

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Fakultní nemocnice Olomouc

státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR rozhodnutím ministra zdravotnictví ze

dne 25. 11. 1990, č. j. OP-054-25.11.90

se sídlem I. P. Pavlova 185/6, 779 00 Olomouc

IČO: 00098892

DIČ: CZ 00098892

Zastoupená: prof. MUDr. Romanem Havlíkem, Ph.D.

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 36334811/0710

na straně jedné jako „objednatel“

a

POLANSKÝ s.r.o.

se sídlem: Orlovská 726/155, Heřmanice, 713 00 Ostrava

IČ: 26949890

DIČ: CZ26949890

zastoupená: Bohuslavem Raszkou, jednatelem

bankovní spojení: Komerční banka a.s. / UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

číslo účtu: 107-4185500287/0100 / 2110620621/2700

na straně druhé jako „zhotovitel“

tuto

smlouvu o dílo č. 24007-003-PO
dle ust. 2586 a násl. Občanského zákoníku

1.

Preamble

- ### 3. Oprávnění zástupci k jednání:

Ve věcech smluvních:

Objednatel: prof. MUDr. Roman Havlík, PhD., ředitel

Zhotovitel: Bohuslav Raszka, jednatel

společně „zástupci objednatele“).

Tento zástupce je oprávněn ke všem úkonům týkajícím se plnění dodávky, vyjma změny či doplnění této smlouvy o dílo. Zástupci objednatele kontrolují kvalitu prováděných prací, jsou povinni a oprávněni ověřit, zda zhotovitelem vyúčtované práce odpovídají skutečně provedeným dohodnutým dodávkám a výkonům. Jsou dále oprávněni řešit technické problémy a předběžně projednávat změny a doplňky díla, jsou oprávněni provádět rozhodnutí, týkající se projekčních změn díla, provedení dodatečných zkoušek nebo ověření, odstranění nebo náhrady prací, které nejsou v souladu s podmínkami smlouvy.

Zástupcem zhotovitele na stavbě je: [REDACTED], který je pověřen řízením stavebních prací, koordinací poddodavatelů a řešením všech problémů, souvisejících s realizací díla. Před zahájením bouracích prací zhotovitel předloží doklad o odborné kvalifikaci a pověření osoby, která bude řídit provádění prací.

11.

PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmětem díla je provedení akce: „**DEMOLICE BUDOV V AREÁLU FAKULTNÍ NEMOCNICE**“ to v rozsahu specifikovaném dokumentací bouracích prací a souvisejících stavebních úprav dle projektové dokumentace, kterou zpracovala Fakultní nemocnice Olomouc, I.P. Pavlova 185/6, Ing. Ivo Vzatek, ČKAIT 1201593 v listopadu 2019 a která tvoří přílohu č. 2 Zadávací dokumentace veřejné zakázky na výběr zhotovitele tohoto díla (vše dále jen jako „dokumentace bouracích prací“) a dále v rozsahu, daném položkovým rozpočtem, který je obsažen v nabídce zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele tohoto díla.

Smluvní strany prohlašují, že zhotovitel měl možnost před podáním nabídky a uzavřením této smlouvy seznámit se jak s projektovou dokumentací, tak s místem plnění díla a posoudit technické údaje o rozsahu, kvalitě a požadovaném způsobu provedení díla pro potřeby realizace díla a kalkulace ceny díla. Projektová dokumentace byla zhotoviteli předána před podpisem této smlouvy.

Smluvní strany se shodují, že vymezení předmětu díla dle této smlouvy zahrnuje veškerá plnění a dodávky nutné k jeho řádnému dokončení tak, aby jej bylo možno užívat v souladu s účelem, pro který je

dílo zhotovováno. Součástí předmětu díla je i zpracování projektové dokumentace skutečného provedení díla.

2. Bližší popis: Sjednané dílo bude zhotovitelem provedeno v souladu s obecně závaznými předpisy, dokumentací bouracích prací, podmínkami uvedenými v povolení odstranění stavby a stanovisky dotčených orgánů státní správy a správců stavbou dotčených inženýrských sítí. Z hlediska technického a technologického sjednávají se jako závazné technické a technologické předpisy a normy týkající se provádění prací a použitých materiálů a aktuální pokyny výrobců dodaných materiálů a zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů a zařízení.
3. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce zhotovitele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak.
4. Dojde-li při realizaci díla k podstatným změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývající z podmínek při provádění díla, nebo z odborných znalostí zhotovitele, oproti projektové dokumentaci díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření ve formě zadávacích listů, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla nebo sazbami uvedenými v ceníkách ÚRS v aktuální cenové úrovni (pokud práce nejsou obsaženy v nabídkovém rozpočtu) a předložit objednateli k odsouhlasení s tím, že bude uzavřen "Dodatek ke smlouvě" (shrnující jednotlivé zadávací listy s oceněním), v němž bude řešena změna ceny, případně i termínu dokončení. Zástupcem objednatele odsouhlasené zadávací listy nedávají samy o sobě právo zhotoviteli k realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že k provedení má potřebné oprávnění k podnikání a provedení díla zajistí osobami odborně způsobilými.

III. ČAS PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat předmět díla dle čl. II v době:

- předání staveniště a zahájení provádění díla do 5 dní

Počítáno ode dne obdržení písemné výzvy od objednatele na emailovou adresu zhotovitele info@polansky-sro.cz k zahájení provádění díla. V případě, že objednatel nevyzve zhotovitele k zahájení provádění díla nejpozději do 90 dnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami, budou jak objednatel, tak zhotovitel oprávněni od této smlouvy odstoupit. Tato smlouva nezakládá nárok zhotovitele na zahájení provádění díla a případné odstoupení dle tohoto článku nezakládá zhotoviteli jakékoliv nároky vůči objednateli.

- oznámení prací na KHS dle § 41 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. do 3 dnů ode dne předání staveniště

- dokončení a předání díla do 75 dní ode dne předání staveniště

V případě, že zhotovitel zahájí provádění díla nebo provede část díla bez písemné výzvy dle tohoto odstavce, nebude mít vůči objednateli nárok na úhradu takové části ceny díla ani nákladů, vynaložených na realizaci dané části díla, případně na náhradu toho, o co se v důsledku takových prací zvýší hodnota majetku objednatele. Bude však oprávněn odmontovat a odvézt ze staveniště vše, co v této souvislosti do té doby na staveništi umístil nebo namontoval, a to v případě, že s tím nesníží hodnota majetku objednatele oproti stavu v době uzavření této smlouvy.

2. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla ani do jednoho týdne po sjednaném termínu, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

3. Povětrnostní vlivy, s nimiž se v době realizace díla nemohlo uvažovat, jsou důvodem k prodloužení termínu dokončení díla, jen pokud dojde v tomto směru k písemné dohodě mezi oběma smluvními stranami.
4. V případě, že dojde k přerušení prací vinou objednatele, posunuje se termín dokončení díla o dobu prokazatelného prodlení způsobeného objednatelem.
5. Dodržení času plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Zahájení provádění prací je podmíněno nabytím právní moci demoličního výměru a všech dalších případných správních rozhodnutí vydaných pro tuto demolici, pokud je jich k zahájení provádění stavebních prací zapotřebí. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku provést dílo a konečný termín provedení díla se o tuto dobu prodlužuje.
6. Objednatel je oprávněn provádění díla kdykoliv přerušit, omezit nebo ukončit písemným oznámením zhotoviteli, které může být učiněno i formou zápisu ve stavebním deníku. O dobu takového přerušení se pak prodlouží termín dokončení díla. V případě, že přerušení provádění díla bylo vyvoláno faktem, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami této smlouvy nebo sdělenými požadavky objednatele, termín dokončení díla se o dobu přerušení provádění prací do doby zjednání nápravy ze strany zhotovitele neprodluží.

IV. CENA ZA DÍLO

1. Cena díla je stanovena v souladu se zákonem o cenách 526/1990 Sb. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele. Jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou pevné a obsahují veškeré náklady a zisk zhotovitele, nezbytné pro dokončení díla v rozsahu, který je dán touto smlouvou o dílo (tedy i včetně případných prací a dodávek, které v nabídce zhotovitele výslovně uvedeny nejsou ve smyslu čl. II této smlouvy) a v termínu dle této smlouvy o dílo. Způsob stanovení ceny a její výše byl odsouhlasen oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany se ve smyslu zákona o cenách 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že cena za zhotovení díla činí: 2.649.966,48 Kč bez DPH.
3. STANOVENÁ A ODSOUHLASENÁ CENA JE CENOU NEJVÝŠE PŘÍPUSTNOU, tj. pokud jde o horní limit ceny za dílo, zhotovitel nemá právo požadovat bez dalšího její zvýšení.
V případě, že rozsah díla bude ze strany objednatele omezen, případně, pokud v průběhu provádění díla dojde ke zjištění, že některé práce a dodávky při zachování podoby a funkčnosti díla byly dodány v menším rozsahu, množství nebo ceně, pak se celková cena díla adekvátním způsobem sníží (tzv. méněpráce) formou očíslovaného dodatku ke smlouvě. V ostatních případech může být cena uvedená v čl. IV. 1. a 2. změněna pouze písemnou dohodou smluvních stran formou očíslovaného dodatku ke smlouvě. Součástí ceny díla je i odměna zhotovitele za splnění všech ostatních jemu stanovených povinností dle této smlouvy.
4. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby jeho protokolárního převzetí objednatelem po řádném dokončení díla.
5. Na výše uvedený předmět plnění bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH. Dodavatel je povinen vystavit daňový doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.
6. Daňový doklad vztahující se k určitému období (datum zdanitelného plnění) lze vystavit a doručit objednateli nejpozději do 5. dne měsíce následujícího po tomto období. Pokud nebude objednateli doručen v této lhůtě, hledí se na něj, jako by nebyl vystaven.

V.
ZPŮSOB PLACENÍ DÍLA (FAKTURACE, ZÁLOHY)

1. Provedené práce až do 90% celkové ceny díla budou zhotovitelem účtovány postupně, a to na základě objednatelům písemně potvrzeného a odsouhlaseného soupisu řádně provedených prací a dodávek. Zbýlých 10 % celkové ceny díla bude zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat po řádném dokončení a předání díla objednateli a odstranění případných vad a nedodělků díla.
2. Faktura bude pořízena ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je dále povinen, na každé jednotlivé faktuře vystavené v rámci smluvního vztahu založeného touto smlouvou uvést interní evidenční číslo VZ-2019-001283. V případě, že faktura nebude splňovat veškeré náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli ve lhůtě splatnosti vrátit, přičemž lhůta splatnosti ceny začíná běžet znovu ode dne doručení řádně vystavené faktury objednateli.
3. Součástí faktury bude soupis provedených prací (položkově) včetně cen za jednotlivé položky, v členění a cenách dle nabídkového rozpočtu. Soupisy provedených prací, které mají být podkladem pro fakturaci, musí být odsouhlaseny a potvrzeny stavebním dozorem objednatele nebo přímo objednatelům.
4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i neodsouhlasené práce, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce, vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
5. Zhotovitel předloží konečnou fakturu do 15 ti dnů po předání řádně dokončeného díla a jeho převzetí objednatelům a odstranění všech vad a nedodělků díla.
6. Splátnost každé faktury je 60 dnů od data prokazatelného doručení faktury objednateli. V případě nedodržení termínu splátnosti faktury vzniká zhotoviteli právo na úrok z prodlení dle čl. X odst. 1. této smlouvy.
7. Práce, které provedl zhotovitel bez souhlasu objednatele o své újmě nad rámec předmětu díla tak, jak je popsáno v článku čl. II této smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat a považují se za součást celkové ceny díla, vyjma případů, kdy se strany písemně dohodnou jinak.
8. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

VI.
ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Bourací práce a demolice budou probíhat:
 - provádění prací bude probíhat postupným rozebíráním konstrukcí, aby se předešlo ujmě na majetku sousedních budov a zdraví třetích osob.
 - zhotovitel nesmí nadměrně zatěžovat okolí zejména hlukem, prachem, vibracemi
 - po příjezdu do areálu bude ihned uvolněna hlavní komunikace vedoucí k oddělení urgentního příjmu
 - pro parkování a odstavení vozidel stavby a stavební techniky bude sloužit oplocené staveniště
 - komunikace k urgentnímu příjmu musí zůstat po celou dobu provádění díla, ve své celé šířce průjezdná

- v areálu Fakultní nemocnice nebude skládka sutí, ani provozována drtící linka nebo jiné obdobné zařízení, které by narušovalo okolí např. prašností a nadměrným hlukem
- časový průběh zejména hlučnějších prací musí být koordinován se zástupcem objednatele, vhodným způsobem musí být zajištěna minimalizace úniku prachu
- vývoz sutí bude probíhat vrátnicí na ulici Hněvotínská, mimo nejvíce exponované časy v ranních a odpoledních hodinách po dohodě s objednatelem, dále výjezdem na ulici Hněvotínská nad hlavní vrátnicí do FNOL.

2. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s dokumentací bouracích prací, podmínkami uvedenými v povolení odstranění stavby a stanovisky dotčených orgánů státní správy a správců stavbou dotčených inženýrských sítí, touto smlouvou, veškerými platnými ČSN, zákony a jejich prováděcími vyhláškami, bezpečnostními předpisy, které se týkají jeho činnosti spojené s realizací díla a dále s pokyny výrobců materiálů či dodaných zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů či zařízení (vše dále jen "předpisy"). Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech jeho stupních. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi či s předpisy shora uvedenými nebo nedodržuje jiné podmínky této smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé takovou jeho činností a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k dalšímu porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. V tomto případě je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli řádně provedené a objednatelem písemně odsouhlasené práce a zároveň je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu dle čl. X. odst. 4 této smlouvy.
4. Práce, které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikla-li by nahrazováním škoda objednateli, hradí zhotovitel i ji.
5. Materiály či výrobky, které neodpovídají projektové dokumentaci, zadávacím podkladům nebo nevyhovují zkouškám, musí být z nařízení objednatele odstraněny ze staveniště ihned. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklady zhotovitele zajistit objednatel.
6. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací pracovníky, majícími odpovídající odbornou způsobilost a kvalifikaci.
7. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění prací podle návrhu technického provedení – dokumentaci bouracích prací – „**DEMOLICE BUDOV V AREÁLU FAKULTNÍ NEMOCNICE**“ a má přístup na všechna pracoviště zhotovitele.
8. Zhotovitel dále odpovídá za sledování a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany *zdraví* při práci, *vybavení* pracovníků ochrannými pomůckami, zachování pořádku a dodržování hygienických předpisů na staveništi. Před prováděním jakýchkoliv prací je zhotovitel povinen pracovníky seznámit s riziky BOZP na pracovišti a provozně bezpečnostními předpisy. Zpracovává technologický postup bourání a zajišťuje stálou kontrolu přítomností odpovědného pracovníka po celou dobu provádění bouracích prací na pracovišti.
9. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré případné poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle článků VIII., IX., X.
10. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla třetím, osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen uhradit vzniklou škodu (to se týká i škod vzniklých např. nedostatečným obnovením původního stavu pozemku nebo na přilehlých komunikacích). Zhotovitel se zavazuje, že po dobu provádění díla dle této smlouvy bude pojištěn pro případ, že svou činností způsobí škodu třetím osobám nebo objednateli, a to s garancí pojistného plnění v jednom pojistném případě

minimálně ve výši 10.000.000,- Kč. Doklad o takovém pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli na vyžádání do pěti dnů ode dne učiněné výzvy.

11. Zhotovitel je povinen vést na stavbě ode dne převzetí staveniště do předání díla stavební deník (SD) o pracích, které provádí. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy včetně víceprací.
12. Zápisy ve SD musí být prováděny denně odpovědným pracovníkem zhotovitele a podepsány stavbyvedoucím tak, aby z nich byl zřejmý postup a množství provedených prací, jejich jakost, zdůvodnění odchylek prací od PD. Podle zápisů ve SD bude objednatel posuzovat měsíční soupisy provedených prací.
13. Mimo odpovědného pracovníka zhotovitele a stavbyvedoucího může do SD provádět zápisy pouze určený zástupce objednatele a zhotovitele, TDI, koordinátor BOZP na staveništi, zástupce správců inženýrských sítí, zpracovatel PD, a příslušné oprávněné orgány státní správy.
14. Objednatel je povinen sledovat obsah SD a k zápisu připojovat svoje stanovisko. Nebude-li objednatel souhlasit se zápisem, je povinen zapsat svoje stanovisko se zdůvodněním nejpozději do 5 pracovních dnů po provedení zápisu, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.
15. Ve SD musí být mimo jiné uvedeno:
název, sídlo, IČ, DIČ zhotovitele, objednatele a zpracovatele PD, přehled všech provedených zkoušek jakosti, seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby
16. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech stupních jeho provádění, a to kdykoliv, zejména však formou pravidelných kontrolních dnů, které je každá smluvní strana oprávněna svolat, zpravidla nejméně jednou týdně.
17. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů nebo na nevhodnou povahu věcí převzatých k provedení díla od objednatele (nevhodné řešení v projektové dokumentaci apod.). Bude-li přes toto upozornění objednatel písemně trvat na provedení prací podle svých podkladů, neodpovídá zhotovitel za vady díla z tohoto titulu vzniklé. Nesplní-li zhotovitel svoji upozorňovací povinnost, za tyto vady díla v plném rozsahu odpovídá.
18. Zhotovitel je povinen při odevzdávání díla uspořádat stroje a zařízení tak, aby bylo možno dílo řádně převzít a používat. Nejpozději do 5 dnů po odevzdání a převzetí díla objednatel je zhotovitel povinen staveniště zcela vyklidit a následně upravit tak, jak mu to ukládá PD. Pokud tak neučiní, je mu objednatel oprávněn fakturovat smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den, po který bude zhotovitel užívat staveniště neoprávněně, a to až do úplného vyklizení staveniště.
19. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci či jiným předpisům (viz čl. VI. 1.). Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době použití známo, že je škodlivý z hlediska platných hygienických norem. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu ve formě výměny takto použitého materiálu za materiál vhodný s tím, že veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
20. Objednatel je oprávněn v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům. Požadavek na záměnu však musí být písemný a zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.
21. Zhotovitel je povinen zajistit staveniště, takovým způsobem aby nedošlo během demolice ke zvýšení prašnosti nad stanovené hygienické limity na okolních pozemcích. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádežím.

22. Odvoz a uložení sutí, zeminy a vybouraných hmot jsou obsaženy v pevné smluvní ceně díla. Na základě výzvy příslušného orgánu státní správy k doložení likvidace či uložení uvedených materiálů zhotovitel předá doklady o uložení sutí, výkopku a vybouraných hmot korespondujících s výzvou takového úřadu, a to buď přímo takovému úřadu, nebo objednateli.
23. Objednatel předá staveniště, tj. prostor určený pro stavbu a zařízení staveniště, prosto práv třetí osoby, které by bránily provádění díla, nejpozději do termínu stanoveného touto smlouvou pro zahájení prací, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště a předat je objednateli prosté zařízení staveniště, zbytků materiálu, nečistot, odpadů a dalších pozůstatků stavební činnosti nejpozději do 5 dnů po řádném dokončení a předání díla objednateli.
24. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
25. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto záležitosti na své náklady zhotovitel.
26. Zhotovitel je povinen při realizaci díla udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platnými zákony o odpadovém hospodářství. Pokud tyto povinnosti zhotovitel plnit nebude, nese riziko vzniku případných škod (a to i ve formě sankcí uložených objednateli ze strany orgánů státní správy nebo jiným způsobem). Nebude-li v době přejímacího řízení na staveništi pořádek a nebude-li uspořádán zbývající materiál, vymíňuje si objednatel právo nezahájit přejímací řízení či nepřevzít dílo do doby nápravy.
27. Zhotovitel je povinen, pokud to bude zapotřebí, vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést staveniště do původního stavu. Náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště a deponie materiálu jsou zahrnuty v ceně díla.
28. Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejich užíváním škody, odpovídá za ně přímo zhotovitel. Rovněž je povinen udržovat veřejné komunikace neznečištěné, v případě znečištění je povinen toto neprodleně odstranit, případně průběžně odstraňovat.
29. Zhotovitel je povinen v případě rušení veřejného provozu či jiných obecně závazných právních předpisů (předpisy k ochraně lidského zdraví nebo životního prostředí) zabezpečit si příslušná povolení k takovému postupu a provést všechna opatření, která příslušné úřady nařídí. Náklady na tato opatření nese zhotovitel.
30. Zhotovitel bude postupovat ve stavebních pracích tak, aby nedošlo k poškození veškerých sítí. Pokud je to potřebné k provedení, dokončení nebo uvedení díla do užívání, zajistí si zhotovitel na své náklady vytýčení všech inženýrských sítí v komunikacích a v terénu na svoje náklady. V případě jejich poškození po dobu provádění díla (tedy v době od převzetí staveniště do řádného dokončení a předání díla objednateli) opraví zhotovitel takové inženýrské sítě na vlastní náklady nebo na své náklady zajistí jejich opravu třetí osobou. O případném vytýčení inženýrských sítí bude proveden zápis do SD příslušným zástupcem dotčené inženýrské sítě. Při realizaci přeložky inženýrských sítí odbornou firmou poskytne zhotovitel součinnost.
31. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vstupu nepovolaných osob a učinit veškerá opatření, aby vlivem provádění stavby nedocházelo k zatěžování okolí prašností, nadměrným hlukem či znečišťováním a aby nedocházelo k ohrožování bezpečnosti postupem provádění prací nebo provozem stavebních mechanismů. Dále je povinen zajistit přechody přes výkopy, pokud budou hloubeny, pro zabezpečení provozu a přístupu do existujících objektů (pro pěší i techniku).

32. Zhotovitel se před podpisem této smlouvy seznámil s dokumentací bouracích prací a ostatními zadávacími podklady, které jsou potřeba k provedení díla dle této smlouvy, a prohlašuje, že tyto mu byly poskytnuty, a má zcela jasný přehled o způsobu a objemu prací.
33. Objednatel má právo změnit rozsah díla, případně vypustit provedení některých prací aniž by zhotovitel mohl uplatňovat jakékoliv sankce vůči objednateli. V těchto případech je však povinen projednat změnu sjednané ceny, případně i termín dokončení díla.
34. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle, a to až do doby jeho předání objednateli po řádném dokončení díla.
35. Změnu poddodavatelů oproti obsahu nabídky podané zhotovitelem v zadávacím řízení na zhotovitele tohoto díla je možná pouze na základě písemného souhlasu objednatele. Objednatel se zavazuje, že takový souhlas nebude odpírat v případě, že nový poddodavatel bude splňovat veškeré kvalifikační požadavky, které splňoval původní poddodavatel a z informací, kterými bude objednatel v dané situaci disponovat, nebude vyplývat obava, že nový poddodavatel by mohl provést jemu svěřenou část díla vadně nebo jiným způsobem narušit realizaci díla dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje pro případ porušení povinností dle tohoto ustanovení uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,-Kč.
36. Zhotovitel je povinen pořizovat fotodokumentaci před započatím díla, v jeho průběhu a po dokončení díla v potřebném rozsahu dle předmětu díla, dle požadavků Objednatele, s digitálním vyznačením data pořízení. Tato fotodokumentace bude součástí předmětu díla a jeho ceny. Při vyúčtování každé části ceny díla zhotovitel přiloží k příslušné faktuře jen přiměřený počet fotografií postihujících průběh zhotovení dané části díla. V případě dílčích faktur tedy bude přiložena zhotovitelem jen fotodokumentace, která postihuje fakturované položky. V případě těch částí a dodávek díla, které budou v dalším postupu zakryté, nebo se stanou nepřístupnými, je zhotovitel povinen vést podrobnou fotodokumentaci (popř. videozáznam, nebo digitální záznam) postihující detailně všechny tyto části. Fotodokumentaci je povinen zhotovitel poříditi rovněž při případném odstranění vad a nedodělků díla. V případě, že zhotovitel takovou dokumentaci nepovede nebo ji povede v nedostatečné podrobnosti, budou strany v případě sporu o kvalitu díla nebo jeho konkrétní části vycházet z dokumentace, kterou si pořídí objednatel a její obsah bude pro takový případ stranami považován za nesporný.

VII. PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným a úplným dokončením a předáním předmětu díla dle článku II. této smlouvy o dílo objednateli v dohodnutém termínu a místě bez vad a nedodělků a po prokázání bezchybné funkce dodaných a zhotovených zařízení či systémů. Podmínkou řádného dokončení díla a jeho předání objednateli je ze strany zhotovitele i předání všech listin, které se k dílu vztahují, jako jsou atesty, protokoly o provedených zkouškách, návody k použití, geodetická zaměření, dokumentace skutečného provedení díla a další dokumenty, z jejichž povahy vyplývá, že se vztahují k dílu nebo některé jeho části, případně dokumenty, kterých je potřeba k tomu, aby bylo dílo nebo jeho část možno řádně užívat v souladu s právními předpisy (případně jsou podmínkou vydání kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí, uvedení díla do provozu a podobně).
2. V případě provádění dodávek vyžadující provedení zkoušek považuje se provedení díla za dokončené teprve tehdy, když požadované zkoušky byly úspěšně provedeny a doloženy příslušnými doklady.
3. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemnou formou nejméně 7 dní před termínem zahájení předání díla. Objednatel zahájí převzetí díla do 7 dnů od termínu navrženého zhotovitelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení převjímacího řízení, je-li termín navržený zhotovitelem o více než 30 dnů dříve, než sjednaný termín předání díla.
4. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis a podepsán oběma smluvními stranami. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a nedodělkami, bude obsahem protokolu i soupis takových vad a

nedodělků s uvedením termínu jejich odstranění. Nebude-li takový termín dohodnut, bude zhotovitel povinen odstranit je do 30 dnů ode dne sepsání předávacího protokolu. Ve stejném termínu (počínaje oznámením vady) bude povinen odstranit i případné další vady, které se na díle vyskytnou po dobu odstraňování vad a nedodělků, zjištěných při předání díla - o takových vadách se má za to, že jde o vady, zjištěné při předání díla.

5. Objednatel není povinen převzít dílo, vykazující vady a nedodělky. Může tak učinit v případě, že se bude jednat o drobné vady a nedodělky. Toto rozhodnutí je na vůli objednatele.

VIII. VADY DÍLA

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá předpisům dle čl. VI. odst. 1 této smlouvy, tedy zejména kvalitativním podmínkám stanoveným v předaných podkladech, platným ČSN, příslušným stavebně-technickým předpisům, případně pokynům výrobců dodaných zařízení a materiálů pro jejich instalaci či aplikaci, pokud není způsobilé k účelu, pro který bylo zhotoveno, nebo pokud nemá vlastnosti, které vyplývají z této smlouvy případně předpisů nebo důvodných očekávání objednatele. Za vady díla je považováno i nedoložení všech dokladů požadovaných ve stanoviscích DOSS a správců dotčených sítí /zejména doklady o likvidaci odpadů, geodetická zaměření podzemního vedení všech stavbou dotčených IS, doklady k provedeným přeložkám IS – revize, tlakové zkoušky apod. a zaměření skutečného provedení stavby/.

IX. ZÁRUKA

1. Záruční záruka pro uplatnění nároků ze závad vzniklých při demolici díla je mezi smluvními stranami dohodnuta na **60 měsíců** od data řádného dokončení díla (tedy od data převzetí díla, případně odstranění poslední vady a posledního nedostatku zjištěných při předání díla). Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které oznámil zhotoviteli a zhotovitel je podle volby objednatele buď odstraní bezplatně na vlastní náklady, nebo za ně uhradí objednateli náhradu v níže popsané výši. Zhotovitel nepřebírá zodpovědnost za vady vzniklé v záruční době následnou stavební činností objednatele nebo jím pověřené osoby (vyjma plnění práv objednatele dle této smlouvy) a poruchami inženýrských sítí nesouvisejících s předmětem plnění dle smlouvy o dílo.
2. Záruka se nevztahuje na přirozené opotřebení součástí a na závady vzniklé mechanickým poškozením či neodbornou manipulací a péčí a dále na poškození živelnou událostí.
3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel může uvést své požadavky, jakým způsobem vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Volba plnění je v tomto směru sjednána ve prospěch objednatele s tím, že případná finanční náhrada bude stanovena ve výši nákladů, které bude objednatel nucen účelně vynaložit na odstranění takové vady, včetně případných souvisejících nákladů.
4. Zhotovitel je povinen odstranit jím uznané reklamované vady v případě, že ze strany objednatele není požadována finanční náhrada neprodleně po jejich oznámení, případně v termínu, který bude objednatel požadovat v oznámení reklamace. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do případného rozhodnutí soudu.
5. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
6. Neodstraní-li zhotovitel uplatněnou vadu v termínu popsaném v čl. IX. 8 této smlouvy, je objednatel oprávněn odstranit takovou vadu a nedodělek na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Veškeré takto vynaložené nebo s odstraněním vady související náklady uhradí objednateli zhotovitel. V případě, že objednatel bude vadu odstraňovat sám, má právo na náhradu ve výši stanovené dle aktuálního ceníku stavebních prací ÚRS.

7. Objednatel má právo v záruční době reklamovat i vady díla, které mělo dílo v době jeho předání a které nebyly uvedeny v protokolu o předání díla.
8. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do pěti /5/ kalendářních dnů od jejího písemného oznámení objednatelem. Veškeré uplatněné vady je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do deseti /10/ kalendářních dnů, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. V případě, že se jedná o vadu havarijní, je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění vady do 48 hodin od jejího písemného oznámení objednatelem. O odstranění vad bude smluvními stranami sepsán protokol.

X.

ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU (SMLUVNÍ POKUTY)

1. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Za prodlení se splněním termínu pro řádné dokončení díla a jeho předání objednateli se zhotovitel objednateli zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.
3. Pokud prodlení zhotovitele přesáhne tři měsíce, je povinen zaplatit objednateli navíc smluvní pokutu ve výši 10% ze sjednané ceny díla za čtvrtý a každý další započatý měsíc prodlení.
4. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k odevzdání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání (tzn., že dílo vykazuje vadu nebo vady dle této smlouvy), je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé a smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.
5. Pokud zhotovitel neodstraní všechny vady a nedodělky díla zjištěné při přejímacím řízení nebo jinak uplatněné vady v termínech dle této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý nedodělek či vadu a započatý den prodlení.
6. V případě prodlení zhotovitele s plněním jeho povinností, uvedených v čl. VI této smlouvy, zejména pak jeho bodech čl. VI. odst. 7, 11, 12, 15, 21, 24, 25, 26, 27, 30, 32, a v čl. XII. odst. 10. a 12., nebo v případě porušení některé z tam uvedených povinností, bude objednatel oprávněn jednak na náklady zhotovitele sjednat nápravu ve formě zajištění splnění tam popsané povinnosti prostřednictvím vlastních pracovníků nebo pověřené třetí osoby na náklady zhotovitele, jednak bude objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli za každé takové porušení (i prodlení) smluvní pokutu až do výše 10% z celkové ceny díla dle této smlouvy, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit do 10 dnů poté, kdy vůči němu bude objednatelem uplatněna.
7. Vyplacením částky rovnající se smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody a náhradu ušlého zisku objednatele.
8. Jestliže objednateli vznikne právo na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel bez dalšího oprávněn o tuto částku snížit proplacení faktury (dílčí faktury) zhotoviteli. Pokud tak objednatel učiní, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli.

XI.

PODSTATNÉ PORUŠENÍ SMLOUVY

1. Smluvní strany se dohodly, že podstatnými podmínkami této smlouvy, jejichž neplnění opravňuje druhou stranu k odstoupení od smlouvy, jsou zejména:
Provedení díla v rozsahu a kvalitě dle této smlouvy.

Provedení díla v kvalitě odpovídající předpisům dle této smlouvy (čl. VI. odst. 1).
Provedení díla v dohodnutém termínu.
Provedení díla za cenu dle dohody o ceně nejvýše přípustné.
Placení ceny díla objednatelem ve výši a termínech stanovených touto smlouvou.

2. Odstoupení od smlouvy se řídí občanským zákoníkem. Zhotovitel má nárok na úhradu nákladů za řádné provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy a to v cenách stanovených touto smlouvou nebo na základě ní. Tento článek smlouvy nebude případným odstoupením od smlouvy dotčen. Odstoupení se nedotýká nároků objednatele vůči zhotoviteli, které vzniknou před odstoupením, jakož ani nároků objednatele, majícími původ v jednání a činnostech uskutečněných zhotovitelem před odstoupením.
3. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že rozhodne o nepřidělení finančních prostředků na realizaci díla. V tomto případě se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli jednoznačně prokázané náklady související s přípravou a realizací díla ke dni odstoupení od smlouvy. Takovými náklady nejsou náklady na účast v případném zadávacím nebo výběrovém řízení či náklady na zhotovení nabídky ceny díla pro potřeby výběru vhodného zhotovitele objednatelem.

XII.

ROZHODNÉ PRÁVO A JURISDIKCE

1. Smluvní strany se zavazují řešit jakékoli a veškeré spory a nesrovnalosti vzniklé z této smlouvy či v souvislosti s ní smírem. Pokud během přiměřené doby, jež však v žádném případě nebude delší než 30 dnů, smluvní strany nevyřeší jakékoli a veškeré spory či nesrovnalosti smírem, jsou smluvní strany oprávněny takový spor či nesrovnalost s konečnou platností řešit prostřednictvím soudu místně příslušného podle sídla objednatele.
2. Veškeré záležitosti, jež nejsou upraveny v této smlouvě, se budou řídit platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č.89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

XIII.

KOMUNIKACE

1. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, jsou smluvní strany povinny vzájemně komunikovat písemně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb a veškerou komunikaci směřovat k rukám statutárních zástupců na adresu sídel uvedených v záhlaví smlouvy. V případě pochybností se má za to, že písemnost zaslaná doporučenou poštovní přepravou byla doručena třetí den po odeslání písemnosti. Bude-li komunikace činěna jinou osobou, než statutárním zástupcem, je tato osoba povinna přiložit k písemné komunikaci zplnomocnění statutárního zástupce, jinak k ní nebude přihlíženo a nebude mít žádné právní důsledky. Strany jsou povinny neprodleně si sdělovat změnu adres sídel pro účely komunikace. Neučiní-li tak, nesou důsledky z toho vzniklé (např. marné uplynutí lhůt, nemožnost dovolat se neúčinnosti doručení písemnosti apod.)

XIV.

DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli na jeho vyžádání jakékoliv dokumenty potřebné pro monitoring realizace díla, a to do 5 dnů od požádání objednatele. V případě, že některý poddodavatel neposkytne objednateli potřebnou součinnost při plnění uvedených povinností, bude za případné porušení povinností stanovených výše popsanými předpisy a pravidly odpovídat objednateli sám zhotovitel.
2. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.
3. Vstup na staveniště mají povolen jen přímí účastníci výstavby, tj. zaměstnanci zhotovitele a jeho poddodavatelů, pracovníci objednatele zajišťující výstavbu, pracovníci státního dohledu, kontrolních

orgánů, pozvaní účastníci jednání a určení pracovníci objednatele. Projektant v rámci autorského dozoru jen s vědomím objednatele.

4. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob a které při jeho činnosti na pracovištích objednatele by mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu a provozu technických zařízení a objektů. Definuje a předá rizika BOZP na pracovišti.
5. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito a této odpovědnosti se nemůže zbavit.
6. Zhotovitel se zavazuje, že pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy použije jen zařízení a výrobky certifikované v ČR, schválené autorizovanou zkušebnou s doklady v českém jazyce.

XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

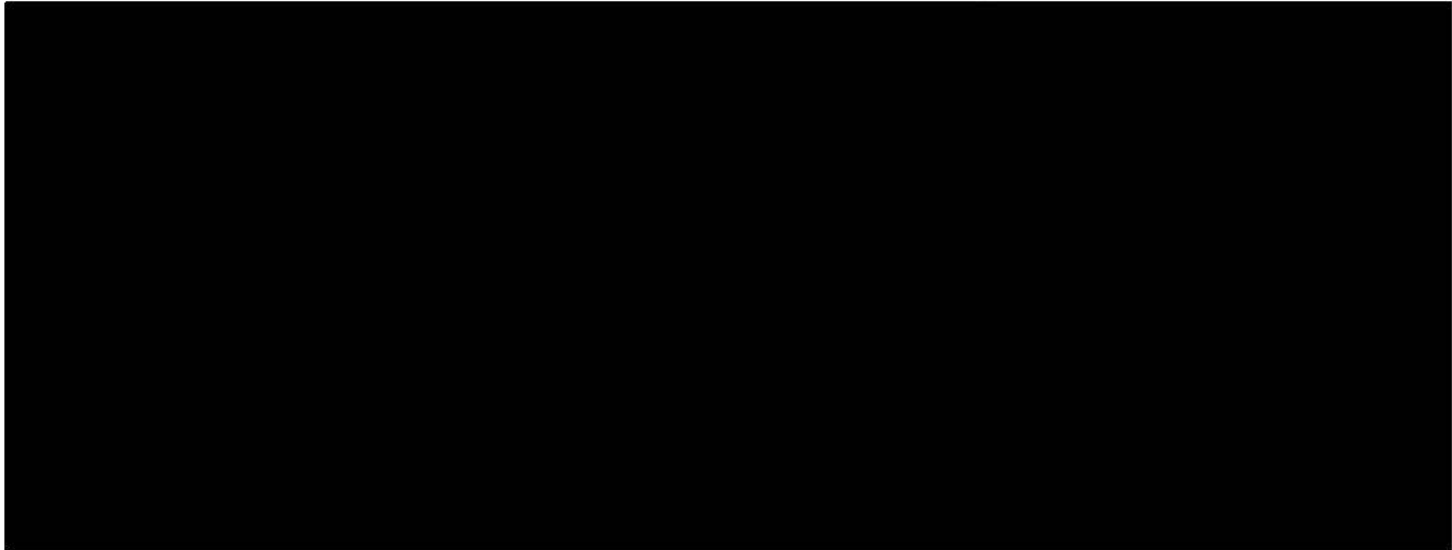
1. Tuto smlouvu lze měnit pouze dohodou obou smluvních stran obsaženou v písemném chronologicky očíslovaném dodatku k této smlouvě, podepsaném statutárními zástupci obou smluvních stran. Změna musí být výslovně označena jako „Dodatek ke smlouvě“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu nepovažují.
2. Zhotovitel prohlašuje, že vůči němu není vedena exekuce a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno v exekuci podle zákona č. 120/2001Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani vůči němu není veden výkon rozhodnutí a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáhání ve výkonu rozhodnutí podle zákona č. 99/1963 Sb. občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, či podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy. Neučiní-li tak zhotovitel, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 25.000 Kč. Tímto není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
5. Veškeré dohody, učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které předmluvní dojednání učinily.
6. Tuto smlouvu nelze dále postupovat, jakož ani pohledávky z ní vyplývající. Kvittance za částečné plnění a vrácení dlužných úpisů a s účinky kvittance se vylučují.
7. Použití ustanovení § 557, § 1726, §1728, § 1729, §1740 odst. 3, § 1757 odst. 2, 3, § 1950, zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku se vylučuje.
8. Dle § 1756 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, na sebe zhotovitel převzal nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy, jakož i okolností, které mohou po uzavření této smlouvy nastat.
9. Pokud jakékoli ustanovení této smlouvy nebo závazek vyplývající z této smlouvy je nebo se kdykoliv stane zcela či částečně neplatným nebo nevymahatelným, taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních ustanovení či závazků z této smlouvy vyplývajících a smluvní strany se zavazují nahradit toto neplatné nebo nevymahatelné ustanovení či závazek takovým novým platným a vymahatelným ustanovením či závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního ustanovení či závazku.

10. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu (např. podmínky smlouvy).
11. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
12. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly a na důkaz souhlasu s jejím písemným zněním připojují na její závěr dle své svobodné, vážné a pravé vůle své vlastnoruční podpisy.
13. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří přílohy
 - Příloha č. 1 – Položkový rozpočet
 - Příloha č. 2 – Harmonogram prací

25 -02- 2020

v Olomouci dne

v Ostravě dne 17.02.2020



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2019_10_18
Stavba: Demolice objektů v areálu Fakultní nemocnice Olomouc

KSO:
Místo: Olomouc

CC-CZ:
Datum: 21. 10. 2019

Zadavatel:
Fakultní nemocnice Olomouc

IC:
DIČ:

Uchazeč:
POLANSKÝ s.r.o.

IC: 26949890
DIČ: CZ26949890

Projektant:

IC:
DIČ:

Zpracovatel:
Fakultní nemocnice Olomouc

IC:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	2 649 966,48
--------------	--------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	2 649 966,48	556 492,96
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	3 206 459,44
------------	---	-----	--------------

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2019 10 18

Stavba: Demolice objektů v areálu Fakultní nemocnice Olomouc

Místo: Olomouc

Datum:

21. 10. 2019

Zadavatel: Fakultní nemocnice Olomouc

Projektant:

Uchazeč: POLANSKÝ s.r.o.

Zpracovatel:

Fakultní nemocnice
Olomouc

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 649 966,48	3 206 459,44
SO00	Vedlejší rozpočtové náklady	282 000,00	341 220,00
SO01	Demolice garáží	257 924,03	312 088,08
SO02	Demolice skladu soli	536 647,87	649 343,92
SO03	Demolice vojenské vrátnice	168 449,24	203 823,58
SO04	Demolice chlorovny	137 100,25	165 891,30
SO05	Demontáž oplocení	73 827,18	89 330,89
SO06	Demolice křechtu	1 194 017,91	1 444 761,67

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice objektů v areálu Fakultní nemocnice Olomouc

Objekt:

SO00 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

21. 10. 2019

Zadavatel:

Fakultní nemocnice Olomouc

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

POLANSKÝ s.r.o.

IČ:

DIČ:

26949890

CZ26949890

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Fakultní nemocnice Olomouc

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

282 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	282 000,00	21,00%	59 220,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

341 220,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Demolice objektů v areálu Fakultní nemocnice Olomouc

Objekt:

SO00 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum:

21. 10. 2019

Zadavatel:

Fakultní nemocnice Olomouc

Projektant:

Uchazeč:

POLANSKÝ s.r.o.

Zpracovatel:

Fakultní
nemocnice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							282 000,00
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							282 000,00
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							25 000,00
1	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
2	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
4	K	R0198633	Ochrana inženýrských sítí při bouracích pracích	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
5	K	R60010025	Vytyčení trasy inženýrských sítí v zastavěném prostoru	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
D VRN3 Zařízení staveniště							7 000,00
6	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
7	K	034103000	Oplocení staveniště	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00
VV "Objekty: krecht, vojenská vrátnice, chlorovna, sklad soli"1							1,000
D VRN5 Finanční náklady							250 000,00
8	K	052103000	Rezerva investora	soubor	1,000	250 000,00	250 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice objektů v areálu Fakultní nemocnice Olomouc

Objekt:

SO01 - Demolice garáží

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

21. 10. 2019

Zadavatel:

Fakultní nemocnice Olomouc

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

POLANSKÝ s.r.o.

IČ:

DIČ:

26949890

CZ26949890

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Fakultní nemocnice Olomouc

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

257 924,03

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	257 924,03	21,00%	54 164,05
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

312 088,08

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Demolice objektů v areálu Fakultní nemocnice Olomouc

Objekt:

SO01 - Demolice garáží

Místo:

Datum: 21. 10. 2019

Zadavatel:

Fakultní nemocnice Olomouc

Projektant:

Uchazeč:

POLANSKÝ s.r.o.

Zpracovatel:

Fakultní nemocnice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

257 924,03

D HSV

Práce a dodávky HSV

254 228,03

D 1

Zemní práce

43 933,32

1	K	181006113	Rozproštění zemin tl vrstvy do 0,2 m schopných zúrodnění v rovině a sklonu do 1:5	m2	460,000	15,00	6 900,00
	vv		46*10		460,000		
2	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	66,780	45,00	3 005,10
	vv		"základové konstrukce" (0,7*0,9)*(44,1*2+8,9*2)		66,780		
3	M	10364100	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t	269,926	100,00	26 992,60
	vv		66,78*1,7		113,526		
	vv		460*0,2*1,7		156,400		
	vv		Součet		269,926		
4	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	418,950	15,00	6 284,25
	vv		44,1*9,5		418,950		
5	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	6,284	90,90	571,22
	vv		418,95*0,015 Přepočtené koeficientem množství		6,284		
6	K	183403161	Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5	m2	418,950	0,43	180,15

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

122 112,45

7	K	968072559	Vybourání kovových vrat pl přes 5 m2	m2	134,640	90,00	12 117,60
	vv		(3,3*3,4)*12		134,640		
8	K	981134711	Demolice hal ze železobetonu podíl konstrukcí do 10 % těžkou mechanizací	m3	2 199,897	50,00	109 994,85
	vv		"obestavěný prostor" 46,37*44,1+(0,7*0,9)*(44,1*2+8,9*2)		2 199,897		
	vv		"objem kci" (29,69-26,62)*44,1+(0,7*0,9)*(44,1*2+8,9*2)- (12*3,3*3,4)*0,3 - (161,775/2199,897)*100=7,35%				

D 997

Přesun sutě

88 182,26

9	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	t	404,868	30,00	12 146,04
10	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6 073,020	6,00	36 438,12
	vv		404,868*15		6 073,020		
11	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	395,981	100,00	39 598,10

D PSV

Práce a dodávky PSV

3 696,00

D 767

Konstrukce zámečnické

3 696,00

12	K	767691833	vyvesení nebo zavesení kovových křídel vrat přes 4 m2	kus	24,000	154,00	3 696,00
	vv		12*2		24,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice objektů v areálu Fakultní nemocnice Olomouc

Objekt:

SO02 - Demolice skladu soli

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Fakultní nemocnice Olomouc

Uchazeč:

POLANSKÝ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Fakultní nemocnice Olomouc

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

21. 10. 2019

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

26949890

CZ26949890

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

536 647,87

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	536 647,87	21,00%	112 696,05
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

649 343,92

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Demolice objektů v areálu Fakultní nemocnice Olomouc

Objekt:

SO02 - Demolice skladu soli

Místo:

Datum:

21. 10. 2019

Zadavatel:

Fakultní nemocnice Olomouc

Projektant:

Uchazeč:

POLANSKÝ s.r.o.

Zpracovatel:

Fakultní nemocnice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

536 647,87

D HSV

Práce a dodávky HSV

250 538,00

D 1

Zemní práce

38 608,43

1	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	148,530	45,00	6 683,85
	W		"po základ, kóich" 4*36,03+1.47*3		148,530		
2	M	10364100	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t	267,354	100,00	26 735,40
	W		148,53*1,8		267,354		
3	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	285,935	15,00	4 289,03
	W		36,028*7,67+3*3,2		285,935		
4	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	8,550	90,90	777,20
	W		285*0,03		8,550		
5	K	183403161	Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5	m2	285,935	0,43	122,95

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

74 743,80

6	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	9,679	500,00	4 839,50
	W		0,2*0,6*36,028*2		8,647		
	W		0,3*0,2*7,67+0,3*0,2*7,02+2,518*0,3*0,2		1,032		
	W		Součet		9,679		
7	K	968072559	Vybourání kovových vrat pl přes 5 m2	m2	99,200	90,00	8 928,00
	W		3,1*3,2*10		99,200		
8	K	981013314	Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí do 25 % těžkou mechanizací	m3	1 219,526	50,00	60 976,30
	W		"budova" 33,06*36,028		1 191,086		
	W		"přístavek" 9,48*3		28,440		
	W		Součet		1 219,526		

D 997

Přesun sutě

137 185,77

9	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	t	579,131	30,00	17 373,93
10	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	8 686,965	6,00	52 121,79
	W		579,131*15		8 686,965		
11	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	568,145	100,00	56 814,50
	W		574,692-6,547		568,145		
12	K	997013821	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu s obsahem azbestu kód odpadu 170 605	t	4,439	2 450,00	10 875,55

D PSV

Práce a dodávky PSV

175 359,87

D 765

Krytina skládaná

172 279,87

13	K	R765131851	Demontáž vlnité vláknocementové krytiny sklonu do 30° do suti vč. enkapsulačního nátěru celoplošně	m2	289,546	595,00	172 279,87
	W		7,85*36,028+3,8*1,77		289,546		

D 767

Konstrukce zámečnické

3 080,00

14	K	767691833	vyvesení nebo zavesení kovových knoflík vrat přes 4 m2	kus	20,000	154,00	3 080,00
----	---	-----------	--	-----	--------	--------	----------

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

110 750,00

D VRN5

Finanční náklady

86 900,00

15	K	VRN0011229	Náklady spojené s vybudováním tříkomorové dekontaminační myčky	soubor	1,000	7 500,00	7 500,00
16	K	VRN0011230	Náklady spojené s provozem tříkomorové dekontaminační myčky	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00
17	K	VRN0011231	Náklady spojené s odstraněním tříkomorové dekontaminační myčky	soubor	1,000	3 900,00	3 900,00
18	K	VRN0011232	Náklady spojené se zřízením uzavřeného kontrolovaného pásma	soubor	1,000	45 000,00	45 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
19	K	VRN0011233	Náklady spojené s provozem uzavřeného kontrolovaného pásma	soubor	1,000	12 500,00	12 500,00
20	K	VRN0011234	Náklady spojené s odstraněním uzavřeného kontrolovaného pásma	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00
D VRN9 Ostatní náklady							23 850,00
21	K	094103000	Náklady na plánované vyklizení objektu	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00
22	K	R09101	Zajištění veškerých předepsaných rozborů, atestu, zkoušek a revizí dle příslušných norem a dalších, předpisů a nařízení platných v ČR, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů dokončeného díla a které nejsou obsaženy v rozpočtu	soubor	1,000	4 850,00	4 850,00
23	K	R09301	Ochrana stávajících inženýrských sítí na staveništi	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00
24	K	R09501	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00
W			Vymezení kontrolovaného pásma, kde budou práce s azbestem probíhat				
W			1		1,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice objektů v areálu Fakultní nemocnice Olomouc

Objekt:

SO03 - Demolice vojenské vrátnice

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

21. 10. 2019

Zadavatel:

Fakultní nemocnice Olomouc

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

POLANSKÝ s.r.o.

IČ:

26949890

DIČ:

CZ26949890

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Fakultní nemocnice Olomouc

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

168 449,24

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	168 449,24	21,00%	35 374,34
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

203 823,58

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Demolice objektů v areálu Fakultní nemocnice Olomouc
 Objekt: SO03 - Demolice vojenské vrátnice

Místo:
 Zadavatel: Fakultní nemocnice Olomouc
 Uchazeč: POLANSKÝ s.r.o.

Datum: 21. 10. 2019
 Projektant:
 Zpracovatel: Fakultní nemocnice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							168 449,24
D HSV Práce a dodávky HSV							160 860,19
D 1 Zemní práce							21 240,62
1	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	30,900	50,00	1 545,00
	VV		3*5,3		15,900		
	VV		25*0,6		15,000		
	VV		Součet		30,900		
2	K	113107111	Odstranění podkladu z kameniva těženého tl 100 mm ručně	m2	30,940	90,00	2 784,60
	VV		" chodník k verandě - beton "				
	VV		1,6*9,4		15,040		
	VV		" dlažďený chodník před vrátnicí "				
	VV		3*5,3		15,900		
	VV		Součet		30,940		
3	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	0,420	50,00	21,00
	VV		"svah u komunikace" 6*0,1*0,7		0,420		
4	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	34,450	95,00	3 272,75
	VV		" ornice "				
	VV		97*0,15		14,550		
	VV		" zemina k zásypu "				
	VV		19,9		19,900		
	VV		Součet		34,450		
5	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	34,450	45,00	1 550,25
	VV		" ornice "				
	VV		97*0,15		14,550		
	VV		" zemina k zásypu "				
	VV		19,9		19,900		
	VV		Součet		34,450		
6	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	19,848	45,00	893,16
	VV		" zídka u dlažďené plochy "				
	VV		0,3*0,4*(5,3+3)		0,996		
	VV		" základy verandy "				
	VV		0,4*0,8*(1,6+3+1,6)		1,984		
	VV		" základy vrátnice "				
	VV		(10,14+4,6)*2*0,5*1		14,740		
	VV		(1,66+2+1,66)*0,4*1		2,128		
	VV		Součet		19,848		
7	K	181301103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	97,000	30,00	2 910,00
8	M	10364100	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t	61,916	100,00	6 191,60
	VV		97*0,15*1,8		26,190		
	VV		19,848*1,8		35,726		
	VV		Součet		61,916		
9	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	97,000	15,00	1 455,00
10	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	1,455	90,90	132,26
	VV		97		97,000		
	VV		97*0,015 'Přepočtené koeficientem množství		1,455		
11	K	181951101	Úprava pláňe v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění	m2	97,000	5,00	485,00
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							5 692,28
12	K	311235101	Zdivo jednovrstvé z cihel broušených do P10 na tenkovrstvou maltu tl 175 mm	m2	5,852	840,00	4 915,68
	VV		2,66*2,2		5,852		
13	K	R34229112	Ukotvení zdiva k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	7,060	110,00	776,60
	VV		2,2*2+2,66		7,060		
D 5 Komunikace pozemní							5 004,18

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	K	564831111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 100 mm	m2	8,100	65,00	526,50
	VV		0,3*25*0,6+6*0,6		8,100		
15	K	565125111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 40 mm š do 3 m	m2	8,100	189,00	1 530,90
16	K	573191111	Postřik infiltrační kationaktivní emulzí v množství 1 kg/m2	m2	8,100	18,80	152,28
17	K	577144131	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	8,100	345,00	2 794,50
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				3 376,75
18	K	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	11,656	53,70	625,93
19	K	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	11,656	236,00	2 750,82
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				55 445,91
20	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 obímkami na sloupek nebo konzolu	kus	1,000	198,00	198,00
	VV		použita demontovaná značka				
	VV		1		1,000		
21	K	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou	kus	1,000	764,00	764,00
22	M	40445225	sloupek pro dopravní značku Zn D 60mm v 3,5m	kus	1,000	502,00	502,00
23	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	13,500	249,00	3 361,50
	VV		6+0,3*25		13,500		
24	M	59217031	obrubník betonový silniční 1000x150x250mm	m	13,500	160,00	2 160,00
25	K	919112212	Rezáni spár pro vytvoření komůrky š 10 mm hl 20 mm pro těsnící závluku v živičném krvtu	m	14,700	45,00	661,50
	VV		13,5+0,6+0,6		14,700		
26	K	919121111	Těsnění spár závlukou za studena pro komůrky š 10 mm hl 20 mm s těsnicím profilem	m	14,700	89,40	1 314,18
27	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	m	13,500	90,00	1 215,00
	VV		6+25*0,3		13,500		
28	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopiskových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	2,250	300,00	675,00
	VV		"zídka" (7,5+5)*0,6*0,3		2,250		
29	K	965082933	Odstranění násypů pod podlahami tl do 200 mm pl přes 2 m2	m3	9,556	130,00	1 242,28
	VV		"podlaha verandy "				
	VV		1,57*3,6*0,15		0,848		
	VV		"podlaha vrátnice "				
	VV		5,3*10,14*0,15		8,061		
	VV		1,66*2,6*0,15		0,647		
	VV		Součet		9,556		
30	K	966006132	Odstranění značek dopravních nebo orientačních se sloupky s betonovými patkami	kus	1,000	367,00	367,00
31	K	966072820	Rozebrání oplocení z vlnitého nebo profilového plechu hmotnosti do 30 kg	m	20,850	50,00	1 042,50
32	K	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 do 100%	m2	11,656	80,00	932,48
	VV		"přístavek" (1,66*2+2,66)*2,2-0,75*2		11,656		
33	K	981011112	Demolice budov dřevěných ostatních oboustranné obytých nebo omítnutých postupným rozebíráním	m3	16,560	50,00	828,00
	VV		"dř. veranda "				
	VV		1,57*3,6*2,3		13,000		
	VV		"krov" 3,56		3,560		
	VV		Součet		16,560		
34	K	981011315	Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí do 30 % postupným rozebíráním	m3	257,341	70,00	18 013,87
	VV		"vrátnice "				
	VV		10,14*5,3*3,3		177,349		
	VV		5,3*2/2*10,14		53,742		
	VV		3,5*3*2,5		26,250		
	VV		Součet		257,341		
35	K	981511116	Demolice konstrukcí objektů z betonu prostého postupným rozebíráním	m3	32,781	600,00	19 668,60
	VV		"podlaha verandy "				
	VV		1,57*3,6*0,2		1,130		
	VV		"chodník k verandě - beton "				
	VV		1,6*9,4*0,15		2,256		
	VV		"podlaha vrátnice "				
	VV		5,3*10,14*0,2		10,748		
	VV		"venkovní schody "				
	VV		0,6*0,3*1		0,180		
	VV		"zídka u dlážděné plochy "				
	VV		0,3*0,7*(5,3+3)		1,743		
	VV		"základy verandy "				
	VV		0,4*0,8*(1,6+3+1,6)		1,984		
	VV		"základy vrátnice "				
	VV		(10,14+4,6)*2*0,5*1		14,740		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Součet		32,781		
36	K	R981011	Ochrana stávajícího plynového potrubí a plynoměru v přístavku	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00
D 997			Přesun sutě				66 780,60
37	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	t	250,098	30,00	7 502,94
38	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3 751,470	6,00	22 508,82
VV			250,098*15		3 751,470		
39	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	81,897	100,00	8 189,70
VV			7,88+74,017		81,897		
40	K	997013803	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 170 102	t	142,716	150,00	21 407,40
VV			141,538+4,05-3,56+0,688		142,716		
41	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 170 201	t	7,236	500,00	3 618,00
VV			3,676+3,56		7,236		
42	K	997223855	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) zeminy a kameniva kód odpadu 170 504	t	19,743	180,00	3 553,74
VV			5,569+13,378+0,082+0,42*1,7		19,743		
D 998			Přesun hmot				3 319,85
43	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	66,397	50,00	3 319,85
D PSV			Práce a dodávky PSV				7 589,05
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				370,49
44	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	1,596	9,67	15,43
45	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,001	50 800,00	50,80
VV			1,596*0,4*0,001		0,001		
46	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	1,596	97,80	156,09
VV			0,6*2,66		1,596		
47	M	62832001	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl. 3,5mm typu V60 S35 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrným minerálním posypem	m2	1,835	75,90	139,28
VV			1,596*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		1,835		
48	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,009	988,00	8,89
D 764			Konstrukce klempířské				1 321,55
49	K	764214404	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Pz plechu mechanicky kotvené rš 330 mm	m	2,700	486,00	1 312,20
50	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,005	1 870,00	9,35
D 767			Konstrukce zámečnické				5 897,01
51	K	767392802	Demontáž krytin střech z plechů šroubovaných do suti	m2	84,243	70,00	5 897,01
VV			7,75*10,87		84,243		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice objektů v areálu Fakultní nemocnice Olomouc

Objekt:

SO04 - Demolice chlorovny

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

21. 10. 2019

Zadavatel:

Fakultní nemocnice Olomouc

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

POLANSKÝ s.r.o.

IČ:

26949890

DIČ:

CZ26949890

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Fakultní nemocnice Olomouc

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		137 100,25	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	137 100,25	21,00%	28 791,05
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	165 891,30

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Demolice objektů v areálu Fakultní nemocnice Olomouc
 Objekt: SO04 - Demolice chlorovny

Místo:
 Zadavatel: Fakultní nemocnice Olomouc
 Uchazeč: POLANSKÝ s.r.o.

Datum: 21. 10. 2019
 Projektant:
 Zpracovatel: Fakultní nemocnice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

137 100,25

D HSV Práce a dodávky HSV

137 100,25

D 1 Zemní práce 17 933,86

1	K	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	24,000	130,00	3 120,00
	VV		"propoj potrubí" (5+5)*1,2*2		24,000		
2	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	40,000	90,00	3 600,00
	VV		10*2*2		40,000		
3	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	40,000	50,00	2 000,00
4	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	26,220	45,00	1 179,90
	VV		24-(1,2*15,05*0,7)-1,818		9,540		
	VV		"jímky" 16,68*1		16,680		
	VV		Součet		26,220		
5	M	10364100	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t	3,996	100,00	399,60
	VV		(26,22-24)*1,8		3,996		
6	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	10,752	60,00	645,12
	VV		1,2*15,05*0,7-3,14*0,2*0,2*15,05		10,752		
7	M	58341341	kamenivo drcené drobné frakce 0/4	t	21,504	310,00	6 666,24
	VV		10,752*2		21,504		
8	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	20,568	15,00	308,52
	VV		(5+5+7,14)*1,2		20,568		
9	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	0,062	90,90	5,64
	VV		20,568*0,003 *Přepočtené koeficientem množství		0,062		
10	K	183403161	Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5	m2	20,568	0,43	8,84

D 4 Vodorovné konstrukce 2 326,75

11	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	1,818	750,00	1 363,50
	VV		15,150*1,2*0,1		1,818		
12	K	452112111	Osazení betonových prstenců nebo rámu v do 100 mm	kus	1,000	146,00	146,00
13	M	59224012	prstenec šachtový vyrovnávací betonový 625x100x80mm	kus	1,000	266,00	266,00
14	K	452312141	Sedlové lože z betonu prostého tř. C 16/20 otevřený výkop	m3	0,225	2 450,00	551,25
	VV		"šachta" 1,5*1,5*0,1		0,225		

D 8 Trubní vedení 85 008,00

15	K	871375231	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN10 DN 315	m	15,150	1 410,00	21 361,50
	VV		7,15+4+4		15,150		
16	K	877395211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 400	kus	2,000	599,00	1 198,00
17	M	28611534	přechod kanalizační KG kamenina-plast DN 315	kus	1,000	3 720,00	3 720,00
18	M	28611576	objímka převlečná kanalizace plastové KG DN 400	kus	2,000	2 140,00	4 280,00
19	K	890211851	Bourání šachet z prostého betonu strojně obestavěného prostoru do 1,5 m3	m3	20,385	500,00	10 192,50
	VV		2,8*3,3*1,5+4,35*1,5		20,385		
20	K	894411311	Osazení betonových nebo železobetonových dílců pro šachty skruží rovných	kus	6,000	850,00	5 100,00
21	M	59224348	těsnění elastomerové pro spojení šachetních dílů DN 1000	kus	6,000	191,00	1 146,00
22	M	59224056	kónus pro kanalizační šachty s kapovým stupadlem 100/62,5 x 67 x 12 cm	kus	2,000	1 720,00	3 440,00
23	M	59224051	skruž pro kanalizační šachty se zabudovanými stupadly 100 x 50 x 12 cm	kus	2,000	1 540,00	3 080,00
24	M	59224050	skruž pro kanalizační šachty se zabudovanými stupadly 100 x 25 x 12 cm	kus	2,000	935,00	1 870,00
25	K	894414111	Osazení betonových nebo železobetonových dílců pro šachty skruží základových (dno)	kus	2,000	1 060,00	2 120,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	M	59224038	dno betonové šachtové DN 400 betonový žlab i nástupnice 100 x 88,5 x 23 cm	kus	2,000	7 520,00	15 040,00
27	K	899104112	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu pro třídu zatížení D400. E600	kus	2,000	1 050,00	2 100,00
28	M	28661935	poklop šachtový litinový dno DN 600 pro třídu zatížení D400	kus	2,000	5 180,00	10 360,00
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				9 916,50
29	K	952905121	Čerpání fekálií ze zatopených prostor	hod	10,000	850,00	8 500,00
30	K	966071822	Rozebrání oplocení z drátěného pletiva se čtvercovými oky výšky do 2,0 m	m	10,000	50,00	500,00
31	K	981013316	Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí do 35 % těžkou mechanizací	m3	18,330	50,00	916,50
VV			3,25*2,4*2,35		18,330		
D 997			Přesun sutě				21 275,84
32	K	997006512	Vodorovná doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	t	47,817	30,00	1 434,51
33	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	717,255	6,00	4 303,53
VV			47,817*15		717,255		
34	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	35,878	100,00	3 587,80
35	K	997013809	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 170 107	t	11,950	1 000,00	11 950,00
D 998			Přesun hmot				639,30
36	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	12,786	50,00	639,30

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice objektů v areálu Fakultní nemocnice Olomouc

Objekt:

SO05 - Demontáž oplocení

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

21. 10. 2019

Zadavatel:

Fakultní nemocnice Olomouc

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

POLANSKÝ s.r.o.

IČ:

DIČ:

26949890

CZ26949890

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Fakultní nemocnice Olomouc

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

73 827,18

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	73 827,18	21,00%	15 503,71
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

89 330,89

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



SOUPIS PRACÍ

Stavba: Demolice objektů v areálu Fakultní nemocnice Olomouc

Objekt: SO05 - Demontáž oplocení

Místo: Fakultní nemocnice Olomouc
Zadavatel: POLANSKÝ s.r.o.

Datum: 21. 10. 2019
Projektant: Fakultní nemocnice
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

73 827,18

D HSV Práce a dodávky HSV 67 827,18

D 1 Zemní práce 2 648,58

1	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním 255*0,3*0,3*0,5	m3	11,475	45,00	516,38
					11,475		
2	M	10364100	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t	20,655	100,00	2 065,50
			11,475*1,8		20,655		
3	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	0,689	15,00	10,34
			22,95*0,03		0,689		
4	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	0,620	90,90	56,36

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 60 650,00

5	K	966071711	Bourání sloupků a vzpěr plotových ocelových do 2,5 m zabetonovaných	kus	249,000	100,00	24 900,00
6	K	966071822	Rozebrání oplocení z drátěného pletiva se čtvercovými oky výšky do 2,0 m	m	102,000	50,00	5 100,00
			13*3+21*3		102,000		
7	K	966072820	Rozebrání oplocení z vlnitého nebo profilového plechu hmotnosti do 30 kg	m	613,000	50,00	30 650,00
			730-102-5*3		613,000		

D 997 Přesun sutě 4 528,60

8	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	t	31,958	30,00	958,74
			32,182+0,729		32,911		
			"pro potřeby investora" -(20*0,0254+0,253+(12+20)*0,006)		-0,953		
			Součet		31,958		
9	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	347,227	6,00	2 083,36
			14,829*15		222,435		
			(15,57+0,253+0,729)*8		132,416		
			"pro potřeby investora" -(20*0,0254+0,253+(12+20)*0,006)*8		-7,624		
			Součet		347,227		
10	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	14,865	100,00	1 486,50
			16,359-249*0,006		14,865		

D PSV Práce a dodávky PSV 6 000,00

D 767 Konstrukce zámečnické 6 000,00

11	K	767651832	Demontáž vrat garážových posuvných do 9 m2	kus	6,000	1 000,00	6 000,00
----	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice objektů v areálu Fakultní nemocnice Olomouc

Objekt:

SO06 - Demolice krechtu

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

21. 10. 2019

Zadavatel:

Fakultní nemocnice Olomouc

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

POLANSKÝ s.r.o.

IČ:

26949890

DIČ:

CZ26949890

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Fakultní nemocnice Olomouc

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 194 017,91

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 194 017,91	21,00%	250 743,76
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 444 761,67

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Demolice objektů v areálu Fakultní nemocnice Olomouc

Objekt:

SO06 - Demolice křechtu

Místo:

Datum:

21. 10. 2019

Zadavatel:

Fakultní nemocnice Olomouc

Projektant:

Uchazeč:

POLANSKÝ s.r.o.

Zpracovatel:

Fakultní
nemocnice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 194 017,91
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 158 119,80
D	1		Zemní práce				221 423,34
1	K	113106151	Rozebrání dlažeb vozovek z velkých kostek s ložem z kameniva ručně	m2	35,300	60,00	2 118,00
	W		"zřízení přístupu pro 3.etapu" 12,300		12,300		
	W		"žulová dlažba v místě chodníku" 23,000		23,000		
	W		Součet		35,300		
2	K	113107312	Odstranění podkladu ze strusky tl 150 mm strojně	m2	35,300	15,00	529,50
	W		"zřízení přístupu pro 3.etapu - provizorní dlažba" 12,300		12,300		
	W		"podsyp pod žulovou dlažbou v místě chodníku" 23,000		23,000		
	W		Součet		35,300		
3	K	113202111	Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých	m	62,000	50,00	3 100,00
	W		57,500 "z původního projektu, včetně kolem silnice"		57,500		
	W		4,500 "zřízení přístupu pro 3.etapu"		4,500		
	W		Součet		62,000		
4	K	121101103	Sejmutí ornice s přemístěním na meziskládku na vzdálenost do 250 m	m3	35,000	64,00	2 240,00
	W		"zřízení přístupu pro 3.etapu" 5,000		5,000		
	W		"výkop kolem bouraného objektu" 30,000		30,000		
	W		Součet		35,000		
5	K	121112112	Sejmutí ornice tl vrstvy přes 150 mm ručně s vodorovným přemístěním do 50 m	m3	62,500	64,00	4 000,00
	W		"ze stropní konstrukce bouraného objektu" 62,500		62,500		
6	K	131201201	Hloubení jam zapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	75,806	50,00	3 790,30
	W		"zřízení přístupu pro 3.etapu - provizorní dlažba" 12,300*0,400		4,920		
	W		"základ pro KEC" 9,200*6,700*1,150		70,886		
	W		Součet		75,806		
7	K	131201202	Hloubení jam zapažených s hrubým svažováním v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	121,660	50,00	6 083,00
	W		"zřízení přístupu pro 3.etapu" 15,000+2,660		17,660		
	W		"zajištění před bouráním objektu strany bez pažení " 104,000		104,000		
	W		Součet		121,660		
8	K	131201209	Příplatek za lepidlo u hloubení jam zapažených v hornině tř. 3	m3	197,520	1,00	197,52
	W		121,660+75,860		197,520		
9	K	151.1	Zajištění stěny (svahu) mezi objektem křechtu a přílehlou komunikací – dl. 26.5 m	soubor	1,000	1,00	1,00
	W		Možno realizovat pomocí samostatného pažení, popř. s využitím stávající zděné stěny, která se staticky zajišť.				
	W		Dodavatel k navrženému řešení, v případě potřeby, dodá statický výpočet a dodavatelskou dokumentaci.				
	W		1		1,000		
10	K	151.2	Zajištění svahu mezi objektem křechtu a stávajícím objektem – dl. 18 m	soubor	1,000	1,00	1,00
	W		V případě potřeby nutno realizovat pomocí samostatného pažení, či jiného řešení navržené zhotovitelem stavby.				
	W		Dodavatel k navrženému řešení, v případě potřeby, dodá statický výpočet a dodavatelskou dokumentaci.				
	W		1		1,000		
11	K	162301101	Vodorovné přemístění na meziskládku do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	156,160	35,00	5 465,60
	W		121,660+34,500 "veškerý materiál se použije pro terenní úpravy po vybourání stávajícího objektu"		156,160		
12	K	162301102	Vodorovné přemístění ornice na meziskládku do 1000 m	m3	97,500	45,00	4 387,50
	W		"výkop kolem bouraného objektu" 35,000		35,000		
	W		"ze stropní konstrukce bouraného objektu" 62,500		62,500		
	W		Součet		97,500		
13	K	162301102.R	Vodorovné přemístění ornice z meziskládky + nové ornice ze vzdálenosti do 1000	m3	164,750	45,00	7 413,75
	W		5,000+126,000+33,750		164,750		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice, včetně dopravy	t	162,000	150,00	24 300,00
	vv		67,500*2,000*1m3**1,2*KZ		162,000		
15	K	162303112	Vodorovné přemístění sypaniny z meziskládky + nové zeminy ze vzdálenosti do 1000 m	m3	339,500	45,00	15 277,50
	vv		155,000+171,000+13,500		339,500		
16	K	167101101.1	Nakládání ornice na meziskládku do 100 m3	m3	97,500	45,00	4 387,50
	vv		35,000+62,500		97,500		
17	K	167101102	Nakládání zeminy na meziskládku přes 100 m3	m3	197,466	45,00	8 885,97
	vv		121,660+75,806		197,466		
18	M	10364100	zemina pro terénní úpravy - jílovité štěrky (třída zeminy G3-G5), včetně dopravy	t	496,800	100,00	49 680,00
	vv		207,000*2,000*1m3**1,2*KZ		496,800		
19	K	174101101	Zásyp rýh po vybouraných základových konstrukcích sypaninou - jílovité štěrky (třída zeminy G3-G5) se zhuštění po vrstvách tl. 300 mm	m3	155,000	45,00	6 975,00
20	K	174101101.R1	Hrubé těleso svahování - jílovité štěrky (třída zeminy G3-G5) se zhuštění po vrstvách tl. 300 mm	m3	171,000	45,00	7 695,00
	vv		"zřízení přístupu pro 3. etapu" 15,000		15,000		
	vv		"strana bouraného objektu s pažením" 156,000		156,000		
	vv		Součet		171,000		
21	K	174101101.R2	Zásyp základu z vnější strany vykopanou zeminiou se zhuštění	m3	56,350	45,00	2 535,75
	vv		"základ pro KEC" 56,350		56,350		
22	K	174101101.R3	Zásyp prostoru základu sypaninou se zhuštění po vrstvách tl. 300 mm	m3	29,195	45,00	1 313,78
	vv		"zřízení přístupu pro 3. etapu - provizorní dlažba" 12,300*0,250		3,075		
	vv		"základ pro KEC" 4,120+22,000		26,120		
	vv		Součet		29,195		
23	M	58344197	šterkodrt' frakce 0/63, včetně dopravy	t	26,400	280,00	7 392,00
	vv		"základ pro KEC" 5,500*8,000*0,500*1,2*KZ		26,400		
24	M	58344171	šterkodrt' frakce 0/32, včetně dopravy	t	19,842	280,00	5 555,76
	vv		"zřízení přístupu pro 3. etapu - provizorní dlažba" 12,300*0,250*1,800*1,20*KZ		6,642		
	vv		"základ pro KEC" 5,500*8,000*0,250*1,2*KZ		13,200		
	vv		Součet		19,842		
25	K	181111131	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 200 mm v rovině	m2	225,000	20,00	4 500,00
	vv		"finální úprava vodorovné části" 225,000		225,000		
26	K	181111132	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 200 mm ve svahu do 1:2	m2	437,600	20,00	8 752,00
	vv		"zřízení přístupu pro 3. etapu" 4,000*4,400		17,600		
	vv		"Finální úprava svahů" 420,000		420,000		
	vv		Součet		437,600		
27	K	181301103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 500 m2 v rovině	m2	225,000	30,00	6 750,00
	vv		"pro vodorovnou část" 225,000		225,000		
28	K	181411132	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 ve svahu do 1:2	m2	662,600	15,00	9 939,00
	vv		"svah" 420,000		420,000		
	vv		"rovina" 225,000		225,000		
	vv		"zřízení přístupu pro 3. etapu" 4,000*4,400		17,600		
	vv		Součet		662,600		
29	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	19,878	90,90	1 806,91
	vv		662,6*0,03 "Přepočtené koeficientem množství"		19,878		
30	K	182101101	Svahování v zářezích v hornině tř. 1 až 4 po zbourání objektu	m2	150,000	25,00	3 750,00
	vv		"strana bouraného objektu bez pažení, tedy stržení" 150,000		150,000		
31	K	182301125	Rozprostření ornice pl do 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 300 mm	m2	420,000	30,00	12 600,00
	vv		"zřízení přístupu pro 3. etapu" 4,000*4,400		17,600		
	vv		"pro svahování" 420,000		420,000		
D 2 Zakládání							74 060,80
32	K	273322511	Základové desky ze ZB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30 XC2	m3	13,200	2 600,00	34 320,00
	vv		"základ pro KEC" 5,500*8,000*0,300		13,200		
33	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari, vč. spojovacích trnů do ztraceného bednění	t	1,100	26 500,00	29 150,00
	vv		"základ pro KEC" 1,100		1,100		
34	K	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20 - podkladní beton	m3	4,814	2 200,00	10 590,80
	vv		"základ pro KEC" 5,800*8,300*0,100		4,814		
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							7 305,60
35	K	311351121	Zřízení oboustranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	4,000	430,00	1 720,00
	vv		"zřízení přístupu pro 3. etapu - nový betonový obrubník" 4,000*0,500*2		4,000		
36	K	311351122	Odstranění oboustranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	4,000	70,00	280,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	K	311351311	Zřízení jednostranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	4,480	700,00	3 136,00
	VV		"zřízení přístupu pro 3.etapu" 4,000+2,000*0,120*2		4,480		
38	K	311351312	Odstranění jednostranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	4,480	70,00	313,60
39	K	312311911	Výplňová zeď z betonu prostého tř. C 16/20	m3	0,200	2 920,00	584,00
	VV		"zřízení přístupu pro 3.etapu - nový betonový obrubník" 4,000*0,500*0,100		0,200		
40	K	313311911	Obkladová zeď z betonu prostého tř. C 16/20	m3	0,480	2 650,00	1 272,00
	VV		"zřízení přístupu pro 3.etapu - nová betonová přízdívka" 4,000*0,120		0,480		
D 5			Komunikace pozemní				50 502,50
41	K	572371111	Vyspravení krytu komunikací plochy přes 15 m2 dlažbou (žulovou) velkou do lože z kameniva	m2	30,000	1 250,00	37 500,00
42	K	591111111	Kladení dlažby z kostek velkých z kamene do lože z kameniva těženého tl 50 mm	m2	20,550	300,00	6 165,00
	VV		"nájezd na základ pro KEC" 5,500*1,500 "budou použité vybourané kostky z příjezdové komunikace na krecht"		8,250		
	VV		"zřízení přístupu pro 3.etapu" 12,300 "budou použité vybourané kostky z příjezdové komunikace na krecht"		12,300		
	VV		Součet		20,550		
43	K	596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěši do lože z kameniva vel do 0.09 m2 plochy do 50 m2	m2	12,500	250,00	3 125,00
	VV		"výměna žulových kostek - chodník podél cesty" 12,500		12,500		
44	M	59248005	dlažba plošná betonová chodníková 300x300x50mm přírodní	m2	12,500	297,00	3 712,50
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				15 580,50
45	K	631319013.R	Příplatek k betonu tl do 300 mm za přehlazení povrchu	m3	19,500	233,00	4 543,50
	VV		"základ pro KEC" 19,500		19,500		
46	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	39,000	283,00	11 037,00
	VV		"základ pro KEC" 19,500*2		39,000		
D 8			Kanalizace				7 520,00
47	K	899201211.1	Demontáž mříží kanálu a žlabu hmotnosti do 50 kg	kus	8,000	150,00	1 200,00
	VV		"kanál" 1		1,000		
	VV		"žlab" 7		7,000		
	VV		Součet		8,000		
48	K	899401111.1	Osazení mříží kanálu a žlabů	kus	8,000	310,00	2 480,00
	VV		"kanál 0,500x0,500" 1"ks"		1,000		
	VV		"žlab 0,500x0,500" 7"ks"		7,000		
	VV		Součet		8,000		
49	M	56241558.1	kryt odvědušnění	kus	8,000	480,00	3 840,00
	VV		"kanál" 1		1,000		
	VV		"žlab" 7		7,000		
	VV		Součet		8,000		
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				422 350,34
50	K	916131212	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého bez boční opěry do lože z betonu prostého	m	27,000	190,00	5 130,00
	VV		"pro liniové odvodnění" 15,000		15,000		
	VV		"pro doplnění chodníku podél cesty" 7,500		7,500		
	VV		"zřízení přístupu pro 3.etapu" 4,500		4,500		
	VV		Součet		27,000		
51	M	59217033	obrubník betonový silniční 1000x100x300mm	m	27,000	190,00	5 130,00
52	K	916331111	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu bez boční opěry	m	6,000	123,00	738,00
	VV		"doplnění chodníku podél cesty" 6,000		6,000		
53	M	59217001	obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm	m	6,000	94,00	564,00
54	K	935.R	Napojení nového odvodnění do satvající kanalizace, vč. případné úprav stávající kanalizace	kus	2,000	9 500,00	19 000,00
55	K	935932314	Odvodňovací plastový žlab pro zatížení C250 vnitřní š 100 mm s roštem mřížkovým z litiny	m	15,000	2 420,00	36 300,00
56	K	946112111	Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových š do 1,6 m dl do 3,2 m v do 1,5 m	kus	3,000	1 760,00	5 280,00
57	K	946112211	Příplatek k pojízdným věžím š do 1,6 m dl do 3,2 m v do 1,5 m za první a ZKD den použití	kus	9,000	278,00	2 502,00
	VV		3*3 "Přepočtené koeficientem množství"		9,000		
58	K	946112811	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílcových š do 1,6 m dl do 3,2 m v do 1,5 m	kus	3,000	700,00	2 100,00
59	K	952903112	Vyčištění objektů COV, nádrží, žlabů a kanálů při v do 3,5 m	m2	2,195	45,00	98,78
	VV		"kanál" 0,550*0,550		0,303		
	VV		"žlab" 0,550*3,440		1,892		
	VV		Součet		2,195		
60	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	113,522	700,00	79 465,40
	VV		(17,250*3+20,450*2+1,450+9,300+1,825+3,875+5,850*2)*0,6 00*0,800		57,984		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		(0,750*0,500+1,050*0,500+1,350*0,500)*17,250*2		54,338		
	W		"odvodňovací žlab u žulové dlažby" (0,300*0,300-0,100*0,100)*15,000		1,200		
	W		Součet		113,522		
61	K	962.1	Demontáž betonových trámů roštu - sklad brambor	m3	5,410	700,00	3 787,00
	W		"vodorovně" 0,100*0,150*5,300*36"ks"		2,862		
	W		"svisle" 0,100*0,200*2,450*52"ks"		2,548		
	W		Součet		5,410		
62	K	962031132	Bourání přiček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	208,496	30,00	6 254,88
	W		obezdívka vnější svislé izolace proti zemní vlhkosti				
	W		(1,815+8,700+2,050+5,750+18,470+20,385+7,985)*3,200		208,496		
63	K	962031133	Bourání přiček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	10,535	45,00	474,08
	W		(2,600+1,700)*2,450		10,535		
	W		Součet		10,535		
64	K	962032241	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MC přes 1 m3	m3	112,638	300,00	33 791,40
	W		(17,400*2+20,385*2)+(17,400+0,450+3,950)+6,000*2+1,600+8,700+1,815+3,950)*0,450*2,000		112,892		
	W		-(0,800*1,970*5+0,900*1,970*3+2,400*1,970)*0,450		-8,067		
	W		0,450*0,450*2,000*12		4,860		
	W		6,750*0,200*2,450		3,308		
	W		-(0,900*1,970)*0,200		-0,355		
	W		Součet		112,638		
65	K	962052211	Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB přes 1 m3	m3	32,928	800,00	26 342,40
	W		ŽB věnec				
	W		(17,400*4+20,385*2)+(17,400+0,450+3,950)+6,000*2+1,600+8,700+1,815+3,950)*0,450*0,450		32,448		
	W		zřízení přístupu pro 3.etapu				
	W		4,000*0,120		0,480		
	W		Součet		32,928		
66	K	963051113	Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm	m3	61,787	800,00	49 429,60
	W		(18,470*20,385+3,950*(0,450+1,600+0,450+1,050+0,150+1,550+0,450)+8,700*(1,600+0,450))*0,150		62,529		
	W		-(0,600*0,600*12)*0,150		-0,648		
	W		-(3,1415*0,200*0,200/4)*20*0,150		-0,094		
	W		Součet		61,787		
67	K	964051111	Bourání samostatných ŽB trámů, průvlaků nebo pásů průřezu do 0,10 m2	m3	15,915	800,00	12 732,00
	W		0,200*0,350*12,800*15		13,440		
	W		0,150*0,200*(6,750+3,000+6,750)*5		2,475		
	W		Součet		15,915		
68	K	965041441	Bourání mazanin škvárobetonových tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	50,059	500,00	25 029,50
	W		skladba střechy				
	W		(20,450*18,450+8,100*2,050+6,000*3,875)*0,120		50,059		
69	K	965042141	Bourání mazanin betonových tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	51,990	600,00	31 194,00
	W		skladba střechy + skladba podlahy				
	W		866,50*0,060 "z původního projektu		51,990		
70	K	965042241	Bourání mazanin betonových tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	15,353	600,00	9 211,80
	W		skladba střechy - povrch vozovky				
	W		102,35*0,150 "z původního projektu		15,353		
71	K	965043341	Bourání dlažby betonové s potěrem tl 100 mm	m3	36,921	600,00	22 152,60
	W		skladba podlahy - podklad pod dlažbou se nebude vykopávat				
	W		369,21*0,100 "z původního projektu		36,921		
72	K	965045113	Bourání potěrů cementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	866,500	45,00	38 992,50
	W		skladba střechy				
	W		866,50 "tl. 10 mm z původního projektu		866,500		
73	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	14,972	150,00	2 245,80
	W		0,800*1,970*5+0,900*1,970*4		14,972		
	W		Součet		14,972		
74	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	4,728	150,00	709,20
	W		2,400*1,970		4,728		
	W		Součet		4,728		
75	K	969021131	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 300	m	18,000	150,00	2 700,00
76	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	0,790	90,00	71,10
	W		"zřízení přístupu pro 3.etapu - vyspravení ŽB okraje kanálu a žlabů"7,900*0,100		0,790		
77	K	985311112	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 20 mm	m2	0,790	1 170,00	924,30
	W		"zřízení přístupu pro 3.etapu - vyspravení ŽB okraje kanálu a žlabů"7,900*0,100		0,790		
D	997		Přesun sutě				356 013,27
78	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1 241,967	70,00	86 937,69

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
79	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	16 145,571	6,00	96 873,43
	VV		1241,967*13 "Přepočtené koeficientem množství"		16 145,571		
80	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	412,513	100,00	41 251,30
	VV		11,788+9,591+80,094+114,378+35,777+81,226+77,985+1,674		412,513		
	VV		Součet		412,513		
81	K	997013802	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 170 101	t	548,715	120,00	65 845,80
	VV		272,453+11,902+77,875+148,289+38,196		548,715		
	VV		Součet		548,715		
82	K	997013803	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 170 102	t	249,707	150,00	37 456,05
	VV		27,313+2,750+219,644		249,707		
	VV		Součet		249,707		
83	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 170 201	t	6,766	500,00	3 383,00
84	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	24,266	1 000,00	24 266,00
	VV		1241,967-412,513-548,715-249,707-6,766		24,266		
	VV		Součet		24,266		
	D	998	Přesun hmot				3 363,45
85	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	67,269	50,00	3 363,45
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				30 898,11
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				21 148,11
86	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	1 235,710	10,00	12 357,10
	VV		skladba střechy		866,500		
	VV		866,50 "z původního projektu"				
	VV		skladba podlahy		369,210		
	VV		369,21 "z původního projektu"				
	VV		Součet		1 235,710		
87	K	711131821	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti svislé	m2	208,496	10,00	2 084,96
	VV		(1,815+8,700+2,050+5,750+18,470+20,385+7,985)*3,200		208,496		
88	K	711471053	Provedení vodorovné izolace proti tlakové vodě termoplasty volně položenou fólií z nízkolehčeného PE	m2	21,450	125,00	2 681,25
	VV		"základ pro KEC" 21,450		21,450		
89	M	28323103	fólie LDPE (750 kg/m3) proti zemní vlhkosti nad úrovní terénu tl 2mm	m2	23,595	147,00	3 468,47
	VV		"základ pro KEC" 21,450*1,1		23,595		
90	K	711491273	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé z nopové folie	m2	5,000	54,00	270,00
	VV		"zřízení přístupu pro 3.etapu" 5,000		5,000		
91	M	28323005	fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 8mm	m2	6,000	41,30	247,80
	VV		5*1,2 "Přepočtené koeficientem množství"		6,000		
92	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výškv do 6 m	t	0,039	988,00	38,53
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				750,00
93	K	721210814	Demontáž vpustí podlahových	kus	5,000	150,00	750,00
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				1 400,00
94	K	741371821	Demontáž osvětlení	kus	14,000	100,00	1 400,00
	VV		14 "z původního projektu"		14,000		
	D	751	Vzduchotechnika				1 700,00
95	K	751398822	Demontáž větrací mřížky stěnové do průřezu 0,100 m2	kus	20,000	50,00	1 000,00
96	K	751513859	Demontáž protidešťové stříšky ventilace	kus	20,000	35,00	700,00
	D	762	Konstrukce tesařské				3 980,00
97	K	762.1	Demontáž roštů z fošen - sklad brambor	m2	398,000	10,00	3 980,00
	VV		"vodorovný rošt" 190		190,000		
	VV		"svislý rošt" 128		128,000		
	VV		"příčka" 80		80,000		
	VV		Součet		398,000		
	D	766	Konstrukce truhlářské				270,00
98	K	766691914	Vyvěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	9,000	25,00	225,00
99	K	766691915	Vyvěšení dřevěných křidel dveří pl přes 2 m2	kus	1,000	45,00	45,00
	D	767	Konstrukce zámečnické				1 650,00
100	K	767161813	Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelného hmotnosti 1m zábradlí do 20 kg	m	16,500	100,00	1 650,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	M		Práce a dodávky M				5 000,00
D	46-M		Zemní práce				5 000,00
101	K	460010025	Vytyčení trasy inženýrských sítí v zastavěném prostoru	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00

