

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“)

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **statutární město Plzeň, městský obvod Plzeň 1**
adresa: alej Svobody 60, 323 00 Plzeň
IČO: 00075370
bankovní spojení: xxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxx
zastoupený: Ing. Helenou Řežábovou, starostkou MO Plzeň 1
datová schránka (ID): 2dibh62

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **D – beton s. r. o.**
sídlo: Slovanská alej 1891/15, 326 00 Plzeň
zapsaná: v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C,
vložka 12834
IČO: 25248651
DIČ: CZ 25248651
bankovní spojení: xxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxx
zastoupena: Jaroslavem Vítovcem, jednatelem
datová schránka (ID): r5cpc5f

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jen „smluvní strany“)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) je realizace stavby „Regenerace sídliště Plzeň – Lochotín, vnitroblok Sokolovská 106 – 130, I. etapa“, jejímž cílem je vytvoření parkového prostoru se solitérními stromy, nízkými keřovými skupinami, novými pěšími komunikacemi, odpočívadly, zálivy s lavičkami, sportovní sestavou a herním prvkem na ploše o celkové rozloze 8 854 m²,

- včetně tříleté rozvojové a udržovací péče, a to dle specifikace uvedené v čl. 3. této smlouvy (dále jen „dílo“).
- 2.2. Zhotovitel se uzavřením této smlouvy zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo.
- 2.3. Objednatel se uzavřením této smlouvy zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za dílo v souladu s čl. 5 smlouvy.
- 2.4. Tato smlouva je uzavírána na základě objednatelem vyhlášeného zadávacího řízení týkajícího se veřejné zakázky na stavební práce zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení pod názvem „Regenerace sídliště Plzeň – Lochotín, vnitroblok Sokolovská 106 – 130, I. etapa“.
- 2.5. Pro realizaci stavby „Regenerace sídliště Plzeň – Lochotín, vnitroblok Sokolovská 106 – 130, I. etapa“ byla přidělena dotace z prostředků SFRB na regeneraci veřejných prostranství na sídlištích na území České republiky podle Nařízení vlády č. 390/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 2.6. Zhotovitel prohlašuje, že podklady předané objednatelem posoudil s odbornou péčí, přičemž současně prohlašuje, že objednatelem předané podklady byly pro takové posouzení úplné a dostačující a zhotovitel disponuje materiálními, personálními, odbornými a jinými prostředky potřebnými pro takové posouzení. Zhotovitel uznává bez výhrad všechny podmínky stanovené objednatelem pro plnění této smlouvy. Prohlašuje, že je o nich dostatečně informován, stejně jako o místních podmínkách včetně veškerých specifik a rizik a že všechny jemu nejasné podmínky si před uzavřením smlouvy vyjasnil s objednatelem.

3. ROZSAH A ZPŮSOB PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

- 3.1. Zhotovitel se uzavřením této smlouvy zavazuje pro objednatele provést dílo spočívající zejména v provedení:
- zabezpečení a vyznačení staveniště,
 - vytýčení inženýrských sítí před zahájením stavebních prací, včetně ověření hloubky uložení v prostoru stavby,
 - řádného zajištění a osvětlení veškerých výkopů a překopů,
 - zřízení ochrany 18 ks kmenů stromů bedněním, které se nacházejí v blízkosti předpokládaného pohybu strojů,
 - stavebních výkopových prací v kořenových zónách stromů ručním způsobem:
 - v případě poškození nebo skutečně nezbytného přetnutí stávajících živých kořenů budou rány čistě zaříznuty, zahlazeny zahradnickým nožem a ošetřeny růstovým stimulem (práce budou prováděny zahradníkem – specialistou), při výkopových pracích budou v co největší míře zachovány kořeny stávajících stromů o průměru více jak 5 cm,
 - pokud budou výkopy v blízkosti dřevin prováděny v dlouhodobě vyšších teplotách než 25 °C, musí být kořeny ve výkopech chráněny (vlhčené jutové pytle) a výkopy musí být co nejrychleji zahrnuty),
 - případné zkrácení spodních větví provést zahradnickým způsobem, začistit hladkým řezem,
 - kácení 6 ks stromů a odstranění 487,4 m² nevhodných dřevin (keřů a keřových skupin),
 - odtěžení souvrství bývalého písčitého hřiště (cca 254 m²)
 - odstranění betonových panelů (cca 62 m²), fragmentů základových patek (5 ks), konstrukce basketbalového koše vč. betonové patky, betonové dlažby (cca 7,3 m²),
 - odstranění 3 ks vybraných laviček včetně základových patek, plastové skluzavky a dřevěného stupadla včetně kotvicíh patek a pryžových dlaždic pod skluzavkou (cca 6,27 m²)
 - odstranění stávajících betonových obrubníků (cca 27,95 m), kačírkové plochy včetně souvrství (cca 3,8 m²),
 - vyzvednutí, posunutí a opětovné kotvení 2 ks stávajících laviček v prostoru stávajícího dětského hřiště z důvodu stavby chodníku,

- sejmutí ornice a travního drnu, vykopání prostoru chodníků, cest, odpočívadel, zálivů a následné úpravy a hutnění do požadované polohy pro pokládku nosných vrstev,
- souvrství zpevněných ploch na zhutněnou pláň, která bude splňovat požadovanou únosnost E_{def2} 45 mPa,
- vytýčení koruny a paty nového svahu pro záliv (MZK) a nástupní místo skluzavky,
- navezení a zajištění po vrstvách hutnění zeminy pro vytvarování svahu v celkovém objemu 200 m³ (pro vytvarování svahu použít i vykopanou zeminu z prostoru chodníků, cest, odpočívadel a zálivů pro lavičky),
- navezení a rozprostírání zeminy v kvalitě podorničí pro modelaci nového svahu po vrstvách 200 mm a hutnění na únosnost E_{def2} 30 mPa,
- vytýčení os a obrubníků chodníků a schodišťových stupňů, palisád, cest s povrchem MZK, tří elipsovitých odpočívadel včetně jejich navazujících ploch a vložených kruhových betonových základů pro osazení betonových organických sedáků, zpevněné plochy pro uložení kvádrových betonových sedáků a 5 zálivů pro lavičky,
- prostorového oddělení a ohraničení stávajícího dětského hřiště vůči stávajícím chodníkům a parkovišti osazením šesti kvádrových monolitických betonových sedáků na rozhraní stávajícího chodníku a stávající dopadové plochy a dále instalací pevného plůtku,
- **dvou chodníků se zpevněným betonovým povrchem (páteřní a diagonální chodník):**
 - zajistit navázání na stávající asfaltové chodníky sníženým obrubníkem,
 - osazení záhonových obrubníků (klasický parkový betonový obrubník 50 x 250 x 1 000 mm, barva přírodní šedá, kladená do řádků) do betonového lože,
 - provedení podkladu pod betonovou dlažbu na upravenou a zhutněnou pláň z drceného kameniva,
 - povrchy páteřního a diagonálního chodníku včetně obdélníkové plochy pod betonovými sedáky budou provedeny z betonové skladebné dlažby v podzimních barvách, dlažba bude kladena do řádků,
- **chodníků s nestmeleným povrchem – mechanicky zpevněné kamenivo (MZK):**
 - osazení obrub z ocelové pásovinu a její fixace roxorovými tyčemi,
 - umístění ocelové pásovinu v jedné úrovni s povrchem budoucí cesty i sousedícími plochami,
 - provedení podkladu pod cesty s nestmeleným povrchem v loži 300 mm na upravenou a zhutněnou pláň z drceného kameniva,
 - založení vrchní obrusné vrstvy z hlinitopísčité lomové výsivky šedé barvy v síle max. 40 mm, kladené nadvakrát,
 - postupné kladení jednotlivých vrstev, každá vrstva bude pečlivě urovňována a hutněna vibračním válcem,
 - konstrukce cest bude pevná, soudržná a zároveň propustná pro vodu,
- **zálivů s nestmeleným povrchem – mechanicky zpevněné kamenivo (MZK):**
 - vybudování pěti zálivů s nestmeleným povrchem vždy pro jednu klasickou lavičku,
 - vytvoření zálivu pro nástupní místo skluzavky – pro vytvoření zálivu budou provedeny terénní úpravy navezením, hutněním a modelací cca 200 m³ zeminy tak, že bude posunuta koruna stávajícího svahu a bude vytvořen svah větší sklonitosti,
 - osazení betonových tyčových prvků / palisád 110 x 110, dl. 400 mm, barva přírodní šedá, do betonového lože,
 - vytýčení a provedení betonového základu mobiliáře (lavičky, odpadkové koše, nástupní místo skluzavky),
 - provedení podkladu pod zálivy s nestmeleným povrchem v loži 300 mm na upravenou a zhutněnou pláň z drceného kameniva,
 - založení vrchní obrusné vrstvy z hlinitopísčité lomové výsivky šedé barvy fr. 0/4 mm, v síle max. 40 mm, kladené nadvakrát,
 - postupné kladení jednotlivých vrstev, každá vrstva bude pečlivě urovňována a hutněna vibračním válcem,
 - konstrukce zálivů bude pevná, soudržná a zároveň propustná pro vodu,

- **odpočívadel s nestmeleným povrchem (MZK):**

- dvě odpočívadla budou doplněna osmi betonovými sedacími objekty, dvěma objekty sloužícími jako stoly, dvěma klasickými lavičkami,
- jedno odpočívadlo bude doplněno sportovní workoutovou sestavou s povrchem z litého tartanu,
- propojení elipsovitých odpočívadel a chodníků bude provedeno z betonové skladebné dlažby nepravidelných kamenů v kombinaci barev přírodní, žluté a bílé,
- provedení obruby elips tvořené žulovými kostkami (100 x 100 x 200 mm, barva světle šedá) do betonového lože,
- provedení obruby náběhových ploch tvořených záhonovým obrubníkem (klasický parkový betonový obrubník 50 x 250 x 500 – 1000 mm, barva přírodní šedá) do betonového lože,
- provedení podkladu pod betonovou dlažbu a odpočívadla na upravenou a zhutněnou pláň z drceného kameniva,
- kladení betonové skladebné dlažby nepravidelných kamenů s nerovnými hranami v kombinaci barev přírodní, žluté a bílé, kladené do vějíře,
- vytýčení a provedení betonového základu mobiliáře (lavičky, odpadkové koše),
- vytýčení a založení základových desek pro osazení organických betonových sedáků (kruhový betonový základ průměru 750 – 1000 mm s vloženou armovací sítí),
- provedení betonové základové desky dopadové plochy sportovní workoutové sestavy a provedení litého EPDM povrchu dopadové plochy oválného tvaru (76,3 m²) – certifikovaný litý tartan modro-šedo-černý,
- založení vrchní obrusné vrstvy z hlinitopísčité lomové výsivky šedé barvy, fr. 0/4 mm v síle max. 40 mm, kladené nadvakrát,
- jednotlivé vrstvy budou kladeny postupně, každá vrstva bude pečlivě urovňována a hutněna vibračním válcem,
- konstrukce bude pevná, soudržná a zároveň propustná pro vodu,

- **dopadové plochy skluzavky (3,65 m²):**

- obrubu dopadové plochy budou tvořit záhonové obrubníky (klasický parkový betonový obrubník 50 x 250 x 500 – 1000 mm, barva přírodní šedá) do betonového lože,
- provedení podkladu pro dvouvrstvou elastickou sendvičovou konstrukci dopadové plochy v loži 300 mm na upravenou a zhutněnou pláň z drceného kameniva fr. 0/32 mm,
- zajištění min. příčného spádování 1,5 % zpevněné pochozí plochy, 3 % spádování pláně, podélné spádování bude respektovat stávající niveletu,
- provedení monolitického syntetického pryžového povrchu (speciální elastický vodopropustný povrch na bázi směsi pryžových granulátů a polyuretanových pojiv, jádro o tl. 100 mm tvoří směs recyklované pryže a PUR pojiva), nášlapná vrstva v tl. 8 mm je tvořena směsí probarveného EPDM granulátu a PUR pojiva, povrch bude aplikován jako dvouvrstvá elastická sendvičová konstrukce na podkladě z hutněného kameniva (fr. 0-32 mm, tl. 200 mm), barva RAL 2019 Capri Blue,

- **dodávky a osazení mobiliáře:**

- **lavice s opěradlem a područkami:** 9 ks (šířka 700 mm, výška 820 mm, délka 1 800 mm, nosná konstrukce RAL 7035, sedák a opěradlo přírodní akát),
- **odpadkový koš:** 4 ks (průměr 330 mm, výška 920 mm, objem 45 l, nosná konstrukce RAL 7035 světle šedá, ocelová pozinkovaná konstrukce z tahokovu, opláštění tvoří skružený tahokov orámovaný výpalky z plechu, vnitřní nádoba – ohýbaný pozinkovaný plech),
- **sportovní workoutová sestava:** 1 ks (outdoor fitness park pro posilování, protahování a kondici, 4 stanoviště – bradla, hrazdy, pilíře, kovové pilíře, cílová skupina 14 – 60 let, nosná konstrukce RAL 5022 modrá, hrazdy RAL 1021 žlutá, design RAL 6018 zelená), (výrobce Revolution 13/RVL 13.com, katalogové / technické označení výrobce RVL13)

- Petum Combo park*), součástí bude dodávka a osazení stojanu pro umístění provozního řádu (velikosti A3),
- **betonový sedák s dřevěným sedátkem:** 4 ks (šířka 500 mm, výška 400 mm, délka 2 500 mm, nosná konstrukce beton, bílý, hladký, sedák – dřevěné trámký ze smrkového dřeva odstín TEAK uložené kolmo na delší stranu sedáku),
 - **betonový sedák:** 2 ks (šířka 500 mm, výška 400 mm, délka 2 000 mm, nosná konstrukce beton, bílý, hladký, hmotnost 508 kg),
 - **nerezová skluzavka:** délka 4 350 mm (terénní skluzavka celonerezová určená k osazení do terénu, výška nástupní hrany 2 m, max. výška pádu do 3 m) včetně nástupní dřevěné desky 0,8 x 1 m (*výrobce Alfeko, katalogové / technické označení výrobce TD18xxx-30x*),
 - **městský mobiliář organic – stůl:** 1 ks (betonový sochařský objekt organického vzhledu organismu (živočicha) – vystupujícího a zanořujícího se do terénu, šířka 1 100 mm, výška 800 mm, délka 2 000 mm, nosná konstrukce beton, přírodní, světle šedý, provedení mramorované, povrch tryskaný – hrubý, ukotvený na dvě kruhové plochy),
 - **městský mobiliář organic – stůl:** 1 ks (betonový sochařský objekt organického vzhledu rozpůlené koule osazené na jejím vrchlíku, průměr 1 200 mm, výška 600 mm, nosná konstrukce beton, přírodní světle šedý, provedení mramorované, povrch tryskaný – hrubý, ukotvený bude na jednu kruhovou plochu)
 - **městský mobiliář organic – sedák:** 6 ks (betonový sochařský objekt organického vzhledu ležícího kaštanu lehce zabořeného do podložky, betonový monolit slouží jako sedátko, průměr 1000 mm, výška 600 mm, nosná konstrukce beton, přírodní světle šedý, provedení mramorované, povrch tryskaný – hrubý, ukotvený bude na jednu kruhovou plochu),
 - **městský mobiliář organic – sedák:** 2 ks (betonový sochařský objekt organického vzhledu stojícího vajíčka, umožňující opření s výrazně zaoblenými hranami, slouží jako sedátko, průměr 1000 mm, výška 1 200 mm, nosná konstrukce beton, přírodní světle šedý, provedení mramorované, povrch tryskaný – hrubý, ukotvený bude na jednu kruhovou plochu),
 - **dodávka a montáž pevného nerezového plůtku** osazeného ke stávajícímu dětskému hřišti: délka plůtku bude 38,14 m, výška 1 000 mm nad povrchem, sloupky budou ukotveny do země do hl. 800 mm (28 ks sloupků materiál Jäckel 40 x 40 x 3 mm AISI 304 brus, výplň polí tvořena nerezovou lankovou sítí 2 mm, oko 60 x 104 mm, lanková síť bude kotvena k lankovému rámu oplétacím lankem 2 mm),
- zajištění geodetického zaměření skutečného provedení stavby (zaměření provést v souřadném systému S-JTSK, výškovém systému Bpv, 3. třídě přesnosti a ověřit úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem, výkres vyhotovit v digitální formě a se seznamy souřadnic a výšek v ASCII tvaru předat na flash-disku, CD-ROM nebo e-mailem: xxxxxx organizaci pověřené správou datového skladu DTM a správou Modulu ZAKAZKA, tj. GEOREAL, spol. s r. o., Hájkova 12, Plzeň),
 - zajištění geometrického plánu (pátečního a diagonálního chodníku), potvrzeného Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, ve třech (3) vyhotoveních v písemné podobě a v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě (na samostatném datovém nosiči – CD ve formátu dat DXF, DGN),
 - zajištění zápisu o provedené odborné technické kontrole (vstupní kontrola) všech osazených herních a sportovních prvků oprávněnou osobou, ze kterého bude zřejmá provedená kontrola všech jednotlivých částí dodávaných a osazovaných herních a sportovních prvků, včetně dopadových ploch v souladu s platnou normou ČSN EN 1176 – zařízení dětských hřišť a ČSN EN 1177 – povrch hřiště tlumící náraz,
 - dokumentace skutečného provedení stavby (3 vyhotovení) v listinné i digitální podobě, výkresy ve formátu *.dwg a *.pdf, texty ve formátu *.pdf;
 - **sadových úprav:**
 - 45 ks nových soliterních stromů (30 ks listnatých, 15 ks jehličnatých)
 - provedení zdravotních řezů celkem na 9 ks stromů, výchovného řezu u 1 ks stromu, vyvětvení s úpravou koruny u 7 ks stromů,
 - celková plocha nově zakládáných trávníků 3 613 m²,

- celková plocha nově zakládáných keřových skupin 772 m²,
 - celková plocha nově zakládáných trvalkových výsadeb 18 m²,
 - před vlastním založením trávníků musí být připravena vegetační nosná vrstva, po ukončení veškerých stavebních prací a uplynutí technologické lhůty (14 dnů po aplikaci totálního herbicidu) vegetační nosnou ornici nakypřit kultivátorováním a dorovnat hrabáním),
 - trávnikové plochy zakládat výsevem travní směsi pro zakládání parkových travnatých ploch,
 - výsev provést při teplotě vyšší než 8 °C a dostatečné půdní vlhkosti,
 - vysévané množství osiva: 30 g/m², po výsevu nově založené plochy trávníku uvalcovat,
 - první kosení provést při výšce trávníku cca 12 cm s odklizením získané biomasy,
- **rozvojové a udržovací péče po dobu tří let:**
u všech vysazených dřevin provádět rozvojovou péči do převzetí výsadeb ve smyslu ČSN 83 9051 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy.
- 3.2. **Popis předmětu díla a rozsah prací je zhotoviteli znám z projektové dokumentace pro realizaci stavby včetně její technické zprávy a soupisu prací s výkazem výměr**, kterou zpracovala paní Milena Petrmichlová (zodpovědný projektant Ing. Oldřich Blinky, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 0201034, koordinátor projektu Ing. Kamila Kindlová) v 04/2019, **která podrobně specifikuje předmět díla**. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že se seznámil se všemi podmínkami provádění díla i s místem plnění, že předmětnou projektovou dokumentaci podrobil kontrole a shledal ji správnou, úplnou a dostatečně podrobnou tak, aby na jejím základě byl schopen řádně realizovat dílo ve sjednané kvalitě a rozsahu za sjednanou cenu zahrnující veškeré náklady zhotovitele.
- 3.3. Zhotovitel je dále povinen provést i veškeré další v projektové dokumentaci či smlouvě výslovně nezahrnuté práce, bude-li jejich provedení vzhledem k rozsahu a charakteru díla nutné, obvyklé či spravedlivě objednatelům očekávané a zhotovitel jejich provedení měl či mohl předvídat. Provedení takových prací nemá vliv na cenu díla uvedenou v čl. 5. této smlouvy.
- 3.4. Objednatel poskytnutá projektová dokumentace nenahrazuje realizační a výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování realizační a výrobní dokumentace, je zhotovitel povinen nechat dokumentaci zpracovat na své náklady. Provedení takové dokumentace nemá vliv na cenu díla uvedenou v čl. 5. této smlouvy.
- 3.5. Veškeré použité typy mobiliáře (v PD část D.1.1/1 3 Mobiliář v I. etapě) budou předem odsouhlaseny objednatelům a zpracovatelem projektové dokumentace, a to včetně barevného řešení.
- 3.6. Dílo musí odpovídat veškerým právním předpisům platným v současné době v ČR, jakož i současně platným normám ČSN (ČSN EN), ON, TP a ISO pro stavební práce, jejichž závaznost si pro účely smluvního vztahu touto smlouvou založeného smluvní strany sjednávají i pro případ, kdy neplyne z obecně závazných předpisů. Dílo musí být provedeno bez jakýchkoli vad a nedodělků v kvalitě podstatně vyšší než průměrné. Dílo musí být v souladu s platnou projektovou dokumentací, popřípadě jejími dohodnutými změnami, které musí být potvrzeny objednatelům ve stavebním deníku, bez jakýchkoli vad a nedodělků. Zhotovitel smí použít pouze takové výrobky pro stavbu, které jsou v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o technických požadavcích“). Ve smyslu zákona o technických požadavcích a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel povinen předat objednateli kopii prohlášení o shodě nebo ujištění o vydání prohlášení o shodě u použitých výrobků, a to před jejich zabudováním. Předmět díla musí být schopen podávat trvale standardní výkon v souladu se stanovenými vlastnostmi a kvalitou a plně vyhovovat účelu, pro který je zhotoven.

- 3.7. Herní a sportovní prvky musí splňovat požadavky norem ČSN EN 1176 – zařízení dětských hřišť a ČSN EN 1177 – povrch hřiště tlumící náraz (dopadové plochy). Na tyto prvky musí být vydáno prohlášení o shodě s Nařízením vlády č. 450/2016 Sb. v platném znění. Prohlášení může být vydáno pouze na základě certifikace, provedené autorizovanou osobou. Herní a sportovní prvky musí splňovat příslušné vyhlášky a předpisy platné v době instalace.
- 3.8. Jestliže v průběhu provádění díla dojde k řádné, tj. objednatelem a zhotovitelem projektové dokumentace ve stavebním deníku potvrzené, záměně materiálu, je povinností zhotovitele zachovat při jeho použití minimálně stejnou jakost a stejné vlastnosti, jako měl mít původní materiál. V případě změny konstrukce, rovněž smluvními stranami projektové dokumentace ve stavebním deníku potvrzené, je zhotovitel rovněž povinen zachovat parametry původního konstrukčního řešení. Případná záměna materiálu a konstrukce nemají vliv na navýšení ceny díla.
- 3.9. Při provádění díla je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele, objednatel však neodpovídá za vhodnost pokynů daných zhotoviteli. Zhotovitel je vždy povinen zkoumat s odbornou péčí vhodnost pokynů objednatele a na případnou nevhodnost je povinen objednatele neprodleně písemně upozornit. Pokud objednatel neudělí zhotoviteli žádný pokyn, je zhotovitel povinen postupovat samostatně s odbornou péčí tak, aby bylo dosaženo výsledku předvídaného touto smlouvou, jinak výsledku obvyklého a/nebo spravedlivě očekávatelného.
- 3.10. Zhotovitel odpovídá objednateli za vhodnost věcí obstaraných k provedení díla, a to rovněž v případě, pokud věci jsou obstarány objednatelem a zhotovitel je použije k provádění díla podle této smlouvy.
- 3.11. Zhotovitel je povinen provést před zahájením stavby pasportizaci přilehlých nemovitostí a tuto v elektronické podobě předat technickému dozoru objednatele.
- 3.12. Zhotovitel je povinen průběžně, nejméně však jednou za sedm (7) dní informovat objednatele o tom, v jakém stadiu se provádění díla nachází a o všech skutečnostech, které mohou mít pro objednatele v souvislosti s prováděním díla význam. O skutečnostech zásadních pro objednatele v souvislosti s prováděním díla, zejména pak o jakýchkoliv skutečnostech, které by mohly ohrozit řádné dodání díla, je zhotovitel povinen vždy písemně informovat objednatele neprodleně.
- 3.13. Zhotovitel je povinen obstatat řádné zabezpečení výkopů a případné zajištění přechodů. Neučiní-li tak, odpovídá zhotovitel třetím osobám a objednateli za škodu, která byla porušením této povinnosti způsobena, a to včetně veškerých nákladů, které byly při řešení této škody účelně vynaloženy.
- 3.14. V souvislosti s prováděním díla je zhotovitel povinen udržovat čistotu okolních ploch a okolních komunikací, a to zejména při odvozu výkopového materiálu a navážení stavebního materiálu. V případě, že dojde ke znečištění okolních ploch a okolních komunikací, je povinen zajistit bezprostřední odstranění nečistot z jejich povrchů, a to na vlastní náklady.
- 3.15. Zhotovitel je rovněž v souvislosti s prováděním díla povinen zabránit vzniku škod na majetku objednatele či třetích osob a dále je povinen zdržet se v souvislosti s prováděním díla všeho, co by v míře nepřiměřené místním poměrům nadměrně zatěžovalo okolí.
- 3.16. V případě, že zhotovitel zajistí plnění povinností vyplývajících z této smlouvy o dílo nebo její části třetí osobou, má takový převod práv a povinností účinky pouze ve vztahu mezi zhotovitelem a touto třetí osobou, přičemž vztah mezi zhotovitelem a objednatelem zůstává nedotčen a zhotovitel je objednateli plně odpovědný za řádné plnění veškerých svých povinností vyplývajících ze smlouvy.
- 3.17. Zhotovitel není oprávněn předmět díla ani projektovou dokumentaci a další podklady s tímto související poskytnout třetí osobě bez předchozího výslovného písemného souhlasu objednatele, a to ani za účelem spolupráce se třetí osobou v souvislosti s realizací této smlouvy.
- 3.18. **Před zahájením provádění díla je zhotovitel povinen stavbu viditelně označit informační tabulí o identitě stavby.** Tato tabule, jejíž vzor bude zhotoviteli předán objednatelem po podpisu smlouvy, bude provedena v jednotném vizuálním stylu města Plzně. Tabule bude na stavbě

osazena na viditelném místě po celou dobu provádění díla a bude řádně zajištěna proti pádu. Zhotovitel je dále povinen, veškerá místa v rámci stavby, na nichž by hrozilo reálné riziko vzniku újmy jakýchkoliv osob, viditelně označit ohraničovací páskou či jinými prostředky.

4. MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Místem plnění je město Plzeň, ulice Sokolovská, pozemky parc. č. 1137/9, 1137/10, 1137/61, 1137/62, 1137/63, 1137/67, 1137/68, 1137/69, 1137/70, 1137/71, 1137/72, 1137/73, 1137/231 v katastrálním území Bolevec, resp. jejich části specifikované projektovou dokumentací.
- 4.2. Místo provádění díla (dále jen „staveniště“) bude zhotoviteli předáno objednatelem protokolárně po podpisu této smlouvy o dílo v termínu dle vzájemné dohody smluvních stran. Pokud by nedošlo k dohodě, bude staveniště předáno v termínu stanoveném objednatelem, který nebude určen dříve, než 7 dní po uzavření smlouvy. Od tohoto okamžiku odpovídá zhotovitel za veškeré škody způsobené na stavebním díle, jakož i za škody, vzniklé jeho činnostmi ve spojitosti s prováděním díla.
- 4.3. Nejpozději v den předání a převzetí staveniště budou zhotoviteli předány náležitosti, vyplývající z povinností objednatele dle této smlouvy, které jsou nutné k provádění stavby, včetně čtyř (4) paré projektové dokumentace, přičemž tři (3) paré budou pak vrácena při předání dokončené stavby zhotovitelem objednateli se zakreslením případných změn oproti původní projektové dokumentaci (dokumentace skutečného provedení stavby).

5. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu:

5.1.1. Cena za část díla „Regenerace vnitrobloku Sokolovská 106 – 130, 1. etapa“ v rozsahu dle soupisu prací:

01 Vedlejší rozpočtové náklady
02.01 Příprava území
02.02 Komunikace
02.03 Mobiliář
02.04 Vegetace:

Cena bez DPH: 3 588 890,64 Kč

DPH 21 %: 753 667,03 Kč

Cena včetně DPH: 4 342 557,67 Kč

(slovy: čtyři miliony třis sta čtyřicet dva tisíc pět set padesát sedm korun a šedesát sedm haléřů Kč)

5.1.2. Cena za část díla „rozvojová a udržovací péče“ v rozsahu dle soupisu prací:

02.05. Péče – 3. roky:

| | |
|-----------------------------------|---------------|
| Cena za 1. rok celkem bez DPH: | 242 560,00 Kč |
| DPH 21 %: | 50 937,60 Kč |
| Cena za 1. rok celkem včetně DPH: | 293 497,60 Kč |

| | |
|-----------------------------------|---------------|
| Cena za 2. rok celkem bez DPH: | 242 560,00 Kč |
| DPH 21 %: | 50 937,60 Kč |
| Cena za 2. rok celkem včetně DPH: | 293 497,60 Kč |

| | |
|-----------------------------------|---------------|
| Cena za 3. rok celkem bez DPH: | 242 573,99 Kč |
| DPH 21 %: | 50 940,54 Kč |
| Cena za 3. rok celkem včetně DPH: | 293 514,53 Kč |

Cena za rozvojovou a udržovací péči celkem / 3 roky bez DPH: 727 693,99 Kč

DPH 21 %: 152 815,74 Kč

Cena za rozvojovou a udržovací péči celkem / 3 roky včetně DPH: 880 509,73 Kč

(slovy: osm set osmdesát tisíc pět set devět korun sedmdesát čtyři haléře)

5.1.3. CENA ZA DÍLO CELKEM (součet 5.1.1. a 5.1.2.):

Cena za dílo celkem bez DPH: 4 316 584,63 Kč

DPH 21 %: 906 482,77 Kč

Cena za dílo celkem včetně DPH: 5 223 067,40 Kč

(slovy: pět milionů dvě stě dvacet tři tisíce šedesát sedm korun čtyřicet haléřů)

- 5.2. Cena za dílo je úplná a konečná (vyjma případů uvedených v čl. 5 odst. 5.3. smlouvy) a zahrnuje veškeré náklady a poplatky související se zhotovením a dodáním díla a se splněním povinností zhotovitele. V ceně díla jsou zahrnuty všechny práce a dodávky včetně vedlejších, pomocných a doplňkových výkonů, režijních nákladů, dopravy, zařízení místa provádění díla, správní a jiné poplatky a další náklady, které patří či jsou objektivně potřebné k úplnému a bezvadnému provedení předmětu díla. Veškeré tyto práce a dodávky, i pokud nejsou ve smlouvě výslovně uvedené a jsou nezbytné pro řádné provedení a užívání díla, jsou zahrnuty v ceně a zhotovitel je povinen je provést.
- 5.3. Ke změně ceny díla může dojít jestliže:
- objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla;
 - objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla;
 - při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla.
- 5.4. Dojde-li v průběhu provádění díla na základě dohody stran ke změně rozsahu předmětu plnění, který má vliv na změnu ceny za dílo, je zhotovitel povinen vyhotovit změnový list k oceněnému soupisu prací (rozpočtu), který bude oběma smluvními stranami odsouhlasen a podepsán. Nárok na zaplacení jakékoliv zvýšené ceny za dílo a dalších nákladů vzniká zhotoviteli pouze na základě změnového listu, který je opatřen podpisy obou smluvních stran. Veškeré změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku mohou být uzavřeny pouze v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Bez podepsání změnového listu objednatelem nemá zhotovitel nárok na zaplacení jakékoliv zvýšené ceny za dílo ani jiných nákladů.
- 5.5. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu, pokud se strany nedohodnou jinak. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude cena stanovena dle jednotkových cen v obecně dostupné cenové soustavě, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 5.6. Zkratkou „DPH“ se pro účely smlouvy rozumí částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty dle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“). DPH je uvedena ve výši platné ke dni uzavření této smlouvy. Pro případ změny sazby DPH v období od uzavření této smlouvy do data uskutečnění zdanitelného plnění, respektive do data realizace jakékoli platby na základě této smlouvy, bude taková platba provedena ve výši zohledňující případně změněnou sazbu DPH.

- 5.7. Zhotoviteli nebude poskytnuta žádná záloha.
- 5.8. **Předmět činnosti dle této smlouvy je výhradně užíván pro výkon veřejnoprávní činnosti, a proto nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti.**
- 5.9. V případě, že se zhotovitel, který ke dni podpisu smlouvy nebyl plátcem DPH, stane v průběhu trvání smlouvy plátcem DPH, nemá tato skutečnost vliv na cenu dle smlouvy. Zhotovitel je v takovém případě povinen upravit cenu za dílo tak, že cena dle čl. 5 odst. 5. 1. smlouvy DPH nezahrnuje.
- 5.10. Zhotovitel je oprávněn objednateli vystavit v průběhu plnění díla dílčí faktury na úhradu části díla, a to dle skutečně provedených prací oceněných dle výkazu výměr, přičemž nezbytnou přílohou každé dílčí faktury bude objednatelem odsouhlasený (podepsaný) soupis provedených prací. Provedené práce budou objednatelem hrazeny měsíčně na základě daňových dokladů (faktur) až do výše 90 % ceny díla (bez DPH). Zbývajících část, tj. 10 % ze sjednané ceny díla (bez DPH) činí tzv. pozastávka.
- 5.11. Objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu uhradí 5 % pozastávky po úspěšném protokolárním předání a převzetí stavební části díla (tzn. bez rozvojové a udržovací péče), a to bez vad a nedodělků, popř. po odstranění a vad a nedodělků zjištěných při předávacím řízení.
- 5.12. Objednatel zhotoviteli dále bez zbytečného odkladu uhradí zbylých 5 % pozastávky po vydání souhlasu místně příslušného stavebního úřadu, kterým bude povoleno užívání předmětné stavby (kolaudační souhlas).
- 5.13. **Fakturace rozvojové a udržovací péče** dle odst. 5.1.2. bude prováděna jednou (1) ročně po dobu tří (3) let, a to vždy k 30. 11. příslušného roku. Nedílnou součástí této faktury bude vždy objednatelem (zástupcem Odboru životního prostředí a dopravy ÚMO Plzeň 1) odsouhlasený seznam provedené rozvojové a udržovací péče v příslušném roce, který bude obsahovat datum zásahu a provedené ošetření pro každou dřevinu včetně počtu provedených zálivek.
- 5.14. V případě, že faktura vystavená zhotovitelem nebude mít předepsané náležitosti dle zákona o dani z přidané hodnoty, nebo bude-li obsahovat údaje v rozporu se smlouvou, nebude ze strany objednatele a objednatel ji vrátí zpět zhotoviteli k doplnění či opravě. Doba splatnosti opravené, resp. doplněné faktury, je stejná jako původní dohodnutá lhůta a její běh počíná dnem vystavení **opravené nebo doplněné faktury, není však kratší než třicet (30) dnů od doručení opravené faktury** obsahující veškeré náležitosti stanovené zákonem či touto smlouvou objednateli.
- 5.15. Jsou-li splněny veškeré podmínky této smlouvy a příslušných právních předpisů pro vystavení faktury, činí její splatnost třicet (30) dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 5.16. Zhotovitel bere na vědomí, že na realizaci stavby „Regenerace vnitrobloku Sokolovská 106 – 130, Plzeň (1. etapa)“ byla podána žádost o poskytnutí dotace z prostředků SFRB na regeneraci veřejných prostranství na sídlištích na území ČR podle Nařízení vlády č. 390/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě přiznání dotace je zhotovitel povinen respektovat a dodržovat veškeré podmínky poskytnutí dotace a dále zhotovitel souhlasí s následujícími specifickými podmínkami, které z této skutečnosti vycházejí, a to zejména s následujícími:
- 5.16.1. Zhotovitel se zavazuje, že fakturace bude prováděna tak, aby fakturované práce byly členěny způsobem, který umožní zařazení dle výdajů, na které je poskytnuta dotace.
- 5.16.2. Faktura bude podepsána zhotovitelem, příjemcem dotace a schváleným technickým dozorem investora, včetně soupisu (položkového rozpočtu) provedených stavebních prací a fotodokumentace fakturovaných prací. Na faktuře bude uvedena textace o použití prostředků z dotačního programu.
- 5.16.3. Zhotovitel se zavazuje poskytovat informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou potřebnou součinnost a dokumentaci vztahující se k realizaci projektu a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám (zejména kontrolám ze strany SFRB, popř. jimi

určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů o finanční kontrole do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek dotace, a to i po ukončení platnosti této smlouvy.

- 5.16.4. Zhotovitel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně, nejméně však 10 let od proplacení dotace.
- 5.16.5. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel může požadovat rozdělení financování díla dle různých zdrojů. V takovém případě je zhotovitel povinen vystavit na vyžádání objednateli vícero faktur v závislosti na způsobilých a nezpůsobilých výdajích dotace. Zhotovitel je rovněž povinen umožnit přistoupení třetí strany k financování části díla.
- 5.17. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu s ustanovením § 98 písm. d) zákona o dani z přidané hodnoty. V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný, než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
- 5.18. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy, bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem dle ustanovení § 106 zákona o dani z přidané hodnoty, má objednatel právo od okamžiku jejího zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si dále sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109 písm. a) zákona o dani z přidané hodnoty. Veškeré platby objednatele ve prospěch správce daně se dle dohody stran považují za splnění závazku objednatele vůči zhotoviteli.
- 5.19. Smluvní strany výslovně sjednávají, že zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 2620 odst. 2 občanského zákoníku, a tedy ke zvýšení ceny díla nedojde ani v případě zcela mimořádných a v okamžiku uzavření této smlouvy nepředvídatelných okolností, které dokončení díla podstatně ztěžují.

6.

DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

- 6.1. Zhotovitel je povinen v souladu s ustanovením § 2590 občanského zákoníku provést dílo s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba.
- 6.2. **Pokud u zhotovitele dojde ke změně v osobě stavbyvedoucího a v osobě se zahradnickým vzděláním (obor zahradnictví nebo zahradnické práce) v průběhu provádění díla, případně ještě před zahájením plnění, je povinen zhotovitel tuto změnu písemně oznámit objednateli. Jakýkoli nový stavbyvedoucí i osoba se zahradnickým vzděláním (obor zahradnictví nebo zahradnické práce) musí splňovat minimálně stejnou technickou kvalifikaci, jaká byla požadována v rámci zadávacího řízení.**
- 6.3. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady povolení uzavírky a zvláštního užívání pozemní komunikace z důvodu provádění stavebních prací.
- 6.4. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady veškerý stavební materiál na stavbu, na vlastní náklady zajistí pronájem pozemků a případný zábor veřejného prostranství pro zařízení staveniště a skládky materiálu (tzn. plochy mimo pronajaté pozemky pro stavbu). Zhotovitel odpovídá za uvedení těchto pozemků včetně skládky do původního řádného stavu a předání těchto pozemků zpět pronajímateli do čtrnácti (14) dnů po podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel si

- dále na vlastní náklady zajistí odvoz a uložení přebytečného materiálu na skládky, včetně zaplacení skládkovného, a to nejpozději před předáním a převzetím díla.
- 6.5. Zhotovitel je povinen respektovat veškerá ustanovení územního souhlasu č.j. UMO1/07997/19 ze dne 17. 5. 2019 a územního souhlasu č.j. UMO1/18001/19 ze dne 30. 8. 2019, které vydal Odbor stavebně správní ÚMO Plzeň 1, dále je povinen dodržovat veškeré platné zákony, nařízení a prováděcí předpisy k nim, zejména týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i díla se týkající usnesení a vyhlášky Rad a Zastupitelstev na území města Plzně.
- 6.6. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné zákony, nařízení a prováděcí předpisy k nim, zejména týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i díla se týkající usnesení a vyhlášky Rad a Zastupitelstev na území města Plzně.
- 6.7. V případě prodloužení termínu pro provedení díla oproti termínu smluvnímu je zhotovitel povinen na vlastní náklady zajistit prodloužení všech povolení, nutných pro provádění stavby.
- 6.8. Zhotovitel je povinen v souladu s vydanými pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními prokazatelně oznámit zahájení stavebních prací, např. správcům sítí apod.
- 6.9. Zhotovitel je povinen zajistit na svůj náklad vytýčení stavby a vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí, zároveň je povinen zajistit jejich zabezpečení po dobu realizace a jejich zpětné předání příslušným správcům sítí zápisem ve stavebním deníku, případně jinou písemnou formou. Za případné poškození inženýrských sítí nese zhotovitel plnou odpovědnost. V případě odhalení vedení, popř. obnažení kolektoru, je zhotovitel povinen ihned informovat správce vedení, popř. správce kolektoru.
- 6.10. Zhotovitel v průběhu provádění stavby zajistí průběžnou fotodokumentaci průběhu provádění stavebních prací (zejména fotodokumentaci podstatných stavebních situací a detailů a zakrývaných konstrukcí, stav veškerých inženýrských sítí vč. okótování před jejich zakrytím apod.). Fotodokumentace bude objednateli předána na datovém nosiči při předání stavby.
- 6.11. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi nebo že dílo v průběhu jeho provádění vykazuje vady, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel prováděl dílo řádně a odstranil vady díla. Jestliže tak zhotovitel neučiní bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě sedmi (7) kalendářních dnů (strany se mohou dohodnout na jiné lhůtě), je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit nebo je oprávněn předmět díla bez dalšího omezit a jeho prováděním pověřit náhradního dodavatele nebo práce provést sám, když tato skutečnost nemá vliv na záruku dle čl. 8 smlouvy. Veškeré náklady, které objednateli na základě shora uvedených skutečností tímto vznikly (zejména zvýšené náklady na náhradního dodavatele), je povinen zhotovitel uhradit v plné výši objednateli, a to neprodleně po vyzvání. Zhotovitel nemá nárok na zaplacení této části díla ani na zaplacení jakýchkoliv jiných nákladů, které mu v souvislosti s tímto vznikly. Nárok objednatele na náhradu škody či smluvní pokutu není tímto dotčen.
- 6.12. Zhotovitel je povinen vést řádně, srozumitelně a dostatečně podrobně stavební deník ve smyslu ustanovení § 157 zákona č. 183/2006 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Do tohoto deníku je zhotovitel povinen kromě jiného zapisovat veškeré změny oproti schválené projektové dokumentaci a předkládat je pravidelně doзору investora ke schválení. Zhotovitel je povinen umožnit na požádání objednateli nahlédnutí do stavebního deníku a pořízení si výpisů, opisů a fotokopíí. Čitelnou kopii veškerých záznamů obsažených ve stavebním deníku předá pak zhotovitel objednateli při předání a převzetí stavby.
- 6.13. Objednatel si vyhrazuje právo zastavit práce zápisem do stavebního deníku, jestliže nebude plněna smlouva nebo podmínky projektové dokumentace, nebude-li dodržena kvalita díla nebo pokud zhotovitel nebude dodržovat platné právní předpisy, zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, jakož i díla se týkající usnesení a vyhlášek Rad a Zastupitelstev na území města Plzně. Toto přerušení nemá vliv na ve smlouvě uvedenou dobu plnění díla.

- 6.14. Zhotovitel je povinen při pozastavení postupu prací na díle nebo jeho části podle čl. 6 odst. 6.13. smlouvy rozpracovanou část díla náležitě na své náklady zajistit a poskytnout mu řádnou ochranu. Veškeré náklady vzniklé s přerušením prací na díle dle tohoto článku jdou k tíži zhotovitele.
- 6.15. Objednatel nebo jím zmocněná osoba je oprávněna kontrolovat provádění díla, a to kdekoliv a kdykoliv, a zhotovitel je povinen mu kontrolu v plném rozsahu umožnit. Provedení kontroly a případné zjištění vad objednatelem nebo jím zmocněnou osobou nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.
- 6.16. Zhotovitel je povinen nejméně pět (5) dnů předem vyzvat objednatele (v případě inženýrských sítí také jejich správce) ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli (správci sítě) provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené. Zhotovitel je dále povinen nejméně pět (5) dnů předem vyzvat objednatele ke kontrole provedených prací při ukončení určité technologické etapy a před fakturací provedených prací. O každé kontrole se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí navíc v případě zakrytí předmětných částí díla obsahovat souhlas objednatele s tímto zakrytím (v případě inženýrských sítí souhlas správce sítě). Objednatel se zavazuje provést kontrolu na výzvu zhotovitele nejpozději do pěti (5) dnů od obdržení této výzvy, pokud ve výzvě nebude stanoven termín pozdější.
- 6.17. Dílo je od počátku výstavby vlastnictvím objednatele. Nebezpečí vzniku škody na věci nese zhotovitel až do splnění závazku podle čl. 7 této smlouvy.
- 6.18. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato povinna druhé straně ihned bez zbytečného odkladu oznámit takovéto skutečnosti a vyvolat jednání zástupců, oprávněných ve věcech smluvních.
- 6.19. V zájmovém území je plánována rekonstrukce stávajícího NTL plynárenského zařízení s předpokládaným termínem realizace do konce roku 2019. Zhotovitel je povinen v případě souběhu a křížení staveb zajistit koordinaci provádění díla s touto rekonstrukcí. Zhotovitel prohlašuje, že je s tímto srozuměn a že veškeré případné komplikace, náklady apod. s tímto spojené důsledně zváží.**
- 6.20. Zhotovitel je povinen zajistit, aby přístroje a stroje, které budou pro provádění díla použity, splňovaly požadavky zákona k ochraně proti hluku na staveništi a zákona o ochraně proti emisím.
- 6.21. Zhotovitel je povinen provádět veškerá měření, revize a odzkoušení zařízení, jak bylo navrženo projektem nebo jiným závazným předpisem s dosažením hodnot daných projektem, či závazným předpisem.
- 6.22. Zhotovitel vyklidí staveniště a uvede do původního řádného stavu veškeré jím dotčené plochy nejpozději ke dni předání díla.
- 6.23. Má-li být část díla realizována prostřednictvím poddodavatele, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikace, musí se poddodavatel podílet na plnění díla v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě se zhotovitelem a v jakém prokázal kvalifikaci.
- 6.24. Zhotovitel je takového poddodavatele oprávněn nahradit jiným poddodavatelem pouze za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu, v jakém zhotovitel prokázal část kvalifikace prostřednictvím původního poddodavatele a že s nahrazením objednatel písemně souhlasí.
- 6.25. Zhotovitel je povinen provádět dílo prostřednictvím stavbyvedoucího, kterým prokázal splnění kvalifikace, a to konkrétně: xxxxxxx.
- 6.26. Zhotovitel je povinen provádět dílo (resp. část díla „sadové úpravy a rozvojová a udržovací péče“) prostřednictvím osoby se zahradnickým vzděláním, kterou prokázal splnění kvalifikace, a to konkrétně: xxxxxxx.

7. DOKONČENÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA

- 7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednateli. Dílo je dokončeno, pokud:
- jsou řádně dokončeny a předány stavební práce, dodávky a zahradnické práce bez vad a nedodělků (vyjma rozvojové a udržovací péče, která bude prováděna po celou dobu záruky na sadové úpravy), popř. v případě předání stavebních prací, dodávek a zahradnických prací s vadami odstraněny všechny vady a nedodělky, což musí být potvrzeno písemným prohlášením objednatele. Za nedodělek je považován i nedostatečný a nesouvisle vzrostlý travní porost na nově založených travnatých plochách i na plochách s obnoveným travním porostem (kvalita porostu musí být v souladu s ČSN 839031),
 - jsou řádně provedeny a předány veškeré potřebné revizní zkoušky, atesty, certifikáty, zápis o provedené odborné technické kontrole osazených herních a sportovních prvků, geodetické zaměření skutečného provedení stavby nadzemních částí i nově provedených inž. sítí a geometrický plán.
- 7.2. Objednatel je oprávněn před převzetím díla požadovat předvedení způsobilosti díla sloužit svému účelu. Povinností zhotovitele je při předání díla doložit úspěšné provedení zkoušek dokládajících způsobilost díla sloužit svému účelu a dalších zkoušek a revizí, které jsou vyžadovány právními předpisy či zvyklostmi v daném oboru. V případě pochybností platí, že zkouška provedena být měla. Dílo se považuje za dokončené, odpovídá-li výsledku sjednanému touto smlouvou a je-li předvedena úspěšně jeho způsobilost sloužit svému účelu.
- 7.3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla objednateli. Povinností zhotovitele je při předání díla doložit úspěšné provedení zkoušek dokládajících způsobilost díla sloužit svému účelu a dalších zkoušek a revizí, které jsou vyžadovány právními předpisy či zvyklostmi v daném oboru. V případě pochybností platí, že zkouška provedena být měla. Dílo se považuje za dokončené, odpovídá-li výsledku sjednanému touto smlouvou.
- 7.4. Zhotovitel je povinen dílo dokončit a předat objednateli **nejpozději do dvanácti (12) měsíců ode dne protokolárního předání staveniště**. Rozvojová a udržovací péče bude prováděna po celou dobu záruky pro sadové úpravy.
- 7.5. Dojde-li při plnění díla k přerušení nebo zastavení prací z důvodů, které zhotovitel nezavinil, bude toto přerušení či zastavení prací bude oběma smluvními stranami potvrzeno ve stavebním deníku.
- 7.6. Zhotovitel je povinen včas vyzvat objednatele k převzetí díla. Ke dni předání díla bude staveniště kompletně vyklizené. Objednatel převezme pouze řádně dokončené dílo, tedy prostě jakýchkoliv vad, byť by se jednalo o vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla ani je neztěžují, a to do pěti (5) pracovních dnů od výzvy, nedohodnou-li se strany jinak.
- 7.7. Nejpozději při předání díla odevzdá zhotovitel objednateli veškeré případné atesty, certifikáty, jakož i případné záruční listy, týkající se výrobků a zařízení, které jsou součástí nebo příslušenstvím díla, zápis o provedené odborné technické kontrole osazených herních a sportovních prvků, geodetické zaměření skutečného provedení stavby ve třech (3) vyhotoveních v písemné podobě a v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě (vypáleno na samostatném datovém nosiči – CD ve formátu dat DXF, DGN) a geometrický plán, potvrzený Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, ve třech (3) vyhotoveních v písemné podobě a v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě (na samostatném datovém nosiči – CD ve formátu dat DXF, DGN).
- 7.8. Po skončení prací na výzvu zhotovitele dle čl. 7 odst. 7.6. smlouvy bude objednatelem zpracován předávací protokol (protokol o předání a převzetí díla), jehož podpisem smluvních stran dojde teprve k faktickému předání díla objednateli. Zhotovitel však splní svůj závazek dokončit dílo až poté, co budou odstraněny případné drobné vady a nedodělky, které nebrání protokolárnímu převzetí díla. Tyto drobné vady a nedodělky, které budou zaznamenány v protokolu o převzetí a

předání díla, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady nejpozději do patnácti (15) dnů ode dne předání díla objednateli, pokud se nedohodnou zhotovitel a objednatel písemně jinak.

- 7.9. Ustanovením čl. 7 odst. 7.8. smlouvy není dotčeno oprávnění objednatele odmítnout předmět díla převzít, pokud vykazuje jakékoliv vady či nedodělky, a to až do doby jejich úplného odstranění zhotovitelem, na jeho vlastní náklady.
- 7.10. Spolu s dílem je zhotovitel povinen řádně předat objednateli veškeré doklady vztahující se k dílu. Předání úplných a bezchybných dokladů je podmínkou řádného předání díla a zhotovitel nesplní svou povinnost dokončit a předat dílo objednateli dříve, než předá objednateli veškeré doklady bez vad. V případě, že budou doklady vykazovat vady, je objednatel oprávněn je vrátit zhotoviteli na jeho náklady nebo zhotovitele vyzvat k dodání dokladů bez vad a zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do sedmi (7) dnů, od jejich vrácení nebo od výzvy objednatele dodat objednateli úplné doklady bez vad. Náklady spojené s vyhotovením a dodáním všech dokladů v potřebném počtu včetně jejich oprav, doplnění a náhradního dodání jsou zahrnuty v ceně za dílo a zhotovitel není oprávněn od objednatele požadovat jejich náhradu. Předáním dokladů objednateli se tyto stávají vlastnictvím objednatele, který je oprávněn s nimi volně nakládat.

8. ZÁRUKA ZA DÍLO

- 8.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v trvání **šedesáti (60) měsíců**, nedohodnou-li se smluvní strany na poskytnutí delší než uvedené záruční doby, vyjma záruční doby na sadové úpravy, na které zhotovitel poskytuje záruku v době **třiceti šesti (36) měsíců, ve které je zhotovitel povinen provádět rozvojovou a udržovací péči**, nedohodnou-li se smluvní strany na poskytnutí delší než uvedené záruční doby. Poskytnutím záruční doby zhotovitel přejímá závazek, že předmět díla bude po stanovenou dobu způsobilý pro použití nejen k sjednanému účelu, ale i k účelu obvyklému, a po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které se na díle vyskytnou.
- 8.2. Záruka na sadové úpravy se nevztahuje na případ, kdy k poškození či zničení výsadby stromů a keřů došlo prokazatelně pouze v důsledku výrazně nepříznivých přírodních vlivů (zejména v důsledku povodní, vichřice, smrště, sněžení apod.) a vandalismu.
- 8.3. V případě, že vysazené dřeviny v době trvání záruky uhynou, budou na náklady zhotovitele bezodkladně nahrazeny novými jedinci stejného druhu a velikosti, které musí být objednateli předány na základě předávacího protokolu. U těchto nových nahrazených jedinců běží ode dne jejich předání nová záruka v délce **třiceti šesti (36) měsíců**, nedohodnou-li se strany na poskytnutí delší než uvedené záruční lhůty, zahrnující i závazek rozvojové a udržovací péče (jejíž cena je již obsažena v celkové ceně stanovené v čl. 5 odst. 5.1.2 smlouvy a nebude nijak navyšována).
- 8.4. Záruční doba začíná běžet od řádného předání díla objednateli. Je-li dílo předáno s vadami či nedodělky nebránícími užívání díla, počíná záruční lhůta běžet ode dne následujícího po dni, ve kterém byly vady či nedodělky zhotovitelem řádně odstraněny.
- 8.5. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.

9. ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 9.1. Vadami díla se rozumí zejména vady v množství, jakosti, sjednaném způsobu provedení díla či provedení, jež se nehodí pro účel sjednaný ve smlouvě, popř. není-li tento účel ve smlouvě sjednán, pro účel, k němuž se takové dílo zpravidla používá. Za vady se rovněž považují vady v dokladech nutných k užívání předmětu díla a dodání jiného než sjednaného předmětu díla. Vadami díla se dále rozumí stav, kdy provedené dílo neodpovídá závazné technické normě, je-li tato stanovena.

- 9.2. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady, jež má dílo v době jeho předání. Zhotovitel odpovídá dále za veškeré vady díla ve sjednané záruční době, a to za vady faktické i právní, trvalé nebo skryté, odstranitelné i neodstranitelné. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za vady, které má dílo v okamžiku, kdy přechází nebezpečí škody na objednatele, i když se vady stanou zjevnými až po této době.
- 9.3. Objednatel je oprávněn oznámit vady díla kdykoliv během sjednané záruční doby bez nutnosti tyto oznámit bez zbytečného odkladu poté, co je zjistí nebo zjistit při vynaložení odborné péče měl. Ve vztahu mezi objednatelem a zhotovitelem se výslovně neuplatní ustanovení § 2618 občanského zákoníku.
- 9.4. Volba mezi nároky z vad díla náleží zcela objednateli bez ohledu na charakter vady. Pokud se v průběhu záruční doby na předmětu díla vyskytne jakákoliv vada, je objednatel, bez ohledu na charakter vady a závažnost porušení smlouvy výskytem takové vady, vždy oprávněn požadovat její odstranění dodáním náhradního díla, odstranění opravou, poskytnutím slevy z ceny díla, to vše dle vlastní volby bez ohledu na charakter předmětné vady. Konkrétní volbu oznámí objednatel zhotoviteli v písemném oznámení. Za včasné oznámení objednatele je považováno oznámení učiněné kdykoliv během lhůty stanovené pro uplatnění nároků z vad díla. Uplatněný nárok z vady může objednatel měnit i bez souhlasu zhotovitele, a to až do doby zahájení prací zhotovitele na jejím odstranění.
- 9.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do pěti (5) pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že zhotovitel reklamaci uznává. Současně je zhotovitel povinen písemně objednateli sdělit, v jakém termínu vadu, která je předmětem reklamace, odstraní. Tento termín nesmí být delší, než patnáct (15) pracovních dnů od obdržení reklamace, pokud se strany nedohodnou jinak. Povinnost k odstranění oznámené vady má zhotovitel vždy bez ohledu na to, zda vadu uzná či nikoli. V případě, že zhotovitel odpovědnost za vadu neuznává, bude otázka případných nároků zhotovitele z odstranění vad řešena až po úplném odstranění uplatněných vad.
- 9.6. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ve stanoveném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu, když tato skutečnost nemá vliv na záruku. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech.
- 9.7. Právo uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla náleží kromě objednatele též budoucímu vlastníku resp. správci díla.
- 9.8. Do doby odstranění vad není objednatel povinen platit cenu za dílo ani její část.
- 9.9. V případě uplatnění nároku na slevu z ceny díla může objednatel snížit sjednanou cenu díla placenou zhotoviteli o výši slevy, čímž není dotčeno ustanovení předchozího odstavce tohoto článku smlouvy. Pokud již cena za dílo byla zaplacená, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat vrácení části ceny díla odpovídající slevě z ceny díla. Zhotovitel je povinen slevu z ceny díla uhradit objednateli ve lhůtě deset (10) dnů ode dne, kdy mu byla doručena písemná výzva objednatele k poskytnutí slevy.

10. ODPOVĚDNOST ZA ÚJMU

- 10.1. Zhotovitel odpovídá za újmu, kterou způsobí objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním díla včetně újmy vzniklé vadami díla. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení újmy objednateli nebo jiným subjektům, je zhotovitel povinen tuto újmu nahradit.
- 10.2. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění dle této smlouvy o dílo a během záruční doby mít platné pojištění své odpovědnosti za újmu způsobenou jeho činností včetně újmy způsobené pracovníky zhotovitele, a to tak, aby výše pojistného plnění sjednaného zhotovitelem pro jednu

pojistnou událost činila **minimálně 5 000 000 Kč** (pět milionů korun českých). Tento limit nelze nahradit kumulací pojistných plnění na základě více pojistných smluv. Pojištění sjednané zhotovitelem musí krýt veškeré pojistné události, které by při plnění této smlouvy mohly vzniknout jakékoliv třetí osobě či objednateli.

11. SMLUVNÍ POKUTA

- 11.1. V případě porušení povinností dle smlouvy má objednatel nárok na zaplacení smluvní pokuty. Nárok na zaplacení smluvní pokuty může objednatel uplatnit opakovaně i kumulativně.
- 11.2. Při nesplnění lhůty pro zhotovení díla je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 11.3. Při nesplnění termínu pro odstranění vad a nedodělků, jakož i pro odstranění vad, které se vyskytly v záruční době, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč (jeden tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení se splněním každé jednotlivé povinnosti až do jejího úplného a řádného splnění, a to i opakovaně.
- 11.4. Při prodlení zhotovitele se splněním závazku vyklidit staveniště a uvést do původního řádného stavu veškeré realizací díla dotčené plochy ve lhůtě sjednané v této smlouvě je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč (jeden tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 11.5. Při porušení jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy může objednatel požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč (jeden tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení.
- 11.6. Smluvní pokuty jsou splatné do třiceti (30) dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.
- 11.7. Smluvní pokuty ani jejich zaplacení nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.
- 11.8. Ujednání o smluvních pokutách zůstávají v platnosti i v případě odstoupení od smlouvy a nemají vliv na případnou možnost domáhat se vedle smluvní pokuty i náhrady škody, a to i ve výši přesahující dojednanou výši smluvní pokuty.
- 11.9. Objednatel je oprávněn proti jakýmkoliv splatným i nesplatným peněžitým pohledávkám zhotovitele jednostranně započítávat své splatné i nesplatné pohledávky z titulu nároků na zaplacení smluvních pokut či nároků na náhradu škody vůči zhotoviteli.
- 11.10. Veškeré smluvní pokuty sjednané smlouvou považují smluvní strany za přiměřené, přičemž výslovně vylučují možnost aplikace ustanovení § 2050 a ustanovení § 2051 občanského zákoníku na vzájemná práva a povinnosti vzniklé na základě smlouvy a v souvislosti s ní.

12. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 12.1. Smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit, pokud druhá strana poruší své povinnosti podstatným způsobem. Podstatné je zejména takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
- 12.2. Každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.

12.3. Za podstatné porušení smlouvy je považováno především:

12.3.1. dodání jakékoli části předmětu díla, která nemá vlastnosti definované zadávacími podmínkami veřejné zakázky „Regenerace sídliště Plzeň – Lochotín, vnitroblok Sokolovská 106 – 130, I. etapa“, příslušnými právními předpisy nebo touto smlouvou,

12.3.2. uvedení nepravdivých údajů v nabídce na veřejnou zakázku „Regenerace sídliště Plzeň – Lochotín, vnitroblok Sokolovská 106 – 130, I. etapa“.

12.4. Za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se dle smlouvy dále považuje skutečnost, že zhotovitel porušuje povinnosti dle smlouvy a neprovede nápravu ani k písemné výzvě objednatele. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje prodlení s úhradou splatné faktury delší než 60 (šedesát) dnů, ačkoliv zhotovitel své povinnosti dle smlouvy řádně splnil.

12.5. Odstoupení musí mít písemnou formu s uvedením důvodů odstoupení a musí být doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy má právní účinky dnem doručení. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší od počátku. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.

13.

KOMUNIKACE MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI

13.1. Pro účely vzájemné komunikace mezi smluvními stranami jsou oprávněny jednat níže uvedené osoby:

Za objednatele: xxxxxxxx

Za zhotovitele: xxxxxxxx

14.

ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

14.1. V případě, že se ke kterémukoli ustanovení této smlouvy či k jeho části podle zákona jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že kterékoli ustanovení této smlouvy či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným a/nebo nevymahatelným, oddělí se v příslušném rozsahu od ostatních ujednání smlouvy a nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání této smlouvy. Smluvní strany se dále zavazují nahradit takové zdánlivé, neplatné, neúčinné a/nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl této smlouvy zůstal zachován.

14.2. Smluvní strany se dohodly, že zvyklosti nemají přednost před ustanoveními smlouvy ani před ustanoveními zákona.

14.3. Veškeré změny této smlouvy mohou být po dohodě smluvních stran činěny pouze písemnou formou, a to v podobě číslovaných dodatků ke smlouvě, s výjimkou změn dle čl. 5 smlouvy.

14.4. Smlouva je vyhotovena v šesti (6) stejnopisech s platností originálu, z nichž dva (2) stejnopisy obdrží zhotovitel a čtyři (4) si ponechá objednatel.

14.5. Pokud v této smlouvě nebylo ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem.

- 14.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a prohlašují, že výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv vedené statutárním městem Plzní, na úřední desce, popř. jiným zákonem stanoveným způsobem, při dodržení podmínek stanovených právními předpisy na ochranu osobních údajů, ze strany statutárního města Plzně, městského obvodu Plzeň 1.
- 14.7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň, městský obvod Plzeň 1.
- 14.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu této smlouvy posledním z účastníků a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 14.9. V souladu s ustanovením § 630 odst. 1 občanského zákoníku si smluvní strany sjednávají promlčecí dobu ve vztahu k veškerým právům objednatele přímo či odvozeně souvisejícím s touto smlouvou v délce pěti (5) let ode dne, kdy počala promlčecí doba plynout.
- 14.10. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že představuje projev jejich pravé, svobodné a omylu prosté vůle, na důkaz čehož připojují podpisy.

V Plzni dne 11. 12. 2019

V Plzni dne 11. 12. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

XXXXXXXXX
Ing. Helena Řežábová
starostka MO Plzeň 1

XXXXXXXXX
Jaroslav Vítovec
jednatel