

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE ZADÁVANÉ VE  
ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ DLE ZÁKONA Č. 134/2016 SB., O  
ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK**

Č.j.: UMO1/22405/19

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky si Vás tímto dovoluje vyzvat k podání nabídky v níže uvedené veřejné zakázce. Požadavky zadavatele na předmět veřejné zakázky a další podrobné informace a údaje v souvislosti s touto veřejnou zakázkou jsou uvedeny v zadávací dokumentaci, která je přílohou této výzvy a její nedílnou součástí.

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky Vás tímto dle ust. § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), vyzývá k podání nabídky.

**1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

|                        |   |
|------------------------|---|
| Název veřejné zakázky: | <b>Stavební úpravy objektu C a D v areálu 60. MŠ<br/>v Plzni, Manětínská 37</b> |
|------------------------|---|

**2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE**

|   |   |
|---|---|
| Obchodní firma nebo název / obchodní firma<br>nebo jméno a příjmení:          | <b>statutární město Plzeň, městský obvod Plzeň 1</b>  |
| Sídlo / místo podnikání / místo trvalého<br>pobytu (příp. doručovací adresa): | alej Svobody 60, 323 00 Plzeň   |
| IČO:  | 00075370  |
| Osoba zastupující zadavatele:   | Ing. Helena Řežábová, starostka MO Plzeň 1  |
| ISDS:   | 2dibh62   |
| Jednající prostřednictvím:  | Úřadu městského obvodu Plzeň 1<br>Odboru investic a majetku<br>alej Svobody 60, 323 00 Plzeň                              |
| Kontaktní osoba:  | Jaroslava Tolarová, Andrea Šlechtová  |
| Tel:  | 378 036 053, 378 036 054  |
| e-mail:   | <a href="mailto:tolarovaja@plzen.eu">tolarovaja@plzen.eu</a> , <a href="mailto:slechtova@plzen.eu">slechtova@plzen.eu</a> |

**3. ÚDAJE O PŘÍSTUPU K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI**

Zadávací dokumentace je přílohou této výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení (dále jen „výzva“).

Zadávací dokumentace vč. všech příloh je uveřejněna v souladu s ust. § 96 odst. 1 zákona na profilu zadavatele:

<https://www.tenderarena.cz/profil/zakazka/detail.jsf?id=285778>

**4. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na **stavební práce**

Předmětem plnění veřejné zakázky je zateplení pavilonu C a D v areálu 60. MŠ, Manětínská 37 v Plzni - 1. etapa. Součástí díla je zateplení střech, vybourání stávajících lodžii a vyzdění nového obvodového zdiva, které bude vyzděno v líci fasády, včetně výměny oken. Dále oprava okapových chodníků, asfaltových chodníků a stávajících teras. S posunem obvodových stěn je spojen i posun stávajících radiátorů včetně nového přívodního potrubí. Na vstupu do každého pavilonu včetně bytu v hospodářském pavilonu budou osazeny podružné měřiče tepla. Vše v rozsahu a v souladu se zadávacími podmínkami.

**V 1. etapě nebude realizována část Zařízení vzduchotechniky – rekuperační větrání a Zařízení silnoproudých rozvodů u SO 01 a SO 02 a dále Měření a regulace u SO 03. Toto bude součástí 2. etapy stavby.**

Přesný popis předmětu díla a rozsah prací je vymezen v návrhu smlouvy o dílo /Příloha č. 1 ZD/ a v jednotlivých částech projektové dokumentace pro provedení stavby, technických zprávách a soupisu prací s výkazem výměr /Příloha č. 2 ZD/.

## **5. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK**

Lhůta pro podání nabídek počíná běžet dnem následujícím po dni zahájení zadávacího řízení **a končí 29. 11. 2019 v 10:00 hodin.**

Podrobné informace pro podání nabídky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

## **6. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK A INFORMACE, V JAKÉM JAZYCE MOHOU BÝT PODÁNY**

Účastník zadávacího řízení podá nabídku v souladu s ust. § 107 zákona. Nabídky se podávají pouze v elektronické podobě, a to prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje (dále jen „nabídka v elektronické podobě“). Zadavatel upozorňuje, že není možné podávat nabídky v listinné podobě. Nabídku může účastník zadávacího řízení doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídek.

**Elektronická adresa pro podání nabídek:**

<https://www.tenderarena.cz/profil/zakazka/detail.jsf?id=285778>

**Veškeré informace nutné pro podání nabídky v elektronické podobě jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.**

**Nabídky mohou být podány pouze v českém jazyce.**

## **7. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE VČETNĚ POŽADOVANÝCH DOKLADŮ**

Dodavatel je povinen v souladu s ust. § 53 odst. 4 zákona a požadavkem zadavatele v nabídce prokázat splnění kvalifikace následujícím způsobem a ve stanoveném rozsahu. Dodavatel prokazuje splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- a) prokáže základní způsobilost podle ust. § 74 zákona,
- b) prokáže profesní způsobilost podle ust. § 77 zákona odst. 1, odst. 2 písm. a) zákona,
- c) prokáže technickou kvalifikaci podle ust. § 79 odst. 2 písm. a) a písm. c) zákona.

## **7.1. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST**

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti podle ust. § 74 zákona odst. 1 zákona.

**K prokázání splnění základní způsobilosti účastník zadávacího řízení předloží ve své nabídce čestné prohlášení /Příloha č. 3 této ZD/, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel základní způsobilost splňuje.**

**Způsobilým podle ust. § 74 odst. 1 zákona není dodavatel, který**

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

## **7.2. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST**

Zadavatel požaduje prokázání profesní způsobilosti podle ust. § 77 zákona odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona.

**K prokázání splnění profesní způsobilosti účastník zadávacího řízení předloží ve své nabídce čestné prohlášení /Příloha č. 3 této ZD/, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel profesní způsobilost splňuje.**

Dodavatel splňuje profesní způsobilost, pokud může doložit:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, nebo čestné prohlášení, že není v obchodním rejstříku zapsán,
- doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. minimálně v rozsahu Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

## **7.3. TECHNICKÁ KVALIFIKACE**

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace dle ust. § 79 odst. 2 písm. a), a písm. c) zákona.

**K prokázání splnění technické kvalifikace dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) a písm. c) předloží účastník zadávacího řízení ve své nabídce čestné prohlášení /příloha č. 3 této zadávací dokumentace/, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel technickou kvalifikaci dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) a písm. c) splňuje.**

### **7.3.1. Rozsah požadovaných informací a dokladů dle ust. § 79 odst. 2 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení s uvedením jejich rozsahu a doby plnění; přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

#### **Způsob prokázání splnění tohoto kritéria technické kvalifikace dle ust. § 79 odst. 2 písm. a) zákona:**

Dodavatel prokáže splnění tohoto kritéria technické kvalifikace předložením čestného prohlášení se seznamem stavebních prací, které realizoval v posledních 5 letech. V seznamu budou stavební práce označené názvem s uvedením objednatele, doby jejich poskytnutí, finančního a věcného rozsahu.

Přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací.

Dodavatel může prokázat splnění tohoto kritéria technické kvalifikace rovněž předložením smlouvy s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

#### **Vymezení minimální úrovně tohoto kritéria technické kvalifikace dle ust. § 79 odst. 2 písm. a) zákona odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky:**

Zadavatel požaduje předložení čestného prohlášení se seznamem minimálně 3 stavebních prací obdobného charakteru, realizovaných (dokončených) dodavatelem za posledních 5 let, jejichž předmětem bylo provádění stavebních úprav či realizace staveb v obdobném rozsahu jako je předmět této zakázky - provádění rekonstrukce budov včetně zateplení fasády a/nebo zateplení střech a/nebo výměna oken, a to každá ve finančním rozsahu minimálně 2 400 000,00 Kč bez DPH.

Pokud zadavatel nestanoví u jednotlivého konkrétního požadavku na prokázání splnění kritéria technické kvalifikace jinak, považují se doby podle ust. § 79 odst. 2 písm. a) zákona za splněné, pokud byly stavební práce uvedené v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončeny.

Nestanoví-li zadavatel u jednotlivého konkrétního požadavku na prokázání splnění kritéria technické kvalifikace jinak, může dodavatel k prokázání splnění kritéria kvalifikace podle ust. § 79 odst. 2 písm.

a) zákona použít stavební práce, které poskytl:

- a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
- b) jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění dodávky nebo stavební práce podílel.

### **7.3.2. Rozsah požadovaných informací a dokladů dle ust. § 79 odst. 2 písm. c) zákona:**

Dodavatel předloží seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

#### **Způsob prokázání splnění tohoto kritéria technické kvalifikace dle ust. § 79 odst. 2 písm. c) zákona:**

Dodavatel prokáže splnění tohoto kritéria technické kvalifikace předložením čestného prohlášení, z něhož bude patrné splnění níže vymezené úrovně kritéria technické kvalifikace.

#### **Vymezení minimální úrovně tohoto kritéria technické kvalifikace dle ust. § 79 odst. 2 písm. c) zákona odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky:**

Dodavatel splňuje tento kvalifikační předpoklad, pokud:

- **disponuje minimálně jednou osobou stavbyvedoucího pro obor pozemní stavby s vyšším odborným vzděláním nebo středním vzděláním s maturitní zkouškou v oboru zaměřeném na stavebnictví a 5 let praxe v oboru provádění staveb**

#### 7.4. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle ust. § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle ust. § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) odstavce předchozího je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle ust. § 79 odst. 2 písm. a) a b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle písm. d) odstavce předchozího obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

#### DOLOŽENÍ DOKLADŮ O KVALIFIKACI PŘED UZAVŘENÍM SMLOUVY

**Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, bude v souladu s ust. § 122 odst. 3 zákona zadavatelem vyzván k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá zadavatel k dispozici (např. pokud již nebyly obsaženy v nabídce). Účastník zadávacího řízení, který nepředloží doklady dle ust. § 122 odst. 3 zákona, bude zadavatelem vyloučen.**

Dodavatel před uzavřením smlouvy doloží:

- **osvědčení** objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení 3 stavebních prací obdobného charakteru, realizovaných (dokončených) dodavatelem za posledních 5 let, jejichž předmětem bylo provádění stavebních úprav či realizace staveb v obdobném rozsahu jako je předmět této zakázky - provádění rekonstrukce budov včetně zateplení fasády a/nebo zateplení střech a/nebo výměna oken, a to každá ve finančním rozsahu minimálně 2 400 000,00 Kč bez DPH

#### 7.5. Požadavek na prokázání kvalifikace poddodavatele

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady prokazující základní způsobilost podle ust. § 74 zákona a profesní způsobilost podle ust. § 77 zákona jeho poddodavatelů, kteří prokazují za dodavatele část kvalifikace, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zadavatelem v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel je oprávněn požadovat nahrazení poddodavatele, který neprokáže splnění zadavatelem požadovaných kritérií způsobilosti nebo u kterého zadavatel prokáže důvody jeho nezpůsobilosti podle ust. § 48 odst. 5 zákona. V takovém případě musí dodavatel poddodavatele nahradit nejpozději do konce zadavatelem stanovené přiměřené lhůty. Tuto lhůtu může zadavatel prodloužit nebo prominout její zmeškání. Pokud nedojde k nahrazení poddodavatele v zadavatelem stanovené lhůtě a zadávací řízení není do té doby ukončeno, zadavatel může účastníka zadávacího řízení vyloučit.

## **7.6. Společné prokazování kvalifikace**

V případě společné účasti dodavatelů v zadávacím řízení prokazuje základní způsobilost podle ust. § 74 zákona a profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

V případě společné účasti dodavatelů v zadávacím řízení prokazují profesní způsobilost podle ust. § 77 odst. 2 zákona nebo technickou kvalifikaci podle ust. § 79 zákona společně nebo prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob.

## **7.7. Prokazování kvalifikace získané v zahraničí**

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Doklady prokazující splnění kvalifikace získané v zahraničí předkládá dodavatel v původním jazyce s připojením jejich (prostého) překladu do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočníků. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce a v případě dokladů o vzdělání na doklady v latinském jazyce.

## **7.8. Seznam kvalifikovaných dodavatelů**

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující a) profesní způsobilost podle ust. § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a b) základní způsobilost podle ust. § 74 zákona.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle ust. § 231 odst. 4 zákona.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

## **7.9. Systém certifikovaných dodavatelů**

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů dle ust. § 233 a násl. zákona lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Zadavatel bez zvláštních důvodů nezpochybňuje údaje uvedené v certifikátu. Před uzavřením smlouvy lze po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle ust. § 74 odst. 1 písm. b) až d) zákona.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

## 7.10. Doklady o kvalifikaci, pravost a stáří dokladů

**Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle ust. § 87 zákona.**

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Doklady prokazující základní způsobilost podle ust. § 74 zákona a profesní způsobilost podle ust. § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době **3 měsíců přede dnem podání nabídky**.

Za účelem prokázání kvalifikace zadavatel přednostně vyžaduje doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis). Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky ve smyslu ust. § 87 zákona.

Dodavatel není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud zadavateli sdělí, že mu je již předložil v předchozím zadávacím řízení.

V případech, kdy zákon nebo zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele o splnění kvalifikace, musí takové prohlášení obsahovat ze zákona a zadavatelem požadované údaje o splnění kvalifikačních předpokladů.

## 7.11. Změny v kvalifikaci dodavatele

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v předchozím odstavci, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

## 8. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE UST. § 115 ZÁKONA

Základním kritériem hodnocení je v souladu s ust. § 114 zákona **ekonomická výhodnost nabídky**.

Hodnotící kritérium:

Nabídková cena ..... váha 100 %

Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako nejvhodnější bude hodnotící komisí hodnocena nabídka, ve které je uvedena **nejnižší nabídková cena**.

V rámci hodnocení nabídek dle ust. § 119 zákona budou použity informace a údaje (které jsou předmětem hodnocení), uvedené v návrhu smlouvy účastníka zadávacího řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo provést v souladu s ust. § 39 odst. 4 zákona, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení až po hodnocení nabídek.

V Plzni dne 23. 10. 2019

**Ing. Helena Řežábová**  
starostka MO Plzeň 1