

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové

Sp. zn.: S-KHSHK 16424/2019
Č. j.: KHSHK 20469/2019/HDM.TU/Vach
Vyřizuje: Bc. Renáta Vachová
Tel.: 499 829 523, 499 829 511
E-mail: renata.vachova@khshk.cz

Ing. Marie Kašová
Vrchlického 479
289 03 Městec Králové

V Trutnově dne 21. června 2019

Závazné stanovisko k dokumentaci pro umístění stavby a k projektové dokumentaci stavby „Nástavba a modernizace odborných učeben ZŠ Mandysova“ v Hradci Králové

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové (dále jen „KHS“), jako příslušný dotčený správní úřad podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“), a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, posoudila v souladu s § 7, § 30 a násl., § 77 odst. 3 a § 82 odst. 2 písm. b) zákona o ochraně veřejného zdraví žádost Statutárního města Hradec Králové, Československé armády 408/51, 502 00 Hradec Králové, IČO 002 68 810, zastoupeného na základě předložené plné moci společností GEFOS a.s., Kunderatka 1944/17, 180 00 Praha 8 – Libeň, IČO 256 84 213, kterou zastupuje na základě předložené plné moci Ing. Marie Kašová, narozená 26. 2. 1966, Vrchlického 179, 289 03 Městec Králové, ze dne 26. 4. 2019, o vydání závazného stanoviska k dokumentaci pro umístění stavby a k projektové dokumentaci.

Po zhodnocení souladu předložené projektové dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), toto závazné stanovisko:

S dokumentací pro umístění stavby a projektovou dokumentací stavby „Nástavba a modernizace odborných učeben ZŠ Mandysova“ v Hradci Králové

se souhlasí.

V souladu s § 77 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví se souhlas váže na splnění následujících podmínek:

- 1. Před zahájením užívání stavby provést měření doby dozvuku akreditovanou nebo autorizovanou osobou v učebnách místnosti č. 1.12 a 3.08 v pavilonu „B“.**
- 2. K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit protokol (zpracovaný akreditovanou nebo autorizovanou osobou) o výše uvedeném měření prokazující nepřekročení přípustných normových hodnot.**
- 3. Před zahájením užívání stavby provést měření intenzity umělého osvětlení a dále výpočet parametrů umělého osvětlení v učebně místnost č. 3.08 v pavilonu „B“.**

4. **K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit doklad o výsledku měření umělého osvětlení v učebně místnost č. 3.08 v pavilonu „B“, prokazující dodržení stanovených normových hodnot a dále výpočet výše uvedených parametrů umělého osvětlení.**
5. **K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit doklad (zpracovaný odborně způsobilou osobou) o výsledku laboratorní kontroly vzorku pitné vody – mikrobiologické ukazatele kráceného rozboru vzorku pitné vody – prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody**
 - **místo odběru: umývadlo na WC pro imobilní v pavilonu „B“**
 - **odběr musí být proveden odborně způsobilou osobou.**

Odůvodnění

Dne 21. 5. 2019 obdržela KHS žádost Statutárního města Hradec Králové, Československé armády 408/51, 502 00 Hradec Králové, IČO 002 68 810, zastoupeného na základě předložené plné moci společností GEFOS a.s., Kunderatka 1944/17, 180 00 Praha 8 – Libeň, IČO 256 84 213, kterou zastupuje na základě předložené plné moci Ing. Marie Kašová, narozená 26. 2. 1966, Vrchlického 179, 289 03 Městec Králové, ze dne 26. 4. 2019, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro vydání povolení umístění stavby a k projektové dokumentaci stavby. Projektovou dokumentaci zpracovala firma GEFOS a.s., Kunderatka 1944/17, 180 82 Praha 8 - Libeň, IČO 256 84 213, hlavní projektant Ing. Marie Kašová, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, v dubnu 2018 č. zakázky 5519 007. Dne 14. 6. 2019 bylo na KHS HK územní pracoviště Trutnov elektronickou poštou předloženo doplnění projektové dokumentace – upřesnění rozsahu navržených stavebních úprav, týkající se hluku z provozu výtahu, akustických podhledů a umělého osvětlení v dotčených učebnách.

Předmětem předložené projektové dokumentace jsou stavební úpravy pavilonů „A“ a „B“ v objektu základní školy v ulici Mandysova v Hradci Králové pro zajištění bezbariérového vstupu. Pavilon „A“ se nachází na pozemku parcelní číslo st. 2575, pavilon „B“ a spojovací chodba na pozemku parcelní číslo st. 2574. Řešena je přístavba výtahu a nástavba spojovací chodby mezi pavilony „A“ a „B“, tři bezbariérové rampy u vstupů do spojovací chodby, stavba WC pro imobilní a stavební úpravy dvou odborných učeben. Využití budov v areálu školy zůstává beze změny, celkový počet žáků zůstává zachován, nebude navyšován.

Spojovací chodba bude stavebními úpravami rozšířena o přístavbu, ve které bude umístěn výtah, propojující 1. až 3. NP pavilonu „B“. Výtah je navržen elektrický lanový se strojovnou v šachtě. Šachta výtahu je neprůchozí, strojovna je umístěna pod stropem šachty v úrovni stávající střešní konstrukce sousedních prostor objektu. Přístavba výtahu je od učeben v pavilonu „B“ oddělena prostorem stávajícího schodiště, provoz výtahu tak nebude zatěžovat prostředí v učebnách a kabinetech hlukem. Dle autora projektové dokumentace budou dodrženy hygienické limity hluku v chráněném venkovním prostoru staveb v denní i noční době i v chráněném vnitřním prostoru staveb dle § 30 zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení s § 11 a § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Dále bude provedena nástavba spojovací chodby v úrovni 2. NP (v celé ploše) a 3. NP (pouze lokálně pro zajištění bezbariérového přístupu do pavilonu „B“). V 1. NP jsou navrženy 3 bezbariérové vstupy. Rampa a schodiště v místě přístavby výtahu v severní části spojovací chodby a dvě rampy a schodiště na východní straně spojovací chodby. Ve všech vstupech je řešeno osazení nových plastových dvoukřídlých dveří. Okna v realizované nástavbě jsou navržena plastová sklápěcí a otočná na zámek. Podlahy ve všech podlažích jsou opatřeny keramickou dlažbou. V nástavbě spojovací chodby jsou řešeny nové rozvody elektrické energie pro výtah a osvětlení a rozvody pro vytápění.

V pavilonu „A“ se stavební úpravy týkají pouze propojení nástavby spojovací chodby s chodbou pavilonu „A“ ve 2. NP osazením dvoukřídlých dveří.

Pavilon „B“ je třípodlažní budova, ve které jsou navrženy stavební úpravy a modernizace dvou učeben, vybudování WC pro imobilní a propojení nástavby spojovací chodby s chodbou pavilonu ve 2. a 3. NP. Řešeny jsou úpravy vnitřních rozvodů vodovodu, kanalizace, vytápění, osvětlení a elektrické energie, které jsou vyvolány změnou a úpravou vnitřní dispozice.

Stavební úpravy jsou řešeny v jedné odborné učebně v 1. NP (místnost č. 1.12) a v počítačové učebně ve 3. NP (místnost č. 3.08). Spočívají v provedení akustického podhledu v obou učebnách, vybourání stupně u tabule v učebně č. místnosti 1.12 a výměny osvětlovacích těles v učebně č. místnosti 3.08. V projektové dokumentaci nesmí být uveden žádný konkrétní výrobek či dodavatel. Návrh akustického podhledu bude řešen po výběru dodavatele stavby a bude proveden v souladu s požadavky danými § 4b vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 410/2005“), ve spojení s ČSN 73 0527 Akustika – Projektování v oboru prostorové akustiky – Prostory pro kulturní účely – Prostory ve školách – prostory pro veřejné účely. V učebně č. místnosti 3.08, využívané jako počítačová učebna, je navržena výměna stávajících zářivek za nové, počet zářivek i jejich umístění zůstane zachováno. Upravena je pouze výšková poloha vzhledem k instalaci akustického podhledu. Spodní hrana osvětlovacích těles je ve stejné úrovni jako spodní hrana akustického podhledu, aby nebyl omezen světelný tok do prostoru učebny. Měření potřebná pro návrh osvětlovacích těles a výběr konkrétních typů osvětlovacích těles budou provedena po výběru dodavatele stavby jako kompletní dodávka. Parametry umělého osvětlení musí splňovat požadavky § 13 odst. 1, ve spojení s ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení – Osvětlení pracovních prostorů – Část 1: Vnitřní pracovní prostory. Dále je řešena na stávajících oknech učebny realizace interiérových rolet ve vodících ližinách pro zatemnění učebny. V obou učebnách je řešena rekonstrukce podlahy, spočívající v přestěrkování roznášecí vrstvy a nalepení nového PVC. V případě potřeby bude stávající roznášecí vrstva nahrazena anhydritovou mazaninou.

Vybudování WC pro imobilní je navrženo v 1. NP stavebními úpravami stávajícího WC pro zaměstnance (místnost č. 1.20) a umývárny dívek (místnost č. 1.21). WC pro imobilní je vybaveno 1 WC a 1 umývadlem. Odvětrání je stávající nuceným podtlakovým způsobem. U umývadla je řešen přívod tekoucí pitné studené a teplé vody. Podlaha je navržena z keramické dlažby a keramický obklad stěn do výše 2000 mm. Uvedené je v souladu s požadavky § 4a vyhlášky č. 410/2005 Sb., ve spojení s přílohou č. 1 bodem 8 a přílohou č. 3. Pro přístup na WC imobilní je navrženo vybourání vstupních dveří do umývárny dívek, a vybudování nové příčky za dveřmi pro WC imobilní. V příčce jsou osazeny dveře v ocelové zárubni. Řešeno je rovněž omítnutí a vymalování příčky a stěn v umývárně dívek a doložení obkladů a dlažby v umývárně dívek. Další prostory hygienického zařízení nejsou stavebními úpravami dotčeny. Zřízením WC pro imobilní je zrušeno 1 WC pro zaměstnance. Pro zaměstnance je nadále k dispozici 1 WC v 1. NP (místnost č. 1.15) a další ve 3. NP (místnost č. 3.16). Stávající WC pro zaměstnance situované ve 2. NP (místnost č. 2.18), vybavené 1 WC, 1 bidetem a 1 umývadlem, bude bez stavebních úprav sloužit jako hygienická kabina pro dívky.

Propojení nástavby a přístavby spojovací chodby s chodbami pavilonu „B“ je řešeno osazením dvoukřídlých dveří v nově konstruovaných příčkách z plynosilikátového zdiva.

Napojení objektu na síť technické infrastruktury (rozvody vody, kanalizace, plynu a elektrické energie) zůstane stávající. Stejně tak napojení na místní komunikace zůstane zachováno stávající.

Podmínka č. 1 a č. 2 je stanovena v souladu s § 7 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení s § 4b vyhlášky č. 410/2005 Sb., s odkazem na ČSN 73 0527 Akustika – Projektování v oboru prostorové akustiky – Prostory pro kulturní účely – Prostory ve školách – prostory pro veřejné účely. V uvedené české technické normě jsou stanoveny příslušné normové hodnoty pro optimální dobu dozvuku.

Dle § 32a zákona o ochraně veřejného zdraví může měření hluku v životním prostředí člověka provádět pouze držitel osvědčení o akreditaci dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nebo držitel autorizace podle § 83c zákona o ochraně veřejného zdraví.

Podmínka č. 3 a č. 4 je stanovena v souladu s § 7 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení s § 13 odst. 1 a 2 vyhlášky č. 410/2005 Sb., s odkazem na ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení – Osvětlení pracovních prostorů – Část 1: Vnitřní pracovní prostory. V uvedené technické normě jsou stanoveny příslušné normové hodnoty pro osvětlení.

Podmínka č. 5 je stanovena v souladu s § 7 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení s § 20 vyhlášky č. 410/2005 Sb. K průkazu vyhovující pitné vody postačuje rozbor mikrobiologických ukazatelů stanovených v příloze č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Hygienické limity těchto ukazatelů stanovuje příloha č. 1 uvedené vyhlášky. Po vyhodnocení možných zdravotních rizik souvisejících s nestandardním způsobem odběru a možným ovlivněným výsledku laboratorní analýzy byl stanoven požadavek zajištění odběru a vyhotovení dokladu o výsledku rozboru vzorku pitné vody odborně způsobilou osobou. Odborně způsobilou osobou se rozumí držitel osvědčení o akreditaci, držitel osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo držitele autorizace dle § 83c zákona o ochraně veřejného zdraví.

Vzhledem k tomu, že nebyly zjištěny rozpory s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, které by bránily vydat stavební povolení, bylo vydáno kladné závazné stanovisko.

Bc. Renáta Vachová
rada oddělení hygieny dětí a mladistvých
územní pracoviště Trutnov