

## Kupní smlouva

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

mezi těmito smluvními stranami:

**NÁRODNÍ ÚSTAV DUŠEVNÍHO ZDRAVÍ**, příspěvková organizace  
IČO: 00023752  
se sídlem Topolová 748, 25067 Klecany  
zastoupena prof. MUDr. Cyrilem Höschlem, DrSc. FRC Psych, ředitelem

dále jen „**Kupující**“ na straně jedné

a

Účastník:   
(IČO, sídlo, osoba oprávněná jednat)

dále jen „**Prodávající**“ na straně druhé

## Preamble

Kupující provedl v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o veřejných zakázkách“ nebo „ZZVZ“) veřejnou zakázku malého rozsahu na dodání spotřebního materiálu pro EEG a PSG. Prodávající je osobou v rámci své podnikatelské činnosti oprávněnou a schopnou zajistit dodání spotřebního materiálu pro EEG a PSG, a to za splnění všech podmínek dle této smlouvy. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení a upravuje veškeré smluvní podmínky mezi Prodávajícím a Kupujícím.

## I. Předmět smlouvy

- 1.1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje odevzdat Kupujícímu v souladu s podmínkami této smlouvy **spotřební materiál pro EEG a PSG dle přílohy č. 1 této smlouvy - Specifikace předmětu kupní smlouvy** (dále jen „**Předmět koupě**“) a umožnit Kupujícímu nabýt vlastnické právo k Předmětu koupě, a Kupující se touto smlouvou zavazuje Předmět koupě převzít do svého vlastnictví a zaplatit Prodávajícímu níže v čl. II. odst. 2.1. této smlouvy ujednanou kupní cenu.
- 1.2. Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu Předmět koupě jako nový, nepoužitý, bez faktických či právních vad a splnit veškeré povinnosti z této smlouvy řádně a včas.
- 1.3. Prodávající se rovněž zavazuje poskytnout Kupujícímu plnění související s dodáním Předmětu koupě, přičemž těmito plněními Prodávajícího se rozumí zejména:
  - a) doprava Předmětu koupě do místa plnění, tj. sídla Kupujícího,
  - b) dodání dokladů nutných k používání Předmětu koupě (zejména uživatelských příruček).
- 1.4. Prodávající prohlašuje, že:
  - a) dodáním Předmětu koupě neporušuje žádná práva třetích osob, neboť je jeho výlučným vlastníkem, má právo bez omezení s ním nakládat, a tedy i platně převést vlastnické právo k němu touto smlouvou na Kupujícího,
  - b) Předmět koupě má veškeré touto smlouvou ujednané vlastnosti, jakož i vlastnosti obvyklé.

## II. Kupní cena a platební podmínky

- 2.1. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně za Předmět koupě ve výši:

	Kč bez DPH,
	Kč odpovídající DPH v zákonné výši,
	Kč včetně DPH.

- 2.2. Kupní cena dle čl. II. odst. 2.1 této smlouvy v sobě zahrnuje veškeré náklady, které jsou spojeny se splněním povinnosti Prodávajícího odevzdat Předmět koupě Kupujícímu dle čl. I odst. 1.3 písm a)-b) této smlouvy, jakož i náklady spojené s případným

odstraňováním vad v záruční době dle této smlouvy (plné pokrytí včetně dodávek náhradních komponentů, oprav, nákladů na ztracený čas, jízdné apod.).

- 2.3.** Kupní cena je ujednána jako nejvýše přípustná, stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám, a nemůže být ze strany Prodávajícího jednostranně navýšena ani při změnách vnějších podmínek, které nastaly po uzavření této smlouvy. Kupní cena může být překročena pouze v případě změny sazby DPH, a to pouze v rozsahu této změně odpovídajícímu.
- 2.4.** Kupující se touto smlouvou zavazuje poskytnout Prodávajícímu ke splnění jeho povinností potřebnou součinnost, tj. zejména převzít Předmět koupě od Prodávajícího v místě plnění.
- 2.5.** K datu řádného splnění povinností Prodávajícího odevzdat Předmět koupě Kupujícímu v souladu s čl. I odst. 1.1 a odst. 1.3 písm a) - b) této smlouvy vystaví Prodávající daňové doklady - faktury. Prodávající přitom vystaví faktury odděleně za dodání první a druhé části Předmětu koupě v souladu s čl. III odst. 3.2. této smlouvy Faktury budou splatné ve lhůtě 15 dnů ode dne jejich řádného doručení Prodávajícímu.
- 2.6.** Daňový doklad – faktura musí obsahovat zejména:
- a) obchodní firmu/název a sídlo Kupujícího,
  - b) daňové identifikační číslo Kupujícího,
  - c) obchodní firmu/název a sídlo Prodávajícího,
  - d) daňové identifikační číslo Prodávajícího,
  - e) evidenční číslo daňového dokladu,
  - f) rozsah a předmět plnění,
  - g) datum vystavení daňového dokladu,
  - h) datum uskutečnění plnění nebo datum přijetí úplaty, a to ten den, který nastane dříve, pokud se liší od data vystavení daňového dokladu,
  - i) cenu plnění,

a dále veškeré další povinné náležitosti stanovené v ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

### **III.**

#### **Místo, čas a způsob dodání předmětu koupě**

- 3.1.** Místem plnění je objekt Národního ústavu duševního zdraví, Topolová 748, 250 67 Klecany.
- 3.2.** Smluvní strany se dohodly, že Prodávající je povinen dodat Předmět koupě Kupujícímu v následujících termínech:
- a) nejpozději ve lhůtě 10 (**slovy: deseti**) dnů ode dne uzavření této smlouvy část plnění v rozsahu označeném v příloze č. 1 této smlouvy - Specifikace předmětu kupní smlouvy jako „První dodávka“;
  - b) nejpozději ve lhůtě 6 (**slovy: šesti**) měsíců ode dne uzavření této smlouvy část plnění v rozsahu označeném v příloze č. 1 této smlouvy - Specifikace předmětu kupní smlouvy jako „Druhá dodávka“.

- 3.3.** Splnění povinnosti Prodávajícího ve smyslu předchozího odstavce a čl. I odst. 1.3 písm a)-b) této smlouvy bude stvrzeno Zápisem o dodání Předmětu koupě (dále jen „Zápis“). Oboustranně podepsaný písemný Zápis potvrzuje, že došlo k odevzdání předmětu koupě Kupujícímu ve smyslu občanského zákoníku. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí Předmětu koupě a podpis na Zápisu v případě, že Předmět koupě vykazuje vady, je neúplný, nebo v případě, že Prodávající nesplnil jakoukoliv z povinností podle čl. I odst. 1.3 písm a)-b) této smlouvy.
- 3.4.** Vlastnické právo k Předmětu koupě přechází na Kupujícího okamžikem zaplacení faktury dle čl. II. odst. 2.6 této smlouvy; nebezpečí škody na věci přechází na Kupujícího okamžikem podpisu Zápisu dle čl. III. odst. 3.3. této smlouvy Kupujícím.

#### **IV.**

##### **Odpovědnost za vady a smluvní záruční podmínky**

- 4.1.** Prodávající Kupujícího výslovně ujišťuje, že Předmět koupě je bez vad a hodí se k obvyklému účelu.
- 4.2.** Prodávající odpovídá Kupujícímu za veškeré škody vzniklé na Předmětu koupě nebo jiných věcech ve vlastnictví Kupujícího porušením povinností vyplývajících z obecně závazných právních předpisů, této smlouvy, technických norem (včetně doporučujících) a z obchodních zvyklostí ze strany Prodávajícího. Za vadné plnění povinností dle této smlouvy a za případnou škodu tímto vadným plněním způsobenou odpovídá Prodávající dle obecně závazných právních předpisů a podmínek stanovených touto smlouvou.
- 4.3.** Prodávající touto smlouvou poskytuje smluvní záruku na Předmět koupě v délce trvání 2 (slovy: dvou) let. Záruční doba počíná běžet ve vztahu ke každému předmětu tvořícímu Předmět koupě dnem podpisu Zápisu o dodání Předmětu koupě Kupujícímu dle čl. III. odst. 3.3. této smlouvy. Prodávající tímto Kupujícímu výslovně zaručuje, že Předmět koupě bude nejméně po dobu odpovídající záruční době způsobilý pro použití k jeho obvyklému účelu a že si zachová vlastnosti vyžadované touto smlouvou, jakož i vlastnosti pro něj obvyklé. Záruka dle tohoto odstavce se však nevztahuje na opotřebení způsobené obvyklým užíváním.
- 4.4.** V případě, že se v záruční době vyskytne na kterékoliv části Předmětu koupě vada krytá zárukou, vyrozumí o tom Kupující písemně Prodávajícího. Prodávající se zavazuje předmětnou vadu odstranit, včetně možného dodání nové části Předmětu koupě, která je dotčena vadami, a to ve lhůtě 7 (slovy: sedmi) pracovních dnů od jejího oznámení.

V případě výskytu neodstranitelné vady se vždy jedná o podstatné porušení smlouvy, Kupující má v takovém případě právo dle své volby nárok na slevu z kupní ceny nebo nárok od smlouvy odstoupit. Vada se ve smyslu této smlouvy považuje za neodstranitelnou, pokud k odstranění vady nedošlo ve lhůtě 30 (slovy: třiceti) pracovních dnů od jejího oznámení.

- 4.5.** Záruční doba na Předmět koupě neběží ve vztahu k jeho příslušné části po dobu, po kterou Kupující nemůže z důvodu vady příslušnou část Předmětu koupě v plném rozsahu užívat.
- 4.6.** Nároky z vad Předmětu koupě se nedotýkají nároku na náhradu škody nebo nároku na smluvní pokutu.

## **V.**

### **Sankce**

- 5.1** Smluvní strany nesou odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci rozsahu škod již vzniklých.
- 5.2** V případě prodlení se splněním povinnosti dodat Předmět koupě včas v souladu s ustanovením čl. III. odst. 3.2. této smlouvy se Prodávající zavazuje uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 5.3** V případě prodlení Prodávajícího s termínem odstranění Kupujícím řádně reklamovaných vad v záruční době je Prodávající povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý kalendářní den prodlení.
- 5.4** Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné ve lhůtě 3 (slovy: tři) dnů ode dne doručení výzvy oprávněné smluvní strany straně povinné k jejímu zaplacení.
- 5.5** Smluvní pokutu je Kupující oprávněn započíst na nárok Prodávajícího na úhradu kupní ceny dle této smlouvy.
- 5.6** Povinnost zaplatit smluvní pokutu se nedotýká povinnosti k náhradě škody, ani povinnosti Prodávajícího splnit závazky vyplývající z této smlouvy.

## **VI.**

### **Odstoupení od smlouvy**

- 6.1** Odstoupit od této smlouvy lze v případech stanovených touto smlouvou nebo zákonem. Smluvní strany pro účely této smlouvy vylučují použití ustanovení § 2111 a § 2112 občanského zákoníku.
- 6.2** Kupující má právo odstoupit od této smlouvy v případě, že:
- a) se Prodávající ocitne v prodlení s dodáním kterékoliv části Předmětu koupě o více než 10 (slovy: deset) dnů oproti lhůtám stanoveným v čl. III. odst. 3.2. této smlouvy;
  - b) dodaný Předmět koupě nebude vykazovat ujednané nebo obvyklé vlastnosti a půjde o podstatné porušení této smlouvy;
  - c) Kupující zjistí, že Prodávající neplní nebo s přihlédnutím ke všem okolnostem nebude objektivně schopen řádně a včas plnit své závazky podle této smlouvy;
  - d) Prodávající se ocitne v úpadku.
- 6.3** Prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit pouze v případě prodlení Kupujícího s úhradou kupní ceny, pokud je Kupující v prodlení i přes písemné oznámení Prodávajícího, ze kterého bude vyplývat výslovné upozornění Kupujícího na její neuhrazení a jeho možné důsledky, a to pouze za předpokladu, že uplynulo nejméně 90 (slovy: devadesát) dnů ode dne splatnosti daňového dokladu a současně nejméně 10 (slovy: deset) pracovních dnů od dne doručení písemného upozornění na možnost odstoupení od této smlouvy.

- 6.4** Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. Následky odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

## **VII.**

### **Komunikace mezi stranami**

- 7.1** Za písemnou formu komunikace se považuje osobní doručení, doručení kurýrem, doporučený dopis, faxová zpráva a zpráva poslaná elektronickou poštou podepsaná zaručeným elektronickým podpisem. Za adresy pro doručování písemností se považují adresy smluvních stran uvedené v záhlaví této smlouvy. Změnu adresy pro doručování písemností je třeba vždy oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu, a to písemně.
- 7.2** Smluvní strany tímto dále sjednávají, že v případech, kdy bude komunikace mezi nimi probíhat e-mailovou formou, budou jednotlivé e-mailové zprávy zasílány na e-mailové adresy smluvních stran uvedené v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy.
- 7.3** Smluvní strany tímto dále sjednávají, že e-mailová zpráva bude považována za doručenu, pakliže druhá smluvní strana její přijetí potvrdí, popř. na tuto zprávu odpoví stejnou formou do tří (3) dnů po jejím odeslání. V opačném případě bude e-mailová zpráva považována za nedoručenou a odesílající smluvní strana bude povinna bez zbytečného odkladu zaslat druhé smluvní straně na její náklady odpovídající zprávu doporučenou poštou prostřednictvím držitele poštovní licence.
- 7.4** Pro účely elektronické komunikace označují strany tyto kontaktní emailové adresy:

Kupující:

Prodávající (Účastník):


## **VIII.**

### **Ostatní ustanovení**

- 8.1** V souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, je Proávající povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a v tomto smyslu je povinen zavázat též případné subdodavatele.
- 8.2** Proávající tímto vyjadřuje svůj souhlas s uveřejněním této Smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

## **IX.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 9.1** Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu posledním z účastníků této smlouvy a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Jakékoliv změny a dodatky k této smlouvě, popřípadě též ukončení této smlouvy musí mít písemnou formu.
- 9.2** Otázky neupravené touto smlouvou se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 9.3** Všechny přílohy této smlouvy tvoří její nedílnou součást.

**9.4** V případě soudního sporu bude věc projednávána soudem příslušným podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu.

**9.5** Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží po dvou z nich.

*Přílohy:*

- *Příloha č. 1 – Specifikace předmětu kupní smlouvy*

V Klecanech dne .....

V ..... dne

.....  
Kupující

.....  
Prodávající