

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

zadávacího řízení s názvem

**REKONSTRUKCE A DROBNÉ STAVEBNÍ ÚPRAVY
OBJEKTU ÚDOLNÍ 19**

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název	Vysoké učení technické v Brně, Rektorát
Sídlo	Antonínská 541/, 601 90 Brno
IČ/DIČ	00216305 / CZ00216305
Zástupce	Doc. Ing. Ladislav Janíček, Ph.D., MBA, LL.M
Kontaktní osoba	Hana Blažková
Telefon	+420 54114 5325
E-mail	blazkova@ro.vutbr.cz
www	vutbr.cz

II. ZÁKLADNÍ INFORMACE O ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

Název	Rekonstrukce a drobné stavební úpravy objektu Údolní 19
Druh zadávacího řízení	Zjednodušené podlimitní
Druh zakázky	Stavební práce
Režim veřejné zakázky	Podlimitní
Adresa profilu zadavatele	https://www.tenderarena.cz/profil/zakazka/detail.jsf?id=296815
ID zakázky na profilu	2013

III. PREAMBULE

- 1) Veřejná zakázka je zadávána v zadávacím řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „ZZVZ“*).
- 2) Veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje eGORDION v. 3.3 - Tender arena, (*dále jen „elektronický nástroj Tender arena“*) dostupného na internetové adrese www.tenderarena.cz.
- 3) Dotace na realizaci veřejné zakázky:
☒ Veřejná zakázka bude hrazena z vlastních zdrojů zadavatele.
- 4) **Formulář nabídky**
 - a) Zadavatel přílohou zadávací dokumentace předkládá dodavatelům vzorový formulář nabídky obsahující předvyplněné požadavky zadavatele, kterými je podmiňována účast dodavatelů v zadávacím řízení.
 - b) Splnění veškerých požadavků zadavatele, tj. požadavků na předmět veřejné zakázky, na kvalifikaci či na předložení údajů rozhodných pro hodnocení, prokáží dodavatelé předložením formuláře nabídky včetně příslušných příloh nebo jiných rovnocenných dokladů.
- 5) **Předběžné tržní konzultace**
 - a) Zadavatel uspořádal předběžné tržní konzultace.
 - b) Předběžných tržních konzultací se účastnili zástupci společností:
 - Róbert Badura s.r.o., IČ: 04420322
 - ESOX, spol. s r.o., IČ: 005 58 010
 - SKR stav, s.r.o., IČ: 269 61 474

IV. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, PODMÍNKY PLNĚNÍ

- 1) **Předmětem zakázky** jsou stavební práce, dodávky a služby spočívající v provedení rekonstrukce a drobných stavebních úprav objektu v majetku zadavatele Údolní 19, Brno. Jedná se o bourací práce, drobné změny dispozic, zámečnické a truhlářské konstrukce, úpravy podlah a povrchů, SDK a podhledy, malby a nátěry, rekonstrukce toalet včetně obkladů a dlažby, silnoproudé instalace, doplnění VZT (ventilátory) ZTI (lokální úpravy a ZP).
- 2) Minimální požadavky na předmět veřejné zakázky jsou vymezeny technickými, obchodními a jinými smluvními podmínkami, které jsou součástí příloh zadávací dokumentace.
- 3) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: **6 500 000,- Kč bez DPH.**
- 4) **Klasifikace předmětu veřejné zakázky** dle číselníku Common Procurement Vocabulary (*dále jen „CPV“*):

Druh plnění	CPV kód
Stavební úpravy univerzitních objektů	45214400-4
Technické projektování	71320000-7

- 5) **Prohlídka místa plnění**
 - a) Zadavatel umožní dodavatelům prohlídku místa plnění předmětu veřejné zakázky, resp. místa, jež je předmětem veřejné zakázky, (*dále jen „prohlídka“*).
 - b) Prohlídka se uskuteční dne **24. 1. 2020, v 10:00 hod.** Sraz účastníků prohlídky před budovou Údolní 19, Brno.
 - c) Prohlídky se mohou z provozních důvodů zúčastnit nejvýše dvě osoby za každého dodavatele. Účast na prohlídce je na vlastní riziko účastníka prohlídky.
- 6) **Vyhrazené změny závazku**

Zadavatel si vyhrazuje možnost změn závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. Podmínky pro tyto změny jsou vymezeny v obchodních a jiných smluvních podmínkách.
- 7) **Položkový rozpočet**
 - a) Nedílnou součástí formuláře nabídky bude položkový rozpočet předmětu veřejné zakázky (*dále jen „rozpočet“*), který účastníci zpracují na základě vzoru předloženého v příloze zadávací dokumentace.
 - b) Účastníci jsou povinni řádně ocenit všechny položky rozpočtu (*dále také jen „položky“*).

V. HODNOCENÍ NABÍDEK

- 1) Podané nabídky budou hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti na základě hodnotícího kritéria **Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.**
- 2) Nejvýhodnější nabídkou bude ta, která bude obsahovat nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH při současném splnění všech požadavků stanovených v této zadávací dokumentaci.

VI. KVALIFIKACE

- 1) Dodavatelé jsou povinni prokázat kvalifikaci požadovanou zadavatelem dle požadavků uvedených ve Formuláři nabídky.
- 2) Vybraný dodavatel předloží na výzvu zadavatele originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud je již nemá zadavatel k dispozici. Zadavatel vyloučí dodavatele, který tyto doklady nepředloží.

VII. DALŠÍ POŽADAVKY A DOPORUČENÍ KE ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- 1) Nabídka musí být v plném rozsahu zpracována v českém nebo slovenském jazyce.
- 2) V případě rozporu mezi údaji uvedenými v dokumentech,
 - a) jejichž předložení je zadavatelem v zadávacích podmínkách výslovně požadováno, a údaji uvedenými v ostatních dokumentech, které účastník v nabídce předložil, platí údaje uvedené v zadavatelem požadovaných dokumentech;
 - b) jejichž předložení v nabídce zadavatel v zadávacích podmínkách nepožadoval, a údaji uvedenými v zadávacích podmínkách, mají přednost zadávací podmínky.
 - c) Možnost postupu zadavatele dle § 46 ZZVZ tím není dotčena.
- 3) Zadavatel není povinen k dokumentům a údajům, které uchazeč předložil v nabídce nad rámec povinností stanovených v zadávacích podmínkách, jakkoli přihlížet.
- 4) Nabídky lze zpracovat **výhradně v elektronické podobě**.
- 5) Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Účastník nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

VIII. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK

- 1) Nabídky je nutné podat nejpozději do **12. 2. 2020 do 10:00 hodin**.
- 2) **Nabídky** se podávají prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena na adrese profilu zadavatele a daného zadávacího řízení.

IX. OSTATNÍ PODMÍNKY

- 1) Účastníci nemají právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.
- 2) V případě nejasností v zadávací dokumentaci jsou dodavatelé oprávněni po zadavateli požadovat v souladu se ZZVZ vysvětlení zadávací dokumentace.
- 3) V případě posuzování mimořádně nízké nabídkové ceny bude zadavatel postupovat obdobně dle § 113 ZZVZ.
- 4) **Elektronický nástroj Tender arena**
 - a) Pro plné využití všech možností elektronického nástroje je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Vyřízení registrace trvá max. 48 hodin po doložení všech požadovaných dokladů a není zpoplatněna.
 - b) Podrobné informace k registraci naleznete na www.tenderarena.cz, kde je dostupný podrobný uživatelský návod elektronického nástroje Tender arena (viz sekce „Nápověda“) a kontakty na uživatelskou podporu.
 - c) Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji byla doručena nová zpráva, či nikoli.
 - d) Zadavatel nenese odpovědnost za stav technického vybavení dodavatelů. Zadavatel doporučuje, aby úkony v elektronickém nástroji Tender arena prováděli účastníci na takovém technickém vybavení, které bude splňovat minimální technické požadavky pro použití elektronického nástroje

Tender arena, které jsou uvedeny v uživatelském návodu elektronického nástroje Tender arena na www.tenderarena.cz (viz sekce „Nápověda“).

5) Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

- Příloha A: Návrh Smlouvy o dílo včetně příloh (Příloha Smlouvy, Zvláštní podmínky Smlouvy a Obecné (smluvní) podmínky
- Příloha B: Projektová dokumentace
- Příloha C: Soupis prací, dodávek a služeb – výkaz výměr
- Příloha D: Formulář nabídky

doc. Ing. Ladislav Janíček, Ph.D., MBA, LL.M.
kvestor