

## MĚSTSKÝ ÚŘAD V ŘÍČANECH

Masarykovo náměstí 53/40 | 251 01 Říčany

tel.: +420 323 618 111 | fax: +420 323 603 734 | e-mail: podatelna@ricany.cz | [www.ricany.cz](http://www.ricany.cz)

Č.ev.: 234779/2018  
Č. j.: 179819/2018/MURI/OŽP/00354  
Útvar MěÚ: odbor životního prostředí  
Počet stejnopisů: 3  
Vyřizuje: Sojková Eva DiS.  
Telefon (linka): 249  
E-mail: [eva.sojkova@ricany.cz](mailto:eva.sojkova@ricany.cz)  
Způsob odeslání: obvykle

Vážený pan

Jan Beneš

Purkyňova 29

301 00 Plzeň

V Říčanech dne: 11.12.2018

### SOUHRNNÉ VYJÁDŘENÍ

#### Identifikační údaje:

Místo stavby: k.ú. Těptín  
Účel stavby: Stavba chodníku u silnice II/107 a okružní křižovatky silnic II/107 x III/1052 v Kamenici  
Investor: Obec Kamenice, Ringhofferovo náměstí 434, 251 68 Kamenice  
Projektant: Adresát

Městský úřad v Říčanech - odbor životního prostředí, jako dotčený orgán v územním a stavebním řízení, vydává na základě Vaší žádosti ze dne 23.10.2018 a přiložené dokumentace toto vyjádření pro územní a stavební řízení:

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušný podle ust. § 13 a § 15 zák.ČNR č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:

1. Při stavbě nedojde k záboru půdy, která je součástí ZPF, na dobu delší než 1 rok.
2. Skrývka svrchní kulturní vrstvy půdy bude prováděna odděleně, skrytá ornice bude skladována tak, aby ji bylo možno po skončení akce využít k rekultivaci dotčených ploch.
3. Odklizové zeminy je třeba ukládat ve vytěžených prostorech, případně je uložit na plochách horší jakosti, které byly za tím účelem odňaty ze zemědělského půdního fondu.
4. Je třeba provádět vhodné povrchové úpravy dotčených ploch, aby tvarem, uložením zeminy a vodními poměry byly připraveny k rekultivaci, pokud provedení rekultivace přichází v úvahu.
5. Budou učiněna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.



6. Práce na pozemcích budou prováděny především v době vegetačního klidu a po jejich skončení budou uvedeny dotčené plochy do původního stavu.
7. Zamýšlené provádění prací bude projednáno včas s vlastníkem, popř. nájemcem pozemku náležejícího do zemědělského půdního fondu.

(vypracovala Bc. Kristina Machotová - linka 227)

**Orgán státní správy lesů příslušný dle ust. § 48 zák.č.289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:**

Plánovaná stavba se nachází ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa příp. na pozemku určeném k plnění funkcí lesa. Pokud nebyl již vydán příslušný souhlas bude podána samostatná žádost o souhlas podle ust. § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas je vydáván jako podklad pro rozhodnutí o umístění stavby nebo územní souhlas a dále pro rozhodnutí o povolení stavby, zařízení nebo terénních úprav anebo jejich ohlášení. Tento souhlas je závazným stanoviskem, které může být vázáno na splnění podmínek stanovených příslušným orgánem státní správy lesů.

Žádost o souhlas bude podána na Městský úřad v Říčanech, odbor životního prostředí, Komenského nám. 1619/2, 251 01 Říčany.

Žádost o souhlas pro umístění stavby do 50 m od okraje lesa příp. na pozemku určeném k plnění funkcí lesa bude doložena: kopií katastrální mapy, výpisem z katastru nemovitostí, kopií jednoduchého okótovaného plánu situace.

Orgán státní správy lesů předepisuje, že nesouhlasí s dotčením pozemku určeného k plnění funkcí lesa stavbou.

(vypracoval Ing. Jiří Dvořák - linka 224)

**Orgán státní správy myslivosti příslušný podle ust. § 60 a § 67 zák.č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů:**

Bez připomínek.

(vypracoval Ing. Jiří Dvořák - linka 224)

**Orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 76 a § 77 zák.ČNR č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:**

1. V plném rozsahu bude respektován zákon o ochraně přírody a krajiny ČNR č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
2. Fyzické a právnické osoby jsou povinny při provádění stavebních prací postupovat tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky.
3. V průběhu stavby budou ponechané dřeviny chráněny před poškozováním a ničením. Při realizaci akce bude postupováno dle ČSN DIN 83 9061 „Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“.

Upozorňujeme zejména na dřevina rostoucí na hrázi Dvorského rybníka!

4. Výkopové práce bude nutné provádět ve vzdálenosti 2,5 m od paty stromů, nesmí přitom dojít k přesekání kořenů o průměru větším než 5 cm. V případě, že tuto vzdálenost nebude možno dodržet, výkopové práce budou prováděny ručně, kořeny budou ponechány napříč výkopem neporušené a kabelového vedení bude uloženo pod ně.
5. Kořenová zóna (prostor pod korunou dřevin) nesmí být zatěžována pojížděním a odstavováním stavebních mechanismů, snižováním, či navážením terénu. Dřeviny budou ochráněny před poškozením chemickým (látky škodlivé pro půdu nebo rostliny) i mechanickým (např. pohmoždění kůry kmene, větví a kořenů, apod.).
6. Stavební výkopy nesmí zůstat dlouhodobě odkryté a výkopová zemina ani jiný stavební materiál nebudou přikrčovány ke kmenům. Výkopy v blízkosti kořenového systému nebudou prováděny v období mrazů.
7. Pokud bude pro výše uvedenou stavbu nutné provést kácení dřevin rostoucích mimo les, upozorňujeme, že s platností od 1. 1. 2018 dle § 8, odst. (6) citovaného zákona **ke kácení dřevin** pro účely stavebního záměru povolaného v územním řízení, v územním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, ve společném územním a stavebním řízení nebo společném územním a stavebním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí **je nezbytné závazné stanovisko orgánu ochrany přírody**. Toto závazné stanovisko vydává orgán ochrany přírody příslušný k povolení kácení dřevin (příslušný OÚ). **Povolení kácení dřevin**, včetně uložení přiměřené náhradní výsadby, je-li v závazném stanovisku orgánu ochrany přírody stanovena, **vydává stavební úřad** a je součástí výrokové části rozhodnutí v územním řízení, v územním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, ve společném územním a stavebním řízení nebo společném územním a stavebním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí. Projektová dokumentace stavby musí proto obsahovat všechny náležitosti stanovené vyhláškou č.189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení.
9. Stavební činností nesmí být dotčen Dvorský rybník s břehovým porostem – významný krajinný prvek ze zákona (VKP). Případné zásahy do prostoru VKP požadujeme předem projednat dle ust. §4 odst. 2 zákona, vydání závazného stanoviska k zásahu do VKP.
10. Předloženým záměrem bude dotčený lesní pozemek parc.č. 646/1 k.ú. Těptín - významný krajinný prvek ze zákona. Z tohoto důvodu požadujeme projednat dle ust. §4 odst. 2 zákona.
11. Pokud záměrem budou dotčeny lipové aleje, které jsou registrované jako významné krajinné prvky, bude záměr projednán dle s OÚ v Kamenici jako s příslušným orgánem ochrany přírody dle ust. §4 odst. 2 zákona.

(vypracovala Ing. Renáta Vavřínová- linka 223)

**Orgán odpadového hospodářství příslušný podle § 79 zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:**

Pro nakládání s odpady vyprodukovanými během realizace stavby budou dodržovány povinnosti dle platné legislativy v oblasti odpadového hospodářství, tj. zákona o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění.

- Upozorňujeme především na § 10, § 12 a § 16 zákona o odpadech. Materiálové využití odpadů má přednost před jiným využitím odpadů a § 12 odst. 4 - každý je povinen zjistit, zda osoba, které předává odpady, je k jejich převzetí podle tohoto zákona oprávněna – je provozovatelem řádně schváleného zařízení k využití, odstranění, sběru nebo výkupu odpadů. Pokud se tato osoba oprávněním neprokáže, nesmí jí být odpad předán.
- Vyprodukovaný odpad je třeba maximálně recyklovat po vytrídění případných nebezpečných složek a nakládat s ním pouze v zařízeních k tomu určených dle § 14 odst. 1 zákona o odpadech. Neupravený (do podoby recyklátu – výrobku řádně schváleným zařízením k nakládání s odpady) stavební a demoliční odpad nelze využít k terénním úpravám pro komunikace, pod budoucí objekty

apod. Odpadem dle definice pojmu zákona o odpadech je i výkopová zemina, pokud není využita na stejném pozemku jejího vzniku a je předána jiné (pouze oprávněné osobě) k dalšímu nakládání.

- K terénním úpravám, zásypům, obsypům apod. nebudou využity žádné odpady – především výše zmíněné neupravené stavební a demoliční odpady, dále komunální odpad, obalové a izolační odpady, plasty, kabely, trubky, keramika nebo jakékoliv jiné druhy odpadů.

- V rámci stavebních prací kategoricky vyloučit odstranění odpadů pálením na staveništi v otevřených ohništích nebo ve stacionárních zdrojích (typicky spalování odpadního dřeva v kotlích na tuhá paliva apod.).

- Vznikající odpady klasifikovat podle vyhlášky č. 93/2016 Sb. (Katalog odpadů) a shromažďovat je odděleně podle druhů.

- V průběhu stavby vést evidenci odpadů podle zákona č. 185/2001 Sb. a vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům, a to včetně dokladů.

(vypracoval Ing. Michal Vrabec – linka 248)

**Orgán ochrany ovzduší příslušný podle § 27 odst. 1 písm. f) zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší):**

V průběhu stavebních prací budou prováděna opatření k minimalizaci prašnosti v okolí stavby (kropení apod.). Zhotovitel stavby zajistí, aby vozidla před vjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci byla řádně očištěna.

(vypracoval Ing. Michal Vrabec – linka 248)

**Vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zák.č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:**

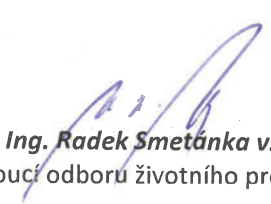
Vodoprávní úřad, podle ust. § 154 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, tímto vyjadřuje, že z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem nemáme ke stavbě, dle předložené dokumentace, námítky při splnění uvedených podmínek:

#### **Chodník**

1. Chodník bude proveden tak, aby nebyly negativně ovlivněny odtokové poměry v dané lokalitě.
2. Srážkové vody ze zpevněných ploch budou přednostně likvidovány decentralizovaným způsobem přímo v místech spadu, a to akumulací s následným využitím, nebo vsakováním. Výběr konkrétního řešení bude závislý na místních podmínkách.
3. Při provádění staveb je stavebník povinen podle charakteru a účelu užívání těchto staveb, zajistit vsakování nebo zadržování a odvádění povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen „srážkové vody“) v souladu se stavebním zákonem. **Bez splnění těchto podmínek nesmí být záměr povolen.**
4. V případě souběhu nebo křížení podpovrchových vedení (vodovodní řady, kanalizační stoky aj.) bude při stavbě respektována příslušná ČSN 73 6005 Prostorová úprava vedení technického vybavení.
5. Veškeré zásahy do stávající vodovodní a kanalizační sítě budou projednány a odsouhlaseny jejich správcem a provozovatelem.
6. Odtékající vody z nově vzniklých zpevněných ploch nesmí podmáčet žádný z okolních pozemků a níže položenou komunikaci.

7. Rozšířením plochy zpevněných ploch nedojde k významnému navýšení množství dešťových vod, které by vyžadovalo odlišný způsob jejich likvidace.

(vypracoval Ing. Václav Balvín – linka 263)

  
**Ing. Radek Smetánka v.r.**  
vedoucí odboru životního prostředí

„otisk úředního razítka“

Městský úřad v Říčanech  
odbor životního prostředí  
Komenského náměstí 1619/2  
251 01 ŘÍČANY -7-

Písemnost je dále zasílána:

Adresát

OÚ Kamenice - stavební úřad - *IDDS: f6ibnuh*