



MUJNX010MYT7



MAGISTRÁT MĚSTA JABLONEC NAD NISOU
ODBOR STAVEBNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ODDĚLENÍ ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
A STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PÉČE

Mírové náměstí 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou

Spisová značka: 3722/2019/SPR/OŽP/Dra
Č.j.: 104754/2019
Vyřizuje: Ing. Štěpánka Drahorádová
Tel.: 483 357 360
Fax: 483 357 353
E-mail: drahoradova@mestojablonec.cz
Datum: 11.12.2019

ADVISIA s.r.o.
Pernerova č.p. 659/31a
Praha 8-Karlín
186 00 Praha 86

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

k zásahu do zeleně

Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a státní památkové péče (dále jen „OŽPaPP“), jako orgán ochrany přírody a krajiny, příslušný podle ustanovení § 76 odst. 1 písm. a) zákona ČNR č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „zákon“), ve smyslu ust. § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti právnické osoby ADVISIA s.r.o., IČO 24668613, Pernerova č.p. 659/31a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86 (dále jen „žadatel“)

vydává

jako dotčený orgán v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, s ust. § 149 odst. 1 správního řádu, toto závazné stanovisko:

I.

žadatelé se dle ust. § 8 odst. 6 zákona

uděluje souhlas

s kácením vzrostlých dřevin rostoucích mimo les (viz tabulka 1) na pozemcích parc. č. 1116/3 v katastrálním území Mšeno nad Nisou, st. p. 149, parc. č. 154/3, 162, 150/2, 148 v katastrálním území Rýnovice. Žadatel podal žádost o závazné stanovisko k zásahu do zeleně na základě souhlasu vlastníka, kterým je statutární město Jablonec nad Nisou, IČO 262340, Mírové náměstí 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou.

Katastrální území	Parcelní číslo	Dřevina	Obvod kmene (ve 130 cm nad zemí) / plocha
Mšeno nad Nisou	1116/3	topol černý	292 cm
Mšeno nad Nisou	1116/3	topol černý	267 cm
Rýnovice	154/3	topol černý	235 cm
Rýnovice	154/3	topol černý	201 cm
Rýnovice	154/3	topol černý	300 cm
Rýnovice	154/3	topol černý	235 cm
Rýnovice	154/3	topol černý	315 cm
Rýnovice	162	smrk ztepilý	54 m ²
Rýnovice	150/2	olše lepkavá	105 cm
Rýnovice	150/2	olše lepkavá	120 cm
Rýnovice	150/2, 149, 148	jasany ztepilé a pámelníky bílé	70 m ²

Tabulka 1 – výpis dřevin povolených ke kácení

Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení dřevin, ale je vydáno pro účely stavebního záměru povolovaného v územním řízení nebo ve společném územním a stavebním řízení stavebním úřadem pro stavbu „Okružní křižovatka III/29024, Jablonec nad Nisou (Ostrý roh)“ dle přiložené projektové dokumentace, zhotovitel ADVISIA s.r.o., IČO 24668613, Pernerova č.p. 659/31a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86.

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

- Kácení je možné po získání pravomocného povolení na stavbu „Okružní křižovatka III/29024, Jablonec nad Nisou (Ostrý roh)“, dle přiložené projektové dokumentace u příslušného stavebního úřadu, zhotovitel ADVISIA s.r.o., IČO 24668613, Pernerova č.p. 659/31a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86, hlavní inženýr projektu Ing. Miloš Němec. Nejdéle je však možné kácet do 31.12.2021.
- Kácení dřevin rostoucích mimo les je povoleno celoročně s podmínkou, že v případě kácení mimo dobu vegetačního klidu (tj. mimo období od 01.10. do 31.03.) je nutné vizuálně zkontrolovat, zdali na stromech nehnízdí ptáci. V případě zjištěného hnízdění je nutné provést kácení až po vyhnízdění (orientačně v měsíci červenci).

II.

Žadateli se dle § 9 odst. 1 zákona

stanovuje

povinnost provedení náhradní výsadby (viz tabulka 2) dle projektové dokumentace, části SO 801 Vegetační úpravy, kterou vypracovala Ing. Lenka Hladíková v listopadu 2019.

Katastrální území	Parcelní číslo	Dřevina	Počet kusů
Rýnovice	168	javor mléč Cleveland	4
Rýnovice	153/2	javor mléč Cleveland	1
Rýnovice	146	javor mléč Cleveland	1
Rýnovice	147	javor mléč Cleveland	1
Rýnovice	148	javor mléč Cleveland	1
Rýnovice	149	javor mléč Cleveland	1
Rýnovice	150/2	javor mléč Cleveland	1
Rýnovice	154/1	muchovník stromový Robin Hill	3
Rýnovice	166	muchovník stromový Robin Hill	1

Tabulka 2 – náhradní výsadby

Náhradní výsadba bude provedena ke kompenzaci ekologické újmy **za těchto podmínek:**

- a) výsadba dřeviny bude provedena dle pěstitelsko-sadovnických zásad (kotvení, zálivka, pěstební řazy apod.),
- b) výsadba bude o minimálních obvodech kmenů 12 – 14 cm,
- c) o výsadbu je vlastník pozemku, případně žadatel povinen pečovat po dobu min. 5 let ode dne provedení výsadby,
- d) výsadba bude provedena dle výkresu „Situace návrh výsadeb“, která je součástí projektové dokumentace vyhotovené v listopadu 2019,
- e) výsadba bude provedena do doby kolaudace stavby, v případě, že nedojde ke kolaudaci, ale dřeviny budou skáceny, bude náhradní výsadba provedena nejdéle do 15.11.2022,
- f) provedení náhradní výsadby bude zkontrolováno oddělením životního prostředí a státní památkové péče Magistrátu města Jablonec nad Nisou.

ODŮVODNĚNÍ:

Správnímu orgánu byla dne 05.12.2019 předložena žádost o závazné stanovisko ke kácení dřevin rostoucích mimo les dle § 8 odst. 6 zákona, jejíž součástí byla projektová dokumentace pro stavební řízení na stavbu „Okružní křižovatka III/29024, Jablonec nad Nisou (Ostrý roh)“, kterou vyhotovila ADVISIA s.r.o., IČO 24668613, Pernerova č.p. 659/31a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86 v listopadu 2019. K žádosti byla přiložena část projektové dokumentace se zaměřením dřevin určených ke kácení. Orgán ochrany přírody pro kontrolu obvodů kmenů provedl dne 11.12.2019 terénní pochůzku, kde pořídil fotodokumentaci. Fotodokumentace je součástí spisu. Stav dřevin je správnímu orgánu znám. Dne 11.12.2019 vydal příslušný silniční úřad k podané žádosti o povolení kácení souhlas, neboť se jedná o kácení dřevin na silničním pozemku.

K bodu I.:

Dřeviny rostou na pozemcích parc. č. 1116/3 v katastrálním území Mšeno nad Nisou, st. p. 149 a parc. č. 154/3, 162, 150/2, 148 v katastrálním území Rýnovice. Všechny dřeviny vyrůstají v okolí křižovatky ulic Palackého, Želivského, Československé armády a Janovská. V současnosti je plánovaná přestavba křižovatky na okružní křižovatku a rekonstrukci nájezdových ramen včetně vzniku nových chodníků, z tohoto důvodu se stavba dostala do střetu s rostoucími dřevinami. Veřejný zájem na přestavbě křižovatky na bezpečnější variantu předčí značně veřejný zájem na stávající vzrostlé zeleni, která bude adekvátně nahrazená novou výsadbou.

Orgán ochrany přírody po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin konstatuje následující:

Topoly černé s obvody kmenů 292 a 267 na pozemku parc. č. 1116/3 v k. ú. Mšeno nad Nisou a topoly černé s obvody kmenů 235, 201, 300, 235 a 315 cm na pozemku parc. č. 154/3 v k. ú. Rýnovice rostou v ulici Palackého. Jedná se o dřeviny, které jsou stejného stáří přibližně 40 až 50 let. Stanoviště předmětných stromů je rovinaté, zatravněné a je značně chemicky namáhané celoroční údržbou komunikace v ulici Palackého. Vzhledem ke shodným stanovištním podmínkám a stejnému věku mají topoly funkční a estetické vlastnosti na obdobné úrovni. Kořenové náběhy všech topolů jsou poškozené, ve většině případů jsou patrné známky napadení dřevokazným hmyzem a v jednom případě je na kořenových náběžích stará masivní trhlinka, na které nejsou známky hojení. Kromě jednoho exempláře jsou kmeny topolů rostlé rovně a všechny se vyklánějí mimo přirozenou osu růstu. Jedinec, který nemá narostlý kmen rovně se ve výšce cca 1,4 m dělí do dvou masivních kosterních větví které jsou rostlé daleko od sebe, v úžlabí roste další vegetace. Koruny stromů jsou prosychající a je v nich značné množství olámaných větví. Vzhledem k současným klimatickým podmínkám nebylo možné ohodnotit fyziologickou vitalitu. Celkový zdravotní stav dřevin je výrazně zhoršený až silně

narušený. Provozní bezpečnost byla vyhodnocená vzhledem k silně frekventovanému provozu v Palackého ulici jako silně snižená. Funkční význam dřevin je zejména v letních měsících vysoký. Estetický význam je kvůli zhoršenému zdravotnímu stavu nízký.

Netvarovaný živý plot v celkové ploše 54 m² ze **smrků ztepilých** s průměrnou výškou 6 m roste na pozemku parc. č. 162 v k. ú. Rýnovice v Palackého ulici. Jedná se o živý plot u zahrady, která není využívána, proto je jeho funkční a estetický význam velmi nízký. Stromy ve fázi dynamického růstu označované jako mladý aklimatizovaný strom s vysokou fyziologickou vitalitou. Skupina dřevin je kompaktní a neprosychající. Zdravotní stav stromů je dobrý, stejně tak jsou stromy díky mladému věku v optimální provozní bezpečnosti.

Na severozápadním okraji pozemku parc. č. 150/2 v k. ú. Rýnovice v ulici Janovská rostou ve vzájemné blízkosti **2 ks olší lepkavých** s naměřenými obvody kmenů 105 a 120 cm. Jedná se o dospělé jedince rostoucí v rovném zatravněném terénu. Kořenové náběhy olší jsou bez mechanických poškození, kmeny stromů jsou rostlé rovně, olše s obvodem 120 cm se mírně vyklání mimo osu růstu. V sousedství předmětných olší vyrůstá další dominantní jedinec, který svou košatou korunou omezil předmětné olše v růstu, z tohoto důvodu mají pouze jednostranné koruny, které mají těžiště nad vozovkou. V korunách stromů se nenachází významně proschlé a olámané větve. Vzhledem k ročnímu období nebylo možné určit fyziologickou vitalitu dřevin, Provozní bezpečnost byla vyhodnocená jako snižená. Zdravotní stav dřevin je dobrý. Funkční a estetický význam je střední kvůli růstovým defektům v podobě jednostranných korun.

Poslední plochou povolenou ke kácení je plošný náletový porost **jasanů ztepilých a pámelníků bílých** o celkové ploše 70 m². Náletový porost roste na pozemcích parc. č. 150/2, 149 a 148 v k. ú. Rýnovice v ulici Janovská. Jedná se o hustý náletový porost vzrůstajících jasanů a vzrostlých pámelníků. Funkční a estetický význam této skupiny není příliš vysoký.

Dle § 58 odst. 1 zákona je ochrana přírody a krajiny veřejným zájmem, avšak zájem na straně žadatele, samozřejmě také veřejný, předčil estetickou a funkční hodnotu dřevin, jejich provozní bezpečnost je pro danou lokalitu výrazně snižená. **Na základě všech výše uvedených skutečností vydal orgán ochrany přírody toto souhlasné závazné stanovisko, včetně závazných podmínek.**

K podmínkám kácení:

Kácení bylo podmíněno získáním stavebního povolení (nebo jiného opatření stavebního úřadu) na předmětnou stavbu „Okružní křižovatka III/29024, Jablonec nad Nisou (Ostrý roh)“, která je hlavní příčinou kácení stromů, aby se předešlo zbytečnému předčasnému kácení stromů v případě, že stavba nebude nakonec realizována. Současně bylo upuštěno od omezení kácení pouze na dobu vegetačního klidu, aby nedocházelo ke zbytečnému zdržování stavby. Z důvodu ochrany hnízdicího ptactva (s ohledem na § 5a odst. 1 zákona – je zakázáno usmrcovat volně žijící ptáky a poškozovat nebo ničit jejich hnízda, vyrušovat je během rozmnožování a odchovu mláďat) by však bylo vhodné, aby byl harmonogram prací načasován tak, aby kácení proběhlo v době vegetačního klidu, případně v době, kdy již ptactvo vyhnízdlilo, což je orientačně v měsíci červenci. Proto byla také stanovena podmínka předchozí vizuální kontroly hnízdění ptáků (v případě přítomnosti hnízda to znamená 20–30 minut sledovat, zda-li do hnízda nikdo nelétá).

V případě zjištěného výskytu zvláště chráněného druhu živočichů je třeba kácení pozastavit do doby vyřešení jeho zvláštní ochrany dle zákona.

Platnost závazného stanoviska souhlasícího s kácením byla stanovena do 31.12.2021 z důvodu možnosti kontroly, zda je prováděné kácení v souladu s platnou legislativou ČR.

K bodu II.:

Výše náhradní výsadby a minimální velikost dřevin byla stanovena s ohledem na množství kácených dřevin a jejich ekologickou hodnotu. Druh dřevin bude zvolen dle části projektové dokumentace „SO 801 Vegetační úpravy“. V případě odumření, odcizení nebo poškození vysazených dřevin je nutné nahradit je novými stromy. Provedení náhradní výsadby bude zkontrolováno oddělením životního prostředí a státní památkové péče Magistrátu města Jablonec nad Nisou Termín výsadby byl stanoven do doby kolaudace stavby, v případě,

že nedojde ke kolaudaci, ale dřeviny budou skáceny, bude náhradní výsadba provedena nejdéle do 15.11.2022.

Výsadba dřeviny bude provedena dle pěstitelsko-sadovnických zásad (kotvení, zálivka, pěstební řezy apod.). O výsadbu je vlastník pozemku povinen pečovat po dobu min. 5 let ode dne provedení výsadby.

Upozorňujeme na novelu vyhlášky č. 189/2019, o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, kdy dle § 3 odst. 1 písm. b) předmětné vyhlášky **je zapotřebí ke dřevinám uloženým dle § 9 odst. 1 zákona k jejich skácení** (nebo výměně za nový strom v případě povýsadbového odumření) **povolení** dle § 8 odst. 1 zákona bez ohledu na jejich rozměr či stáří.

POUČENÍ O ODVOLÁNÍ:

Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Odvolat se proti němu lze až do následného rozhodnutí stavebního úřadu.

Ing. Mgr. Ivana Řimnáčová
vedoucí odboru stavebního a životního prostředí

Obdrží:

ADVISIA s.r.o., IDDS: j4zqkqv
sídlo: Perneroва č.p. 659/31a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

Na vědomí:

Statutární město Jablonec nad Nisou, oddělení dopravní a silniční – Marie Košťáková, Mírové náměstí č.p. 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou 1