



Magistrát města Plzně
Odbor životního prostředí
Kopeckého sady 11
306 32 Plzeň
www.plzen.eu
ID datové schránky: 6iybfxn

SVSMP

Doruceno: 20.07.2017

C. j. : SVSMP/15373/17

listy: 1

přílohy:



svspes17517958

LDI

Spisová značka: SZ MMP/165361/17
Číslo jednací: MMP/165361/17
Vyřizuje: Ing. Svatava Vaidišová
e-mail: vaidisova@plzen.eu
telefon: 378033223

SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA
PLZNĚ, příspěvková organizace
Klatovská třída 348/10
30100 Plzeň

Plzeň 18.7.2017

SDĚLENÍ PRO STAVEBNÍKA

Toto sdělení je vydáno podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a nenahrazuje závazná stanoviska, souhlasy, povolení ani rozhodnutí orgánů v oblasti životního prostředí.

Investice, stavba, záměr: **Park Podzemník - Žlutická ulice, Plzeň**

parc. č. 1586/2 v k.ú. Bolevec , parc. č. 1587/1 v k.ú. Bolevec , parc. č. 3014/1 v k.ú. Bolevec , parc. č. 1596/4 v k.ú. Bolevec , parc. č. 1596/1 v k.ú. Bolevec , parc. č. 1609/1 v k.ú. Bolevec , parc. č. 1609/142 v k.ú. Bolevec , parc. č. 1638 (orná) v k.ú. Bolevec , parc. č. 1640 (orná) v k.ú. Bolevec

Popis: Cílem projektové dokumentace je návrh rozšíření parku na přání - Zemník, Žlutická o nový prostor po zrušeném BMX hřišti ve Žlutické ulici. V parku budou vybudovány cesty pro pěší, jednoduché prolézačky z klád a špalků a hřiště pro výcvik psů. Dále bude doplněna stávající zeleň a mobiliář. Dešťové vody budou zasáknuty v travnatých plochách. Na psí exkrementy budou osazeny koše.

Při realizaci výše uvedené investiční akce, v její další přípravě a v průběhu jejího vlastního využívání je třeba zajistit respektování uvedených upozornění:

- S veškerými odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací, bude jejich původcem nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a jeho prováděcími předpisy. Především odpady budou shromažďovány podle druhů a kategorií a bude zajištěno jejich přednostní využití před odstraněním a odpady budou předány do vlastnictví pouze oprávněným osobám.

- Budou-li odpady využity nebo předány k využití na povrchu terénu (zejména odpad kat. č. 170504 Zemina a kamení), musí být splněny podmínky stanovené v § 12 a následujících ustanovení vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využití na povrchu terénu. V tomto případě budou provedeny analýzy obsahu škodlivin v sušině odpadů a ekotoxikologické testy odpadů dle přílohy č. 10 citované vyhlášky.

- Po dobu stavby bude účinnými prostředky zajišťováno omezování a předcházení znečišťování ovzduší (zejména prach, výfukové plyny ze stavebních strojů apod.).

- Realizací stavby dojde ke kácení dřevin rostoucích mimo les, které mají ve výšce 1,30 m nad zemí **obvod kmene nad 80 cm. K tomuto zásahu je nutné povolení** ÚMO PLZEŇ 1 - OŽPD. K žádosti je třeba doložit: výpis z katastru nemovitostí, situační náčrtek do mapy, popis dřeviny (např. druh, stáří), obvod kmene v 1,30 m nad zemí, zdůvodnění žádosti, údaje o žadateli (r. č., výpis z obchodního rejstříku atd.).

- Realizací stavby dojde též ke kácení dřevin, které mají ve výšce 1,30 m nad zemí **obvod kmene do 80 cm** nebo o zapojené porosty dřevin do celkové plochy 40 m², proto **tyto dřeviny může pokácet bez povolení** vlastník pozemku či nájemce nebo jiný oprávněný uživatel se souhlasem vlastníka pozemku, dle novely zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (zákon č. 349/2009 Sb.) a vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení.

- Ostatní stávající dřeviny budou respektovány a stavebník bude postupovat v souladu s normou ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

- Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 289/1995 Sb. o lesích nemáme k výše uvedené investiční akci připomínky.

Důležité upozornění:

- Výše uvedenou investiční akci bude dotčen pozemek, který je součástí zemědělského půdního fondu (ZPF) a podléhá ochraně ze zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně ZPF v platném znění. **Investor je povinen požádat** zdejší orgán ochrany ZPF před vydáním územního rozhodnutí o udělení souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze ZPF v souladu s § 9 cit. zákona. V rámci tohoto řízení budou stanoveny další podmínky, za kterých dojde k odnětí dotčené zemědělské půdy ze ZPF.

V případě jakýchkoliv nejasností kontaktujte zástupce odboru:

Za zemědělský půdní fond: Ing. Zdeněk Glänzner tel. 37 803 3220

Souhlasíme s realizací investiční akce při splnění upozornění uvedených v tomto sdělení a při dodržení platných právních předpisů v oblasti životního prostředí. V případě změny investiční akce doporučujeme investorovi požádat si o nové sdělení. U žádosti o sdělení k investiční akci, mající souvislost s již vydaným sdělením, uveďte v zájmu urychlení řízení datum a jednací číslo původního sdělení.

Magistrát města Plzně
odbor (10)
životního prostředí


Bc. Dagmar Svobodová Kaiferová
vedoucí odboru

Zpracovali:

- odd. vodního hospodářství – Pra
- odpad. hospodářství – Ku.
- odd. ochrany přírody a krajiny – Vai
- státní správa lesů – Mau
- odd. ochrany ZPF – Šp

Příloha: projektová dokumentace
Co: vlastní – 350.1