

**B-16-132-000**

**Oplocení ZOO BRNO**

**objekt:**

**SO 805 – dílčí úsek 5.1 a 5.3**

# PRŮVODNÍ ZPRÁVA

**Investor:**

**Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace**

U zoologické zahrady 46  
635 00 Brno

**Generální projektant:**

**Arch.Design, spol. s r.o.**

Sochorova 23, 616 00 Brno

tel.: + 420 541 420 901

IČO: 25764314

[www.archdesign.cz](http://www.archdesign.cz)

**Vedoucí projektu:**

**Ing. Jakub Kapsa | [jakub.kapsa@archdesign.cz](mailto:jakub.kapsa@archdesign.cz) |  
+420 775 737986**

**Vypracoval:**

**Ing. Eva Nikodýmová**

**Zodp.projektant:**

**Ing. Jakub Kapsa**

**Datum:**

**10/2019**

**Číslo paré:**

**Kód dokumentu:**

**B-16-132-000**

**805**

**001**

**00**

číslo zakázky

Stupeň

objekt

část

příloha

revize

## Obsah

<b>A.1 Identifikační údaje.....</b>	<b>3</b>
<b>A.1.1 Údaje o stavbě .....</b>	<b>3</b>
a) název stavby,.....	3
b) místo stavby .....	3
c) předmět dokumentace .....	3
<b>A.1.2 Údaje o žadateli .....</b>	<b>3</b>
<b>A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace.....</b>	<b>3</b>
<b>A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení .....</b>	<b>4</b>
<b>A.3 Seznam vstupních podkladů.....</b>	<b>4</b>

## A.1 Identifikační údaje

### A.1.1 Údaje o stavbě

**a) název stavby,**

Oplocení ZOO BRNO

**b) místo stavby**

Zoologická zahrada města Brna, U Zoologické zahrady 46, 635 00 Brno,

k.ú. Brno-Bystrc

parc. číslo: 1654/1

**c) předmět dokumentace**

nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novou stavbu.

trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

účel užívání stavby

Účelem stavby je obnova, popřípadě doplnění stávajícího již nevyhovujícího oplocení, zabránění průniku zvěře a osob do areálu ZOO.

### A.1.2 Údaje o žadateli

Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace  
U Zoologické zahrady 46, 635 00 Brno  
IČ: 001 01 451

Zástupce objednatele ve věcech smluvních:  
MVDr. Martin Hovorka, Ph.D.  
tel. 546 432 315  
e-mail: hovorka@zoobrna.cz  
Zástupce objednatele ve věcech technických:  
Ing. Hana Václavková  
tel. 546 4632 340  
e-mail: vaclavkova@zoobrna.cz

Adresa pro doručování objednateli:  
Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace  
U Zoologické zahrady 46, 635 00 Brno

### A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

zpracovatel PD: Arch.Design, s. r.o.  
Sochorova 3178/23, Brno 616 00  
IČO: 25764314 DIČ: CZ25764314  
tel.: +420 541 420 901  
www.archdesign.cz

hlavní projektant: Ing. Jakub Kapsa  
ČKAIT č.: 1005671  
autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

zpracovatelé jednotlivých částí dokumentace

Stavební řešení: Arch.Design, s.r.o.  
Ing. Jakub Kapsa jakub.kapsa@archdesign.cz  
+420 775 737 986

Inženýrská a majetkoprávní činnost:  
Ing. Kateřina Kapsová kapsovak@post.cz

Zpracování výkazu výměr a rozpočtu  
Ing. Michal Moravec moravecmichal1@gmail.com  
+420 776 658 813

## A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba úseku SO 805 je členěna na dílčí úseky 5.1, 5.2 a 5.3. Vyznačeno v grafické části PD.

Realizace stavby se uvažuje po dílčích úsecích. Vždy na rozhraní budovaného úseku a stávajícího oplocení bude zřízeno krátké provizorní oplocení provedené z nejbližšího stávajícího sloupku na koncový sloupek budovaného dílčího úseku.

Stavba neobsahuje technická ani technologická zařízení.

## A.3 Seznam vstupních podkladů

- geodetické zaměření poskytnuté objednatelem
- obhlídka území
- fotodokumentace pořízená při obhlídce
- platné normy a předpisy
- požadavky na provedení a kvalitu plotů dle zadavatele
- konzultace s odpovědnými osobami

V Brně, dne 10.2019

Zpracovala: Ing. Eva Nikodýmová

Příloha č.2 - soupis pozemků dle katastru nemovitostí

SO 805 - úsek č. 5

Parcelní číslo	Obec	Katastrální území	Způsob využití	Druh pozemku	Vlastnické právo	Způsob ochrany nemovitosti	Omezení vlastnického práva	Příslušnost hospodařit s majetkem státu
místo stavby:								
1654/1	Brno	Bystrc	zeleň	ostatní plocha	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno			
sousední pozemky:								
1631/1	Brno	Bystrc		zahrada	Tréger Lucie, Střední 27/56, 664 48 Moravany	ZPF		
3057	Brno	Komín		lesní pozemek	Chudá Martina, Hlavní 110/145, Komín, 624 00 Brno Krchňáková Ivana, Hlavní 110/145, Komín, 624 00 Brno Schulz Jaroslav, Fleischnerova 936/19, Bystrc, 635 00 Brno	pozemek určený k plnění funkcí lesa		
3064	Brno	Komín		lesní pozemek	Skokanová Ludmila, bratří Kříčků 1550/16, Řečkovice, 621 00 Brno	pozemek určený k plnění funkcí lesa	věcné břemeno jízdy	
1604/9	Brno	Bystrc	neplodná půda	ostatní plocha	Jelínek Michal, Pod Mniší horou 1363/59, Bystrc, 635 00 Brno			
1604/8	Brno	Bystrc	neplodná půda	ostatní plocha	Jelínek Michal, Pod Mniší horou 1363/59, Bystrc, 635 00 Brno			
1604/7	Brno	Bystrc	neplodná půda	ostatní plocha	SJM Rous Zdeněk Ing. a Rousová Hana Ing., Liský 1022/94, Komín, 624 00 Brno			
1604/6	Brno	Bystrc	neplodná půda	ostatní plocha	SJM Sladky Ladislav Ing. a Sladká Petra Ing. Křmochova 89/15, 614 00, Brno Obřany a Slovákova 358/9, 602 00, Brno Veveří			
1604/5	Brno	Bystrc	neplodná půda	ostatní plocha	Blaštík Josef, Rakovecká 441/7, Bystrc, 635 00 Brno			
1604/4	Brno	Bystrc	neplodná půda	ostatní plocha	Mašková Ludmila JUDr., Dillingerova 1900/2, Řečkovice, 621 00 Brno			
1604/1	Brno	Bystrc	neplodná půda	ostatní plocha	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno			
1603	Brno	Bystrc		zahrada	Hák Vladimír, Pod Mniší horou 488/33, Bystrc, 635 00 Brno	ZPF		
1600	Brno	Bystrc		zahrada	SJM Dedek Dalibor Ing. a Dedková Hana, Pod Mniší horou 400/31, Bystrc, 635 00 Brno Dedková Hana, Pod Mniší horou 400/31, Bystrc, 635 00 Brno Křiváková Eva, Pod Mniší horou 400/31, Bystrc, 635 00 Brno Vechetová Marta, Pod Mniší horou 400/31, Bystrc, 635 00 Brno	ZPF		
1595/1	Brno	Bystrc		zahrada	Staněk Petr, Pod Mniší horou 1359/29, Bystrc, 635 00 Brno Staňková Marie, Živného 395/2, Bystrc, 635 00 Brno	ZPF		
1535	Brno	Bystrc		zahrada	Richtrová Radka, Pod Mniší horou 494/27, Bystrc, 635 00 Brno	ZPF	zástavní právo smluvní	
1533	Brno	Bystrc		zahrada	Paulíková Kateřina, Příšková 685/14, Bystrc, 635 00 Brno	ZPF		
1529	Brno	Bystrc		zahrada	Krmičková Helena PhDr., Dr., Pod Mniší horou 539/23, Bystrc, 635 00 Brno	ZPF		
1526	Brno	Bystrc		zahrada	Hošek Jan, Pod Mniší horou 432/21, Bystrc, 635 00 Brno Hošková Miloslava, Pod Mniší horou 432/21, Bystrc, 635 00 Brno	ZPF		
1523/2	Brno	Bystrc		zahrada	Havelková Daniela, Liský 1025/100, Komín, 624 00 Brno	ZPF		
1520	Brno	Bystrc	neplodná půda	ostatní plocha	Tribula Vladimír JUDr., Pod Mniší horou 487/17, Bystrc, 635 00 Brno			
1519	Brno	Bystrc		zahrada	Tribula Vladimír JUDr., Pod Mniší horou 487/17, Bystrc, 635 00 Brno	ZPF		
1516	Brno	Bystrc		zahrada	Čecháková Eva, Popovická 284/12, Přerov II-Předmostí, 75124 Přerov	ZPF		