

Smlouva o dílo (dále jen „smlouva“)  
č. X<sup>1</sup>  
uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
(dále jen „OZ“)

|                         |   |
|-------------------------|---|
| OBJEDNATEL:             | Statutární město Kladno                                   |
| se sídlem:              | náměstí Starosty Pavla 44, Kladno, 272 52                 |
| zastoupené              |   |
| ve věcech smluvních:    | Ing. Danem Jiránkem, primátorem města                     |
| ve věcech technických:  | Ing. Radovanem Vítou, vedoucím Odboru životního prostředí |
| IČ:                     | 00234516  |
| DIC:                    | CZ00234516  |
| (dále jen „objednatel“) |   |

a

ZHOTOVITEL:  
se sídlem:  
zastoupený  
ve věcech smluvních:  
ve věcech technických:  
IČ:  
DIC:  
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném:  
Bankovní spojení:  
(dále jen „zhotovitel“)

**I.  
ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

1. Objednatel a zhotovitel uzavírají tuto smlouvu o dílo za účelem vymezení svých vzájemných práv a povinností při provedení díla v rámci podnikatelské činnosti, kdy ani jedna ze stran není spotřebitelem podle § 419 OZ.
2. Smluvní strany se zavazují činnosti dle této smlouvy o dílo vykonávat v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a prohlašují, že uzavřením této smlouvy o dílo ani jejím plněním neporuší žádný závazek s třetí stranou nebo z obecně závazného právního předpisu nebo jakoukoliv jinou právní povinnost. Pro případ, že by se prohlášení některé smluvní strany uvedené v tomto odstavci ukázalo být nepravdivým nebo neúplným, odpovídá tato smluvní strana druhé smluvní straně za škodu tím vzniklou v plném rozsahu.
3. Jakékoliv právní jednání smluvních stran v souvislosti s touto smlouvou musí být činěno v písemné formě, jinak je neplatné. Ustanovení věty první § 1740 odst. 3 OZ se pro potřeby této smlouvy o dílo neuplatní.
4. Ustanovení této smlouvy o dílo a právní jednání učiněná na základě této smlouvy o dílo smluvní strany považují v souladu s § 558 OZ za obchodní zvyklost, kdy taková ustanovení této smlouvy o dílo nebo právní jednání učiněná na základě této smlouvy o dílo mají přednost před ustanoveními OZ, která nemají donucující účinky.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva o dílo není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem podle § 1798 a násl. OZ. Smluvní strany dále prohlašují, že žádná z doložek mimo vlastní text smlouvy o dílo neodporuje obchodním zvyklostem a zásadě poctivého obchodního styku. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva o dílo byla uzavřena poctivě a žádná ze Smluvních stran nebyla bez dalšího zkrácena na svých právech. Zhotovitel prohlašuje, že tuto

<sup>1</sup> Číslo smlouvy uvede Objednatel do originálu smlouvy s vybraným uchazečem

smlouvu o dílo uzavírá v souvislosti s vlastním podnikáním a nepovažuje se za slabší stranu ve smyslu § 433 OZ.

6. Pokud bude v této smlouvě o dílo užito termínu dluh a/nebo závazek, rozumí se tím pro odstranění možných pochybností jak samotný právní poměr, tak i jeho předmět. Ustanovení § 1740 odst. 3 OZ se tak neužije.
7. Případná změna okolností nezakládá právo zhotovitele obnovit jednání o této smlouvě o dílo. Zhotovitel tak přijímá odpovědnost podle § 1765 odst. 2 OZ.
8. Zhotovitel odpovídá objednateli i za způsobení neplatnosti a/nebo zdánlivosti jakéhokoliv právního jednání učiněného na základě této smlouvy o dílo podle § 579 OZ.

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem plnění zhotovitele ze smlouvy je zajištění veškeré dodávky služeb a činností souvisejících s akcí „**Aktualizace dat pasportu a inventarizace stromů na území města Kladna II.**“, a to provedením díla spočívajícího v aktualizaci stávajících dat pasportu dřevin a inventarizaci nově vysázených stromů na území města Kladna (dále také jako „předmět díla“ nebo „předmět smlouvy“).

## III. ROZSAH PLNĚNÍ

1. Pro zpracování dat bude použit Pasport dřevin v aplikaci Misys. Aplikace bude zapůjčena objednatelem zhotoviteli po celou dobu zpracovávání dat, nejdéle však do 15. 12. 2020.
2. Předání dat bude probíhat formou exportu z Pasportu dřevin, průběžně přibližně po 100ks stromů.
3. Obsahem pasportu a inventarizace stromů budou tyto údaje:

- Inventurní číslo
- Druh
- Taxon
- Fyziologické stáří
- Fyziologická vitalita
- Perspektiva
- Provozní bezpečnost
- Zdravotní stav
- Lokalita
- Obvod kmene
- Výška
- Šířka koruny
- Báze koruny
- Pěstební opatření
- Provozní bezpečnost
- Sadovnická hodnota
- Věkové stadium
- Koeficient prašnosti
- Poloha (S-JTSK) – pouze u nově zaměřených stromů

Poznámka – obsahuje ostatní důležité informace nezařaditelné do výše vyjmenovaných údajů.  
(např. návrh specifické péče s ohledem na biodiverzitu, návrh na zákonnou ochranu apod.)

Hodnocení dřevin bude vycházet z metodiky Prof. Ing. Jaroslava Machovce, CSc. - Inventarizace a klasifikace dřevin v sadovnických a krajinářských úpravách.

Objednatel poskytne polohopisná data ve formátu VYK.

#### **IV. MÍSTO PLNĚNÍ**

1. Místem plnění předmětu smlouvy je území Statutárního města Kladna, katastrální území: Kladno, Rozdělov, Kročehlavy, Motyčín, Hnidousy, Vrapice a Dubí u Kladna.
2. Grafické vymezení lokalit je uvedeno v příloze č. 1 smlouvy - „Mapa místa plnění“.

#### **V. DOBA PLNĚNÍ**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to do 15. 12. 2020. Zhotovitele se zavazuje zahájit plnění předmětu smlouvy nejpozději do 7 dnů od obdržení písemné výzvy objednatele, ze kterou se dle smlouvy považuje i emailová korespondence. Zhotovitel je povinen průběžně odevzdávat objednateli shromážděná data dle ustanovení článku II. smlouvy. Dokončit dílo a předat konečná data je zhotovitele povinen předat objednateli nejpozději do 15. 12. 2020.

#### **VI. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Celková cena za provedení díla (zinventarizování X Ks stromů) je stanovena jako maximální a nepřekročitelná, a to ve výši ..... Kč bez DPH.  
  
Cena celkem za předmět díla v Kč bez DPH .....  
  
Výše DPH 21% .....  
  
Cena celkem za předmět díla včetně DPH .....
2. Ke sjednané ceně bude připočtena DPH dle platných právních předpisů.
3. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním předmětu smlouvy (cestovní náklady, administrativní náklady apod.).
4. Objednatel neposkytuje finanční zálohy.
5. Faktura jako daňový a účetní doklad bude obsahovat náležitosti dle obchodních zvyklostí, obecně závazných právních předpisů, uvedení čísla smlouvy objednatele (příp. čísla alokace finančních prostředků objednatele) a bude podkladem pro zaplacení provedených prací. Přílohou bude kopie přehledu provedených prací potvrzeného pověřenou osobou objednatele. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn ji zhotoviteli vrátit; vrácením pozbývají faktury splatnosti.
6. Objednatel připouští dílčí fakturaci, ovšem vždy na základě dílčího plnění díla (tj. dílčím plnění díla se rozumí řádné odevzdání a převzetí dat týkající se souboru přibližně 100 ks stromů).
7. Splatnost faktur je 30 dnů od jejího doručení zadavateli.

#### **VII. SANKCE**

1. V případě prokázaného neplnění předmětu smlouvy a/nebo nepředávání požadovaných dat týkající se souboru stromů zaplatí zhotovitel objednateli jednorázovou pokutu ve výši 2,5 % z Celkové ceny za provedené dílo.
2. V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Splatnost smluvních pokut činí 30 kalendářních dnů od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty.
4. Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

## **VIII.**

### **ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU**

1. Zhotovitel odpovídá za případné škody na zdraví i majetku, které vzniknou v přímé souvislosti s jeho činností.
2. Zhotovitel odpovídá objednateli za újmu způsobenou porušením povinností vyplývajících z této smlouvy a za veškerou újmu způsobenou při naplňování účelu této smlouvy včetně nemajetkové újmy.
3. Způsobí-li zhotovitel úmyslně nebo z nedbalosti závadu, která má za následek vznik škody, je povinen o tom neprodleně informovat objednatele s tím, že za škodu ručí neomezeně.
4. Na odpovědnost za škodu prokazatelně způsobenou činností příslušné smluvní strany a náhradu škody se vztahují příslušná ustanovení OZ.
5. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.

## **IX.**

### **ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

1. Obě smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit z těchto důvodů:
  - a) Odstoupení ze strany objednatele:
    - vstup zhotovitele do likvidace
    - zahájení insolventního řízení na majetek zhotovitele
    - opakované porušení smluvních povinností
  - b) Odstoupení ze strany zhotovitele:
    - prodlení objednatele s placením faktur delších třicet (30) dnů.
2. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
3. Smlouvu lze též ukončit vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran ke sjednanému datu.
4. Obě smluvní strany se zavazují vyrovnat svoje vzájemné finanční nároky vyplývající z této smlouvy i po jejím ukončení.

## **X.**

### **JINÁ UJEDNÁNÍ**

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo na svůj náklad i nebezpečí, přičemž zajistí, aby byly při provádění prací dodržovány platné technické a bezpečnostní předpisy a jiná ustanovení vztahující se k provádění předmětu díla.



2. Zhotovitel je povinen mít technické vybavení v takovém stavu a takového charakteru, že bude plnění zakázky uskutečňovat řádně a ve stanovených lhůtách, aby nedocházelo k obtěžování okolí nad míru přiměřenou poměrům a k poškození zdraví či majetku nebo životního prostředí. Technické vybavení splňuje všechny podmínky pro jeho provoz vyplývající z příslušných právních předpisů.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat postup provádění díla u zhotovitele ve dnech předem dohodnutých se zhotovitelem.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a obvyklým technologickým postupům.
5. Reklamace případných vad musí být provedena písemně a doručena zhotoviteli bez zbytečných odkladů.
6. Zhotovitel je povinen po obdržení písemné reklamace oznámit objednateli do 3 pracovních dnů lhůtu k odstranění zjištěné vady.
7. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy bez jakýchkoliv sankcí v případě, že nebude dodána i část předmětu plnění v dohodnutém termínu.
8. Zhotovitel se zavazuje, že není oprávněn jednostranně postoupit pohledávky za zadavatelem třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
9. Zhotovitel se zavazuje, že zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, a to i v rozsahu, ve kterém tato škoda smluvní pokuty převyšuje.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí, že je vyloučena možnost snížení smluvní pokuty soudem dle § 2051 OZ.
11. Změnu této smlouvy lze provést pouze písemně. Pokud se při realizaci díla vyskytne potřeba dalších prací, které nebylo možno při podpisu této smlouvy předvídat, musí být smluvně – formou dodatku – dohodnuto jejich provedení a cena.
12. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

## **XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Smluvní strany zároveň v souladu s ustanovením § 564 občanského zákoníku tímto výslovně vylučují jinou formu.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv.
3. Tato smlouva je sepsána ve 4 (čtyři) stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu. Objednatel obdrží 3 (tři) stejnopisy smlouvy a zhotovitel 1 (jeden) stejnopis smlouvy.
4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy a že smlouva je sepsána podle jejich svobodné vůle.
5. Nedílnou součástí smlouvy jsou:  
Příloha č. 1 – Mapa místa plnění
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a

prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ani za důvěrný údaj a smlouva může být zveřejněna v plném znění včetně jejích příloh a dodatků.

7. Zhotovitel prohlašuje, že bere na vědomí tu skutečnost, že Objednatel je ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) správcem osobních údajů subjektů údajů a že zpracovává a shromažďuje osobní údaje Zhotovitele za účelem realizace této smlouvy. Objednatel se zavazuje zpracovávat osobní údaje Zhotovitele pouze k účelu danému touto smlouvou, bez využití jiného zpracovatele údajů. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách [www.mestokladno.cz](http://www.mestokladno.cz) v sekci Ochrana osobních údajů.

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Statutární město Kladno  
Ing. Dan Jiránek  
primátor