



# BIOLOGICKÉ CENTRUM AV ČR, v.v.i.

adresa: Branišovská 1160/31, 370 05 České Budějovice  
telefon: +420 387 771 111 (ústředna)  
+420 387 775 051 (ředitelství)

IČ: 60077344 | DIČ: CZ60077344  
číslo účtu: 5002209089/5500, Raiffeisenbank a.s.  
www.bc.cas.cz | e-mail: bc@bc.cas.cz

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Vyhotovená na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) o nadlimitní veřejné zakázce na služby zadané v otevřeném řízení s názvem: **“Příprava revitalizace infrastruktury Biologického centra AV ČR - Dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP) a dokumentace pro provádění stavby (RDS) na akci Generální obnova areálů BC – I. etapa“**, uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky: Z2019-023845.

### 1. Identifikační údaje o zadavateli

|   |  |
|---|--|
| Název/obchodní firma zadavatele                           | Biologické centrum AV ČR, v. v. i.           |
| Sídlo/místo podnikání                                     | Branišovská 1160/31, 370 05 České Budějovice |
| IČO   | 60077344                                     |
| Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele | prof. RNDr. Libor Grubhoffer, CSc., ředitel  |

### 2. Předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě

Zpracování projektové dokumentace bouracích prací ve smyslu § 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, včetně všech souvisejících a vedlejších výkonů (dále jen DBP). Projektová dokumentace bouracích prací bude zpracována dle zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu dle jeho prováděcích předpisů a dle požadavků příslušného stavebního úřadu tak, aby podle této dokumentace mohlo být vydáno rozhodnutí o odstranění stavby.

Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení ve smyslu § 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, včetně všech souvisejících a vedlejších výkonů (dále jen DSP). Projektová dokumentace pro stavební povolení bude zpracována dle zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu dle jeho prováděcích předpisů a dle požadavků příslušného stavebního úřadu tak, aby podle této dokumentace mohlo být vydáno stavební povolení.

Inženýrská činnost související s vydáním rozhodnutí o odstranění stavby nebo pravomocného stavebního povolení dle odstavce 9.1 a 9.2. Konečným výstupem této části plnění bude získání rozhodnutí o odstranění stavby nebo pravomocného stavebního povolení (dále jen IČ).

Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby ve smyslu § 3 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, včetně všech souvisejících a vedlejších výkonů. Projektová dokumentace pro provádění stavby bude zpracována dle zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu dle jeho prováděcích předpisů (dále jen RDS).

Cena sjednaná ve smlouvě: 17 664 500,- Kč bez DPH, 21 374 045,- Kč s DPH

### **3. Druh zadávacího řízení**

Veřejná zakázka na dodávky zadaná v otevřeném řízení dle § 56 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

### **4. Identifikační údaje vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru**

| Pořadí nabídky | Název dodavatele  | Sídlo                                | Nabídková cena v Kč bez DPH |
|----------------|---|--------------------------------------|-----------------------------|
| 1.             | <b>Systeming CZ s. r. o.</b><br><b>IČO: 24184837</b><br>(Systeming CZ-Atelier A4) | Pražská 636, 252 41<br>Dolní Břežany | <b>17 664 500,-</b>         |

Hodnocení nabídek bylo provedeno v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 podle jejich ekonomické výhodnosti a § 114 odst. 2 zákona podle nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality. Nabídka vybraného dodavatele splnila podmínky účasti v zadávacím řízení.

Společnost **Systeming CZ s. r. o.**, IČO: 24184837, podala nabídku společně se společností **Atelier A4 s. r. o.**, IČO: 27167119, Ruská 971/92 100 00 Praha 10, na základě „**Smlouvy o společnosti**“, kterou mezi sebou uzavřely dne 28.8.2019, a která byla součástí podané nabídky. Na základě této smlouvy je společnost **Systeming CZ s. r. o.** označena jako **vedoucí společník** a oprávněna k podpisu a podání společné nabídky, k jednání ve věci podané nabídky a provádění veškerých úkonů spojených s účastí v zadávacím řízení, dále k podpisu smlouvy o dílo (včetně dodatků) a činit veškerá právní jednání související s činností společníků v rámci společnosti a při provádění veřejné zakázky. Smluvní strany se dohodly, že společnost bude označována názvem: „**Systeming CZ-Atelier A4**“.

### **5. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele**

Veřejná zakázka bude plněna prostřednictvím těchto poddodavatelů:

Ing. Jan Pohl, IČO: 62251601, Františka Macháčka 1423, 282 01 Český Brod

BOMART s.r.o., IČO: 25091905, Ohradní 1159/65, 140 00 Praha 4

PROGEOK s.r.o., IČO: 5827361, Nad štolou 384/20, 17000 Praha 7

ALL4TREES s.r.o., IČO: 289988880, Otovice 147, 273 27

Jiří Chmel, IČO: 43877028, Praha - Hloubětín, Kukelská 921/6, PSČ 19800

Greif-akustika, s.r.o., IČO: 45307385, Kubíkova 12/1378, 182 00, Praha 8

Ing. Karel Kadavý, IČO: 18439594, Lovosická 370/27, 190 00 Praha 9

Ing. Miloš Stránský, IČO: 27635864, Jednostranná 863/12, 198 00 Praha 14

Diagnostika staveb Dostál a Potužák, s.r.o., IČO: 27176860, Beranových 65, 199 21 Praha 9

RNDr. Pavel Podpěra HUPO-IGS, IČO: 13120697, Na ostrohu 43, 160 00 Praha 6

JEKU s.r.o., IČO: 25031201, Limuzská 8, 100 00 Praha 10

Ing. Lubor Kopačka, IČO: 40581713, Dražetická 857/9, 182 00, Praha 8

Ing. Miloš Průha, IČO: 26694425, 262 81 Tochovice 57

Ing. Josef Veselý, IČO: 24274950, Benešov, Máchova 2328, PSČ 256 01

Ing. Václav Lhota, IČO: 25185969, Katovická 175, Strakonice I, 386 01 Strakonice

**6. Identifikační údaje všech účastníků a jejich nabídkové ceny**

| <b>Seznam nabídek, které byly předmětem otevírání obálek:</b> |  |  |                         |
|---|--|--|-------------------------|
| <b>Poř. číslo</b>   | <b>Název účastníka</b>   | <b>Sídlo</b>                               | <b>IČO</b>              |
| <b>1.</b>   | <b>VPÚ DECO PRAHA a. s.</b>                                    | Podbabská 1014/20 160<br>00 Praha 6        | <b>60193280</b>         |
|   | Nabídková cena celkem bez DPH:                                 |  | <b>23 629 000,-- Kč</b> |
|   | Nabídka vyhověla všem požadavkům:                              |  | <b>ANO</b>              |
| <b>Poř. číslo</b>   | <b>Název účastníka</b>   | <b>Sídlo</b>                               | <b>IČO</b>              |
| <b>2.</b>   | <b>A8000 s. r. o.</b>  | Radniční 136/7, 370 01<br>České Budějovice | <b>46680543</b>         |
|   | Nabídková cena celkem bez DPH:                                 |  | <b>19 985 000,-- Kč</b> |
|   | Nabídka vyhověla všem požadavkům:                              |  | <b>ANO</b>              |
| <b>Poř. číslo</b>   | <b>Název účastníka</b>   | <b>Sídlo</b>                               | <b>IČO</b>              |
| <b>3.</b>   | <b>Systeming CZ s. r. o.<br/>(Systeming CZ-Atelier<br/>A4)</b> | Pražská 636, 252 41<br>Dolní Břežany       | <b>24184837</b>         |
|   | Nabídková cena celkem bez DPH:                                 |  | <b>17 664 500,-- Kč</b> |
|   | Nabídka vyhověla všem požadavkům:                              |  | <b>ANO</b>              |

**7. Identifikační údaje vyloučených účastníků z účasti v zadávacím řízení vč. odůvodnění**

Žádný účastník nebyl vyloučen.

**8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu**

Irelevantní ve vztahu k předmětnému zadávacímu řízení.

**9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění**

Irelevantní ve vztahu k předmětnému zadávacímu řízení.

**10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu**

Irelevantní ve vztahu k předmětnému zadávacímu řízení.

**11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému**

Irelevantní ve vztahu k předmětnému zadávacímu řízení.

**12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Irelevantní ve vztahu k předmětnému zadávacímu řízení.

**13. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů a následná přijatá opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

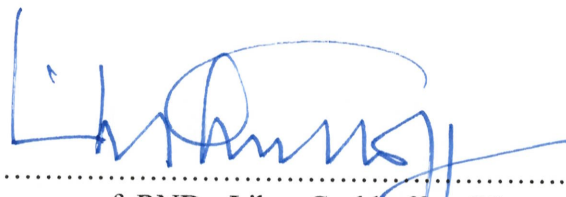
**14. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části**

Irelevantní ve vztahu k předmětnému zadávacímu řízení. Jedná se podlimitní VZ.

**15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 zákona**

Irelevantní ve vztahu k předmětnému zadávacímu řízení.

V Českých Budějovicích dne 20. 11. 2019



prof. RNDr. Libor Grubhoffer, CSc.

ředitel

Biologické centrum AV ČR, v. v. i.

BIOLOGICKÉ CENTRUM AV ČR, v.v.i.  
Branišovská 1160/31  
370 05 České Budějovice  
IČ 600 77 344

(3)