



HRADEC KRÁLOVÉ

STATUTÁRNÍ MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

INVESTIČNÍ ODBOR MAGISTRÁTU MĚSTA

č.j. MMHK/047092/2020/IO/Kyr

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK NA ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

s názvem

Výtah, Dům Matky Terezy, U Mostku 472/5, Hradec Králové - PD

NA POSTUP ZADAVATELE PŘI ZADÁVÁNÍ TÉTO VEŘEJNÉ ZAKÁZKY SE NEAPLIKUJÍ POSTUPY
PODLE ZÁKONA Č. 134/2016 SB., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK (DÁLE JEN „ZÁKON“)

Na tento projekt bude požádáno o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu (specifický cíl 1.2 Zvýšení podílu udržitelných forem dopravy).

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název: Statutární město Hradec Králové
Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
IČ: 00268810
DIČ: CZ 00268810

Kontaktní osoby zadavatele ve věci veřejné zakázky: investiční odbor Magistrátu města Hradec Králové

Ing. Miroslav Roubal, vedoucí IO – tel.: 495 707 680; e-mail: miroslav.roubal@mmhk.cz
Jiří Pastucha, DiS., investiční technik – tel.: 495 707 688; e-mail: jiri.pastucha@mmhk.cz
Iveta Kyrlová, veřejné zakázky – tel.: 495 707 682; e-mail: iveta.kyrlova@mmhk.cz

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA

2.1. Předmětem plnění:

Zpracování projektové dokumentace (PPR+STS; DÚR+DSP; DZS+DPS) evakuačního výtahu, souvisejících prací a prostoru sociálního zařízení v původní výtahové šachtě v azylovém domě, inženýrská činnost v souvislosti s podáním žádosti o společné povolení a výkon autorského dozoru.

Zadavatel již řešil umístění výtahu v původně připraveném prostoru schodiště a byla řešena PD v jiné akci. Součástí byla Studie proveditelnosti. Závěrem studie proveditelnosti z 03/2019 je změna uvažovaného umístění výtahu, a to vně objektu zbudováním přístavby zajišťující bezbariérovost. Ta vymezuje předmět této veřejné zakázky.

Předmětem této VZ je zajištění projektové dokumentace pro společné povolení včetně všech náležitostí a činností s tím souvisejících. Součástí plnění veřejné zakázky bude i případné jednání a představení záměru vlastníkům dotčených sousedních parcel.

Autorský dozor zahrnuje i součinnost v rámci navazujícího zadávacího řízení na zhotovitele stavby.

Přístavbou bude narušen současný boční a zásobovací vchod. Provoz, zásobování a dispozice **bude nutné rovněž vyřešit v rámci předmětu této zakázky.**

V prostoru navrhované přístavby je ve stávající stěně umístěno vedení plynu (vnitřní rozvod)

V prostoru navrhované přístavby je vedení elektrických silových kabelů.

V prostoru navrhované přístavby je vedení místních telefonních kabelů.

Objekt se nachází v záplavovém území. (Q100)

Objekt je nutné řešit, navštěvovat a zaměřovat za plného provozu.

2.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky **nebude uveřejněna.**

3. DOBA, MÍSTO PLNĚNÍ A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1. Doba provedení díla

Termín zahájení plnění veřejné zakázky: **ihned po nabytí účinnosti smlouvy.**

Termín odevzdání projektové dokumentace včetně všech potřebných vyjádření a rozhodnutí:

- | | |
|---|--|
| a) PPR+STS: | do 3 kalendářních měsíců od nabytí účinnosti smlouvy |
| b) DÚR+DSP: | do 6 kalendářních měsíců od písemného pokynu zadavatele (objednatel předpokládá, že písemný pokyn učiní do 3 měsíců od odevzdání předchozího PPR+STS) |
| c) Podání žádosti o společné povolení: | do 1 kalendářního měsíce od písemného pokynu zadavatele |
| d) DZS+DPS: | do 3 kalendářních měsíců od nabytí právní moci společného povolení |

Termín poskytnutí součinnosti v rámci zadávacího řízení: po dobu trvání zadávacího řízení

Termín výkonu autorského dozoru:

Autorský dozor se bude provádět v období od předání staveniště stavby do doby předání stavby nebo do odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu stavby (tj. vždy datem, které nastane nejpozději).

Činnost autorského dozoru, zahájí dodavatel na základě písemné výzvy zadavatele. Dodavatel bere na vědomí, že realizace činnosti autorského dozoru závisí na výsledku navazujících zadávacích řízení veřejné zakázky na zhotovitele stavebních prací a zajištění finančních prostředků na jejich realizaci.

3.2. Místem plnění veřejné zakázky je Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové

3.3 **Prohlídka místa plnění** se uskuteční dne **16.03.2020 v 10:00 hod.** Sraz zájemců je před budovou Domu Matky Terezy, U mostku 472/5, Hradec Králové. Kontaktní osobou pro provedení prohlídky je Iveta Kyrálová, tel. 495 707 682, 725 644 279. ZADAVATEL ÚČAST NA PROHLÍDCE DŮRAZNĚ DOPORUČUJE.

4. PODMÍNKY ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

4.1. Dodavatel, který podá nabídku do zadávacího řízení na tuto zakázku malého rozsahu, je povinen prokázat splnění podmínek účasti v zadávacím řízení v rozsahu a způsobem vymezeným v této části Výzvy k podání nabídek (dále jen „Výzva“). Veškeré požadované doklady prokazující splnění podmínek účasti v zadávacím řízení předkládá dodavatel v prosté kopii.

Zadavatel si vyhrazuje právo, pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení, vyzvat dodavatele k předložení dalších údajů, dokladů, vzorků nebo modelů.

Zadavatel si dále vyhrazuje právo vyzvat vybraného dodavatele před podpisem smlouvy k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění podmínek kvalifikace. V případě, že by vybraný dodavatel byl zadavatelem k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií vyzván, a tyto nepředložil, neposkytne tak zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy a k uzavření smlouvy bude vyzván dodavatel, který se umístil jako další v pořadí.

4.2. Podmínky kvalifikace

4.2.1 Základní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání splnění základní způsobilosti dodavatele v rozsahu dle ustanovení § 74 zákona.

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení (viz příloha č. 1 Výzvy).

4.2.2 Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesní způsobilosti dodavatele v rozsahu dle ustanovení § 77 odst. 1, 2 písm. a) a c) zákona.

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence (je-li v něm nebo v jiné obdobné evidenci zapsán),
- dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to doklad s předmětem podnikání projektová činnost ve výstavbě,
- dokladu prokazující odbornou způsobilost dodavatele či osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel splnění profesní způsobilosti prokazuje, a to osvědčení o autorizaci ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, osob nebo osoby, která se bude podílet na plnění veřejné zakázky - zadavatel požaduje autorizaci autorizovaný inženýr v oboru **pozemní stavby** a autorizaci v oboru **technika prostředí staveb**.

4.2.3 Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace v rozsahu dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. b) zákona.

Dodavatel prokazuje splnění technické kvalifikace předložením:

- seznamu významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí. Zadavatel požaduje, aby v seznamu významných služeb byly uvedeny tyto níže uvedené služby v požadovaném rozsahu:
 - 1 významná služba spočívající ve vypracování dokončené projektové dokumentace pro investiční akci, která zahrnovala objekt občanské vybavenosti nebo realizaci vyhrazených technických zařízení, jejíž investiční náklady činily nejméně 2 mil. Kč bez DPH, a při které dodavatel zpracovával minimálně 2 stupně projektové dokumentace (z následujících: DUR, DSP, DZS, DPS), poskytnutá za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení, včetně uvedení ceny, doby jejího poskytnutí a identifikace objednatele.

Technická kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. d) zákona bude prokázána předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky.

Minimální úroveň technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona:

- dokladu prokazující odbornou způsobilost dodavatele či osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel splnění profesní způsobilosti prokazuje, a to osvědčení o autorizaci ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, osoby, která se bude podílet na plnění veřejné zakázky - zadavatel požaduje autorizaci autorizovaný architekt v oboru architektura nebo autorizovaný inženýr v oboru **pozemní stavby**.

- dokladu prokazující odbornou způsobilost dodavatele či osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel splnění profesní způsobilosti prokazuje, a to osvědčení o autorizaci ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v platném znění - minimálně jedna odpovědná osoba dodavatele, tj. autorizovaná osoba, která se bude podílet na plnění veřejné zakázky, s odpovídající autorizací ve smyslu požadavků plynoucích z výše zmíněného zákona č. 360/1992 Sb., a to v oboru technika prostředí staveb

Zadavatel připouští, aby výše uvedené požadavky na jednotlivé členy týmu splňoval i menší počet osob (tzn. že jedna osoba může splňovat více požadavků na vzdělání a odbornou kvalifikaci).

4.3. **Obchodní a smluvní podmínky**

Bližší jsou obchodní podmínky specifikovány ve vzoru smlouvy o dílo, který je přílohou č. 2 této Výzvy.

Dodavatel předloží návrh smlouvy, který musí bezvýhradně odpovídat vzoru smlouvy o dílo a zadávacím podmínkám, doplněný dodavatelem o vyznačené údaje. Pokud návrh smlouvy nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky dodavatele, může být tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

Dodavatel případně doplní předložený návrh smlouvy o ustanovení, která považuje za nezbytná, a která nejsou v rozporu se zadávací dokumentací. Tato případná doplnění přiloží jako samostatný dokument za návrh smlouvy. Zadavatel není povinen tyto návrhy akceptovat.

Vybraný účastník (dále také „dodavatel“) bude povinen být pojištěn po celou dobu plnění smlouvy na odpovědnost za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě s pojistným plněním ve výši 200.000 Kč, a to po celou dobu provádění stavby. Potvrzení o pojištění předloží vybraný účastník k výzvě zadavatele před podpisem smlouvy.

5. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 5.1. Nabídková cena bude stanovena za kompletní splnění veřejné zakázky, včetně všech posudků a sond, v souladu se zadávací dokumentací jako nejvýše přípustná, kterou bude možno překročit pouze v případech upravených ve vzoru smlouvy o dílo (příloha č. 2 Výzvy). **Nabídková cena musí zahrnovat veškeré nutné náklady, jejichž vynaložení dodavatelé předpokládají při plnění veřejné zakázky, a to včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla.**
- 5.2. Nabídková cena bude uvedena v korunách českých (CZK).
- 5.3. Nabídková cena bude uvedena v členění na cenu celkem bez DPH, % sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH. DPH bude v nabídkách uvedena ve výši platné ke dni podání nabídky.

6. OBSAH A ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- 6.1. Nabídka bude předložena v písemné formě v jednom originále, v listinné podobě, v českém jazyce a bude obsahovat části uvedené v čl. 6.2. Výzvy. Všechny listy nabídky budou číslovány nepřerušovanou vzestupnou řadou čísel a budou spojeny způsobem, který zabraňuje nežádoucí manipulaci s nimi.
- 6.2. Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla strukturována následujícím způsobem:
 - krycí list,
 - obsah s očíslováním jednotlivých kapitol (nepovinná součást nabídky),
 - dokumenty prokazující splnění podmínek kvalifikace (čl. 4.1. a 4.2. Výzvy),
 - návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele (čl. 4.3. Výzvy), obsahující nabídkovou cenu (zpracovanou dle čl. 5 Výzvy),

Nabídka dodavatele musí obsahovat všechny doklady a údaje uvedené výše v tomto bodě Výzvy.

6.3. Upozornění:

Návrh smlouvy, příp. další dokumenty, nevylučuje-li to povaha věci, musí být podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Pokud jedná jménem či za dodavatele zmocněnec na základě plné moci (nebo jiného dokumentu), zadavatel žádá z důvodu právní jistoty a možnosti posouzení, zda jsou návrh smlouvy a příp. další dokumenty podepsané osobou oprávněnou jednat

jménem či za dodavatele, aby součástí nabídky bylo též předmětné pověření. Dodavatel tím předejde případným komplikacím, které mohou vést až k vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení.

7. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ

7.1. Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a počtu významných služeb o níže uvedených hodnotících kritériích a jejich vahách.

7.2. Hodnotící kritéria

A. Nabídková cena

váha 70%

B. Počet významných služeb

váha 30%

7.3. Předmět hodnocení hodnotících kritérií

A. Nabídková cena

Hodnocena bude celková výše nabídkové ceny za celý předmět plnění veřejné zakázky v Kč bez DPH.

B. Počet významných služeb

Hodnocen bude počet zkušeností – významných služeb, **na kterých se podílel přímo účastník**, spočívajících ve vypracování dokončené projektové dokumentace pro investiční akci, která zahrnovala objekt občanské vybavenosti nebo realizaci vyhrazených technických zařízení, jejíž investiční náklady činily nejméně 600 tis. Kč bez DPH, a při které dodavatel zpracovával minimálně 2 stupně projektové dokumentace (z následujících: DUR,DSP,DZS,DPS), poskytnuté dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatelů.

Předmětem hodnocení nebude významná služba, kterou poskytne dodavatel za účelem prokázání technické kvalifikace, ale bude hodnocena každá další jiná významná služba předložená dodavatelem navíc, nad základní kritérium technické kvalifikace.

V rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria mohou dodavatelé získat bodové ohodnocení, předloží-li alespoň 1 (jednu) shora uvedenou významnou službu. Zadavatel stanovuje pro toto dílčí hodnotící kritérium následující limit: maximální hodnota je 5 (pět) významných služeb nad rámec kritéria technické kvalifikace. V případě, že dodavatel v nabídce doloží více než 5 významných služeb, což je přípustné, bude to pro takto stanovené dílčí hodnotící kritérium posuzováno, jako by jich doložil právě 5. Za každou předloženou významnou službu, která bude odpovídat požadavkům zadavatele – viz výše, obdrží dodavatel 1 bod.

7.4. Způsob hodnocení nabídek

Pro hodnocení nabídek zadavatel použije bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce je dle hodnotícího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria.

Bodová hodnota hodnotícího kritéria zjištěna výše uvedeným způsobem se následně vynásobí příslušnou vahou kritéria. Součtem bodů získaných za každé kritérium bude vypočítán celkový počet bodů jednotlivých nabídek, na jejichž základě se vytvoří pořadí celkové ekonomické výhodnosti jednotlivých nabídek. Nejvyšší celkové ekonomické výhodnosti dosáhne nabídka s nejvyšším celkovým počtem bodů.

Výsledné (tj. celkové) bodové skóre nabídky bude zaokrouhleno na dvě desetinná místa a počítá se následujícím způsobem:

A. Nabídková cena

Vzorec pro výpočet bodové hodnoty je následující:

$$\text{Bodová hodnota} = 100 * \text{Hodnota nejvhodnější nabídky} / \text{Hodnota hodnocené nabídky} * \text{Váhové kritérium}$$

Pro dílčí kritérium ceny díla bude jako hodnota nejvhodnější nabídky použita hodnota nejnížší nabídkové ceny.

B. Počet významných služeb

Vzorec pro výpočet bodové hodnoty je následující:

Bodová hodnota = $100 \cdot \text{Počet referencí z hodnocené nabídky (v rozmezí od 1 do 5)} / \text{Hodnota nejvhodnější nabídky} \cdot \text{Váhové kritérium}$

Maximální počet referencí pro hodnocení je 5.

Pro dílčí kritérium počet významných služeb bude jako hodnota nejvhodnější nabídky použita hodnota s nejvyšším počtem předložených významných služeb.

Výsledné bodové skóre nabídky = A + B, kde A a B je označení hodnotících kritérií.

8. LHŮTA, MÍSTO A ZPŮSOB PODÁVÁNÍ NABÍDEK

- 8.1. Lhůta pro podání nabídky končí dne **26.03.2020 v 10:00 hod.**
- 8.2. Nabídky se podávají písemně v listinné podobě. Nabídka musí být vypracována v českém jazyce a musí být předložena zadavateli v originále.
- Nabídky se podávají osobně nebo doporučeně poštou v řádně uzavřených obálkách označených „**VÝTAH, DŮM MATKY TEREZY, U MOSTKU 472/5, HRADEC KRÁLOVÉ - PD – NEOTEVÍRAT**“ opatřených na uzavření razítkem, případně podpisem dodavatele, je-li fyzickou osobou, či jeho statutárního zástupce, je-li právnickou osobou. Dále bude uvedeno na obálce IC a adresa dodavatele.
- 8.3. V případě osobního podání budou nabídky přijímány v podatelně Magistrátu města Hradec Králové v pracovní dny - pondělí a středa od 8.00 hod. do 17.00 hod., v úterý a čtvrtek od 8.00 hod. do 15.00 hod. a v pátek od 8.00 hod. do 14.00 hod., až do konce lhůty pro podání nabídek, a to na adrese:
- Statutární město Hradec Králové
Československé armády 408
502 00 Hradec Králové
- 8.4. Později doručené nabídky nebudou zařazeny do hodnocení nabídek.
- 8.5. V případě zaslání poštou použijte adresu pro osobní doručení nabídek.
- 8.6. Pro určení, kdy byla nabídka zadavateli doručena, je rozhodující otisk podacího razítka podacího místa zadavatele. V případě doručení poštou je za okamžik předání považováno převzetí zásilky adresátem.

9. DALŠÍ PODMÍNKY A INFORMACE K ZADÁVACÍMU ŘÍZENÍ

- 9.1. Zadavatel nepřipouští variantní řešení předmětu plnění veřejné zakázky.
- 9.2. Zadavatel si vyhrazuje právo
- ověřit si informace uvedené dodavateli v nabídkách,
 - změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky tohoto zadávacího řízení na dodavatele zakázky malého rozsahu. Změna bude oznámena stejným způsobem jako tato Výzva,
 - vyřadit z další účasti na veřejné zakázce nabídky, které nejsou zpracovány dle podmínek Výzvy a smlouvu uzavřít s v pořadí následujícím dodavatelem,
 - neuzavřít smlouvu s žádným dodavatelem a nevracet podané nabídky,
 - zrušit zadávací řízení,
 - uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení, oznámení o výběru dodavatele nebo oznámení o zrušení zadávacího řízení pouze na profilu zadavatele.
- 9.3. Účastník zadávacího řízení nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.
- 9.4. Nabídky se účastníkům zadávacího řízení nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o veřejné zakázce.
- 9.5. Tato Výzva vč. všech příloh je zároveň zadávací dokumentací a je k dispozici ke stažení na profilu zadavatele <https://www.tenderarena.cz/profil/hradeckralove>.

- 9.6.** V případě zájmu o veřejnou zakázku Vás žádáme o poskytnutí Vaší nabídky, která bude splňovat výše uvedené podmínky.
- 9.7.** Zadavatel upozorňuje, že dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, nesmí zadat veřejnou zakázku malého rozsahu obchodní společnosti, ve které člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Takové jednání je neplatné.

10. PŘÍLOHY

- Příloha č. 1 Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (VZOR)
- Příloha č. 2 Vzor smlouvy o dílo a autorském dozoru
- Příloha č. 3 Krycí list nabídky
- Příloha č. 4 Studie proveditelnosti
- Příloha č. 5 Limity využití území (výřez)
- Příloha č. 6 Vzor plné moci

V Hradci Králové dne 09.03.2020

.....
Ing. Bc. Jiří Bláha
náměstek primátora