



Oddělení veřejných zakázek

Fakultní nemocnice Olomouc vypisuje v souladu s ust. § 31 zákona 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek veřejnou zakázku malého rozsahu VZ-2019-001283 s názvem:

**„Demolice budov v areálu FN Olomouc“**

**1. Informace o zadavateli:**

Fakultní nemocnice Olomouc, se sídlem I. P. Pavlova 185/6, 779 00 Olomouc, IČO: 00098892  
zastoupená: prof. MUDr. Romanem Havlíkem, Ph.D., ředitel FNOL  
kontaktní osoba: Ing. Pavel Dočkal, tel. 588 443 138, email: pavel.dockal@fnol.cz

**2. Předmět zakázky**

Předmětem veřejné zakázky je realizace demolice objektů v areálu Fakultní nemocnice Olomouc:

- Budova krechtu  
parcela č. 153/2 a 290/3  
zastavěná plocha 380 m<sup>2</sup>
- Budova garáží  
parcela č. st. 598  
zastavěná plocha 441,0 m<sup>2</sup>, obestavěný prostor 2 055 m<sup>3</sup>
- Budova skladu soli  
parcela č. st. 589  
zastavěná plocha 287,0 m<sup>2</sup>, obestavěný prostor 1161,5 m<sup>3</sup>
- Budova vojenské vrátnice  
parcela č. st. 296  
zastavěná plocha 7,8 m<sup>2</sup>, obestavěný prostor 263,7 m<sup>3</sup>
- Budova chlorovny  
parcela č. 153/2  
zastavěná plocha 64 m<sup>2</sup>, obestavěný prostor 18,33 m<sup>3</sup>
- Objekt oplocení  
parcela č. 185/1  
obvod pozemku 730m

Zadavatel neurčuje konkrétní způsob nakládání s demolovaným materiálem (recyklace, odvoz na skládku, sanace jiného území atd.), dodavatel naloží s vybouranými hmotami v souladu s platnou legislativou.

Zadavatel organizuje prohlídku místa plnění dne 6.1.2020 v 10 hodin, sraz na parkovišti před budovou ředitelství s označením WA.

**3. Podání nabídek**

Nabídka bude zpracovaná na celý rozsah plnění, nepřipouští se dílčí plnění. Každý uchazeč je oprávněn podat pouze jednu nabídku, varianty nabídek nejsou přípustné.  
Lhůta pro podání nabídek končí dnem 14.1. 2020 v 10 hodin.

Nabídka musí být podána elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele ([www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profil/fnol](http://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profil/fnol)).

Podrobné informace o podání nabídek jsou uvedeny v příloze č. 4 – Informace k podání nabídek v elektronické podobě.



#### 4. Místo a doba plnění

Místo plnění: Fakultní nemocnice Olomouc

Doba plnění: zahájení 01/2020 – ukončení 04/2020

Termíny plnění: zahájení díla do 5-ti dnů od písemné výzvy zadavatele  
dokončení díla do 75-ti dnů od předání staveniště

#### 5. Hodnotící kritéria

Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

#### 6. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Účastník je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění:

- nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH)
- sazba DPH
- výše DPH
- celková nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena bude stanovena pro celý rozsah předmětu plnění veřejné zakázky.

Zadavatel jako podmínku požaduje, aby účastníci doložili v nabídce způsob výpočtu nabídkové ceny, a to oceněním výkazu výměr a soupisu vedlejších a ostatních nákladů, které jsou součástí zadávací dokumentace.

Jednotkové ceny jsou pro plnění předmětu veřejné zakázky cenami závaznými. Do ceny jednotlivých položek zahrne účastník veškeré náklady na práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla. Účastník je povinen dodržet položkovou skladbu položkového výkazu výměr a soupisu vedlejších a ostatních nákladů, které jsou součástí PD. V této souvislosti zadavatel výslovně upozorňuje, že povinností účastníka je u každé položky rozpočtu nabídnout „cenu“ a nikoli tedy nulovou hodnotu, popř. cenu určité položky tzv. „rozpustit“ v jiných položkách. Při zjištění uvedených případů bude účastník vyloučen z účasti v zadávacím řízení pro nesplnění zadávacích podmínek.

aní z přidané hodnoty se pro účely této veřejné zakázky rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. DPH bude v nabídkách uvedena ve výši platné ke dni podání nabídky. Účastník bude odpovídat za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.

#### 7. Obchodní podmínky

Zadavatel stanovil pro plnění předmětu veřejné zakázky obchodní podmínky formou závazného textu Smlouvy o dílu (SOD), která je součástí zadávací dokumentace jako Příloha č.2.

Uchazeč doplní do textu smlouvy o dílo pouze údaje určené k doplnění a tutéž smlouvu vrátí jako součást nabídky zadavateli.

Návrh smlouvy musí být podepsán statutárním orgánem uchazeče v souladu s oprávněním jednat jménem uchazeče uvedeným v obchodním rejstříku popř. jiné evidenci, ve které je uchazeč zapsán. Změny ve smlouvě bude zadavatel považovat za porušení podmínek zadávacího řízení. V takovém případě nebude nabídka uchazeče hodnocena pro nesplnění podmínek výzvy.

#### 8. Nabídka musí obsahovat

- ✓ Krycí list nabídkové ceny dle Přílohy č. 1.
- ✓ Podepsaný návrh smlouvy o dílo v závazné podobě dle Přílohy č. 2 - Smlouva o dílo.
- ✓ Vyplněné výkazy výměr, které jsou součástí Přílohy č. 3. Do těchto výkazů uchazeč doplní pouze údaje určené k doplnění. Je zakázáno měnit řádky, položky či stránky rozpočtu – oceněný výkaz



musí mít stejnou strukturu jako slepý rozpočet (stránky, popisy atp.). Neakceptování požadavků Zadavatele v tomto ustanovení bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek, na základě něhož nebude nabídka dále hodnocena.

- ✓ Harmonogram prací.
- ✓ Doklady prokazující splnění kvalifikace
  - výpis z obchodního rejstříku,
  - živnostenský list obsahující oprávnění k provádění staveb, jejich změn a odstraňování,
  - A. Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení. Čestné prohlášení se seznamem s min. dvou (2) dokončených realizací demolic provedených za posledních 5 let, jejichž předmětem byla realizace demolic s minimálními finančními náklady ve výši 2,5 mil. Kč bez DPH každé z nich – uchazeč povinně využije vzor čestného prohlášení uvedeného v příloze č. 5 této výzvy k podání nabídek. Uchazeč dále doloží osvědčení objednatelů o řádném plnění dle předchozího textu, které musí obsahovat cenu, dobu a místo provádění bouracích prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně a odborně.
  - B. Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci. Čestné prohlášení se seznamem vedoucích zaměstnanců, kteří se budou podílet na realizaci veřejné zakázky, a to v pozici *vedoucí projektu a specialista pro nakládání s odpady*, včetně profesních životopisů a dokladů o odborné kvalifikaci osob (certifikáty, oprávnění, autorizace) - uchazeč povinně využije vzor čestného prohlášení uvedeného v příloze č. 5 této výzvy k podání nabídek. Dodavatel je povinen prokázat minimální úroveň předmětného kvalifikačního předpokladu takto:  
*vedoucí projektu*
    - autorizovaný inženýr nebo technik v oboru pozemní stavby
    - min. 5 let praxe při řízení projektů
    - účast v obdobné funkci min. na 2 stavbách – demolicích v min. hodnotě 2,5 mil. Kč bez DPH*specialista pro nakládání s odpady*
    - min. 3 roky praxe
    - účast v obdobné funkci na min. 2 stavbách - demolicích v min. hodnotě 2,5 mil. Kč bez DPH

#### 9. Ostatní podmínky

- ✓ Zadavatel si vyhrazuje právo zadání zakázky do uzavření smlouvy zrušit bez uvedení důvodu.
- ✓ Zadavatel si vyhrazuje právo před nebo v průběhu provádění změnit rozsah požadovaných prací.
- ✓ Zadávací řízení se neřídí ustanovením zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění, kromě ustanovení § 6 zákona o zadávání veřejných zakázek.

Ing. Tomáš Uvzl  
ekonomický náměstek Fakultní nemocnice Olomouc

#### Přílohy:

- Příloha č. 1 - Krycí list nabídkové ceny
- Příloha č. 2 - Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 3 - Dokumentace pro odstranění stavby+VV
- Příloha č. 4 - Čestné prohlášení (technická kvalifikace)
- Příloha č. 5 - Informace k podání nabídek v elektronické podobě