



MHMPXPCOUUUK

Stejnopis č.

KONTROLNÍ ČÍSLO : P19V00155320

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

• • •

SPOLEČNOST „VISTORIA – TREPART – ZNOJEMSKÁ“

SMLOUVA O DÍLO

stavba č. 43769 Umělecká škola Znojemská;

DEMOLIČNÍ PRÁCE

číslo smlouvy objednatele: DIL/21/04/006620/2019

číslo smlouvy zhotovitele: 31910

OBSAH SMLOUVY

Část I.: Obecná ujednání	6
1. Účel a právní režim smlouvy	6
2. Jednání před uzavřením Smlouvy a závazné podklady	7
Část II.: Identifikační údaje o Stavbě	8
Část III.: Předmět Smlouvy	8
3. Dílo	8
4. Změny Díla	9
5. Místo plnění	12
Část IV.: Cena Díla a platební podmínky	12
6. Cena Díla	12
7. Platební podmínky	13
Část V.: Lhůty provádění Díla	15
8. Lhůty plnění	15
9. Změny lhůt plnění	16
Část VI.: Provádění Díla	16
10. Povinnosti Objednatele	16
11. Povinnosti Zhotovitele	16
12. Kontrola provádění Díla	18
13. Specifické podmínky a požadavky na provádění Díla	19
14. Staveniště a jeho předání a převzetí	19
15. Stavební deník	20
16. Předání a převzetí dokončeného Díla	22
Část VII.: odpovědnost Zhotovitele	23
17. Odpovědnost zhotovitele za podzhotovitele	23
18. Záruční a reklamační podmínky	23
19. Odpovědnost za škodu	23
Část VIII.: Zajištění a utvrzení závazku ze Smlouvy	24

20. Pojištění Zhotovitele	24
21. Finanční záruka za provádění díla a za záruční vady	25
22. Smluvní sankce.....	25
Část IX.: Ostatní a závěrečná ujednání	26
23. Ostatní ustanovení.....	26
24. Závěrečná ustanovení.....	28

Přílohy Smlouvy:

příloha č. 1 Smlouvy: Specifikace díla a kalkulace ceny (Soupis s výkazem výměr)

příloha č. 2 Smlouvy: Podzhotovitelské schéma

příloha č. 3 Smlouvy: Plán kontrol a zkoušek

příloha č. 4 Smlouvy: Realizační tým Objednatele

příloha č. 5 Smlouvy: Realizační tým Zhotovitele

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely Smluvní strany

Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 01
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
registrované dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha
číslo účtu: 20028-5157998/6000
zastoupené: Ing. Karlem Prajerem, ředitelem odboru investičního Magistrátu hlavního města Prahy
dále jen jako „**Objednatel**“

pro vybrané činnosti dle této Smlouvy zastoupené příkazníkem (TDI / TDS), jehož identifikace bude provedena zápisem do stavebního deníku v den předání a převzetí staveniště.

na straně jedné

a

zhotovitelé na základě společenské smlouvy ze dne 9.5.2019

„VISTORIA – TREPART – ZNOJEMSKÁ“

1. VISTORIA CZ a.s. – vedoucí společník

společnost vedená u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 4581

se sídlem: Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1
IČO: 25110977
DIČ: CZ25110977

registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z
přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.

číslo účtu: 5250221028/2700

zastoupená: Ing. Ivanem Němcem, statutárním ředitelem
dále jen jako „**Zhotovitel**“

2. **TREPART s.r.o. – vedlejší společník**

Společnost vedená u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 206689

se sídlem: Pištěkova 782/3, Chodov, 149 00 Praha 4

IČO: 25917838

DIČ: CZ25917838

registrovaný dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z
přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

zastoupená: Pavlem Pátkem, jednatelem
Jiřím Křemenákem, jednatelem
dále jen jako „**Zhotovitel**“

na straně druhé

tuto

SMLOUVU O DÍLO

k provedení demoličních prací na stavbu č. 43769 Umělecká škola Znojemská;

ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

dále jen jako „**Smlouva**“

ČÁST I.: OBECNÁ UJEDNÁNÍ

1. ÚČEL A PRÁVNÍ REŽIM SMLOUVY

Účel Smlouvy

- 1.1. Účelem této Smlouvy je provedení demoličních prací stávajících budov na pozemcích určených pro následnou výstavbu stavby č. 43769 Umělecká škola Znojenská, a to řádně a včas.

Právní režim Smlouvy a výklad jejích ustanovení

- 1.2. Smlouva je uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**občanský zákoník**“), jakožto smlouva o dílo na zhotovení, údržbu, opravu či úpravu stavby nebo její části (etapy).
- 1.3. Obsah této Smlouvy se vykládá podle jazykového vyjádření jednotlivých ujednání. K úmyslu jednajícího lze přihlídnout jen, není-li v rozporu s jazykovým vyjádřením. K tomu, co předcházelo nebo následovalo po uzavření Smlouvy, se v takovém případě nepřihlíží. Teprve v případě nejasností ohledně významu jazykového vyjádření jednotlivých ujednání Smlouvy se použijí ostatní pravidla výkladu právních norem, přičemž v takovém případě se k tomu, co předcházelo nebo následovalo po uzavření Smlouvy, přihlíží.

Komunikace mezi Smluvními stranami a doručování

- 1.4. Vzájemné komunikace Smluvních stran bude probíhat v českém jazyce.
- 1.5. Nestanoví-li Smlouva výslovně jinak, probíhá veškerá komunikace mezi Smluvními stranami písemně. Veškerá oznámení, souhlasy i jiná sdělení proto musejí být učiněna vůči druhé Smluvní straně zásadně písemně ledaže prokazatelně hrozí nebezpečí z prodlení. V takovém případě lze provést oznámení, souhlas či jiné sdělení ústně s jejich písemným doplněním, nejpozději však následující pracovní den.
- 1.6. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze Smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
- 1.7. Adresou pro doručování písemnosti Objednateli je:
- a) adresa datové schránky: 48ia97h;
 - b) e-mailová adresa: posta@praha.eu;
 - c) poštovní adresa: Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1.
- 1.8. Adresou pro doručování písemností Zhotoviteli je:
- a) adresa datové schránky: anefcna;

- b) e-mailová adresa: vistoria@vistoria.cz; nebo ryglova@vistoria.cz
 - c) poštovní adresa: Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1.
- 1.9. Zhotovitel je oprávněn měnit poštovní adresu pro doručování písemností pouze v rámci České republiky, přičemž tato změna musí být písemně oznámena Objednateli nejméně 10 dnů před její změnou.

2. JEDNÁNÍ PŘED UZAVŘENÍM SMLOUVY A ZÁVAZNÉ PODKLADY

Identifikace zadávacího řízení

- 2.1. Smlouva je uzavřena na základě užšího zadávacího řízení ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „ZZVZ“), k veřejné zakázce „Stavba č. 43769 Umělecká škola Znojemská; demoliční práce“ (INV/UR/0001/19), uveřejněného ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky Z2019-012630 (dále jen jako „**Veřejná zakázka**“), a usnesení Rady hl. m. Prahy č. 2132 ze dne 7. 10. 2019, jímž Objednatel rozhodnul o výběru Zhotovitele.

Závazné podklady pro uzavření Smlouvy

- 2.2. Závaznými podklady pro uzavření této Smlouvy a provedení jejího předmětu (dále jen jako „**Závazné podklady**“) jsou, a to s vzestupným pořadím významnosti:
- a) zadávací podmínky Veřejné zakázky včetně návrhu smlouvy o dílo;
 - b) nabídka Zhotovitele podaná do Veřejné zakázky;
 - c) oznámení rozhodnutí o výběru dodavatele ze dne 10. 10. 2019.
 - d) Rozhodnutí odstranění stavby ze dne 8.1.2019 pod č. j. P4/162300/18/OST/RAPR vydané odborem stavebním Úřadu městské části Praha 4 se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4;
 - e) projektová dokumentace bouracích prací stavby s názvem „stavba č. 43769 Umělecká škola Znojemská, projekt demolice“, zpracoval projektant
 - f) BOMART spol s r.o., se sídlem: Ohradní 65, 140 00, Praha 4, IČO 25091905, v únoru 2018, pod č. zak. 005/2018 (dále jen jako „**Projektová dokumentace**“); a
 - g) soupis stavebních prací, dodávek a služeb zpracovaný firmou BOMART spol s r.o. se sídlem Ohradní 65, 140 00, Praha 4, IČO 25091905, zakázkové číslo 005/2018 (dále jen jako „**Soupis s výkazem výměr**“).
- 2.3. Zhotovitel od Objednatele při uzavření této Smlouvy převzal Projektovou dokumentaci. Zhotovitel je povinen jako odborně způsobilá osoba zkontrolovat technickou část předané Projektové dokumentace nejpozději do 15 kalendářních dnů

ode dne uzavření této Smlouvy a upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky, a to ve smyslu ustanovení § 2594 občanského zákoníku. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost předané Projektové dokumentace.

ČÁST II.: IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

Stavba

- 2.1. Základními identifikačními údaji o Stavbě jsou:

číslo stavby: 43769

název stavby: Umělecká škola Znojemská

Příkazník pro výkon inženýrské a další činnosti

- 2.2. Identifikace Příkazníka Stavby bude provedena zápisem do stavebního deníku v den předání a převzetí staveniště. (dále jen jako „**Příkazník**“).
- 2.3. Příkazník vykonává inženýrskou a další činnost za Objednatele.
- 2.4. Příkazník vykonává činnost na základě objednávky, jejíž číslo a datum uzavření bude uvedeno zápisem ve stavebním deníku v den předání a převzetí staveniště.

Projektant pro výkon autorského dozoru

- 2.5. Autorem Projektové dokumentace je f) BOMART spol s r.o. se sídlem: Ohradní 65, 140 00, Praha 4, IČO 25091905, DIČ 25091905 (dále jen jako „**Projektant**“).
- 2.6. Projektant vykonává autorský dozor.

ČÁST III.: PŘEDMĚT SMLOUVY

3. DÍLO

- 3.1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dále vymezené stavební Dílo, a to **podle Závazných podkladů a této Smlouvy**, a Objednatel se za to zavazuje Dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj dále sjednanou Cenu.
- 3.2. Dílem jsou demoliční práce u stavby č. 43769 Umělecká škola Znojemská, jejichž předmětem je demolice stávajících tří objektů a části stávajícího již nefunkčního teplovodu na pozemku stavby.

3.3. Dílo dále zahrnuje i

- a) náklady na skládky přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot, uložené ornice, případně nutné biologické rekultivace a likvidaci nebezpečného odpadu;
- b) náklady na zřízení staveniště včetně potřebných energií a přístup na staveniště;
- c) atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata;
- d) veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby;
- e) projednání záborů veřejných prostranství a jejich úhrada;
- f) projednání dopravních opatření a jejich realizace;
- g) projednání a realizace napojení a odpojení inženýrských sítí;
- h) vytýčení podzemních sítí vymezených projektem a zajištění jejich ochrany při realizaci Díla, zejména ochrana stávajícího vodovodního řadu a části teplovodu;
- i) zajištění pasportizace stávajících objektů (pasport a dokumentace výchozího stavu) a dokumentace stavu dotčených staveb;
- j) náklady na pojištění Díla a odpovědnosti za škody;
- k) náklady na zajištění péče o Dílo, až do jeho převzetí Objednatelem;
- l) náklady na informační panel zhotovený rozměrově, graficky i obsahově dle manuálu kodifikujícího standardy tvorby informačních panelů pro stavby, jejichž investorem je hlavní město Praha.
- m) navrácení pozemku do původního stavu, tj. zarovnání nerovností zeminou na niveletu okolního terénu, zachování stávajícího oplocení.

3.4. Stavba je realizována v rozsahu Soupisu s výkazem výměr postupem uvedeným v Projektové dokumentaci. V pochybnostech se má za to, že předmětem Díla jsou veškeré stavební práce, dodávky a služby obsažené v Projektové dokumentaci, a to bez ohledu na to, zda jsou uvedeny v textové či výkresové části.

4. ZMĚNY DÍLA

Obecná ustanovení ke změnám Díla

4.1. Změnou Díla se rozumí jeho provedení v kvalitativně (materiál, standard nebo provedení) nebo kvantitativně (objem) jiném rozsahu než sjednaném ve Smlouvě.

4.2. Změnu Díla není Zhotovitel oprávněn provést, dokud nebude provedena smluvní změna Díla podle dále uvedených pravidel.

4.3. Smluvní změny Díla (předmětu Smlouvy) jsou následující

- a) změna Díla, která **podmiňuje** provedení Díla v původně sjednaném rozsahu, a která zároveň **brání** pokračování provádění Díla (dále jen jako „**Neodkladná změna**“);
- b) změna Díla, která **podmiňuje** provedení Díla v původně sjednaném rozsahu, a která zároveň **nebrání** pokračování provádění Díla (dále jen jako „**Odkladná změna**“); nebo
- c) změna Díla, která **nepodmiňuje** provedení předmětu Smlouvy v původně sjednaném rozsahu, a která **není nezbytně nutná** (dále jen jako „**Změna malého rozsahu**“),

přičemž Zhotovitel se tímto zavazuje poskytnout Objednateli součinnost při prokázání charakteru změn, tak aby byly naplněny podmínky stanovené touto Smlouvou nebo příslušnými právními předpisy (zejm. ZZVZ).

4.4. Jakákoliv změna Díla nesmí být podstatnou změnu závazku ze Smlouvy, přičemž za takovou změnu se považuje změna Díla, která by

- a) umožnila účast jiných dodavatelů (zhotovitelů) nebo by mohla ovlivnit výběr dodavatele (zhotovitele) v původním zadávacím řízení, pokud by zadávací podmínky původního zadávacího řízení odpovídaly této změně;
- b) měnila ekonomickou rovnováhu závazku ze Smlouvy ve prospěch Zhotovitele, nebo
- c) vedla k významnému rozšíření Díla.

4.5. Smluvní strany stanovují, bez ohledu na druh změny Díla, že jednotkové ceny stavebních prací, dodávek a služeb v případě změny Díla budou určeny tímto postupem:

- a) stavební práce, dodávky a služby, které Specifikace díla a kalkulace ceny podle Smlouvy obsahuje, budou jednotkově oceněny ve shodně (totožně) s touto přílohou;
- b) stavební práce, dodávky a služby, které Specifikaci díla a kalkulace ceny podle Smlouvy neobsahuje, budou jednotkově oceněny ve shodně (totožně) s cenovou soustavou ÚRS, a pokud je tato cenová soustava neobsahuje, pak v cenách v místě a čase obvyklých.

4.6. Ustanoveními tohoto článku nejsou dotčeny jiné právní důvody změny Díla.

Neodkladná změna

- 4.7. Zhotovitel ve spolupráci s Příkazníkem a Projektantem provede určení rozsahu Neodkladné změny odhadem (dále jen jako „**Návrh neodkladné změny**“) a tento návrh, který musí být podepsán Příkazníkem a Projektantem, předloží Objednateli ke schválení.
- 4.8. Objednatel po posouzení Návrhu neodkladné změny udělí souhlas s jejím provedením prostřednictvím podpisu zástupce Objednatele (pozn. osoba Objednatele oprávněná k uzavření Smlouvy a dodatků) nebo požádá Zhotovitele o jeho úpravu nebo upřesnění, přičemž Objednatel pak takový Návrh neodkladné změny opětovně předloží Objednateli k udělení souhlasu.
- 4.9. Zhotovitel provede Neodkladnou změnu na základě Návrhu neodkladné změny, přičemž se má za to, že její rozsah je v něm určen s výhradou nezaručené úplnosti (viz ustanovení § 2622 občanského zákoníku). Zhotovitel provede Neodkladnou změnu tak, aby bylo úplně dosaženo odsouhlaseného účelu. Příkazník, případně přímo Objednatel, po dobu provádění Neodkladné změny provádí měření skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb (tzv. měřený kontrakt). Změní-li se rozsah Neodkladných změn podstatně, je o tom Zhotovitel povinen bezodkladně písemně uvědomit Objednatele.
- 4.10. Zhotovitel po provedení Neodkladné změny zpracuje a předloží Příkazníkovi Specifikaci díla a kalkulaci ceny Neodkladné změny, který provede kontrolu její věcné i množství správnosti i určení ceny podle pravidel uvedených v této Smlouvě. Má-li Specifikace díla a kalkulace ceny Neodkladné změny vady, vrátí jej Příkazník Zhotoviteli k opravě, přičemž opravenou Specifikaci díla a kalkulaci ceny Neodkladné změny Příkazník opětovně zkontroluje. Příkazník potvrdí Zhotoviteli Specifikaci díla a kalkulaci ceny Neodkladné změny svým podpisem.
- 4.11. Zhotovitel předloží Objednateli odsouhlasenou Specifikaci díla a kalkulaci ceny Neodkladné změny Příkazníkem, který provede její kontrolu. Objednatel je oprávněn Specifikaci díla a kalkulaci ceny Neodkladné změny Zhotoviteli vrátit s požadavkem na dopracování.
- 4.12. Smluvní strany na základě odsouhlasené Specifikace díla a kalkulaci ceny Neodkladné změny uzavřou dodatek k této Smlouvě, kterým provedou stanovení ceny Neodkladné změny a určení platebních podmínek pro její úhradu.

Odkladná změna

- 4.13. Zhotovitel ve spolupráci s Příkazníkem a Projektantem provede určení rozsahu Odkladné změny (dále jen jako „**Specifikace díla a kalkulaci ceny odkladné změny**“) a tuto specifikaci, která musí být podepsána Příkazníkem a Projektantem, předloží

Objednateli, který provede její kontrolu. Objednatel je oprávněn Specifikaci díla a kalkulaci ceny odkladné změny Zhotoviteli vrátit s požadavkem na dopracování.

- 4.14. Smluvní strany na základě odsouhlasené Specifikace díla a kalkulaci ceny odkladné změny uzavřou dodatek k této Smlouvě, kterým provedou změnu Díla, určí cenu Odkladné změny a určí platební podmínky pro její úhradu.
- 4.15. Zhotovitel provede Odkladnou změnu a dále postupuje podle příslušného dodatku a této Smlouvy o dílo.

Změna malého rozsahu

- 4.16. Změna malého rozsahu nesmí měnit celkovou povahu Díla a její hodnota musí být nižší než 15 % původní ceny Díla (viz ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ) a zároveň nižší než finanční limit pro nadlimitní Veřejnou zakázku (*pozn. ke dni uzavření Smlouvy činí tento limit 149.224.000,- Kč*).
- 4.17. Smluvní strany jsou oprávněny provést více Změn malého rozsahu, avšak součet hodnot všech těchto Změn malého rozsahu nesmí přesáhnout limity uvedené v předchozím odstavci.
- 4.18. Změna malého rozsahu je podmíněna předchozím uzavřením dodatku k této Smlouvě. Jakákoliv provedená Změna malého rozsahu bez uzavření jí předcházejícího dodatku jde k tíži Zhotovitele, přičemž ten nemá právo na její úhradu po Objednateli a je ji na výzvu Objednatele povinen odstranit.

5. MÍSTO PLNĚNÍ

- 5.1. Místo plnění je vymezeno Projektovou dokumentací.

ČÁST IV.: CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

6. CENA DÍLA

- 6.1. Celková cena za zhotovení Díla v rozsahu stanoveném čl. 3. této Smlouvy je stanovena v souladu s oznámením zadavatele o výběru dodavatele veřejné zakázky ze dne 10. 10. 2019 jako **cena nejvýše přípustná**, a to ve výši:

ZÁKLADNÍ CENA DÍLA BEZ DPH	13 909 522,78 Kč
DPH	2 920 999,78 Kč
CENA DÍLA VČETNĚ DPH	16 830 522,56 Kč

- 6.2. Cena díla cena obsahuje veškeré náklady spojené s provedením předmětu Smlouvy. Cena díla obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby splnění Smlouvy.

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Zhotovitel je povinen účtovat daň z přidané hodnoty (dále jen jako „DPH“) v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel je povinen uvádět na fakturách – daňových dokladech za názvem stavby, Kontrolní číslo vyznačené na první straně Smlouvy vpravo nahoře. Pokud faktura nebude obsahovat Kontrolní číslo, nebude uhrazena a Objednatel ji vrátí Zhotoviteli.
- 7.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada Ceny díla bude uskutečňována postupně formou měsíčního dílčího plnění Zhotovitele pro Objednatele maximálně do výše 90 % základní ceny Díla. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb uskutečněných Zhotovitelem v kalendářním měsíci a zjištěných k poslednímu pracovnímu dni tohoto měsíce. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku. Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací zástupci smluvních stran vzniká Zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění daňovým dokladem a **tento den se stává dnem uskutečněního zdanitelného plnění.**
- 7.3. Zbývajících 10 % základní ceny Díla bude tvořit smluvní pozastávku – zádržné (dále jen jako „Smluvní pozastávka“), která bude uvolněna po předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků.
- 7.4. U faktur, které budou vystavovány nad 90% základní ceny Díla, bude základní cena Díla odpovídající Smluvní pozastávce vyznačena jako „smluvní pozastávka“. DPH z fakturované částky bude Objednatelem vždy uhrazena v plné výši.
- 7.5. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti Smluvních stran týkající se předání a převzetí celého Díla, odstranění vad a nedodělků a záručních podmínek.
- 7.6. Zhotovitel je povinen stavební práce, dodávky a služby fakturovat samostatně dle objektů budoucích správců – provozovatelů a v rámci objektů dle položek rozpočtu, a to podle přílohy této Smlouvy (Specifikace díla a kalkulace ceny dle budoucích správců – provozovatelů), pokud není pouze jediný správce.
- 7.7. Objednatel v této Smlouvě nevystupuje v postavení osoby povinné k dani, neboť přijaté stavební a montážní práce nepoužije ke své ekonomické činnosti. Z tohoto důvodu nebude při fakturaci použit režim přenesení daňové povinnosti dle ustanovení § 92e

zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen jako „**zákon o dani z přidané hodnoty**“), ale bude použit standartní režim – daňové doklady budou obsahovat i výši daně z přidané hodnoty.

- 7.8. Konečná faktura bude vystavena na základě „Protokolu o předání a převzetí díla“. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí Díla, tj. datum podpisu „Protokolu o předání a převzetí díla“. Konečná faktura včetně již vytvořených Smluvních pozastávek, bude Objednatelem uhrazena v případě, že Dílo bude dokončeno bez vad a nedodělků. Pokud budou zjištěny vady a nedodělky, bude Objednatelem uhrazena DPH z konečné faktury a všechny částky Smluvní pozastávky budou uvolněny až po předložení „Protokolu o odstranění vad a nedodělků“, který bude podepsaný oběma Smluvními stranami.
- 7.9. Veškeré faktury budou vystaveny ve dvojím vyhotovení a odeslány na adresu Objednatele:

Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1 – Staré Město

Faktury je možné doručit i osobně nebo kurýrem do podatelny Magistrátu hlavního města Prahy na adresách Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1 – Staré Město nebo Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1 – Nové Město.

- 7.10. Veškeré přílohy k vystavovaným fakturám musejí být v originálu, včetně originálu podpisů a razítek obou Smluvních stran.
- 7.11. Lhůta splatnosti dílčích faktur i konečné faktury je 30 dní od doručení Objednateli. Termín úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu Objednatele.
- 7.12. Oprávněně vystavená faktura – daňový doklad – musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty i další náležitosti požadované Objednatelem. Musí tedy obsahovat tyto údaje:
- údaje Objednatele, sídlo, IČO, DIČ
 - údaje Zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ
 - evidenční číslo daňového dokladu
 - bankovní spojení Zhotovitele
 - datum vystavení daňového dokladu
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - rozsah a předmět fakturovaného plnění
 - číslo Smlouvy

- kontrolní číslo (vyznačené vpravo nahoře na první straně Smlouvy pod označením KONTROLNÍ ČÍSLO)
 - číslo a název stavby
 - fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
 - zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
 - razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.
- 7.13. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této Smlouvě, je Objednatel oprávněn ji vrátit Zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se začne počítat nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.
- 7.14. Zhotovitel se zavazuje spolu s každou fakturou jako její přílohu vyhotovit soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb účtovaných touto fakturou, a to ve formátu .xml XC4 (ve stejném formátu, v jakém v rámci zadávací dokumentace převzal projektovou dokumentaci, zjišťovací protokoly, převedené rozpočty, kontrolní rozpočty a další dokumenty); zjišťovací protokol a soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb bude předán kromě tištěné podoby také v elektronické verzi na CD, DVD nebo USB flash disku.

ČÁST V.: LHŮTY PROVÁDĚNÍ DÍLA

8. LHŮTY PLNĚNÍ

- 8.1. **Lhůta pro předání Staveniště:** 7 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k plnění.
- 8.2. **Lhůta pro zahájení realizace Díla:** 15 kalendářních dnů ode dne předání Staveniště.
- 8.3. **Lhůta pro dokončení Díla:** 120 kalendářních dnů ode dne zahájení realizace Díla.
- 8.4. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným zhotovením a předáním Objednateli bez vad a nedodělků.
- 8.5. O předání a převzetí Díla jsou Zhotovitel i Objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru Objednatel prohlásí, zda Dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, tak z jakých důvodů.

9. ZMĚNY LHŮT PLNĚNÍ

- 9.1. Lhůty plnění se prodlužují o dobu, po kterou trvá nemožnost plnění ze strany Zhotovitele pro důvody spočívající na straně Objednatele nebo způsobené mimo zavinění obou Smluvních stran, přičemž takové prodloužení je podmíněno neprodleným písemným oznámením vzniku takové nemožnosti plnění Objednateli. Oznámení musí obsahovat
- a) věcné vymezení důvodu nemožnosti plnění a
 - b) okamžik vzniku okolnosti, pro kterou vznikla předmětná nemožnost plnění.
- 9.2. Prodloužení lhůty plnění pak trvá do té doby, než pomine oznámená nemožnost plnění, přičemž Zhotovitel se pominutí zavazuje písemně oznámit Objednateli bez zbytečného odkladu po tom, co nastane.

ČÁST VI.: PROVÁDĚNÍ DÍLA

10. POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 10.1. Objednatel poskytne Zhotoviteli součinnost potřebnou pro provedení Díla, zejména mu předá potřebné doklady, zabezpečí plnění povinností, které na sebe převzal, či které vyplývají z potřeby Díla, zúčastní se jednání, na nichž je jeho účast žádoucí, a poskytne Zhotoviteli informace potřebné pro řádné provádění Díla.
- 10.2. Objednatel je povinen řádně a včas provedené Dílo převzít a včas hradit Zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky, vzniklé v důsledku plnění Smlouvy.
- 10.3. Objednatel pověřil poskytováním součinnosti za Objednatele osoby, které jmenovitě určuje v příloze Smlouvy (Realizační tým Objednatele). Změna těchto osob je možná prostým písemným oznámením Zhotoviteli.

11. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 11.1. Zhotovitel je povinen provést Dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek v souladu s touto Smlouvou a Závaznými podklady.
- 11.2. Zhotovitel je povinen při realizaci Díla zachovávat principy rovných příležitostí, rovnosti mužů a žen, princip nediskriminace a dbát ochrany životního prostředí.
- 11.3. Případy zásahu vyšší moci nebo výjimečné okolnosti, které mají vliv na plnění Smlouvy, oznámí Zhotovitel Objednateli nejpozději **do pěti pracovních dnů** ode dne, kdy tak může učinit. K oznámení přiloží odpovídající důkazy.

- 11.4. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka (TDI) a autorský dozor projektanta (AD), případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (BOZP), pokud to stanoví Objednatel nebo právní předpis.
- 11.5. Provedením části díla, může Zhotovitel pověřit třetí osobu (dále jen jako „**Podzhotovitel**“), a to v rozsahu dle přílohy této Smlouvy (Podzhotovitelské schéma), přičemž za výsledek těchto činností, tj. za plnění Díla včetně odpovědnosti za škody, odpovídá Objednateli stejně, jako by je provedl sám. Zhotovitel není bez předchozího souhlasu Objednatele oprávněn pověřit provedením Díla nebo jeho části jinou osobu, než uvedenou v příloze této Smlouvy (Podzhotovitelské schéma). V případě pochybností o udělení souhlasu nese důkazní břemeno Zhotovitel.
- 11.6. Změna Podzhotovitele, prostřednictvím kterého Zhotovitel prokázal v zadávacím řízení Veřejné zakázky plnění část kvalifikace, je možná pouze z vážných důvodů a za předpokladu doložení příslušné části kvalifikace ve stejném či větším rozsahu novým Podzhotovitelem a současně až po předchozím písemném schválení Objednatelem.
- 11.7. Zhotovitel pověřil realizací hlavních činností při provádění Díla osoby, které jmenovitě určuje v příloze Smlouvy (Realizační tým Zhotovitele). Změna těchto osob je možná pouze po předchozím písemném schválení Objednatelem a za podmínky nahrazením pracovníka stejné nebo vyšší kvalifikace a zkušeností.
- 11.8. Zhotovitel provede práce dle této Smlouvy kompletně, kvalitně a ve smluvených lhůtách plnění. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti daného ČSN EN ISO. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám.
- 11.9. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této Smlouvy, Závaznými podklady, pokyny Objednatele, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů Smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
- 11.10. Zhotovitel bude řádně udržovat veřejné komunikace v prostoru Staveniště a okolí, neprodleně odstraní veškerá jejich zničení a poškození.
- 11.11. Zhotovitel bude při své činnosti minimalizovat negativní dopady ze své stavební činnosti na okolí.
- 11.12. Zhotovitel zajistí pro vlastní provoz zařízení Staveniště, které vyklidí do lhůty stanovené touto Smlouvou. Po tomto termínu je Zhotovitel oprávněn ponechat na Staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo Objednavatelem převzato.
- 11.13. Zhotovitel souhlasí s tím, že si ponechá Dílo ve své péči až do převzetí Objednatelem.

- 11.14. Zhotovitel zajistí účast svých zmocněných odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních poradách, jejichž termíny budou oznámeny přípisem Objednatele.
- 11.15. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platební povinnost vůči svým podzhotovitelům.
- 11.16. Zhotovitel vypracuje na své náklady a předá dvě vyhotovení realizační dokumentace Objednateli a jeho případné připomínky k této dokumentaci se zavazuje akceptovat. Jestliže se bude tato dokumentace odchylovat od řešení v Projektové dokumentaci, musí tyto odchylky projednat a odsouhlasit se zhotovitelem Projektové dokumentace a s Autorským dozorem. Zhotovitel předloží toto projednání Objednateli prostřednictvím zástupce Objednatele s jeho stanoviskem.
- 11.17. Zhotovitel je povinen si sám a na své náklady zajistit projednání záborů veřejného prostranství a dopravních opatření spojených s realizací díla (DIR + DIO).
- 11.18. Povinností Zhotovitele je na vlastní náklady označit staveniště info tabulemi dle manuálu kodifikujícího standardy tvorby informačních panelů pro stavby, jejichž investorem je Objednatel.
- 11.19. Zhotovitel se zavazuje, že až do dokončení a předání Díla bez vad a nedodělků bude mít veškerá oprávnění nezbytná k provedení Díla.

12. KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 12.1. Zhotovitele je povinen účastnit se kontrolních dnů.
- 12.2. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti (koordinaci) se zodpovědným zástupcem Objednatele.

Kontrolní dny

- 12.3. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Zhotovitel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x týdně.
- 12.4. Zhotovitel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nejméně 3 dny před jeho konáním.
- 12.5. Kontrolních dnů se zúčastní zástupci Objednatele (osob vykonávající funkci technického dozoru a autorského dozoru).
- 12.6. Zástupci Zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů.
- 12.7. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své podzhotovitele.
- 12.8. Kontrolní dny vede osoba vykonávající funkci technického dozoru stavebníka (TDI/TDS).

- 12.9. Obsahem kontrolního dne je zejména informace Zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

Zásady kontroly

- 12.10. Smluvní strany stanovují tyto zásady kontroly provádění Díla:

- a) Kontrola prováděných prací: kontrola provádění stavebních prací včetně technologických postupů.
- b) Kontroly dle Projektové dokumentace.

13. SPECIFICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 13.1. Objednatel není povinen pro Zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení Díla (uložení stavebního materiálu a náradí, šatnu, sociální zařízení atd.).
- 13.2. Napájecí body, měření, způsob úhrady s tím spojených nákladů: odběr elektrické energie bude zajištěn přes vlastní staveništní rozvaděč s pomocným měřením spotřeby elektřiny, odběr vody pak přes vlastní instalovaný vodoměr, vše bude hrazeno a zajištěno Zhotovitelem na vlastní náklady, stav měřidel před začátkem a po skončení prací bude zaznamenán do Stavebního deníku.
- 13.3. Stavební práce budou prováděny s ohledem na okolní občanskou zástavbu, s maximálním omezením šíření hluku a prachu do bezprostředního okolí.
- 13.4. Zhotovitel je povinen se řídit doklady vydanými v průběhu stavebního řízení a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.
- 13.5. Veškeré stavební a montážní práce budou prováděny pracovníky s příslušnou kvalifikací.
- 13.6. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 13.7. Zhotovitel odpovídá za zabezpečení předmětu Díla proti vniknutí třetích osob v době realizace Díla i mimo pracovní dobu, Objednatel nenese odpovědnost za případné vniknutí třetích osob na Staveniště a s tím související následky.

14. STAVENIŠTĚ A JEHO PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ

- 14.1. Staveniště ve stavu umožňujícím provádění Díla bude předáno na základě předávacího protokolu.
- 14.2. Zhotovitel se zavazuje Staveniště převzít.

- 14.3. O předání a převzetí Staveniště bude mezi Objednatelem a Zhotovitelem sepsán předávací protokol.
- 14.4. Obvod Staveniště je vymezen Projektovou dokumentací. Pokud bude Zhotovitel potřebovat pro provádění Díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
- 14.5. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění Díla hradí Zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná Objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka. Pokud bude Zhotovitel odebírat výše uvedená média od Objednatele, uzavře s ním písemnou dohodu o způsobu úhrady za jejich odběr.
- 14.6. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit Staveniště do 5 dnů od provedení Díla. Při nedodržení tohoto termínu se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 14.7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru Staveniště, za bezpečný přístup ke stávajícím objektům, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení Staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru Staveniště.
- 14.8. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém Staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v Projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
- 14.9. Zhotovitel se zavazuje na své náklady řádně označit Staveniště v souladu s právními předpisy.
- 14.10. Zařízení Staveniště zabezpečí zhotovitel v souladu se svými potřebami, Projektovou dokumentací předanou Objednatelem a s požadavky Objednatele.
- 14.11. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení Staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.

15. STAVEBNÍ DENÍK

- 15.1. Zhotovitel povede ode dne převzetí Staveniště stavební deník (dále jen jako „**Stavební deník**“).

- 15.2. Obsahové náležitosti Stavebního deníku jsou dány přílohou č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci stavby, v platném znění (dále jen jako „**vyhláška o dokumentaci staveb**“).
- 15.3. Zhotovitel povede ode dne převzetí Staveniště Stavební deník v souladu s ustanovením § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, v platném znění (dále jen jako „**stavební zákon**“), a v souladu s vyhláškou o dokumentaci staveb.
- 15.4. Stavební deník musí, mimo náležitosti vymezené v ustanovení § 157 stavebního zákona a přílohou č. 16 vyhlášky o dokumentaci staveb, obsahovat také následující údaje:
- a) název, adresu sídla a IČO Objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Objednatele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru;
 - b) název, adresu sídla a IČO Zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru;
 - c) název, sídlo a IČO zpracovatele Projektové dokumentace;
 - d) název, sídlo a IČO všech podzhotovitelů;
 - e) jména, příjmení a funkce dalších osob oprávněných k provádění záznamů do stavebního deníku;
 - f) seznam nebo odvolávky na dokumenty a doklady ke stavbě;
 - g) změny dodavatelů nebo odpovědných osob během výstavby;
 - h) zřízení, provozování a odstranění dočasných objektů zařízení staveniště.
- 15.5. Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Zhotovitel je povinen veškeré okolnosti rozhodné pro plnění Díla zapsat v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje.
- 15.6. Zápisy do stavebního deníku se provádí v jednom originále a dvou čitelných kopiích. Originál zápisů je Zhotovitel povinen předat Objednateli po provedení Díla. První kopii zápisů přebírá průběžně Objednatel nebo jím pověřený zástupce. Druhá kopie zůstává Zhotoviteli.
- 15.7. Zhotovitel je povinen zajistit přístupnost stavebního deníku kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 15.8. Je-li na Díle vykonávána funkce technického dozoru stavebníka jako občasná, je Zhotovitel povinen Objednatele prokazatelně informovat o skutečnostech, které

vyžadují vyjádření osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka tak, aby se osoba vykonávající funkci stavebního dozoru stavebníka mohla vyjádřit v termínu podle předchozího odstavce.

16. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DOKONČENÉHO DÍLA

- 16.1. Objednatel převezme po dokončení Dílo v rozsahu projektové dokumentace a Souhlasu rozhodnutí s odstraněním stavby.
- 16.2. Přejímací řízení bude Objednatel zahájeno do 10 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy Zhotovitele.
- 16.3. O předání Díla nebo jeho části bude sepsán protokol o předání a převzetí Díla. Protokol sepíše Objednatel a bude obsahovat:
 - a) označení Díla;
 - b) označení Objednatele a Zhotovitele Díla;
 - c) číslo a datum uzavření Smlouvy o dílo;
 - d) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném Díle;
 - e) prohlášení Objednatele, že Dílo přejímá nebo nepřejímá a soupis případných vad a nedodělků;
 - f) datum a místo sepsání zápisu;
 - g) jména a podpisy zástupců Objednatele a Zhotovitele;
 - h) seznam převzaté dokumentace;
 - i) soupis nákladů od zahájení po dokončení Díla;
 - j) termín vyklizení Staveniště.
- 16.4. Zhotovitel také předá Objednateli doklady o řádném provedení Díla dle technických norem a předpisů a doklad o likvidaci odpadu.
- 16.5. Zhotovitel a Objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.
- 16.6. Objednatel přizve k předání a převzetí Díla osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka (TDI), případně také autorského dozoru projektanta (AD).

ČÁST VII.: ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE

17. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA PODZHOTOVITELE

- 17.1. Pověřil-li Zhotovitel provedením části Díla jinou osobu (tj. podzhotovitele / poddodavatele) (dále jen jako „**Podzhotovitel**“), má Zhotovitel odpovědnost jako by Dílo prováděl sám. Zhotovitel je v takovém případě povinen v podzhotovitelské smlouvě zajistit, aby byl Podzhotovitel povinen spolupůsobit při provádění kontroly plnění. Tato povinnost se přiměřeně vztahuje i na Podzhotovitele v dalších úrovních podzhotovitelského řetězce.
- 17.2. Prostřednictvím poddodavatele není zhotovitel oprávněn plnit funkci člena realizačního týmu na pozici stavbyvedoucí.

18. ZÁRUČNÍ A REKLAMAČNÍ PODMÍNKY

Záruka na Dílo

- 18.1. Dílo má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve Smlouvě vztahujícím se k provedení Díla (dále jen jako „**Vady díla**“).
- 18.2. Zhotovitel odpovídá za Vady díla, které má Dílo do doby předání. Dílo musí být předáno a převzato bez vad a nedodělků.
- 18.3. Vzhledem k charakteru Díla, tj. demolice stavby, není na Dílo požadována záruka.

19. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 19.1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném Díle nebo jeho části nese Zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého Díla bez vad a nedodělků.
- 19.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na Stavbě.
- 19.3. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli škodu v plné výši, která vznikla při realizaci Díla, bez ohledu na zavinění.
- 19.4. Zhotovitel nenese odpovědnost v případě vzniku zvláštních rizik např. války, vojenské operace, invaze, povstání, revoluce, nepokojů, občanské války, vojenského převratu, tlakové vlny letadlem a ostatních vzdušných prostředků, šarvátek, porušení veřejného pořádku atd.
- 19.5. Škodu je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude Objednatel vystavena a Zhotovitelem uhrazena faktura dle platebních podmínek obdobně.

ČÁST VIII.: ZAJIŠTĚNÍ A UTVRZENÍ ZÁVAZKU ZE SMLOUVY

20. POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

Pojištění obecné odpovědnosti Zhotovitele

- 20.1. Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu z výkonu podnikatelské činnosti způsobenou třetí osobě s limitem pojistného plnění ve výši **alespoň 5.000.000 Kč** (dále jen jako „**Pojištění obecné odpovědnosti**“).
- 20.2. Pojištění obecné odpovědnosti musí zahrnovat pojištění odpovědnosti Zhotovitele za majetkovou a nemajetkovou újmu vzniklou jinému (Objednateli či třetí osobě) z výkonu podnikatelské činnosti.
- 20.3. Zhotovitel se zavazuje udržovat Pojištění obecné odpovědnosti v platnosti ode dne účinnosti této Smlouvy do alespoň 14 dnů po podpisu Protokolu o převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 20.4. Originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy zahrnující Pojištění obecné odpovědnosti se zavazuje Zhotovitel předat Objednateli nejpozději ke dni uzavření této Smlouvy. Předložení pojistné smlouvy lze nahradit originálem nebo úředně ověřenou kopií pojistky vydané pojistitelem.

Stavebně-montážní pojištění Díla

- 20.5. Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu z provádění stavebně-montážních prací na Díle způsobenou třetí osobě s limitem pojistného plnění ve výši 5.000.000 Kč (dále jen jako „**Stavebně-montážní pojištění**“).
- 20.6. Stavebně-montážní pojištění musí zahrnovat pojištění odpovědnosti Zhotovitele za majetkovou a nemajetkovou újmu vzniklou jinému (Objednateli či třetí osobě) v souvislosti s prováděnými stavebně-montážními pracemi na Díle.
- 20.7. Zhotovitel se zavazuje udržovat Stavebně-montážní pojištění v platnosti ode dne zahájení realizace Díla do předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků.
- 20.8. Originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy zahrnující Stavebně-montážní pojištění se zavazuje Zhotovitel předat Objednateli nejpozději ke dni uzavření této Smlouvy. Předložení pojistné smlouvy lze nahradit originálem nebo úředně ověřenou kopií pojistky vydané pojistitelem.

Pojištění křížové odpovědnosti

- 20.9. Pojištění Zhotovitele musí zahrnovat pojištění křížové odpovědnosti (krytí odpovědnosti za újmu způsobenou oprávněnou osobou provádějící stavební či

montážní práce na pojištěném Díle na základě písemné smlouvy uzavřené se Zhotovitelem – Podzhotovitel).

- 20.10. Podmínka pojištění křížové odpovědnosti je splněna také v případě, že pojistné podmínky pojištění Zhotovitele podle této Smlouvy nevyklučují takové plnění pojistitelem (tj. plnění z křížové odpovědnosti pojistitelem za Zhotovitele není obsaženo ve výlukách pojistných podmínek).

21. FINANČNÍ ZÁRUKA ZA PROVÁDĚNÍ DÍLA A ZA ZÁRUČNÍ VADY

Finanční záruka za řádné a včasné provádění Díla

- 21.1. Bankovní záruka na provedení díla nebude požadována

22. SMLUVNÍ SANKCE

Uplatnění práva na smluvní pokutu nebo úrok z prodlení

- 22.1. Je-li podle Smlouvy sjednána smluvní pokuta nebo úrok z prodlení, je jejich uplatnění na vůli oprávněné Smluvní strany.
- 22.2. Uplatněním smluvní pokuty nebo úroku z prodlení nejsou dotčena práva z odpovědnosti za způsobenou újmu nebo z odpovědnosti za Vadu díla.
- 22.3. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude Objednatel vystavena a Zhotovitelem uhrazena faktura ve lhůtě stanovené v této Smlouvě.

Smluvní pokuty

- 22.4. Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Ceny díla za každý i započatý den prodlení s jeho dokončením a Zhotovitel je povinen smluvní pokutu uhradit.
- 22.5. Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště a Zhotovitel je povinen smluvní pokutu uhradit.
- 22.6. Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s nástupem na odstranění záruční vady nebránící užívání Díla a Zhotovitel je povinen smluvní pokutu uhradit.
- 22.7. Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s nástupem na odstranění havárie Díla a Zhotovitel je povinen smluvní pokutu uhradit.

- 22.8. Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši do 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti stanovené touto Smlouvou a Zhotovitel je povinen smluvní pokutu uhradit, nevztahuje-li se na takové porušení jiná sankce podle tohoto článku.

Úrok z prodlení

- 22.9. Zhotovitel je oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené právními předpisy ke dni počátku prodlení Objednatele s úhradou faktury za každý i započatý den prodlení.

ČÁST IX.: OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

23. OSTATNÍ USTANOVENÍ

Závazek k řešení sporů ze Smlouvy a Salvátorská klauzule

- 23.1. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé z této Smlouvy zásadně smírnou cestou. Všechny spory vyplývající z této Smlouvy a s touto Smlouvou související, a to včetně sporů týkajících se její platnosti, se budou řešit u věcně a místě příslušného soudu v České republice.
- 23.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že v rozsahu, ve kterém to připouští právní předpisy, je místně příslušným soudem ve všech případech soud Objednatele.
- 23.3. Neplatnost některého ustanovení této Smlouvy nemá za následek neplatnost celé Smlouvy.
- 23.4. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy, avšak netvořící její podstatnou náležitost, je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této Smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nemá nebo nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují v rámci této Smlouvy nahradit formou dodatku k této Smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělitelný závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního oddělitelného závazku.

Změny Smlouvy

- 23.5. Zhotovitel nemůže bez předchozího souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy třetí osobě.
- 23.6. Tuto Smlouvu mohou Smluvní strany změnit pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této Smlouvy

a podepsány oprávněnými zástupci Smluvních stran, nestanoví-li tato Smlouva výslovně, že není třeba dodatek uzavřít.

23.7. Závazek ze Smlouvy o dílo nelze podstatně změnit. Podstatnou změnou závazku ze Smlouvy o dílo je taková změna smluvních podmínek, která by

- a) umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla ovlivnit výběr dodavatele v původním zadávacím řízení, pokud by zadávací podmínky původního zadávacího řízení odpovídaly této změně;
- b) měnila ekonomickou rovnováhu závazku ze Smlouvy ve prospěch Zhotovitele; nebo
- c) vedla k významnému rozšíření rozsahu Díla.

Ukončení Smlouvy

23.8. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah vzájemnou písemnou dohodou.

23.9. Smluvní vztah lze také ukončit

- a) písemnou výpovědí Objednatele s 1měsíční výpovědní dobou, a to i bez uvedení důvodu,
- b) písemnou výpovědí Zhotovitele s 1měsíční výpovědní dobou, a to v případě, že Zhotovitel neobdrží od Objednatele pokyn k byť dílčímu plnění ze Smlouvy nejméně po dobu 1 roku od okamžiku ukončení posledního plnění nebo uzavření Smlouvy, pokud nebylo plněno ze Smlouvy vůbec.

Výpovědní doba začíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi druhé Smluvní straně.

Zhotovitel je ve výpovědní době povinen provést pouze takové stavební práce, dodávky a služby, které vedou k řádnému dočasnému přerušení provádění Díla (tzv. zakonzervování stavby).

Smluvní strany se v případě výpovědi zavazují k vzájemnému vyúčtování nákladů, které jsou tímto způsobem ukončení smluvního vztahu způsobeny.

23.10. Objednatel je také oprávněn od Smlouvy odstoupit, nastanou-li skutečnosti uvedené v ustanovení § 223 ZZVZ.

23.11. Těmito ustanoveními nejsou dotčeny zvláštní důvody ukončení smluvního závazku stanovené obecnými či zvláštními právními předpisy.

23.12. Platí, že při ukončení Smlouvy před jejím úplným splněním zůstávají, bez ohledu na způsob jejího ukončení, v platnosti a účinnosti ustanovení Smlouvy, na jejichž zachování leží oprávněný zájem Objednatele (zejm. záruční podmínky, náhrada škody).

Ostatní ustanovení

- 23.13. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž ke dni uzavření Smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření Smlouvy. Kromě ujištění, která si Smluvní strany poskytly ve Smlouvě, nebude mít žádná ze Smluvních stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla protější Smluvní strana informace při jednání o Smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná Smluvní strana úmyslně uvedla protější Smluvní stranu ve skutkový omyl ohledně Předmětu smlouvy.
- 23.14. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 23.15. Práva Smluvních stran vyplývající z této Smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.

24. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Ochrana osobních údajů (GDPR)

- 24.1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva obsahuje jejich osobní údaje, a ujednávají si, že s jejich uvedením souhlasí. Smluvní strany berou taktéž na vědomí, že ochranu osobních údajů upravuje Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), ve znění pozdějších předpisů. Ochrana osobních údajů v této Smlouvě obsažených se řídí tímto nařízením.

Poskytování Smlouvy a součinnost při kontrole

- 24.2. Smluvní strany ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, berou na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem ve smyslu tohoto zákona, a pro tento účel si sjednávají, že obě souhlasí s poskytováním veškerých informací obsažených v této Smlouvě žadatelům.
- 24.3. Smluvní strany výslovně souhlasí, aby Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené Objednatel, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselném označení Smlouvy, datech jejího podpisu a plný text Smlouvy. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504

zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Platnost, účinnost a uveřejnění Smlouvy

- 24.4. Smlouva nabývá platnosti dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**zákon o službách vytvářejících důvěru**“), do této Smlouvy a všech jejích jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. všech samostatných souborů tvořících v souhrnu Smlouvu), oběma Smluvními stranami (poslední z nich).
- 24.5. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž toto uveřejnění provede Objednatel. Smlouvu je oprávněn uveřejnit v registru smluv též Zhotovitel, přičemž v takovém případě je o tom povinen Objednatele bez zbytečného odkladu uvědomit.
- 24.6. Na důkaz svého souhlasu s obsahem Smlouvy k ní Smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy dle zákona o službách vytvářejících důvěru, a určily, že tímto způsobem uzavřely Smlouvu.

Doložka schválení Smlouvy

- 24.7. V souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto Objednatel potvrzuje, že uzavření Smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 2132 dne 7. 10. 2019.

Přílohy Smlouvy

- 24.8. Součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- příloha č. 1 Smlouvy: Specifikace díla a kalkulace ceny (Soupis s výkazem výměr)
 - příloha č. 2 Smlouvy: Podzhotovitelské schéma
 - příloha č. 3 Smlouvy: Plán kontrol a zkoušek
 - příloha č. 4 Smlouvy: Realizační tým Objednatele
 - příloha č. 5 Smlouvy: Realizační tým Zhotovitele

V Praze

V Praze

za Objednatele:

za Zhotovitele:

.....
Ing. Karel Prajer
ředitel odboru investičního
Magistrátu hlavního města Prahy
Podepsáno elektronicky

.....
Ing. Ivan Němec
statutární ředitel
VISTORIA CZ a.s.
na základě společenské smlouvy
společnosti
„VISTORIA – TREPART – ZNOJEMSKÁ“
Podepsáno elektronicky

příloha č. 1 Smlouvy: Specifikace díla a kalkulace ceny (Soupis s výkazem výměr)

Specifikace díla a kalkulace ceny
(soupis stavební prací, dodávek a služeb s výkazem výměr)

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 43769
Stavba: Demolice Umělecká škola Znojemská opr.1

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 13. 8. 2019

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel: VISTORIA CZ a.s.
Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1

IČ: 25110977
DIČ: CZ25110977

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	13 909 522,78
---------------------	----------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	13 909 522,78	2 920 999,78
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	16 830 522,56
-------------------	----------	------------	----------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel
Ing. Ivan Němec
statutární ředitel
VISTORIA CZ a.s.

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 43769

Stavba: Demolice Umělecká škola Znojemská opr.1

Místo: Datum: 13. 8. 2019

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		13 909 522,78	16 830 522,56
demolice	Odstranění budov a zpevněných ploch na pozemku č.310/91,310/92,310/93,310/113	11 115 973,90	13 450 328,42
ostatní	Přípravné práce	509 759,80	616 809,36
sítě	Odstranění inženýrských sítí na pozemku	1 209 489,08	1 463 481,79
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	1 074 300,00	1 299 903,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice Umělecká škola Znojemská opr.1

Objekt:

**demolice - Odstranění budov a zpevněných ploch na pozemku
č.310/91,310/92,310/93,310/113**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

13. 8. 2019

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

11 115 973,90

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	11 115 973,90	21,00%	2 334 354,52
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

13 450 328,42

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice Umělecká škola Znojemská opr.1

Objekt:

demolice - Odstranění budov a zpevněných ploch na pozemku

Místo:

Datum:

13. 8. 2019

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

11 115 973,90

1 - Zemní práce

540 595,27

767 - Konstrukce zámečnické

45 860,80

787 - Dokončovací práce - zasklívání

9 132,62

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

6 262 393,95

997 - Přesun sutě

4 257 991,26

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Demolice Umělecká škola Znojemská opr.1

Objekt:

demolice - Odstranění budov a zpevněných ploch na pozemku

Místo:

Datum:

13. 8. 2019

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

11 115 973,90

D	1	Zemní práce					540 595,27
1	K	113107122	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm ručně	M2	65,000	301,00	19 565,00
VV	A1	"živice nad ochranným pásmem vodovodu"65			65,000		
2	K	113107130	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 100 mm ručně	M2	65,000	532,00	34 580,00
VV	A2	"živice nad ochranným pásmem vodovodu"65			65,000		
3	K	113107142	Odstranění podkladu živичného tl 100 mm ručně	M2	65,000	178,00	11 570,00
VV	A3	"živice nad ochranným pásmem vodovodu"65			65,000		
4	K	113107222	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm strojně pl přes 200 m2	M2	469,000	34,90	16 368,10
VV	A4	"živice"469			469,000		
5	K	113107230	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 100 mm strojně pl přes 200 m2	M2	469,000	99,20	46 524,80
VV	A5	"živice"469			469,000		
6	K	113107242	Odstranění podkladu živичného tl 100 mm strojně pl přes 200 m2	M2	469,000	41,20	19 322,80
VV	A6	"živice"469			469,000		
7	K	113107322	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm strojně pl do 50 m2	M2	165,000	60,20	9 933,00
VV		""chodníčky"					
VV	A7	"objekt SO01"36			36,000		
VV	B7	"objekt SO02"13			13,000		
VV	C7	"spoj.krček SO03"4			4,000		
VV	D7	"Mezisoučet: "A7+B7+C7"			53,000		
VV	E7	"terasy"112			112,000		
VV	F7	"Celkem: "A7+B7+C7+E7"			165,000		
8	K	113107331	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 150 mm strojně pl do 50 m2	M2	53,000	206,00	10 918,00
VV		""chodníčky"					
VV	A8	"objekt SO01"36			36,000		
VV	B8	"objekt SO02"13			13,000		
VV	C8	"spoj.krček SO03"4			4,000		
VV	D8	"Celkem: "A8+B8+C8"			53,000		
9	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	M3	589,210	262,00	154 373,02
VV	A9	"pro zásypy"589.21			589,210		
10	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	M3	5 892,100	20,20	119 020,42
11	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	M3	589,210	61,80	36 413,18
VV	A11	"pro zásypy"589.21			589,210		
12	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	M3	563,210	95,00	53 504,95
VV		""objekt SO03"					
VV	A12	"základové pasy "28.64			28,640		
VV	B12	"spojovací krček základy"5.12			5,120		
VV	C12	"kolektor ÚT "6.7			6,700		
VV	D12	"Mezisoučet: "A12+B12+C12"			40,460		
VV		""objekt SO02"					
VV	E12	"patky vč.podkladního betonu"12.53			12,530		
VV	F12	"šachta monolit"30.5			30,500		
VV	G12	"spojovací krček základy"9.44			9,440		
VV	H12	"kolektor ÚT"37.7			37,700		
VV	I12	"Mezisoučet: "E12+F12+G12+H12"			90,170		
VV	J12	"objekt SO01 patky vč.podkladního betonu"17.74			17,740		
VV	K12	"monolit.kolektor+snížené patro"132			132,000		
VV	L12	"základ pro výtah"3			3,000		
VV	M12	"kolektor ÚT"23.9			23,900		
VV	N12	"Mezisoučet: "J12+K12+L12+M12"			176,640		
VV	O12	"venkovní terasy se schody"112*0.2			22,400		
VV	P12	"venkovní vstupy,schody"47.2*0.2			9,440		
VV	Q12	"základy ocel.kce šnůry na prádlo"0.6			0,600		
VV	R12	"základy zidky terasy"20			20,000		
VV	S12	"Mezisoučet: "O12+P12+Q12+R12"			52,440		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV	T12	"po zpevněných plochách"469*0.4+53*0.3		203,500		
	VV	U12	"Celkem: "A12+B12+C12+E12+F12+G12+H12+J12+K12+L12+M12+O12+P12+Q12+R12+T12		563,210		
13	K	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním	M3	26,000	327,00	8 502,00
	VV	A13	"po zpevněných plochách nad ochran. pásmem vodovodu ručně"65*0.4		26,000		
D 767			Konstrukce zámečnické				45 860,80
42	K	767112812	Demontáž stěn pro zasklení svařovaných	M2	126,400	347,00	43 860,80
	VV	A42	"spojovací krčky"(10.3+5.5)*8		126,400		
43	K	767906101R	Odstranění ocel.kce z trubek na šnůry na prádlo do šrotu	KUS	2,000	500,00	1 000,00
44	K	767906102R	Odstranění ocel.kce z trubek a jacklů zastřešní přístřešků odřezáním do šrotu	KUS	2,000	500,00	1 000,00
D 787			Dokončovací práce - zasklívání				9 132,62
45	K	787300804R	Vysklívání stěn krčku a střešních konstrukcí netmelených	M2	126,400	70,80	8 949,12
	VV	A45	"spojovací krčky"(10.3+5.5)*8		126,400		
46	K	787300805R	Demontáž zastřešení přístřešků PVC krytinou vlnitou	M2	5,000	36,70	183,50
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				6 262 393,95
14	K	981011415	Demolice budov zděných na MC nebo z betonu podíl konstrukcí do 30 % postupným rozebíráním	M3	512,037	683,00	349 721,27
	VV	A14	"objekt SO03"9.39*15.58*3.5		512,037		
15	K	981011714	Demolice budov ze železobetonu podíl konstrukcí do 25 % postupným rozebíráním	M3	4 938,150	996,00	4 918 397,40
	VV	A15	"objekt SO02"1354		1 354,000		
	VV	B15	"objekt SO 01"3584.15		3 584,150		
	VV	C15	"Celkem: "A15+B15		4 938,150		
16	K	981511101R	Ruční demontáž asfaltové střešní krytiny s azbestem, vč. stabilizace nebezpečného odpadu. Balení odpadu. Transport k místu naložení odpadu do přepravního pros	M2	981,076	455,00	446 389,58
	VV	A16	(26.2*13+9.36*15.6+13.4*36.9)		981,076		
17	K	981511116	Demolice konstrukcí objektů z betonu prostého postupným rozebíráním	M3	40,990	3 240,00	132 807,60
	VV		""objekt SO03"				
	VV	A17	"základové pasy "28.64		28,640		
	VV	B17	"spojovací krček základy+podlaha"5.12+3.48		8,600		
	VV	C17	"kolektor ÚT "3.75		3,750		
	VV	D17	"Celkem: "A17+B17+C17		40,990		
18	K	981513114	Demolice konstrukcí objektů z betonu železového těžkou mechanizací	M3	98,750	2 450,00	241 937,50
	VV		""objekt SO02"				
	VV	A18	"patky vč.podkladního betonu"12.53		12,530		
	VV	B18	"šachta monolit"9.92		9,920		
	VV	C18	"Mezisoučet: "A18+B18		22,450		
	VV		""objekt SO01"				
	VV	D18	" patky vč.podkladního betonu"17.74		17,740		
	VV	E18	"monolit.kolektor"55.56		55,560		
	VV	F18	"základ pro výtah"3		3,000		
	VV	G18	"Mezisoučet: "D18+E18+F18		76,300		
	VV	H18	"Celkem: "A18+B18+D18+E18+F18		98,750		
19	K	981513116	Demolice konstrukcí objektů z betonu prostého těžkou mechanizací	M3	126,380	1 370,00	173 140,60
	VV		""objekt SO02"				
	VV	A19	"spojovací krček základy+podlaha"9.44+6.4		15,840		
	VV	B19	"kolektor ÚT"18.5		18,500		
	VV	C19	"Mezisoučet: "A19+B19		34,340		
	VV		""objekt SO01"				
	VV	D19	"kolektor ÚT"13.8		13,800		
	VV	E19	"Mezisoučet: "D19		13,800		
	VV	F19	"venkovní zídky u teras"50*0.35*0.8		14,000		
	VV	G19	"venkovní terasy se schody"112*0.2		22,400		
	VV	H19	"venkovní vstupy,schody"47.2*0.45		21,240		
	VV	I19	"Mezisoučet: "F19+G19+H19		57,640		
	VV	J19	"základy ocel.kce šnůry na prádlo"0.6		0,600		
	VV	K19	"základy zídky terasy"20		20,000		
	VV	L19	"Celkem: "A19+B19+D19+F19+G19+H19+J19+K19		126,380		
D 997			Přesun sutě				4 257 991,26
20	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	T	3 531,625	75,40	266 284,53
	VV		""odpady kategorie O"				
	VV	A20	840.4+1147.088+691.0+2.28		2 680,768		
	VV		""odpady kategorie N"				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV	B20	12.52+114.332+724.005		850,857		
	VV	C20	"Celkem: "A20+B20		3 531,625		
21	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	T	92 626,585	5,50	509 446,22
	VV		""odpady kategorie O"				
	VV	A21	(840.4+1147.088+691.0+2.28)*19		50 934,592		
	VV		""odpady kategorie N"				
	VV	B21	(12.52+114.332+724.005)*49		41 691,993		
	VV	C21	"Celkem: "A21+B21		92 626,585		
22	K	997010001R	Vyklízení stávajícího objektu s vytříděním a nakládáním do kontejneru k ekologické likvidaci	SOUB OR	1,000	35 000,00	35 000,00
	P		Poznámka k položce: vyklízení komunálního odpadu z objektu 60 hodin				
23	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	T	6,536	620,00	4 052,32
	VV	A23	"přístřešky A23 konstrukce krčků"6.536		6,536		
24	K	997013521R	Uložení azbestu a kontaminovaných materiálů na místo zneškodnění, přistavení kontejneru, nakládka, odvoz	T	35,319	2 850,00	100 659,15
	VV		""asfalt.lepenka tl.30 mm"				
	VV	A24	(26.2*13+9.36*15.6+13.4*36.9)*0.03*1200/1000		35,319		
25	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	T	985,785	350,00	345 024,75
	VV	A25	"hmotnost demolice konstrukcí"368.214		368,214		
	VV	B25	"Mezisoučet: "A25		368,214		
	VV		""objekt SO03"				
	VV	C25	"beton.mazanina+podkladní beton"24.93*2.2		54,846		
	VV		""objekt SO02"				
	VV	D25	"beton.mazaniny"53.4*2.2		117,480		
	VV		""objekt SO 01"				
	VV	E25	"beton.mazaniny+podkladní beton"136.3*2.2		299,860		
	VV	F25	"Mezisoučet: "C25+D25+E25		472,186		
	VV	G25	"betony zpev.plochy"145.385		145,385		
	VV	H25	"Celkem: "A25+C25+D25+E25+G25		985,785		
26	K	997013802	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 170 101	T	1 147,088	350,00	401 480,80
	VV	A26	"demolice kci"237.988		237,988		
	VV	B26	"Mezisoučet: "A26		237,988		
	VV		""SO01"				
	VV	C26	"prahy"7.84*2.5		19,600		
	VV	D26	"schodiště,sloupy,průvlaky"54.5*2.5		136,250		
	VV	E26	"stropy"184*2.5		460,000		
	VV		""SO 02"				
	VV	F26	"prahy"6.1*2.5		15,250		
	VV	G26	"sloupy,průvlaky"16.3*2.5		40,750		
	VV	H26	"stropy"63.4*2.5		158,500		
	VV		""SO 03"				
	VV	I26	"stropy,průvlaky,věnce"31.5*2.5		78,750		
	VV	J26	"Mezisoučet: "C26+D26+E26+F26+G26+H26+I26		909,100		
	VV	K26	"Celkem: "A26+C26+D26+E26+F26+G26+H26+I26		1 147,088		
27	K	997013804	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze skla kód odpadu 170 202	T	2,280	935,00	2 131,80
	VV	A27	"vysklené kce krčků"2.28		2,280		
28	K	997013815R	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací s obsahem nebezpečných látek kód odpadu 170603	T	12,520	2 520,00	31 550,40
	VV	A28	"dehtový papír"1.5		1,500		
	VV	B28	"asfaltová hydroizolace tl.35mm"5.52		5,520		
	VV	C28	"tepelná izolace"5.5		5,500		
	VV	D28	"Celkem: "A28+B28+C28		12,520		
29	K	997013822	Poplatek za uložení stavebního odpadu s oleji nebo ropnými látkami na skládce (skládkovné)	T	114,332	1 550,00	177 214,60
	VV		""betonová mazanina tl.40 mm na střeše"				
	VV	A29	(36.4*13+15.2*8.9)*0.04*2200/1000		53,546		
	VV		""betonová mazanina tl.50 mm na střeše"				
	VV	B29	(25.6*12.5)*0.05*2200/1000		35,200		
	VV	C29	"beton pod litou izolaci"11.63*2.2		25,586		
	VV	D29	"Celkem: "A29+B29+C29		114,332		
30	K	997013825R	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu s obsahem nebezpečných látek kód odpadu 170 106	T	724,005	1 550,00	1 122 207,75
	VV	A30	"objekt SO 01 obvod.zdivo vyztuž.plynosilikát"76*0.7		53,200		
	VV	B30	"objekt SO01 příčky smíšené"162.3*1.8		292,140		
	VV	C30	"objekt SO02 obvod.zdivo vyztuž.plynosilikát"48*0.7		33,600		
	VV	D30	"objekt SO02 příčky smíšené"60*1.8		108,000		
	VV	E30	"objekt SO03 obod.zdivo+atiky škvárbeton"37*1.5		55,500		
	VV	F30	"objekt SO03 příčky smíšené"18.4*1.8		33,120		
	VV	G30	"Mezisoučet: "A30+B30+C30+D30+E30+F30		575,560		
	VV		""plynosilikátové tvárnice střecha"				
	VV	H30	(36.4*13+25.6*12.5+15.2*8.9)*0.15*600/1000		83,563		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV	I30	"škvára"(36.4*13*0.085+25.6*12.5*0.07+15.2*8.9*0.07)*900/1000		64,882		
	VV	J30	"Mezisoučet: "H30+I30		148,445		
	VV	K30	"Celkem: "A30+B30+C30+D30+E30+F30+H30+I30		724,005		
31	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	T	691,090	1 140,00	787 842,60
	VV		""PVC.dveře,okna apod"				
	VV	A31	"celk.hmotnost demolice budov"2958.462		2 958,462		
	VV	B31	-"beton"472.186		-472,186		
	VV	C31	-"ZB kce"909.1		-909,100		
	VV	D31	-"izolace"12.52		-12,520		
	VV	E31	-"azbest"35.319		-35,319		
	VV	F31	-"zdivo"724.005		-724,005		
	VV	G31	-"betony N"114.332		-114,332		
	VV	H31	"Mezisoučet: "A31+B31+C31+D31+E31+F31+G31		691,000		
	VV	I31	+"zastřešení přístřešky"0.09		0,090		
	VV	J31	"Celkem: "A31+B31+C31+D31+E31+F31+G31+I31		691,090		
32	K	997013851R	Ekologická likvidace včetně odvozu a poplatku odpadu z vyklíženého objektu- velkoobjemový kontejner do 20 m3	KUS	10,000	15 000,00	150 000,00
33	K	997221141	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů stavebním kolečkem do 50 m	T	18,850	130,00	2 450,50
	VV	A33	"ručně odstraněná zpevněná plocha"18.85		18,850		
34	K	997221151	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů stavebním kolečkem do 50 m	T	29,900	178,00	5 322,20
	VV	A34	"ručně odstraněná zpevněná plocha betony A34 živice"29.9		29,900		
35	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	T	202,710	43,30	8 777,34
	VV	A35	"kamenivo"202.71		202,710		
36	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	T	3 851,490	5,50	21 183,20
	VV	A36	"kamenivo"202.71*19		3 851,490		
37	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	T	262,865	48,80	12 827,81
	VV	A37	"betony A37 živice zpev.plochy"262.865		262,865		
38	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	T	4 994,435	5,50	27 469,39
	VV	A38	"betony A38 živice zpev.plochy"262.865*19		4 994,435		
39	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	T	48,750	168,00	8 190,00
	VV	A39	"ručně odstraněná zpevněná plocha pro odvoz na skládku"18.85+29.9		48,750		
40	K	997221845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302	T	117,480	1 740,00	204 415,20
41	K	997221855	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva kód odpadu 170 504	T	202,710	170,00	34 460,70
	VV	A41	"kamenivo"202.71		202,710		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice Umělecká škola Znojemská opr.1

Objekt:

ostatní - Přípravné práce

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

13. 8. 2019

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

509 759,80

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	509 759,80	21,00%	107 049,56
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

616 809,36

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice Umělecká škola Znojemská opr.1

Objekt:

ostatní - Přípravné práce

Místo:

Datum:

13. 8. 2019

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

509 759,80

1 - Zemní práce

85 506,50

3 - Svislé a kompletní konstrukce

6 950,10

5 - Komunikace pozemní

281 540,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

25 229,37

997 - Přesun sutě

72 565,68

998 - Přesun hmot

37 968,15

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Demolice Umělecká škola Znojemská opr.1

Objekt:

ostatní - Přípravné práce

Místo:

Datum: 13. 8. 2019

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

509 759,80

D 1		Zemní práce				85 506,50	
1	K	111201101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy do 1000 m2	M2	69,000	45,30	3 125,70
	VV	A1	"ozn.H"69		69,000		
	VV	B1	"Celkem: "A1		69,000		
2	K	112101102	Odstranění stromů listnatých průměru kmene do 500 mm	KUS	7,000	277,00	1 939,00
	VV	A2	"KS12"1		1,000		
	VV	B2	"KS19"1		1,000		
	VV	C2	"KS20"1		1,000		
	VV	D2	"KS21"1		1,000		
	VV	E2	"KS32"1		1,000		
	VV	F2	"KS31"1		1,000		
	VV	G2	"KS29"1		1,000		
	VV	H2	"Celkem: "A2+B2+C2+D2+E2+F2+G2		7,000		
3	K	112201202	Odřezání pařezů D do 500 mm	KUS	7,000	364,00	2 548,00
4	K	113107131	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 150 mm ručně	M2	15,000	585,00	8 775,00
	VV	A4	"provizorní vjezd přes chodník vč.náběhových klínů"2.5*6		15,000		
5	K	113107222	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm strojně pl přes 200 m2	M2	225,000	34,90	7 852,50
	VV	A5	"provizorní komunikace"225		225,000		
6	K	113107332	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 300 mm strojně pl do 50 m2	M2	25,000	340,00	8 500,00
	VV	A6	"dobetonování silničních panelů"25		25,000		
7	K	113151111	Rozebrání zpevněných ploch ze silničních dílců	M2	225,000	56,90	12 802,50
	VV	A7	"provizorní komunikace"225		225,000		
8	K	113311121	Odstranění geotextilií v komunikacích	M2	240,000	18,10	4 344,00
	VV	A8	"provizorní komunikace"240		240,000		
9	K	162301402	Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 5 km D kmene do 500 mm	KUS	7,000	166,00	1 162,00
	VV	A9	"kácené stromy"7		7,000		
10	K	162301412	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 5 km D kmene do 500 mm	KUS	7,000	894,00	6 258,00
	VV	A10	"kácené stromy"7		7,000		
11	K	162301422	Vodorovné přemístění pařezů do 5 km D do 500 mm	KUS	7,000	349,00	2 443,00
	VV	A11	"kácené stromy"7		7,000		
12	K	162301505R	Odvoz a likvidace odstraněných křovin do průměru kmene 100 mm	M2	69,000	10,00	690,00
13	K	162301902	Příplatek k vodorovnému přemístění větví stromů listnatých D kmene do 500 mm ZKD 5 km	KUS	21,000	28,00	588,00
	VV	A13	"odvoz do 20 km"7*3		21,000		
14	K	162301912	Příplatek k vodorovnému přemístění kmenů stromů listnatých D kmene do 500 mm ZKD 5 km	KUS	21,000	62,40	1 310,40
	VV	A14	"odvoz do 20 km"7*3		21,000		
15	K	162301922	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D 500 mm ZKD 5 km	KUS	21,000	35,40	743,40
	VV	A15	"odvoz do 20 km"7*3		21,000		
16	K	174201202	Zásyp jam po pařezech D pařezů do 500 mm	KUS	7,000	191,00	1 337,00
17	K	184813211	Ochranné oplocení kořenové zóny stromu v rovině nebo na svahu do 1:5, výšky do 1500 mm	M	85,000	177,00	15 045,00
	VV	A17	"stromy dle PD"85		85,000		
18	K	184818231	Ochrana kmene průměru do 300 mm bedněním výšky do 2 m	KUS	4,000	500,00	2 000,00
	VV	A18	"strom č.3 A18 4"2		2,000		
	VV	B18	"strom č.22"1		1,000		
	VV	C18	"strom č.24"1		1,000		
	VV	D18	"Celkem: "A18+B18+C18		4,000		
19	K	184818232	Ochrana kmene průměru přes 300 do 500 mm bedněním výšky do 2 m	KUS	1,000	571,00	571,00
	VV	A19	"strom č.26"1		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	K	184818234	Ochrana kmene průměru přes 700 do 900 mm bedněním výšky do 2 m	KUS	1,000	712,00	712,00
	VV	A20	"strom č.23"1		1,000		
21	K	184818235	Ochrana kmene průměru přes 900 do 1100 mm bedněním výšky do 2 m	KUS	1,000	783,00	783,00
	VV	A21	"strom č. 16"1		1,000		
	VV	B21	"Celkem: "A21		1,000		
22	K	184818242	Ochrana kmene průměru přes 300 do 500 mm bedněním výšky přes 2 do 3 m	KUS	3,000	659,00	1 977,00
	VV	A22	"strom.č. 15"1		1,000		
	VV	B22	"strom č. 17"1		1,000		
	VV	C22	"strom č.25"1		1,000		
	VV	D22	"Mezisoučet: "A22+B22+C22		3,000		
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							6 950,10
23	K	348161120R	Zpětné osazení a motnáž demontovaného ocelového oplocení s ocel.sloupky přivařením	M	6,000	500,00	3 000,00
24	K	348321218	Zábradelní zídky a podezdívky ze ŽB tř. C 20/25	M3	0,300	3 040,00	912,00
	VV	A24	"Zpětné dobetonování podezdívky"6*0.25*0.2		0,300		
25	K	348351211	Bednění zábradelních zídek a podezdívek plné zřízení	M2	3,000	567,00	1 701,00
	VV	A25	"Zpětné dobetonování podezdívky"6*0.25*2		3,000		
26	K	348351212	Bednění zábradelních zídek a podezdívek plné odstranění	M2	3,000	85,20	255,60
27	K	348361216	Výztuž zábradlí nebo zábradelních zídek z betonářské oceli 10 505	T	0,015	72 100,00	1 081,50
	VV	A27	"pro zpětné doplnění"0.3*50/1000		0,015		
D 5 Komunikace pozemní							281 540,00
28	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	M2	225,000	112,00	25 200,00
	VV	A28	"pod provizorní panel.cestou"225		225,000		
29	K	581124115	Kryt z betonu komunikace pro pěší tl. 150 mm	M2	15,000	478,00	7 170,00
	VV	A29	"vjezd přes chodník vč.náběhových klínů"2.5*6		15,000		
30	K	584121111	Osazení silničních dílců z ŽB do lože z kameniva těžného tl 40 mm	M2	225,000	140,00	31 500,00
31	M	59381006	panel silniční 300x100x21,5 cm	KUS	75,750	2 560,00	193 920,00
32	K	599441112R	Vyplnění spár mezi silničními dílci drobným kamenivem těžným	M2	225,000	50,00	11 250,00
33	K	599810101R	Dobetonování oblouků a nájezdových klínů silničních panelů betonem prostým bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	M3	5,000	2 500,00	12 500,00
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							25 229,37
34	K	913111111	Montáž a demontáž plastového podstavce dočasné dopravní značky	KUS	3,000	6,79	20,37
35	K	913111112	Montáž a demontáž sloupku délky do 2 m dočasné dopravní značky	KUS	3,000	14,20	42,60
36	K	913111115	Montáž a demontáž dočasné dopravní značky samostatné základní	KUS	7,000	25,50	178,50
	VV	A36	"B28"2		2,000		
	VV	B36	"P6"1		1,000		
	VV	C36	"C2c"1		1,000		
	VV	D36	"E8a"1		1,000		
	VV	E36	"E8c"1		1,000		
	VV	F36	"E13"1		1,000		
	VV	G36	"Celkem: "A36+B36+C36+D36+E36+F36		7,000		
37	K	913111116	Montáž a demontáž dočasné dopravní značky samostatné zvětšené	KUS	1,000	42,50	42,50
	VV	A37	"IP22"1		1,000		
38	K	913111211	Příplatek k dočasnému podstavci plastovému za první a ZKD den použití	KUS	300,000	6,50	1 950,00
	VV	A38	"100 dní"3*100		300,000		
39	K	913111212	Příplatek k dočasnému sloupku délky do 2 m za první a ZKD den použití	KUS	300,000	3,60	1 080,00
	VV	A39	"100 dní"3*100		300,000		
40	K	913111215	Příplatek k dočasné dopravní značce samostatné základní za první a ZKD den použití	KUS	700,000	7,10	4 970,00
	VV	A40	"100 dní"7*100		700,000		
41	K	913111216	Příplatek k dočasné dopravní značce samostatné zvětšené za první a ZKD den použití	KUS	100,000	12,20	1 220,00
	VV	A41	"100 dní"1*100		100,000		
42	K	913921131	Dočasné omezení platnosti zakrytí základní dopravní značky	KUS	2,000	23,50	47,00
43	K	913921132	Dočasné omezení platnosti odkrytí základní dopravní značky	KUS	2,000	18,70	37,40
44	K	916781122R	Zpětná montáž demontovaný zpomalovací plastový práh	M	6,000	100,00	600,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
45	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2	M2	240,000	49,70	11 928,00
	VV	A45	"pod provizorní panel cestou"225		225,000		
	VV	B45	"na chodníku ve vjezdu"2.5*6		15,000		
	VV	C45	"Celkem: "A45+B45		240,000		
46	K	962042320	Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého do 1 m3	M3	0,300	4 360,00	1 308,00
	VV	A46	"část podezdívky plotu"6*0.25*0.2		0,300		
47	K	966006261R	Odstranění zpomalovacího plastového prahu včetně uložení pro zpětné osazení	M	6,000	100,00	600,00
48	K	966072840R	Demontáž oplocení ocel. rámového se sloupky, výšky do 2 m odřezáním včetně uložení pro zpětné osazení	M	6,000	100,00	600,00
49	K	977211111	Řezání ŽB kci hl do 200 mm stěnovou pilou do průměru výztuže 16 mm	M	0,500	1 210,00	605,00
	VV	A49	"odříznutí podezdívky plotu pro vybourání"0.25*2		0,500		
D 997 Přesun sutě							72 565,68
50	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	T	0,192	1 140,00	218,88
	VV	A50	"geotextilie"0.192		0,192		
51	K	997221131	Vodorovná doprava vybouraných hmot nošením do 50 m	T	0,192	586,00	112,51
	VV	A51	"geotextilie"0.192		0,192		
52	K	997221151	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů stavebním kolečkem do 50 m	T	0,660	178,00	117,48
	VV	A52	"podezívka"0.66		0,660		
53	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	T	65,250	43,30	2 825,33
	VV	A53	"kamenivo"65.25		65,250		
54	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	T	1 239,750	5,50	6 818,63
55	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	T	21,160	48,80	1 032,61
	VV	A55	"betony provizorní cesta"20.5		20,500		
	VV	B55	"podezívka"0.66		0,660		
	VV	C55	"Celkem: "A55+B55		21,160		
56	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	T	402,040	5,50	2 211,22
57	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	T	80,067	48,80	3 907,27
	VV	A57	"silniční panely"79.875		79,875		
	VV	B57	"geotextilie"0.192		0,192		
	VV	C57	"Celkem: "A57+B57		80,067		
58	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	T	1 521,273	5,50	8 367,00
59	K	997221815	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	T	21,160	350,00	7 406,00
	VV	A59	"betony provizorní cesta"20.5		20,500		
	VV	B59	"podezívka"0.66		0,660		
	VV	C59	"Celkem: "A59+B59		21,160		
60	K	997221825	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 170 101	T	79,875	350,00	27 956,25
	VV	A60	"silniční panely"79.875		79,875		
61	K	997221855	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva kód odpadu 170 504	T	65,250	170,00	11 092,50
	VV	A61	"kamenivo"65.25		65,250		
62	K	997221865R	Poplatek za uložení biologického odpadu na skládce (větvě,kmeny,pařezy)	SOUB OR	1,000	500,00	500,00
D 998 Přesun hmot							37 968,15
63	K	998226011	Přesun hmot pro pozemní komunikace a letiště s krytem montovaným z ŽB dílců	T	147,736	257,00	37 968,15

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice Umělecká škola Znojemská opr.1

Objekt:

sítě - Odstranění inženýrských sítí na pozemku

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

13. 8. 2019

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 209 489,08

DPH základní
snížená

Základ daně
1 209 489,08
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
253 992,71
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 463 481,79

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice Umělecká škola Znojemská opr.1

Objekt:

sítě - Odstranění inženýrských sítí na pozemku

Místo:

Datum:

13. 8. 2019

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 209 489,08

1 - Zemní práce	500 295,43
21-M - Elektromontáže	5 000,00
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	25 000,00
23-M - Montáže potrubí	24 000,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	343 682,00
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	13 772,03
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	3 807,00
8 - Trubní vedení	85 198,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	6 171,00
997 - Přesun sutě	198 630,59
998 - Přesun hmot	3 933,03

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Demolice Umělecká škola Znojemská opr.1

Objekt:

sítě - Odstranění inženýrských sítí na pozemku

Místo:

Datum: 13. 8. 2019

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 209 489,08

D	1	Zemní práce					500 295,43
1	K	119003215	Trubková mobilní plotová zábrana výšky do 1,5 m pro zabezpečení výkopu zřízení	M	405,000	59,70	24 178,50
	VV		""pro odstranění vodovod.přípojky"				
	VV	A1	25*2		50,000		
	VV		""pro kanalizaci a šachtu KT 200 "				
	VV	B1	92*2		184,000		
	VV		""pro odstranění kolektoru sekundární vedení teplovodu"				
	VV	C1	80*2		160,000		
	VV	D1	"pro vodoměrnou šachtu"(3+2.5)*2		11,000		
	VV	E1	"Celkem: "A1+B1+C1+D1		405,000		
2	K	119003216	Trubková mobilní plotová zábrana výšky do 1,5 m pro zabezpečení výkopu odstranění	M	405,000	34,70	14 053,50
3	K	119004111	Bezpečný vstup nebo výstup z výkopu pomocí žebříku zřízení	M	7,100	203,00	1 441,30
	VV		""pro odstranění vodovod.přípojky"				
	VV	A3	1.6		1,600		
	VV		""pro kanalizaci a šachtu KT 200 "				
	VV	B3	2		2,000		
	VV		""pro odstranění kolektoru sekundární vedení teplovodu"				
	VV	C3	1.5		1,500		
	VV	D3	"pro vodoměrnou šachtu"2		2,000		
	VV	E3	"Celkem: "A3+B3+C3+D3		7,100		
4	K	119004112	Bezpečný vstup nebo výstup z výkopu pomocí žebříku odstranění	M	7,100	44,50	315,95
5	K	131203101	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	M3	13,224	758,00	10 023,79
	VV	A5	"pro vodoměrnou šachtu"2.9*2.4*1.9		13,224		
6	K	131203109	Příplatek za lepivost u hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	M3	6,612	152,00	1 005,02
7	K	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	M3	61,600	425,00	26 180,00
	VV		""pro odstranění vod.potrubí pro letní zalévání"				
	VV	A7	45*0.8*0.6		21,600		
	VV	B7	"Mezisoučet: "A7		21,600		
	VV		""pro odstranění vodovod.přípojky"				
	VV	C7	25*1*1.6		40,000		
	VV	D7	"Mezisoučet: "C7		40,000		
	VV	E7	"Celkem: "A7+C7		61,600		
8	K	132201202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	M3	341,042	269,00	91 740,30
	VV		""pro kolektor sekundární vedení teplovodu"				
	VV	A8	80*2.3*1.5+"svahování"1.5*0.75*80/2*2		366,000		
	VV	B8	-"kolektor"80*1.3*1.3		-135,200		
	VV	C8	-"ruční výkop"72.125		-72,125		
	VV	D8	"Mezisoučet: "A8+B8+C8		158,675		
	VV		""pro demontáž kanalizace KT 200 předpoklad hl.2 m"				
	VV	E8	90*1.0*2-"potrubí"4.37/100*90		176,067		
	VV	F8	"rozšíření pro šachtu A8 napojení"1.5*2*2.1		6,300		
	VV	G8	"Mezisoučet: "E8+F8		182,367		
	VV	H8	"Celkem: "A8+B8+C8+E8+F8		341,042		
9	K	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	M3	170,521	27,50	4 689,33
10	K	132212201	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	M3	72,125	863,00	62 243,88
	VV		""pro kolektor sekundární vedení teplovodu v ochran.pásmu"				
	VV	A10	25*2.3*1.5+"svahování"1.5*0.75*25/2*2		114,375		
	VV	B10	-"kolektor"25*1.3*1.3		-42,250		
	VV	C10	"Celkem: "A10+B10		72,125		
11	K	132212209	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	M3	36,063	181,00	6 527,40
12	K	133001101R	Ručně kopaná sonda pro určení polohy vodovodních řadů DN 800 v místě stavby	KUS	2,000	2 000,00	4 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	K	151101101	Zřízení příloženého pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m	M2	448,400	105,00	47 082,00
	VV		""pro odstranění vodovod.přípojky"				
	VV	A13	25*2*1.6		80,000		
	VV		""pro demontáž kanalizace KT 200 předpoklad hl.2 m"				
	VV	B13	90*2*2		360,000		
	VV	C13	"rozšíření pro šachtu A13 napojení"2*2*2.1		8,400		
	VV	D13	"Celkem: "A13+B13+C13		448,400		
14	K	151101111	Odstranění příloženého pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m	M2	448,400	61,30	27 486,92
15	K	151101201	Zřízení příloženého pažení stěn výkopu hl do 4 m	M2	20,140	82,60	1 663,56
	VV	A15	"pro vodoměrnou šachtu"(2.9+2.4)*2*1.9		20,140		
16	K	151101211	Odstranění příloženého pažení stěn hl do 4 m	M2	20,140	27,00	543,78
17	K	151101301	Zřízení rozeprání stěn při pažení příloženém hl do 4 m	M3	13,224	47,50	628,14
	VV	A17	"pro vodoměrnou šachtu"2.9*2.4*1.9		13,224		
18	K	151101311	Odstranění rozeprání stěn při pažení příloženém hl do 4 m	M3	13,224	10,80	142,82
19	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	M3	210,522	88,70	18 673,30
	VV	A19	"pro kolektor"158.675*0.5		79,338		
	VV	B19	"pro vodovodní přípojku"25*1*1.6		40,000		
	VV	C19	"pro kanalizaci"182.367*0.5		91,184		
	VV	D19	"Celkem: "A19+B19+C19		210,522		
20	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	M3	131,850	262,00	34 544,70
	VV	A20	"pro dovoz zásypu"131.85		131,850		
21	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	M3	1 318,500	20,20	26 633,70
22	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	M3	131,850	61,80	8 148,33
	VV		""pro dovoz zásyp.materiálu"				
	VV	A22	"zásypy"619.841		619,841		
	VV	B22	-"výkopy"(13.224+61.6+341.042+72.125)		-487,991		
	VV	C22	"Celkem: "A22+B22		131,850		
23	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	M3	497,150	95,00	47 229,25
	VV		""po odstranění vod.potrubí pro letní zalévání"				
	VV	A23	45*0.8*0.6		21,600		
	VV		""po odstranění vodovod.přípojky"				
	VV	B23	25*1*1.6		40,000		
	VV		""po odstranění kolektoru sekundární vedení teplovodu"				
	VV	C23	55*2.3*1.5+"svahování"1.5*0.75*55/2*2		251,625		
	VV		""po odstranění KT 200 předpoklad hl.2 m"				
	VV	D23	90*1.0*2		180,000		
	VV	E23	"rozšíření pro šachtu A23 napojení"1.5*2*2.1-"šachta"2.375		3,925		
	VV	F23	"Celkem: "A23+B23+C23+D23+E23		497,150		
24	K	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním	M3	122,691	327,00	40 119,96
	VV		""ruční zásyp v ochran.pásmu"				
	VV		""po odstranění kolektoru sekundární vedení teplovodu"				
	VV	A24	25*2.3*1.5+"svahování"1.5*0.75*25/2*2		114,375		
	VV		""vodoměrná šachta"				
	VV	B24	(2.9*2.4*1.9)-(2*1.5*1.6+0.6*0.6*0.3)		8,316		
	VV	C24	"Celkem: "A24+B24		122,691		
25	K	174101105R	Ruční zásyp kopené sondy	KUS	2,000	500,00	1 000,00
D 21-M Elektromontáže							5 000,00
45	K	2100405102-D	Demontáž, odstranění a likvidace kabelových rozvodů areálu	SOUB OR	1,000	5 000,00	5 000,00
	P		Poznámka k položce: Demontáž, odstranění a likvidace kabelových rozvodů areálu sdělovacích i NN v rozsahu 15 hodin				
D 22-M Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby							25 000,00
46	K	220301301R	Odpojení slaboproud.kabelu (CETIN) odbornou firmou ukončením na hranici pozemku gumovou záslepkou	SOUB OR	1,000	25 000,00	25 000,00
D 23-M Montáže potrubí							24 000,00
47	K	230082190R	Demontáž ocelového potrubí teplovodu DN 100 včetně tvarovek do šrotu	M	250,000	20,00	5 000,00
48	K	230087101R	Zaslepení ocelového potrubí DN 100 teplovodu	KUS	4,000	3 500,00	14 000,00
49	K	230220003R	Odebrání plynoměru a zajištění uzavření a zaslepení hlavního uzávěru plynu (např. slepou přírubou) umístěného v zemi před objektem včetně zemních prací	SOUB OR	1,000	5 000,00	5 000,00
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							343 682,00
26	K	358315114	Bourání šachty, stoky kompletní nebo otvorů z prostého betonu plochy do 4 m2	M3	18,600	3 370,00	62 682,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV	A26		"2xsachta pro vodu letní zalévání"0.6		0,600		
VV	B26		"podklad potrubí KT 200 "90*1*0.2		18,000		
VV	C26		"Celkem: "A26+B26		18,600		
27	K	358325114	Bourání šachty, stoky kompletní nebo otvorů z železobetonu plochy do 4 m2	M3	50,000	5 620,00	281 000,00
VV	A27		"kolektor"((1.3*1.25)-(1*1))*80		50,000		
D 46-M Zemní práce při extr.mont.pracích							13 772,03
50	K	460150143	Hloubení kabelových zapažených i nezapažených rýh ručně š 35 cm, hl 60 cm, v hornině tř 3	M	15,000	193,00	2 895,00
VV			""v ochran.pásmu"				
VV	A50		"pro odstranění kabelů NN"10		10,000		
VV	B50		"pro odstranění kabelů sdělovací"5		5,000		
VV	C50		"Celkem: "A50+B50		15,000		
51	K	460202143	Hloubení kabelových nezapažených rýh strojně š 35 cm, hl 60 cm, v hornině tř 3	M	125,000	49,30	6 162,50
VV	A51		"pro odstranění kabelů NN"100		100,000		
VV	B51		"pro odstranění kabelů sdělovací"25		25,000		
VV	C51		"Celkem: "A51+B51		125,000		
52	K	460560143	Zásyp rýh ručně šířky 35 cm, hloubky 60 cm, z horniny třídy 3	M	15,000	52,70	790,50
VV	A52		"po odstranění kabelů"15		15,000		
53	K	460561811	Zásyp rýh strojně včetně zhutnění a urovnání povrchu - ve volném terénu	M3	26,250	93,30	2 449,13
VV	A53		"po odstranění kabelů"125*0.35*0.6		26,250		
54	K	460620013	Provizorní úprava terénu se zhutněním, v hornině tř 3	M2	49,000	30,10	1 474,90
VV	A54		"po odstranění kabelů"140*0.35		49,000		
D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod							3 807,00
44	K	722130803	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 50	M	45,000	84,60	3 807,00
VV	A44		"letní vodovod"45		45,000		
D 8 Trubní vedení							85 198,00
28	K	837455101R	Napojení kameninového potrubí DN 200 do nově zřízené šachty- kompletní provedení	SOUB OR	1,000	3 500,00	3 500,00
29	K	850245921	Výřez nebo výsek na potrubí z trub litinových tlakových DN 80 při opravách	KUS	1,000	3 390,00	3 390,00
VV	A29		"pro napojení přípojky do vodoměrné šachty"1		1,000		
30	K	891761101R	Demontáž vodovodního potrubí z trub litinových otevřený výkop do DN 80 včetně armatur a tvarovek	M	25,000	200,00	5 000,00
31	K	891861101R	Demontáž potrubí kameninové otevřený výkop DN 200 včetně tvarovek a vpustí	M	90,000	200,00	18 000,00
32	K	893811233R	Osazení vodoměrné šachty hranaté z PP obetonované pro statické zatížení plochy do 2,2 m2 hl do 1,6 m s podkladní deskou z betonu	KUS	1,000	15 000,00	15 000,00
33	M	56230504R	šachta vodoměrná hranatá k obetonování 1,8/1,2/1,6 m vč.poklopu tř.zatížení B 125	KUS	1,000	25 000,00	25 000,00
34	K	894410010R	Šachta kanalizačních z betonových dílců DN 1000 stěna 120 mm na potrubí DN 200 výška vstupu 2,0 m kompletní provedení vč.poklopu s oodvětráním B125 a zaslepením	KUS	1,000	15 000,00	15 000,00
35	K	899101211	Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti do 50 kg	KUS	2,000	154,00	308,00
VV	A35		"2xsachta pro vodu letní zalévání"2		2,000		
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							6 171,00
36	K	970251150R	Řezání železobetonových konstrukcí hloubka řezu do 150 mm	M	5,100	1 210,00	6 171,00
VV	A36		"odfíznutí kolektoru na hranici pozemku"(1.3+1.25)*2		5,100		
D 997 Přesun sutě							198 630,59
37	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	T	164,623	512,00	84 286,98
38	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	T	163,323	237,00	38 707,55
VV	A38		"betony,kamenin.potrubí na skládku"163.323		163,323		
39	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	T	3 103,137	5,50	17 067,25
40	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	T	40,920	350,00	14 322,00
41	K	997013802	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 170 101	T	120,000	350,00	42 000,00
42	K	997013807	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu keramického kód odpadu 170 103	T	2,403	935,00	2 246,81
VV	A42		"KT potrubí"2.403		2,403		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		998	Přesun hmot				3 933,03
43	K	998275101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub kameninových otevřený výkop	T	8,043	489,00	3 933,03

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice Umělecká škola Znojemská opr.1

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

13. 8. 2019

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 074 300,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 074 300,00	21,00%	225 603,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 299 903,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Demolice Umělecká škola Znojemská opr.1
Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Datum: 13. 8. 2019
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	1 074 300,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	30 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	345 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	55 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	45 000,00
VRN9 - Ostatní náklady související s odstranění střešní lepenky s obsahem azbestu	599 300,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Demolice Umělecká škola Znojemská opr.1

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum:

13. 8. 2019

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 074 300,00

D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				30 000,00
1	K	011503000R	Vytyčení inženýrských sítí	SOUB OR	1,000	10 000,00	10 000,00
2	K	012002000	Geodetické práce	SOUB OR	1,000	10 000,00	10 000,00
3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	SOUB OR	1,000	10 000,00	10 000,00

D		VRN3	Zařízení staveniště				345 000,00
4	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	SOUB OR	1,000	5 000,00	5 000,00
5	K	032002000	Vybavení staveniště	SOUB OR	1,000	5 000,00	5 000,00
6	K	033002000	Připojení a spotřeba energií zařízení staveniště	SOUB OR	1,000	5 000,00	5 000,00
7	K	034002000	Zabezpečení staveniště	SOUB OR	1,000	55 000,00	55 000,00
8	K	034103000	Zřízení oplocení staveniště a vjezdové brány neprůhledným plotem výšky min 2m o hustotě min 16kg/m2, následné odstranění po ukončení bouracích prací vč.likvidac	SOUB OR	1,000	250 000,00	250 000,00
9	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	SOUB OR	1,000	16 000,00	16 000,00

P

Poznámka k položce:
v místě vjezdu 20 m2 po dobu stavby

10	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	SOUB OR	1,000	9 000,00	9 000,00
----	---	-----------	-----------------------------	------------	-------	----------	----------

D		VRN4	Inženýrská činnost				55 000,00
11	K	040001000	Inženýrská činnost	SOUB OR	1,000	55 000,00	55 000,00

D		VRN7	Provozní vlivy				45 000,00
12	K	072103001	Projednání DIO a zajištění DIR komunikace II.a III. třídy	SOUB OR	1,000	15 000,00	15 000,00
13	K	075002000	Ochranná pásma hlavního teplovodu,vodovodu,plynovodu atd.	SOUB OR	1,000	5 000,00	5 000,00
14	K	079002000	Náklady na údržbu veřejných komunikací v místě vjezdu a výjezdu ze staveniště	SOUB OR	1,000	25 000,00	25 000,00

D		VRN9	Ostatní náklady související s odstranění střešní lepenky s obsahem azbest				599 300,00
15	K	091003001R	Měření respirabilních vláken kontrolní	SOUB OR	1,000	36 000,00	36 000,00
16	K	091003002R	Osobní ochranné pracovní prostředky pro práci s azbestem	SOUB OR	1,000	38 000,00	38 000,00
17	K	091003004R	Vyudování kontrolovaných pásem	SOUB OR	1,000	415 000,00	415 000,00
18	K	091003005R	Provoz kontrolovaného pásma odsavače, filtry technické zajištění	SOUB OR	1,000	21 000,00	21 000,00
19	K	091003006R	Dodávka obalů pro odpad 170605, fixačního přípravku pro stabilizaci odpadu	SOUB OR	1,000	55 000,00	55 000,00
20	K	091003007R	Doprava technologií, inženýring	SOUB OR	1,000	22 300,00	22 300,00
21	K	091003008R	Legislativní zajištění, závěrečná zpráva	SOUB OR	1,000	12 000,00	12 000,00

příloha č. 2 Smlouvy: Podzhotovitelské schéma

Podzhotovitelské schéma

Pořadové číslo podzhotovitele	Vymezení stavebních prací, dodávek nebo služeb, které Zhotovitel plní prostřednictvím podzhotovitele/ů	Identifikační údaje podzhotovitele
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

Zakázka nebude realizována za pomoci poddodavatelů.

příloha č. 3 Smlouvy: Plán kontrol a zkoušek

<p style="text-align: center;">Název stavby</p> <p style="text-align: center;">„Stavba č. 43769 Umělecká škola Znojemská; demoliční práce“</p>	
--	--

Část X.: Seznam protokolů a zápisů do stavebního deníku o zkouškách

Pol.	Orientace	Práce	Popis	Rozsah měření	Dosažené výsledky, tolerance	Provedení	Odpovědný pracovník
1	01/ZAK/1		Kontrola BOZ, dokladů, PD,TP	Před zahájením činnosti		Stavební deník	stavbyvedoucí mistr
2	01/ZAK/2		Kontrola postupu prací,	Denně 1x		Stavební deník	mistr stavbyvedoucí
3	01/ZAK/3		Kontrola čistoty komunikací a prašnosti	Dle potřeby – doporučeno denně		Stavební deník	Mistr, stavbyvedoucí
4	01/ZAK/4		Doklad o uložení odpadů	Po ukončení činností		Stavební deník	stavbyvedoucí

příloha č. 4 Smlouvy: Realizační tým Objednatele

Realizační tým Objednatele

A. Vedoucí pracovník objednatele

Jméno, příjmení a příp. titul:	Ing. Alexandra Kdýrová
Kontaktní telefon:	+420 236 00 4528
Kontaktní e-mail:	alexandra.kdyrova@praha.eu

B. Zástupce vedoucího pracovníka objednatele

Jméno, příjmení a příp. titul:	Ing. Bc. Vlasta Bryndová
Kontaktní telefon:	+420 236 00 5021
Kontaktní e-mail:	vlasta.bryndova@praha.eu

příloha č. 5 Smlouvy: Realizační tým Zhotovitele

Realizační tým Zhotovitele

A. Stavbyvedoucí

Jméno, příjmení a příp. titul:	Ing. Jaroslav Dolejší
Kontaktní telefon:	+420 604 108 577
Kontaktní e-mail:	Jaroslav.dolejsi@tiscali.cz

B. Odborník na sanaci v oblasti nebezpečných odpadů

Jméno, příjmení a příp. titul:	Mgr. Lubomír Dozbaba
Kontaktní telefon:	+420 602 156 299
Kontaktní e-mail:	dozbaba@envilog.name