

Váš dopis zn.: -  
Ze dne: -  
Spisová značka: MUCL/96/2019/SÚ/AM  
Č. j. dokumentu: MUCL/10869/2019  
Vyřizuje: Anna Machaňová  
Telefon: 487 881 214  
Počet stran dokumentu: 8  
Počet listů příloh: 0  
Datum: 29. 01. 2019

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, obecní úřad obce s rozšířenou působností, jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správního řádu“) a § 29 odst. 2 písmena b) a e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkového zákona“), obdržel dne 19. prosince 2018 od žadatele, kterým je Liberecký kraj, IČ 70891508, U Jezu 640/2a, 460 01 Liberec IV – Perštýn, kterého zastupuje společnost DESIGN 4 – projekty staveb, s.r.o. IČ 228 01 936, Sokolská 902, 511 01 Turnov, žádost o vydání závazného stanoviska podle § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči, ve věci: **Obnova mříží v 1. NP, okenních výplní, vchodových dveří a souvisejících prací objektu č. p. 297/1 na p. p. č. 944 v k. ú. Česká Lípa** (obec Česká Lípa, okres Česká Lípa, kraj Liberecký). **Obnova okenních výplní, vchodových dveří a souvisejících prací objektu bez č. p. a e. č. na p. p. č. 948 v k. ú. Česká Lípa** (obec Česká Lípa, okres Česká Lípa, kraj Liberecký). Dotčené objekty jsou nemovitou kulturní památkou (augustiniánský klášter) zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 23304/5-2777 a nacházejí se na území městské památkové zóny Česká Lípa, prohlášené vyhláškou Ministerstva kultury ČR č. 476/1992 Sb., zapsané v ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstř. č. 2158.

Dnem podání bylo v uvedené věci zahájeno řízení o žádosti vedené pod spisovou značkou MUCL/96/2019/SÚ/AM. Oprávněnou úřední osobou v tomto řízení byla určena Anna Machaňová, referentka památkové péče stavebního úřadu Městského úřadu Česká Lípa.

K žádosti o závazné stanovisko je přiložena projektová dokumentace pro stavební povolení „Snížení energetické náročnosti sídla Vlastivědného muzea a galerie v České Lípě“ (12/2018), zpracovaná pod číslem zakázky 1831 společností Design 4 – projekty staveb s.r.o., Sokolská č. p. 1183, Liberec, vypracovali: Ing. M. Fejfar a Ing. arch. Z. Brunclíková.

### Popis zamýšlených prací:

#### Bourací práce:

- demontáž okenních výplní
- demontáž prvků zabezpečovacího systému z rámců oken
- demontáž osvětlení ve výklencích oken
- vybourání dveří u únikového schodiště a dveří do 1. PP věže
- demontáž prvků ze vstupních dveří (schránka, cedule...)
- okopání vnitřních nesoudržných omítek ostění (50%)
- odstranění nesoudržných částí venkovního ostění (20%)



Dveře:

Stávající vstupní dveře do muzea (hlavní vchod, vstup do průjezdu, zahrady a vstupy do rajskeho dvora) budou dočasně vysazeny a odvezeny odbornou firmou na dílnu, kde budou repasovány.

Otvor po dveřích, kde nejsou druhé vnitřní uzamykatelné dveře bude dočasně stavebně uzavřen (např. OSB deskou). Z dveří budou odstraněny vrstvy starých nátěrů a případné poškození dřevěné části. Drobná poškození budou opravena klížením a tmelením, případně vysazením novým dřevem (druhově dle stávajícího). Po opravě a broušení se provede impregnace, dále bude aplikován základní lazurovací lak a finální nátěr. Kliky a závěsy budou demontovány, opraveny a namontovány zpět na repasovaná dveřní křídla. Všechny kovové části budou chemicky očištěny a vyleštěny. Pohyblivé části budou namazány silikonovým olejem, do závěsu bude vtlačena vazelína, pro zajištění snazšího chodu pantu. Stávající vnitřní ostění bude opraveno a bude provedena výmalba. Venkovní kamené ostění bude opraveno. Předpokládá se z 50 % kamenická oprava velkých trhlin, následně budou ostění opatřena novým nátěrem v odstínu červené dle stávající barevnosti.

Vstupní dveře do galerie budou restaurovány.

Stávající vnitřní dveře tvořící zádveří (hlavní vstup, pracovna směrem do zahrady) budou repasovány.

Dále budou osazeny nové vnitřní dveře tvořící zádveří – u vstupů do rajskeho dvora a u vstupu do průjezdu. Tyto dveře budou z truhlářských profilů š 60 mm, částečně prosklené, zasklené izolačním dvojsklem, osazené historizujícím kováním.

Barevně budou všechny vnitřní dveře sjednoceny lazurami do odstínu hnědé.

Všechna vnitřní ostění budou zednický zapravena a přilehlé stěny budou vymalovány.

Okna:

Všechna stávající okna budou demontována, včetně střešních oken typu volská oka. Před demontáží budou do výklenků oken instalovány SDK příčky s dveřmi, tak aby byl prostor kolem okna neprodyšně uzavřen.

Nová okna budou z truhlářských profilů šířky 60 mm. Zasklené izolačními dvojskly,  $U_w = \max 1,2W/m^2K$  celého okna. Křídla budou otvíravá dle značení ve výkresové dokumentaci, bez možnosti výklopu.

Budou osazena kování historizujícího vzhledu.

Spoje křídel a rámů bez přiznané spáry, klapačka a poutec se zkosenými hranami, začepovaná dřevěná okapnice až ke sklu, bez spáry na ploše křídla. Viditelný přesah křídla od rámu z venkovního pohledu bude 30 mm. Okna budou v barvě červenohnědé (čtyřvrstvý systém lazury a krycích laků), barva bude vzorkována, odsouhlasena ve spolupráci s NPÚ, a OPP MěÚ ČL. Meziskení rámeček a silikonové těsnění bude v barvě okenních křídel.

Kotvení okna bude ocelovými příponkami do ostění.

Stávající vnitřní parapet je pouze zaomítaný, stejně tak ostění. Po výměně oken budou parapet i ostění zednický zapraveny, a stěny budou vymalovány.

Venkovní kamenná ostění jsou částečně poškozená. Předpokládá se kamenická oprava cca 50 %, v místech velkých trhlin. Kamenná ostění budou opatřena nátěrem v odstínu červené dle stávající barevnosti.

Na vnitřní rámy oken budou osazeny vnitřní žaluzie – vodorovné vnitřní, celostínící.

Restaurace – „Klásterka“ (SO02)

Nová okna budou z truhlářských profilů šířky 60 mm. Zasklené izolačními dvojskly,  $U_w = \max 1,2$

W/m2K celého okna. Křídla budou otvíravá dle značení ve výkresové dokumentaci, bez možnosti výklopu.

Budou osazena kování historizujícího vzhledu (typ a vzhled bude odsouhlasen ve spolupráci s NPÚ, a OPP MěÚ ČL.

Spoje křídel a rámů bez přiznané spáry, klapačka a poutec se zkosenými hranami, začepovaná dřevěná okapnice až ke sklu, bez spáry na ploše křídla. Viditelný přesah křídla od rámu z venkovního pohledu bude 30 mm. Okna budou v barvě červenohnědé (čtyřvrstvý systém lazury a krycích laků), barva bude vzorkována, odsouhlasena ve spolupráci s NPÚ, a OPP MěÚ ČL. Meziskelní rámeček a silikonové těsnění bude v barvě okenního rámu.

Kotvení okna ocelovými příponkami do ostění.

Stávající vnitřní parapet je truhlářský a bude proveden nově. Vnější parapet je zděný, bude přestěrkován ve spádu a ošetřen hydroizolačním nátěrem. Po výměně oken budou vnitřní i vnější ostění zednický zapraveny, a stěny budou vymalovány.

Těsnění připojovacích spár oken a dveří bude provedeno v souladu s požadavky ČSN 730540, výplň tepelně izolační a akustickou izolací, vnitřní parotěsná uzávěra, vnější paro-propustná uzávěra.

#### Mříže:

Na oknech v 1. NP jsou instalovány železné mříže, které jsou zazděné do pískovcového ostění. Mříže budou očištěny od koroze, starý nátěr bude obroušen, bude aplikován antikorozní přípravek, poté budou opatřeny základním nátěrem ve dvou vrstvách a finálním nátěrem ve dvou vrstvách, odstín černý.

#### Úpravy povrchů:

Po výměně oken budou parapet i ostění zednický zapraveny, a stěny budou vymalovány. Venkovní kamenná ostění jsou částečně poškozena. Předpokládá se kamenická oprava cca 50%, v místech velkých trhlin. Kamenná ostění budou opatřena nátěrem v odstínu červené dle stávající barevnosti.

Vnější parapet je zděný, bude přestěrkován ve spádu a ošetřen hydroizolačním nátěrem.

Vnitřní parapety budou dřevěné, truhlářské, s lazurou v barvě oken.

Stavební práce budou prováděny po etapách rozdělených po podlažích a po křídlech objektu, tak aby bylo možné přesouvat části expozic a jednotlivé exponáty. Některé exponáty a vitríny není možné přemístit, proto budou provedena opatření, která zajistí jejich bezpečnost během stavebních prací.

Do výklenků oken budou instalovány „buňky“ z SDK příček jako filtr, s dveřmi, které zajistí prachotěsnost a bezpečnost při výměně jednotlivých oken. Uvažuje se použití „buněk“ opakovatelných rozměrů, cca 7-mi kusů najednou. Předpokládají se max 3 různé velikosti. V podkroví budou využity SDK příčky také, s ohledem na to, že se jedná převážně o prostory depozitů.

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, obecní úřad obce s rozšířenou působností, vydává podle ustanovení § 149 odst. 1 a § 136 správního řádu toto závazné stanovisko. V souladu s ustanovením § 14 odst. 3 památkového zákona je záměr obnovy mříží v 1. NP, okenních výplní, vchodových dveří vyjma dveří přímého vstupu do galerie (tj. první osa zleva hlavního vstupního průčelí, v projektové dokumentaci označeny jako dveře D13) a souvisejících prací objektu č. p. 297/1 na p. p. č. 944 v k. ú. Česká Lípa (obec Česká Lípa, okres Česká Lípa, kraj Liberecký) a obnovy okenních výplní, vchodových dveří a souvisejících prací objektu bez č. p. a e. č. na p. p. č. 948 v k. ú. Česká Lípa, z hlediska zájmů státní památkové péče



**přípustný****při dodržení následujících podmínek:**

1. Členění oken ozn. OK1 a OK2 bude na základě doloženého historického stavu realizováno řešením s pevným poutcem cca v horní čtvrtině u OK 1, resp. třetině u OK 2, oddělujícím vždy v horní části okenní křídla s jednou zasklenou tabulkou od okenních křídel v dolní části členěných horizontálními příčkami na 3 tabulky u oken OK 1 a na 2 tabulky u oken OK 2. U okna s obloukovým zakončením ozn. OK6 by měla být z důvodu jejich rozměru všechna 4 otevíravá okenní křídla členěna podle historického stavu příčkami do kříže.
2. Přesné profilace jednotlivých prvků (rámy, křídla, poutce, klapačky) nových výplní budou včas před vlastní výrobou předloženy k odsouhlasení zástupcům státní památkové péče na základě referenčních vzorků od konkrétního výrobce. Stejným způsobem bude postupováno také v případě volby použitého kování a typu vč. barevnosti stínící techniky navržené k instalaci.
3. Nové okenní výplně budou v rámci špalety stavebního otvoru osazeny do stávajících pozic. Pozice pro umístění nově navržených vnitřních dveří vytvářejících zádveří bude upřesněna během kontrolního dne na místě.
4. Před zahájením, průběžně během realizace a po ukončení každé etapy prací investor zajistí konání pravidelných kontrolních dnů za účasti zástupců investora, zhotovitele, správního orgánu a odborné organizace státní památkové péče, na kterých budou podrobně řešeny veškeré potřebné detaily realizace (především rozsah a způsob opravy pískovcových ostění a upřesnění profilace nových výplní). Zástupcům správního orgánu a odborné organizace bude s předstihem alespoň 10 dnů oznámen termín zahájení stavby.

**Odůvodnění**

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, jako příslušný správní orgán státní památkové péče, obdržel dne 19. prosince 2018 od žadatele, kterým je Liberecký kraj, IČ 70891508, U Jezu 640/2a, 460 01 Liberec IV – Perštýn, kterého zastupuje společnost DESIGN 4 – projekty staveb, s.r.o. IČ 228 01 936, Sokolská 902, 511 01 Turnov, žádost o vydání závazného stanoviska podle § 14 odst. 1 památkového zákona, čímž bylo zahájeno řízení o žádosti.

Záměr žadatele je popsán výše.

*„Objekt č. p. 279 na náměstí Osvobození (budova bývalého Augustiniánského kláštera) je čtyřkřídlá dvoupodlažní budova kláštera kolem čtvercového dvora, zastřešená valbovou střechou, krytou pálenými taškami typu bobrovka. V ploše střechy jsou umístěny vikýře ve tvaru vyššího volského oka. Na východní straně přiléhá k boční stěně kostel Všech svatých. Stěny jsou rozčleněny mohutným pilastrovým řádem z kamenných kvádrů připomínajících opěrné pilíře. Stěny čtvercového dvora jsou nečleněny. K nároží přiléhá krátké dvoupodlažní křídlo se dvěma půlkruhově zaklenutými průchody v přízemí a obdélné křídlo s vchodem do klášterní zahrady z ulice. Na západní straně od kláštera se pak nachází přízemní čtyřkřídlý ambit kolem čtvercového dvora se čtyřmi kaplemi v rozích a vlastním portálem. Do osy jeho jižního křídla jsou vkomponovány svaté schody a do západního křídla kaple Nejsvětější Trojice. Ambit je zastřešen valbovými střechami, krytými pálenými taškami typu bobrovka. Uprostřed ambitu je na samostatné parcele umístěna loretánská kaple obdélného půdorysu zastřešená sedlovoustřechou s věžičkou. Objekt loretty je členěn pilastry s římskými hlavicemi, na východní straně je vstupní otvor, nad nímž je umístěn erbovní znak Valdštejnů. Kaple začleněná do objektu ambitu má oválný konvexně a konkávně prolomený půdorys. Střecha je valbová, kopíruje konvexní a konkávní prohnutí stěn.*

*Okenní a dveřní výplně dotčené repasí resp. výměnou jsou novodobé, osazené v rámci celkové rekonstrukce v 70. a 80. letech 20. století. Okenní výplně jsou konstrukčně řešeny jako dvojí (sešroubovaná) dřevěná okna, v úrovni 1.NP čtyřkřídlá dělená poutcem v polovině, ve 2.NP*

*dvoukřídla s dělicí příčkou v polovině. Menší okenní otvory jsou osazeny dvoukřídlymi okny. Okenní otvor na stávajícím hlavním vstupem je osazen novodobou výplní se segmentovým zakončením dělenou ve třech úrovních na devět křídel. Okenní výplně ve volských okách jsou novodobé jednokřídle, sklápěcí. Výplně v části označené jako „Restaurace – Klášterka“ jsou novodobé prosklené stěny s dithermálním zasklením. Také dveřní výplně včetně nově instalovaných prosklených zádveří pocházejí z poslední rekonstrukce. Vesměs se jedná o historizující rámové dvoukřídle výplně s klasovitě kladeným prkenným pobitím z vnějšího líce. Výjimku tvoří dvoukřídle dveře do galerie (v PD ozn. D13), které jsou pozůstatkem původních barokních výplní. Jedná se o svlakové dveře s dekorativním plechovým pobitím z vnějšího líce, osazené na barokní kované závěsy. Okenní otvory jsou ohraničeny jednoduchými kamennými ostěními, do kterých byly zapuštěny kované mříže. Převážná část těchto mříží byla v minulosti dosti nešetrným způsobem odstraněna (vyrvána), což zapříčinilo poškození vnější části ostění, která byla vyplentována cihelnou zazdívkou či cementovou maltou.*

*Současný stav poznání dotčených kulturně-historických hodnot:*

*Klášter s kostelem Všech svatých byl založen v roce 1627 a po požáru v roce 1661 dokončen v letech 1690 – 1707. Loretánská kaple byla postavena roku 1698, Sv. schody roku 1730. Kaple Nejsvětější Trojice pochází z roku 1671. Zájemem památkové péče je zachování stávající hmoty komplexu včetně jeho konstrukcí a vnitřní dispozice. Důležité je také zachování členění a plasticity fasády. Při výměně historických konstrukcí či doplňování nových je nutné zachování historických typů materiálů vyměňovaných či nahrazovaných konstrukcí.*

Zákonným podkladem k vydání závazného stanoviska je podle § 14 odst. 6 památkového zákona písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče – NPÚ, ÚOP v Liberci (Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Liberci, IČ 75032333, Jablonecká 642/23, 460 01 Liberec), které si správní orgán vyžádal dne 2. ledna 2019. Toto písemné vyjádření ze dne 21. ledna 2019 pod č. j. NPU-353/472/2019 správní orgán obdržel dne 23. ledna 2019. V písemném vyjádření NPÚ, ÚOP v Liberci, které správní orgán k předloženému záměru obdržel je kromě jeho posouzení z odborného hlediska uveden popis řešeného objektu a současný stav poznání dotčených kulturně-historických hodnot, ze kterého správní orgán vychází při popisu dotčené nemovitosti, který je uveden výše. Zástupce NPÚ, ÚOP v Liberci ve svém vyjádření k předloženému záměru mimo jiné uvádí:

*„Vyhodnocení žádosti:*

*Národní památkový ústav na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že realizace prací dle předložené dokumentace není v rozporu se zájmem na ochranu výše uvedených kulturně historických hodnot, v případě, že bude uložena níže uvedená podmínka:*

- 1) Detailní profilace rámu a křídel nových okenních výplní bude odsouhlasena orgány státní památkové péče na základě předloženého referenčního vzorku. V souladu s principy památkové péče, uplatňovanými v rámci památkové ochrany objektu požadujeme okenní závěsy realizovat v tradičním provedení, tj. jako zadlabávané.*
- 2) Nové okenní výplně budou v rámci špalety stavebního otvoru osazeny do stávajících pozic.*
- 3) Podobu obnovy dveřní výplně D13, požadujeme řešit na základě předloženého restaurátorského záměru v rámci samostatného správního řízení.*
- 4) Detaily navrhovaných prací (především rozsah a způsob opravy pískovcových ostění) budou řešeny v rámci pravidelných kontrolních dnů za účasti investora či jeho zástupce, realizační firmy a zástupců NPÚ, ÚOP v Liberci a správního orgánu.*

*Zdůvodnění: Výměna nefunkčních novodobých okenních výplní, resp. repase dveřních výplní není v rozporu se zájmy památkové péče uplatňovanými v rámci památkové ochrany dotčené nemovitě*

*kulturní památky. Požadavek na odsouhlasení vzhledu okenních výplní vychází ze zájmů památkové péče obsažených v metodice NPU „Obnova okenních výplní a výkladců“, vydané v Praze 2010. V zájmu památkové péče je při výměně okenních výplní zachovat resp. obnovit nejen materiálovou podstatu, ale také funkčnost a jejich umístění v rámci stavebního otvoru. Tyto aspekty zásadním způsobem ovlivňují zapojení okenních výplní v rámci celkového vnímání fasády a tím i vzhled celého objektu. Podstatným detailem při výměně výplní stavebních otvorů je také zachování subtilnosti jednotlivých konstrukčních prvků a obnovení všech detailů jejich členění a profilace jednotlivých částí. Také zachování historického typu kování resp. okenních a dveřních závěsů je z pohledu památkové péče zásadní. Kvalitní historická dveřní výplň (D13) je z pohledu památkové péče vnímána jako umělecko – řemeslný prvek, a je potřeba, aby její obnovu prováděla osoba vlastnící příslušné povolení MK ČR k restaurování v daném oboru.“*

Správní orgán v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu vyzval zástupce žadatele, aby se před vydáním závazného stanoviska vyjádřil k jeho podkladům a to v termínu do pěti dnů od data doručení. Výzva byla převzata dne 28. ledna 2019.

Dne 25. ledna 2019 s právní orgán obdržel prostřednictvím e-mailu vyjádření zástupce žadatele, v kterém je uvedeno:

*Na základě výzvy k vyjádření ze dne 25.1.2019 na výše uvedenou akci, sdělujeme k podmínkám NPU:*

- 1) Souhlasíme. Před realizací výměny oken bude vybraným zhotovitelem vyrobeno vzorové okno, jehož vzhled bude předložen k odsouhlasení orgánům státní památkové péče.  
Okenní závěsy budou realizovány v tradičním zadlabávaném provedení.*
- 2) Souhlasíme. Nové okenní výplně budou ve stavebním otvoru osazeny do stávajících pozic.*
- 3) Dveřní výplň D13 bude z dokumentace vyjmuta a nebude v rámci tohoto řízení řešena.*
- 4) Souhlasíme. Rozsah a způsob opravy jednotlivých ostění bude detailně řešen za účasti investora či jeho zástupce, realizační firmy a zástupců NPU, ÚOP v Liberci a správního orgánu, během kontrolních dnů v průběhu realizace stavby.*

Správní orgán posoudil předloženou žádost a dále shromážděné podklady k rozhodnutí. Přezkoumal, zda je předložený záměr v souladu s požadavky na ochranu a uchování kulturních a historických hodnot dotčené nemovité kulturní památky a památkově chráněného prostředí, zda vede k naplnění účelu památkového zákona a zda není v rozporu se současným stavem poznání hodnot, které jsou z hlediska státní památkové péče chráněny.

Podmínky stanovené ve výrokové části toho závazného stanoviska vycházejí z historicky doložených pramenů dotčené nemovité kulturní památky a podmínek stanovených v písemném vyjádření NPU, ÚOP v Liberci. Záměr byl před podání žádosti konzultován se správním orgánem, do podmínek byly zakomponovány závěry z těchto konzultací. Užití tradičního materiálu a jeho odpovídající zpracování má z hlediska památkové péče hodnotu samo o sobě, a mělo by proto být preferováno. Vývoj okenních výplní dosti úzce souvisí s celkovým vývojem stavitelství a architektury. Okna jsou cennou součástí exteriéru i interiéru stavebních památek, výrazně se podílí na jejich architektonickém výrazu a mají velkou vypovídací schopnost. Zajímavé původní detaily těchto stavebních prvků značně přispívají k zachování věrohodnosti starších staveb. Stejně jako při péči o jiné historické stavební konstrukce je třeba i v případě historických oken vycházet ze soudobého pojetí památkové péče, které se vyznačuje zvýšeným důrazem kladeným na autenticitu památek. Péče o architektonickou památku spočívá především v důsledné ochraně památkově hodnotné dochované hmoty stavebního díla a zachování jeho věrohodné podoby s respektováním jeho historického vývoje a proměn.



Podmínka č. 3 stanovená v písemném vyjádření NPÚ, ÚOP v Liberci „Podobu obnovy dveří výplně D13, požadujeme řešit na základě předloženého restaurátorského záměru v rámci samostatného správního řízení.“ nebyla správním orgánem převzata do podmínek stanovených ve výrokové části tohoto závazného stanoviska, neboť zástupce žadatele zúžil obsah žádosti o tyto dveře. Správní orgán upozorňuje, že případná obnova těchto dveří je možná pouze po projednání záměru v novém správním řízení, které bude vedeno na základě nově předložené žádosti, která bude obsahovat restaurátorský záměr.

Část podmínky č. 1 stanovené v písemném vyjádření NPÚ, ÚOP v Liberci „V souladu s principy památkové péče, uplatňovanými v rámci památkové ochrany objektu požadujeme okenní závěsy realizovat v tradičním provedení, tj. jako zadlabávané.“ správní orgán nepřevzal do podmínek stanovených tímto závazným stanoviskem, neboť je tento požadavek v kontextu se zbylými prvky, které jsou památkovou péčí připuštěny bezpředmětný.

Všechny shromážděné důkazy nasvědčují tomu, že navržené práce nenaruší památkové hodnoty dotčené nemovité kulturní památky a památkové chráněného území. Správnímu orgánu nejsou známy žádné další skutečnosti, nad rámec obsahu písemného vyjádření NPÚ, ÚOP v Liberci, které by bránily provedení záměru.

Na základě výše uvedených skutečností a po provedeném řízení bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

**Veškeré změny a jakékoli doplňky oproti schválenému záměru je ve smyslu památkového zákona vždy nutno předem odsouhlasit se zástupci státní památkové péče.** Dozor při provádění zásahů (údržbu, opravu, rekonstrukci, restaurování nebo jinou úpravu kulturní památky nebo jejího prostředí) na nemovité kulturní památce vykonává ve smyslu § 29 odst. 2 písm. g) památkového zákona stavební úřad Městského úřadu Česká Lípa, úsek památkové péče a odborný dohled podle § 32 odst. 2 písm. g) památkového zákona zajišťuje Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Liberci.


Upozorňujeme, že povinností stavebníka již v době přípravy stavby je splnit oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu AV ČR v Praze ve smyslu § 22, odst. 2 památkového zákona formou Oznámení o stavebním či jiném záměru v území s archeologickými nálezy, který může poškodit či zničit archeologické nálezy v jejich původním uložení, tj. v zemi a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Doporučujeme informovat předem o záměru i oprávněnou organizaci, v tomto případě Vlastivědné muzeum a galerii v České Lípě (Mgr. V. Peša, P. Jenč, V. Novák, tel.: 487 824 145; 605 245 855; 720 636 237), zaslat oprávněné organizaci plánovou dokumentaci a po uzavření dohody informovat o harmonogramu prací.

### Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím ve správním řízení.

Odvolání je možné podat proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu ve věci samé.

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
Česká Lípa  
stavební úřad  
-1-

  
Anna Machánová  
referentka památkové péče  
stavebního úřadu

ID DS: bkfb3p  
IČ: 00260428  
Fax.: 487 832 208  
http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:  
Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1  
470 36 Česká Lípa  
e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:  
Moskevská č. p. 8  
470 36 Česká Lípa  
e-mail: machanova@mucl.cz

Obdrží:

*datovou schránkou*

DESIGN 4 – projekty staveb, s.r.o. IČ 228 01 936, Sokolská 902, 511 01 Turnov

K rukám: Ing. arch Zuzana Brunclíková

Na vědomí:

*datovou schránkou*

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Liberci, Jablonecká č. p. 23/642, 460 01 Liberec, ID DS: 2cy8h6t