

PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH

A Průvodní zpráva

- A.1 Identifikační údaje
- A.2 Údaje o vstupních podkladech
- A.3 Údaje o území
- A.4 Údaje o stavbě
- A.5 Členění stavby na objekty a technologická zařízení

B Souhrnná technická zpráva

- B.1 Popis území stavby
- B.2 Celkový popis stavby

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby: **VDJ Hradiště, Písek (Nový)**
- b) místo stavby: Jihočeský kraj
- c) předmět dokumentace: Projekt řeší rekonstrukci ve stávajícím vodojemu pro spotřebiště Písek. Jedná se především o výměnu stávajícího potrubí za nové nerezové a optimalizaci trubních tras. Dále se řeší drobné stavební úpravy resp. opravy stávajících povrchů apod.

A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi

- a) žadatel: Město Písek, Velké náměstí 114/3, 397 19 Písek

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) VAK projekt , s.r.o., Boženy Němcové 12, 370 01 České Budějovice
IČ: 28159721
- a) hlavní projektant: Ing. Jiří Pudil, č. autorizace: 0100843 , (tel. 602 150 148)
- b) projektant: Ing. Jan Brož, Ing. Ludvík Zeman

A.2 Členění stavby na objekty a technologická zařízení

SO-01 – Stavební úpravy

PS-01 – Technologická část strojní

A.3 Údaje o vstupních podkladech

Před začátkem prací na projektové dokumentaci bylo provedeno místní šetření za účasti projektanta, investora a provozu.

Projektová dokumentace byla vypracována na základě formulovaných požadavků investora a podrobné řešení bylo v průběhu prací na PD konzultováno. Poloha navrženého zařízení byla navržena na podkladu digitální katastrální mapy.

Pro zpracování projektové dokumentace nebyl vypracován podrobný inženýrsko-geologický průzkum.

Výčet podkladů:

- a) Mapa KN v digitální formě – DKM
- b) Jasně formulované požadavky investora stavby a provozovatele

Projektová dokumentace byla dále zpracována v souladu s podmínkami stanovenými v platném zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a dle Prováděcí vyhlášky k zákonu č. 183/2006 Sb., které byly publikovány ve sbírce zákonů v částkách 163/2006 ze dne 28.11.2006 a 170/2006 ze dne 5.12.2006:

- § vyhláška č. 498/2006 Sb., **o autorizovaných inspektorech**
- § vyhláška č. 499/2006 Sb., **o dokumentaci staveb**
- § vyhláška č. 500/2006 Sb., **o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti**
- § vyhláška č. 501/2006 Sb., **o obecných požadavcích na využívání**

území

- § vyhláška č. 502/2006 Sb., kterou se mění vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu
- § vyhláška č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření
- § vyhláška č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

a podle sbírky zákonů č. 62/2013 kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.

Dále byla projektová dokumentace zpracována podle následujících vyhlášek a zákonů:

- Obecné technické požadavky na výstavbu vodních děl podle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla, ve znění pozdějších předpisů
- Technické požadavky na výstavbu vodovodů podle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, a podle vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

- předmětné pozemky je umístěn ve svahu, přístupová cesta je před objektem rovinná.
- vzhledem k navrženým pracím se neřeší charakter území, dosavadní využití zůstane zachováno

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Projektová dokumentace byla zpracována v souladu s podmínkami stanovenými v platném zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a dle Prováděcí vyhlášky k zákonu č. 183/2006 Sb., které byly publikovány ve sbírce zákonů v částkách 163/2006 ze dne 28.11.2006 a 170/2006 ze dne 5.12.2006

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Stavba není v rozporu s územně plánovací dokumentací. Jedná se o stávající objekt.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Ke stavbě není vydáno rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Do projektové dokumentace byly zaneseny všechny požadavky.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Ke stavbě nebyl vypracován podrobný inženýrsko-geologický průzkum, hydrogeologický průzkum ani stavebně historický průzkum.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Stavba nevyžaduje zvláštní ochranu.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Území stavby neleží v záplavové oblasti, neleží na poddolované ani jiným způsobem exponované ploše.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Sousední pozemky nebudou dotčeny. Objekt se nachází ve stávajícím oploceném areálu VDJ.

Stavba je navržena v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny. Stavba bude probíhat bez zásadního negativního dopadu na stávající okolní zástavbu. Při realizaci výstavby dojde provozem mechanismů a zvýšenou prašností k dočasně mírnému zhoršení životního prostředí. Práce budou prováděny pouze v pracovních dnech v rozsahu běžné pracovní doby, prašnost je možno minimalizovat kropením.

Stavbou nedochází k narušení odtokových poměrů.

j) požadavky na asanace, demolice a kácení vzrostlých dřevin

Realizace stavby bude probíhat ve stávajícím oploceném areálu VDJ. Odstraňování stávajícího potrubí bude probíhat pouze v interiéru objektu. V záboru zařízení staveniště se nevyskytuje vzrostlá zeleň.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory ZPF nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavbou nebudou dotčeny lesní pozemky ani zemědělské.

l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Navržená stavba nevyvolá přeložky stávajících vedení – jedná se o realizaci uvnitř stávajícího objektu vodojemu. Stavba nevyžaduje zvláštní požadavky na rekultivaci a ochranu dotčených ploch. Stavba nemá potřebu napojení na dopravní a technickou infrastrukturu.

Navrhovanou investicí s ohledem na její charakter – výměna stávajícího potrubí a obnova ploch v interiéru objektu VDJ - nedojde ke změně odtokových poměrů povrchových vod v prostoru staveniště. Napojení na vodovod odstraňování staveb nevyžaduje. Případná potřeba vody bude řešena ze stávajících vnitřních rozvodů objektu vodojemu. El. energie bude v případě potřeby čerpána z vnitřních rozvodů objektu vodojemu. Bezbariérový přístup k navrhované stavbě není řešen pro tento typ stavby. Charakter stavby neumožňuje obsluhu osobami se sníženou schopností pohybu a orientace.

m) věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice

Provádění stavby není funkčně a časově vázáno na žádné jiné investice.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Rozsah navrhované investice včetně dotčení jednotlivých pozemků je vyznačena ve výkresové části projektové dokumentace.

Stavba je situována na následujících pozemcích v katastrálním území Hradiště u Písku: 720909

Parcela		List vlastnictví	Kultura	Vlastník
KN	PK			
St.244		1	Zastavěná plocha a nádvoří	Město Písek, Velké náměstí 114/3, Vnitřní Město, 39701 Písek
716/2		1	Ostatní plocha	Město Písek, Velké náměstí 114/3, Vnitřní Město, 39701 Písek

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Zůstanou zachovány stávající ochranná pásma vodojemu.

B.2. Celkový popis stavby

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o rekonstrukci interiéru stávajícího objektu vodojemu.

b) účel užívání stavby

– jedná se o stávající objekt vodojemu

c) trvalá nebo dočasná stavba

Stavba bude trvalého charakteru.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Stavba nevyžaduje výjimky a úlevová řešení.

Na stavbu nebyly vydány rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Do projektové dokumentace byly zaneseny všechny požadavky.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba nevyžaduje zvláštní ochranu.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Zastavěná plocha (upravovaná plocha) – cca 558 m²

Obestavěný prostor (upravovaný) – cca 3800 m³

Užitná plocha – cca 542 m²

Počet funkčních jednotek – neobsahuje

Stavba obsahuje:

SO-01 – Stavební úpravy

Úpravy v objektu VDJ

1 soubor

- popis viz technická zpráva D.1.0

PS-01 – Technologická část strojní

- popis viz část PS-01

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Jedná se o stávající objekt, potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou se neřeší, nakládání s odpady řešeno níže:

Nakládání s odpady

Při stavební činnosti bude vznikat odpad, a to převážně z kategorie "ostatní". Nakládání s odpady bude řešeno původcem odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech. Původcem odpadu ve smyslu zákona bude po dobu výstavby dodavatel stavby, po uvedení do provozu provozovatel vodohospodářských sítí.

Při hospodaření s odpady budou respektována ustanovení uvedeného zákona, vyhláška MŽP ČR č. 93/2016 Sb. - Katalog odpadů, vyhláška MŽP ČR č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, vyhláška MŽP ČR a MZ ČR č. 94/2016 Sb. o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů a ostatní prováděcí předpisy. Původce musí s odpady nakládat tak, aby v důsledku této činnosti nedošlo k porušení povinností vyplývajících z dalších zvláštních předpisů.

Původce odpadu je povinen odpady zařazovat podle Katalogu odpadů (vyhláška č. 93/2016 Sb.) a odpady, které nemůže sám využít, trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. Nelze-li odpady využít, potom zajistit zneškodnění odpadů. Zákon přitom zdůrazňuje povinnost zajistit přednostně využití odpadů (recyklace, kompostování apod.)

před jejich odstraněním (uložení na skládku, spálení). Dále je původce odpadu povinen odpad třídit a kontrolovat, zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností.

Během výstavby i po uvedení do provozu je povinen vést evidenci o množství odpadu a způsobu nakládání s ním. Způsob vedení evidence je stanoven vyhláškou MZP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Pro nakládání s nebezpečnými odpady je podle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, §16, odst. 3 nutný souhlas územně příslušného správního úřadu (podle zákona 320/2002 Sb.), který musí být vydán před zahájením stavebních prací. Náležitosti žádosti o tento souhlas stanovuje rovněž vyhláška č. 383/2001 Sb. Odpady vzniklé ze stavby budou předány k využití nebo zneškodnění pouze oprávněné osobě (dle § 12 odst. 3 a 4 zákona č. 185/2001 Sb.). Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby, než jsou předány oprávněné osobě.

Odpady budou buď přímo nakládány a odváženy, nebo budou krátkodobě skladovány v prostoru zařízení staveniště. Převážné prostředky při přepravě stavebního odpadu musí být zcela uzavřeny nebo musí mít ložnou plochu zakrytou plachtou, bránící úniku tohoto odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, je přepravce povinen neprodleně znečištění odstranit.

Odpady z výstavby

V průběhu stavby se předpokládá vznik následujících odpadů (zatřídění podle Katalogu odpadů - vyhl. MŽP ČR č. 93/2016 Sb.):

Odpady z kategorie "O" (ostatní odpady)

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Činnost, při níž vzniká odpad
17 01 01	beton	odstranění části prostupu/bloků
17 02 03	plasty	prořez
17 04 05	železo a ocel	potrubí, lávky apod.

Odpady kapalných paliv

13.07	uniklé (rozlité) ropné látky	úkapky pohonných hmot, havárie
-------	------------------------------	--------------------------------

Vytěženou nekontaminovanou zeminu lze využít pro účel stavby pouze na místě, na kterém byla vytěžena - §2 odst. 3 zákona o odpadech. Pokud se vytěžená zemina bude přemísťovat mimo místo stavby, je možné jí použít na jakékoli jiné stavbě nebo při terénních úpravách v souladu se zákonem o odpadech. V takovém případě však musí být sledována kvalita této zeminy - obsah škodlivin a provedení příslušného rozboru - a musí být evidováno jeho množství a jeho původ.

Pokud nebude v době stavby možno přebytečnou nekontaminovanou zeminu využít výše popsáním způsobem, bude spolu s ostatním stavebním odpadem průběžně odvážena na nejbližší řízenou skládku - např. "Skládka odpadů Písek - Smrkovice" - ve vzdálenosti ≈8 km.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Pro potřeby projektu se předpokládá vzhledem k rozsahu stavby její realizace jako jeden celek.

j) orientační náklady stavby

- viz. propočet stavby