



MAGISTRÁT MĚSTA MOSTU
Radniční 1/2, 434 69 Most

Statutární město Most

Doručeno: 09.05.2017

MmM/052371/2017

listy:1

přílohy:1

druh:



mmoes684fcb1e

ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD

NAŠE ZN.: OSÚ/015246/2017/MB
Č. J.: MmM/051038/2017/OSÚ/MB

VYŘIZUJE: oprávněná úřední osoba - Bc. Marcela Balázsová
TEL.: 476 448 513
IP TEL.: 474 771 513
FAX: 476 448 570
E-MAIL: marcela.balazsova@mesto-most.cz

MOST DNE: 04.05.2017

PRO INTERNÍ POTŘEBU



mmoes61491729

Statutární město Most, zastoupené Bc.
Radniční 1/2
Most Most

Rozhodnutí nabylo právní
moci dne 25. 5. 2017



ROZHODNUTÍ

SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád:

**Statutární město Most, zastoupené Bc. Olgou Vyleťalovou, vedoucí odboru investic
Magistrátu města Mostu, IČO 00266094, Radniční č.p. 1/2, 434 01 Most 1**

Dne 06.02.2017 podal stavebník Statutární město Most, zastoupené Bc. Olgou Vyleťalovou, vedoucí odboru investic Magistrátu města Mostu, IČO 00266094, Radniční č.p. 1/2, 434 01 Most 1, u odboru stavební úřad Magistrátu města Mostu žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu: bezbariérový přístup - rampy do budov v areálu základní školy č.p. 2944 ul. Obránců míru v Mostě, název dle PD "Bezbariérové řešení (dopravní část)-projektová dokumentace - 11. ZŠ", na pozemku: parc. č. 4757 v katastrálním území Most II.

Odbor stavební úřad Magistrátu města Mostu, jako obecný stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), na podkladě výsledků provedeného společného řízení rozhodl dnešního dne podle § 94a stavebního zákona, ve spojení s ustanovením § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, takto:

- I. Podle ustanovení § 79 odst. 1 a § 92 stavebního zákona, ve spojení s ustanovením § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

vydává územní rozhodnutí o umístění stavby

bezbariérový přístup - rampy do budov v areálu základní školy č.p. 2944

ul. Obránců míru v Mostě

název dle PD "Bezbariérové řešení (dopravní část)-projektová dokumentace - 11. ZŠ",

na pozemku: parc. č. 4757 (ostatní plocha) v katastrálním území Most II.

- II. Podle ustanovení § 115 stavebního zákona, ve spojení s ustanovením § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

povoluje stavbu

bezbariérový přístup - rampy do budov v areálu základní školy č.p. 2944

ul. Obránců míru v Mostě

název dle PD "Bezbariérové řešení (dopravní část)-projektová dokumentace - 11. ZŠ",

na pozemku: parc. č. 4757 v katastrálním území Most II.

Popis stavby

Jedná se o 4 rampy, které budou zajišťovat bezbariérový přístup v areálu základní školy č.p. 2944 ul. Obránců míru v Mostě: SO 1 vstup do areálu školy, SO 2 vstup do pavilonu E, SO 3 vstup do pavilonu D, SO 4 vstup do pavilonu B. Rampy jsou navrženy z betonové čtvercové dlažby, budou opatřeny zábradlím a budou navazovat na stávající chodníkové plochy. Odvodnění ramp je řešeno příčným a podélným sklonem na stávající chodníkové plochy popř. do stávající zeleně.

Podrobněji řeší stavby projektová dokumentace a technická zpráva.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 4757 v katastrálním území Most II tak, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500, který je nedílnou součástí dokumentace a obsahuje vyznačení vzdáleností od hranic sousedních pozemků a staveb.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení, kterou vypracoval projektant Ing. Jiří Nedvěd (ČKAIT – 0402268); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
3. Před zahájením stavby stavebník umístí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do dokončení stavby.
4. Stavebník předem oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
5. Stavebník odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací.
6. Stavebník zajistí, aby na stavbě byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie.
7. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále zabezpečí, aby provádění prací na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
8. Stavbyvedoucí je povinen zajistit vytýčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou.
9. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu a zajistit povinnosti k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývající ze zvláštních právních předpisů.
10. Zhotovitel stavby je povinen vést o stavbě stavební deník, po dokončení stavby předá originál stavebního deníku stavebníkovi. V identifikačních údajích stavebního deníku musí být mimo jiných údajů uvedeno jméno a příjmení stavbyvedoucího, který prokazuje oprávnění k výkonu této činnosti otiskem svého razítka a podpisem ve stavebním deníku.
11. Stavebník je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby:
po vytýčení a založení obrub
po pokládce konstrukcí.
12. Staveništní zařízení bude tvořit pozemek parc. č. 4757 v katastrálním území Most II.
13. Staveniště bude řádně oploceno a tím zabráněno vstupu cizím osobám do prostoru rozestavěné stavby.
14. Stavební práce, při kterých by akustický tlak překračoval v chráněných vnitřních prostorech okolních staveb 40 dB, neprovádět v době od 21.00 do 7.00 hodin.

15. Po celou dobu realizace stavby stavebník zajistí přístup a příjezd k okolním nemovitostem, k sítím technického vybavení a k požárním zařízením; stejně tak je nutno zachovat i přístup a příjezd mj. i pro potřeby vozidel integrovaného záchranného systému.
16. Bude dodržena vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Navržené rampy budou doplněny dle ustanovení 2.0 Přílohy č. 3 této vyhlášky po obou stranách opatřením proti sjetí vozíku, respektive vodicím prvkem pro bílou hůl jako je spodní tyč zábradlí ve výšce 100 až 250 mm nebo sokl s výškou nejméně 100 mm. Dále dle ustanovení 2.1.6. bezbariérové rampy musí být po obou stranách opatřeny madly ve výši 900 mm, doporučuje se druhé madlo ve výši 750 mm, která musí přesahovat nejméně o 150 mm začátek a konec šikmé rampy s vyznačením v jejich půdorysném průmětu. Madlo musí být odsazeno od svislé konstrukce ve vzdálenosti nejméně 60 mm. Tvar madla musí umožnit uchopení rukou shora a jeho pevné sevření.
17. Dodržet podmínky Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje, formulované ve stanovisku ze dne 09.02.2017 pod č.j.: KHSUL 5790/2017, a to:
- Hluková zátěž způsobená stavební činností a provozem technických zařízení používaných při realizaci stavby nesmí ve vztahu k venkovnímu prostoru překročit limity stanovené v § 30 zákona č. 258/2000 Sb. a § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
 - K výsadbě lze použít výhradně dřeviny netoxické a bez alergenních účinků. Vzdálenost sazených dřevin od obvodové zdi zařízení musí být stejná jako je jejich předpokládaná maximální výška podle § 3 odst. 4 vyhlášky č. 410/2005 Sb. o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění vyhlášky č. 343/2009 Sb.
 - Po ukončení stavebních prací musí být prostory dotčené stavbou uvedeny do stavu zcela čistého a bezpečného podle § 7 a § 13 zákona č. 258/2000 Sb.
18. Dodržet podmínky odboru správních činností Magistrátu města Mostu, formulované ve stanovisku ze dne 01.03.2017 pod zn.: MmM/025075//OSČ/JŠ, a to:
- Po dobu stavby použít takové mechanismy, aby nedocházelo ke znečištění přilehlých komunikací, komunikace udržovat v řádném sjízdném stavu (budou průběžně čištěny).
 - Dojde-li k poškození okolních komunikací včetně obrub z důvodu stavby, budou na náklady žadatele opraveny.
 - Vjezd vozidlům na komunikaci pro pěší je povolen pouze na základě rozhodnutí ke zvláštnímu užívání.
 - Bude respektována vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
 - Nové komunikace (rampy) včetně jejich řádného odvodnění budou realizovány dle platných ČSN EN.
 - Dojde-li k omezení silničního provozu je nutno postupovat dle příslušného ustanovení zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
19. Dodržet podmínky společnosti GridServices, s. r. o., stanovené ve vyjádření ze dne 21.02.2017 značky 5001452409, a to:
- V zájmovém prostoru stavby dojde ke styku s těmito plynárenskými zařízeními:
NTL přípojka PE 50
zrušený plynovod
- V ochranném pásmu NTL přípojky (1 m na každou stranu) nebudou umístovány základy staveb, budov, podezdívky, patky, pilíře, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu; plynárenské zařízení musí být volně přístupné.
- Zábradlí bude ukončeno mimo ochranné pásmo přípojky, nebude do něj zasahovat.
- Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytýčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytýčení provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP Zákaznická linka 800113355). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytýčení bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytýčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytýčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a s těmito podmínkami.
- Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, a kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 840 113 355). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynárenské zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby, nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
 - Neprodleně po skončení činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
 - Poklopy uzávěru a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
20. Budou dodrženy podmínky Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s., závod Most, stanovené ve vyjádření ze dne 13.02.2017 zn.: O17610032024/UTPCMO/Šr, a to:
- Zahájení prací nám bude 15 dní předem písemně nebo e-mailovou poštou oznámeno včetně jména a telefonického spojení na stavební dozor a zhotovitele stavby.
 - Před započatím prací požádá stavebník o vytýčení vodohospodářského zařízení. Vytýčení skutečného umístění zařízení ve správě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. a jeho následné zakreslení do situace je nutné objednat na tel. 840 111 111, info@scvk.cz.
 - V případě nejasností budou provedeny kopané sondy či vytýčení inspekční kamerou. Stavebník je povinen neprodleně ohlásit případné poškození vodohospodářského zařízení provozovateli. Stavebník odpovídá za eventuální škodu na vodohospodářském zařízení způsobenou svojí činností.
 - Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Naše společnost není jejich správcem (viz. § 3 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění), se žádostí o informaci o existenci přípojek se obraťte na jejich vlastníky, tedy na vlastníky nemovitostí, jejichž pozemky budou stavbou dotčeny.
 - Stavbou nebude měněna stávající výšková úroveň povrchu v místě ochranného pásma vodovodu.
 - Jakákoliv změna oproti schválené dokumentaci musí být předložena ke schválení naší společnosti před dalším postupem prací.
 - Před uvedením stavby do provozu požadujeme přizvat k závěrečné kontrole provedení díla a úplnosti požadovaných dokladů uvedených v Obecně technických podmínkách pro realizaci a kolaudaci staveb, které jsou k dispozici na www.scvk.cz.
 - V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení dalšího vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, požadujeme provést samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo o jeho eventuální přeložce nebo zrušení.
 - Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného zařízení. Zahájení a ukončení odsouhlaseno zápisem ve stavebním deníku. Kopie zápisu bude předložena OTPČ Most před započatím užívání stavby.
 - Stavebník zajistí geodetické zaměření skutečného provedení stavby v souřadnicovém systému (JTSK) a výškovém systému (Bpv), ve formátu Microstation („dgn“). Zaměření bude na CD, případně elektronicky, předáno OTPČ Most před započatím užívání stavby.
21. Budou dodrženy podmínky Severočeské teplárenské, a.s. stanovené ve vyjádření ST-V-2017-00073 ze dne 13.03.2017, a to:

- Dle zákona č. 458/2000 Sb. je v ochranném pásmu zařízení pro rozvod tepla, i mimo ně, zakázáno provádět činnosti, které by mohly ohrozit toto zařízení, jejich spolehlivost a bezpečnost provozu. Šířka ochranného pásma je vymezena svislými rovinami vedenými po obou stranách zařízení na výrobu či rozvod tepla ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo k tomuto zařízení a vodorovnou rovinou, vedenou pod zařízením pro výrobu nebo rozvod tepelné energie ve svislé vzdálenosti, měřené kolmo k tomuto zařízení a činí 2,5 m.
 - Před zahájením stavby si je stavebník povinen nechat vytýčit trasu tepelného zařízení naším pracovníkem v terénu. Objednávka vytýčení se provádí přes objednávkový formulář na webových stránkách www.setep.cz
 - Na tepelném zařízení a v jeho ochranném pásmu nebude zřizována jakákoli deponie materiálu, ornice apod.
 - V případě poruchy nebo havárie musí být k tepelnému zařízení zajištěn přístup.
 - ST trvá na tom, že stavební činností nedojde k jakékoli újmě, a to i postupné, tepelného zařízení v majetku naší společnosti a to i z dlouhodobého hlediska. Pokud dojde k jakékoli újmě tepelného zařízení, bude tato neprodleně odstraněna na náklad investora.
 - Zjistí-li se během realizace stavby, že stavba zasáhne do rozvodů tepelné energie a jejich ochranného pásma, je stavebník povinen dodržet ustanovení § 87 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) a požádat si o nové vyjádření a souhlas s činností v ochranném pásmu rozvodů tepelné energie.
22. Při závěrečné kontrolní prohlídce předloží stavebník doklad o způsobu likvidace odpadů dle zákona č. 185/01 Sb. o odpadech.
23. Podle § 119 stavebního zákona dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, pokud vyžadovala stavební povolení a byla-li provedena v souladu se stavebním povolením lze užívat na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu je nutné podat na předepsaném formuláři. Náležitosti žádosti včetně podkladů stanoví vyhláška č. 503/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.
24. Užívání stavby bez kolaudačního souhlasu je nepřípustné a postihnutelné podle § 178 a § 180 stavebního zákona.
25. Před ukončením stavby bude ve smyslu § 119 a následujících paragrafů stavebního zákona včas požádáno o kolaudační souhlas stavebního úřadu s užíváním stavby a návrh na kolaudaci stavby bude doložen náležitostmi podle § 121 stavebního zákona, tj. zejména dokumentací skutečného provedení stavby, popis a zdůvodnění provedených odchylek od stavebního povolení, geometrický plán zaměření stavby, doklad o zajištění souhrnného zpracování geodetických prací (u podzemních geodetických prací ještě před zakrytím) a stavební deník se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavby a dále doklady o projednání uvedení stavby do užívání s dotčenými orgány.
26. Vzhledem k tomu, že se stavba nachází na území obce, která vede technickou mapu obce (pro území statutárního města Mostu byla vydána obecně závazná vyhláška č. 4/2014, o vedení technické mapy obce, která nabyla účinnosti dne 01.01.2015), doloží stavebník ke kolaudaci doklad o tom, že Magistrátu města Mostu byly ohlášeny a doloženy změny týkající se obsahu technické mapy obce.

Odůvodnění

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení. Protože však žádost neměla předepsané náležitosti a předložené podklady nestačily k jejímu řádnému posouzení, stavebníka stavební úřad vyzval k odstranění nedostatků žádosti ve lhůtě do 31.03.2017 a

současně usnesením ze dne 24.02.2017 řízení přerušil; zjištěné nedostatky byly ve stanovené lhůtě odstraněny.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům, a současně nařídil ústní jednání na 02.05.2017 se schůzkou pozvaných na místě stavby. Dotčené orgány a účastníci řízení mohli svá závazná stanoviska a své námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, a upozornil je, že k později uplatněným námitkám a závazným stanoviskům nebude přihlédnuto.

Vlastnické právo žadatele k dotčenému pozemku bylo ověřeno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí.

V průběhu řízení obdržel stavební úřad souhlasná závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky a vyjádření účastníků řízení a stanoviska vlastníků nebo správců veřejné dopravní a technické infrastruktury k existenci sítí a zařízení v jejich vlastnictví nebo správě:

- Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem ze dne 09.02.2017 pod č.j.: KHSUL 5790/2017,
- Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje, ze dne 08.03.2017 pod č.j.: HSUL-1085-4/MO-2017,
- odboru správních činností Magistrátu města Mostu ze dne 01.03.2017 značky MmM/025075/2017/OSC/JS,
- odboru životního prostředí a mimořádných událostí Magistrátu města Mostu ze dne 08.02.2017 pod zn.: MmM/016121/2017/OŽPaMU/LR,
- odboru školství, kultury a sportu Magistrátu města Mostu ze dne 08.02.2017 pod zn.: SZ-MmM/016159/2017,
- statutárního města Mostu ze dne 10.02.2017 pod zn.: MmM/016781/2017/ORaD/SS a ze dne 27.02.2017 pod zn.: MmM/016176/2017/OMM/JV,
- GridServices, s. r. o., ze dne 21.02.2017 pod zn.: 5001452409,
- Severočeských vodovodů a kanalizací, a. s., ze dne 13.02.2017 pod zn.: O17610032024/UTPCMO/Šr,
- ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 15.02.2017 č. stanoviska 1091550293,
- Česká telekomunikační infrastruktura a. s. ze dne 14.02.2017 pod zn.: POS-501325/17,
- ČEZ ICT Services, a. s. ze dne 18.01.2017 pod zn.: 0200538760,
- Technických služeb města Mostu a. s. ze dne 09.01.2017 pod zn.: TSmmM/007/74/OSKM/2017/VV a pod zn.: TSmmM/05/74/ZŘ/2017/Re,
- Infotea s.r.o. ze dne 09.01.2017 č. 5/17,
- UPC Česká republika, a. s. ze dne 03.01.2017 číslo žádosti E000172/17,
- SOFTEX NCP, s.r.o. ze dne 03.01.2017 pod zn.: VIS20170103-VM04,
- Severočeská teplárenská, a. s. ze dne 13.03.2017 pod č.j.: ST-V-2017-00073,
- WMS s.r.o. ze dne 10.01.2017.

Stanoviska dotčených orgánů byla zahrnuta do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- námitky ani návrhy účastníků řízení nebyly v průběhu řízení uplatněny.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení v souladu s § 94a stavebního zákona posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů, se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení; současně stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 110 a 111 stavebního zákona a dospěl k závěru, že projektová dokumentace je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou, obecné požadavky na výstavbu jsou řešeny v odpovídající míře, je zajištěn příjezd ke stavbě a předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány, proto rozhodl územní rozhodnutí a stavební povolení vydat.

Poučení účastníků

Proti rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem, podáním učiněným u odboru stavební úřad Magistrátu města Mostu.

Odvoláním proti územnímu rozhodnutí je odložena vykonatelnost stavebního povolení.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Doba platnosti společného rozhodnutí je dva roky.

Výrok o povolení stavby je vykonatelný nabytím právní moci výroku o umístění stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud výrok o povolení stavby nenabude právní moci.



Ing. Stanislav Franta
vedoucí odboru stavební úřad
Magistrátu města Mostu

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Příloha pro stavebníka (obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí)

- ověřená projektová dokumentace
- štítek "Stavba povolena"

Doručí se**Účastníci řízení:**

Statutární město Most, zastoupené Bc. Olgou Vyleťalovou, vedoucí odboru investic Magistrátu města Mostu, Radniční č.p. 1/2, 434 01 Most 1

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, územní odbor Most, IDDS: auyaa6n

sídlo: Dělnická č.p. 163, Velebudice, 434 01 Most 1

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, územní pracoviště Most, IDDS: 8p3ai7n

sídlo: J. E. Purkyně č.p. 270/5, 434 01 Most 1

Magistrát města Mostu, odbor správních činností, Radniční č.p. 1/2, 434 01 Most 1

Magistrát města Mostu, odbor životního prostředí a mimořádných událostí, Radniční č.p. 1/2, 434 01 Most 1

Ostatní:

Magistrát města Mostu, odbor rozvoje a dotací, Radniční č.p. 1/2, 434 01 Most 1

Magistrát města Mostu, odbor městského majetku, Radniční č.p. 1/2, 434 01 Most 1

Technické služby města Mostu a.s., IDDS: vywt2un

sídlo: Dělnická č.p. 164, Velebudice, 434 01 Most 1

Severočeská teplárenská, a.s., IDDS: ighvtfđ

sídlo: Teplárenská č.p. 2, Komořany, 434 01 Most 1

