle stavebního zákona. Proto odvolání proti obsahu tohoto stanoviska lze uplatnit v souladu s ustanovením § 81 odst. (1) správního řádu až po vydání příslušného rozhodnutí stavebním úřadem a v souladu s ustanovením § 83 odst. (1) správního řádu do 15 dnů ode dne jeho vydání k Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje. Odvolání se v souladu

s ustanovením § 86 odst. (1) správního řádu podává ke správnímu orgánu, který napadené rozhodnutí vydal (stavební úřad).

Upozornění:

- Toto závazné stanovisko není stanoviskem statutárního města Liberec v postavení účastníka řízení dle § 85 odst. (1) písm. b) stavebního zákona.
- Toto závazné stanovisko není stanoviskem statutárního města Liberec jako vlastníka sousedního pozemku nebo nemovitosti v postavení účastníka řízení dle § 85 odst. (2) písm. b) stavebního zákona.
- Toto závazné stanovisko není souhlasem statutárního města Liberec jako vlastníka pozemku či stavby dle § 86 odst. (2) písm. a) stavebního zákona.

MAGISTRÁT MĚSTA
LIBEREC

ODBOR HLAVNÍHO ARCHITEKTA 1



Ing. Petr Kolomazník
vedoucí odboru hlavního architekta

Za správnost vyhotovení: Ing. Michaela Hofmanová *Hofmanova*

Příloha:

Předložená dokumentace včetně ověřených částí dokumentace „Přístavba výtahu pro budovu F - Jedličkův ústav“ ze dne 8. 10. 2018 pod HA/7110/184903/18/Ho - HAUP nezbytné k vydání závazného stanoviska.

Obdrží:

1. Ing. Vladimír Wünsch, Ruprechtická č. p. 387/49, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1



projekt	Přístavba výtahu pro budovu F
	Souhrnná technická zpráva
adresa	Budovcova 930/3, Liberec
investor	Jedličkův ústav, p. o. Lužická 7 460 01 Liberec 1
zodpovědný projektant	Ing. arch. Vladimír Balda Oldřichov v Hájích 286 463 31 Chrastava IČO: 72658550
datum	srpen 2015
stupeň dokumentace	Dokumentace pro ohlášení stavby
paré	

MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC
Odbor hlavního architekta

08 -10- 2018

OVĚŘENÁ PŘÍLOHA K

Č.j.: HA/7110/ 184903/18-14b-HA4P

Podpis: *Hufmann*

statutární město Liberec
Doručeno: 22.08.2018
CJ MML 184903/18
listy:2 přílohy:1



mmlbes6b4d18fb

A. Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) *název stavby*

Přístavba výtahu pro budovu F

b) *místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),*

katastrálního území	parcelní číslo	výměra	druh pozemku	Způsob ochrany
Liberec	2114	755 m ²	Zastavěná plocha a nádvoří	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany

c) *předmět projektové dokumentace.*

Přístavba, stavební úprava a zpevněné plochy.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) *jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba)*

b) *jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající)*

c) *obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).*

název	Jedličkův ústav, p. o.
adresa	Lužická 7 460 01 Liberec 1
IČ	70932522
zástupce	Mgr. Vladimír Ptáček

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) *jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),*

zpracovatel	Ing. arch. Vladimír Balda
adresa	Oldřichov v Hájích 286, Chrastava, 463 31
IČO	72658550
Tel.	+420 777 620 261
E-mail	vladimir@balda.biz

b) *jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace*

autor	Ing. arch. Vladimír Balda
autorizace ČKA č.	3702
typ autorizace	A: obor architektura (A.1)

c) *jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.*

A.2 Seznam vstupních podkladů

Architektonická studie přístavby výtahu k budově F Jedličkova ústavu v Liberci.

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území,

Stavbou budou dotčeny pouze pozemky v majetku investora specifikované v bodu A 1.1.b. V souvislosti se přístavbou výtahu dojde ke stavební úpravám budovy F. Jedná se o změnu a zvětšení okenních otvorů pro dveře výtahu a úpravu mansardové střechy v místě styku stávající stavby a přístavby.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů¹⁾ (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

Neřeší se.

c) údaje o odtokových poměrech,

Realizace stavby nemůže způsobit zaplavení sousedních pozemků srážkovou vodou.

Srážková voda ze střechy přístavby výtahu bude napojena na stávající dešťové okapy a svody budovy F. Voda ze zpevněných ploch před vstupem do přístavby bude svedena na přímo navazující zatravněné plochy, které jsou v majetku stavebníka.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas,

Záměr stavby je v souladu s územně plánovací dokumentací.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,

Neřeší se. Na stavbu nebylo vydáno rozhodnutí nebo souhlas a stavební úpravy nemění využití stavby ani jejích částí.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,

Dokumentace splňuje požadavky stanovené stavebním zákonem a vyhl. o obecných technických požadavcích na výstavbu č. 137/1998 Sb. a vyhl. č. 502/2006Sb. o změně vyhlášky o obecných technických požadavcích na výstavbu. Dokumentace je v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN a požadavky na ochranu zdraví a zdravých životních podmínek dle dříve zmíněné vyhlášky č.137/1998 Sb. a vyhl. č.502/2006 Sb. Dokumentace splňuje příslušné předpisy a požadavky jak pro vnitřní prostředí stavby tak i pro vliv stavby na životní prostředí.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

Vyjádření o splnění požadavků dotčených orgánů zařizuje stavebník.

h) seznam výjimek a úlevových řešení,

Neřeší se.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,

Nejsou známy, žádné podmiňující investice.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

katastrálního území	parcelní číslo	výměra	druh pozemku	Způsob ochrany
---------------------	----------------	--------	--------------	----------------

Liberec	2114	755 m ²	Zastavěná plocha a nádvoří	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
---------	------	--------------------	----------------------------------	----------------------------------------------

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Novostavba.

b) účel užívání stavby,

Evakuační výtah.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Stavba trvalá.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů¹⁾ (kulturní památka apod.),

Neřeší se.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

Neřeší se. Bezbariérový přístup zajišťuje stávající výtah uvnitř budovy F. Přístavba výtahu, který je předmětem projektové dokumentace, zlepšuje využití stavby.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů²⁾,
Vyjádření o splnění požadavků dotčených orgánů zařizuje stavebník.

g) seznam výjimek a úlevových řešení,

Neřeší se.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),

zastavěná plocha	19,3m ² přístavba výtahu 2,8m ² zpevněné plochy
obestavěný prostor	176m ³
počet funkčních jednotek	1 výtah

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),

Bilance dešťových vod ze střechy závětrí výtahu: $Q_r = 0,03 \cdot 1 \cdot 8,8 = 0,264$ l/s

Srážková voda ze střechy přístavby bude svedena do stávajících žlabů budovy F.

Spotřeba energií viz samostatná projektová část dokumentace *Elektro*.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Není určeno

k) orientační náklady stavby.

Orientační hodnota stavby včetně venkovních stavebních objektů je v tomto stupni odhadována na 3.500 tisíc. Kč (bez. DPH).

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Přístavba výtahu a zpevněné plochy jsou řešeny jako jeden stavební objekt. Technologické provozní soubory nejsou řešeny.

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku,

Místem stavby je volný zatravněný pás mezi ulicí Budovcovou a vlastní budovou F Jedličkova ústavu. Pozemek je rovinatý a ve stejné úrovni jako chodník v Budovcově ulici.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

Bylo provedena digitalizace archivních plánů a doměření budovy F.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

Neřeší se. Nejsou známa žádná ochranná nebo bezpečnostní pásma, ve kterých by stavba ležela nebo do nich svou částí zasahovala.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Neřeší se. Stavba se nenachází v záplavovém nebo poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba nebude mít zásadní vliv na okolní stavby a pozemky.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Na místě přístavby výtahu je jeden strom (Buk lesní červenolistý - *Fagus sylvatica* 'Purpurea') s obvodem kmene do 80cm.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Neřeší se. Pozemky určené pro přístavbu výtahu a zpevněné plochy jsou dle druhu využití vedeny jako zastavěná plocha a nádvoří.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

Pozemek je dopravně přístupný z ulice Budovcova. Technická infrastruktura potřebná pro provoz výtahu je napojena na stávající inženýrské sítě a rozvody stavby.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Neřeší se.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Účel užívání stavby	výtah
počet funkčních jednotek	1

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Budova F Jedličkova ústavu v Liberci je vybavena jedním osobním výtahem, který nesplňuje požadavek na přepravu ležících osob. Cílem vybudování nového výtahu je poskytnout přepravu osob na lůžku do všech podlaží budovy F a současně umožnit vstup do výtahu přímo z exteriéru budovy.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Výtah je situován na vnější straně fasády budovy F v Budovcově ulici a z chodníku této ulice je i exteriérový vstup do výtahu. Výstupy v jednotlivých patrech budovy jsou situovány do chodby v blízkosti bočního schodiště. Výtahová šachta je na fasádě umístěna v ose okenních otvorů, které budou využity pro výstup z výtahu v jednotlivých podlažích.

Podzemní konstrukce výtahové šachty (dojezd) a část šachty v úrovni parteru je navržena jako železobetonová. Vlastní konstrukce výtahové šachty je navržena jako ocelová z uzavřených profilů. Z bočních stran je šachta opatřena zateplenou výplní s finálním povrchem z plechových šablon. Čelní strana směřující do ulice je strukturálně zasklena čirým sklem.

Součástí výstavby výtahu je samostatná místnost pro záložní zdroj (motorgenerátor). Místnost pro záložní zdroj je téměř celá zapuštěna pod úroveň terénu, s podlahou na úrovni podlahy výtahové šachty. Místnost je zastřešena plochou střechou a v části stěn vystupujících nad úroveň terénu jsou umístěny větrací a technologické otvory. Místnost je propojena dveřmi se suterénem budovy F a s výtahovou šachtou.

Plocha před vstupem je kryta plochou střechou z betonu, která je nesena dvojicí sloupů obdélníkové průřezu ze stejného materiálu. Přístup z chodníku v Budovcově ulici ke vstupu do výtahu je vydlážděn kamennou dlažbou drobného formátu.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Neřeší se.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Neřeší se. Bezbariérový přístup zajišťuje stávající výtah v budově F.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Jedná se o přístavbu venkovního z venkovního prostoru. Vnitřní prostory v místě úprav stavebních konstrukcí (zvětšení okenních otvorů) je možné oddělit od běžného provozu budovy.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Výtah je jednoduchá přístavba věžovitého tvaru přímo navazující na severní fasádu budovy F.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Konstrukce výtahové šachty je řešena společně se vstupem do objektu. Vstup v přízemí dolní část výtahové šachty na úrovni terénu, dojezd výtahové šachty a místnost pro motogenerátor jsou řešeny jako železobetonová monolitická konstrukce. Na monolitickou přízemní část navazuje ocelová konstrukce výtahové šachty, která vybíhá až do úrovně 3NP. Ocelová konstrukce je opatřena lehkým střešním a obvodovým pláštěm po stranách výtahu, ze vstupní strany je navržena skleněná fasáda se strukturálním zásklenním.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Konstrukce výtahové šachty je řešena společně se vstupem do objektu. Vstup v přízemí včetně výtahové šachty v přízemí a dojezdu výtahové šachty je řešen jako železobetonová monolitická konstrukce. Na monolitickou přízemní část navazuje ocelová konstrukce výtahové šachty, která vybíhá až do úrovně 3NP. Ocelová konstrukce je opatřena lehkým střešním a obvodovým pláštěm po stranách výtahu, ze vstupní strany je navržena lehká strukturální fasáda.

Podrobněji viz samostatná příloha *Stavebně konstrukční řešení*.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení*a) technické řešení,*

Viz další bod zprávy níže.

*b) výčet technických a technologických zařízení.***Výtah**

Typ zařízení: bezstrojovnový výtah

Nosnost / počet osob: 1600 kg / 21

Rychlost: 0,5 m/s

Zdvih: 6 m

Počet stanic/nástupišť: 5/5

Průchozí: ano

Rozměry kabiny (š x hl x v): 1400 mm x 2400 mm x 2100 mm

Dělení panelů kabiny: vertikální

Rozměry šachty (š x h): 2320 mm x 3060 mm

Prostory pod šachtou: výtah není vybaven zachycovači na protiváze (pod šachtou nesmí být prostory přístupné osobám)

Horní přejezd / prohlubeň: 3500 mm / 1100 mm

Bleskosvod**B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

Požárně bezpečnostní řešení je předmětem samostatného oddílu této dokumentace. Projektem navržené řešení zajišťuje soulad stavby s platnými požárními předpisy.

a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků,

Podle ČSN 730835 Budovy zdravotnických zařízení a sociální péče se v objektu provozuje viz čl. 3.14 ústav sociální péče pro tělesně postižené děti. Jedná se o část objektu, kde mladistvým osobám se poskytuje sociální péče ústavní formou. Ústav sociální péče je tedy posouzen podle kapitoly 10, ČSN 730835 Budovy zdravotnických zařízení a sociální péče. Stávající PBR zajistilo, že každé podlaží v křídle tvoří samostatný požární úsek pokojů, sociálních místností a chodby. Požárně je odděleno schodiště (ch.ú.c. A) a střední trakt budovy s druhou chráněnou únikovou cestou a se stávajícím evakuačním výtahem. Tento komunikační uzel je hlavním únikovým prostorem z budovy. Úniková cesta je po schodišti (ch.ú.c. A) nebo přes střední trakt budovy s dalším schodištěm řešeným jako ch.ú.c. B s evakuačním výtahem. Ve střední části budovy, ch.ú.c. „B“ je hlavní stávající evakuační výtah. Tento princip schváleného a stávajícího řešení bude zachován. Nový přistavěný vnější evakuační výtah („E“) bude samostatným požárním úsekem, vstup do „E“ bude v každém podlaží (2. - 4. N.P.) z chodby, přes prostor bez požárního rizika. Vstup v přízemí bude z prostoru velkého sálu.

b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti,

Mezní rozměry požárních úseků nejsou přesaženy, viz původní PBR. Pro p.ú. bez požárního rizika se mezní rozměry nestanovují. Šachta evakuačního výtahu „E“ je II SPB (čl. 8.10.2 a) ČSN 730802) jako výtah osobní v objektu s výškou $h < 22.5$ m.

c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí,

Žádné hlavní nosné prvky stavebních konstrukcí objektu se zásadním způsobem měnit nebudou. Konstrukce výtahu je venkovní a je přistavěna k budově. Do stávajících nosných prvků a konstrukcí ohraničujících únikové cesty z budovy (ch.ú.c. „A“ a „B“) se nezasahuje. Stávající konstrukce jsou zděné stěny a příčky, jejich odolnost je zachována stávající, minimálně 45 minut REI DP1 je zajištěno.

Zabudovány budou do stavby nehořlavé stavební hmoty a konstrukce, třída reakce na oheň stavebních hmot nebude zvýšen nad původní hodnotu. Rovněž nebude na nově provedenou povrchovou úpravu stěn a stropů použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F. Zabudovaný stavební materiál bude monolitický železobeton v úrovni P.P., kde budou vybetonovány stěny a strop podzemní části. Betonová bude i střecha vyústění úniku směrem ven z výtahu. Železobetonové konstrukce budou opatřeny omítkou, nebo bude beton pohledový. Ocelová konstrukce výtahové šachty bude oplášťena panely s povrchovou úpravou plechu Ti-Zn. Panely kovové s minerálním izolantem jako výplní. Střešní plášť nad výtahovou šachtou musí být druhu DP1, dle čl. 3.2.3.2 ČSN 730810. Požární uzávěry EI 30 DP1 + C do p.ú. P 1.1, do šachty „E“ výtahu EW 15 DP1 + C, kovové, nehořlavé. Výtahová klec je z nehořlavých stavebních materiálů – DP1, třída reakce na oheň A1 nebo A2. Takto je i zajištěn čl. 8.10.4 ČSN 730802, konstrukce DP1 včetně požárního uzávěru. Uzávěry pro vytvoření požárního úseku bez požárního rizika před „E“ výtahem budou s odolností a klasifikací EI 30 DP3 + C + S.

d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest,

Původní únikové a zásahové cesty nebudou zúženy ani zásadním způsobem prodlouženy, nebude zhoršena kvalita únikových cest z budovy. Přirozené větrání přilehlé chráněné únikové cesty typu „A“ okny není narušeno, do obvodových konstrukcí se nezasahuje. Kvalita provedení povrchových konstrukcí a nášlapných vrstev zůstává stejná. Původní PBR řešení zůstává v platnosti a nezasahuje se do něj.

e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru,

Stávající odstupy od budovy řešeny v původním PBR. Samotný výtah žádný požárně nebezpečný prostor nevytváří. Požární odstup od stávajícího okna v 1.N.P. (1.5 / 2.3 m) ze společenského sálu je $d = 2$ m.. Šachta přistavěného „E“ výtahu je oplášťena kovovými panely s odolností EI 30 DP1.

f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst,

Vliv přístavby „E“ výtahu na požární vodu není žádný. V objektu nejsou zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, vnější odběrná místa požární vody se nemění, vnitřní hydrantový systém je stávající.

g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty),

Příjezdové komunikace z centra města jsou pro vozidla HZS dostatečně široké z hlediska průjezdnosti profilů i únosné. Jedná se o hlavní silnici, ul. Ruprechtickou, na kterou navazuje odbočná ul. Budovcova. Do této ulice je vyústěn nový evakuační výtah „E“. Přístavba „E“ výtahu nezhoršuje původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, příjezdové komunikace se nemění. Nástupní plochy a zásahové cesty si přístavba výtahové šachty nevyžádá.

h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení),

i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními,

V objektu jsou umístěny práškové (Pg6h) a sněhové (S6) přenosné hasicí přístroje. Platí stávající rozmístění PHP po budově dle původního PBŘ.

V p.ú. P 1.1 s motorgenerátorem bude umístěn PHP 1 x s hasicí schopností 21 A, Pg – práškový. Požadovaný počet nHJ = 6, navržený počet nHJ = 6.

j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.

Objekt bude vybaven výstražnými a bezpečnostními značkami a tabulkami podle ČSN ISO 3864, ČSN ISO 3864 - 1 a ČSN 018013. Budou označeny místa, na kterých se nacházejí věcné prostředky požární ochrany a označeny směry únikových cest z budovy. Budou označeny hlavní uzávěry vody, hlavní uzávěr plynu HUP, hlavní elektrický vypínač.

Výtah slouží pro evakuaci osob, označit : „Evakuační výtah“. Označení bude v kabině výtahu a na vnější straně dveří výtahové šachty v každém podlaží.

Místnosti, které nejsou pro veřejnost budou označeny na dveřích tabulkou : „Zákaz vstupu nepovolaných osob“. Technické místnosti budou označeny na dveřích tabulkou s označením druhu provozu.

Tento úkol zajistí před kolaudací objektu osoba odborně způsobilá pro tuto činnost.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení,

Neřeší se.

b) energetická náročnost stavby,

Neřeší se.

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií.

Neřeší se.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Neřeší se. Splnění požadavků na umělé osvětlení a větrání prostoru kabiny bude zajištěno výrobcem výtahu jako samostatného technologického zařízení..

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Neřeší se.

b) ochrana před bludnými proudy,

Neřeší se.

c) ochrana před technickou seismicitou,

Neřeší se.

d) ochrana před hlukem,

Neřeší se.

e) protipovodňová opatření.

Neřeší se.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Přístavba výtahu bude pro svůj provoz plně využívat stávajících přípojek technické infrastruktury.

- a) napojovací místa technické infrastruktury,*
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.*

B.4 Dopravní řešení

Stávající beze změn, neřeší se. Pozemek je dopravně napojen na stávající komunikaci.

- a) popis dopravního řešení,*
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,*
- c) doprava v klidu,*
- d) pěší a cyklistické stezky.*

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Přístavbou výtahu a nově budovanými zpevněnými plochami se nezmění tvar terénu na pozemku.

- a) terénní úpravy,*
- b) použité vegetační prvky,*
- c) biotechnická opatření.*

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Přístavbou výtahu se vliv stavby (stávající budova F) a jejího provozu vliv na životní prostředí nemění.

- a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,*
- b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,*
- c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,*
- d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,*
- e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.*

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.
Neřeší se.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,*

Potřeby materiálu budou určena v další fázi projektové dokumentace na podkladě komplexního výkazu výměr.

- b) odvodnění staveniště,*

Neřeší se. Rovinatý terén a povaha zemních prací neumožňují odtok srážkové vody mimo pozemek v majetku investora.

- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,*

Pozemek je napojen dopravně napojen stávající dopravní infrastrukturou.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Budou provedena opatření proti hluku, prašnosti a k zamezení vynášení nečistot z místa stavby. Lešení budou kryta ochrannými sítěmi, aby nedocházelo k rozptýlu materiálu z lešení. Zhotovitel zajistí splnění podmínek orgánů životního prostředí.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Předpokládaný rozsah prováděných prací nevyžaduje ochranu okolí staveniště.

Na místě přístavby výtahu bude skácen jeden strom (Buk lesní červenolistý - *Fagus sylvatica* 'Purpurea') s obvodem kmene do 80cm.

Při provádění stavby je třeba respektovat stávající zeleň kolem objektu.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),

Zábory pro staveniště budou charakteru dočasného a pouze na pozemcích stavebníka.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Vznikající odpad bude soustřeďován a likvidován do tříděného odpadu v souladu s příslušnými předpisy. V žádném případě nebude spalován nebo zahrabáván ani likvidován do stávajících sběrných nádob u objektu.

Likvidace se bude dále řídit platnými předpisy a zákony o likvidaci odpadu a to zákonem č.185/2001 o odpadech v platném znění a Metodickým návodem odboru odpadu pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi (vydalo MŽP v lednu 2008).

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín,

Přepokládá se vytěžení a přesun cca 10m3 zeminy. Vykopaná zemina bude z části použita pro zásyp přístavby a z části pro drobné terénní úpravy.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Během výstavby musí být používány jen stroje a zařízení v náležitém technickém stavu tak, aby nemohlo dojít k úniku ropných látek do půdy, popř. do podzemních vod.

Odpady je možno likvidovat výlučně v zařízeních, které mají oprávnění k likvidaci odpadů a doklady o předání odpadů do těchto provozoven musí zhotovitel, popř. stavebník, uschovat pro případnou kontrolu.

Během stavby nesmí docházet ke znečišťování ovzduší, např. pálením spalitelného odpadu nebo nedostatečným zajištěním lehkých materiálů proti odfouknutí.

Veškerou stávající zeleň je povinen zhotovitel chránit před poškozením, v případě potřeby i zbudovat ohrazení kolem kmínků.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů5),

Během provádění stavebních prací musí být striktně dodržovány ustanovení nařízení vlády č. 591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb. O bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Odpovědnost na bezpečnost spočívá na zadavateli, zhotoviteli i stavebním dozoru.

Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona č.309/2006 Sb. §15, odst.2 zajistí podle druhu a velikosti stavby zadavatel stavby, budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Neřeší se.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření,

Při vjezdu a výjezdu ze staveniště bude třeba osadit dočasné jednoduché dopravní značení upozorňující na vjezd a výjezd ze staveniště. Jiná dopravní inženýrská opatření se nepředpokládají.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),

Neřeší se.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Bude určeno po dohodě s dodavatelem stavebních prací.

C. Technická zpráva - Stavební část

Popis staveniště

Místem stavby je volný zatravněný pás mezi ulicí Budovcovou a vlastní budovou F Jedličkova ústavu. Pozemek je rovinatý a ve stejné výškové úrovni jako chodník v Budovcově ulici.

Bourací práce

V rámci dostavby výtahu dojde k vybourání okenních výplní a parapetů u oken, které přímo navazují na výtahovou šachtu a v místech těchto otvorů budou umístěny vstupy do výtahu v jednotlivých podlažích.

Výkopy

V době zpracování projektové dokumentace nebyl k dispozici geologický průzkum. Proto výkres výkopů vyjadřuje ideální stav, kdy se nemusí výkopy svažovat a pažit.

Zemní práce budou situovány do bezesrážkového období. Základovou spáru je nutno chránit před provlhčením.

Před započítím výkopových prací bude sejmuta vrchní část humusové vrstvy, která bude uložena na deponii na pozemku stavby pro pozdější použití při terénních úpravách.

Tloušťka sejmuté vrstvy je cca 150 mm.

Je třeba věnovat zvýšenou pozornost zásypu konstrukce ve stavební jámě. Veškeré zásypy budou provedeny ze zhutnitelného materiálu a budou zhutněny na 0,2 MPa po vrstvách max. tloušťky 100 mm.

Základy

Výtahová šachta je založena plošně na základové desce tl.300mm. Po obvodu ZD je šachta lemována žlb stěnami tl.250mm, které vybíhají do úrovně 1,4m.

Svislé nosné konstrukce

Dojezd výtahové šachty včetně vstupní části je navržen jako železobetonová monolitická konstrukce, dilatovaná od stávajícího objektu. Výtahová šachta je založena plošně na základové desce tl.300mm. Po obvodu ZD je šachta lemována žlb stěnami tl.250mm, které vybíhají do úrovně 1,4m. V úrovni přízemí jsou ve stěnách u vstupu a výstupu stavební otvory pro dveře.

Ocelová konstrukce výtahové šachty je založena na zhlaví monolitických stěn dojezdu výtahu. Ocelová konstrukce je navržena jako rámová svařovaná konstrukce. Ocelové sloupky 120x120x6 jsou propojeny ocelovými paždíky 120x120x6mm. Horní řada paždíků podpírá střešní plášť a je možné ji použít k instalaci montážních prvků výtahu. Horní řada nebude kotvena ke stávajícímu objektu.

Vodorovné konstrukce a věnce

Neobsazeno.

Schodiště

Neobsazeno.

Konstrukce krovu

Neobsazeno.

Střecha

Vstupní část ostění výtahové šachty podpírá střešní desku nad vstupem. Střešní deska tl.250÷200mm je navržena při horním povrchu ve spádu, spodní líc desky je navržen v rovině. Spád je řešen přechodem tl. desky 250mm po obvodu zeslabením desky o 50mm směrem do středu desky.

Střešní deska je uložena dále na dvou žlb. monolitických sloupech 250x500mm. Sloupy budou založeny na patkách 1,0x1,0x0,5m do nezámrzné hloubky.

Příčky

Neobsazeno.

Podlahy

Neobsazeno. Na původní betonovou podlahu skladu byly položeny nášlapné vrstvy.

Podhledy

Neobsazeno.

Komín

Neobsazeno.

Hydroizolace

Pro hydroizolaci spodní stavby, zasypaných stěn a stropu přístavby jsou navrženy dvě vrstvy asfaltových pásů. Popis jednotlivých skladeb je součástí výkresové dokumentace.

Tepelné a zvukové izolace

Tepelné izolace jsou popsány ve skladbách jednotlivých konstrukcí ve výkresové dokumentaci

Povrchové úpravy

Železobetonový dojezd výtahové šachty má povrch z pohledového betonu.

Ocelová konstrukce výtahové šachty je opláštěna. Finální povrch bočních stěn tvoří titanzinkové šablony a čelní strana je strukturálně zasklena. Obvodové stěny místnosti záložní vystupující nad úroveň terénu jsou kontaktně zatepleny s finálním povrchem shodným se stávajícím materiálem soklu budovy F.

Výplně otvorů

Stěny závětrí tvoří prosklené stěny bez rámu bodově uchycené ke konstrukci. V čelní prosklené stěně závětrí jsou osazeny vstupní dveře, prosklené a bez rámu.

Výtahové dveře jsou součástí technologie a dodávky konkrétního výrobce výtahu. Dveře výtahu musí splňovat požadovanou požární odolnost EW 15 DP1 + C.

Přístup do místnosti záložní zdroje je plnými dveřmi s klasifikací a požární odolností EW 15 DP1 + C.

Truhlářské výrobky

Neobsazeno.

Zámečnické výrobky

Neobsazeno.

Klempířské výrobky

Veškeré oplechování střechy výtahové šachty, závětrří a místnosti se záložní zdrojem bude z titanzinkového plechu v barevnosti shodné plechovými šablonami na bočních stěnách výtahové šachty.

Barevnost

Konkrétní barvené odstíny konstrukcí a povrchů budou určeny v další fázi projektové dokumentaci nebo v rámci realizace stavby.

Větrání

Výtahová šachta bude odvětrávána větrací mřížkou ve svislé stěně šachty v jejím nejvyšším místě.

Místnost záložního zdroje bude odvětrávána soustavou větracích otvorů v obvodových stěnách.

Vytápění a příprava TUV

Neobsazeno.

Likvidace dešťových vod

Srážky ze střechy výtahové šachty je svedeny na stávající střechu budovy F.

Střecha závětrří je odvodněna dvojicí svodů po stranách, které jsou vyvedeny přímo na travnatý povrch v okolí přístavby.

Terénní úpravy

Terén bude po výkopových pracích bude uveden do původní podoby a tvaru stávajícího travnatého povrchu.

Oplocení

Neobsazeno.

Dopravní řešení

Neobsazeno.

V Oldřichově v Hájích srpen 2015

Ing. arch. Vladimír Balda

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, krajské ředitelství

Barviřská 29/10, 460 01 Liberec III

Tel.: 950 470 111, Fax: 950 470 001, E-mail: hzslk@hzslk.cz

č. j. HSLI-2212-3/KŘ-P-PRE-2018

Liberec

13. listopadu 2018

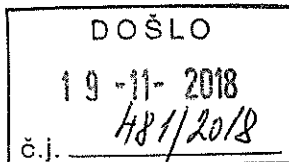
Počet listů:

2

Příloha:

1/PBŘS

Ing. Vladimír Wünsch
Ruprechtická 387/49
Liberec



ZÁVAZNÉ STANOVISKO DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY

Vyřizuje za HZS:

kpt. Ondřej Zmrhal, oprávněná úřední osoba, tel. 950 471 225, fax 950 471 008,
e-mail: ondrej.zmrhal@hzslk.cz

Název stavby:

Jedličkův ústav, p.o. Liberec – přístavba výtahu pro budovu F

Místo stavby:

Liberec, Budovcova 930/3, k.ú. Liberec, p.p.č. 2114

Stavebník – investor:

Jedličkův ústav, p.o., Lužická 7, Liberec

Předložená dokumentace:

Pro územní a stavební řízení, zpracoval Ing. arch. Vladimír Balda, ČKA 3702, srpen 2015

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje (dále též „HZS LK“) jako dotčený orgán dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o PO“), posoudil v rozsahu požárně bezpečnostního řešení uvedenou projektovou dokumentaci stavby pro stavební řízení předloženou dne 17.9. 2018 (dne 17.10.2018 požádal podatel o prodloužení termínu k vyřízení podání) a vydává kni v souladu s ustanovením § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

souhlasné závazné stanovisko.

Odůvodnění

HZS Libereckého kraje vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- **Požárně bezpečnostní řešení stavby, zpracoval Ing. Jan Trafina, ČKAIT 0500783, 10/2018, zak.č. 211165.**

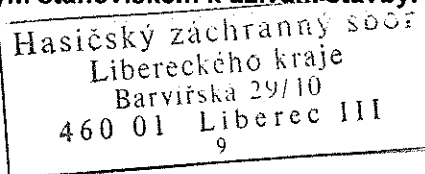
Posouzením předložené projektové dokumentace v rozsahu požárně bezpečnostního řešení stavby specifikovaného výše dle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., dospěl HZS Libereckého kraje k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Poučení

V souladu s ustanovením § 46 odst. 3 vyhlášky o požární prevenci si HZS Libereckého kraje jeden výtisk požárně bezpečnostního řešení ponechává ve své dokumentaci.

K případným změnám proti posouzené projektové dokumentaci je třeba vyžádat si nové závazné stanovisko z hlediska požární ochrany.

Toto závazné stanovisko není závazným stanoviskem k užívání stavby.



Převzal:

Dne:

Podpis:

Podatel vyrozuměn:

telefonicky/e-mailem

dne:

Podpis:

plk. Ing. Martin Rosina
rada - vedoucí oddělení stavební prevence,
kontrolní činnosti a ZPP
oprávněná úřední osoba

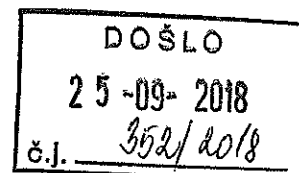
KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE LIBERECKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V LIBERCI

Husova tř. 64, 460 31 Liberec 1, P.O.Box 141, tel. 485 253 111, sekretariat@khslibc.cz, ID nfeai4j, IČ 71009302

Č.j.: KHS LB 19407/2018
Vyřizuje: Štenclová Dana/145
Č.j. odesílatele:

Ing. Vladimír Wünsch
Ruprechtická 387/49
460 01 Liberec

V Liberci 21. 9. 2018



Sloučené územní a stavební řízení: Přístavba výtahu pro budovu F v Jedličkově ústavu, p.o. v Liberci - závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci (dále Krajská hygienická stanice) jako dotčený správní úřad příslušný dle § 82 odst. 2 písm. i) a § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudila žádost Jedličkova ústavu, p.o. Liberec, se sídlem Lužická 920/7, PSČ 460 01, Liberec, IČ 709 32 522, ze dne 13. 9. 2018, č.j. KHS LB 19407/2018, zastoupeného Ing. Vladimírem Wünschem, dle plné moci ze dne 20. 8. 2018 o vydání stanoviska k umístění a provedení stavby Přístavba výtahu pro budovu F v Jedličkově ústavu, p.o. v Liberci.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví a to § 15 odst. 1, a § 30 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění vydává Krajská hygienická stanice toto

závazné stanovisko:

S umístěním a provedením stavby **Přístavba výtahu pro budovu F v Jedličkově ústavu, p.o. v Liberci**

se souhlasí.

Odůvodnění:

Krajské hygienické stanici byla dne 13. 9. 2018 doručena žádost Jedličkova ústavu, p.o. Liberec, se sídlem Lužická 920/7, PSČ 460 01, Liberec, IČ 709 32 522, o vydání závazného stanoviska k umístění a provedení stavby **Přístavba výtahu pro budovu F v Jedličkově ústavu, p.o. v Liberci**. Součástí žádosti byla předložená projektová dokumentace zpracovaná Ing. arch. Vladimírem Baldou, IČO 726 58 550, datum: srpen 2015.

Předmětná projektová dokumentace řeší ve společném územním a stavebním řízení návrh přístavby výtahu pro budovu F na pozemku p.č. 2114 v k.ú. Liberec. V souvislosti s přístavbou výtahu budou provedeny na budově F stavební úpravy - změna a zvětšení

okenních otvorů pro dveře výtahu a úprava mansardové střechy v místě styku stávající stavby a přístavby.

Budova F je vybavena jedním osobním výtahem, který nesplňuje požadavek na přepravu ležících osob. Cílem vybudování nového výtahu je poskytnout přepravu osob na lůžku do všech podlaží objektu a současně umožnit vstup do výtahu přímo z exteriéru budovy.

Výtah bude situován na vnější straně fasády budovy F v Budovcově ulici. Součástí výstavby výtahu je samostatná místnost pro záložní zdroj, která bude téměř celá zapuštěná pod úroveň terénu, s podlahou na úrovni podlahy výtahové šachty. Místnost bude propojená dveřmi se suterénem budovy F a s výtahovou šachtou. Plocha před vstupem bude kryta plochou střechou z betonu.

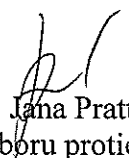
Přístavba výtahu bude pro svůj provoz využívat stávajících přípojek technické infrastruktury.

Z důvodu realizace stavby za plného provozu Jedličkova ústavu, provede stavebník protihluková a protiprachová opatření tak, aby nedošlo k narušení bezpečného provozu zařízení sociálních služeb.

Z uvedeného důvodu upozorňujeme na nutnost dodržování hygienických limitů hluku ze stavební činnosti stanovených § 12 odst. 9 a přílohou 3 částí B nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění, ve vztahu k chráněnému venkovnímu prostoru staveb, které se nacházejí v blízkosti plánované stavby.

Projektová dokumentace byla posuzována dle §§ 15, 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění.

Za tohoto stavu věci bylo proto žádosti vyhověno a bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko.


MUDr. Jana Prattingerová
ředitelka odboru protiepidemického

Krajská hygienická stanice
Libereckého kraje [5]
se sídlem v Liberci

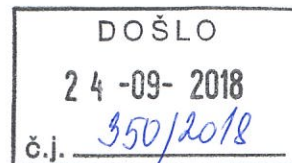


Severočeské muzeum v Liberci
příspěvková organizace

Masarykova 11, 460 01 Liberec 1
muzeumlb@muzeumlb.cz
(+420) 485 246 111
IČ: 00083232

www.muzeumlb.cz

registrace: sp. zn. Pr 562, Krajský soud v Ústí n. L.
číslo bankovního účtu: 3231461/0100
nejíme plátcí DPH



Lenka Volšíková DiS.

Ing. Vladimír Wunsch
Ruprechtická 387/49
460 01 Liberec 1
volsikova@w-invest.cz

Vyřizuje: Mgr. Pavla Mašková

Datum: 19. 09. 2018

Číslo jednací: A874/2018

ARCHEOLOGICKÉ STANOVISKO K AKCI

Liberec pč. 2114 - přístavba výtahu pro budovu F – Jedličkův ústav, p.o. Liberec

Akce proběhne na katastrálním území, které je zahrnuto do Státního archeologického seznamu ČR jako území s archeologickými nálezy (podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb.).

Stavebník je povinen v době přípravy stavby oznámit tento záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum (dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb.). Seznam organizací oprávněných provádět archeologický výzkum je uveden na webových stránkách Archeologického ústavu AV ČR, Praha, v. v. i. (<http://www.arup.cas.cz/?cat=640>).

Stavebník je povinen uzavřít dohodu o provedení záchranného archeologického výzkumu s organizací oprávněnou provádět archeologický výzkum před zahájením zemních prací (dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb.).

Cena záchranného archeologického výzkumu za účelem zjištění archeologických rizik se bude pohybovat do **1.686,00 Kč**. V případě pozitivního nálezu bude uzavřena dohoda o provedení záchranného archeologického výzkumu.

V případě nesplnění výše uvedených podmínek se stavebník vystavuje nebezpečí udělení finanční sankce až do výše 4 000 000 Kč (podle zákona č. 20/1987 Sb.).

S pozdravem

Mgr. Jiří Křížek

ředitel Severočeského muzea v Liberci, p. o.



SEVEROČESKÉ MUZEUM V LIBERCI
příspěvková organizace
Masarykova 11, 460 01 Liberec 1
IČ: 00083232 (+420) 485 246 111 [a]

Digitálně podepsal Mgr. Jiří Křížek
Datum: 2018.09.23 21:10:03
+02'00'



Pomáhat a chránit

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
LIBERECKÉHO KRAJE

Odbor správy majetku
Oddělení správy nemovitého majetku

PCR18ETRpo37989619



DOŠLO
11-10-2018
č.j. 400/2018

Č.j.: KRPL-17600-3/ČJ-2018-1800SU-5

Liberec 9. října 2018
Počet listů: 1

Ing. Vladimír Wunsch
Ruprechtická 387/49
460 01 Liberec 1

„Přístavba výtahu pro budovu F, Jedličkův ústav p. o. – k.ú. Liberec, p.č. 86 “ – žádost o vyjádření k existenci podzemních a nadzemních vedení a zařízení


k žádosti ze dne 3. října 2018, zn.

Na základě Vašeho dopisu, ve kterém nás žádáte o vyjádření k inženýrským sítím na výše uvedenou akci, Vám sdělujeme následující:

Dle zaslaných podkladů je zřejmé, že se akce **nedotýká** majetku Krajského ředitelství policie Libereckého kraje. S akcí **souhlasíme** a nemáme k ní žádné připomínky.

Toto stanovisko je vydáno ve smyslu zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebního řádu (stavební zákon), s ohledem na příslušnost Krajského ředitelství policie Libereckého kraje Liberec hospodařit s majetkem ČR.

Vyřizuje: Ing. Michaela Jeriničová


Ing. David Pokorný
vedoucí odboru správy majetku

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
LIBERECKÉHO KRAJE
ODBOR SPRÁVY MAJETKU
ODDĚLENÍ SPRÁVY NEMOVITÉHO MAJETKU
460 01 LIBEREC, P. O. BOX 320