



HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR STAVEBNÍ

VÁŠ DOPIS

ZN.:

ZE DNE: 9.11.2017

NAŠE ZN.: SZ MMHK/196345/2017 ST2/Ža

NAŠE Č.j.: MMHK/003074/2018 ST2/Ža

VYŘIZUJE: Jana Žampová

TEL.: 495707635

E-MAIL: jana.zampova@mmhk.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 8.1.2018

ROZHODNUTÍ

ZMĚNA ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ zn: SZ MMHK/149561/2015/HA/Ža
(řízení s velkým počtem účastníků řízení)

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") vydal dne 22.2.2017 pod zn: SZ MMHK/149561/2015/HA/Ža, č.j. MMHK/212380/2016 ST2/Ža podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu rozhodnutí o umístění stavby

Rekonstrukce ulice Hlavní

členěná na stavební objekty

Objekty pozemních komunikací

SO 102 - Rekonstrukce ulice Hlavní, km 0.910 - 1.325

SO 103 - Rekonstrukce ulice Hlavní, km 1.325 - 1.680

SO 104 - Obytná zóna Hlavní, směr ulice K Cikánu

SO 105 - Obytná zóna Hlavní, směr ulice K Hvězdárně

Mostní objekty a zdi

SO 201 - Zárubní zeď, km 1.212 - 1.292

Vodohospodářské objekty

SO 302 - Odvodnění ulice Hlavní, km 0.910 - 1.325

SO 303 - Odvodnění ulice Hlavní, km 1.325 - 1.680

SO 304 - Odvodnění obytné zóny Hlavní, směr ulice K Cikánu

SO 305 - Odvodnění obytné zóny Hlavní, směr ulice K Hvězdárně

SO 306 - Úprava jednotné kanalizace v Hlavní ulici, km 0.910 - 1.325

SO 307 - Splašková kanalizace v Hlavní ulici, km 1.325 - 1.682

SO 308 - Kanalizační přípojky v Hlavní ulici, km 1.325 - 1.682

SO 355 - Přeložka vodovodu DN 200 LT, obytná zóna Hlavní, směr ulice K Hvězdárně

SO 358 - Vodovodní přípojky, km 0.910 - 1.325

SO 359 - Vodovodní přípojky, km 1.325 - 1.680

Elektro a sdělovací objekty

SO 432 - Rekonstrukce veřejného osvětlení, km 1.020 - 1.325

SO 433 - Rekonstrukce veřejného osvětlení, km 1.325 - 1.680
 SO 452 - Přeložky SEK O2 Czech Republic, a.s., km 1,050 - 1,325
 SO 453 - Přeložky SEK O2 Czech Republic, a.s., km 1.325 - 1.680

Objekty trubních vedení

SO 501 - Přeložka STL plynovodu D 110, obytná zóna Hlavní, směr ulice K Hvězdárně
 SO 502 - Přeložka STL plynovodu D 63 OC v Hlavní ulici, km 1.149 - 1.202
 SO 504 - Plynovodní přípojky, km 0.910 - 1.325
 SO 505 - Plynovodní přípojky, km 1.325 - 1.680

(dále jen "stavba") na pozemcích

<i>p.č.</i>	<i>druh pozemku/ způsob využití</i>
44	zastavěná plocha a nádvoří
104	zastavěná plocha a nádvoří
105/1	zastavěná plocha a nádvoří
256/7	trvalý travní porost
297/1	ostatní plocha/ostatní komunikace
301/1	ostatní plocha/ostatní komunikace
301/2	zahrada
301/4	ostatní plocha/ostatní komunikace
302/14	ostatní plocha/dobývací prostor
302/68	zahrada
303/222	ostatní plocha/ostatní komunikace
306/5	ostatní plocha/zeleň
306/12	ostatní plocha/ostatní komunikace
306/37	ostatní plocha/zeleň
306/45	ostatní plocha/ostatní komunikace
306/46	ostatní plocha/ostatní komunikace
306/47	ostatní plocha/ostatní komunikace
306/72	ostatní plocha/ostatní komunikace
306/73	ostatní plocha/ostatní komunikace
310/10	zahrada
315/1	ostatní plocha/ostatní komunikace
327/1	zahrada
481/1	ostatní plocha/ostatní komunikace
481/4	ostatní plocha/ostatní komunikace
481/5	ostatní plocha/ostatní komunikace
481/6	ostatní plocha/ostatní komunikace
481/8	ostatní plocha/ostatní komunikace
481/9	ostatní plocha/ostatní komunikace
487/5	ostatní plocha/ostatní komunikace
487/8	ostatní plocha/ostatní komunikace
487/9	ostatní plocha/ostatní komunikace

katastrálním území Kluky.

Toto územní rozhodnutí nabylo právní moci dne 29.3.2017.

Dne 9.11.2017 (*doplněno dne 22.11.2017*) podalo Statutární město Hradec Králové, prostřednictvím Investičního odboru magistrátu města, IČO 00268810, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové žádost o vydání změny výše uvedeného územního rozhodnutí o umístění stavby „*Rekonstrukce ulice Hlavní*“ na pozemcích na pozemcích st.p.č. 44, 104, 105/1 a p.č. 256/7, 297/1, 301/1, 301/2, 301/4, 302/14, 302/68, 303/222, 306/5, 306/12, 306/37, 306/45, 306/46, 306/47, 306/72, 306/73, 310/10, 315/1, 327/1, 481/1, 481/4, 481/5, 481/6, 481/8, 481/9, 487/5, 487/8, 487/9 v katastrálním území Kluky *spočívající* v rozšíření záměru o přeložku distribučního kabelového vedení nn a s tím souvisejícího rozšíření seznamu dotčených pozemků (st.p.č.58, 194, 65 a p.č. 307/2, 302/9 v k.ú. Kluky).

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), jako příslušný obecný stavební úřad v souladu s čl. II odst. 10 zákona č. 225/2017 Sb. v územním řízení posoudil podle § 79, 90 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503 /2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu tuto žádost ze dne 9.11.2017 a na základě tohoto posouzení z podnětu Statutárního města Hradec Králové, prostřednictvím Investičního odboru magistrátu města, IČO 00268810, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové podle § 94 odst.1 stavebního zákona **územní rozhodnutí** vydané pod zn: SZ MMHK/149561/2015/HA/Ža **částečně mění** v níže uvedených částech (**označeno tučně**).

VÝROK

Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

Rekonstrukce ulice Hlavní

členěná na stavební objekty

Objekty pozemních komunikací

- SO 102 - Rekonstrukce ulice Hlavní, km 0.910 - 1.325
- SO 103 - Rekonstrukce ulice Hlavní, km 1.325 - 1.680
- SO 104 - Obytná zóna Hlavní, směr ulice K Cikánu
- SO 105 - Obytná zóna Hlavní, směr ulice K Hvězdárně

Mostní objekty a zdi

- SO 201 - Zárubní zeď, km 1.212 - 1.292

Vodohospodářské objekty

- SO 302 - Odvodnění ulice Hlavní, km 0.910 - 1.325
- SO 303 - Odvodnění ulice Hlavní, km 1.325 - 1.680
- SO 304 - Odvodnění obytné zóny Hlavní, směr ulice K Cikánu
- SO 305 - Odvodnění obytné zóny Hlavní, směr ulice K Hvězdárně
- SO 306 - Úprava jednotné kanalizace v Hlavní ulici, km 0.910 - 1.325
- SO 307 - Splašková kanalizace v Hlavní ulici, km 1.325 - 1.682
- SO 308 - Kanalizační přípojky v Hlavní ulici, km 1.325 - 1.682
- SO 355 - Přeložka vodovodu DN 200 LT, obytná zóna Hlavní, směr ulice K Hvězdárně
- SO 358 - Vodovodní přípojky, km 0.910 - 1.325
- SO 359 - Vodovodní přípojky, km 1.325 - 1.680

Elektro a sdělovací objekty

- SO 432 - Rekonstrukce veřejného osvětlení, km 1.020 - 1.325
- SO 433 - Rekonstrukce veřejného osvětlení, km 1.325 - 1.680
- SO 452 - Přeložky SEK O2 Czech Republic, a.s., km 1,050 - 1,325
- SO 453 - Přeložky SEK O2 Czech Republic, a.s., km 1.325 - 1.680

Přeložka distribučního kabelového vedení nn

(HK-Hlavní 2.et., Město, přeložky VN a NN, EP-12-2001203)

Objekty trubních vedení

- SO 501 - Přeložka STL plynovodu D 110, obytná zóna Hlavní, směr ulice K Hvězdárně
- SO 502 - Přeložka STL plynovodu D 63 OC v Hlavní ulici, km 1.149 - 1.202
- SO 504 - Plynovodní přípojky, km 0.910 - 1.325
- SO 505 - Plynovodní přípojky, km 1.325 - 1.680

(dále jen "stavba") na pozemcích

<i>p.č.</i>	<i>druh pozemku/ způsob využití</i>
44	zastavěná plocha a nádvoří
104	zastavěná plocha a nádvoří
105/1	zastavěná plocha a nádvoří
256/7	trvalý travní porost
297/1	ostatní plocha/ostatní komunikace
301/1	ostatní plocha/ostatní komunikace
301/2	zahrada
301/4	ostatní plocha/ostatní komunikace
302/14	ostatní plocha/dobývací prostor
302/68	zahrada
303/222	ostatní plocha/ostatní komunikace
306/5	ostatní plocha/zeleň
306/12	ostatní plocha/ostatní komunikace
306/37	ostatní plocha/zeleň
306/45	ostatní plocha/ostatní komunikace
306/46	ostatní plocha/ostatní komunikace
306/47	ostatní plocha/ostatní komunikace
306/72	ostatní plocha/ostatní komunikace
306/73	ostatní plocha/ostatní komunikace
310/10	zahrada
315/1	ostatní plocha/ostatní komunikace
327/1	zahrada
481/1	ostatní plocha/ostatní komunikace
481/4	ostatní plocha/ostatní komunikace
481/5	ostatní plocha/ostatní komunikace
481/6	ostatní plocha/ostatní komunikace
481/8	ostatní plocha/ostatní komunikace
481/9	ostatní plocha/ostatní komunikace
487/5	ostatní plocha/ostatní komunikace
487/8	ostatní plocha/ostatní komunikace
487/9	ostatní plocha/ostatní komunikace
58	zastavěná plocha a nádvoří
194	zastavěná plocha a nádvoří
65	zastavěná plocha a nádvoří
307/2	zahrada
302/9	zahrada

katastrálním území Kluky.

Umístění stavby je zakresleno na výkresu Zákres tras kabelů do mapy KN, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Účel stavby:

Účelem stavby je kompletní rekonstrukce komunikace a s tím souvisejících nových sítí technické infrastruktury a jejich přeložek.

Umístění staveb:

Stavba bude umístěna na pozemcích (na částech pozemků) st.p.č. **58, 194, 65**, 44, 104, 105/1 a p.č. **307/2, 302/9**, 256/7, 297/1, 301/1, 301/2, 301/4, 302/14, 302/68, 303/222, 306/5, 306/12, 306/37, 306/45, 306/46, 306/47, 306/72, 306/73, 310/10, 315/1, 327/1, 481/1, 481/4, 481/5, 481/6, 481/8, 481/9, 487/5, 487/8, 487/9 v katastrálním území Kluky. Přesné určení prostorového řešení stavby je vyznačeno v dokumentaci ve výkresech Koordinační situace – díl I., díl II., díl III.

Pro umístění stavby komunikace a sítí technické infrastruktury se jako stavební pozemek vymezují části pozemků st.p.č. 44, 104, 105/1 a p.č. 256/7, 297/1, 301/1, 301/2, 301/4, 302/14, 302/68, 303/222, 306/5, 306/12, 306/37, 306/45, 306/46, 306/47, 306/72, 306/73, 310/10, 315/1, 327/1, 481/1, 481/4, 481/5, 481/6, 481/8, 481/9, 487/5, 487/8, 487/9 v katastrálním

území Kluky. Hranice stavebního pozemku jsou ve výkresech vyznačeny silnou čarou označenou číslicemi 1-20 (*Koordinační situace – díl III.*), 8-14, a–ž, ž1–ž7, a1-a4 (*Koordinační situace – díl II.*), y –ž, 1-36, (*Koordinační situace – díl I.*). **Mimo stavební pozemek je umístění napojení stávajících staveb na pozemcích st.p.č. 58, 194, 65 a p.č. 307/2, 302/9 v k.ú. Kluky.**

Pro vymezení území dotčeného vlivem stavby a využitím území ve smyslu ustanovení § 9 odst.1 písm. e) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu došel stavební úřad po posouzení všech stanovisek, příloh včetně žádosti k závěru, že navrhovaným záměrem bude dotčeno území vymezené pozemky a stavbami:

✓ *pozemky, které jsou přímo dotčené navrhovaným záměrem*

st.p.č. 58, 65, 194, 44, 104, 105/1 a p.č. 256/7, 297/1, 301/1, 301/2, 301/4, 302/14, 302/68, 303/222, 306/5, 306/12, 306/37, 306/45, 306/46, 306/47, 306/72, 306/73, 310/10, 315/1, 327/1, 481/1, 481/4, 481/5, 481/6, 481/8, 481/9, 487/5, 487/8, 487/9, **307/2, 302/9** v katastrálním území Kluky

✓ *sousední pozemky a stavby na nich*

st.p.č. 22/2, 23, 33, 34/2, 35/1, 35/2, 45, 57, 85, 114, 826, 897, p. č. 252/1, 252/2, 262/1, 262/4, 262/7, 262/8, 294/1, 294/2, 295/11, 296/1, 296/11, 301/5, 302/7, 302/8, 302/68, 302/74, 302/75, 302/85, 303/239, 306/78, 306/79, 307/1, 307/3, 307/4, 307/5, 308, 310/2, 310/4, 353, 354/4, 354/5, 382/1, 481/13, 671, 683, 686, 692, 705 (stavby čp. 433, 1842, 461, 466, 1279, 368, 1277, 853, 194, 1191, 1190, 1189, 1819, 1855, 2002, 1911, 325, 642, 550, 320, 491, 2033, 1871, 1885, 1886, 1868) v katastrálním území Kluky

Užíváním stavby po jejím dokončení nebude území nijak ovlivněno nad rámec současného využití území.

Popis staveb s uvedením její kapacity:

SO 102 - Rekonstrukce ulice Hlavní, km 0.910 - 1.325 (*II. etapa*)

Nemění se

SO 103 - Rekonstrukce ulice Hlavní, km 1.325 - 1.680 (*III. etapa*)

Nemění se

SO 104 - Obytná zóna Hlavní, směr ulice K Cikánu

Nemění se

SO 105 - Obytná zóna Hlavní, směr ulice K Hvězdárně

Nemění se

SO 201 - Zárubní zeď, km 1.212 - 1.292

Nemění se

SO 302 - Odvodnění ulice Hlavní, km 0.910 - 1.325

Nemění se

SO 303 - Odvodnění ulice Hlavní, km 1.325 - 1.680

Nemění se

SO 304 - Odvodnění obytné zóny Hlavní, směr ulice K Cikánu

Nemění se

SO 305 - Odvodnění obytné zóny Hlavní, směr ulice K Hvězdárně

Nemění se

SO 306 - Úprava jednotné kanalizace v Hlavní ulici, km 0.910 - 1.325

Nemění se

SO 307 - Splašková kanalizace v Hlavní ulici, km 1.325 - 1.682

Nemění se

SO 308 - Kanalizační přípojky v Hlavní ulici, km 1.325 - 1.682

Nemění se

SO 355 - Přeložka vodovodu DN 200 LT, obytná zóna Hlavní, směr ulice K Hvězdárně

Nemění se

SO 358 - Vodovodní přípojky, km 0.910 - 1.325

Nemění se

SO 359 - Vodovodní přípojky, km 1.325 - 1.680

Nemění se

SO 432 - Rekonstrukce veřejného osvětlení, km 1.020 - 1.325

Nemění se

SO 433 - Rekonstrukce veřejného osvětlení, km 1.325 - 1.680

Nemění se

SO 452 - Přeložky SEK O2 Czech Republic, a.s., km 1,050 - 1,325

Nemění se

SO 453 - Přeložky SEK O2 Czech Republic, a.s., km 1.325 - 1.680

Nemění se

SO 501 - Přeložka STL plynovodu D 110, obytná zóna Hlavní, směr ulice K Hvězdárně

Nemění se

SO 502 - Přeložka STL plynovodu D 63 OC v Hlavní ulici, km 1.149 - 1.202

Nemění se

SO 504 - Plynovodní přípojky, km 0.910 - 1.325

Nemění se

SO 505 - Plynovodní přípojky, km 1.325 - 1.680

*Nemění se***Přeložka distribučního kabelového vedení nn**

(HK-Hlavní 2.et., Město, přeložky VN a NN, EP-12-2001203)

Stávající stav

Kabelové vedení nn typu AYKY-J 3x120+70 mm² a AYKY-J 3x240+120 mm² v Hradci Králové, ulice Hlavní, napájené ze stávající transformační stanice (dále TS) 35/0,4 kV č. HK_1098 - NHK U Hřbitova a stávající TS 35/0,4 kV č. HK_1220 - K Cikánu - Jižní svahy.

Navržený stav

Z důvodu realizace rekonstrukce silniční komunikace ulice Hlavní a vybudování cyklostezek bude nutné realizovat i přeložku kabelového vedení nn.

Tento stavební objekt řeší přeložku kabelového vedení v tomto rozsahu:

- stranová přeložka stávajícího kabelového vedení nn, která bude realizována novými kabely v nových kabelových trasách
- stranová přeložka stávajícího kabelového vedení nn, která bude realizována stávajícími kabely v nových kabelových trasách.
- odkopání a položení do žlabů stávajícího kabelového vedení nn ve stávajících kabelových trasách
- výměna kabelových pilířů (náhrada za stávající).

Budou použity kabely typu AYKY-J 3x240+120 mm² a AYKY-J 3x120+70 mm². Stávající kabelové vedení nn bude zrušeno.

➤ **Distribuční kabelové vedení nn**

Kabelové vedení nn bude napojeno ze stávající transformační stanice (dále TS) 35/0,4 kV č. HKJ098 - NHK U Hřbitova a stávající TS 35/0,4 kV č. HK_1220 - K Cikánu - Jižní svahy.

TS HK 1098- NHKU HŘBITOVA

Vývod 2 - před čp. 194 a čp. 853

Stávající kabel typu AYKY-J 3x240+120mm² mezi stávajícími rozpojovacími pilíři typu SR402 č. R19 a SR402 č. R45 bude pod komunikací chráněn žlaby. Kabelové pilíře budou ponechány stávající.

Celková délka stávajícího kabelu chráněného žlaby ve stávající trase bude 12m.

Vývod 4 - p.č. 306/73 u TS č. 1098

Stávající kabel typu AYKY-J 3x240+120mm² (směr R99 Ke Hvězdárně čp.1186) bude u TS_HK_1098 stranově přeložen do nové kabelové trasy.

Celková délka stávajícího kabelu stranově přeloženého do nové kabelové trasy bude

20m. **Vývod 5 - p.č. 306/73 před čp. 1189**

Nový kabel typu AYKY-J 3x240+ 120mm² (směr R132 - čp.1189) bude u TS_HK_1098 stranově přeložen do nové kabelové trasy. Bude provedena výměna kabelového pilíře typu SS100/NKE1P-C č. 1189 (náhrada za stávající).

Celková délka nového kabelu stranově přeloženého do nové kabelové trasy bude 20m.

Vývod 6 - p.č. 306/73 u TS č. 1098

Stávající kabel typu AYKY-J 3x240+120mm² (směr R74 - řadovky u hřbitova čp.1597) bude u TS_HK_1098 stranově přeložen do nové kabelové trasy.

Celková délka stávajícího kabelu stranově přeloženého do nové kabelové trasy bude

10m. **Vývod 7-p.č. 306/73 u TS č. 1098**

Stávající kabel typu AYKY-J 3x240+120mm² (směr R74 - řadovky u hřbitova čp.1591) bude u TS_HK_1098 stranově přeložen do nové kabelové trasy.

Celková délka stávajícího kabelu stranově přeloženého do nové kabelové trasy je 10m.

Vývod 8

A. Úsek: TS HK 1098-st. pilíř SR402 č. R139

1) Nový kabel typu AYKY-J 3x240+120mm² bude u čp.325 a st. pilíře SR402 č. R139 stranově přeložen do nové kabelové trasy - p.č. 301/1 a 306/47.

Celková délka nového kabelu stranově přeloženého do nové kabelové trasy bude 62m.

2) Stávající kabel typu AYKY-J 3x240+120mm² (směr R139) bude u čp.1190 stranově přeložen do nové kabelové trasy.

Celková délka stávajícího kabelu stranově přeloženého do nové kabelové trasy je 20m.

3) Stávající kabel typu AYKY-J 3x240+120mm² (směr R139) bude u čp.1190 a čp.1911 chráněn žlaby.

Celková délka stávajícího kabelu chráněného žlaby ve stávající trase je 16m.

4) Bude provedena výměna kabelového pilíře typu SS100/NKE1P-C č. 1190 (náhrada za stávající) - čp. 1190.

B. Úsek: St.pilíř SR402 č. R139- nový pilíř SR402/NKW2 č. R109 (náhrada za stávající)

1) Nový kabel typu AYKY-J 3x120+70mm² bude v úseku mezi pilířem st. SR402 č. R139 a SR402 č. R109 stranově přeložen do nové kabelové trasy - p.č. 297/1, 301/1, 301/2, 301/4.

Celková délka nového kabelu stranově přeloženého do nové kabelové trasy je 210m.

2) Bude provedena výměna (náhrada za stávající)

- přípojkové skříně do zdi typu SS100/NVE1P-C na čp. 326 - 1 ks
- přípojkových pilířů typu SS100/NKE1P-C pro čp. 2002, 354, 652, 1292 - 4 ks
- rozpojovacího pilíře typu SR402/NKW2 č. R109 - 1 ks, poz. p.č. 301/1.

C. Úsek: St. pilíř SR402 č. R139- st. pilíř SR608 č. R120

1) Nový kabel typu AYKY-J 3x240+120mm² bude v úseku mezi pilířem st. SR402 č. R139 a st. SR608 č. R120 stranově přeložen do nové kabelové trasy - p.č. 481/5.

Celková délka nového kabelu stranově přeloženého do nové kabelové trasy je 110m.

2) Bude provedena výměna (náhrada za stávající) přípojkového pilíře typu SS100/NKE1P-C pro čp. 320 - 1 ks.

D. Úsek: St.pilíř SR608 č. R120 - nový pilíř SR602/NKW2 č. R114 (náhrada za stávající)

1) Nový kabel typu AYKY-J 3x240+120mm² bude v úseku mezi pilířem st. SR608 č. R120 a novým SR602/NKW2 č. R114 (náhrada za stávající) stranově přeložen do nové kabelové trasy - p.č. 481/5.

Celková délka nového kabelu stranově přeloženého do nové kabelové trasy bude 75m.

2) Bude provedena výměna (náhrada za stávající)

- přípojkového pilíře typu SS100/NKE1P-C pro čp. 491 - 1 ks
- rozpojovacího pilíře typu SR602/NKW2 č. R114 u čp. 491 - 1 ks.

TS HK 1220-KCIKÁNU-JIŽNÍ SVAHY**Vývod 1****A. Úsek: TS HK 1220 - st. skříň ve zdi SR302 č. R113**

1) Stávající kabel typu AYKY-J 3x240+120mm² (směr R113) bude u čp.433 a čp.1842 pod komunikací chráněn žlaby.

Celková délka stávajícího kabelu chráněného žlaby ve stávající trase je 40,00 m.

B. Úsek: St. skříň ve zdi SR302 č. R113- směr R86

1) Stávající kabel typu AYKY-J 3x240+120mm² (směr R86) bude u čp.433 a čp.1842 pod komunikací chráněn žlaby.

Celková délka stávajícího kabelu chráněného žlaby ve stávající trase bude 40m.

C. Úsek: St.skříň ve zdi SR302 č. R113 - st. pilíř SR408 č. R46

1) Nový kabel typu AYKY-J 3x240+120mm² bude od st. skříně ve zdi čp.466 po st. betonový sloup č.10 stranově přeložen do nové kabelové trasy.

Celková délka nového kabelu stranově přeloženého do nové kabelové trasy bude 55m.

2) Stávající kabel typu AYKY-J 3x240+120mm² (směr R46) bude u čp.1868 stranově přeložen do nové kabelové trasy.

Celková délka stávajícího kabelu stranově přeloženého do nové kabelové trasy bude 12m.

3) Stávající kabel typu AYKY-J 3x240+120mm² (směr R46) bude u čp.1842, čp.461 a čp.1871 pod komunikací chráněn žlaby.

Celková délka stávajícího kabelu chráněného žlaby ve stávající trase bude 87m.

D. Úsek: St.pilíř SR408 č. R46 - st. pilíř SR302 č. R156

1) Nový kabel typu AYKY-J 3x240+120mm² bude u st. pilíře SR302 č. R156 stranově přeložen do nové kabelové trasy - p.č. 481/4.

Celková délka nového kabelu stranově přeloženého do nové kabelové trasy bude 20m.

2) Stávající kabel typu AYKY-J 3x240+120mm² (směr R156) bude u čp.1868 stranově přeložen do nové kabelové trasy.

Celková délka stávajícího kabelu stranově přeloženého do nové kabelové trasy bude 12m.

3) Stávající kabel typu AYKY-J 3x240+120mm² (směr R156) bude u čp.1871 pod komunikací chráněn žlaby.

Celková délka stávajícího kabelu chráněného žlaby ve stávající trase bude 27m.

Vývod 8**A. Úsek: TS HK 1220-st. pilíř SR502 č. R102**

1) Nový kabel typu AYKY-J 3x240+120mm² bude v ulici K Cikánu u st. pilíře SR502 č. R102 stranově přeložen do nové kabelové trasy - p.č. 310/10, 481/4, 487/8, 487/9.

Celková délka nového kabelu stranově přeloženého do nové kabelové trasy bude 35m.

B. Úsek: St.pilíř SR502 č. R102 - nový pilíř SR502/NKW2 č. R20 (náhrada za stávající) - St.pilíř SR402 č. R45

1) Stávající kabel typu AYKY-J 3x120+70mm² (směr R45) bude u čp.1217 chráněn žlaby. Celková délka stávajícího kabelu chráněného žlaby ve stávající trase bude 12m.

- Bude provedena výměna (náhrada za stávající) rozpojovacího pilíře typu SR502/NKW2 č. R20 -1 ks u čp. 1217.

C. Úsek: St.pilíř SR502 č. R102 - nový pilíř SR602/NKW2 č. R114 (náhrada za stávající)

1) Nový kabel typu AYKY-J 3x120+70mm² bude mezi st. pilířem SS200 č. X30 u čp.368 a novým pilířem SR602/NKW2 č. R114 u čp. 491 (náhrada za stávající) stranově přeložen do nové kabelové trasy.

Celková délka nového kabelu stranově přeloženého do nové kabelové trasy bude 60m.

2) Distribuční kabelové vedení vn

Stávající kabel typu ANKTOYPV sp. 3x120mm² mezi TS_HK_1029 a TS_HK_1098 bude pod komunikací chráněn žlaby v délce 12m - p.č. 306/12.

Uložení kabelu:

Kabel 1kV bude uložen dle ČSN 33 2000-5-52 a 73 6005. Hloubka uložení kabelu ve volném terénu bez mechanické ochrany činí 70cm, v chodníku 50cm, v krajnici a pod

vozovkou 100cm. Při křížování podzemních vedení a zařízení bude kabel 1kV uložen v umělohmotných PE trubkách, které bude přesahovat křížované zařízení o 1m na každou stranu od místa křížení. V místech, kde hrozí kabelu mechanické poškození (tj. komunikace, frekventovaná místa, veřejná prostranství, vjezdy do dvorků a nádvoří) bude kabel 1kV uložen v umělohmotných PE trubkách v hloubce 1m pod niveletou vozovky (terénu).

Umístění přeložky kabelového vedení je patrné z výkresové přílohy tohoto rozhodnutí.

Pro umístění, projektovou přípravu a realizaci stavby (pro tuto změnu územního rozhodnutí) se stanovují tyto podmínky:

1. Projektová dokumentace pro provádění stavby bude zpracována v rozsahu daném prováděcími vyhláškami, kterými se provádějí některá ustanovení stavebního zákona. Podkladem pro její zpracování bude v územním řízení projednaná dokumentace, kterou zpracoval Ing. Martin Nosek, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT - 0601379 v dubnu 2016.
2. Respektovat obecné požadavky na výstavbu - technické požadavky na stavby stanovené vyhláškou č. 268/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a obecné požadavky na využívání území stanovené vyhláškou č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. Způsob provádění stavby řešit tak, aby nedocházelo k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění ovzduší, zamezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům.
4. Řešit úpravu všech stavbou narušených pozemků, dotčené chodníky a vozovky uvést do původního stavu, rovněž stavbou dotčená vodohospodářská díla a zařízení budou uvedena do provozuschopného stavu a předána jejich provozovatelům a správcům.
5. V situaci stavby zřetelně vyznačit veškeré stávající a nově navržené inženýrské sítě včetně přípojek, jejich vzájemné odstupy a způsob křížení. Jejich prostorové uspořádání řešit v souladu s ČSN 73 6005 a odsouhlasit s jejich správcem. Budou dodržena ochranná pásma všech sítí.
6. Provádění prací navrhnout tak, aby nedošlo k zásahu do sousedních pozemků a k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu.
7. Budou dodrženy podmínky ze Souhrnného vyjádření Technických služeb Hradec Králové, Na Brně 362, 500 08 Hradec Králové, zn.TSHK/1537/E/17, ze dne 3.10.2017, a to:

Vyjádření střediska místních komunikací:

- Veškeré případné zásahy do chodníku požadujeme uvést do stavu dle vzorových řezů, povrch opravit v celé šířce, nutno dodržet zásady poslední platné směrnice Statutárního města Hradec Králové pro nakládání s majetkem města HK, v případě živičných chodníků užších než 2,5m položit nový povrch v celé šíři, v případě širších 2,5m se domluvit se správcem komunikace na konkrétním postupu, domluvit se správcem komunikace na dalších úpravách chodníků (snížení obrub, nové úpravy pro nevidomé a slabozraké apod.).
- Veškeré případné zásahy do vozovky požadujeme uvést do stavu dle vzorových řezů, povrch vozovky opravit 30cm na každou stranu od hrany výkopu pro kolmé překopy, při podélných opravit ½ šíře vozovky (pokud správce neurčí jinak), vyrovnaní silničních obrub, výměna poškozených silničních betonových krajníků, atd.
- Pro zalití styčných spár požadujeme použití pružné plastické hmoty tak, že bude položena do předem vyfrézované drážky provedené nad styčnou spárou.
- Výkopové práce musí být prováděny dle technických podmínek 146 (TP146) zákona č. 13/1997 Sb. a prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb.
- V případě odstranění vodorovného dopravního značení toto obnovit.
- Dotčené plochy komunikací požadujeme po skončení stavby (záboru) protokolárně předat zpět do správy TSHK.

Vyjádření střediska veřejného osvětlení a dopravní signalizace:

- Před začátkem výkopových prací, je nutné vytyčení sítí veřejného osvětlení, po telefonickém dohovoru s p. Volfem

Vyjádření správy městské zeleně:

- Trasy přeložek VN a NN musí být v souladu s PD na rekonstrukci ul. Hlavní a musí respektovat ochranné pásmo stávajících a navržených stromů, tzn. min. 2,5m od paty kmene stromů.

- V souvislosti se stavbou a během stavby požadujeme postupovat v souladu s § 7 odst. 1) zák.č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Prováděné práce musí být v souladu s CSN 83 9061 (Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních pracích).
- Na ploše veřejné zeleně není přípustné deponování stavebních materiálů a zřizování stavenišť.
- Stávající dřeviny budou v průběhu stavby vhodným způsobem chráněny před mechanickým poškozením!
- Hrana hloubeného vykopu není přípustná blíže než 2,5 m od paty kmene stávajících stromů!!!
- Hloubený výkop v kořenové zóně dřevin bude proveden ručně. V průběhu výkopů nebudou přerušeny kořeny s průměrem větším 2cm ani nebudou tyto poškozeny! Pokud dojde k jejich přetrnutí, budou rány zahlazeny a ošetřeny prostředky na ošetření ran.
- Požadujeme, aby na plochy veřejné zeleně nenajížděla vozidla, nebo jiná technika.
- Kontejnery požadujeme umístit na zpevněnou plochu!
- Investor stavby je zodpovědný, že v průběhu stavby nedojde k znečišťování okolních ploch veřejné zeleně.
- Za případné vzniklé škody na veřejné zeleni zodpovídá investor stavby!
- Dotčené travnaté plochy požadujeme po ukončení stavby ohumusovat vrstvou humusu v min. tl. 10 cm, vyrovnat, vyrovnání terénu u obrubníků by mělo být v kyprém stavu zároveň s obrubou, oset parkovou travní směsí a zaválcovat. Před vlastním ohumusováním je nutno odstranit veškeré stavební zbytky a kameny.
- Po ukončení stavby požadujeme dotčené plochy uvést minimálně do původního stavu a předat správě měst. zeleně TSHK zpět do péče.

8. Budou dodrženy podmínky Magistrátu města Hradec Králové – odboru životního prostředí, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, zn. SZ MMHK/115521/2016/ŽP2/Dur, ze dne 14.7.2016:

Ochrana přírody a krajiny (Mark)

Z pohledu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, máme připomínky ke skutečnosti, že do mapy nejsou zakresleny ponechané stávající dřeviny, takže není možné určit, zda bude dodržena ČSN DIN 839061 Ochrana stromů a porostů při stavební činnosti. Rovněž dokument neobsahuje podrobnější popis, z něhož by bylo možné zjistit, zda jsou dodržena pravidla na ochranu zeleně.

Návrh v souladu se zpracovávanou situací společnosti Transconsult, kdy jsou navrženy některé dřeviny k vykácení, a bude obnovena zeleň formou nové výsadby. Další zeleň nesmí být poškozována a ničena při výkopech a dalších souvisejících činnostech. Kácení bude prováděno po samostatném řízení, není však možné zjistit, zda se množství kácených dřevin uvedeným záměrem společnosti ENERGOPROJEKT nenavýší.

Ochrana ZPF (Červ)

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, nemáme k realizaci záměru námitek. Všechny pozemky dotčené stavbou budou vráceny do původního stavu, kulturní vrstvy půdního fondu budou skryty zvlášť, uloženy, zabezpečeny a opět ve správném pořadí vráceny do půdního profilu § 8 odst. 1 písm. a) zákona.

Dojde k co nejmenším ztrátám zemědělského půdního fondu a bude vždy zohledněn § 3 a § 4 uvedeného zákona.

Stavba bude ukončena nejpozději do jednoho roku od zahájení prací - § 8 odst. 3 zákona a bude zohledněn § 9 odst. 2 písm. d) kdy není třeba souhlasu.

Odpadové hospodářství (Huk)

Investor (stavebník) zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které při stavební činnosti (terénních úpravách) vzniknou a to tak, že veškeré odpady předá oprávněné osobě dle §12 odst. 3 zákona o odpadech. Před předáním odpadů oprávněné osobě budou odpady soustřeďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.

Doklady o využití nebo předání odpadů oprávněným osobám budou předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce.

9. Budou dodrženy podmínky Magistrátu města Hradec Králové – odboru dopravy, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, zn. SZ MMHK/115521/2016/ŽP2/Dur, ze dne 14.7.2016 (*koordinované stanovisko*):

Projektová dokumentace musí být v souladu s platnými právními předpisy, zejména s těmito ČSN:

- 73 6005 – prostorové uspořádání sítí technického vybavení
- TP 66 – zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích
- 73 6133 – navrhování a provádění zemního tělesa pozemních komunikací
- Kabelová vedení budou posunuta, ochráněny žlaby a dle potřeby přeloženy nebo nahrazeny.
- Stavba bude realizována za provozu. Přeložky vedené přes komunikaci budou realizovány protlakem nebo překopem po polovinách. Pokud toto není z technických důvodů možné, je třeba v dostatečném časovém předstihu projednat uzavírku místní komunikace.
- Zařízení staveniště nebude umístěno na místní komunikaci.
- Vozidla stavby budou na veřejné komunikace vyjíždět zcela očištěna.
- Přeložku sítí je třeba provést v koordinaci s plánovanou rekonstrukcí ul. Hlavní, Hradec Králové.
- Před vydáním územního rozhodnutí máte povinnost požádat zdejší odbor o povolení zvláštního užívání komunikace - umístění sítí ve smyslu ustanovení § 25 odst. 6 d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
- V předstihu 30 dnů před zahájením prací na komunikaci máte povinnost požádat zdejší odbor o „povolení překopu“ (zvláštní užívání komunikace pro provádění stavebních prací) ve smyslu ustanovení § 25 odst. 6 c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
- V případě omezení provozu na komunikaci je povinností zhotovitele požádat zdejší odbor v předstihu minimálně 30 dnů před zahájením prací o stanovení přechodné úpravy silničního provozu ve smyslu ustanovení § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

10. Veškeré stávající inženýrské sítě v prostoru staveniště budou před zahájením stavby polohově a výškově vyznačeny, v průběhu stavby k nim bude zajištěn přístup, a budou dodrženy podmínky jejich ochranných pásem vč. dodržení podmínek uvedených ve vyjádření jednotlivých vlastníků sítí, a to:

Královéhradecká provozní a.s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové – zn. 1104/TD-16 ze dne 15.7.2016,

CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 - čj: 554126/16 ze dne 8.3.2016,

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín – zn: 100774332 ze dne 14.7.2017,

RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno - zn. 500133080 ze dne 19.7.2016.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), na něž se vztahuje toto rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Hradec Králové, prostřednictvím investičního odboru magistrátu města,

Československé armády č.p. 408/51, 500 03 Hradec Králové 3

Pavel Moudr, Hlavní č.p. 652/17, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Petr Pavlas, Štefánikova č.p. 321/20, Moravské Předměstí, 500 11 Hradec Králové 11

Martin Hrůša, Durychova č.p. 1385/18, Nový Hradec Králové, 500 12 Hradec Králové 12

Jiří Vondráček, Hlavní č.p. 2002, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Eva Vondráčková, Hlavní č.p. 2002, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Odůvodnění:

Dne 9.11.2017 (doplněno dne 22.11.2017) podalo Statutární město Hradec Králové, prostřednictvím Investičního odboru magistrátu města, IČO 00268810, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové žádost o vydání změny územního rozhodnutí zn: SZ MMHK/149561/2015/HA/Ža o umístění stavby „Rekonstrukce ulice Hlavní“ na pozemcích st.p.č. 44, 104, 105/1 a p.č. 256/7, 297/1, 301/1, 301/2, 301/4, 302/14, 302/68, 303/222, 306/5, 306/12, 306/37, 306/45, 306/46, 306/47, 306/72, 306/73, 310/10, 315/1, 327/1, 481/1, 481/4, 481/5, 481/6, 481/8, 481/9, 487/5, 487/8, 487/9 v katastrálním území Kluky, spočívající v rozšíření

záměru o přeložku distribučního kabelového vedení nn a s tím souvisejícího rozšíření seznamu dotčených pozemků (st.p.č.58, 194, 65 a p.č. 307/2, 302/9 v k.ú. Kluky).
Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Při posouzení žádosti o vydání změny rozhodnutí a jeho příloh se stavební úřad nejprve zabýval otázkou, zda je Magistrát města Hradec Králové příslušným stavebním úřadem pro vydání tohoto rozhodnutí. Při tomto posouzení zjistil, že dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu obecným stavebním úřadem je obecní úřad s rozšířenou působností.

Stavební úřad tedy postupoval ve smyslu ustanovení § 94 odst.1 zákona č.183/2006 Sb., kdy:
„Územní rozhodnutí lze změnit na žádost oprávněného, jestliže se změnila územně plánovací dokumentace nebo jiné podklady pro územní rozhodnutí nebo podmínky v území, a to tak, že se jeho dosavadní část nahradí novým územním rozhodnutím. Návrh na změnu územního rozhodnutí projedná stavební úřad v rozsahu této změny. Platnost původního územního rozhodnutí není dotčena, pokud není současně výslovně rozhodnuto o změně jeho platnosti podle § 93 odst. 3“.

Ze všech stavebnímu úřadu známých skutečností a předložených podkladů a žádosti je v tomto řízení projednávána změna územního rozhodnutí z důvodu změny podkladů. Navrhovaným záměrem je realizace přeložky distribučního kabelového vedení nn, která se bude nacházet v území vymezeném územním rozhodnutím vydaném dne 22.2.2017.

Stavební úřad tedy projednává tuto změnu v rozsahu této změny.

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební oznámil dne 22.11.2017 podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění staveb (změně územního rozhodnutí) dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu známy poměry v území, žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil stavební úřad v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě. Vzhledem k tomu, že stavební úřad upustil od ústního jednání, stanovil lhůtu 15 dnů od doručení tohoto oznámení, ve které mohli účastníci řízení uplatnit námitky k územnímu řízení a dotčené orgány závazná stanoviska. Závazná stanoviska dotčených orgánů (podle § 4 odst. 4 stavebního zákona) a námitky účastníků řízení k územnímu řízení musely být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak k nim v souladu s § 89 odst. 1 stavebního zákona nebude stavební úřad přihlížet.

Vzhledem k tomu, že žádost byla úplná, stavební úřad dále upozornil účastníky řízení, že po uplynutí výše uvedené lhůty se mohou v souladu s ustanovením § 36 odst.3 zákona č.500/2004 Sb. (správní řád) vyjádřit k podkladům rozhodnutí s tím, že po uplynutí 5 dnů od výše uvedené lhůty správní orgán ve věci rozhodne.

Stavební úřad současně upozornil účastníky řízení, že tato pěti denní lhůta slouží pouze k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí a nejedná se o další lhůtu pro uplatnění námitek. Případné námitky uplatněné v rámci této pěti denní lhůty by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu koncentrace řízení zakotvené v ustanovení § 89 odst. 1 stavebního zákona.

Účastníci řízení mohli nahlížet do podkladů rozhodnutí po celou dobu řízení.

Dle ustanovení § 87 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb.

Oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků, v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb.

Dle ustanovení § 144 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb.

Nestanoví-li zvláštní zákon jinak, rozumí se řízením s velkým počtem účastníků řízení s více než 30 účastníky.

Účastníky v řízení s velkým počtem účastníků lze o zahájení řízení uvědomit veřejnou vyhláškou. Řízení je zahájeno uplynutím lhůty stanovené ve veřejné vyhlášce. Lhůta nesmí být kratší než 15 dnů ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce.

Na základě výše uvedeného, kdy počet účastníků řízení je více než 30 účastníků, stavební úřad doručoval toto oznámení účastníkům řízení (vyjma účastníků řízení podle § 27 odst.1 správního řádu) veřejnou vyhláškou.

Oznámení o zahájení územního řízení bylo na úřední desce zveřejněno dne 24.11.2017 a sejmuto dne 11.12.2017. Ve stejnou dobu bylo oznámení o zahájení územního řízení zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Před vydáním tohoto územního rozhodnutí vešla dne 1.1.2018 v účinnost novela zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) provedená zákonem č. 225/2017 Sb. Obecní úřad obce Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, je příslušný obecný stavební úřad.

Stavební úřad tedy posuzoval předmětný záměr v souladu s čl. II odst. 10 zákona č. 225/2017 Sb., kde je stanoveno:

„Správní řízení, která nebyla pravomocně skončena přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona, dokončí stavební úřad podle dosavadních právních předpisů.“

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

Do stavebního úřadu stanovené lhůty nebyly vzneseny žádné připomínky veřejnosti.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Do stavebního úřadu stanovené lhůty nebyly vzneseny žádné návrhy a námitky účastníků řízení.

Vypořádání s vyjádřeními, připomínkám účastníků k podkladům rozhodnutí:

Do stavebního úřadu stanovené lhůty nebyla podána žádná vyjádření či připomínky účastníků k řízení k podkladům rozhodnutí.

Žádost (o vydání této projednávané změny územního rozhodnutí) byla doložena těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy:

Magistrát města Hradec Králové – odbor památkové péče, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové

Koordinované stanovisko zn, SZ MMHK/115521/2016/ŽP2/Dur ze dne 14.7.2016

Magistrát města Hradec Králové – odbor dopravy, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové

Rozhodnutí – zvláštní užívání komunikace zn: SZ MMHK/154226/2017 OD1/Jiř ze dne 27.9.2017

Koordinované stanovisko zn, SZ MMHK/115521/2016/ŽP2/Dur ze dne 14.7.2016

Magistrát města Hradec Králové – odbor životního prostředí, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové

Koordinované stanovisko zn, SZ MMHK/115521/2016/ŽP2/Dur ze dne 14.7.2016

Magistrát města Hradec Králové – odbor hlavního architekta, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové

Koordinované stanovisko zn, SZ MMHK/115521/2016/ŽP2/Dur ze dne 14.7.2016

Vyjádření zn: MMHK/117281/2016 ze dne 28.6.2016

Magistrát města Hradec Králové – odbor krizového řízení, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové

Koordinované stanovisko zn, SZ MMHK/115521/2016/ŽP2/Dur ze dne 14.7.2016

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, U Přívozu 122, 500 03 Hradec Králové
Závazné stanovisko č. j. HSHK-5981-2/2017 ze dn4.10.2017

Technické služby Hradec Králové, Na Brně 362, 500 08 Hradec Králové 8
Souhrnné vyjádření zn: TSHK/1537/E/17 ze dne 3.10.2017

CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
Vyjádření čj: 554126/16 ze dne 8.3.2016

Královéhradecká provozní, a. s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové
Vyjádření zn. 1104/TD-16 ze dne 15.7.2016
Vyjádření zn: 1511/TD-17 ze dne 7.9.2017 (prodloužení platnosti)

RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
Stanovisko zn. 500133080 ze dne 19.7.2016

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín – Podmokly
Sdělení o existenci energetického zařízení zn: 100774332 ze dne 14.7.2017

Telco Pro Services a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha
Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti zn: 200624053 ze dne 14.7.2017

Sekce ekonomická a majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a řízení
programů nemovité infrastruktury, Tychonova 1, 160 01 Praha
Závazné stanovisko zn. 52556/2016-8201-OÚZ-PCE ze dne 2.6.2016

Elektrárny Opatovice a.s., Opatovice nad Labem, 533 45 Pardubice
Vyjádření čj: 177/17 ze dne 7.4.2017

Tepelné hospodářství a.s., Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové
Vyjádření zn: 2713/THHK/2016/ Zv ze dne 20.12.2016

Žádost byla dále doložena:

✓ Dokumentace pro vydání změny územního rozhodnutí zpracovaná Ing. Martin Nosek, autorizovaným inženýrem pro technologická zař. staveb, ČKAIT – 0601379 v dubnu 2016.

✓ Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu:

Vondráček Jiří a Vondráčková Eva, Hlavní 2002, 500 08 Hradec Králové

Moudr Pavel, Hlavní 652/17, 500 08 Hradec Králové

Hruša Martin, Durychova 1385/18, 500 12 Hradec Králové

✓ Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č.2529/2016:

Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové

✓ Smlouva o právu provést stavbu:

Pavlas Petr, Štefánikova 321/20, 500 11 Hradec Králové

Stavba bude umístěna tak, aby svým vzhledem a účinky na okolí nenarušovala obytné a životní prostředí.

Stavební úřad v územním řízení podle § 90 stavebního zákona posoudil, zda je záměr žadatele v souladu:

- s vydanou územně plánovací dokumentací,
- s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území,
- s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,
- s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

❖ s vydanou územně plánovací dokumentací:

Jedním z předpokladů umístění navržené stavby je i posouzení z hlediska souladu s územně plánovací dokumentací, popř. s územně plánovacími podklady.

Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje:

Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje vydalo Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje formou opatření obecné povahy dne 8. 9. 2011 (usnesení č. ZK/22/1564/2011, účinnost dne 16. 11. 2011).

Zásady územního rozvoje jsou závazné pro pořizování a vydávání územních plánů, regulačních plánů a pro rozhodování v území. Rovněž stanovují ve vymezených oblastech, plochách a koridorech požadavky na jejich využití, kritéria a podmínky pro rozhodování o možnostech změn v území a pro jejich posuzování, zejména s ohledem na jejich budoucí význam, možná ohrožení, rozvoj, útlum, preference a rizika v území. Mohou vymezit plochy a koridory, s cílem prověřit možnosti budoucího využití, jejich dosavadní využití nesmí být měněno způsobem, který by znemožnil nebo podstatně ztížil prověřované budoucí využití (dále jen „územní rezerva“).

Grafické části Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje obsahují výkresy:

- Dle výkresu I.2.a. výkres uspořádání kraje obsahující rozvojové oblasti, rozvojové osy a specifické oblasti - zájmové území se nenachází v rozvojové oblasti mezinárodního a republikového významu OB4 Hradec Králové/Pardubice - oblast vymezená v PÚR ČR 2008 - Aktualizace č.1.
- Dle výkresu I.2.b.1. výkres ploch a koridorů nadmístního významu: zájmové území se nenachází v žádném vymezeném koridoru územní rezervy nebo ve vymezené návrhové ploše
- Dle výkresu I.2.b.2. výkres územního systému ekologické stability: zájmové území nezasahuje do vymezeného území pro systém ekologické stability (biocentra, biokoridory).
- Dle výkresu I.2.d. výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací nadmístního významu: zájmové území se nenachází v těchto vymezených plochách.

Z hlediska Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje, které jsou závazné pro pořizování a vydávání územních plánů, regulačních plánů a pro rozhodování v území, v dané lokalitě nejsou dotčeny plochy ani koridory nadmístního významu.

Územní plán města Hradce Králové:

Závazným podkladem pro vydání územního rozhodnutí je na území města Hradec Králové a v konkrétní lokalitě územní plán města Hradec Králové, který určuje předpokládaný rozvoj v území a který je výsledkem dohody dotčených orgánů (hájících zájmy společnosti na úseku svých speciálních předpisů), ostatních subjektů a vlastníků nemovitostí v řešeném území. Návrh na vydání územního rozhodnutí pro předmětnou stavbu musí být s územně plánovací dokumentací v souladu.

Územní plán města Hradec Králové (dále jen ÚPMHK) byl v Zastupitelstvu města Hradec Králové schválen dne 21.01.2000. Vyhláška města Hradec Králové č. 1/2002 o závazné části ÚPMHK, kterou byla vyhlášena závazná část ÚPMHK, vymezená usnesením Zastupitelstva města Hradec Králové č. 249/2002 ze dne 25.06.2002 o schválení změny ÚPMHK č. 25, nabyla účinnosti dne 18.07.2002.

Dle platného ÚPMHK se pozemky dotčené navrhovaným záměrem v katastrálním území Kluky, na kterých je situován záměr „Rekonstrukce ulice Hlavní“ včetně navrhované změny – rozšíření záměru nachází ve funkčních plochách: „**plochy pro motorovou dopravu – komunikační síť**“. Dle citované závazné části ÚPMHK je tato plocha charakterizována jako plocha komunikací s čistě dopravní funkcí převádějící zátěže automobilové dopravy tranzitní, cílové i vnitroměstské.

Přípustným využitím hlavním uvedené funkční plochy jsou i stavby místních a účelových komunikací. Přípustným využitím doplňkovým dané funkční plochy jsou i stavby pro technickou vybavenost.

„**plochy parků, lesoparků a městské zeleně**“. Dle citované závazné části ÚPMHK je tato plocha charakterizována jako území samostatných a ucelených liniových a plošných sadovnických porostů, které v zástavbě plní funkci rekreační, estetickou, zdravotně hygienickou a krajinně ekologickou a mohou být součástí územních systémů ekologické stability (ÚSES).

Přípustným využitím doplňkovým dané funkční plochy jsou i stavby pro technickou vybavenost.

„čistě obytné plochy nízkopodlažní zástavby“. Dle citované závazné části ÚPMHK je tato plocha charakterizována jako území kvalitní obytné nízkopodlažní zástavby s vysokým podílem zeleně, tvořící převážně souvislé obytné celky se základním občanským vybavením zejména pro potřeby obyvatel tohoto území.

Přípustným využitím doplňkovým dané funkční plochy jsou i stavby pro technickou vybavenost.

„plochy luk a pastvin“. Dle citované závazné části ÚPMHK je tato plocha charakterizována jako území luk, pastvin, které mimo své užitkové (případně i vodohospodářské) funkce v krajině mohou plnit zejména funkci interakčních prvků ekologické stability a protierozní.

Přípustným využitím doplňkovým dané funkční plochy jsou i stavby pro technickou vybavenost.

Pojem „přípustné využití“ je definován v oddíle A.11.1. citované závazné části ÚPMHK s názvem „Vymezení pojmů“ takto:

písm. c) regulativy využití funkčních ploch vyjadřují možnosti umístění staveb a využití území, které odpovídají jednotlivým urbanistickým funkcím ploch (účelu využití území) a je možno je v těchto plochách umístit za předpokladu, že vyhoví i všem ostatním zvláštním právním předpisům (např. hygienickým, vodního hospodářství, ochraně životního prostředí apod.).

Stavby a využití území definovány jako přípustné využití hlavní je takové využití území, které v dané funkční ploše umožňuje umísťovat a povolovat stavby, jejich změny, změny v užívání a rozhodovat o využití území, které v území nebo ploše převládají a obsahují základní charakteristiky funkčního využití plochy.

Stavby a využití území definovány jako přípustné využití doplňkové je takové využití území, které v dané funkční ploše umožňuje umísťovat a povolovat stavby, jejich změny, změny v užívání a rozhodovat o využití území, které nejsou plošně a významově rozhodující, ale slouží k doplnění hlavní funkce a k dosažení optimálního funkčního využití. Současně mu rovněž odpovídají stavby, které nemohou být v území či ploše umístěny samostatně, ale pouze jako součást nebo doplněk přípustného využití plochy, nebo jsou nezbytným vybavením pro obsluhu dané lokality.

Podrobnější územně plánovací dokumentace pro dané území nebyla zpracována.

Na základě výše uvedeného došel stavební úřad k závěru, že navrhovaný záměr změny územního rozhodnutí stavby „Rekonstrukce ulice Hlavní“ spočívající v rozšíření o stavbu přeložky distribučního kabelového vedení nn je stavbou technické infrastruktury, a je v souladu se závazným podkladem pro vydání územního rozhodnutí, územně plánovací dokumentací - Územním plánem města Hradec Králové.

❖ s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území:

Cíle a úkoly územního plánování, stanovené v zákoně, vytvářejí v územním plánování svébytný a nezaměnitelný nástroj regulace rozvoje území, který se výrazně odlišuje od jiných forem plánování činností v prostoru.

Územní plánování v souladu s § 18 stavebního zákona ve veřejném zájmu chrání a rozvíjí přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Přitom chrání krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel a základ jejich totožnosti. Hodnota území - přírodní, civilizační, kulturní, urbanistická nebo architektonická však není trvalým neměnným, objektivním jevem, který by byl nezávislý na názorech a úsudku lidí. Názory na hodnotu urbanistických souborů a staveb, na památkovou péči i na ochranu přírody nejsou konstantní, ale v průběhu let se vyvíjejí. Požadavky na ochranu těchto hodnot se promítají do jednotlivých právních předpisů, stanovujících hodnoty hodné ochrany a zároveň to, jakým způsobem a kdo tyto hodnoty určuje. Jedná se zejména o tyto právní předpisy: zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu apod. Na základě speciálních právních předpisů určují a stanovují vymezené hodnoty v rámci svých pravomocí příslušné orgány veřejné správy (dotčené orgány státní správy). Zjišťování a ověřování hodnot území probíhá v rámci průzkumů a rozborů. Pro dosažení shody o zjištěných hodnotách, která je vyjadřovaná ve schváleném zadání územně plánovací dokumentace, pak může být jejich ochrana závazně uložena jejím schválením.

V dané lokalitě se nenacházejí žádné významné urbanistické a architektonické hodnoty, které by vyžadovaly zvláštní ochranu. Nejedná se o území s významnými archeologickými nálezy. Architektonická a urbanistická hodnota území bude zachována.

Po posouzení výše uvedených skutečností a posouzení v tomto rozhodnutí dospěl stavební úřad k závěru, že umístění navrhované stavby není v rozporu se zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje, s územním plánem města Hradec Králové, s cíli a úkoly územního plánování, uvažovaná výstavba nezhorší kvalitu prostředí a hodnotu území.

❖ s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území

Podle § 76 stavebního zákona lze umísťovat stavby nebo zařízení, provádět jejich změny, měnit jejich vliv na využití území, měnit využití území a chránit důležité zájmy v území jen na základě územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, nestanoví-li zákon jinak. Každý, kdo navrhuje vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, je povinen dbát požadavků uvedených v § 90 stavebního zákona a být šetrný k zájmům vlastníků sousedních staveb. Podle ustanovení § 23 vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, se stavby podle druhu a potřeby umísťují tak, aby bylo umožněno jejich napojení na síť technické infrastruktury a pozemní komunikace a aby jejich umístění na pozemku umožňovalo mimo ochranná pásma rozvodu energetických vedení přístup požární techniky a provedení jejího zásahu. Připojení staveb na pozemní komunikace musí svými parametry, provedením a způsobem připojení vyhovovat požadavkům bezpečného užívání staveb a bezpečného plynulého provozu na přilehlých pozemních komunikacích. Podle druhu a charakteru stavby musí připojení splňovat požadavky na dopravní obslužnost, parkování a přístup požární techniky. Stavby se umísťují tak, aby stavba ani její část nepřesahovala na sousední pozemek. Umístěním stavby nebo změnou stavby na hranici pozemku nebo v její bezprostřední blízkosti nesmí být znemožněna zástavba sousedního pozemku. Porovnáním navrhovaného umístění stavby s předchozími ustanoveními § 23 vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, dospěl stavební úřad k závěru, že stavba svým umístěním splňuje uvedené požadavky. Bude totiž umístěna v dostatečné vzdálenosti od sousedního pozemku. Navrhovaný záměr nemá nároky na připojení na technickou a dopravní infrastrukturu. Navrhovaný záměr (změny územního rozhodnutí) je i v souladu s ustanovením § 24 odst.1 vyhlášky č.501/2006 Sb., její umístění je navrženo pod zem. V podmínkách územního rozhodnutí jsou zahrnuty i požadavky na dodržení ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Z posouzení všech předložených podkladů (žádost včetně dokumentace, schválený územní plán města Hradec Králové, stanoviska dotčených orgánů) stavební úřad dospěl k závěru, že ani kvalita prostředí navrhovanou stavbou nebude narušena.

Při posuzování, zda stavba vyhovuje technickým požadavkům na stavby, stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb., stavební úřad nejprve zjistil, že podle ustanovení § 1 tato vyhláška stanoví technické požadavky na stavby, které náleží do působnosti obecných stavebních úřadů, kterým je i Magistrát města Hradec Králové, jak je uvedeno v úvodní části tohoto odůvodnění. Zároveň stavební úřad zjistil, že podle ustanovení § 2 se tato vyhláška uplatňuje mimo jiné pro všechny druhy staveb a zařízení, která náleží do působnosti obecných stavebních úřadů. Při posuzování, zda stavba vyhovuje obecným požadavkům na využívání území, stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., stavební úřad zjistil, že podle ustanovení § 1 tato vyhláška stanovuje požadavky na využívání území mimo jiné i při umísťování staveb.

Stavební úřad tedy posuzoval předloženou žádost o vydání změny územního rozhodnutí o umístění stavby z hlediska poměrů v území a jednoznačnosti vlastního umístění stavby, a to zejména ve vazbě na splnění obecných požadavků na výstavbu.

Při navrhování staveb a jejich změn je naplnění těchto výše uvedených obecných požadavků na výstavbu a požadavků na bezbariérové užívání staveb (vyplývajících ze stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek) zákonnou povinností projektanta podle ustanovení § 159 odst. 1 a 2 stavebního zákona. Ustanovení odst. 1: „Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované územně plánovací dokumentace, územní studie a dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, zejména za respektování požadavků z hlediska ochrany veřejných zájmů

a za jejich koordinaci. Je povinen dbát právních předpisů a působit v součinnosti s příslušnými orgány územního plánování a dotčenými orgány“.

Stavební úřad mimo jiné zkoumal také splnění požadavků na umístování staveb **dle vyhlášky č. 398/2009 Sb.**, o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, což mu předepisuje ustanovení § 2 této vyhlášky.

Stavba přeložky distribučního kabelového vedení nn svým charakterem a způsobem užívání nespadá do výčtu staveb dle § 2 vyhlášky č. 398/2009 Sb., pro které je povinností naplnit ustanovení této vyhlášky.

S ohledem na uvedené skutečnosti je, dle posouzení stavebního úřadu, záměr v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů.

❖ s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu:

Navrhovaná stavba přeložky distribučního kabelového vedení nn je stavbou technické infrastruktury. Stavba bude napojena na stávající veřejnou technickou infrastrukturu. Nároky na dopravní infrastrukturu, odstavná a parkovací stání navrhovaný záměr nemá.

Projednávaný záměr je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

❖ s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:

K navrhovanému záměru změny územního rozhodnutí byla vydána závazná stanoviska a vyjádření (uvedená v tomto rozhodnutí) dotčených orgánů chránících zájmy na úseku ochrany životního prostředí, územního plánování, bezpečnosti dopravy. Stanoviska jsou ve všech případech kladná a z hlediska umístění stavby neobsahují žádné podmínky. Ty jsou vztaženy k provádění nebo užívání stavby, a proto budou zohledněny v podmínkách stavebního povolení. Žádný z dotčených orgánů nepožádal předem o prodloužení lhůty pro uplatnění stanovisek. Rozpory mezi závaznými stanovisky nebyly zjištěny a tím pádem stavebním úřadem ani řešeny. Účastníkům řízení byla dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a vyjádřit své námítky a připomínky.

Podmínky vyplývající z jednotlivých stanovisek, vyjádřeních či závazných stanovisek jsou v dokumentaci pro územní řízení splněny, podmínky (požadavky) vyplývající ze závazných stanovisek přenesl stavební úřad do výroku tohoto rozhodnutí (dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. jsou obsahy všech závazných stanovisek závazná pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu v rámci územního řízení).

Dle úsudku stavebního úřadu je záměr v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů.

Stavební úřad se dále rovněž zaměřil na posouzení rozsahu změny územního rozhodnutí, zda navržená stavba nebude mít podstatný vliv na okolí a zda případný vliv této stavby spojený s jejím umístěním v území a zároveň jejím provozem, nebude pro okolí znamenat nadlimitní zátěž. Podstatným vlivem na okolí stavební úřad rozumí souhrn několika faktorů:

- zda je pro záměr nutné budovat novou, popř. upravit stávající veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu (budování nové nebo úprava stávající komunikace pro dopravní napojení, budování nových nebo úprava stávajících řadů sítí technického vybavení apod.).
- zda je záměr v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů.
- zda je záměr v souladu se stanovisky dotčených orgánů, s požadavky stavebního zákona a příslušných prováděcích vyhlášek.
- zda je záměr v souladu s cíli a úkoly územního plánování a s územně plánovací dokumentací.

Tyto otázky byly posouzeny výše tohoto odůvodnění, stavební úřad při jejich zkoumání neshledal důvody, pro které by nemohl změnu územního rozhodnutí vydat. Dospěl k závěru, že při umístění záměru (v rozsahu změny územního rozhodnutí) „Přeložky distribučního kabelového vedení nn“ nedojde k podstatnému vlivu stavby na okolí. Nejedná se o stavbu rušivého charakteru, která by potenciálně mohla být zdrojem a příčinou nějakých negativních vlivů, jako je navýšení dopravní, hlukové a další zátěže. Do stávajícího prostředí nebude

vnesena žádná nová činnost nebo funkce s negativním vlivem na okolí. Do území nebude vnesena žádná nová činnost (např. výrobního charakteru), která by mohla být zdrojem negativního nebo rušivého vlivu na okolí. Zároveň nedojde k nárůstu dopravního zatížení.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení stavby. S dotčenými orgány, jejichž rozhodnutí nebo opatření k podané žádosti byla získána před oznámením projednání zahájení územního řízení, omezil projednání podle míry, v jaké byly jejich požadavky splněny.

Požadavky vlastníků a správců sítí technické infrastruktury a dotčených orgánů stavební úřad zabezpečil v podmínce tohoto územního rozhodnutí, a to s odkazem na konkrétní vyjádření vlastníků sítí a stanoviska dotčených orgánů k navrhované stavbě. Předmětná vyjádření a stanoviska jsou součástí spisu.

Stavební úřad posuzoval žádost (návrh na změnu územního rozhodnutí) ve smyslu ustanovení § 94 odstavec 1 zákona č.183/2006 Sb. ve znění čl. II odst.10 zákona č. 225/2017 Sb. v rozsahu navrhované změny územního rozhodnutí.

Při posouzení návrhu tak jak je uvedeno v § 84 - 90 stavebního zákona, kdy stavební úřad v řízení posoudí návrh především z hledisek péče o ŽP a potřeb požadovaného opatření v území a jeho důsledků, přezkoumá návrh a jeho soulad s podklady územního rozhodnutí a předchozími rozhodnutími o území, posoudí, zda vyhovuje obecně technickým požadavkům na výstavbu a obecným technickým požadavkům zabezpečujícím užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, popřípadě předpisům, které stanoví podmínky hygienické, protipožární, bezpečnosti práce a technických zařízení, dopravní, ochrany přírody, péče o kulturní památky, ochrany zemědělského půdního fondu, lesního půdního fondu apod., dospěl Magistrát města Hradec Králové, odbor stavební k závěru, že:

- Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí, nevyžádá si žádná opatření, kterými by bylo nutno respektovat zachování stávajícího stavu životního prostředí. Stavba není výrobního charakteru, neprodukuje žádné škodlivé vlivy. Jedná se o stavbu technické infrastruktury, která nepředstavuje negativní zátěž pro okolí.
- Rozhodnutí o umístění stavby není závislé na vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení či na realizaci nějaké podmiňující investice. Stavba si nevyžádá žádné opatření v území. Rozhodnutí o umístění stavby není v rozporu s žádným předchozím rozhodnutím o území, stavba nezasahuje do rozsahu žádného rozhodnutí o chráněném území nebo ochranném pásmu ani není v území, pro které bylo rozhodnuto o stavební uzávěře. Rozhodnutí vydaná dotčenými orgány pro danou stavbu žádost o vydání územního rozhodnutí respektuje a není s nimi v rozporu.
- Stavba je v souladu s ustanoveními technických požadavků na výstavbu a obecných požadavků na využívání území stanovenými vyhláškami č. 268/2009 Sb. a č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, které s umístěním stavby souvisí. Navržené umístění stavby bude splňovat požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, ochrany povrchových a podzemních vod, požární ochrany, bezpečnosti a na zachování pohody bydlení. Stavba nebude narušovat urbanistický ani architektonický charakter prostředí.
- Stavba neleží v záplavovém území. Nenachází se v památkové zóně města ani v její blízkosti a nevyžaduje žádnou zvláštní ochranu. Na stavební pozemek nezasahují žádná ochranná pásma z vnějšího prostoru ani od jiných staveb. Pro stavbu není nutná žádná přeložka inženýrských sítí.
- Stavba neleží v ochranném pásmu vodních zdrojů a léčivých pramenů, není v oblasti ohrožené sesuvy půdy nebo v poddolovaném území. Nenachází se ani v seizmické oblasti.
- Stavba nebude znečišťovat ovzduší. Stavbou a jejím následným provozem nebudou překročeny limitní hladiny hluku.
- Nejsou stanoveny žádné hygienické podmínky, které by bylo třeba zpracovat v dalším stupni projektové dokumentace. Požárním předpisům stavba rovněž vyhovuje. Umístění stavby nevyvolá žádné zvýšené požadavky na dopravu v území. Umístěním stavby se rovněž nezvyšují frekvence dopravy v území.

- Stavbou nedojde k narušení žádných dochovaných historických, urbanistických a architektonických hodnot daného místa nebo k narušení architektonické jednoty. Záměr je tedy v souladu s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území.
- Vzájemné odstupy staveb budou i po umístění navržené stavby rovněž splněny. Budou splněny požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, ochrany povrchových a podzemních vod, státní památkové péče, požární ochrany, bezpečnosti, civilní ochrany, prevence závažných havárií a na zachování kvality prostředí. Odstupy staveb budou umožňovat údržbu staveb a užívání prostoru mezi stavbami pro technická či jiná vybavení a činnosti, například technickou infrastrukturu.

Stavební úřad se zabýval otázkou účastníků územního řízení (pro změnu územního rozhodnutí) podle § 85 stavebního zákona. Předpoklad být účastníkem má dvě podmínky. Existenci vlastnického nebo jiného věcného práva jako podmínku základní. Druhou podmínkou je, že existující právo může být přímo dotčeno. Při posuzování vlastnického nebo jiného věcného práva stavební úřad vycházel z listin doložených stavebníkem a z dostupných údajů katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové. Přitom vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně možného způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva

- k pozemkům, na kterých bude stavba umístěna
- k sousedním pozemkům a stavbám na nich
- k sítím, na které se stavba napojuje, a nacházejí se v místě stavby včetně pozemní komunikace
- těch osob, které jsou uvedeny v rozdělovníku územního rozhodnutí, a proto jim přiznal postavení účastníka řízení.

Okruh účastníků řízení byl stanoven takto:

dle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

písm. a) žadatel

Statutární město Hradec Králové, prostřednictvím investičního odboru magistrátu města, Československé armády č.p. 408, 502 00 Hradec Králové

písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Statutární město Hradec Králové, zastoupené odborem strategického plánování a projektového řízení, Československé armády č.p. 408, 502 00 Hradec Králové

dle § 85 odst. 2 stavebního zákona:

písm. a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

Statutární město Hradec Králové, Československé armády č.p. 408/51, 500 03 Hradec Králové

Pavel Moudr, Hlavní č.p. 652/17, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Petr Pavlas, Štefánikova č.p. 321/20, Moravské Předměstí, 500 11 Hradec Králové 11

Martin Hrůša, Durychova č.p. 1385/18, Nový Hradec Králové, 500 12 Hradec Králové 12

Jiří Vondráček, Hlavní č.p. 2002, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Eva Vondráčková, Hlavní č.p. 2002, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Z titulu vlastníka dotčených pozemků nebo staveb.

Ludmila Moudrová, Hlavní č.p. 652/17, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Komerční banka, a.s., Na Příkopě 969/33, 110 00 Praha

Stanislava Hrůšová, Zalomená č.p. 184/1, Roudnička, 500 02 Hradec Králové 2

Ing. Miroslav Mizera, U Jednoty č.p. 174/28, Slatina, 500 03 Hradec Králové 3

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

Blažena Bajarová, Hlavní č.p. 854, 500 08 Hradec Králové 11

Jiřina Sumová, Hlavní č.p. 854/56, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové

Zdeněk Hrůša, Hlavní č.p. 326/23, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Z titulu oprávnění z věcného břemene na dotčených pozemcích.

písm. b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám, anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno st.p.č. 22/2, 23, 33, 34/2, 35/1, 35/2, 45, 57, 85, 114, 826, 897, p. č. 252/1, 252/2, 262/1, 262/4, 262/7, 262/8, 294/1, 294/2, 295/11, 296/1, 296/11, 301/5, 302/7, 302/8, 302/68, 302/74, 302/75, 302/85, 303/239, 306/78, 306/79, 307/1, 307/3, 307/4, 307/5, 308, 310/2, 310/4, 353, 354/4, 354/5, 382/1, 481/13, 671, 683, 686, 692, 705 (stavby čp. 433, 1842, 461, 466, 1279, 368, 1277, 853, 194, 1191, 1190, 1189, 1819, 1855, 2002, 1911, 325, 642, 550, 320, 491, 2033, 1871, 1885, 1886, 1868) v katastrálním území Kluky
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., olšanská 2681/6, 130 00 Praha
Královéhradecká provozní a.s., Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové
Technické služby Hradec Králové, Na Brně 362, 500 08 Hradec Králové
Z titulu vlastníků a správců jednotlivých sítí, které mohou být dotčeny
písm. c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis
nejdou

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů a posoudil vyjádření účastníků řízení. S dotčenými orgány, jejichž rozhodnutí nebo opatření k podané žádosti byla získána před oznámením projednání zahájení územního řízení, omezil projednání podle míry, v jaké byly jejich požadavky splněny.

Stavební úřad nedával do podmínek tohoto rozhodnutí požadavky na uzavírání smluv. Uzavírání smluv se neřídí stavebním zákonem a nelze je tedy přes stavební úřad vymáhat.

Stavební úřad na základě výsledků provedeného řízení a vyhodnocení podkladů pro vydání rozhodnutí neshledal důvody, pro které by změnu územní rozhodnutí o umístění shora uvedené stavby nemohl vydat.

Stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozornění:

Při provádění stavby je nutno dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Stavebník je dle ustanovení § 79 odst. 5 stavebního zákona povinen zajistit si informace o existenci podzemních staveb technické infrastruktury a zajistit jejich ochranu a dále dle ustanovení § 152 stavebního zákona je stavebník povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. Tyto povinnosti má i u staveb a jejich změn nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení nebo u jiného obdobného záměru. O zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené.

Pro stavbu lze použít pouze výrobky, jejichž vlastnosti byly ověřeny (§ 156 stavebního zákona). Jedná se především o stavební výrobky, uvedené v příloze vládního nařízení č. 163/2002 Sb. Během stavby budou provedena opatření, aby nedocházelo k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárnímu zařízení. Při skladování zvláště sypkých materiálů, nebo pokud se jedná o odřezky

polystyrénu, PVC, papíru apod. vzniklých prováděním stavby, budou učiněna taková opatření (např. překrytí plachtou, uložení do kontejneru), aby nedocházelo k nadměrnému obtěžování okolí prachem nebo zavléčení těchto odpadů na sousední pozemky.

Stavba se bude nacházet na území s archeologickými nálezy, proto v souladu s § 22 odst.2 a § 23 odst. 2 zákona o státní památkové péči je povinností stavebníka následující:

Stavebník (investor) je ve smyslu § 22 odst.2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, povinen oznámit Archeologickému ústavu AV ČR v.v.i. Praha (Letenská 4, 118 01 Praha), nebo Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, v.v.i. Brno (Královopolská 147, 612 00 Brno) případně i oprávněné archeologické organizaci, svůj záměr a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu. K provedení tohoto výzkumu s ním oprávněná organizace uzavře písemnou dohodu o podmínkách archeologického výzkumu na nemovitosti. Nejpozději 10 pracovních dní předem stavebník (investor) písemně oznámí vybranému archeologickému pracovišti zahájení zemních a stavebních prací.

Dojde-li k archeologickému nálezu mimo provádění archeologických výzkumů, musí být ve smyslu § 23 odst.2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo.

Investor (stavebníci) zabezpečí využití nebo odstranění odpadů, které při stavební činnosti vzniknou tak, že veškeré odpady předá oprávněné osobě dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech a bude s nimi nakládat také v souladu s vyhláškou č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na povrchu terénu. Před předáním odpadů oprávněné osobě budou odpady soustřeďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.

Toto rozhodnutí (změna územního rozhodnutí) platí ve smyslu § 93 odst. 4 a 5 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moc, pozbývá však platnost, pokud nebyla v těchto lhůtách podána žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních předpisů, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel, nebo bylo-li stavební jiné povolení řízení zastaveno, anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje, to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena. Platnost původního územního rozhodnutí není dotčena.

Stavbu lze užívat na základě vydaného kolaudačního souhlasu (kolaudačního rozhodnutí). Stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu (Magistrát města Hradec Králové, odbor stavební).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

příloha:

Zákres tras kabelů do mapy KN

Jana Žampová
oprávněná úřední osoba
referent státní správy na úseku stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Obdrží:účastníci (dodejky)

Statutární město Hradec Králové, prostřednictvím investičního odboru magistrátu města,
Československé armády č.p. 408/51, 500 03 Hradec Králové 3
Pavel Moudr, Hlavní č.p. 652/17, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
Petr Pavlas, Štefánikova č.p. 321/20, Moravské Předměstí, 500 11 Hradec Králové 11
Martin Hrůša, Durychova č.p. 1385/18, Nový Hradec Králové, 500 12 Hradec Králové 12
Jiří Vondráček, Hlavní č.p. 2002, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
Eva Vondráčková, Hlavní č.p. 2002, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

účastníci (veřejnou vyhláškou):vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich

st.p.č. 22/2, 23, 33, 34/2, 35/1, 35/2, 45, 57, 85, 114, 826, 897, p. č. 252/1, 252/2, 262/1, 262/4,
262/7, 262/8, 294/1, 294/2, 295/11, 296/1, 296/11, 301/5, 302/7, 302/8, 302/68, 302/74, 302/75,
302/85, 303/239, 306/78, 306/79, 307/1, 307/3, 307/4, 307/5, 308, 310/2, 310/4, 353, 354/4,
354/5, 382/1, 481/13, 671, 683, 686, 692, 705 (stavby čp. 433, 1842, 461, 466, 1279, 368,
1277, 853, 194, 1191, 1190, 1189, 1819, 1855, 2002, 1911, 325, 642, 550, 320, 491, 2033,
1871, 1885, 1886, 1868) v katastrálním území Kluky
Ludmila Moudrová, Hlavní č.p. 652/17, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w
Stanislava Hrůšová, Zalomená č.p. 184/1, Roudnička, 500 02 Hradec Králové 2
Ing. Miroslav Mizera, U Jednoty č.p. 174/28, Slatina, 500 03 Hradec Králové 3
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6
Blažena Bajarová, Hlavní č.p. 854, 500 08 Hradec Králové 11
Jiřina Sumová, Hlavní č.p. 854/56, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IDDS: vk5ciic
Zdeněk Hrůša, Hlavní č.p. 326/23, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
Královéhradecká provozní a.s., IDDS: he9eugn
Technické služby Hradec Králové, IDDS: 3aak9xj

dotčené správní úřady (dodejky)

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, IDDS: yvfab6e
Magistrát města Hradec Králové, odbor dopravy, Československé armády č.p. 408, 502 00
Hradec Králové 3
Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče, Československé armády č.p. 408,
502 00 Hradec Králové
Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, Československé armády č.p. 408,
502 00 Hradec Králové 3

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce dne: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí rozhodnutí na úřední desce.

Vyvěšeno na elektronické úřední desce:..... Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí rozhodnutí způsobem umožňujícím dálkový přístup.

po nabytí právní moci

Statutární město Hradec Králové, prostřednictvím investičního odboru magistrátu města,
Československé armády č.p. 408/51, 500 03 Hradec Králové 3

