

Název akce: **RESSLOVA – DEMOLICE OBJEKTU**  
**katastrální území Hradec Králové, pozemky st.511/12 a 511/15**  
**Hradec Králové**  
Investor : Statutární město Hradec Králové, Československé armády čp.408/51, 502 00 Hradec Králové  
Zak. číslo: 18.006.31  
Stupeň : projektová dokumentace bouracích prací (BP)

## **E.**

### **DOKLADOVÁ ČÁST**

V projektové dokumentaci jsou zpracovány závazná stanoviska dotčených orgánů, stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyjádření účastníků řízení.

Stavba zajišťuje bezpečné užívání jak svými vlastnostmi, polohou, tvarem i základovými poměry. Stavební pozemek nezasahuje do žádného ochranného pásma. Požárně nebezpečný prostor nezasahuje na žádný sousední pozemek ani stavbu.

Vzájemný odstup stávajících staveb splňuje požadavky urbanistické, architektonické, požadavky životního prostředí, hygienické, ochrany povrchových a podzemních vod, požární ochrany, bezpečnosti, dále požadavky na denní osvětlení a oslunění.

#### **Seznam dokladové části:**

1. plná moc v zastupování v rámci IČ od **Správa nemovitostí Hradec Králové, p.o.** ze dne 7.5.2018
2. katastrální situace
3. informace o parcelách
4. stanovisko **Magistrát města, odbor živ.prostředí, Hr. Králové**

# PLNÁ MOC

## Zmocnitel

### Správa nemovitostí Hradec Králové, p. o.

Sídlo: Kydlinovská 1521, 501 52 Hradec Králové  
Jednající: Ing. Jaroslavou Bernhardovou, ředitelka  
IČ: 648 11 069  
DIČ: CZ64811069

## Zmocněnec

### PV projekt, spol.s r.o.

Místo podnikání: Kalendova 688/11, 500 04 Hradec Králové  
Jednající: Ing. Prokop Vacek  
IČ: 259 96 282  
Tel.: 736 539 522

Zmocnitel zmocňuje zmocněnce - osoba oprávněná k jednání za zmocněnce **Ing. Prokop Vacek**  
- k vypracování prováděcí projektové dokumentace včetně výkazu výměr a rozpočtu, sloužící jako podklad pro realizaci stavby.

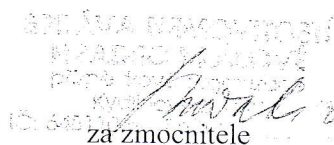
Dále k jednání s orgány státní správy, se správci inženýrských sítí, k nahlížení a kopírování výkresů z dostupných archivů, k podání žádostí o závazná stanoviska, žádosti o vydání stavebního povolení (případně sdělení k ohlášení stavebních úprav), žádosti o vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, změnu užívání stavby a k vzdání se práva odvolání na akci:

### Resslova - spisovna - PD na přestavbu objektu na stp.č. 511/12 a 511/15 k.ú. Hradec Králové

Zmocnitel povoluje zmocněnci **Ing. Prokopu Vackovi** udělit plnou moc jiné osobě, aby místo něho za účastníka jednala.

Zmocněnec prohlašuje, že tuto plnou moc přijímá.

V Hradci Králové dne 7.5.2018

  
za zmocnitele

Ing. Jaroslava Bernhardová  
ředitelka

**PV projekt, spol. s r.o.**  
projekční a inženýrské služby  
Kalendova 688, 500 04 Hradec Králové 4  
IČO: 259 96 282, DIČ: CZ25996282  
tel./fax: 495 530 021

za zmocněnce

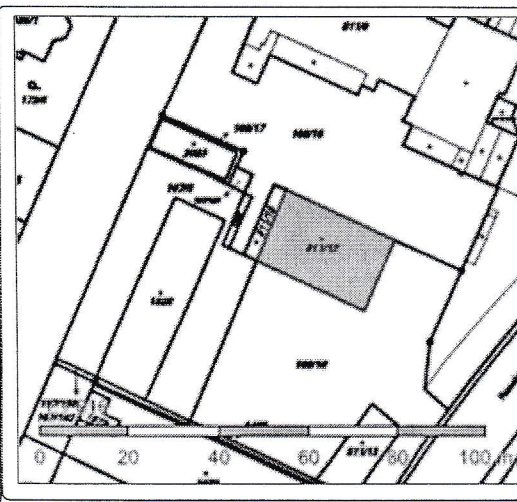
Ing. Prokop Vacek





## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">st. 511/12</a>
Obec:	<a href="#">Hradec Králové [569810]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Hradec Králové [646873]</a>
Číslo LV:	<a href="#">10001</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	454
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



## Stavba je stavba

Budova bez čísla popisného nebo evidenčního:	jiná stavba
Stavba stojí na pozemku:	p. č. <a href="#">st. 511/12</a>

## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové	

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

### Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Hradec Králové](#)

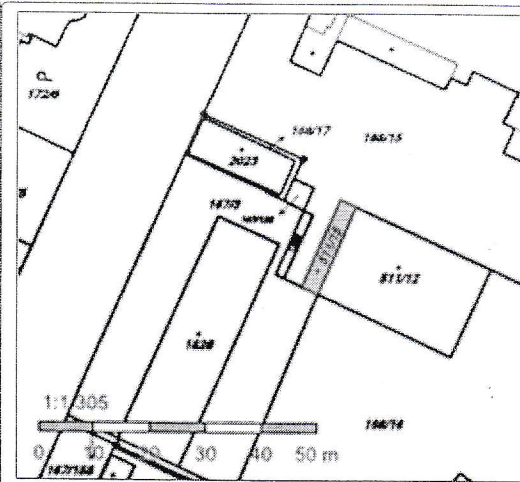
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 18.04.2018 15:00:00.

© 2004 - 2018 [Český úřad zeměměřičský a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8  
 Podání určená katastrálními úřady a pracovišti zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.1 build 0

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">st. 511/15</a>
Obec:	<a href="#">Hradec Králové [569810]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Hradec Králové [646873]</a>
Číslo LV:	<a href="#">10001</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	52
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



## Součástí je stavba

Budova bez čísla popisného nebo evidenčního:	jiná stavba
Stavba stojí na pozemku:	p. č. <a href="#">st. 511/15</a>

## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové	

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Více informací k cenovým údajům naleznete v k aplikaci.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové](#)

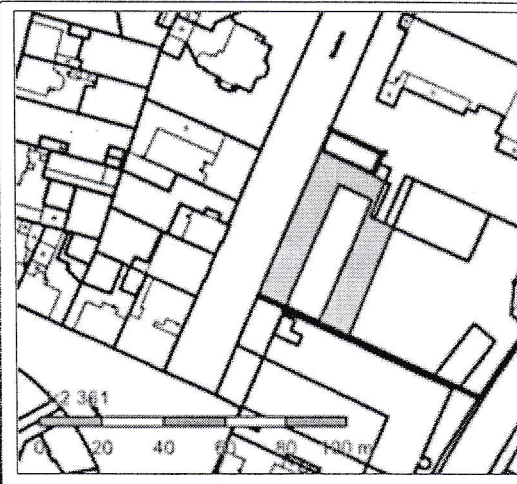
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.08.2018 09:00:00.

© 2004 - 2018 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8  
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.2 build 0

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>167/3</u>
Obec:	<u>Hradec Králové [569810]</u>
Katastrální území:	<u>Hradec Králové [646873]</u>
Číslo LV:	<u>9562</u>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	1009
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



## Vlastníci, jiní oprávnění

### Vlastnické právo

Podíl

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky, Vinohradská 2577/178, Vinohrady, 13000 Praha 3

## Způsob ochrany nemovitosti

Jejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Jejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Jejsou evidovány žádné jiné zápisy.

### Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Hradec Králové

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 11.04.2018 11:00:00.

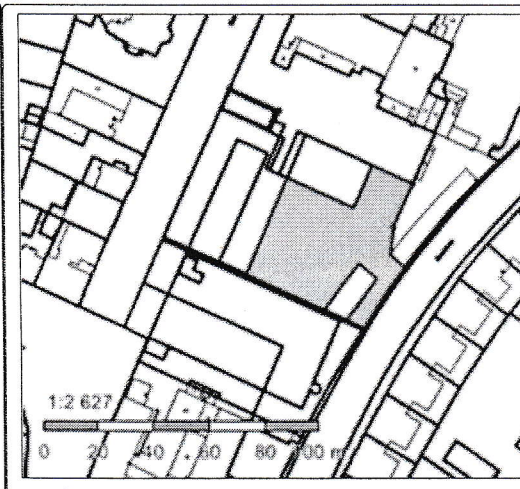
© 2004 - 2018 Český úřad zeměměřičský a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8  
 Odeslání určeno katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.5.1 build 0



## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>168/16</u>
Obec:	<u>Hradec Králové [569810]</u>
Katastrální území:	<u>Hradec Králové [646873]</u>
Číslo LV:	<u>10001</u>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	1932
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové	

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno chůze a jízdy
Věcné břemeno vedení

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové

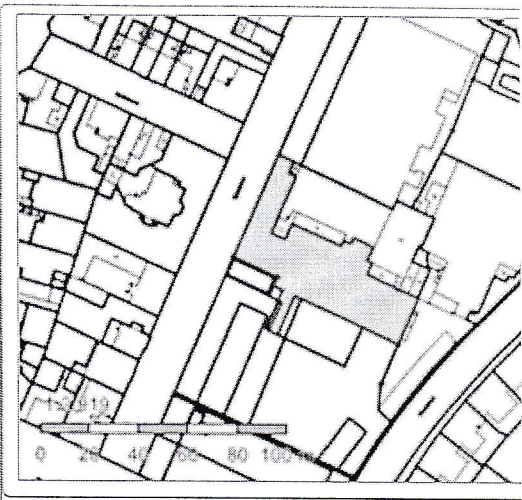
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 11.04.2018 11:00:00.

© 2004 - 2018 Český úřad zeměměřičský a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8  
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.5.1 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	168/15
Obec:	Hradec Králové [569810]
Katastrální území:	Hradec Králové [646873]
Číslo LV:	23860
Výměra [m²]:	2015
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	manipulační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
SJM Kubát Pavel a Kubátová Zdeňka, <i>Kubát Pavel, Nerudova 696/4, 50002 Hradec Králové</i> <i>Kubátová Zdeňka, č. p. 67, 50315 Hrádek</i>	1/3
Michl Hynek Ing., Bezručova 1014/13, Pražské Předměstí, 50002 Hradec Králové	1/12
Michl Ondřej, Bezručova 1014/13, Pražské Předměstí, 50002 Hradec Králové	1/12
Michl Vladimír, Bezručova 1014/13, Pražské Předměstí, 50002 Hradec Králové	1/6
SJM Pavlík Jiří JUDr. a Pavlíková Irena, třída Karla IV. 628/1, 50002 Hradec Králové	1/3

Způsob ochrany nemovitosti

Jejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Jeznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Jejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Jejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Hradec Králové

obrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 13.09.2018 07:00:02.

© 2004 - 2018 Český úřad zeměměřičký a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8  
odání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.5.2 build 0





HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

VÁŠ DOPIS ZN.: 165317/2018  
ZE DNE: 14.09.2018  
NAŠE ZNAČKA: SZ MMHK/165317/2018  
OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: MMHK/168297/2018/ŽP2/HUK  
TELEFON: 495707659  
EMAIL: radka.hukova@mmhk.cz  
DATUM: 19.09.2018

PV projekt, spol. s r.o.  
Kalendova 688/11  
500 04 HRADEC KRÁLOVÉ

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Odbor životního prostředí Magistrátu města Hradec Králové, jako věcně a místně příslušný orgán veřejné správy na úseku odpadového hospodářství dle ustanovení § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění vydává

### souhlasné závazné stanovisko

podle ustanovení § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., k odstranění stavby z hlediska nakládání s odpady:

Žadatel: Statutární město Hradec Králové, Československé armády čp. 408/51, Hradec Králové

Zastoupený: Správa nemovitostí, p.o., Kydlinovská 1521, 501 52 Hradec Králové

Zastoupený: PV projekt, spol. s r.o., Kalendova 688/11, 500 04 Hradec Králové

Název stavby: RESSLOVA – DEMOLICE OBJEKTU

pozemek p.č.: st.p. 511/12 a 511/15 v k.ú.: Hradec Králové

### a stanovuje následující závazné podmínky odpadového hospodářství:

- 1) Při realizaci bouracích prací bude postupováno dle předložené dokumentace s určením vymezených částí stavby, které se stanou po odnětí ze stavby nebezpečnými odpady, nebo mohou být zdrojem nebezpečných odpadů
- 2) Vymezené části stavby – nebezpečné odpady (pokud je to z důvodů statické bezpečnosti stavby možné) budou ze stavby odstraněny odděleně, aby se zabránilo míšení odpadů kategorie ostatní a kategorie nebezpečný odpad
- 3) Při prohlídce stavby a dokumentaci bouracích prací je nutné identifikovat zvlášť části stavby obsahující azbest, v případě, že je stavba obsahuje, je nutné postupovat v souladu s ustanovením § 128 stavebního zákona

WWW.HRADECKRALOVE.ORG

- 4) Při nakládání s odpady azbestu, je nutné postupovat v souladu s ustanovením § 35 zákona o odpadech a dále v souladu s ustanovením § 7 vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu
- 5) Práce s azbestem je nutné ohlašovat nejpozději 30 dní před jejich zahájením místně příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví (Krajská hygienická stanice Hradec Králové) podle ustanovení § 41 zákona č. 258/2000 Sb.
- 6) Je nezbytné plnit další povinnosti původců odpadů (ustanovení § 16 zákona č. 185/2001 Sb.)

### **O d ů v o d n ě n í**

Odbor životního prostředí Magistrátu města Hradec Králové, jako věcně a místně příslušný orgán veřejné správy na úseku odpadového hospodářství dle ustanovení § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, projednal předloženou žádost o vydání závazného stanoviska k odstranění stavby: „RESSLOVA – DEMOLICE OBJEKTU“.

K žádosti byly přeloženy tyto doklady:

- Projektová dokumentace záměru
- Plná moc pro firmu PV projekt, spol. s r.o

Odbor životního prostředí, Magistrátu města Hradec Králové konstatuje, že předložená dokumentace k odstranění stavby byla dostatečně zpracována a s odstraněním stavby souhlasí za výše uvedených závazných podmínek odpadového hospodářství, které jsou důležité pro ochranu složek životního prostředí a ochranu veřejného zájmu.

Původce odpadů, je dále povinen se vzniklými odpady nakládat v souladu se zákonem o odpadech. Odpady je nutné předávat osobám, které jsou oprávněné k jejich převzetí. Ukládání odpadů na povrchu terénu je možné pouze za splnění legislativních podmínek, především v souladu s vyhláškou č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu v platném znění.

Toto závazné stanovisko nenahrazuje rozhodnutí a stanoviska orgánů státní správy vydávaná podle dalších zvláštních právních předpisů.

### **P o u č e n í**

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat a opravné prostředky lze proti němu uplatnit v režimu ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění.

Radka Huková  
oprávněná úřední osoba  
referent státní správy na úseku životního prostředí

Otisk úředního razítka





## Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **501017\_007118** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **3** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Obsah předložené datové zprávy k provedení autorizované konverze byl ve shodě se záznamy Informačního systému datových schránek. Tato datová zpráva s číslem 608308995 byla systémem přenesena dne 20.09.2018 v 09:40:23. Platnost datové zprávy byla ověřena dne 21.09.2018 v 17:40:18. Datová zpráva byla opatřena zaručenou elektronickou značkou nebo pečeti založenou na kvalifikovaném systémovém certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru. Údaje o zaručené elektronické značce nebo pečeti: číslo kvalifikovaného systémového certifikátu **2D 99 EA**, certifikát byl vydán **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro **Informační systém datových schránek - produkční prostředí Ministerstva vnitra České republiky [IČ 00007064]**. Elektronická značka nebo pečeť byla označena časovým razítkem. Datum a čas **20.09.2018 11:04:39**, číslo kvalifikovaného časového razítka **2D CC 46**, časové razítko bylo vydáno **PostSignum Qualified CA 3, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]**.

Odesílající datová schránka:

Název: Statutární město Hradec Králové

Adresa: Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové, CZ

ID datové schránky: bebb2in

Typ uživatele: Spisová služba

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán vícenásobným zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 21.09.2018 v 17:40:41. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 21.09.2018 15:08:09. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu č. 1: číslo kvalifikovaného certifikátu **36 8F B4**, kvalifikovaný certifikát byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **Radka Huková, referent, odbor životního prostředí, 5103, STATUTÁRNÍ MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ [IČ 00268810]**. Elektronický podpis byl označen platným časovým razítkem, založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru. Platnost časového razítka byla ověřena dne 21.09.2018 v 17:40:41. Údaje o časovém razítku: datum a čas **20.09.2018 07:21:21**, číslo kvalifikovaného časového razítka **2D CB E7**, kvalifikované časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 3, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]**.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán vícenásobným zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 21.09.2018 v 17:40:41. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 21.09.2018 15:08:09. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu č. 2: číslo kvalifikovaného certifikátu **38 85 95**, kvalifikovaný certifikát byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **Iva Šedivá, vedoucí odboru životního prostředí, odbor životního prostředí, 2620, STATUTÁRNÍ MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ [IČ 00268810]**. Elektronický podpis byl označen platným časovým razítkem, založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru. Platnost časového razítka byla ověřena dne 21.09.2018 v 17:40:41. Údaje o časovém razítku: datum a čas **20.09.2018 09:00:08**, číslo kvalifikovaného časového razítka **2D CB E7**, kvalifikované časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 3, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]**.

Vystavil: Česká pošta, s.p.

Pracoviště: Hradec Králové 2

Česká pošta, s.p. dne 21.09.2018

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:  
DANA SATRANSKÁ

Otisk úředního razítka:

*hahemze*



111528542-121877-180921173958

---

**Poznámka:**

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidoložky>.