

Název akce: **RESSLOVA SPISOVNA – PŘESTAVBA OBJEKTU**  
**katastrální území Hradec Králové, pozemky st.511/12 a 511/15**  
**Hradec Králové**  
Investor : Statutární město Hradec Králové, Československé armády čp.408/51, 502 00 Hradec Králové  
Zak. číslo: 18.006.30  
Stupeň : projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

## **HV.**

### **HARMONOGRAM VÝSTAVBY**

Hradec Králové – leden 2019

.....  
vypracoval: Ing. Prokop VACEK

## **Harmonogram výstavby informativní:**

### **Realizace stavby – 1.měsíc**

#### **Příprava staveniště:**

ochrana stromku

demontáž oplocení mezi pozemky p.č.168/15 a p.č.168/16

demontáž oplocení na pozemku p.č.168/16 (mezi vjezdovou bráno a stávajícím objektem

přesunutí mobilního oplocení

dodávka a montáž mobilního dočasného oplocení v rámci vyhrazení staveniště

odpojení od inženýrských sítí z objektu st.511/9 a p.č.168/15

#### **Odstranění stavby (postupné rozebírání objektu)**

Přípravné práce budou spočívat v provedení kompletního vyklizení objektu

Postupná demontáž objektu až po stávající podlahové betonové konstrukce v prostoru objektu

#### **Výstavba nového objektu:**

Provedení geodetického vytyčení stavby oprávněným geodetem.

Výkopové práce - založení objektu včetně **zajištění ohlášení prací Archeologickému ústavu včetně uzavření**

**písemné dohody 10 dní před plánovanými zemními pracemi**

### **Realizace stavby – 2.měsíc**

Zakládání - založení objektu je navrženo na železobetonových monolitických základových pasech a vnitřních patkách z betonu C 25/30. Betonová deska je navržena v tloušťce 150 mm z betonu třídy C 25/30 a spojitě přebíhá přes základové pasy a patky.

Zdravotně technické instalace – ležaté rozvody splaškové a srážkové kanalizace

Zařízení silnoproudé elektrotechniky a bleskosvody – provedení bleskosvodů

Svislé nosné konstrukce – výroba nosné ocelové konstrukce.

### **Realizace stavby – 3.měsíc**

Izolace proti vodě a tepelné izolace - izolace proti vodě a radonu, zateplení soklové části po celém obvodu stavby.

Svislé nosné konstrukce – montáž nosné ocelové konstrukce

Nátěry - nosná ocelová konstrukce bude opatřena základním alkydovým nátěrem na bázi syntetických pryskyřic, vrchní nátěr z alkydových pryskyřic a pojiva.

Střešní konstrukce je samonosná tvořená velkorozponovými střešními panely s tepelnou izolací na bázi pěny.

Prosvětlovací světlíky - navrženy zaoblené světlíky, vnější rozměr 1156x1156mm, zasklení zaoblené

Nosné zdi a příčky - nosné zdi tl.240mm, příčky tl.80mm

Obvodový plášť - opláštění stěnové panely, sokl – Marmolit

Výplně otvorů - rámy a výplně otvorů - *okna a dveře* – hliníkové provedení

Skleněné výplně budou opatřeny bezpečnostní fólií SCX

Venkovní žaluzie - okna osadit celokovovými venkovními žaluziemi v roletovém boxu s elektrickým motorem a ovládáním

Konstrukce klempířské - prvky součástí dodávky kompletního systémového řešení, oplechování u žlabu, oplechování atiky, hranatý podokapní žlab.

Regálový systém – zajištění dodávky komponentů regálového systému (systémových kolejnic do podlahy)

### **Realizace stavby – 4.měsíc**

Regálový systém - uložení a kotvení kolejnic do betonové podlahy ve stejné výškové úrovni jako bude finální podlaha.

Podlahy - vodorovné nosné konstrukce - betonová deska do úrovně čisté podlahy

Vytápění stavby a zařízení vzduchotechniky – dodávka a montáž zařízení VZT a vytápění

Zařízení silnoproudé elektrotechniky a bleskosvody – provedení základních instalací a rozvodů

Slaboproudá zařízení - provedení základních instalací a rozvodů

Zdravotně technické instalace – venkovní areálový rozvod vody

Kabelová přípojka NN – provedení venkovních kabelových areálových přípojek

Dešťová kanalizace – provedení výkopových prací, D+M vsakovacího drenážního potrubí a retenčního objektu, včetně regulační šachty s bezpečnostním přepadem DN125

Venkovní osvětlení - provedení základních instalací a rozvodů

## **Realizace stavby – 5.měsíc**

Povrchové úpravy

Omítky - zděné konstrukce budou opatřeny novou jádrovou omítkou včetně nové štukové omítky.

Obklady - hygienické zázemí bude obloženo keramickými obklady

Pohledy - v prostorách (vstupní prostor a přípravná spisovny) kazetový podhled, rastr 600x600mm. Zbývající prostory SDK podhled (mimo prostor spisovny)

Malby - úprava všech zděných stěn malbou

Vnitřní dveře - dřevěné vnitřní hladké plné, prosklené, protipožární

Podlahy - podlaha stěrkou z epoxidové pryskyřice

Dokončovací práce

provedení funkčních zkoušek zařízení, zajištění revizí elektroinstalací, hromosvodů, vzduchotechniky, tlakových zkoušek vody apod.

EPS. Elektrická požární signalizace - provedení základních instalací a rozvodů, instalace KTPO a provedení základních instalací. Součástí dodávky stavby a provozu EPS bude nutná spolupráce se smluvním provozovatelem ZDP (zařízení dálkového přenosu) a PCO (pult centrální ochrany) firma ASTOR – KOMPLEX s.r.o., V Mlejnu 611, Hradec Králové (viz souhlas provozovatele – příloha požárně bezpečnostního řešení). Jedná se o spolupráci při dodávce a montáži certifikované

Zajištění termínu netoxické kouřové zkoušky (tzn. koordinační zkouška), za přítomnosti zkušební technika EPS, projektanta PBŘ a za přítomnosti všech zkušebních techniků doplňujících zařízení a HZS Královéhradeckého kraje

## **Realizace stavby – 6.měsíc**

EPS. Elektrická požární signalizace - provedení netoxické kouřové zkoušky (tzn. koordinační zkouška), za přítomnosti zkušební technika EPS, projektanta PBŘ a za přítomnosti všech zkušebních techniků doplňujících zařízení a HZS Královéhradeckého kraje

Ostatní výrobky

stavba vybavena o kuchyňskou linku se dřezem v provozní místnosti spisovny.

stavba vybavena nad vstupní částí 2x skleněnou markýzou

Dodávka a montáž posuvného a pevného regálového systému

VVB. Vnější vybavení budovy - oprava a doplnění oplocení

## **Realizace stavby – 7.měsíc**

Příprava na závěrečnou prohlídku stavby včetně zajištění stanovisek s užíváním stavby od dotčených orgánů.