



MAGISTRÁT MĚSTA MOSTU
Radniční 1/2, 434 69 Most



ODBOR ŠKOLSTVÍ, KULTURY A SPORTU

Oddělení kultury a sportu

NAŠE ZN.: OŠKaS/075230/2015/JH
Č. J.: MmM/088878/2015/OŠKaS/JH

VYŘIZUJE: Jana Hendrychová
TEL.: +420 476 448 205
IP TEL.: +420 474 771 205
FAX: +420 476 448 569
E-MAIL: jana.hendrychova@mesto-most.cz

MOST DNE: 30.07.2015

Závazné stanovisko

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád
Statutární město Most, IČ: 00266094, zastoupené Ing. Evou Semanovou, vedoucí odboru investic a komunálního hospodářství Magistrátu města Mostu, Radniční 1/2, 434 01 Most

Dne 24. 6. 2015 podal žadatel statutární město Most, IČ: 00266094, zastoupené Ing. Evou Semanovou, vedoucí odboru investic a komunálního hospodářství Magistrátu města Mostu, Radniční 1/2, 434 01 Most u Magistrátu města Mostu, odboru školství, kultury a sportu ve smyslu § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon) žádost o vydání závazného stanoviska k záměru „**Obnovy opěrných zdí hradu Hněvín v Mostě**“.

Areál hradu Hněvín čp. 577, 585, se svými částmi (hlavní budova s věží čp. 577, strážnice čp. 585, bývalá bašta, brána, opevnění, příkop) a pozemky parcela č. 1 a 2 k. ú. Most II je kulturní památkou, zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 43475/5-406.

Magistrát města Mostu, odbor školství, kultury a sportu, jako pověřený obecní úřad a obecní úřad s rozšířenou působností, věcně a místně příslušný správní orgán v přenesené působnosti na úseku státní památkové péče, v souladu s ustanovením § 29 odst. 2 písm. e) památkového zákona, § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, § 2 a § 3 zákona č. 314/2002 Sb. stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a rozšířenou působností, § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“),

v y d á v á

ve smyslu ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu, podle § 14 odst. 1 památkového zákona, po opatření podkladů dle § 50 správního řádu toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o.

Popis zamýšlených prací:

Záměrem žadatele je obnova - oprava vnějších opěrných zdí hradu s cílem snížit dotaci vlhkosti zdiva, jak z vnitřní rubové strany, tak z vnější lícové strany a obnovení celistvosti zdí. Součástí prací je i kácení dřevin.

A) Návrh statického zajištění:*1. Oprava poruch ve stěnách*

- Bude odstraněna nevhodná spárovací hmota, rozpadlé části zdi a části s vyzdívkami z nevhodného materiálu (cihly, žulové kvádry, beton,...). V nezbytné míře bude sejmuta krytina ze zhlaví stěny (pálené tašky).
- Vypadané kaverny ve zdivu a místa po odstraněných částech budou dozděny původním materiálem, případně znělcovým kamenivem z okolí hradu.
- Trhliny šíře 5 mm a více mají optimální způsob opravy zednickým způsobem, kdy se z obou stran trhliny postupně vyjmou cihly i kameny a vzniklá kaverna se v celé tloušťce zdiva dozdí za pomoci zdiva stejného charakteru a malty s omezeným smršťováním a s velkou přilnavostí k původnímu zdivu. Dojde tak k obnovení soudržnosti oddělených částí zdi, bez vnesení předpětí. Zbylá trhlina se proškrábne a vyčistí a vyplní se maltou s omezeným smršťováním.
Trhliny do šířky 5 mm je možno opravit pouze přespárováním maltou s omezeným smršťováním do hloubky cca 100 mm a případně v omítce.
- Celá plocha zdi z vnitřní i vnější strany bude přespárována pomocí malty. Na vnější stranu a část vnitřní stěny nad terénem se použije prodyšná malta MAPE-ANTIQUE MC (MAPEI) vhodná k restaurování kamenných staveb historických budov. Na vnitřní stranu v části pod terénem se použije zdicí a spárovací malta CEMIX 111 (CEMIX).
- Omítky v původních místech vnitřní zdi nad terénem se provede sanační omítkou WTA (CEMIX).
- Celoplošná ochrana zdiva vystaveného povětrnostním vlivům pomocí hydrofobizačního transparentního nátěru ANTIPLUVIOL (MAPEI).

2. Opatření proti působení vody

- Vnitřní rubová strana má po úroveň terénu největší dotace vlhkosti zdiva. Pro její zabránění bude proveden výkop opěrné zdi od skalní části (výchoz, podloží,...) až na úroveň terénu. Po provedení opravy zdiva bude zeď pod terénem ošetřena asfaltovou hydroizolační stěrkou PROFIDICHT 1K FIX (RealSan) a ochráněná geotextilií 300 + 500 g/m². Na geotextilii 500 g/m² na dně výkopu bude položena nepropustná folie ALKROPLAN 35034 a bude provedeno drenážní potrubí, vyvedené na vnější stranu zdi. Vyvedení drenáže skrze opěrné zdi bude pomocí potrubí, zakončeného kamenným žlabem. Bude obnoveno stávající odvodnění. Část vnitřní rubové zdi nad terénem bude přespárována prodyšnou maltou a bude ošetřena hydrofobizačním transparentním nátěrem.
- Vnější lícová strana zdi bude přespárována prodyšnou maltou, která umožňuje transport a odpařování vlhkosti, a bude ošetřena hydrofobizačním transparentním nátěrem.

3. Ostatní

- Po provedení prací bude provedena ochrana zhlaví zdi proti vodě pomocí pálených tašek (prejz), usazených do malty.

4. Kácení dřevin

- Stavba vyžaduje kácení stromů, které budou zasahovat do výkopu nebo se nacházejí v jeho blízkosti. Předpokládá se celkem 6 stromů s Ø kmene – javor klen Ø 50 cm (I. etapa), jírovec maďal Ø 75 a Ø 55 cm (V. etapa), jasan ztepilý Ø 45 cm, javor mlč Ø 45 cm (IV. etapa), jasan ztepilý Ø 40 cm (III. etapa).
- Ostatní stromy v blízkosti prováděných prací budou ochráněny tak, aby nedošlo k jejich poškození.
- Kácené stromy budou případně nahrazeny nově vysazenými.

B) Postup prací

Výkopy a ostatní práce budou prováděny postupně, a to ručně, případně pomocí malé mechanizace. Oprava je rozdělena do pěti samostatných etap, přičemž etapy je možné spojit. V první etapě je třeba provést opravu jihovýchodní zdi východně od vstupní brány (prostor divadla). Během výkopů bude dbáno na výskyt sítí, jak známých, tak sítí, které nejsou známy. Práce budou uzpůsobeny podmínkám zjištěným během provádění prací.

Změny prací budou projednány se zodpovědným projektantem.

1. Šetrné sejmutí zatravněné plochy a ochrana stromů.
2. Zajištění osvětlení, košů a případně jiných předmětů bránících výkopovým pracím.
3. Pokácení stromů v místě výkopu a jeho blízkém okolí.
4. Odkopání zdi z vnitřní strany.
5. Odstranění nesoudržných a nevhodných částí zdiva.
6. Provedení otvoru pro drenáž a osazení žlabu.
7. Dozdění a přespárování zdiva.
8. Provedení asfaltové hydroizolace, chráněné geotextilií.
9. Položení nepropustné folie, chráněné geotextilií.
10. Položení drenážního potrubí, chráněného geotextilií.
11. Postupný zásyp s hutněním.
12. Provedení ochrany zhlaví zdi pomocí pálených tašek.
13. Provedení omítek v původních místech (vnitřní rubová část, nad terénem).
14. Obnovení sítí, osvětlení, košů atd...
15. Obnova zatravněné plochy.
16. Obnova dlážděných chodníků.
17. Provedení hydrofobizačního nátěru zdiva.

Ve smyslu § 14 odst. 1 památkového zákona lze považovat předložený záměr realizace obnovy opěrných zdí hradu Hněvín v Mostě (oprava opěrných zdí a údržba dřevin) na pozemcích p.p.č. 1, 3/1 a 5/1 k.ú. Most II, podle dokumentace stavby pro stavební povolení a provádění stavby „**Most – hrad Hněvín, rekonstrukce opěrných zdí**“, zpracované firmou DOPAG, spol. s r. o., projekty nosných konstrukcí, statika a dynamika staveb, Partyzánská 1933, 434 01 Most, zodp. projektant stavební části Ing. Pavel Dolanský (autorizace č. 0400977), datum 5/2015, zak. č. 1498/15 pro:

I. Opravy opěrných zdí - p ř í p u s t n ý bez podmínek

II. Údržbu dřevin spočívající v jejich pokácení

- a) **p ř í p u s t n ý** pro I. etapu – 1 ks javor klen (*Acer pseudoplatanus*) a III. etapu – 1 ks jasan úzkolistý (*Fraxinus angustifolia*) **za podmínky provedení náhradní výsadby** takto:

1. Dřeviny budou vysazeny v areálu hradu Hněvín

2. Počet dřevin náhradní výsadby:
za 1 ks javoru klenu (I. etapa) – 3 ks javorů klenů
za 1 ks jasanu ztepilého (III. etapa) – 3 ks jírovců maďalu
3. Náhradní výsadba bude provedena do 6 měsíců po ukončení oprav opěrné zdi v celém úseku I., IV. a V. etapy.
4. Pro výsadbu bude zpracována koncepce sadových úprav areálu hradu Hněvín, která bude respektovat historický stav, a v průběhu zpracování návrhu bude projednána s odbornou organizací státní památkové péče, se specialistou na historickou zeleň.

b) n e p ř í p u s t n ý pro IV. etapu – 1 ks javor mlč (Acer platanoides), 1 ks jasan ztepilý (Fraxinus excelsior) a V. etapu - 2 ks jírovec maďal (Aesculus hippocastanum)

Odůvodnění

Dne 24. 6. 2015 podal žadatel žádost o vydání závazného stanoviska k záměru opravy opěrných zdí hradu Hněvín v Mostě.

Žádost byla doložena:

- Dokumentací pro stavební povolení a provádění stavby „**Most – hrad Hněvín, rekonstrukce opěrných zdí**“, zpracovanou firmou DOPAG, spol. s r. o., projekty nosných konstrukcí, statika a dynamika staveb, Partyzánská 1933, 434 01 Most, zodp. projektant stavební části Ing. Pavel Dolanský (autorizace č. 0400977), datum 5/2015, zak. č. 1498/15.

Dnem podání bylo zahájeno řízení o vydání závazného stanoviska.

V souladu s ustanovením § 6 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, žadatelé požádali orgán státní památkové péče o obstarání dalších podkladů k řízení – výpis z KN a snímek KN. Orgán státní památkové péče žádosti vyhověl a podklady si zajistil.

Podklady a důkazy pro vydání závazného stanoviska

Zjištěný stav a poznání dochovaných kulturně-historických hodnot kulturní památky:

I. Hrad Hněvín

Hrad Hněvín založil po roce 1230 v rámci budování nové sítě královských mocenských opor v první polovině 13. století Václav I. Úměrně svému významu byl hrad nad důležitým královským městem dobře udržován a po husitských válkách výrazně pozdněgoticky přestavěn a opevněn, jak dokládají starší vyobrazení (Jan Willenberk, pol. 17. stol.), dvojicí dělostřeleckých bašt s krátkou kurtinou na západní straně. V roce 1595 byl městem vykoupen a po třicetileté válce byl v letech 1651–1653 zbořen a rozebrán na stavební materiál. V letech 1879 byly relikty hradu upraveny na romantickou vyhlídku s restaurací. V roce 1889 byla stavba opatřena dřevěnou rozhlednou, napodobeninou Eiffelovy věže. Další rozsáhlé opravy proběhly na poč. 20. stol. Nejprve se započalo se stavbou kamenné vyhlídkové věže, která byla dostavěna v roce 1900. Na věž navázala restaurace v novogotickém stylu. Současný vzhled je výsledkem další přestavby, realizované podle projektu Adolfa Schwarzera z r. 1905.

Další práce pokračovaly v letech 1911, 1913–1914, 1927 a po druhé světové válce v letech 1967–1970. V roce 2002 byl hrad statutárním městem Most celkově rekonstruován.

Opevnění ohraničuje areál hradu. Tvoří ho hradební zeď, na jihovýchodě přerušena bránou a na západě dvěma půlkruhovými baštami stejné výšky jako navazující zeď. Hradební zeď i bašty jsou postaveny z režného kamenného zdiva, místy navazujícího na rostlou skálu. Kamenné zdivo je na řadě míst doplněno cihelným zdivem. Korunu zdiva kryjí prejzy. Konstrukce opěrných zdí prošla nevhodnou opravou. Při ní bylo provedeno v části opěrných zdí mělké odkopání na vnitřní straně s odvodem vody a nové chodníky s obrubníky. Dále bylo provedeno dozdnění z nevhodných materiálů a přespárování cementovou maltou.

Na stavbě byly zaznamenány poruchy zdiva vlivem vysoké vlhkosti. Popraskané a vypadané spáry, degradace kamenného zdiva (odpadané vnější okraje, případně jeho rozpad). Na několika místech došlo k vypadnutí částí zdiva. Na stavu konstrukcí se podílela i jejich omezená údržba, tzn. absence výměny prasklých a poškozených pálených tašek (prejzů) kryjící zhlaví zdí, čímž došlo k zatékání do konstrukce. Na stavbě nebyly zaznamenány poruchy, které by ohrožovaly stabilitu objektu jako celku nebo by bezprostředně hrozily rozsáhlým poškozením konstrukce. Některé poruchy opěrných zdí by však při dalším pokračování nepříznivého stavu mohly vést k havárii, např. pádu větší části zdí a sesunutí terénu.

II. Dřeviny

Od 70. let 19. stol. byly svahy kopce postupně upravovány. Svahy byly zalesňovány, byly zřízeny procházkové cesty a další parkové úpravy. Opěrné zdi cestiček a jejich vedení je dodnes zčásti zachovalé. Od nejstarších nám známým pohlednic Hněvína je součástí vnitřního prostoru hradu stromová zeleň. Stromy zde byly už na konci 19. stol., kdy ještě stavba nebyla dokončena. Také letecké pohledy od roku 1938 zobrazují zeleň. V roce 1920 je na nádvoří na jihovýchodě (etapa I) na pohlednici zachycen rastr ze stromů. Rastr možná nebyl jednodruhový. 2. řada od hradby je zřejmě z jírovců. Tento rastr se v 60. letech 20. stol. začíná rozpadat. Dodnes z něj zbyl zřejmě jen krajní javor klen z 1. řady při hradbách. Hlavní prostor hradu na jihozápadě (etapa IV, V) byla ozeleněna též řídce rozmístěnými stromy, jak je patrné např. na pohlednici již z roku 1908. Skupina jírovců, která zde dnes je, je patrná již na leteckých snímcích z roku 1953 jako vzrostlé stromy. Starší snímky jsou v tomto místě nejasné. Jedná se o nejcenější stromy v areálu. Pochází zřejmě z úpravy ze začátku 20. stol. a jsou vzhledem k věku ve výborném zdravotním stavu se střednědobou perspektivou, zvláště západnější jírovec. Dvojice javoru mléče a jasanu ztepilého na západě (etapa IV) taktéž není patrná na starších snímcích. Z chaotických světél a stínů snad zeleně na leteckých snímcích vystupují až v roce 1995 (možná už 1975). Dle odhadu se jedná o mladší stromy, než jsou zmiňované jírovce či javor klen. Tyto stromy však tvoří pozadí soše magistra Kelleyho. Stromy jsou v dobrém zdravotním stavu se střednědobou perspektivou.

V průběhu řízení bylo orgánu památkové péče k záměru doručeno stanovisko:

Odborné organizace státní památkové péče, ú.o.p. v Ústí nad Labem podle § 14 odst. 6 památkového zákona čj: NPÚ 351/48925/2014/PP/OG – Pe ze dne 20. 7. 2015 – s podmínkami.

Vyhodnocení podkladů a důkazů pro vydání závazného stanoviska

Správní orgán v souladu s ustanovením § 50 odst. 4 správního řádu vyhodnotil důkazy podle své úvahy, a to každý důkaz jednotlivě a všechny důkazy v jejich vzájemné souvislosti a dospěl k tomuto závěru:

I. Hrad Hněvín

Uvažovaný záměr stavebních úprav je navržen takovým způsobem, aby došlo k materiálovému a estetickému sjednocení kamenných zdí a aby nedocházelo k dalšímu zatékání do hmoty zdiva. Zajištění proti vlhkosti sice neodpovídá historickému způsobu provádění izolace, měl by však zastat požadovanou úlohu a neměl by mít negativní dopad na žádné části kulturní památky ani jejich vzhled.

Obnova opěrných zdí je navržena etapovitě podle naléhavosti oprav. *Práce budou zahájeny na I. etapě, kde již došlo ve spodní části k vypadnutí větší části zdiva. Po dohodě s projektantem bude tato etapa současně sondou STP, spočívající v odborné prohlídce zdi, posouzení poruch, ověření základových poměrů, druhu a vlastností zemin, zjištění tloušťky a průběhu zdi na vnitřní rubové straně. Zjištěné skutečnosti upřesní způsob provádění prací, a příp. stanoví požadavek na provizorní podchycení zdiva zvláštní podpůrnou konstrukcí.*

Jelikož areál hradu je dominantou města, který je využíván ke kulturním a společenským účelům, je zájmem vlastníka odstranit nevhodné dřívější stavební úpravy opěrných zdí s cílem zachovat jeho památkovou hodnotu.

Památková hodnota areálu hradu Hněvín je dána především kulturně-historickou a řemeslnou hodnotou dochovaných konstrukcí – především kamenných zdí a dalších prvků, pocházejících jak z původního středověkého hradu, tak z romantizující přestavby na přelomu 19. a 20. století. Novodobá volná replika původního středověkého hradu, zničeného v polovině 17. století, je dokladem přetrvávajícího romantického cítění na počátku 20. století. V mosteckém komplexu významně zvyšuje hodnotu tohoto objektu skutečnost, že se jedná o hmotný doklad dřívější existence starého města Mostu, zachovaný na původním místě.

Předložený záměr stavebních úprav je akceptovatelný, neboť navržené materiály a technologie opravy zdiva jsou historicky adekvátní.

II. Dřeviny

Dřeviny v areálu hradu, rostoucí na pozemcích, které jsou kulturní památkou, pojímají od 1. 1. 2014 statut kulturní památky podle zákona č. 85/2012 Sb., občanský zákoník. Cennou historickou stopou sadových úprav ze začátku 20. století jsou stromy na jižní polovině hradu (klen a jírovce - etapa I, IV, V) mající jasný kompoziční smysl a odpovídající původnímu stylu úprav ze začátku 20. století.

Dřeviny I. a III. etapy

V prostoru u bývalé bašty (I. etapa) je javor klen, který je proschlý. Lze předpokládat, že při terénních a sadových úpravách prostoru byla pata kmene zřejmě zasypána. Strom není v dobrém zdravotním stavu a není perspektivní.

Jasan úzkolistý (III. etapa) roste u paty zdi a jeho setrvání není perspektivní.

V prostoru hradu je nejvhodnější nová výsadba. Styl historické úpravy je znám - rastr stromů. Mohou zde být vysazeny 2 řady po asi 3 ks. Přední řada z javorů klenů, zadní jírovců maďlu. Stromy by měly být zapěstované s korunkou v dostatečné výšce, aby umožňovaly podhled a výhled do krajiny a zároveň stínily pozorovatele. Vhodné je vysadit celý rastr, příp. aspoň 1 řadu stromů naráz, aby bylo dosaženo stejnověkého porostu.

Kácení dřevin u I. a III. etapy je z výše uvedených důvodů p ř í p u s t n é.

Návrh náhradní výsadby podléhá vydání závazného stanoviska orgánem státní památkové péče.

Dřeviny IV. a V. etapy

Dřeviny IV. etapy - javor mlíč, jasan ztepilý a 2 jírovce v V. etapě (1 jírovec má zřejmě dutinu v kmeni stromu) jsou v dobrém zdravotním stavu.

Vzhledem k tomu, že obnova opěrných zdí bude probíhat etapovitě po dobu několika let, případné kácení dřevin ve IV. a V. etapě bude před realizací posuzováno individuálně z hlediska bezpečnostního a zdravotního (dendrologický průzkum) a při realizaci z hlediska zásahu kořenového systému do konstrukce.

V současné době nám nejsou známy geotechnické parametry zemin na vnitřní rubové straně zdí, tloušťka ani její konstrukční průběh a případný negativní vliv kořenového systému dřevin na opěrnou zeď.

Je prokázáno, že pokud je prokořenitelný prostor dřevin nějak mechanicky omezen, kořenové systémy se přizpůsobují prostředí, a to do takové míry, že mohou zcela ztratit geneticky daný charakter růstu kořenů.

Kácení dřevin u IV. a V. etapy je z výše uvedených důvodů n e p ř í p u s t n é.

Případné nové skutečnosti zjištěné v průběhu obnovy kulturní památky budou ze strany orgánu státní památkové péče posouzeny postupem podle § 118 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon).

Podmínka v odborném vyjádření NPÚ, ú.o.p. v Ústí nad Labem čj: 351/48925/2014/PP/OG – Pe ze dne 20. 7. 2015, která nebyla zahrnuta do podmínek závazného stanoviska:

1. Při stavebních pracích bude dodržována norma ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, tzn. zvláště:

- a) Veškeré stavební práce (včetně poježdění vozidel, skladování materiálů) budou mimo kořenovou zónu všech ponechávaných stromů, např. u 1. jírovce ve směru od strážnice se jedná o kruh o poloměru 5,5 m (průměr kruhu 11 m), 2. jírovec o poloměru 6,5 m, jasan ztepilý 5,5 m, javor mlíč 6,25 m, měřeno od paty kmene. Tato plocha bude během stavebních prací oplocena 2 m vysokým stabilním plotem.*
- b) Ponechávané stromy nesmí být poškozeny chemickým znečištěním půdy, ohněm, zaplavením, mechanickým poškozením koruny i kořenového systému.*
- c) K ochraně před mechanickým poškozením (např. pohmožděním a potrháním kůry, dřeva a kořenů, ulomení větví) vozidly, stavebními stroji a ostatními stavebními postupy budou oba stávající stromy v prostoru stavby chráněny plotem, který bude obklopovat celou kořenovou zónu.*
- d) Výkopové práce v blízkosti stromů budou provedeny na jaře nebo na podzim. Případné obnažené kořeny budou chráněny před vysycháním a působením mrazu.*
- e) Zásypové materiály budou svou zrnitostí a zhutněním zajišťovat trvalé provzdušňování potřebné k regeneraci a dalšímu životu stromů.*

Zdůvodnění NPÚ

Všechny zachovávané stromy, které by mohly být dotčeny stavebními pracemi, budou chráněny podle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. V tomto případě se jedná hlavně o ochranu stromu před mechanickým poškozením především kořenové zóny, ale i pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny.

K poškození stromu může dojít zatěžováním kořenové zóny vozidly, stavebními stroji, skladováním stavebních materiálů, úkapy ze stavebních strojů apod. Kořenová soustava stromu umožňuje stromu minerální výživu a zajišťuje jeho stabilitu. Po narušení kořenové soustavy stromu dochází ke snížení vitality, úhynu kořenů a zmenšení stability ukotvení stromu, která může vést až k pádu stromu. Vzhledem k větrné poloze na vrcholu Hněvína je pád stromu velmi pravděpodobný. Kořenová zóna je plocha půdy pod korunou stromu (po okapovou linii koruny) rozšířená do stran o 1,5 m. Kořenovou zónu je nutno chránit asi 2 m vysokým, stabilním plotem.

Jestliže není možné chránit celou kořenovou zónu, má být chráněná plocha co největší a má zahrnovat zejména nezakrytou plochu půdy. Není-li to ve výjimečných případech možné, je nutno opatřit kmen vypolštářovaným bedněním z fošen vysokým nejméně 2 m. Ochranné zařízení je třeba připevnit bez poškození stromu.

Nesmí být osazeno přímo na kořenové náběhy. V kořenovém prostoru se nesmí půda odkopávat. Poraněním se má zabráňovat, popřípadě je nutno kořeny ošetřit. Kořeny je třeba ostře přetnout a místa řezu zahladit.

Zásypové materiály musí zajišťovat trvalé provzdušňování potřebné k regeneraci poškozených kořenů. Dále norma řeší vytváření kořenové clony v případech, kdy se nelze vyhnout zásahům v kořenovém prostoru, zatížení kořenové zóny skladováním materiálů či pojížděním a parkováním vozidel, ochranu kmene stromů při stavebních pracích apod. Práce v kořenovém prostoru nesmí probíhat za mrazu ani za sucha a horka.

Podmínce NPÚ se nevyhovuje

Zákonná úprava § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči umožňuje správnímu orgánu rozhodnout dvojím způsobem, a to a) pozitivně, tj. vyslovit přípustnost zamýšlených prací a stanovit základní podmínky, za kterých lze tyto práce provést, nebo b) negativně, tj. vyslovit nepřipustnost, avšak již bez připojování jakýchkoliv podmínek. Vzhledem k tomu, že kácení dřevin ve IV. a V. etapě správní orgán nepřipustil, nelze uložit podmínky jejich ochrany po dobu realizace stavby. NPÚ stanovené podmínky lze považovat za doporučení pro žadatele při ochraně dřevin na staveništi, což PD obecně zmiňuje. Dřeviny v areálu hradu jsou kulturní památkou a podílejí se na její hodnotě. Z uvedeného důvodu je potřeba dřeviny, které jsou v dosahu účinku stavební činnosti, po celou dobu stavby ochránit proti poškození. V případě zjištěných nových skutečností bude postupováno podle § 118 odst. 6 stavebního zákona.

Upozornění:

Zamýšlený záměr se podle mapových podkladů Státního archeologického seznamu nachází na území s archeologickými nálezy. V případě terénních prací nelze vyloučit výskyt archeologických nálezů či terénních situací. V souvislosti s jejich ochranou upozorňujeme na nutnost respektovat ustanovení § 22 a § 23 památkového zákona, zejména oznámení stavebníka o záměru provádět stavební či jinou činnost Archeologickému ústavu AV ČR, Letenská 4, Praha, a to již v době přípravy stavby. Stavebník je povinen před zahájením výkopových prací zajistit odborný archeologický dohled nad zemními pracemi, aby v případě pozitivní nálezové situace mohl být na místě proveden záchranný archeologický výzkum (dále jen ZAV) institucí oprávněnou k provádění ZAV.

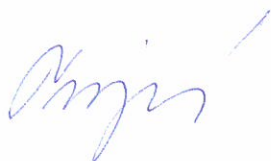
S podklady závazného stanoviska byl žadatel seznámen dne 28. 7. 2015, o čemž byl sepsán protokol.

Toto závazné stanovisko je vydáno dotčeným orgánem státní památkové péče, které n e n a h r a z u j e příslušné posouzení záměru stavebním úřadem ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Poučení

Závazné stanovisko nemá povahu samostatného rozhodnutí, nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je možné napadnout podle ustanovení § 149 odst. 4 správního řádu pouze v rámci odvolání proti rozhodnutí vydanému stavebním úřadem Magistrátu města Mostu ve věci samé.

Odvolání proti rozhodnutí se podává ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u příslušného stavebního úřadu, který napadené rozhodnutí vydal.



Mgr. Petra Trojnová
Zástupce vedoucí odboru školství, kultury a sportu

Obdrží

Účastník řízení

Statutární město Most, IČ: 00266094, zastoupené Ing. Evou Semanovou, vedoucí odboru investic a komunálního hospodářství Magistrátu města Mostu, Radniční 1/2, 434 01 Most

Na vědomí

Magistrát města Mostu, IČ:00266094, odbor stavební úřad, Radniční čp.1/2, 434 69 Most
Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ústí nad Labem, sekce památkové péče
Podmokelská 1/38, 400 07 Ústí nad Labem – Krásné Březno, IDDS: 2cy8h6t