



HRADEC KRÁLOVÉ

STATUTÁRNÍ MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

INVESTIČNÍ ODBOR MAGISTRÁTU MĚSTA

č.j. MMHK/203564/2019/IO/ChI

ZADÁVACÍ PODMÍNKY

na veřejnou zakázku na služby
s názvem

**Rekonstrukce areálu Gayerových a Vrbenského kasáren
v Hradci Králové – zpevněné plochy, inženýrské sítě a
ostatní objekty – DSP, DZS+DPS a výkon autorského
dozoru**

zadávanou v souladu s ustanovením § 56 a 57 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
(dále jen „zákon“), v nadlimitním režimu formou otevřeného řízení

Zadavatel:

Statutární město Hradec Králové
Československé armády 408
502 00 Hradec Králové

WWW.HRADECKRALOVE.ORG

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název: **Statutární město Hradec Králové**
Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
IČ: 00268810
DIČ: CZ 00268810
Profil zadavatele: <https://www.tenderarena.cz/profil/hradeckralove>

Kontaktní osoby zadavatele ve věci veřejné zakázky: investiční odbor Magistrátu města Hradec Králové

Ing. Miroslav Roubal, vedoucí IO – tel.: 495 707 680; 731 131 109, e-mail: Miroslav.Roubal@mmhk.cz

Lenka Chlubnová, veřejné zakázky – tel.: 495 707 685; 725 644 281, e-mail: Lenka.Chlubnova@mmhk.cz

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA

2.1. Předmětem plnění této veřejné zakázky je:

- vypracování projektové dokumentace, a to ve stupních dokumentace pro vydání stavebního povolení (dále jen „DSP“) a k zadání a provádění stavby (dále jen „DZS + DPS“) na stavbu s názvem – „Rekonstrukce areálu Gayerových a Vrbenského kasáren v Hradci Králové – zpevněné plochy, inženýrské sítě a ostatní objekty“ (DSP, DZS+DPS) dle dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DÚR), kterou vypracovala obchodní společnost architekti chmelík & partneři, s.r.o., se sídlem Úzká 201/2, 500 03 Hradec Králové, IČO: 28768841 a obchodní společnost ATELIER ARCHITEKTURY, ŠUDA-HORSKÝ, a.s., se sídlem Rokycanova 316/3, 500 03 Hradec Králové, IČO: 60112204, autorizovaný architekt – Ing. arch. Jaromír Chmelík, ČKA – 03 678 a dále dle podmínek pravomocného územního rozhodnutí,
- zajištění inženýrské činnosti, tj. zajištění dokladové části k projektové dokumentaci ke stavebnímu povolení, podání žádosti o stavební povolení se všemi náležitostmi na stavební úřad včetně spolupráce v průběhu vedení stavebního řízení pro zdárné vydání stavebního povolení na předmětnou stavbu,
- spolupráce při zadávání veřejné zakázky na realizaci stavby, jejíž projektové zpracování je předmětem veřejné zakázky,
- výkon autorského dozoru nad realizací předmětné stavby – „Rekonstrukce areálu Gayerových a Vrbenského kasáren v Hradci Králové – zpevněné plochy, inženýrské sítě a ostatní objekty“.

2.2. Specifikace a rozsah požadovaného plnění:

Stavba zpevněné manipulační plochy za účelem vytvoření areálového parteru včetně přeložek a nových sítí technického vybavení, které souvisejí s parterem, se bude nacházet v areálu Gayerových a Vrbenského kasáren v Hradci Králové, katastrální území Hradec Králové. Objekty kavalíru A, B (kasemata I, II) bez č.p. na pozemcích st.p. 291/8, 291/9 a část pozemku parc.č. 239/12 v katastrálním území Hradec Králové jsou součástí nemovité kulturní památky městské opevnění – barokní, rejstříkové číslo Ústředního seznamu kulturních památek ČR (dále jen „ÚSKP“) 30097/6-576, část pozemku parc.č. 239/12 v katastrálním území Hradec Králové tvoří prostředí výše uvedené kulturní památky.

Objekty č.p. 216 na pozemku st.p. 291/7 v katastrálním území Hradec Králové, č.p. 332 na pozemku st.p. 291/3 v katastrálním území Hradec Králové a č.p. 335 na pozemku st.p. 291/5 v katastrálním území Hradec Králové a dále pozemky parc.č. 139/4, 239/4, 239/12, 239/87, 239/121, 239/124, 239/127, 240/1, 240/2, 240/6, 240/7, 240/8, 240/9, 240/10, 240/11, 240/12, 240/15, 240/16, 241, 1374/2, 1374/3, 1487, 1497, 1590/1 v katastrálním území Hradec Králové, které se včetně nemovitostí výše uvedených nalézají na území Městské památkové zóny Hradec Králové – část, která byla vyhlášena Vyhláškou Východočeského KNV o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje ze dne 17.10.1990 s platností ode dne 1.11.1990, rejstříkové číslo ÚSKP 2004.

Veškeré předmětné nemovitosti se dále nalézají na území, pro které Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor regionálního rozvoje, grantů a dotací, oddělení kultury a památkové péče vydal dne 30.9.2013 pod č.j. 18105/RR/2012 v souladu s ust. § 6a zákona o státní památkové péči a ust. § 171 správního řádu, opatření obecné povahy: Plán ochrany Městské památkové zóny Hradec Králové – část, s účinností od 21.10.2013. Veškeré výše uvedené nemovitosti se dále nalézají na území Ochranného pásma městské památkové rezervace Hradec Králové, které bylo prohlášeno rozhodnutím odboru kultury OkNV v Hradci Králové, č.j. 847 ze dne 8.12.1987, rejstříkové číslo ÚSKP 3411. Předmětná část pozemku parc.č. 130/1 v katastrálním území Hradec Králové tvoří prostředí nemovité kulturní památky městské opevnění – horní městská hradba, parkánová hradba, dolní městská hradba, rejstříkové číslo ÚSKP 39700/6-423 a dále se nalézá na území Městské památkové rezervace Hradec

Králové, která byla vyhlášena Výnosem MK ČSR čj. 16.417/87-VI/1 ze dne 21.12.1987 s platností ode dne 21.12.1987, rejstříkové číslo ÚSKP 1010.

Specifikace a rozsah předmětu veřejné zakázky plnění je tedy dán touto zadávací dokumentací a jejími přílohami, a to zejména:

- Smlouvou o dílo a autorském dozoru (příloha č. 3).
- Projektovou dokumentací k územnímu řízení – DÚR včetně dokladové složky (příloha č. 4).
- Pravomocným územním rozhodnutím vydaným dne 5.11.2018 Magistrátem města Hradec Králové – odborem stavebním pod zn. SZ MMHK/155017/2018/ST2/Ža (příloha č. 5).

Zadavatel dále upozorňuje, že stavba se nachází v území, kde dochází k souběhu několika akcí různých investorů. Jedná se především o investiční akce Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, dále Správy nemovitostí Hradec Králové, p.o. a již dokončené akce společnosti ISP Hradec Králové, a.s. Bude tedy nutná koordinace všech projektů v daném území.

2.3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV kód)

- 71200000-0 Architektonické a související služby
- 71246000-4 Určování a sestavování výkazů výměr pro stavbu
- 71247000-1 Dohled nad stavebními pracemi

2.4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky nebude uveřejněna.

2.5. Využití poddodavatele

Zadavatel v souladu s § 105 odst. 1 zákona požaduje, aby dodavatel v nabídce určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů vč. předložení seznamu poddodavatelů s uvedením, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Dodavatel, který bude prokazovat určitou část technické kvalifikace či profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona prostřednictvím jiných osob, uvede tyto jiné osoby rovněž v příloze č. 2 – vzor Prohlášení o poddodavatelích. Doklady, které je dodavatel v takovém případě povinen zadavateli k jiné osobě dle § 83 odst. 1 písm. a) až d) a odst. 2 zákona předložit, předloží až vybraný dodavatel na výzvu zadavatele dle § 122 odst. 3 zákona.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1. Termín zahájení realizace veřejné zakázky: ihned po nabytí účinnosti smlouvy.

Termín dokončení předmětu veřejné zakázky:

DSP včetně podání žádosti o stavební
povolení s kompletní dokladovou složkou

do 10 kalendářních měsíců od nabytí
účinnosti Smlouvy o dílo.

DZS + DPS

do 8 kalendářních měsíců od doručení
písemné výzvy zadavatele zhotoviteli (po
nabytí právní moci stavebního povolení).

Termín výkonu autorského dozoru:

od předání staveniště zhotoviteli stavby do vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby nebo do odstranění všech vad a nedodělků uvedených stavebním úřadem v protokolu o závěrečné kontrolní prohlídce stavby nebo v předávacím protokolu stavby (tj. vždy datem, které nastane nejpозději).

3.2. Místem plnění veřejné zakázky je Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové.

4. PODMÍNKY ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

4.1. Podmínky kvalifikace

4.1.1 Základní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání splnění základní způsobilosti dodavatele v rozsahu dle ustanovení § 74 zákona.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,

- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- potvrzením příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

4.1.2 Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesní způsobilosti dodavatele v rozsahu dle ustanovení § 77 odst. 1, 2 písm. a) a c) zákona.

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence (je-li v něm nebo v jiné obdobné evidenci zapsán),
- dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to projektová činnost ve výstavbě,
- dokladu prokazující odbornou způsobilost dodavatele či osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel splnění profesní způsobilosti prokazuje, a to osvědčení o autorizaci ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v platném znění - minimálně jedna odpovědná osoba dodavatele, tj. autorizovaná osoba, která se bude podílet na plnění veřejné zakázky, s odpovídající autorizací ve smyslu požadavků plynoucích z výše zmíněného zákona č. 360/1992 Sb., a to autorizovaný architekt v oboru architektura nebo autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby.

4.1.3 Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace v rozsahu dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. b) zákona.

Dodavatel prokazuje splnění technické kvalifikace předložením:

- seznamu 2 významných služeb, spočívající ve vypracování projektové dokumentace (DSP, DZS+DPS), pro investiční akci, která zahrnovala stavbu veřejného prostranství umístěnou v památkové zóně, jejíž investiční náklady činily nejméně každá 20 mil. Kč bez DPH a při kterých dodavatel zpracoval tyto stupně projektové dokumentace - DSP, DZS+DPS, poskytnuté dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení celkových investičních nákladů, doby jejího poskytnutí a identifikace objednatele.

4.1.4 Prokazování splnění podmínek kvalifikace

Zadavatel neumožňuje, aby dodavatel dle § 86 odst. 2 zákona nahradil předložení dokladů o kvalifikaci **čestným prohlášením**. Doklady o kvalifikaci jsou dodavatelé oprávněni předkládat v kopii

Pro účely prokázání splnění základní kvalifikace dle ustanovení § 74 odst. 1 písm. b) a c) zákona jsou dodavatelé oprávněni využít čestné prohlášení o splnění podmínek základní způsobilosti, které tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.

Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky nebo výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, který nahrazuje doklady prokazující základní způsobilost dle ustanovení § 74 zákona a profesní způsobilost podle ustanovení § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu z tohoto seznamu prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti. Dle ustanovení § 86 odst. 5 zákona musí doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

4.2. Obchodní a smluvní podmínky

Blíže jsou obchodní podmínky specifikovány ve vzoru smlouvy o dílo a autorském dozoru, který je přílohou č. 3 těchto Zadávacích podmínek.

Dodavatel předloží návrh smlouvy, který musí bezvýhradně odpovídat vzoru smlouvy o dílo a zadávacím podmínkám, doplněný dodavatelem o vyznačené údaje. Pokud návrh smlouvy nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky dodavatele, může být tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

5. ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadavatel v souladu s § 40 odst. 1 zákona zadávací lhůtu nestanovuje.

6. JISTOTA

Zadavatel v souladu s § 41 odst. 1 zákona nepožaduje, aby účastník zadávacího řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu.

7. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 7.1. Nabídková cena bude stanovena za kompletní splnění veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací jako nejvýše přípustná, kterou bude možno překročit pouze v případech upravených ve vzoru smlouvy o dílo a autorském dozoru (příloha č. 3 Výzvy). Nabídková cena musí zahrnovat veškeré nutné náklady, jejichž vynaložení dodavatelé předpokládají při plnění veřejné zakázky, a to **včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla**.
- 7.2. Nabídková cena bude uvedena v korunách českých (CZK).
- 7.3. Nabídková cena bude uvedena v členění na cenu celkem bez DPH, % sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH. DPH bude v nabídkách uvedena ve výši platné ke dni podání nabídky.

8. OBSAH A ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- 8.1. Nabídka bude předložena v písemné formě, v elektronické podobě, v českém jazyce a bude obsahovat části uvedené v čl. 8.3. Výzvy. Zadavatel nepřipouští **jinou podobu podání nabídek než elektronickou**, nabídka bude vyhotovena a podána v souladu s ust. § 107 zákona obdobně.
- 8.2. Předložené části, listiny či doklady nabídky budou vloženy jako dokumenty oskenovaných originálů ručně podepsaných dokumentů ve formátu *.pdf či mohou být vloženy i ve formátu vytvořeného *.pdf ze základních formátů (word) a potom následně elektronicky podepsaných těchto dokumentů ve formátu *.pdf.
- 8.3. Zadavatel doporučuje, aby nabídka ve formátu *.pdf byla strukturována následujícím způsobem:
- obsah s očíslováním jednotlivých kapitol (nepovinná součást nabídky),
 - dokumenty prokazující splnění podmínek kvalifikace (čl. 4.1. Zadávacích podmínek),
 - návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele (čl. 4.2. Zadávacích podmínek),
 - seznam významných služeb pro účely hodnocení (zpracovaný dodavatelem dle čl. 9 Zadávacích podmínek),
 - nabídková cena (zpracovaná dle čl. 7 Zadávacích podmínek).

Nabídka dodavatele musí obsahovat všechny doklady a údaje uvedené výše v tomto bodě Zadávacích podmínek.

8.4. Upozornění:

Návrh smlouvy, příp. další dokumenty, nevylučuje-li to povaha věci, musí být v souladu s odst. 8. 2. tohoto článku podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Pokud jedná jménem či za dodavatele zmocněnec na základě plné moci (nebo jiného dokumentu), zadavatel žádá z důvodu právní jistoty a možnosti posouzení, zda jsou návrh smlouvy a příp. další dokumenty podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, aby součástí nabídky bylo též předmětné pověření. Dodavatel tím předejde případným komplikacím, které mohou vést až k vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení.

9. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ

- 9.1. Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a počtu významných služeb o níže uvedených hodnotících kritériích a jejich vahách.

9.2. Hodnotící kritéria

A. Nabídková cena

váha 80%

B. Počet významných služeb

váha 20%

9.3. Předmět hodnocení hodnotících kritérií

A. Nabídková cena

Hodnocena bude celková výše nabídkové ceny za celý předmět plnění veřejné zakázky v Kč bez DPH.

B. Počet významných služeb

Hodnocen bude počet zkušeností – významných služeb, **na kterých se podílel přímo účastník**, spočívajících ve vypracování dokončené projektové dokumentace pro investiční akci, která zahrnovala stavbu veřejného prostranství umístěnou v památkové zóně, jejíž investiční náklady činily nejméně každá 20 mil. Kč bez DPH a při kterých dodavatel zpracoval tyto stupně projektové dokumentace - DSP, DZS+DPS, poskytnuté dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení celkových investičních nákladů, doby jejího poskytnutí a identifikace objednatele.

Předmětem hodnocení nebude významná služba, kterou poskytne dodavatel za účelem prokázání technické kvalifikace, ale bude hodnocena každá další jiná významná služba předložená dodavatelem navíc, nad základní kritérium technické kvalifikace, uvedená v příloze č. 9.

V rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria mohou dodavatelé získat bodové ohodnocení, předloží-li alespoň 1 (jednu) shora uvedenou významnou službu. Zadavatel stanovuje pro toto dílčí hodnotící kritérium následující limit: maximální hodnota je 5 (pět) významných služeb nad rámec kritéria technické kvalifikace. V případě, že dodavatel v nabídce doloží více než 5 významných služeb, což je přípustné, bude to pro takto stanovené dílčí hodnotící kritérium posuzováno, jako by jich doložil právě 5. Za každou předloženou významnou službu, která bude odpovídat požadavkům zadavatele – viz výše, obdrží dodavatel 1 bod. **Zadavatel upozorňuje, že budou hodnoceny pouze významné služby uvedené v příloze č. 9, které nesmí být shodné s významnými službami, kterými účastník prokazuje splnění technické kvalifikace dle bodu 4.1.3 Výzvy.**

9.4. Způsob hodnocení nabídek

Pro hodnocení nabídek zadavatel použije bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce je dle hodnotícího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria.

Bodová hodnota hodnotícího kritéria zjištěna výše uvedeným způsobem se následně vynásobí příslušnou váhou kritéria. Součtem bodů získaných za každé kritérium bude vypočítán celkový počet bodů jednotlivých nabídek, na jejichž základě se vytvoří pořadí celkové ekonomické výhodnosti jednotlivých nabídek. Nejvyšší celkové ekonomické výhodnosti dosáhne nabídka s nejvyšším celkovým počtem bodů.

Výsledné (tj. celkové) bodové skóre nabídky bude zaokrouhleno na dvě desetinná místa a počítá se následujícím způsobem:

A. Nabídková cena

Vzorec pro výpočet bodové hodnoty je následující:

$$\text{Bodová hodnota} = 100 \cdot \text{Hodnota nejvhodnější nabídky} / \text{Hodnota hodnocené nabídky} \cdot \text{Váhové kritérium}$$

Pro dílčí kritérium ceny díla bude jako hodnota nejvhodnější nabídky použita hodnota nejnížší nabídkové ceny.

B. Počet významných služeb

Vzorec pro výpočet bodové hodnoty je následující:

$$\text{Bodová hodnota} = 100 \cdot \text{Počet referencí z hodnocené nabídky (v rozmezí od 1 do 5)} / \text{Hodnota nejvhodnější nabídky} \cdot \text{Váhové kritérium}$$

Maximální počet referencí pro hodnocení je 5.

Pro dílčí kritérium počet významných služeb bude jako hodnota nejvhodnější nabídky použita hodnota s nejvyšším počtem předložených významných služeb.

Výsledné bodové skóre nabídky = A + B, kde A a B je označení hodnotících kritérií.

10. LHŮTA, MÍSTO A ZPŮSOB PODÁVÁNÍ NABÍDEK

- 10.1. Lhůta pro podání nabídky končí dne **16. 12. 2019 do 10:00 hod.** Nabídka podaná po uplynutí lhůty pro podání nabídek se dle ustanovení § 28, odst. 2 zákona nepovažuje za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.
- 10.2. V souladu s ustanovením § 103, odst. 1, písm. c) ZZVZ zadavatel určuje k podání elektronické nabídky účastníka elektronický nástroj **Tenderarena** na adrese:
<https://www.tenderarena.cz/profil/detail.jsf?identifikator=hradeckralove> (dále jen: „Tenderarena HK“). Nabídky budou zadavateli **podány pouze elektronickou formou prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje Tenderarena HK**. Pro účely podání nabídky doporučuje zadavatel, aby se dodavatelé na tomto elektronickém nástroji zaregistrovali. Nabídka bude podána ve formátu, který je elektronickým nástrojem Tenderarena HK podporován.

11. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

- 11.1. Nabídky v elektronické podobě budou otevřeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- 11.2. Postup týkající se otevírání nabídek v elektronické podobě upravuje ustanovení § 109 zákona.
- 11.3. **Otevírání nabídek se uskuteční neveřejně.**

12. DOSTUPNOST ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace včetně všech příloh je v souladu s § 96 zákona k dispozici ke stažení na profilu zadavatele - <https://www.tenderarena.cz/profil/hradeckralove>.

13. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- 13.1. Dodavatel je oprávněn požádat zadavatele o vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost dodavatele musí být doručena zadavateli nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel dodavatelům doporučuje, aby žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace této veřejné zakázky podávali prostřednictvím Tenderareny HK.
- 13.2. Zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele vč. přesného znění žádosti bez identifikace dodavatele nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti dodavatele.
- 13.3. Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit i bez předchozí žádosti dodavatele.
- 13.4. Pokud by spolu s vysvětlením zadávací dokumentace zadavatel provedl i změnu nebo doplnění zadávacích podmínek, postupuje podle § 99 zákona.

14. DALŠÍ PODMÍNKY A INFORMACE K ZADÁVACÍMU ŘÍZENÍ

- 14.1. Zadávací řízení se řídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a jeho prováděcími právními předpisy.
- 14.2. Zadavatel nepřipouští variantní řešení předmětu plnění veřejné zakázky.
- 14.3. Účastník zadávacího řízení nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.
- 14.4. Nabídky se účastníkům zadávacího řízení nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o veřejné zakázce.

15. POVINNOST VYBRANÉHO DODAVATELE

- 15.1 Vybraný dodavatel je na základě výzvy zadavatele dle § 122 odst. 3 zákona povinen předložit originály nebo ověřené kopie dokladů v elektronické podobě, prokazujících splnění podmínek kvalifikace uvedených v čl. 4.1.1 - 4.1.3, pokud je již zadavatel nemá k dispozici. Doklady prokazující základní

způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

- 15.2** Nebude-li možné u vybraného dodavatele, který je právnickou osobou zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odstavce 4 zákona, je vybraný dodavatel dle § 122 odst. 5 zákona povinen na výzvu zadavatele předložit:
- a) výpis z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo
 - b) sdělit identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a předložit doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 - 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - 2. seznam akcionářů,
 - 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.
- 15.3** V případě, že vybraný dodavatel nesplní shora uvedené povinnosti, bude zadavatelem v souladu s § 122 odst. 7 zákona ze zadávacího řízení vyloučen.
- 15.4** Zadavatel dále upozorňuje, že dle § 48 odst. 9 zákona je zadavatel povinen vyloučit vybraného dodavatele též v případě, pokud z informací vedených v obchodním rejstříku vyplývá, že vybraný dodavatel je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie.
- 15.5** Zadavatel zároveň upozorňuje, že dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, se zadávacího řízení nesmí účastnit jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci, obchodní společnost, ve které člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Zadavatel je povinen takovou obchodní společnost vyloučit ze zadávacího řízení.

16. PŘÍLOHY

- | | |
|--------------|---|
| Příloha č. 1 | Čestné prohlášení o splnění podmínek kvalifikace (VZOR) |
| Příloha č. 2 | Vzor seznamu poddodavatelů a jiných osob |
| Příloha č. 3 | Vzor smlouvy o dílo |
| Příloha č. 4 | Dokumentace k územnímu řízení (DÚR) včetně dokladové složky |
| Příloha č. 5 | Územní rozhodnutí ze dne 5.11.2018 pod zn. SZ MMHK/155017/2018/ST2/Ža od Magistrátu města Hradec Králové – odboru stavebního s vyznačením právní moci ze dne 23.11.2018 |
| Příloha č. 6 | Vzor plné moci k zastupování |

V Hradci Králové dne 13.11.2019

.....
Ing. Miroslav Roubal
vedoucí investičního odboru