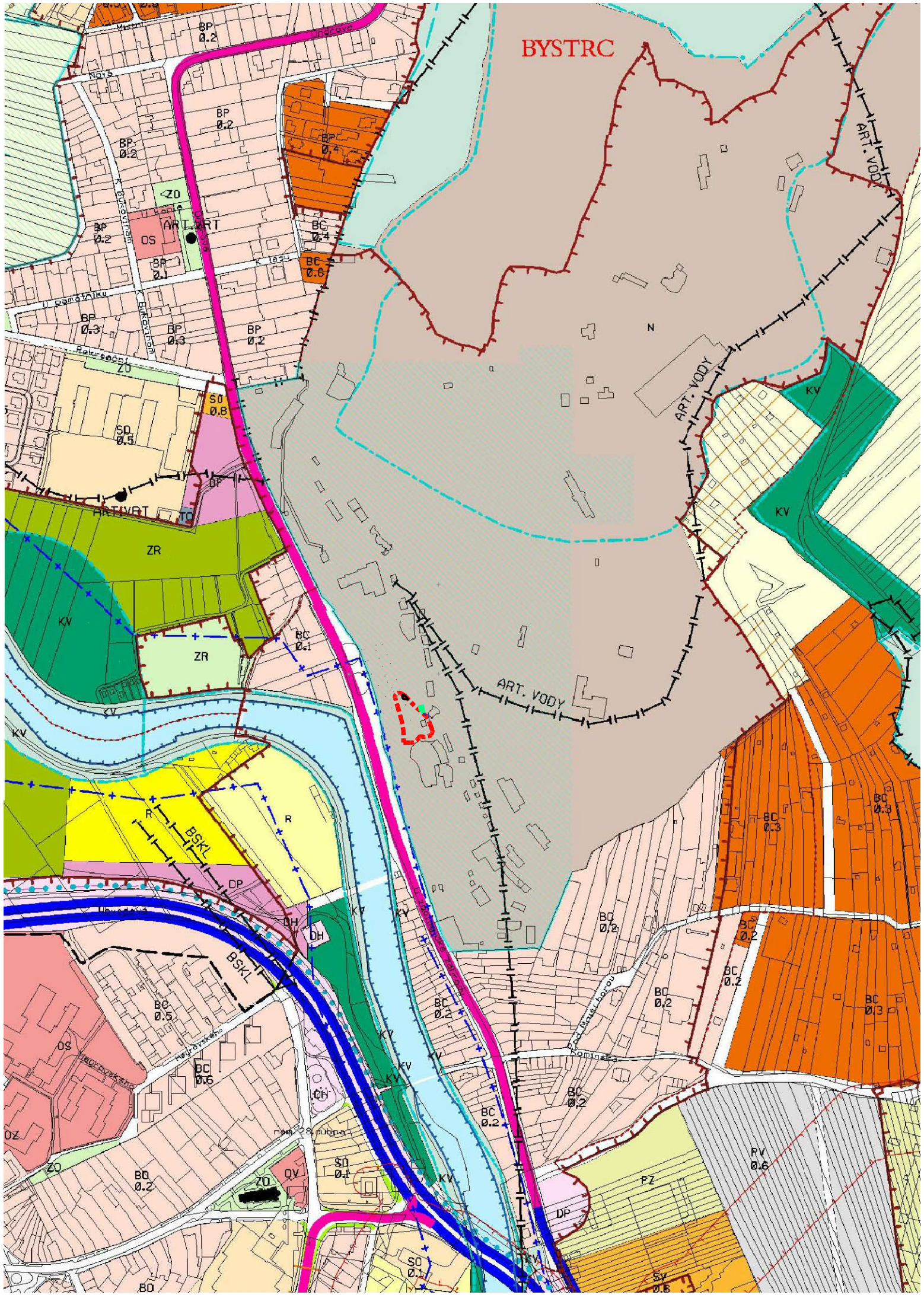

LEGENDA

HRANICE ÚZEMÍ DOTČENÉHO STAVBOU

DOČASNÝ ZÁBOR STAVBY

LEGENDA ÚZEMNÍHO PLÁNU

LEGENDA

K VÝKLADU LEGENDY JE NUTNÉ POUŽÍT TEXT OBECNĚ ZÁVAZNÉ VYHLÁŠKY Č. 9/2004 O ZÁVAZNÝCH ČÁSTECH ÚZEMNÍHO PLÁNU, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

PLOCHY STAVEBNÍ

stab. návr. funkce, funkční typy

PLOCHY BYDLENÍ

- BP BP — PLOCHY PŘEMĚSTSKÉHO BYDLENÍ
- BC BC — PLOCHY ČISTÉHO BYDLENÍ
- BO BO — PLOCHY VŠEOBECNÉHO BYDLENÍ

SMÍŠENÉ PLOCHY

- SO SO — SMÍŠENÉ PLOCHY OBCHODU A SLUŽEB
- SV SV — SMÍŠENÉ PLOCHY VÝROBY A SLUŽEB
- SJ SJ — JADERNÉ, I.S. SMÍŠENÉ PLOCHY CENTRÁLNÍHO CHARAKTERU

PLOCHY PRACOVNÍCH AKTIVIT

- PV PV — PLOCHY PRO VÝROBU
- PP PP — PLOCHY PRO PRŮMYSL
- PZ PZ — PLOCHY PRO ZEMĚDĚLSKOU VÝROBU
- PL PL — PLOCHY PRO LESNICKOU VÝROBU

- R R — **ZVLÁŠTNÍ PLOCHY PRO REKREACI**
- N N — **OSTATNÍ ZVLÁŠTNÍ PLOCHY**

PLOCHY PRO VEŘEJNOU VYBAVENOST

- OV OV — VEŘEJNÁ SPRÁVA
- OK OK — KULTURA
- OP OP — SOCIÁLNÍ PÉČE
- OZ OZ — ZDRAVOTNICTVÍ
- OS OS — ŠKOLSTVÍ
- OH OH — HASIČI
- OA OA — ARMÁDA
- OB OB — POLICIE

PLOCHY PRO TECHNICKOU VYBAVENOST

- TV TV — VODOVOD
- TK TK — KANALIZACE
- TE TE — ELEKTŘINA
- TP TP — PLYN
- TT TT — TEPLO
- TS TS — SPOJE
- TO TO — LIKVIDACE ODPADŮ

PLOCHY PRO DOPRAVU

- DH DH — HROMADNÁ OSOBNÍ DOPRAVA (vč. technického zázemí)
- DA DA — SLUŽBY PRO AUTOMOBILOVOU DOPRAVU
- DP DP — VÝZNAMNÁ PARKOVIŠTĚ
- DPR DPR — PARKOVIŠTĚ TYPU "PARK AND RIDE"
- DG DG — BROVÁNOVÉ ODSTAVNÉ A PARKOVACÍ GARÁŽE,
- DL DL — LETECKÁ DOPRAVA
- LETECKÁ DOPRAVA INTEGROVANÁ V JINÝCH FUNKCÍCH
- TĚLESA DOPRAV.STAVEB (nástupy, zářezy, atd), REZERVY PLOCH PRO DOPRAVU A ČÁSTI ÚZEMÍ,VE KTERÝCH BUDE NUTNO UPŘESNIT DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ
- PLOCHY KOMUNIKACÍA PROSTRANSTVÍ MĚSTSKÉHO VÝZNAMU
- ŽELEZNIČNÍ DOPRAVA včetně zařízení kolejového a kontejnerového dopravy a dalšího přepravního vzu

PLOCHY NESTAVEBNÍ - VOLNÉ

PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ

- KV KV — PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ VŠEOBECNÉ
- KR KR — PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ REKREAČNÍ

PLOCHY MĚSTSKÉ ZELENĚ

- ZP ZP — PLOCHY PARKŮ
- ZR ZR — PLOCHY REKREAČNÍ ZELENĚ
- ZO ZO — PLOCHY OSTATNÍ MĚSTSKÉ ZELENĚ
- ZH ZH — PLOCHY HŘBITOVŮ

ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND (ZPF)

POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA (PUPFL)

PLOCHY S OBJEKTY PRO INDIVIDUÁLNÍ REKREACI

VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ PLOCHY

- VODNÍ PLOCHY
- VH VH — VODOHOSPODÁŘSKÉ PLOCHY

- PT PT — **PLOCHY PRO TĚŽBU**

USPOŘÁDÁNÍ DOPRAVY

TRASY PRO ŽELEZNIČNÍ DOPRAVU

- ŽELEZNIČNÍ TRATĚ
- VLEČKY

TRASY PRO AUTOMOBILOVOU DOPRAVU

- KOMUNIKACE DÁLNIČNÍHO TYPU
- RYCHLOSTNÍ KOMUNIKACE
- SBĚRNÉ KOMUNIKACE SE 4 A VÍCE JÍZDNÍMI PRUHY
- SBĚRNÉ KOMUNIKACE SE 3 NEBO 3 JÍZDNÍMI PRUHY
- MĚSTSKÉ TŘÍDY
- PODPOVRCHOVÉ ÚSEKY KOMUNIKACÍ
- RAMPY MIMOÚROVŇOVÝCH KŘIŽOVATEK

OCHRANNÉ REŽIMY

CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ VYUŽITELNÝCH PŘÍRODNÍCH ZDROJŮ

- STUDÁNKY S OCHRANNÝM PÁSMEM
- ART.VRT — ARTÉZSKÝ VRT
- ART.VODY — VYMEZENÉ ÚZEMÍ S OCHRANOU ARTÉZSKÝCH VOD
- MON.VRT — MONITOROVACÍ VRT SKLÁDKY

CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ PŘÍRODY KRAJINY A ZELENĚ

- BIOCENTRUM ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY KRAJINY
- BIOKORIDOR ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY KRAJINY
- BIOCENTRUM URBÁNNÍ
- BIOKORIDOR URBÁNNÍ
- VOLNÉ PLOCHY SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM
- REKREAČNÍ OBLASTI
- OCHRANNÉ PÁSMO VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ (od hranice návrhové plochy veřejného pohřebiště)

OCHRANNÁ PÁSMA HLAVNÍCH TRAS INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ
(rozmezí uvažovaných ve smyslu příslušných technických předpisů)

- PLYNOVODŮ VTL A VVTL
- ELEKTRICKÝCH VEDENÍ VN A VVN
- TEPELNÝCH NAPÁJECÍCH REZERVA PRO OBCHVAT Z JADERNÉ ELEKTRÁRNY DUKOVANY

OSTATNÍ OCHRANNÁ PÁSMA

- OCHRANA ZÁJMŮ OBRANY STÁTU A CO
- OBLASTI EKOLOGICKÝCH LIMITŮ A RIZIK
- OPV SKL BSKL — OBLASTI PRODLOUŽENÉ A MOŽNÉ KONTAMINACE PODZEMNÍCH VOD
- OBLASTI SKLÁDEK
- OBLASTI BÝVALÝCH SKLÁDEK
- OBLAST SLOŽITÝCH GEOLOGICKÝCH A HYDROGEOLOGICKÝCH POMĚRŮ
- REZIM DOČASNÉHO VYLOUČENÍ VSECH STÁVAJÍCÍCH PLOCH ZELENĚ
- OCHRANA KORIDORU TRATÍ VYSOKÝCH RYCHLOSTÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO DÁLNIC A RYCHLOSTNÍCH KOMUNIKACÍ

MÍRA STAVEBNÍHO VYUŽITÍ

0,8 (0,8-1,2) — Index podlažní plochy (IPP) je určen vždy jako maximální a u uvedených případech i jako minimální přípustný počet m2 hrubé podlažní plochy na 1m2 základní funkční plochy

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ MĚSTA

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ VYUŽITELNÝCH PŘÍRODNÍCH ZDROJŮ

- VODNÍ ZDROJE
- OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍ LÉČIVÉ ZDROJE (S POPISEM)
- LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN
- DOBÝVACÍ PROSTORY NEROSTNÝCH SUROVIN

CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ PŘÍRODY KRAJINY A ZELENĚ

- ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ
- R — REGISTROVANÝ VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK
- NAVRŽENÝ VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK
- PŘÍMĚSTSKÉ PARKY, CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI

OCHRANA PAMÁTEK A KULTURNÍCH HODNOT

- OBJEKTY ZAPSANÉ V ÚSTŘEDNÍM SEZNAMU KULTURNÍCH PAMÁTEK
- PAMÁTKOVÉ ZÓNY A OCHRANNÁ PÁSMA SOUBORU NEMOVITÝCH KULT. PAMÁTEK
- MPR — MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ REZERVACE BRNO
- OP MPR — OCHRANNÉ PÁSMO MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE BRNO
- PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉ PLOCHY ZELENĚ A HŘBITOVŮ
- ARCH — OCHRANNÁ PÁSMA VÝZNAMNÝCH ARCHEOLOGICKÝCH LOKALIT

OCHRANNÁ PÁSMA HLAVNÍCH TRAS INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ
(stanovených ve smyslu příslušných technických předpisů)

- PLYNOVODŮ VTL A VVTL
- ELEKTRICKÝCH VEDENÍ VN A VVN
- TEPELNÝCH NAPÁJECÍCH REZERVA PRO OBCHVAT Z JADERNÉ ELEKTRÁRNY DUKOVANY

OSTATNÍ OCHRANNÁ PÁSMA

- STANOVENÁ ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ
- VYMEZENÁ AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
- PÁSMA HYGIENICKÉ OCHRANY - VYHLÁŠENÁ
- OCHRANNÉ PÁSMO VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ (od hranice stávajícího veřejného pohřebiště)

DOPLŇUJÍCÍ ZNAČKY

- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
- LESNÁ — NÁZVY KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
- ÚZEMÍ PODROBNĚ ŘEŠENÉ VE SCHVÁLENÉ NAVAZUJÍCÍ ÚPD

C - Situační výkresy

Výškový systém Bpv
Polohový systém S-JTSK

AND architektonický atelier		akce: *Výstavba provozního zázemí ZOO* **Expozice pižmoňů** *U Zoologické zahrady 46, 635 00 Brno*	ZOO BRNO
investor		*Statutární město Brno, Dominikánské nám.1, 601 67 Brno*	
uživatel		*Zoo Brno a stanice zájmových činností, U Zoologické zahrady 46, 635 00 Brno*	
autorský návrh		*Ing.arch. V. Danda, Ing.arch. P. Ullmann, Ing.arch. J. Klika*	
projektant		*AND, spol.s r.o., Nám. Dr. V. Holého 16, P - 8, tel. 224 436 101, www.andarch.cz*	
vypracoval		*Ing. arch. Josef Klika*	
stupeň	*dokumentace pro* ***provádění stavby***	*název přílohy* *Situační výkres širších vztahů*	*paré*
datum	*10/2019*		*č. v.* *C.1*
měřítko	*1:5000*		