

Gymnázium a SOŠ, Kláštorec n.O. – rekonstrukce elektroinstalace

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Investor stavby:	Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem
Provozovatel stavby:	Gymnázium a SOŠ Kláštorec nad Ohří, Chomutovská 459, Kláštorec nad Ohří 431 51
Projektant:	IPS Kadaň s.r.o., Kpt. Jaroše 605, Kadaň 432 01
Vypracoval:	Jiří Jerie
Odpovědný projektant:	Jiří Jerie
Účel:	Projektová dokumentace pro provedení stavby
Datum:	10/2019

B.1 Popis území stavby

a. Charakteristika stavebního pozemku

Jako staveniště budou sloužit vnitřní prostory objektu gymnázia, Chomutovská 459 v Klášterci nad Ohří, jehož majitelem je Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem. Stavba se nachází na p.p.č. 1068/1 a 1068/2, a je vedena jako objekt občanské vybavenosti.

b. Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

- Radonový průzkum: neproveden
- Hydrologický průzkum: neproveden.
- Geologický průzkum: neproveden.
- Nové průzkumy nebyly provedeny, charakter stavby a jejího místa to nevyžadují.

c. Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Záměr se dotýká pásma památkové ochrany vzhledem k jeho umístění v památkové zóně. Samotný objekt není nemovitou kulturní památkou.

d. Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Pozemek a objekt se nachází mimo záplavové území a nenachází se v poddolovaném území.

e. Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Realizací záměru nevzniknou žádné nepříznivé vlivy na okolní stavby a pozemky.

f. Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V rámci záměru budou vykáceny křoviny v bezprostřední blízkosti domu

g. Požadavky na maximální zábory ZPF nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)

Výstavba nemá vliv na trvalý zábor půdního fondu.

h. Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

- Dopravní napojení: zůstává stávající
- Napojení na technickou infrastrukturu: zůstává stávající

i. Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Neobsazeno.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Stavba bude nadále užívána stejným způsobem, stavba občanského vybavení. Kapacity se nemění.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a. Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Jedná se o stojící objekt, v němž je situována škola. Projektová dokumentace řeší rekonstrukci rozvodů silnoproudých a slaboproudých elektrorozvodů, včetně rozvaděčů.

b. Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Dispoziční řešení objektu se nemění.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Vzhledem k charakteru záměru není řešeno.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Užívání objektu osobami ZTP podle vyhlášky 398/2009 Sb. se nemění.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba splňuje §15 o bezpečnosti při provádění a užívání staveb, vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a. Stavební řešení

Rekonstrukcí dojde k výměně stávajících rozvodů elektro a rozvaděčů. Součástí rekonstrukce bude také výměna podhledů. Stávající podhledy jsou provedeny vápenocementovou omítkou na rabinovém pletivu na kovové konstrukci, zavěšené do ŽB stropní desky. Nové podhledy budou provedeny ze sádkartonových desek na kovovém křížovém rastru.

b. Konstrukční a materiálové řešení

Stávající rozvody elektro z hliníkových vodičů budou vyměněny za vodiče měděné.

c. Mechanická odolnost a stabilita

V souladu s § 156 Zákona č.183/2006 Sb. mohou být pro stavbu navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.

Materiály a výrobky navržené v projektové dokumentaci stavby vykazují na základě mechanických a fyzikálních vlastností udávaných jejich jednotlivými výrobci a dodavateli dostatečnou odolnost a stabilitu ke splnění daného účelu stavby v souladu s nařízením vlády č.163/2002 Sb. v platném znění, zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění a nařízením vlády č.163/2002 Sb., nařízením vlády č. 190/2002 Sb. v platném znění.

V průběhu stavby nedojde ke změnám ani k jiným zásahům do nosných konstrukcí objektu.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a. Technické řešení

Není předmětem stavebních úprav.

b. Výčet technických a technologických zařízení

Není předmětem stavebních úprav.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení je vypracováno v samostatné složce této projektové dokumentace.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a. Kritéria tepelně technického hodnocení

Vzhledem k charakteru záměru není řešeno.

b. Energetická náročnost stavby

Vzhledem k charakteru záměru není řešeno.

c. Posouzení využití alternativních zdrojů energie

Vzhledem k charakteru záměru není řešeno.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Na základě provedených výpočtů denního osvětlení bylo prokázáno, že denní osvětlení je nedostatečné, proto je v nevyhovujících částech umělé osvětlení řešeno formou sdruženého osvětlení.

Po provedení rekonstrukce osvětlovací soustavy bude prostory splňovat normové požadavky na osvětlení.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a. Ochrana stavby před pronikáním radonu z podloží

Není řešeno.

b. Ochrana před bludnými proudy

Bludné proudy se vyskytují při stejnosměrném napájení. Objekt je napájen střídavým proudem, a proto riziko bludných proudů nevzniká a není potřeba stanovovat žádná opatření k eliminaci těchto bludných proudů.

c. Ochrana před technickou seizmicitou

V blízkosti dotčeného objektu se nenachází žádná zařízení, která by mohla způsobit nadměrné zatížení technickou seizmicitou (vibracemi). Průmyslové objekty v blízkosti objektu neohrožují své okolí vznikem nadměrných vibrací.

V lokalitě nevzniká ani nebezpečí technické seizmicity zapříčiněné silniční dopravou.

Co se týče vzniku vibrací od kolejové dopravy, v blízkosti objektu se nenachází ani kolejová trať. Nevzniká tedy pro tento objekt žádné nebezpečí.

V blízkosti objektu se nenachází ani žádné zařízení, kde by probíhaly trhací práce (kamenolom). I toto nebezpečí zde tedy nehrozí.

d. Ochrana před hlukem

Stavbou se nemění.

e. Protipovodňová opatření

Není řešeno.

f. ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Neobsazeno.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a. Napojovací místa technické infrastruktury

Stavbou se nemění.

b. Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Stavbou se nemění.

B.4 Dopravní řešení

a. Popis dopravního řešení

Stavbou se nemění.

b. Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Beze změn.

c. Doprava v klidu

Beze změn.

d. Pěší a cyklistické stezky

Není řešeno.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a. Terénní úpravy

Po ukončení akce budou provedeny terénní úpravy do původního stavu.

b. Použité vegetační prvky

Neobsazeno.

c. Biotechnická opatření

Není potřeba řešit.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a. Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Navrhovaná stavba nemá negativní vliv na životní prostředí. Stavba nezpůsobí žádné nepříznivé vlivy na ovzduší. Užíváním stavby rovněž nevznikne nadměrné zatížení hlukem. Stavbou a užíváním objektu nevznikne znečištění půdy. Nakládání s odpady při stavbě objektu bude řešeno dle platné legislativy. Veškeré odpady vzniklé stavbou a následným provozem budou zneškodňovány vytríděné podle druhu a kategorizace odpadů dle vyhl. MŽP ČR č.93/2016 Sb., katalog odpadů a pouze prostřednictvím oprávněných osob a výhradně na zřízených a k tomu určených a technicky způsobilých skládkách dle zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech.

V případě vzniku nebezpečných odpadů bude s nimi nakládáno v souladu se zák. č.185/2001 Sb., o odpadech a s vyhl. MŽP ČR 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Zatřídění odpadů bude podle katalogu odpadů z roku 2001. Při výstavbě nebudou dotčeny žádné dřeviny rostoucí mimo les.

K vytváření odpadů, které jsou potencionálním nebezpečím z pohledu ochrany životního prostředí, dochází během výstavby objektu. Ve všech případech se jedná o separované shromažďování produkovaných odpadů a následný odvoz podle smluvních vztahů s jednotlivými specializovanými organizacemi.

Předpokládaná tvorba odpadů během výstavby v členění podle kategorizace dle Katalogu odpadů dle Vyhlášky 93/2016 Sb.

Ozn.	Popis	
030105	Piliny, hobliny, odřezky, dřevěná deska, dřevotříska, dýha	O
150101	Papírový obal a/nebo lepenkový obal	O
150102	Plastový obal	O
150103	Dřevěný obal	O
150104	Kovový obal	O
150110	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly znečištěné nebezpečnými látkami	N
150202	Sorbent, upotřebená čistící tkanina, filtrační materiál, ochranná tkanina	N

170101	Beton	O
170102	Cihla	O
170103	Tašky a keramika	O
170201	Dřevo	O
170203	Plast	O
170204	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo znečištěné nebezpečnými látkami	N
170405	Železo nebo ocel	O
170407	Směsné kovy	O
170411	Kabely	O
170504	Zemina a/nebo kameny	O
170802	Sádrová stavební hmota	O
200201	Biologicky rozložitelný (kompostovatelný) odpad	O
200301	Směsný komunální odpad	O
200304	Kal ze septiků nebo žump, odpad z chemických toalet	O

Odpad kódu 170504 zemina nebo kameny kategorie O, bude zneškodněn dle obsahu sledovaných ukazatelů na skládce odpovídající skupiny. V případě jejich nadlimitních obsahů, tedy v případě zjištění nebezpečné vlastnosti, má pak tento odpad kód 170503, název Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky a kategorii N.

Při provádění prací mohou dále vznikat odpady, které však nejsou typické pro stavební činnost a jejich vznik je odvislý od technického stavu používané techniky a pracovní kázně. Jedná se zejména o druhy odpadů 170503, zemina nebo kameny kategorie N (zemina znečištěná ropnými látkami) a v návaznosti pak 150202, sorbent, upotřebená čistící tkanina, filtrační materiál, ochranná tkanina, kategorie N – například při provádění zemních prací, tankování PHM a pouze při sanaci místa úniku ropných látek.

Výše uvedené druhy odpadů budou shromažďovány v odpovídajících sběrných nádobách a po jejich naplnění budou odváženy k využití či zneškodnění. Nebezpečné odpady (označené symbolem N) budou shromažďovány odděleně v plastových nádobách vyložených polyethylenovými pytli.

Vlastní nakládání s odpady si zajistí dodavatel stavby. Dodavatel stavby jako původce odpadu povede evidenci vznikajících odpadů v souladu s ustanoveními § 16 odst.1g zák.č. 185/2001 Sb. o odpadech. Při kolaudaci stavby pak bude doložena evidence odpadů a vyhodnocení stavby z hlediska nakládání s odpady.

b. Vliv stavby na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavba nijak nenaruší ekologické funkce a vazby v krajině.

c. Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba se nenachází v evropsky významné lokalitě (EVL), ptačí oblasti.

d. Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Předmětný záměr nevyžaduje uskutečnění zjišťovacího řízení nebo zajištění stanoviska EIA. Není řešeno.

e. Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Žádná nejsou.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Vzhledem k charakteru záměru není potřeba řešit.

B.8 Zásady organizace výstavby

a. potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Napojení staveniště na zdroj vody bude zajištěno ze stávající přípojky vody, na zdroj elektřiny rovněž ze stávající přípojky. Zhotovitel stavby na své náklady zřídí odběrné místo.

b. odvodnění staveniště

Vzhledem k rozloze staveniště není řešeno.

c. napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Materiály a výrobky pro stavby budou na staveniště dopravovány po stávající komunikaci bez požadavku na omezení provozu na této komunikaci. Na staveništi bude umístěn příruční sklad materiálu a ručního nářadí.

d. vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Provádění stavba nemá vliv na okolní stavby a pozemky.

e. ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Prováděním stavby tyto požadavky nevzniknou.

f. maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Pro zařízení staveniště není nutné zřizovat zábory.

g. maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Produkované množství odpadů je uvedeno v bodě B.6. a této souhrnné zprávě.

h. bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Stavba neobsahuje zemní práce.

i. ochrana životního prostředí při výstavbě

Veškeré odpady vzniklé při stavbě musí být likvidovány v souladu se zákonem o odpadech, aby nedocházelo k poškozování životního prostředí. Při provádění stavebních a montážních musí být postupováno tak, aby nedocházelo k znečišťování životního prostředí v blízkosti stavby a v jejím okolí materiály a výrobky používanými při stavbě. Skladování materiálů a výrobků pro stavbu, manipulace s nimi a likvidace vzniklých odpadů musí být prováděna v souladu se zákonem o odpadech.

j. zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Bezpečnost a ochrana zdraví bude zabezpečena způsobem uvedeným v bodě e). Při vlastní realizaci stavby se musí dodržet podmínky vyhlášky ČÚBP č.48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení na stavbách, v platném znění a vyhl. NV 591/2006 Sb. Budou dodržovány požadavky v oblasti způsobilosti pracovníků a jejich vybavení (odborná a zdravotní způsobilost, proškolení, použití OPP atd.), požadavky na staveniště (oplocení, ohrazení, udržování pracovních ploch a přístupových komunikací, osvětlení, podchodné výšky, manipulační šířky, zajištění otvorů a jam, použití žebříků, skladování materiálů a pod. Dále je nutno dodržet podmínky zákona č. 309/2006 Sb., kterými se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

k. úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

V průběhu realizace výstavby se nepředpokládá pohyb osob s omezenou schopností pohybu po

staveništi.

l. zásady pro dopravní inženýrská opatření

S ohledem na rozsah staveniště není nutné řešit dopravní inženýrská opatření.

m. stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Stavba bude prováděna tak, aby nebyla ovlivněna výuka ve škole. Práce na hlavní budově budou realizovány o letních prázdninách, tj. v červenci a srpnu. Práce na tělocvičně a pavilonu šaten a v suterénu budou realizovány v měsících květen a červen, kdy tyto pavilony budou mimo provoz. V měsíci září kdy bude již demontováno lešení pak budou prováděny dokončovací práce v okolí objektů, zejména pak práce na okapových chodnících a částečně dokončovací práce na soklech a vyklizení staveniště.

V měsících mimo letní prázdniny bude prostor staveniště, na kterém budou prováděny stavební práce zabezpečen a bude na něj zamezen přístup žáků.

n. postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpokládaný termín zahájení prací: květen 2020

Předpokládaný termín dokončení prací: září 2020