



MĚSTO SEMILY
Odbor školství, kultury a vnějších
vztahů
Husova 82
513 13 SEMILY
d36bywp

Váš dopis čj. / spis. zn: OŠKVV/394/19
Ze dne / doručeno dne: 17. 6. 2019 / 17. 6. 2019
Naše čj.: NPU-353/48082/2019
Vyřizuje: Kesner
Spisový znak: 820.2.

Liberec 4. 7. 2019

MPZ Lomnice nad Popelkou (č. ÚSKP 2407), dům č. p. 80 (SOŠ), Pivovarská ulice, Lomnice nad Popelkou, okres Semily – stavební úpravy objektu

Písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče podle § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Předmět žádosti:

Snížení energetické náročnosti budovy v ulici Pivovarská 80 – Střední škola Lomnice nad Popelkou.

Přílohy žádosti:

- projektová dokumentace, vypracovaná v říjnu 2018 Ing. Radomírem Hladkým (Ing. Radomír Hladký, Na Žižkově 154, Český Dub).

Popis zamýšlených prací:

Žadatel hodlá mj. provést:

- pokládku nové střešní krytiny (nově asfaltové pásy a plech v odstínu antracitově šedé barvy)
- zateplení obvodového pláště objektu (nově kontaktní zateplovací systém v tloušťce 16cm / probarvená silikátová omítka v zrnitosti 1, 5mm – odstín lomená bílá)
- výměnu okenních a dveřních výplní (nově subtilní hliníkové profily s povrchovou úpravou v odstínu šedozelené barvy – RAL 6003)

Charakteristika objektu:

Objekt je řešen jako zděná stavba o dvou nadzemních podlažích, založená na půdorysném základě ve tvaru nepravidelného písmene J, zastřešená pultovými střechami.

Střechy objektu jsou kryty asfaltovými pásy a pozinkovým plechem.

Obvodové stěnové konstrukce jsou provedeny z pálených cihel. Vnější omítky jsou zde řešeny jako vápenocementové. Stěnový sokl je opatřen keramickým obkladem (kabřinec).

Okenní otvory mají ve většině případů obdélný formát na výšku. Okenní výplně jsou zhotoveny ze dřeva a konstrukčně jsou řešeny jako zdvojená jednokřídlá a dvoukřídlá okna. Dveřní výplně jsou typologicky velmi různorodé.

Charakteristika území MPZ:

První zmínka o městečku Lomnici pochází z počátku 14. století, kdy bylo v držení pánů z Valdštejna. Zdejší farní kostel sv. Mikuláše je pak v písemných pramenech poprvé uveden v roce 1354.

O původní podobě města není bližších zpráv, zřejmě se však jednalo o neopevněný celek, soustředěný v přípotočním údolí v těsné blízkosti valdštejské tvrze.

Dřevěné město bylo stíháno častými požáry a jeho vývoj je proto obtížné detailně sledovat. V červenci roku 1590 bylo velkým požárem při kterém shořelo 19 domů, radnice, nově vystavěný zámek a kostel, zasaženo náměstí. V roce 1592 byla na severovýchodním okraji města vystavěna mohutná dřevěná zvonice. V roce 1610 shořelo při požáru 24 domů. V letech 1711 a 1739 Morzinové město rozšířili o nové čtvrti Nové Město a Karlov. V roce 1724 byla vystavěna nová zděná radnice a ve třicátých letech 18. století byl barokně upraven zámek. V roce 1749 shořela radnice a tři domy. V roce 1780 shořelo sedm domů na náměstí. V letech 1781/82 byl vystavěn nový kostel sv. Mikuláše. V roce 1837 shořelo pět domů na náměstí. V červnu roku 1849 vyhořel kostel, lékárna, škola, fara a 28 domů se stodolami, v srpnu roku 1862 pak shořela radnice, 13 domů na náměstí a 29 domů v jeho blízkém okolí. V roce 1864 byla postavena nová radnice a v roce 1898 sokolovna. V první třetině dvacátého století pak ve městě vyrostlo mnoho významných kulturně společenských staveb: divadlo (1929/30), spořitelna (1931), základní škola (1932) a Husův sbor (1937).

Pro MPZ Lomnice nad Popelkou je charakteristická středověká komunikační síť v blízkosti trojúhelně založeného náměstí a zděná dvojpodlažní zástavba z konce 19. století. V dálkových pohledech se významně uplatňuje panorama města s dominantami zámku, radnice, kostela a základní školy.

V historickém centru města bylo v roce 1998 vyhlášeno OkÚ Semily ochranné pásmo souboru nemovitých kulturních památek (OP bylo ustanoveno prostřednictvím vyhlášky OkÚ Semily, č. j. 132/98/2, č. roz. R/112/98 ze dne 4. 6. 1998) a v roce 2003 bylo historické centrum města MK ČR prostřednictvím Vyhlášky č. 108/2003 Sb. „*O prohlášení území s historickým prostředím ve vybraných městech a obcích ČR za památkové zóny*“ vyhlášeno městskou památkovou zónou (vyhláška nabyla platnosti dne 1. 9. 2003).

Současný stav poznání dotčených kulturně-historických hodnot:

Stávající objekt SOŠ vznikl konstrukčním propojením několika typově různorodých budov, vystavěných v první a druhé polovině 20. století.

K základním „stavebně-historickým“ hodnotám dotčené nemovitosti v současné chvíli náleží především její půdorysné situační usazení v urbanistické struktuře sídla.

Vyhodnocení žádosti:

Národní památkový ústav na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že:

realizace prací dle předložené žádosti není v rozporu se zájmem na ochranu výše uvedených kulturně historických hodnot, v případě, že bude uložena níže uvedená podmínka:

Barevnost nových vnějších omítek a výplní otvorů

Navržené barevné řešení je možné akceptovat. Z hlediska zájmů památkové péče je ale žádoucí přesné barevné odstíny jednotlivých materiálů před jejich nákupem ve vzorku předložit ke schválení dotčeným orgánům státní památkové péče.

Žádáme Vás o zaslání vydaného správního rozhodnutí na vědomí. Předem děkujeme.

Mgr. Petr Freiwilg Ph.D.
vedoucí odboru péče o památkový fond